



# Piano Regolatore Generale del Comune di Volterra

Il Sindaco: Cesare Bartaloni  
L'assessore all'Urbanistica: Andrea Cinotti  
Il responsabile del procedimento: Vincio Ceccarelli  
Il garante per la comunicazione: Lucia Ulivieri  
marzo 2007

progetto: LdP Associati · architettura · urbanistica

gruppo di progettazione:  
Antonio Mugnai (responsabile e coordinatore)  
Stefania Rizzotti  
Pasquale Barone  
Daniele Rallo

sistema informativo:  
Luca Gentili (LdP Progetti Gis S.r.l.)

collaboratori:  
Cinzia Cau, Serafina Giustiniani, Marino Lopetuso, Michela Rubegni

consulenze:  
Marisa Bonarici - patrimonio archeologico  
Vittoria Calzolari - centro antico e patrimonio architettonico  
Mario Ghio - territorio aperto ed aree extraurbane  
Angelo Angeli e Michela Valentini con Patrizia Potti (SLBA) - ospitalità  
Patrizia Vianello e Franco Rocchi con Luigi Bianchi, Lorenzo Tenerani e Rosa Torre  
(Ambiente S.c.) - valutazioni sulla sostenibilità ambientale  
Maurizio Masini con Serena Palmieri (Università degli Studi di Siena, Dip. di Scienze della Comunicazione)  
e Simona Adurno - comunicazione e partecipazione al processo di pianificazione  
Federico Della Puppa - fattibilità economico finanziaria

Indagini geologiche di supporto:  
Francesca Franchi ed Emilio Pistilli (Geoprogetti)  
Fabrizio Alvares e Luciano Giuntini (Geoser)

## Piano Strutturale C5.1

### Sistemi, sottosistemi ed ambiti funzionali scala 1:15.000

- Sistema ambientale (V)**
  - V1 riserva di naturalità
  - V2 fascia di transizione e della biodiversità
    - V2.1 ambito delle aree tartufigene
  - V3 corridoi e connessioni fluviali
    - V3.1 corridoio dell'Era
    - V3.2 corridoio del Cecina
  - V4 parco geo-agricolo dei calanchi
  - V5 aree agricole coltivate
    - V5.1 ambito agricolo delle colline della Val di Cecina
    - V5.2 ambito agricolo delle colline della Val d'Era
    - V5.3 ambito agricolo delle colline argillose
  - V6 capisaldi del verde territoriale
    - V6.1 le balze
    - V6.2 Poggio S.Martino e Monte Voltraio
  - V7 trama dei collegamenti
    - V7.1 percorsi principali di collegamento territoriale (la strada verde)
    - V7.2 percorsi secondari di collegamento territoriale (le strade parco)
    - V7.3 percorsi di collegamento locale
  - V8 capisaldi del verde urbano
- Sistema dei luoghi centrali (L)**
  - L1 grandi attrezzature
  - L2 luoghi centrali di interesse comunale
- Sistema della residenza (R)**
  - R1 la città antica
  - R2 i borghi
  - R3 i quartieri unitari nel verde
  - R4 i tessuti residenziali recenti
  - R5 i tessuti misti
  - R6 i piccoli nuclei
- Sistema della produzione (P)**
  - P1 capisaldi della produzione
  - P2 aree produttive a carattere artigianale e misto
    - P2.1 Prato d'Era
- Sistema della mobilità (M)**
  - M1 strade di attraversamento o direttrici primarie di interesse regionale (extraurbane secondarie)
  - M2 strade di collegamento e penetrazione (extraurbane secondarie)
  - M3 ferrovia Cecina-Saline
  - M4 ferrovia dismessa Saline-Volterra