

RU

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
 Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO
 Piano Regolatore Urbanistico del Comune di Terranuova Bracciolini

SINDACO
 Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Sergio Chienti

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
 Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 Arch. Giancarlo Banco

GARANTE PER L'INFORMAZIONE
 Dott. Monica Brandi

PROGETTISTI
 Arch. Francesca Bucchi
 Arch. Edi Cardì
 Arch. Laura Magli
 Arch. Annalisa Portesani

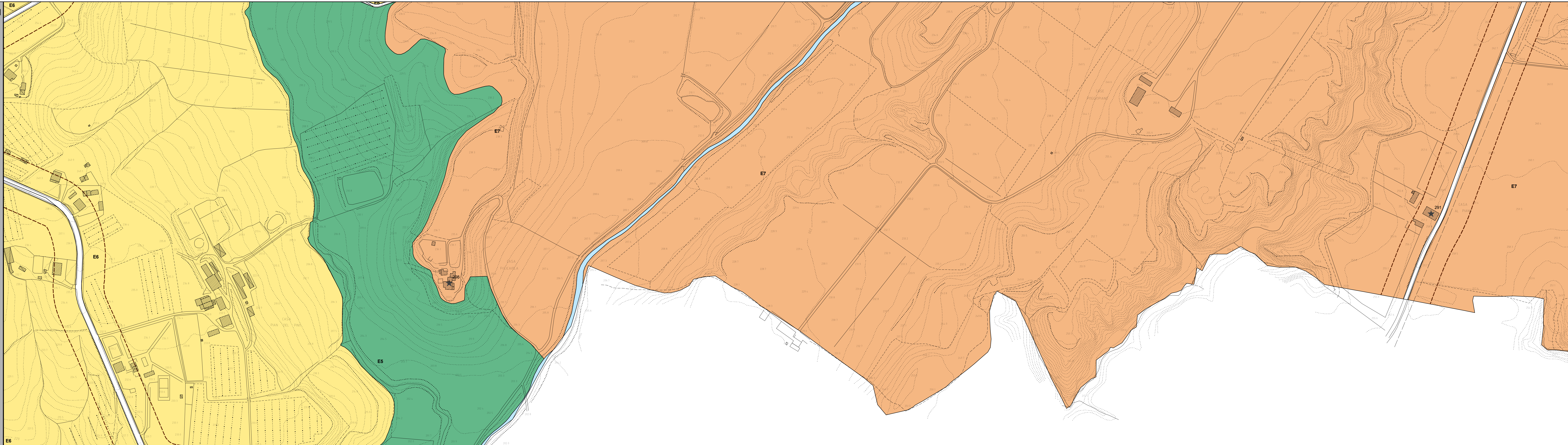
STUDI GEOLOGICI
 Studio Progetti Firenze
 Dott. Geol. Prof. Eros Aiello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
 Studio sorgente ingegneria
 Ing. Luca Rossini - Ing. Leonardo Nanni

La disciplina del suolo
 scala 1:2000

Tavola n° 32





ZONE A MATRICE STORICA
 (zone omogenee A)

A Zona a matrice storica

AR0 Sottizona AR0

AR xn Sottizona AR xn

ZONE DI SATURAZIONE
 (zone omogenee B)

B0 Sottizona B0

B Sottizona B1, B2, B3, B4, B6, B6, B7, B8, B9

BC xn Sottizona BC xn

ZONE DI ESPANSIONE
 (zone omogenee C)

C0 Sottizona C0

C xn Sottizona C xn

ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
 (zone omogenee D)

D0 Sottizona D0

D Sottizona D1, D2, D3, D4, D5

D xn Sottizona D xn

DR Sottizona DR

DC Sottizona DC

INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO
 (zone omogenee E)

ER0 Sottizona ER0

ER xn Sottizona ER xn

DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE

X xn Limite comparto

AP xn Ambiti della perequazione

TERRITORIO EXTRAURBANO
 (Territorio urbano - zone omogenee E)

E1 E1 - Aree degli edifici terrazzati o ciglianti lungo la Sottizona

E2 E2 - Il fondovalle largo della Valle dell'Arno

E3 E3 - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova

E4 E4 - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Sottizona

E5 E5 - Le valli a bassa antropizzazione

E6 E6 - I piani del forte Est

E7 E7 - I pianali della Sottizona

E8 E8 - Le colline del Valdarno

E9 E9 - Aree perurbane

E9s Sottizona E SPECIALI - 'ESr'

ATTREZZATURE TERRITORIALI
 (zone omogenee F)

F1 xn Sottizona F1 xn

F2 xn Sottizona F2 xn

F3 xn Sottizona F3 xn

F4 xn Sottizona F4 xn

FT xn Sottizona FT xn

V Verde pubblico attrezzato

Vp Verde pubblico

VS Verde stradale

Vp Verde privato

ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

Vp Viabilità di progetto

V Viabilità esistente

ELEMENTI PER LA TUTELA DEL TERRITORIO

+ Area di rispetto cimiteriale

+ Area ferroviaria

- - - Fascia di rispetto ferrovia

- - - Fascia/Zona di rispetto strada

|| Ambito di tutela idraulica

|| Corridoio infrastrutturale

+ Beni di interesse paesaggistico

+ Vincolo di tutela acquedotto

+ Vincolo di rispetto derivante da leggi

+ Area di tutela colturale

+ Edifici di valore storico-architettonico operti

ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

EX Aree per escavazione

+ Area di tutela degli aggregati

+ Area di tutela delle vie

+ Area di tutela delle strutture urbane

+ Area di tutela degli edifici specialistici