

Biano perativo

COMUNE DI VOLTERRA

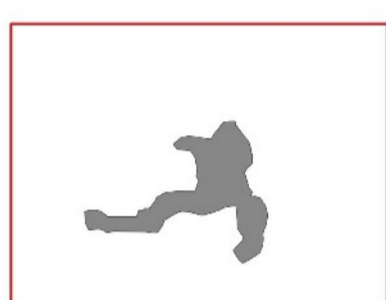
Il Sindaco: Giacomo Santi
L'assessore al Governo del Territorio: Roberto Castiglia
Il Responsabile del Procedimento: arch. Alessandro Bonsignori
Il Garante della Comunicazione: geom. Vinicio Ceccarelli

Progettazione urbanistica:
 responsabile incaricato: arch. Antonio Mugnai
 arch. Roberta Ciccarelli

Aspetti geologici:
 geol. Emilio Pistilli

Aspetti idraulici:
 ing. Jacopo Taccini

Studio sulle barriere architettoniche:
 arch. Laura Tavanti
 collaboratori:
 ing. Silvia Bertocci



GEOPROGETTI
 Studio Associato

VILLAMAGNA

B8

USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO

SCALA 1:2.000

Legenda

- Sistema ambientale**
 - V5 aree agricole coltivate - ambito dell'agricolo composito
- Sistema dei luoghi centrali**
 - L2 luoghi centrali d'interesse comunale
- Sistema della residenza**
 - R2 i borghi
 - R4 i tessuti residenziali recenti
- Tessuti dell'urbanizzazione contemporanea**
 - r7 - tessuto sfrangiato di margine
 - r8 - tessuto lineare
 - r10 - campagna abitata
 - as - addizioni singole
- Sistema della mobilità**
 - M2 strade di collegamento principali
 - M2.1 strade locali
- SCHEDA NORMATIVE**
 - Le Aree di Trasformazione - AT
 - AT ID Intervento di tipo diretto
 - AT PUC Progetto unitario convenzionato
 - AT PA Piano Attuativo
- DESTINAZIONI D'USO ESCLUSIVE**
- Servizi e attrezzature di interesse pubblico**
 - Vg Giardini
 - Ms Parcheggi scoperti
 - Sb Servizi per l'istruzione di base
 - Sd Servizi culturali, sociali e ricreativi
 - Sc Servizi cimiteriali
 - Sr Servizi religiosi
 - St Servizi tecnici
- Spazi aperti privati**
 - Vpr - verde privato
- Vincoli cimiteriali**

- ZONE TERRITORIALI OMOGENEE (DM 1444/68)**
- A Agglomerati urbani di carattere storico e di particolare pregio ambientale
 - B Zone totalmente o parzialmente edificate diverse dalle zone A
 - C Zone destinate a nuovi complessi insediativi
 - E Zone destinate ad usi agricoli

1	2
3	4

1. Sistema scollinista ambito
 Tessuto dell'urbanizzazione contemporanea
 2. Destinazione d'uso esclusiva
 3. Zona omogenea DM 1444/68
 4. Intervento edilizio esclusivo

- INTERVENTI PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**
- r1 ristrutturazione edilizia conservativa di tipo 1
 - r2 ristrutturazione edilizia conservativa di tipo 2
 - r3 ristrutturazione edilizia ricostruttiva di tipo 3

