

Il Sindaco: Dott. Marco Buselli
Il responsabile del procedimento: Arch. Marco Occhipinti

Febbraio 2014
Con le modifiche introdotte
in sede di controdeduzioni alle osservazioni

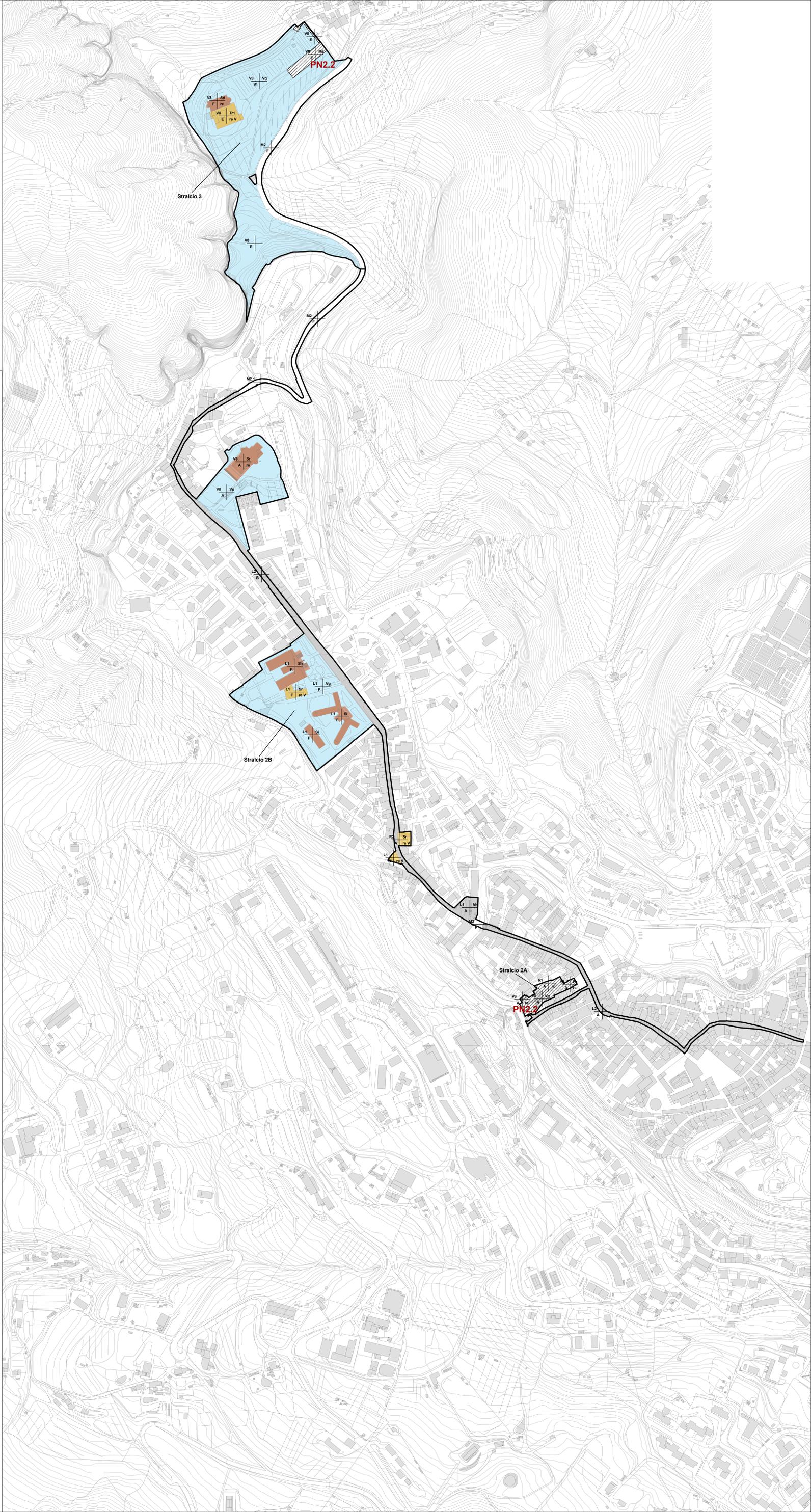
Progetto:
Arch. Antonio Mugnai (progettista incaricato)
Arch. Roberta Ciccarelli

Collaboratori:
Arch. Sara Pattaro
Arch. Francesco Rocchi

Indagini geologiche di supporto:
Geoprogetti:
Dott. Geol. Francesca Franchi
Dott. Geol. Emilio Pistilli



Usi del suolo e modalità
di intervento ed attuazione
scala 1:2.000



Legenda

- Limite SD2 - I Luoghi della Cultura
- Area sottoposta a Progetto Norma
- Area di intervento
- Superfici permeabili
- Superfici pavimentate
- Edifici di eccezionale valore
- Edifici specialistici

SISTEMI, SOTTOSISTEMI E AMBITI

- Sistema della residenza**
 - R1 La città antica
 - R2 I borghi
 - R4 I tessuti residenziali recenti
- Sistema dei luoghi centrali**
 - L1 Grandi attrezzature
 - L2 Luoghi centrali di interesse comunale
- Sistema della mobilità**
 - M1 Strade di attraversamento o direttrici primarie di interesse regionale (extraurbane secondarie)
 - M2 Strade di collegamento e di penetrazione
 - M2.1 Strade locali
- Sistema ambientale**
 - V8 Capisaldi del verde urbano

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- A Agglomerati urbani che rivelano carattere storico e di particolare pregio ambientale
- B Zone totalmente o parzialmente edificate diverse dalle zone A
- E Zone destinate ad usi agricoli
- F Zone destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale

DESTINAZIONI D'USO ESCLUSIVE

- Attività commerciali**
 - Tr1 Alberghi, motel, villaggi albergo e residenze turistico - alberghiere
- Servizi e attrezzature di uso pubblico**
 - Sd Servizi culturali, sociali e ricreativi
 - Sh Servizi per l'assistenza socio - sanitaria
 - Si Servizi per l'istruzione superiore
 - Sr Servizi religiosi
 - St Servizi tecnici
- Spazi scoperti di uso pubblico**
 - Vg Giardini
 - Vp Parchi
- Spazi scoperti pavimentati di uso pubblico**
 - Ps Campi sportivi scoperti
 - Pz Piazze prevalentemente pedonali
- Spazi scoperti privati**
 - Vpr Verde privato
- Infrastrutture della mobilità**
 - Mp Parcheggi coperti
 - Ms Parcheggi scoperti

INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

- rc Risanamento conservativo
- re Restauro
- ril Ristrutturazione edilizia leggera