

Biano Operativo

COMUNE DI VOLTERRA

Il Sindaco: Giacomo Santi
 L'Assessore al Governo del Territorio: Roberto Castiglia
 Il Responsabile del Procedimento: arch. Alessandro Bonsignori
 Il Garante della Comunicazione: geom. Vincio Ceccarelli

Progettazione urbanistica:
 responsabile incaricato: arch. Antonio Mugnai
 arch. Roberta Ciccarelli

Aspetti geologici:
 geol. Emilio Pistilli

Aspetti idraulici:
 ing. Jacopo Taccini

Studio sulle barriere architettoniche:
 arch. Laura Tavanti
 collaboratori:
 ing. Silvia Bertocci



TERRITORIO RURALE
A2 USI DEL SUOLO
 E MODALITA' DI INTERVENTO
 SCALA 1:10.000

Legenda

SISTEMI, SOTTOSISTEMI E AMBITI

- Sistema della residenza**
- RS - tessuti misti
- Sistema della mobilità**
- M1 - strade di attraversamento (extraurbane princ.)
 - M2 - strade di collegamento (extraurbane second.)
- Sistema ambientale**
- V1 - riserva di naturalità
 - V2 - fascia di transizione e della biodiversità
 - V2.1 - ambito delle aree tartufigene
 - V3 - corridoi e connessioni fluviali
 - V3.1 - corridoio dell'Era
 - V3.2 - corridoio del Cecina
 - V4 - parco geo-agricolo dei calanchi
 - V5.1 - aree agricole coltivate: ambito delle colline della Val di Cecina
 - V5.2 - aree agricole coltivate: ambito dell'agricolo composto
 - V5.3 - aree agricole coltivate: ambito dell'agricolo dei calanchi
 - V6.1 - capsaldi del verde territoriale: le Balze
 - V6.2 - capsaldi del verde territoriale: Poggio S.Martino e Poggio Voltraio
 - V7 - trama dei collegamenti

TIPI DI PAESAGGIO

- a - paesaggi di transizione e della biodiversità
- b - paesaggi della bonifica idraulica
- c - paesaggi calanchiferi
- d - paesaggi delle argille
- e - paesaggi agricoli composti

DESTINAZIONI D'USO ESCLUSIVE

- Atp - Aree per la trasformazione dei prodotti agricoli
- Ifr - Impianti di frantumazione inerti
- Ir - Impianti per autodemolizioni e recupero rifiuti
- Ir1 - Impianti per recupero rifiuti in bonifica
- Ps - Campi sportivi scoperti
- R - Residenza
- St - Servizi tecnici

TUTELA DELLE RISORSE NATURALI

- AI - Aree per l'approvvigionamento idrico
- ASIP - Aree strategiche per interventi di prevenzione del rischio idraulico
- CB - Calanchi e bianche
- NC - Siti archeologici necropoli e mura etrusche
- TF - aree tartufigene
- TF - CB
- Reticolo fluviale
- arbutesti
- filari alberati

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- B - zone totalmente o parzialmente edificate diverse dalla zona A
- E - zone destinate ad usi agricoli

TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO RURALE

- B - zone totalmente o parzialmente edificate diverse dalla zona A
- E - zone destinate ad usi agricoli
- E1 - aree di conservazione
- E2 - aree di mantenimento e consolidamento
- E3 - aree di trasformazione limitata di primo livello
- E4 - aree di trasformazione limitata di secondo livello

INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

- ri - ristrutturazione edilizia
- Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio - Schede Normative

DESTINAZIONI D'USO ESCLUSIVE

- R - Residenza
- Atp - Aree per la trasformazione dei prodotti agricoli
- Ir - Impianti per autodemolizioni e recupero rifiuti
- Ir1 - Impianti per recupero rifiuti in bonifica
- Ifr - Impianti di frantumazione inerti
- Ps - Campi sportivi scoperti
- St - Servizi tecnici

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

- Strada di progetto
- Corridoio di salvaguardia

