



VERBALE della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs 50/2016 – criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice – per l'**AFFIDAMENTO NELLA FORMA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, PER 15 ANNI, INTEGRATA DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, NONCHÉ GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO DEGLI STESSI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO A SEGUITO DI PROPOSTA DEL PROMOTORE AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016**, del Comune di Loro Ciuffenna. **PRIMA, SECONDA E TERZA SEDUTA PUBBLICA** fase amministrativa.

CODICI IDENTIFICATIVI:

- **C.I.G. 7766798477**
- **CUP B15E18000150003**
- **CPV**

Oggetto	Vocabolario principale	Descrizione
Oggetto principale	50232100-1	Servizio di gestione e manutenzione impianti di illuminazione stradale
Oggetti complementari	45316110-9	Installazione di impianti di illuminazione stradale
	31500000-1	Apparecchi di illuminazione e lampade elettriche
	50232110-4	Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica
	71323200-0	Servizi di progettazione tecnica di impianti
	65300000-6	Erogazione di energia elettrica
	50232000-0	Manutenzione impianti di illuminazione pubblica

Fase amministrativa, svolta dal "R.P. fase di gara" Geom. Andrea Sordi assistito dai testimoni Sig.ri, R.U.P. Geom. Gian Franco Del Sala, Arch. Francioni Andrea e Geom. Mirko Ceccherini, dipendenti del Comune di Loro Ciuffenna;
Segretario verbalizzante Geom. Simone Coradeschi.

PREMESSO

che con la Delibera di Giunta n° 201 del 09/10/2018, del Comune di Loro Ciuffenna, con cui ha dichiarato di pubblico interesse ed approvato la proposta di finanza di progetto presentata, ex art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici, anche solo Codice) dalla società Tetra Engineering S.r.l., e con cui ha individuato quest'ultima quale soggetto promotore;

che con la Delibera di Consiglio n.° 49 del 27/11/2018, del Comune di Loro Ciuffenna, con la quale l'intervento in oggetto veniva inserito nel piano delle opere pubbliche annualità 2018-2020 e seguenti in quanto intervento previsto per 15 anni;

che con la Determina a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n.° 753 del 28/11/2018, Geom. Del Sala Gian Franco del Comune di Loro Ciuffenna, con la quale si disponeva l'indizione di una procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

visto Il bando di gara, trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 23/01/2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana GU 5^ Serie Speciale – Contratti Pubblici n.12 del 28/01/2019, su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali, ai sensi dell'art.2 comma 6 del D.M. 2/12/2016. Il presente Bando è reso disponibile sul sito Internet :



- Comune di Loro Ciuffenna- <http://www.comune.loro-ciuffenna.ar.it/>
- Unione dei Comuni del Pratomagno <http://www.unionepratomagno.it/>
nonché sulla piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) <https://start.toscana.it/> e Osservatorio Contratti Pubblici Regione Toscana;

considerato che nel suddetto bando, sono state rese note le modalità per la partecipazione alla gara in oggetto;

CIO' PREMESSO

OPERAZIONI DI GARA 1 Prima seduta pubblica - Fase amministrativa

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di aprile alle ore 09:11, in questa sede dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, Andrea Sordi, assistito da su citati testimoni, ha effettuato l'apertura delle offerte accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa.

che nel suddetto bando è disciplinare, reso disponibile e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana GU 5^a Serie Speciale – Contratti Pubblici n.12 del 28/01/2019, su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali, ai sensi dell'art.2 comma 6 del D.M. 2/12/2016. Il presente Bando è reso disponibile sul sito Internet :

- Comune di Loro Ciuffenna- <http://www.comune.loro-ciuffenna.ar.it/>
- Unione dei Comuni del Pratomagno <http://www.unionepratomagno.it/>
nonché sulla piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) <https://start.toscana.it/> e Osservatorio Contratti Pubblici Regione Toscana, sono state rese note le modalità per la partecipazione alla gara in oggetto;

che nei termini stabiliti, cioè entro le ore 18:00 del giorno 16.04.2019, sono pervenute, le offerte dei seguenti Operatori Economici:

1. RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU,

- RES NOVA S.p.A - C.F./P.I.: 05651570011 - sede legale: VIA PRINCIPE AMEDEO, 11 – 10123 Torino Email PEC: resnovaspa@legalmail.it
- TECHNIK BAU S.R.L. Consorzio Stabile - C.F.: 02045030224 - sede legale: VIALE DRUSO, 94 – 39100 Bolzano Email PEC: technikbau@legalmail.it

Il R.P. della fase amministrativa, assistito dai testimoni Sig.ri, R.U.P. Gian Franco Del Sala, Arch. Francioni Andrea e Geom. Mirko Ceccherini, dipendenti del Comune di Loro Ciuffenna, procede alla verifica dei documenti delle suddette imprese, presentati ai fini della loro ammissione alla fase successiva della gara;

richiede i seguenti documenti di gara, attivando il soccorso istruttorio per acquisire: **copia dei PVC indicati nel modello DGUE relativo all'Impresa RES NOVA SpA, compreso eventuali ricorsi o pagamenti concordati relativi ai verbali di cui sopra.** Detta documentazione deve pervenire entro e non oltre il giorno 01.05.2019, mediante questa piattaforma telematica. La mancata produzione, entro i termini di cui sopra, comporta l'esclusione dalla procedura, dei seguenti concorrenti: **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU.**

Il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, contestualmente da tempestiva comunicazione tramite la piattaforma telematica <https://start.toscana.it/> inviando e-mail P.E.C. agli O.E. concorrenti, convocandoli per la seconda seduta pubblica per la verifica della busta



amministrativa il giorno 02.05.2019 alle ore 8.30, presso la sede dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, inviando e-mail P.E.C. all'O.E. **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU**.

Sospende la prima seduta pubblica della fase Amministrativa alle ore 11:56 del 18.04.2019.

La documentazione inviata dalla/e azienda/e e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema START.TOSCANA, link - <https://start.toscana.it/>. Il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, nello stesso giorno alle ore 12:00 sospende i lavori.

OPERAZIONI DI GARA 1
Seconda seduta pubblica, Fase amministrativa

Fase amministrativa, svolta dal "R.P. fase di gara" Geom. Andrea Sordi assistito dai testimoni, Sig.ri, R.U.P. Geom. Gian Franco Del Sala, Arch. Francioni Andrea e Geom. Mirko Ceccherini, dipendenti del Comune di Loro Ciuffenna;
Segretario verbalizzante Geom. Simone Coradeschi.

PREMESSO

Vista la prima seduta pubblica del 18.04.2019 fase Amministrativa, terminata alle ore 12:00 con attivazione di soccorso istruttorio al fine di acquisire la seguente documentazione integrativa:
- Copia dei PVC indicati nel modello DGUE relativo all'Impresa RES NOVA,
- Eventuali ricorsi o pagamenti concordati relativi ai verbali di cui sopra. La documentazione doveva pervenire entro e non oltre il giorno 01.05.2019, mediante questa piattaforma telematica. Contestualmente veniva convocata la seconda seduta di gara in forma pubblica si terrà il giorno 02.05.2019 alle ore 8:30, presso la sede dell'Unione dei Comuni del Pratomagno.

Vista la risposta, dell'O.E. **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU** pervenuta il 30 aprile 2019.

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di maggio alle ore 10:00, in questa sede dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, Andrea Sordi, assistito da su citati testimoni, riprende in seconda seduta pubblica l'esame della documentazione amministrativa.

Il R.P. della fase amministrativa, assistito dai testimoni Sig.ri, R.U.P. Geom. Gian Franco Del Sala, Arch. Francioni Andrea e Geom. Mirko Ceccherini, dipendenti del Comune di Loro Ciuffenna, procede alla verifica dei documenti dell'O.E. **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU**, presentati ai fini dell'ammissione alla fase successiva della gara;

Il R.P. della fase amministrativa, assistito dai testimoni sopra richiamati, valutata la documentazione prodotta a seguito di soccorso istruttorio, riscontra in tale sede che la soc. RES.NOVA spa ha cambiato nome in SAMSIC ITALIA S.p.A.

Al fine di accertare l'ammissione alla procedura di gara si richiede di produrre entro il giorno 21.05.2019 certificato storico camerale dal quale si evidenzia che la variazione è riferita solo al cambio del nome della società.

Il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, contestualmente da tempestiva comunicazione tramite la piattaforma telematica <https://start.toscana.it/> inviando e-mail P.E.C. agli O.E. concorrenti, convocandoli per la seconda seduta pubblica per la verifica della busta



amministrativa il giorno 21.05.2019 alle ore 8:30, presso la sede dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, inviando e-mail P.E.C. all'O.E. **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU**. Sospende la seconda seduta pubblica della fase Amministrativa alle ore 11:40 del 02.05.2019.

La documentazione inviata dalla/e azienda/e e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema START.TOSCANA, link - <https://start.toscana.it/>. Il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, nello stesso giorno alle ore 12:00 sospende i lavori.

OPERAZIONI DI GARA 1

Terza seduta pubblica, Fase amministrativa e apertura delle busta offerta tecnica

Fase amministrativa, svolta dal "R.P. fase di gara" Geom. Andrea Sordi assistito dai testimoni, Sig.ri, R.U.P. Geom. Gian Franco Del Sala, Arch. Francioni Andrea e Geom. Mirko Ceccherini, dipendenti del Comune di Loro Ciuffenna;
Segretario verbalizzante Geom. Simone Coradeschi.

PREMESSO

Vista la seconda seduta pubblica del 02.05.2019 fase Amministrativa, terminata alle ore 12:00 con attivazione di soccorso istruttorio al fine di acquisire il certificato storico camerale dal quale si evidenzia che la variazione è riferita solo al cambio del nome della società. La documentazione doveva pervenire entro e non oltre il giorno 21.05.2019, mediante questa piattaforma telematica. Contestualmente veniva convocata la seconda seduta di gara in forma pubblica si terrà il giorno medesimo 21.05.2019 alle ore 8:40, presso la sede dell'Unione dei Comuni del Pratomagno.

Vista la risposta, dell'O.E. **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU** pervenuta il 13 maggio 2019, sentito il legale ed il consulente tecnico ANCI incaricato dal Comune di Loro Ciuffenna Dott. Fernando De Rossi, che hanno dato conferma sulla possibilità del cambio ragione sociale.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di maggio alle ore 9:15, in questa sede dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, Andrea Sordi, assistito da su citati testimoni, riprende in seconda seduta pubblica l'esame della documentazione amministrativa.

Il R.P. della fase amministrativa, assistito dai testimoni Sig.ri, R.U.P. Geom. Gian Franco Del Sala, Arch. Francioni Andrea e Geom. Mirko Ceccherini, dipendenti del Comune di Loro Ciuffenna, procede alla verifica dei documenti dell'O.E. **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU**, presentati ai fini dell'ammissione alla fase successiva della gara;

Il R.P. della fase amministrativa, assistito dai testimoni sopra richiamati, valutata la documentazione prodotta a seguito di soccorso istruttorio, ammette la concorrente **che ha** regolarmente presentato quanto richiesto dai documenti di gara:

- **RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU**, ovvero **RTI COSTITUENDO SAMSIC ITALIA _TECHNIK BAU**:
 1. **SAMSIC ITALIA S.p.A** - C.F./P.I.: 05651570011 - sede legale: VIA PRINCIPE AMEDEO, 11 – 10123 Torino, Email PEC: samsicitalia@legalmail.it
 2. **TECHNIK BAU S.R.L. Consorzio Stabile** - C.F.: 02045030224 - sede legale: VIALE DRUSO, 94 – 39100 Bolzano, Email PEC: technikbau@legalmail.it

Il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, assistito dai testimoni dai testimoni Sig.ri, R.U.P. Geom. Gian Franco Del Sala, Arch. Francioni Andrea e Geom. Mirko Ceccherini, dipendenti



del Comune di Loro Ciuffenna, nella terza seduta pubblica il 21/05/2019 alle ore 09:43 completa la valutazione della documentazione di tipo amministrativo per la gara.

Il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, contestualmente da tempestiva comunicazione tramite la piattaforma telematica <https://start.toscana.it> inviando e-mail P.E.C. all' O.E. concorrente, che in data odierna è stata conclusa la fase amministrativa e codesta spett.le RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU ovvero RTI COSTITUENDO SAMSIC ITALIA _TECHNIK BAU, **è stata ammessa alla fase successiva.**

Seguirà nomina commissione per valutare l'offerta tecnica. Il calendario delle sedute riservate e o pubbliche saranno comunicate successivamente nei modi e nei termini di legge. Conclude la terza seduta pubblica della fase Amministrativa alle ore 09:43 del 02.05.2019.

Nello stesso giorno e sede, il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, assistito dai testimoni sopra detti, procede alla verifica della presenza per la documentazione tecnica, oggetto di valutazione da apposita commissione di gara che sarà nominata con successivo atto.

Offerta tecnica del Concorrente/ Operatore Economico RTI COSTITUENDO RES NOVA_TECHNIK BAU ovvero RTI COSTITUENDO SAMSIC ITALIA _TECHNIK BAU:

- B02 Specificazione delle caratteristiche della gestione e del servizio 26 pagine,
- B03rev00 PROPOSTE MIGLIORATIVE 9 pagine,
- B04 BOZZA DI CONVENZIONE 28 pagine,
- Dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali 2 pagine + un allegato,

La documentazione inviata dalla/e azienda/e e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema START.TOSCANA, link - <https://start.toscana.it/>.

Il R.P. della fase amministrativa Geom. Andrea Sordi, nello stesso giorno alle ore 10:00 chiude la fase Amministrativa.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.



.....
F.to Geom. Sordi Andrea
R.P. gara e Responsabile
Uff. Centrale Unica Committenza



.....
F.to Arch. Andrea Francioni
Testimone
.....
F.to R.U.P. Geom. Del Sala Gian Franco
Testimone
.....
F.to Geom. Mirko Ceccherini
Testimone

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005



Unione dei Comuni del PRATOMAGNO (Provincia di Arezzo)

**Servizio Viabilità e Centrale Unica di Committenza -
Ufficio Centrale Unica di Committenza**
**con i comuni di Castelfranco Piandiscò, Castiglion Fibocchi, Loro Ciuffenna e
Unione dei Comuni del Pratomagno**

Pagina 6 di 6



.....
Geom. Coradeschi Simone
Testimone e Verbalizzante
fase Amministrativa