

RU

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO

PLURIENNIO MODIFICATIVO RISULTANTE DALL'ACQUILAZIONE DEL COMUNE

SINDACO
Gergio Onere

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Deborah Romer

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Arch. Giancarlo Banocco

GARANTE PER L'INFORMAZIONE
Geom. Monica Starna

PROGETTISTI
Arch. Francesca Bucchi
Arch. Edi Cadi
Arch. Laura Magli
Arch. Annalisa Pottnerani

STUDI GEOLOGICI
Studio Progetti Firenze
Dott. Geol. Prof. Erosa Aello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
Studio sorgente ingegneria
Ing. Luca Rossetti - Ing. Leonardo Marri

La disciplina del suolo
scala 1:2000
Campogialli
Tavola n° 26



Variazioni di destinazione con piano unitario
Intervento paesaggistico denominato
Piano Valsudano

ZONE A MATRICE STORICA (zone omogenee "A")	ELEMENTI PER LA TUTELA DEL TERRITORIO
A Zona a matrice storica	Area di rispetto cimiteriale
AR0 Sottozona AR0	Area ferroviaria
AR xn Sottozona AR xn	Fascia di rispetto ferroviario
ZONE DI SATURAZIONE (zone omogenee "B")	Fascia/Zona di rispetto strada
B0 Sottozona B0	Ambito di tutela stradale
B Sottozona B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9	Corridoio infrastrutturale
BC xn Sottozona BC xn	Beni di interesse paesaggistico
ZONE DI ESPANSIONE (zone omogenee "C")	Vincolo di tutela acquedotto
C0 Sottozona C0	Vincolo di rispetto derivante da leggi
C xn Sottozona C xn	Area di tutela coltivare
ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (zone omogenee "D")	Edificio di valore storico-architettonico cesisti
D0 Sottozona D0	ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA
D Sottozona D1, D2, D3, D4, D5	Area per escavazione
D xn Sottozona D xn	Area di tutela degli aggregati
DR Sottozona DR	Area di tutela delle ville
DC Sottozona DC	Area di tutela delle strutture urbane
INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO (zone omogenee "E")	Area di tutela degli edifici specializzati
ER0 Sottozona ER0	Ambito unitario d'intervento intercomunale
ER xn Sottozona ER xn	
DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE	
X xn Limite comparto	
AP xn Ambiti della perequazione	
TERRITORIO EXTRAURBANO (Territorio urbano - zone omogenee "E")	
E1 E1 - Aree degli oliveti terrazzati o ciglianti lungo la Settoppi	
E2 E2 - Il fondovalle largo della Valle dell'Arno	
E3 E3 - Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova	
E4 E4 - Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Settoppi	
E5 E5 - Le valli a bassa antropizzazione	
E6 E6 - I piani del fronte Est	
E7 E7 - I pianali della Settoppi	
E8 E8 - Le colline del Valdarno	
E9 E9 - Aree perurbane	
Esn Sottozona "E" SPECIALI - "ESn"	
ATTREZZATURE TERRITORIALI (zone omogenee "F")	
F1 xn Sottozona F1 xn	
F2 xn Sottozona F2 xn	
F3 xn Sottozona F3 xn	
F4 xn Sottozona F4 xn	
FT xn Sottozona FT xn	
V Verde pubblico attrezzato	
Vp Verde pubblico	
VS Verde stradale	
Vp Verde privato	
P Piste ciclabili di progetto	
P Piste ciclabili su visibilità o attrezzature esistenti	
P Parcheggio	
P Parcheggio di progetto	
ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA	
V Viabilità di progetto	
V Viabilità esistente	

