

RU

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO

ELABORATO MODIFICATO CON D.C. N. 88 DEL 17.11.2022 - SUPPL. N. 4 DEL 29.01.2023 (D.M. 19)

SINDACO
Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Sergio Chienti

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Dott. Matteo Bili

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Marco Bili

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Arch. Giancarlo Bianchi

GARANTE PER L'INFORMAZIONE
Geom. Monica Brandi

PROGETTISTI
Arch. Francesca Bucci
Arch. Edo Galdi
Arch. Laura Maggi
Arch. Annalisa Portinari

STUDI GEOLOGICI
GeoEco Progetti Firenze
Dott. Geol. Prof. Eros Aello

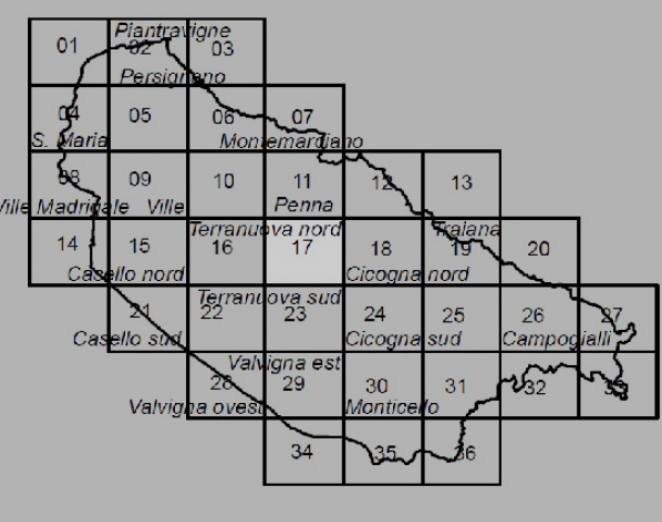
STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
Studio Ingegneria ingegneri
Ing. Luca Rosadini - Ing. Leonardo Manni

La disciplina del suolo

scala 1:2000

Carpognane

Tavola n° 17



- ZONE A MATRICE STORICA (zone omogenee 'A')**
 - A** Zona a matrice storica
 - AR0** Sottozona AR0
 - AR xn** Sottozona AR xn
 - ZONE DI SATURAZIONE (zone omogenee 'B')**
 - B0** Sottozona B0
 - B** Sottozona B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9
 - BC xn** Sottozona BC xn
 - ZONE DI ESPANSIONE (zone omogenee 'C')**
 - C0** Sottozona C0
 - C xn** Sottozona C xn
 - ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (zone omogenee 'D')**
 - D0** Sottozona D0
 - D** Sottozona D1, D2, D3, D4, D5
 - D xn** Sottozona D xn
 - DR** Sottozona DR
 - DC** Sottozona DC
 - INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO (zone omogenee 'E')**
 - ER0** Sottozona ER0
 - ER xn** Sottozona ER xn
 - DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE**
 - X xn** Limite comparto
 - AP xn** Ambiti della perequazione
 - TERRITORIO EXTRAURBANO (Territorio urbano - zone omogenee 'E')**
 - E1** - Area degli edifici terrazzati o originati lungo la Setteparti
 - E2** - Il fondovalle largo della Valle dell'Arno
 - E3** - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova
 - E4** - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Setteparti
 - E5** - Le valli a bassa antropizzazione
 - E6** - I piani del fronte Est
 - E7** - I pianali della Setteparti
 - E8** - La collina del Valdarno
 - E9** - Aree periurbane
 - E9n** Sottozona 'E' SPECIALI - 'E9n'
 - ATTREZZATURE TERRITORIALI (zone omogenee 'F')**
 - F1 xn** Sottozona F1 xn
 - F2 xn** Sottozona F2 xn
 - F3 xn** Sottozona F3 xn
 - F4 xn** Sottozona F4 xn
 - FT xn** Sottozona FT xn
 - Verde pubblico attrezzato**
 - Verde pubblico**
 - VS** Verde stradale
 - VP** Verde privato
- ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
 - P** Piste ciclabili di progetto
 - P** Piste ciclabili su viabilità o attrezzature esistenti
 - P** Parcheggi
 - P** Parcheggi di progetto
 - VI** Viabilità di progetto
 - VI** Viabilità esistente
- ELEMENTI PER LA TUTELA DEL TERRITORIO**
 - +** Area di rispetto oimbitale
 - +** Area ferroviaria
 - Fascia di rispetto ferrovia
 - Fascia/Zona di rispetto strada
 - Ambito di tutela idraulica
 - Corridoio infrastrutturale
 - Beni di interesse paesaggistico
 - Vincolo di tutela acquedotto
 - Vincolo di rispetto derivante da leggi
 - Area di tutela collinare
 - Edifici di valore storico-architettonico censiti
 - ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
 - ES-X** Area per escavazione
 - +** Area di tutela degli aggregati
 - +** Area di tutela delle ville
 - +** Area di tutela delle strutture urbane
 - +** Area di tutela degli edifici specializzati
 - +** Ambito unitario di intervento intercomunale
 - +** Ambito progetto di mitigazione idraulica

