



COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

RU

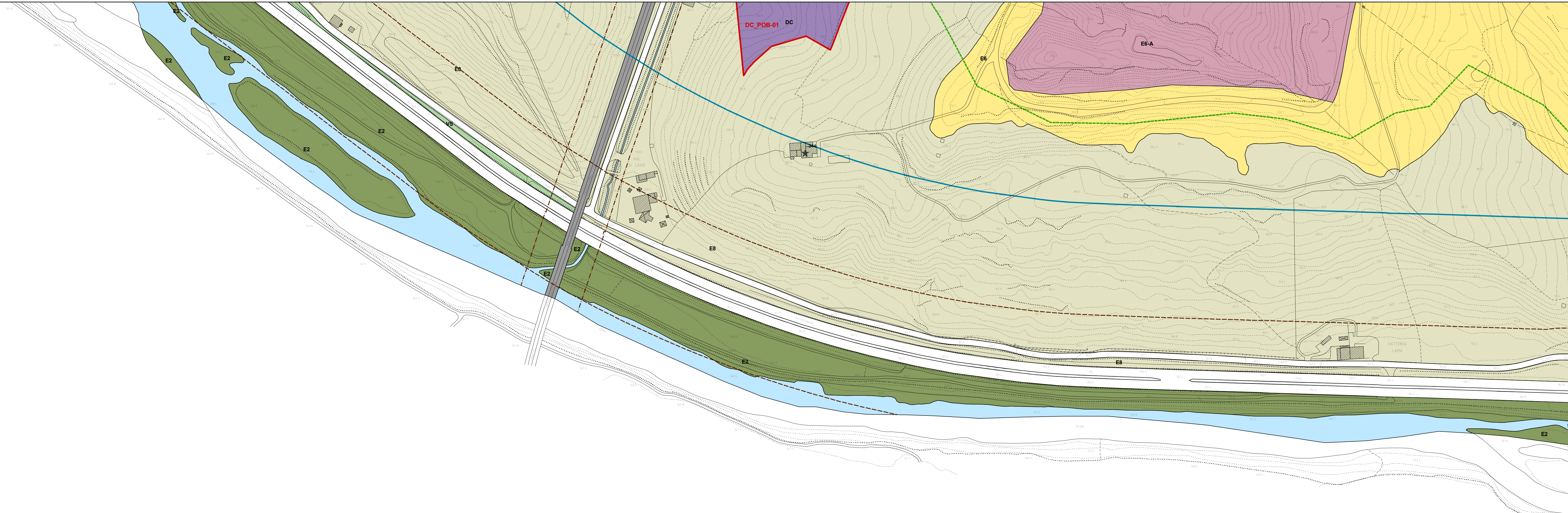
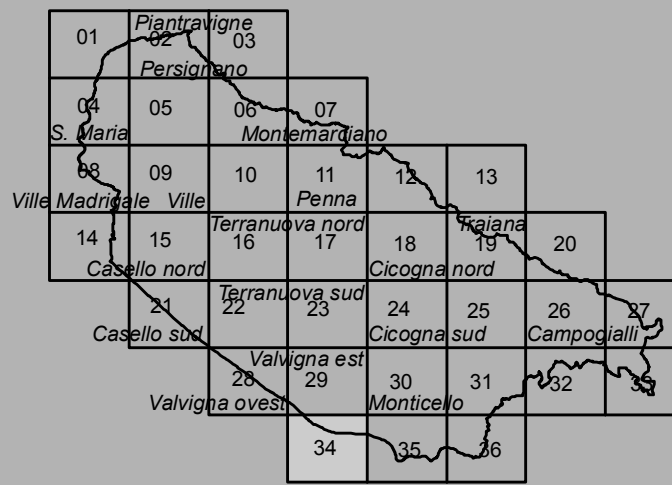
REGOLAMENTO URBANISTICO

IL PIANO COMUNICATIVO REGOLA IL ACCOGLIMENTO E LA ORGANIZZAZIONE

- SINDACO**
Dot. Mauro Amerighi
- ASSESSORE ALL'URBANISTICA**
Sergio Chienni
- DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO**
Dot. Matteo Billi
- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
Dot. Matteo Billi
- RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**
Arch. Giancarlo Banco
- GARANTE PER L'INFORMAZIONE**
Gianni Manca Brandi
- PROGETTISTI**
Arch. Francesca Bucchi
Arch. Edi Cardì
Arch. Laura Magli
Arch. Annalisa Portinari
- STUDI GEOLOGICI**
Geotecnica Progetti Firenze
Dott. Geol. Prof. Eros Aiello
- STUDI IDROLOGICI IDRAULICI**
Studio sorgente ingegneria
Ing. Luca Rissotto - Ing. Leonardo Marmi

La disciplina del suolo
scala 1:2000

Tavola n° 34



- ZONE A MATRICE STORICA (zone omogenee A')**
- A** Zona a matrice storica
 - AR0** Sottosettore AR0
 - AR xn** Sottosettore AR xn
- ZONE DI SATURAZIONE (zone omogenee B')**
- B0** Sottosettore B0
 - B** Sottosettore B1, B2, B3, B4, B6, B6, B7, B8, B9
 - BC xn** Sottosettore BC xn
- ZONE DI ESPANSIONE (zone omogenee C')**
- C0** Sottosettore C0
 - C xn** Sottosettore C xn
- ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (zone omogenee D')**
- D0** Sottosettore D0
 - D** Sottosettore D1, D2, D3, D4, D5
 - D xn** Sottosettore D xn
 - DR** Sottosettore DR
 - DC** Sottosettore DC
- INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO (zone omogenee E')**
- ER0** Sottosettore ER0
 - ER xn** Sottosettore ER xn
- DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE**
- X xn** Limite comparto
 - AP xn** Ambiti della perequazione
- TERRITORIO EXTRAURBANO (Territorio urbano - zone omogenee F')**
- E1** E1 - Aree degli edifici terrazzati o ciglianti lungo la Sottoporta
 - E2** E2 - Il fondovalle largo della Valle dell'Arno
 - E3** E3 - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova
 - E4** E4 - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Sottoporta
 - E5** E5 - Le valli a bassa antropizzazione
 - E6** E6 - I piani del fronte Est
 - E7** E7 - I pianali della Sottoporta
 - E8** E8 - Le colline del Valdarno
 - E9** E9 - Aree perurbane
 - ES** Sottosettore E' SPECIALI - 'ES'
- ATTREZZATURE TERRITORIALI (zone omogenee F')**
- F1 xn** Sottosettore F1 xn
 - F2 xn** Sottosettore F2 xn
 - F3 xn** Sottosettore F3 xn
 - F4 xn** Sottosettore F4 xn
 - FT xn** Sottosettore FT xn
 - V** Verde pubblico attrezzato
 - Vp** Verde pubblico
 - VS** Verde stradale
 - Vp** Verde privato
- ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
- Viabilità di progetto
 - Viabilità esistente
- ELEMENTI PER LA TUTELA DEL TERRITORIO**
- Area di rispetto cimiteriale
 - Area ferroviaria
 - Fascia di rispetto ferrovia
 - Fascia/Zona di rispetto strada
 - Ambito di tutela idraulica
 - Corridoio infrastrutturale
 - Beni di interesse paesaggistico
 - Vincolo di tutela acquedotto
 - Vincolo di rispetto derivante da leggi
 - Area di tutela colturale
 - Edifici di valore storico-architettonico opesiti
- ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
- EX** Aree per escavazione
 - Area di tutela degli aggregati
 - Area di tutela delle vie
 - Area di tutela delle strutture urbane
 - Area di tutela degli edifici specialistici
- ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
- Platee ciclabili di progetto
 - Platee ciclabili su viabilità o attrezzature esistenti
 - P Parcheggio
 - P Parcheggio di progetto