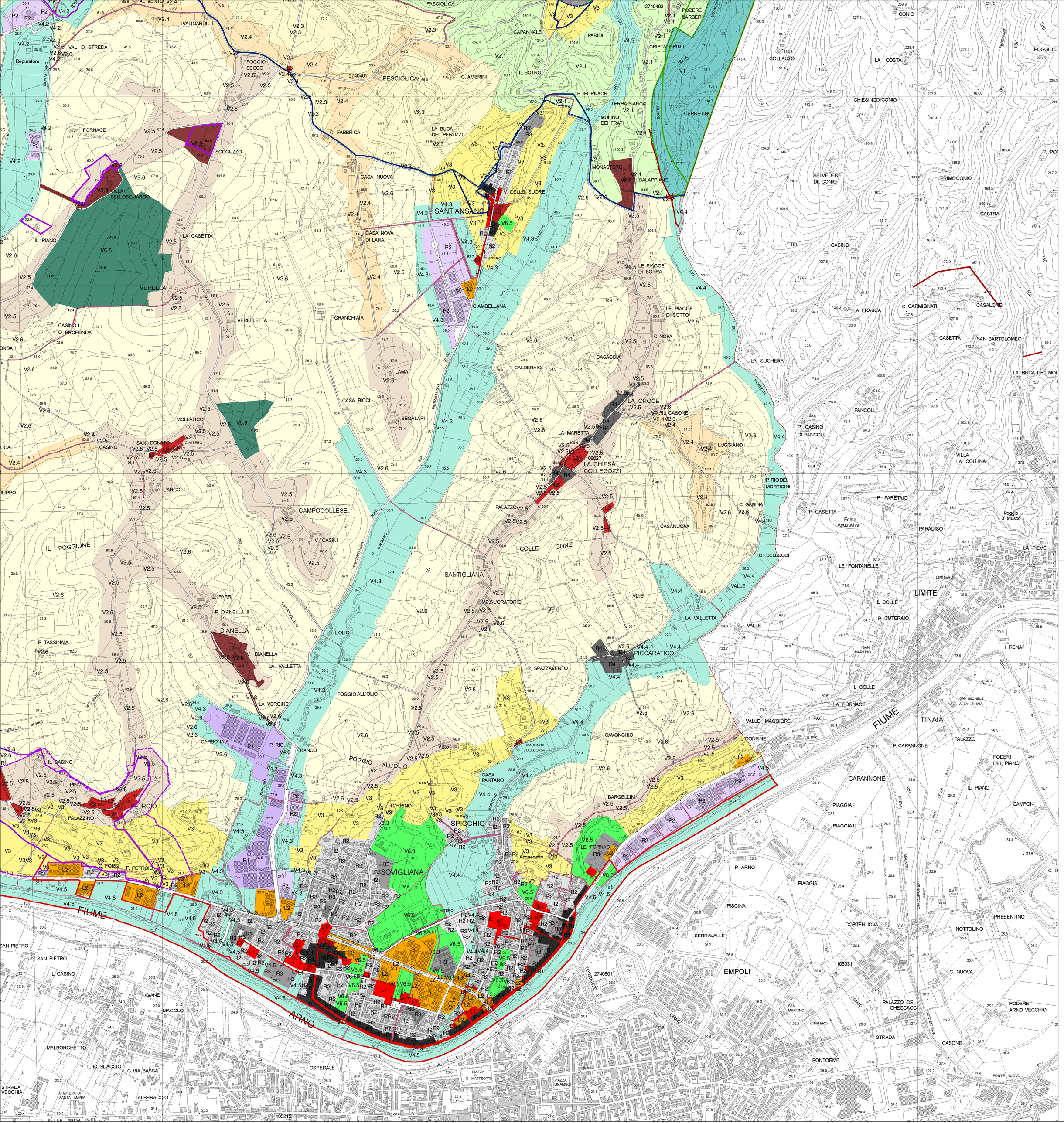
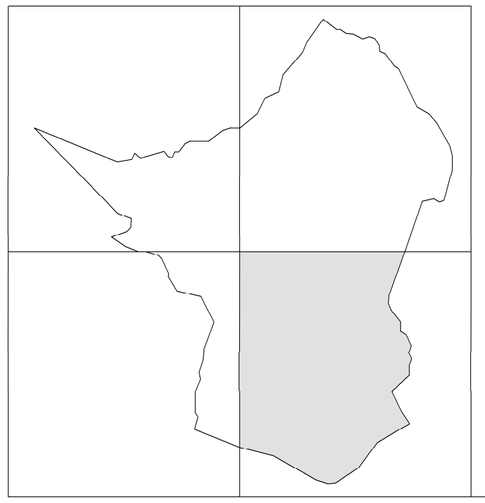


Comune di Vinci

Piano Regolatore Generale

Provincia di Firenze



Sindaco
Dario Parrini

Responsabile del procedimento
Rosanna Spinelli

Garante della comunicazione
Alessandro Bochicchio

Marzo 2010

Piano Strutturale

Progetto

socialdesign
progettazione architettonica e urbanistica

Goffredo Serrini e Claudio Zagaglia (coordinamento), Pasquale Barone

con
Marco Donati, Giovanni Orlandini
Sara Guarino, Francesca Tartaglione

Consulenti:
Analisi socio-economiche e di scenario
CLES s.r.l.

Sistema informativo
Luca Gentili (LdP Progetti Gis s.r.l.)

Valutazione integrata degli effetti ambientali
ambiente s.c.

Indagini geologiche di supporto
Alberto Tomei

Tav. C5.2.1A

Sistemi funzionali -Invarianti del PTCP

scala 1:10.000

Sistema ambientale (V)

- V1 Riserva di biodiversità del Montalbano
- V2 Aree agricole coltivate
- *V2.1 Aree collinari terrazzate*
- *V2.2 Aree collinari terrazzate parcellizzate*
- *V2.3 Aree pedecollinari composite*
- *V2.4 Aree di crinale*
- *V2.5 Aree di crinale di salvaguardia*
- *V2.6 Aree di pendio e di fondovalle*
- *V2.7 Aree agricole speciali*
- *V2.8 Aree agricole con centri turistico - ricettivi*
- V3 Aree periurbane di transizione
- V4 Connessioni fluviali
  - *V4.1 Corridoio torrente Vincio*
  - *V4.2 Corridoio torrente Streda*
  - *V4.3 Corridoio rio di S.Ansano*
  - *V4.4 Corridoio rio dei Morticini*
  - *V4.5 Corridoio fiume Arno*
- V5 Capisaldi del verde territoriale
  - *V5.1 Area attrezzata Le Croci*
  - *V5.2 Parco del Barco Mediceo*
  - *V5.3 I luoghi dell'acqua: il sistema dei mulini di Vinci e Vitolini*
  - *V5.4 Il percorso di Anchiano*
  - *V5.5 L'area sportiva - ricreativa del golf di Bellosguardo*
  - *V5.6 Il parco faunistico - naturalistico di S.Donato*
  - *V5.7 Il parco di villa Martelli*
  - *V5.8 Centro di equitazione del Vincio*
  - *V5.9 Giardino di Leonardo*
- V6 Capisaldi del verde urbano
  - *V6.1 Le valli verdi di Vinci capoluogo*
  - *V6.2 La cittadella dello sport di Petroio*
  - *V6.3 Il parco agricolo di Spicchio-Sovigliana*
  - *V6.4 Il parco del castello di Vitolini*
  - *V6.5 Parchi urbani, liberi e attrezzati*

Tracciato del muro del Barco al Catasto Leopoldino

Sistema dei luoghi centrali (L)

- L1 Centri civici
- L2 Attrezzature urbane e territoriali
- L3 Attrezzature turistiche

Sistema della residenza (R)

- R1 Città storica
- R2 Città in aggiunta
- R3 Città degli interventi unitari
- R4 Nuclei rurali

Sistema della produzione (P)

- P1 Capisaldi della produzione
- P2 Aree industriali e artigianali

Sistema della mobilità (M)

- M1, M2, M3, M4, M5 - Strade
- M6 Strade, sentieri e spazi tutelati

Invarianti del PTCP

- Aree sensibili già vulnerate da fenomeni di esondazione e soggette a rischio idraulico (art.3)
- Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi,riserve e aree naturali protette di interesse locale (art.10)
- Aree fragili da sottoporre a programma di paesaggio (art.11)
- Aree di protezione paesistica e/o storico ambientale (art.12)

Precisazione perimetri proposti dal PS

- Art. 10
- Art.11
- Art.12