

# COMUNE DI VOLTERRA

POGGIO ALLE CROCI



## PIANO ATTUATIVO RECUPERO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DELL'AREA DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO

PSC Schema direttore 5 (l'affaccio sud)  
richiedente  
Soc. POGGIO alle CROCI s.r.l.  
Via Monte Tambora, n.26 - Viareggio, Lucca

progettazione urbanistica - architettonica  
e coordinamento

**LUIGI PIEROTTI ARCHITETTO**

Via Ludovico Muratori 1, 56017 San Giuliano Terme, PISA; tel e fax 05948382

**MASSIMO DEL SEPIA ARCHITETTO**

Via Maccanella 34, 56124 PISA; tel 050541830; fax 0503193791

**ANDREA FRUZZETTI GEOMETRA**

Via Maccanella 34, 56124 PISA; tel 050541830; fax 0503138791

consulenti

**Roberto Bonaretti Agronomo**

Via San Michele degli Scudi 746, 56124 PISA; tel fax 050370323

ambiente

**Antonio Liberato Geologo**

Via Caroli 30, 57123 LIVORNO; tel 0586885199; fax 0586211777

**Barsanti, Sani & Associati**

Via Balamonti 29, 55100 LUCCA; tel 0583467427; fax 0583391099

geologia

**Dott. Ing. Andrea Profeti**

Via A. Gramsci 49, 56024 PONTE A EGOLA (PI); tel fax 0571497075

valutazione integrata

**Studio di Ingegneria delle Strutture**

di Andrea Cecconi, Sandro Pustorino, Fabrizio Ristori & Associati

Via Borra 35, 57123 LIVORNO; tel 0586834339 - 838709; fax 0586834910

strutture

**INGEO Engineering s.r.l.**

Via Malsomena 18, 32757 Z.I. Ospedaletto PISA; tel 050/982684; fax 050/982752

**INGEO Engineering Srl**

impianti

**ALEPH s.r.l. Ingegneria dei Trasporti e Pianificazione Territoriale**

Via Parkluga di Palastorra 26/R, 50144 FIRENZE; tel 0559359734

mobilità

**Sandro Bonannini Architetto**

restauro e progettazione

**Claudio Olivieri Perito edile**

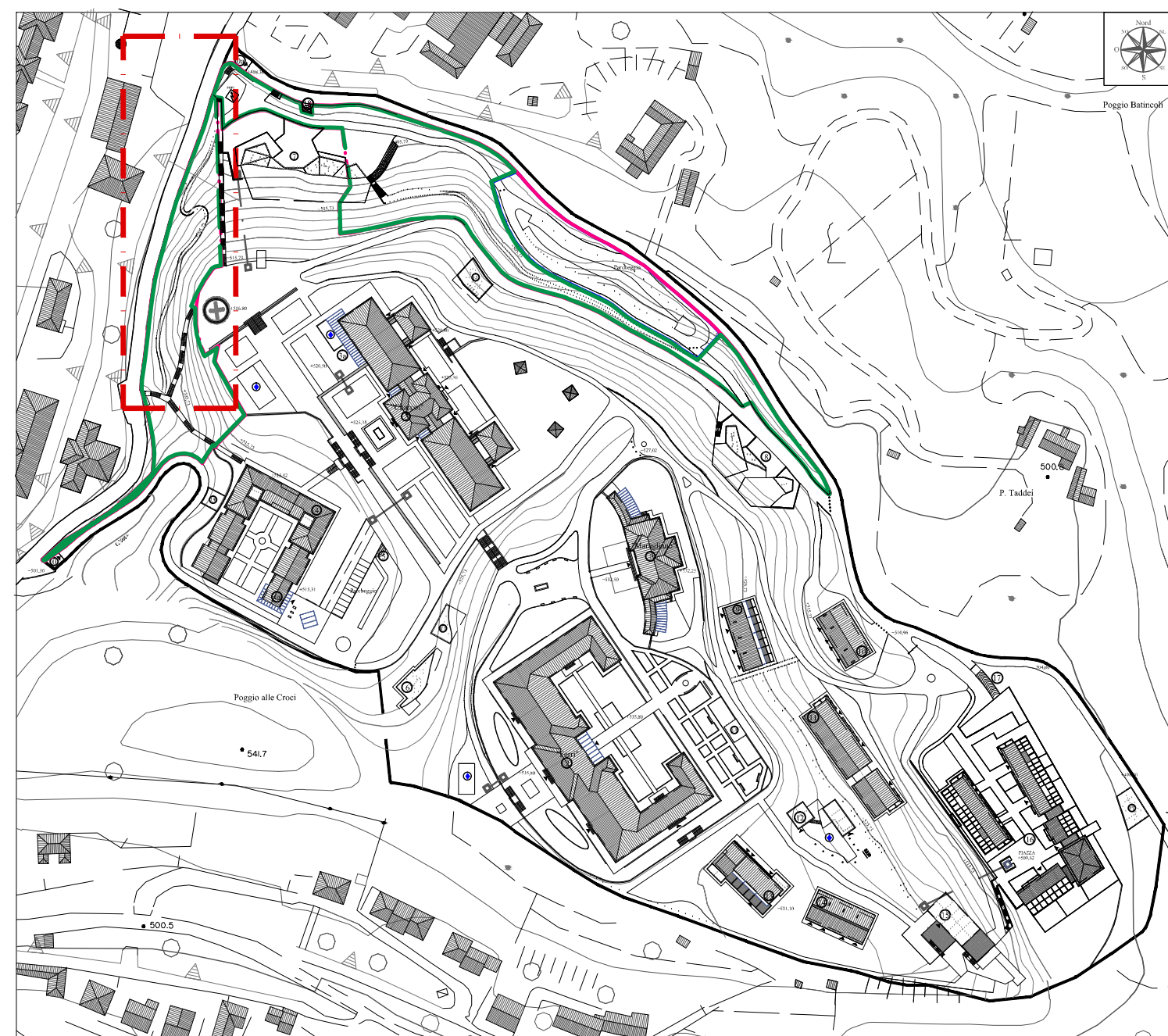
urbanizzazione

collaboratori  
Gaia Salvatici Geometra, Alessio Accorroni Architetto, Sara Cecconi Architetto, Marco Alessandrini Ingegnere,  
Martino Lenzi Geometra, Mirko Gallo Geometra, Pierluigi D'Acunto Ingegnere, Teresa Clair Architetto,  
Giacomo Gremigni Geometra, Andrea Bardelli Geometra

DATA  
2011  
DICEMBRE

STATO ATTUALE  
AREE STANDARD  
PARCO PUBBLICO

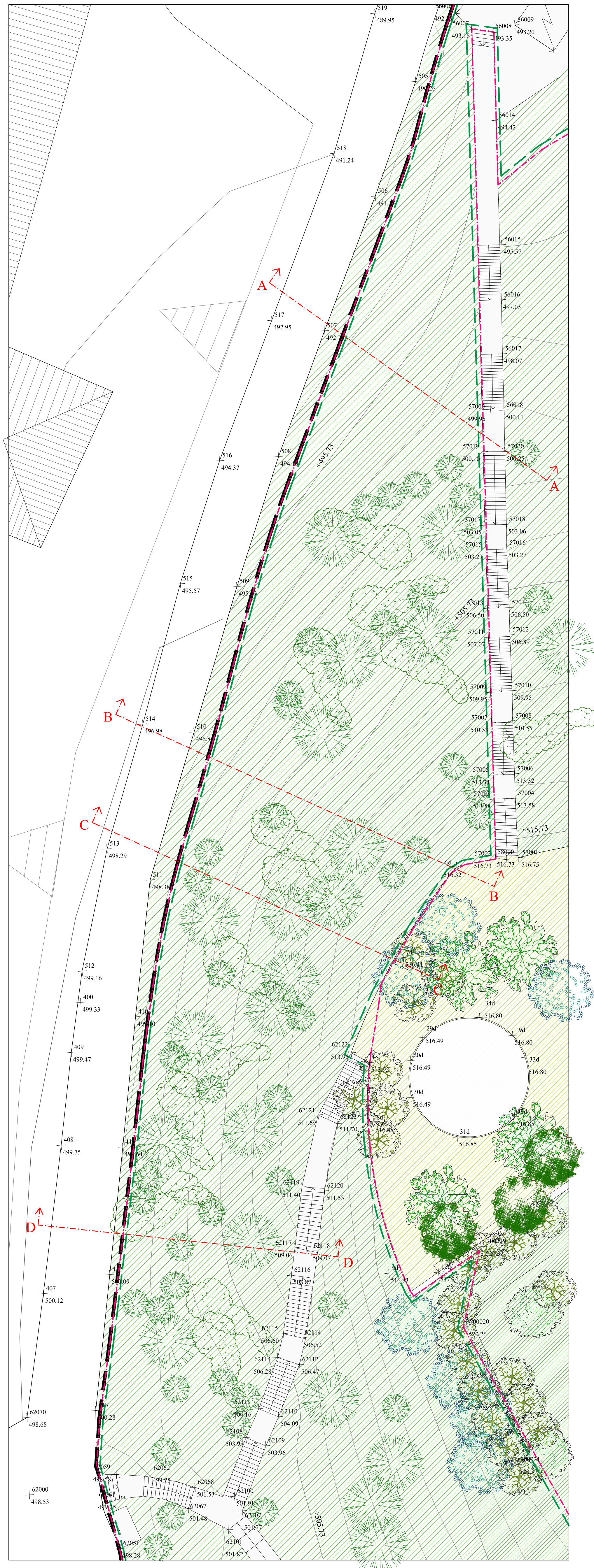
TAVOLA  
URB 01  
SCALA 1:200



PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO

### Legenda:

- - - - - Limite area pubblica
- - - - - Limite area a parcheggio
- - - - - Limite verde pubblico
- - - - - Limite area di intervento



### SEZIONI STATO ATTUALE

Scala V 1:100 0,00  
Scala H 1:100

QUOTE TERRENO	0,65	1,00	1,11	1,21	1,25	1,95	2,74	3,00	3,94	4,46	5,00	6,13	6,62	7,52	8,00	8,00	8,20	8,91	9,25	10,00
DISTANZE PARZIALI	0,35	0,25	0,10	0,10	0,04	0,74	0,26	0,26	0,94	0,52	0,52	0,52	0,52	0,90	0,48	0,20	0,29	0,71	0,34	0,75
DISTANZE PROGRESSIVE	0,35	0,60	0,70	0,80	0,84	1,58	1,84	2,10	3,04	3,56	4,08	4,60	5,12	6,02	6,50	6,70	6,99	7,70	8,04	8,79

### SEZIONE A-A

Scala V 1:100 0,00  
Scala H 1:100

QUOTE TERRENO	3,17	3,84	4,32	4,45	6,19	7,38	8,09	9,00	9,40	9,83	10,25	10,71	11,22	12,27	13,21	14,97	15,70	17,08	18,55	20,61
DISTANZE PARZIALI	2,42	0,67	0,67	0,13	1,74	1,24	0,80	0,91	0,40	0,43	0,44	0,52	0,52	1,05	0,94	1,77	0,73	1,38	1,47	2,06
DISTANZE PROGRESSIVE	2,42	3,09	3,76	3,89	5,63	6,87	7,67	8,58	8,98	9,38	9,82	10,34	10,86	11,91	12,85	14,62	15,35	16,73	18,20	20,26

### SEZIONE B-B

Scala V 1:100 0,00  
Scala H 1:100

QUOTE TERRENO	3,17	4,32	5,45	6,19	7,38	8,09	9,00	9,40	9,83	10,25	10,71	11,22	12,27	13,21	14,97	15,70	17,08	18,55	20,61
DISTANZE PARZIALI	3,99	1,15	1,15	1,24	1,24	0,80	0,91	0,40	0,43	0,44	0,52	0,52	1,05	0,94	1,77	0,73	1,38	1,47	2,06
DISTANZE PROGRESSIVE	3,99	5,14	6,29	7,53	8,77	9,57	10,48	10,88	11,31	11,75	12,27	12,79	13,84	14,78	16,55	17,28	18,66	20,13	22,19

### SEZIONE C-C

Scala V 1:100 0,00  
Scala H 1:100

QUOTE TERRENO	0,65	1,00	1,25	2,08	4,45	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	7,00	8,00	8,00	9,02	9,02	9,02	10,34	10,61	11,12
DISTANZE PARZIALI	0,79	0,25	0,25	0,83	2,43	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	2,00	2,00	2,00	1,02	1,02	1,02	1,32	1,32	1,83
DISTANZE PROGRESSIVE	0,79	1,04	1,29	2,12	4,55	5,10	5,65	6,20	6,75	7,30	9,30	11,30	13,30	14,32	15,34	16,36	17,68	19,00	20,83

### SEZIONE D-D