



COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

RU

REGOLAMENTO URBANISTICO

IL PIANIFICAZIONE URBANISTICA E' UNO DEI SETTORI PIU' IMPORTANTI DELLA CITTADINANZA

SINDACO
Dot. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Sergio Chienni

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Dot. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dot. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Arch. Giancarlo Bancos

GARANTE PER L'INFORMAZIONE
Gianni Monica Brandi

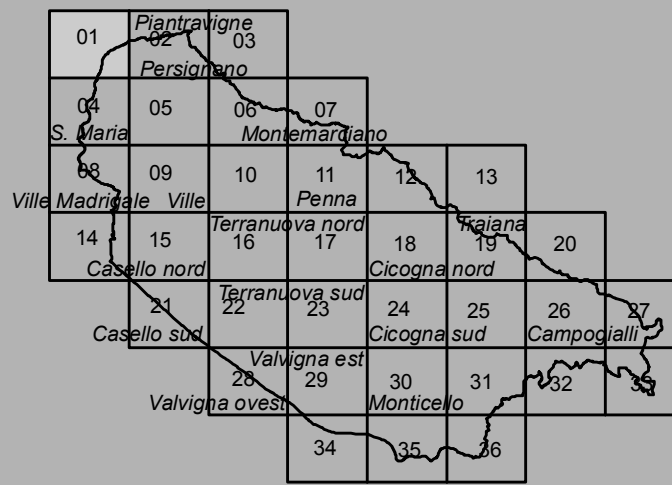
PROGETTISTI
Arch. Francesca Bucchi
Arch. Edi Cardì
Arch. Laura Magli
Arch. Annalisa Portinari

STUDI GEOLOGICI
Geologia Progetti Firenze
Dott. Geol. Prof. Erosa Aiello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
Studio sorgente ingegneria
Ing. Luca Fioravanti - Ing. Leonardo Marmi

La disciplina del suolo
scala 1:2000

Tavola n° 01



- ZONE A MATRICE STORICA**
(zone omogenee A')
- A** Zona a matrice storica
 - AR0** Sottosettore AR0
 - AR xn** Sottosettore AR xn
- ZONE DI SATURAZIONE**
(zone omogenee B')
- B0** Sottosettore B0
 - B** Sottosettore B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9
 - BC xn** Sottosettore BC xn
- ZONE DI ESPANSIONE**
(zone omogenee C')
- C0** Sottosettore C0
 - C xn** Sottosettore C xn
- ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**
(zone omogenee D')
- D0** Sottosettore D0
 - D** Sottosettore D1, D2, D3, D4, D5
 - D xn** Sottosettore D xn
 - DR** Sottosettore DR
 - DC** Sottosettore DC
- INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO**
(zone omogenee E')
- ER0** Sottosettore ER0
 - ER xn** Sottosettore ER xn
- DISCIPLINA DELLA PEREQUAZIONE**
- X xn** Limite comparto
 - AP xn** Ambiti della perequazione
- TERRITORIO EXTRAURBANO**
(Territorio urbano - zone omogenee E')
- E1** Aree degli edifici terrazzati o ciglianti lungo la Sottosettore
 - E2** Il fondovalle largo della Valle dell'Arno
 - E3** Il fondovalle del Cluffenna presso Terranuova
 - E4** Il fondovalle del Cluffenna dalla Penna alla Sottosettore
 - E5** Le valli a bassa antropizzazione
 - E6** I piani del fronte Est
 - E7** I pianali della Sottosettore
 - E8** Le colline del Valdarno
 - E9** Aree perurbane
 - E9s** Sottosettore E' SPECIALI - 'ES'
- ATTREZZATURE TERRITORIALI**
(zone omogenee F')
- F1 xn** Sottosettore F1 xn
 - F2 xn** Sottosettore F2 xn
 - F3 xn** Sottosettore F3 xn
 - F4 xn** Sottosettore F4 xn
 - FT xn** Sottosettore FT xn
 - V** Verde pubblico attrezzato
 - Vp** Verde pubblico
 - VS** Verde stradale
 - Vp** Verde privato
- ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
- +** Area di rispetto cimiteriale
 - +** Area ferroviaria
 - - -** Fascia di rispetto ferrovia
 - - -** Fascia/Zona di rispetto strada
 - - -** Ambito di tutela idraulica
 - - -** Corridoio infrastrutturale
 - - -** Beni di interesse paesaggistico
 - - -** Vincolo di tutela acquedotto
 - - -** Vincolo di rispetto derivante da leggi
 - - -** Area di tutela coltivare
 - - -** Edifici di valore storico-architettonico opesiti
 - - -** Aree per escavazione
 - - -** Area di tutela degli aggregati
 - - -** Area di tutela delle vie
 - - -** Area di tutela delle strutture urbane
 - - -** Area di tutela degli edifici specialistici
 - - -** Viabilità di progetto
 - - -** Viabilità esistente
- ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA**
- - -** Piste ciclabili di progetto
 - - -** Piste ciclabili su viabilità o attrezzature esistenti
 - P** Parcheggio
 - P** Parcheggio di progetto

