

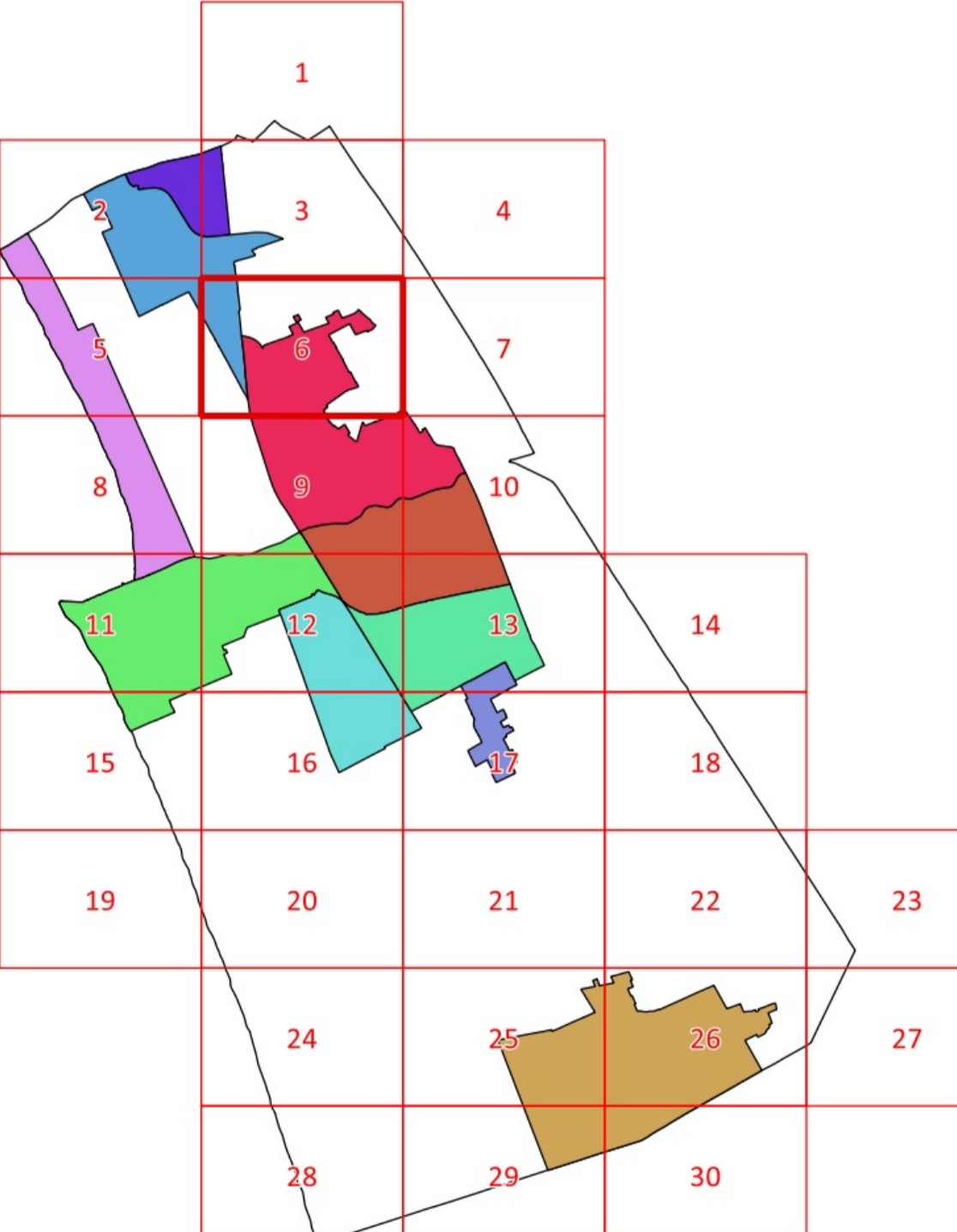
C1.6

DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI INSEDIAMENTI

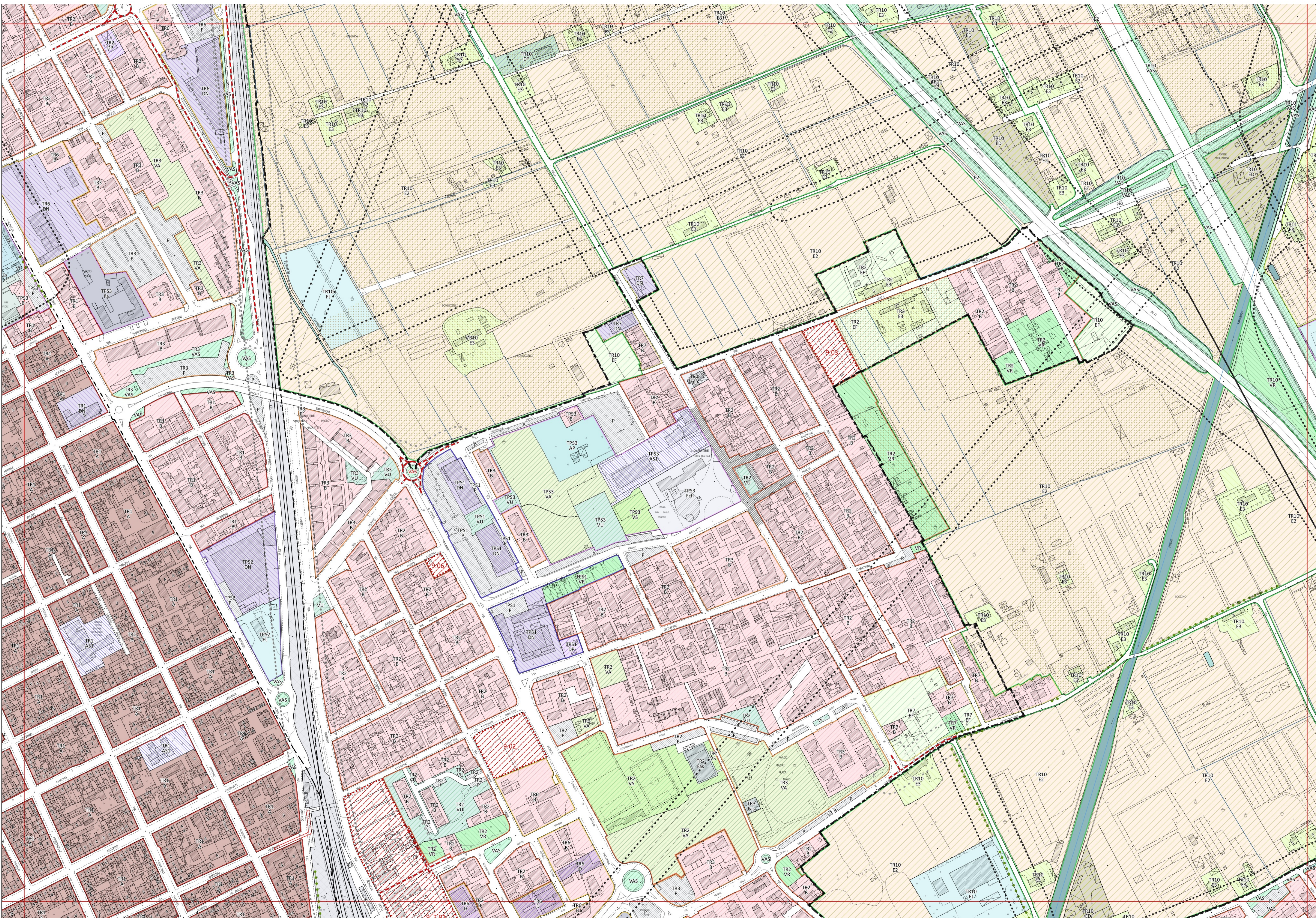
scala 1:2.000

Sindaco: GIORGIO DEL GHINGARO
Assessore alla rigenerazione urbana e del territorio: FEDERICO FIERLUCCI
Dirigente Unità di Staff Politiche del Territorio - Responsabile: SILVIA FONTANI
Garante della Comunicazione: IVA PAGNI
Unità di Staff Politiche del Territorio Funzionari: Cesare Berti | Cristiana Bertucelli
Progettazione Urbanistica: Fabio Lucchesi (DIDA) | Fabio Nardini
Viabilità e mobilità dolce: Francesco Alberti (DIDA) | Sabine Di Silvo
Valutazione Ambientale Strategica: Giovanni Beletti (DISEI) | Marco Mancino
Resilienza urbana e sistema del verde: David Fanfani (DIDA) | Martina Romeo
Processo di partecipazione: Luca Toschi (DIPIS) | Eugenio Pandolfini
Provincia di Lucca, Ufficio Statistica: Lorenzo Maravaglia
Collaboratori esterni: Nicola Bianchi | Marina Visciano
Studi idraulici e geologici: Enrico Galigani | Marco de Martin Mazzolan

Aggiornamento art. 21 L.R. n. 65/2014 2024



- Legenda: Utoe 1 - Cittadella del Carnevale, Utoe 2 - Marco Polo, Utoe 3 - Città Giardino, Utoe 4 - Passeggiata, Utoe 5 - Città Storica, Utoe 6 - Porto Darsena, Utoe 7 - Campo d'Aviazione, Utoe 8 - Varignano, Utoe 9 - Migliarina - Terminetto, Utoe 10 - Comparini, Utoe 11 - Bicchio, Sistema Territoriale di Torre del Lago



Legenda: Confine comunale, Perimetro del Territorio Urbanizzato, Limite U.T.O.E. e Sistema Territoriale di Torre del Lago, Parco Migliarina San Rossore Massacucoli, Piano Regolatore del Porto, Aree di trasformazione urbanistica, Piano Attuativo della Passeggiata, Piano Attuativo degli arenili, INVARIANTI STRUTTURALI, Sistema idraulico superficiale, Canali Burlamacca, Farabola e gora di Stava, Filari di alberi, Alberi monumentali, Aree con assetto poderalo di impianto storico, Invarianti strutturali alberghi, Alberghi di valore funzionale e tipologico, FASCE DI RISPETTO, Limite fascia di rispetto stradale, Limite fascia di rispetto ferroviaria, Limite fascia di rispetto depuratore, Limite fascia di rispetto cimiteriale, Limite fascia di rispetto elettrodotto, Limite fascia di salvaguardia di 20 m, MORFOTIPI DELL'INSEDIAMENTO, CS - Tessuto dei centri e nuclei storici, TR1 - Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi, TR2 - Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati, TR3 - Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali, TR6 - Tessuto a tipologie miste, TR7 - Tessuto sfrangiato di margine, TR9 - Tessuto reticolare o diffuso, TR10 - Campagna abitata, TR11 - Campagna urbanizzata, TR12 - Piccoli agglomerati isolati extraurbani, TPS1 - Tessuto a proliferazione produttiva lineare, TPS2 - Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali, TPS3 - Insule specializzate, TPS4 - Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive, CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, Edifici notificati ai sensi del Dlgs 490/99, Edifici di valore tipologico, formale e strutturale, Edifici di valore tipologico e formale, Edifici di valore tipologico, Edifici di scarso valore storico-architettonico, Edifici a tettoia sopraelevabili, Edifici a "tettoia" sopraelevabili, Agglomerati rurali lineari, AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE, A. Zone di insediamento residenziale di impianto storico, B. Zone di insediamento residenziale di impianto recente, AREE PER ATTIVITÀ ARTIGIANALI - INDUSTRIALI, COMMERCIALI-DIREZIONALI, TURISTICO-RICETTIVE, ESISTENTE DI PROGETTO, Zone consolidate a prevalente destinazione artigianale-industriale, Zone consolidate a prevalente destinazione commerciale, Zone consolidate a prevalente destinazione direzionale, Zone consolidate a prevalente destinazione turistico-ricettiva, Distributori di carburante, Zone di servizio alla produzione e trasporti, Zone campeggi esistenti, Pertinenze Esterne Scoperte, Cinema e teatri privati, ATTEZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE COLLETTIVO E DI SERVIZIO, Attrezzature di interesse generale, Scuole dell'infanzia e scuole dell'obbligo, Scuole superiori e sedi universitarie, Caserme e sedi forze dell'ordine, Attività sociali, culturali, Cimiteri, Chiese e altri edifici di culto, Cinema, teatri, teatri all'aperto, Presidi sanitari, case di cura, centri medici, Mercati coperti e aree mercatali, Musei, gallerie, pinacoteche, biblioteche, Stazioni ferroviarie, Aree per impianti tecnologici, Uffici pubblici, AREE VERDI ED ATTEZZATE, Pineta di levante e di ponente, Passeggiata, Verde urbano, aree verdi non attrezzate e piazze, Verde attrezzato, Aree a verde sportivo, ALTRE DESTINAZIONI D'USO, Verde di arredo stradale, Aree a verde privato, Verde attrezzato - Messa in sicurezza idraulica, Aree agricole di frangia o interne, Altri corsi d'acqua, SISTEMA AREE AGRICOLE, Aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio, Aree agricole di interesse primario, Aree di pertinenza di edifici in zona agricola, Attività produttive in zona agricola, Aree da recuperare, MOBILITÀ, Parcheggi pubblici, Parcheggi di interscambio, Aree ferroviarie, Luoghi centrali, Viabilità, Extracarro della via delle Torbriere, Sottopassi pedonali, Sottopassi carrabili, Passerelle ciclo-pedonali