COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI PROSPETTO PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE RESIDENZIALE – INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE

		truzione				alic	quota	%
		o per superficie utile a		1	_			
Class	si di superficie (mq.)	Alloggi (n.)	Superficie utile abitabile (mq.)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (art. 5)	per cla	emento assi di erficie	
	1	2	3	4=3 : Su	5		1 x5	
95	•	_			0			
	- 110				5			
) - 130				15			
) - 160				30			
160)				50			
ABEL	L LA 2 Superfici residenzia	per servizi ed accesso	ori relativi alla parte		SON	<u> </u>	→ [i1
		* *	10 5: "	7				i I
•	DESTI	NAZIONI	Superficie netta di servizi ed accessori (mq.)	Т	ABELLA 3- Incren	nento per sa alla parte re		
		7	8	ir	ntervalli di variabilita			
	Cantinole, soffitte ascensori, cabine comuni, centrali t			d	el rapporto ercentuale	che	incren	-
	a stretto servizio		'		Snr/ Su x 100 9	10	1	
	Autorimesse			†	: 50	10	0	
	singole	☐ collettive			50 → 75	 	10	
C .	Androni di ingres	so o porticati liberi		>	75 100		20	
d	Logge e balconi				100		30	
			Snr	Su x 100% -				:/
		I RESIDENZIALI E R RVIZI ED ACCESSOF	ELATIVI	TA	BELLA 4- Increme		ioho	i2 +
		-	ELATIVI	TA	particolar (art. 7)	i caratterist		
	SER sigla	Denominazione	ELATIVI		particolari (art. 7) numero di	i caratterist	%	
1	sigla 17 Su (art. 3)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile	ELATIVI RI Superficie (mq.) 19		particolar (art. 7) numero di caratteristiche	i caratterist ipotesi che ricorre	% increme	
2	sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale	ELATIVI RI Superficie (mq.) 19		particolari (art. 7) numero di caratteristiche	ipotesi che ricorre	% increme 14	
2	SER sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata	ELATIVI RI Superficie (mq.) 19	TA	particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20	
2 3 4=	sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie	ELATIVI RI Superficie (mq.) 19		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20 30	
2	SER sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata	ELATIVI RI Superficie (mq.) 19	TA	particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20	
2 3 4= +3	sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr Sc (art. 2)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva	ELATIVI Superficie (mq.) 19		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20 30 40	
2 3 4= +3	sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr Sc (art. 2)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE	Superficie (mq.) 19 19 COMMERCIALI E		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20 30 40	+
2 3 4= +3	sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr Sc (art. 2) ERFICIE PER AT DIREZIONA sigla	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACC	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.)		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20 30 40	+
2 3 4= +3	sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr Sc (art. 2) ERFICIE PER AT DIREZIONA sigla 20	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACC Denominazione	Superficie (mq.) 19 TECOMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20 30 40	+
2 3 4= +3	SER sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr Sc (art. 2) ERFICIE PER AT DIREZIONA sigla 20 Sn (art. 9)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACC Denominazione 21 Superficie netta no residenziale	Superficie (mq.) 19 TECOMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20 30 40	+
2 3 4= +3	SER sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr Sc (art. 2) ERFICIE PER AT DIREZIONA sigla 20 Sn (art. 9) Sa (art. 9)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACC Denominazione 21 Superficie netta no residenziale Superficie accessori	Superficie (mq.) 19 TECOMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4	ipotesi che ricorre	% increme 14 0 10 20 30 40	ento i3 Classe edificio
2 3 3 44= +3 1 2 3 3 1 3 3 1 3 3 1 3 3 1 3 1 3 1 3	SEF sigla 17	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCIDenominazione 21 Superficie netta no residenziale Superficie netta no residenziale Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata	Superficie (mq.) 19 TECOMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4 5	ipotesi che ricorre 13 13 10 10 10 10 10 10 10 10	% increme 14 0 10 20 30 40 50	ento i3
2 3 4= +3	SER sigla 17 Su (art. 3) Snr (art. 2) 60 % Snr Sc (art. 2) ERFICIE PER AT DIREZIONA sigla 20 Sn (art. 9) Sa (art. 9)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACC Denominazione 21 Superficie netta no residenziale Superficie superficie netta no residenziale Superficie netta no residenziale Superficie superficie accessori Superficie	Superficie (mq.) 19 TECOMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4 5	ipotesi che ricorre 13 13 10 10 10 10 10 10 10 10	% increme 14 0 10 20 30 40 50	ento i3 Classe edificio
2 3 4= +3 SSUPE 1 2 3 4= +3	SEF sigla 17	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta no residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCIDenominazione 21 Superficie netta no residenziale Superficie netta no residenziale Superficie netta no residenziale Superficie netta no residenziale Superficie accessori Superficie ragguagliata Superficie totale	Superficie (mq.) 19 TECOMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22 n		particolari (art. 7) numero di caratteristiche 12 0 1 2 3 4 5	ipotesi che ricorre 13 13 10 10 10 10 10 10 10 10	% increme 14 0 10 20 30 40 50	i3 Classe edificio 15

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI PROSPETTO PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE RESIDENZIALE - INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE

Classic di superficie Ailoggi Superficie utilie Rapporto rispetto al totale Incremento per classi di superficie Ailoggi Superficie utilie Rapporto rispetto al totale (art. 5) Superficie Rapporto rispetto al totale (art. 5) Superficie Rapporto rispetto al totale (art. 5) Superficie Rapporto Rapp		ostruzione				aliquota _	%
Incremento Inc				Rannorto	0/2	% incremento	1
1				rispetto al totale	Incremento	per classi di	
Section Sec	1	2	3				1
> 95 - 110	< 95					-	1
15 15 15 15 15 15 15 15	_						1
TABELLA 2 Superfici per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 2) DESTINAZIONI Superfici perta di servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 2) TABELLA 3 Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6) intervali di variabilità (art. 7) intervali di variabilità (art. 7) intervali	> 110 - 130				15		
TABELLA 2 Superfici per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 2) DESTINAZIONI Superficie netta di servizi ed accessori (mq.) a Cantinole, soffitte, locali motore accessori (mq.) a Cantinole, soffitte, locali motore comunic catellativi alla parte residenziale (art. 5) a Cantinole, soffitte, locali motore comunic catellativi alla parte residenziale (art. 6) a stretto servizio delle residenze. b Autorinazio delle residenze. c Androni di ingresso o porticati liberi singole di Logge è balconi Sitr Superficie per attivita Turkistiche Commerciale 2 Son (art. 2) Superficie netta non residenziale 3 60 % Shr Superficie perta non residenziale 4 Sc (art. 2) Superficie perta non residenziale DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI sigla Denominazione Superficie (mq.) 1 Superficie Per ATTIVITA TURISTICHE COMMERCIALIE DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI sigla Denominazione Superficie (mq.) 2 Sa (art. 9) Superficie reta non residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie reta non residenziale 3 60 % Shr Superficie reta non residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie reta non residenziale 3 60 % Sa Superficie reta non residenziale 3 60 % Sa Superficie reta non residenziale 3 60 % Sa Superficie reta non residenziale 4 St (art. 9) Superficie reta non residenziale 5 Superficie residenziale 4 St (art. 9) Superficie reta non residenziale 5 Superficie residenziale 6 Superficie residenziale 7 TABELLA 3 Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale accessori relativi alla parte residenziale accessori relativi alla parte residenziale ricorre residenziale ricorre sidenziale ricorre residenziale rico							ĺ
TABELLA 2 Superfici per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 2) DESTINAZIONI DESTINAZIONI Superficie netta da accessori (mq.) a Cantinole, soffitte, locali motore ascensori, cabine diche la accessori cabine diche la accessori cabine diche la accessori cabine diche la accessori cabine diche la avatola comuni, central termiche, ed altri locali a stretto servizi odeli residenze. b Autorimesse sigla Denominazione Superficie (mq.) 1 SuyERRICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI sigla Denominazione Superficie (mq.) 1 Su (art. 3) Superficie netta non residenziale ablatable ablatable 2 Smr (art. 2) Superficie netta non residenziale as servizi ed accessori relativi alia parte residenziale ablatable ablatable	> 160				50	<u> </u>	1
DESTINAZION Superficie netta di servizi ed accessori (mq.)		ci per servizi ed accesso			SOMM	IA L	<u> </u>
A Cantinole, soffitte, locali motore soffitte, loc		, ,	Superficie netta	7			
T	DEG	IIIVAZIONI	di servizi ed	TA			
a Cantinole, soffitte, locali motore ascensori, cabine idrohe, levatori ocasine dische levatori ocasine del rapporto che percentuale sind satetto servizio delle residenziale sindori ocasine del rapporto che percentuale sindori del rapporto che percentuale sindori del rapporto che percentuale sindori ocasine del rapporto che percentuale sindori del rapporto che sindori del rapporto che percentuale sindori del rapporto che percentuale sindori del rapporto che sindori de		7		T			
ascensori, cabine idriche, lavatoi comuni, central iterniche, ed attri locali a stretto servizio delle residenze.	a Cantinole, soffi	-				1 '	
a stretto servizio delle residenze. b Autorimesse □ singole □ collettive c Androni di ingresso o porticati liberi d Logge e balconi Snr Snr Su x 100 =% Sur 100 =	ascensori, cabi	ne idriche, lavatoi	.	pe	rcentuale		
Data			li		ır/ Su x 100		
Singole		o delle residenze.		 			
Costo al mq. Ristrutturazione Edilizia (A x 0.70)		Collettive					
Sur							
Sur Su x 100 =% Su x 100 =% Su x 100 =% Superficie				3111			
SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI			Snr	Su x 100 =%	100		
1 Su (art. 3) Superficie utile abitabile 2 Snr (art. 2) Superficie netta non residenziale 3 60 % Snr Superficie ragguagliata 4= Sc (art. 2) Superficie complessiva SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI sigla Denominazione Superficie (mq.) 20 21 22 1 Sn (art. 9) Superficie netta non residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie netta non residenziale 3 60% Sa Superficie ragguagliata ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale 5 Superficie totale non residenziale 6 Sosto massimo a mq dell'edilizia agevolata]			1
abitabile 2	sigla	Denominazione	Superficie (mq.)				1
Tesidenziale Superficie ragguagliata Sc (art. 2) Superficie complessiva	sigla 17	Denominazione 18	Superficie (mq.)				
Tagguagliata Sc (art. 2) Superficie Complessiva	sigla 17 1 Su (art. 3)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile	Superficie (mq.) 19				
SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI sigla Denominazione Superficie (mq.) 20 21 22 1 Sn (art. 9) Superficie netta non residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie accessori 3 60% Sa Superficie ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale 1 Si (art. 9) Superficie totale non residenziale accessori 3 Rows a Superficie ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale costo massimo a mq dell'edilizia agevolata	sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2)	18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale	Superficie (mq.) 19				
SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI sigla Denominazione Superficie (mq.) 20 21 22 1 Sn (art. 9) Superficie netta non residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie accessori 3 60% Sa Superficie ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale 2 St (art. 9) Superficie Regulagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale Costo al mq. Ristrutturazione Edilizia (A x 0,70) = 215,68. €/ mq Costo al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) = €/ m	sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr	18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie	Superficie (mq.) 19				
20 21 22 1 Sn (art. 9) Superficie netta non residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie accessori 3 60% Sa Superficie ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale i+3 non residenziale TOTALE INCREMENTI i = i1 + i2 TOTALE INCREMENTI i = i1 + i2 Superficie accessori i = i1 + i2 Superficie acceso	sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2)	18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie	Superficie (mq.) 19				
1 Sn (art. 9) Superficie netta non residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie accessori 3 60% Sa Superficie ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale 1+3 Superficie totale non residenziale Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = 308,14€/ mccosto al mq. Ristrutturazione Edilizia (A x 0,70) =215,68€/ mqccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =€/ nccosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4=	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E				
residenziale 2 Sa (art. 9) Superficie accessori 3 60% Sa Superficie ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale costo massimo a mq dell'edilizia agevolata	sigla 17 1	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE IALI E RELATIVI ACCI Denominazione	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.)				
TOTALE INCREMENTI 3 60% Sa Superficie ragguagliata 4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata	sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) 1+3 SUPERFICIE PER A DIREZION sigla 20	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCI Denominazione	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22				Classa
Sosto al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100)	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) 1+3 SUPERFICIE PER ADIREZION Sigla 20 1 Sn (art. 9)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22				edificio g
4= St (art. 9) Superficie totale non residenziale 308,14 €./ m Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = 308,14 Costo al mq. Ristrutturazione Edilizia (A x 0,70) =215,68 Costo al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) =215,68	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) 1+3 SUPERFICIE PER ADIREZION Sigla 20 1 Sn (art. 9) 2 Sa (art. 9)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE IALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie accessori	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22			REMENTI i	edificio g
1+3 non residenziale Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) 1+3 SUPERFICIE PER ADIREZION Sigla 20 1 Sn (art. 9) 2 Sa (art. 9)	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE IALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie accessori Superficie	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22			REMENTI i	edificio g
Costo al mq. Ristrutturazione Edilizia (A x 0,70)	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) SUPERFICIE PER ADIREZION Sigla 20 1 Sn (art. 9) 2 Sa (art. 9) 3 60% Sa	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE IALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie accessori Superficie ragguagliata	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22			REMENTI i	edificio g
Costo al mq. di costruzione maggiorato B x (1+M/100) €./ n	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) 1 Superscript Superscrip	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE IALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie accessori Superficie ragguagliata Superficie ragguagliata Superficie totale	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22			REMENTI i	edificio g
	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4=	TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie accessori Superficie ragguagliata Superficie totale non residenziale	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22		i = i1 + i2		edificio (
Costo di costruzione dell'edificio (Sc + St) y B	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) 1+3 Supersticite PER ADIREZION Sigla 20 1 Sn (art. 9) 2 Sa (art. 9) 3 60% Sa 4= St (art. 9) 1+3 Sosto massimo a mq costo massimo a mq costo massimo a mq costo sigla St (art. 9) 3 St	TIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TIVITA' TURISTICHE LALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie accessori Superficie ragguagliata Superficie totale non residenziale Superficie totale non residenziale	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22		i = i1 + i2	308,14.	edificio (15
	Sigla 17 1 Su (art. 3) 2 Snr (art. 2) 3 60 % Snr 4= Sc (art. 2) 1+3 Superficie Per A Direction Sigla 20 1 Sn (art. 9) 2 Sa (art. 9) 3 60% Sa 4= St (art. 9) 1+3 Osto massimo a mq costo al mq. Ristrutturi	Denominazione 18 Superficie utile abitabile Superficie netta nor residenziale Superficie ragguagliata Superficie complessiva TTIVITA' TURISTICHE ALI E RELATIVI ACCI Denominazione 21 Superficie netta nor residenziale Superficie accessori Superficie ragguagliata Superficie totale non residenziale dell'edilizia agevolata dell'edilizia agevolata azione Edilizia (A x 0,	Superficie (mq.) 19 COMMERCIALI E ESSORI Superficie (mq.) 22 10 70)		i = i1 + i2		edificio (15 15 €./ mq

PROSPETTO PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE ATTIVITA' TURISTICO, COMMERCIALI E DIREZIONALI INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE

Pratica Edilizia n.	intestata a		
destinazione della costruzione		aliguota	%

SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

	sigla	Denominazione	Superficie (mq.)
	20	21	22
1	Sn (art. 9)	Superficie netta non	
		residenziale	
2	Sa (art. 9)	Superficie	
		accessori	
3	60% Sa	Superficie	
		ragguagliata	
4=	St (art. 9)	Superficie totale	
1+3		non residenziale	

A = Costo Edilizia Commerciale Turistico-	Ricettiva Direzionale	=	. 917,99	.€/ mq.
B = Costo di costruzione dell'edificio (StxA)	.=		€.

PROSPETTO PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE ATTIVITA' TURISTICO, COMMERCIALI E DIREZIONALI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE

Pratica Edilizia n.	_ intestata a		
			0.4
destinazione della costruzione		aliquota _	%

SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

	DITELLION (E. E. TELE) (TITT) (GOLGOOT)					
	sigla	Denominazione	Superficie			
			(mq.)			
	20	21	22			
1	Sn (art. 9)	Superficie netta non				
		residenziale				
2	Sa (art. 9)	Superficie				
		accessori				
3	60% Sa	Superficie				
		ragguagliata				
4=	St (art. 9)	Superficie totale				
1+3		non residenziale				

A = Costo Edilizia Commerciale Turistico-Ricettiva Direzionale	=	917,99	€/ mq.
B = Costo a mq ristrutturazione (Ax0,70)	=	642,59	€/ mq
C = Costo di costruzione dell'edificio (StxB)	=		€.

PROSPETTO PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE COMMERCIO INGROSSO – INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE

Pratica Edilizia n.	intestata a	
destinazione della costruzione		aliquota%

SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

	sigla	Denominazione	Superficie (mq.)
	20	21	22
1	Sn (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2	Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3	60% Sa	Superficie ragguagliata	
4= 1+3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale	

A = Costo Edilizia Commerciale all'ingrosso	=	616,28€/ mo
B = Costo di costruzione dell'edificio (StxA)	=	€.

PROSPETTO PER LA DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE COMMERCIO INGROSSO – INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE

Pratica Edilizia n.	intestata a		
destinazione della costruzione		aliquota	%

SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

sigla		Denominazione	Superficie (mq.)	
20		21	22	
1	Sn (art. 9)	Superficie netta non residenziale		
2	Sa (art. 9)	Superficie accessori		
3	60% Sa	Superficie ragguagliata		
4= 1+3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale		

A = Costo Edilizia Commerciale all'ingrosso	=	616,28	€/ mq.
B = Costo a mq ristrutturazione (Ax0,70)	=	431,40	€/ mq
C = Costo di costruzione dell'edificio (StxB)	=		€.

DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE

ADDIZIONI FUNZIONALI

Pratica Edilizia n	intestata a		_
destinazione della costruzion	9	aliquota	_%
(Superficie Utile + 6	0% Superficie non Residenz	ziale) x Costo al mq nuova costruzion	e
		IL TECNICO	