

Progetto  
Professionista incaricato  
Arch. Silvia Viviani

Collaboratori  
Dott. David Orlotti  
Gerardo Cerulli

Valutazione Ambientale Strategica  
Professionista incaricato  
Arch. Annalisa Pirrello

Collaboratori  
Arch. Gabriele Bartoletti  
Arch. Lucia Nimmo

Partecipazione  
Professionista incaricato  
Arch. Chiara Pignaris

Modificato a seguito  
dell'accoglimento delle  
osservazioni  
Dicembre 2013

tavola A1  
scala 1:10.000  
Volterra  
usi del suolo e modalità  
di intervento ed attuazione

**SISTEMI, SOTTOSISTEMI E ANTI**  
Sistema della residenza

- SE I tessuti misti
- RE I piccoli nuclei

**Sistema ambientale**

- V1 riserva di naturalità
- V2 fascia di transizione e della biodiversità
- V3 corridoi e connessioni fluviali
- V4 parco agro-agricolo dei calanchi
- V5 aree agricole coltivate
- V6 capacità del verde territoriale
- V7 trama dei collegamenti

**ZONE TERRITORIALI (COMUNE)**

- Z1 Zone totalmente e parzialmente edificate diverse dalle zone A
- Z2 Zone destinate ad usi agricoli

**TIPI DI PAESAGGIO**

- A1 Paesaggi di transizione e della biodiversità
- A2 Paesaggi della bonifica idraulica
- A3 Paesaggi calcitranti
- A4 Paesaggi delle argille
- A5 Paesaggi agricoli composti

**TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO RURALE**

- ES Area di conservazione
- ES1 Area di mantenimento e consolidamento
- ES2 Area di trasformazione limitata di primo livello
- ES3 Area di trasformazione limitata di secondo livello

**DESTINAZIONI DISCIPLINATE**

- R Residenza
- IR impianti di distribuzione carburanti
- IR1 impianti di trasformazione merci
- AI attività industriali e artigianali
- T impianti per adattamento di recupero rifiuti
- S1 impianti per recupero rifiuti in bonifica

**AREE DI TRASFORMAZIONE**

- TR1 aree di trasformazione di attuarsi con intervento edilizio diretto
- Schema Direttore

**INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**

- restituzione edilizia
- edifici specializzati, ville, edifici rurali di pregio
- impianti vegetazionali di pregio articolati
- impianti vegetazionali di pregio filari abruzzati
- reticolo idrografico
- area artigianale
- catastrofi di bonifica
- NC siti archeologici ricoperti e mura etrusche
- area strategica per interventi di prevenzione del rischio idraulico
- AA aree per l'approvvigionamento idrico
- strada di progetto

**CONDIZIONI DI INTERVENTO**

- CI Corridoio infrastrutturale

