

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
 Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

SINDACO
 Dott. Mauro Amerighi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Sergio Chienti

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
 Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Dott. Matteo Billi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 Arch. Giancarlo Barucci

IL GARANTE PER L'INFORMAZIONE
 Geom. Monica Brandi

PROGETTISTI
 Arch. Francesca Bucci
 Arch. Etti Cardì
 Arch. Laura Magni
 Arch. Annalisa Pontonari

COLLABORATORI
 Geom. Sonia Nocentini
 Geom. Monica Brandi

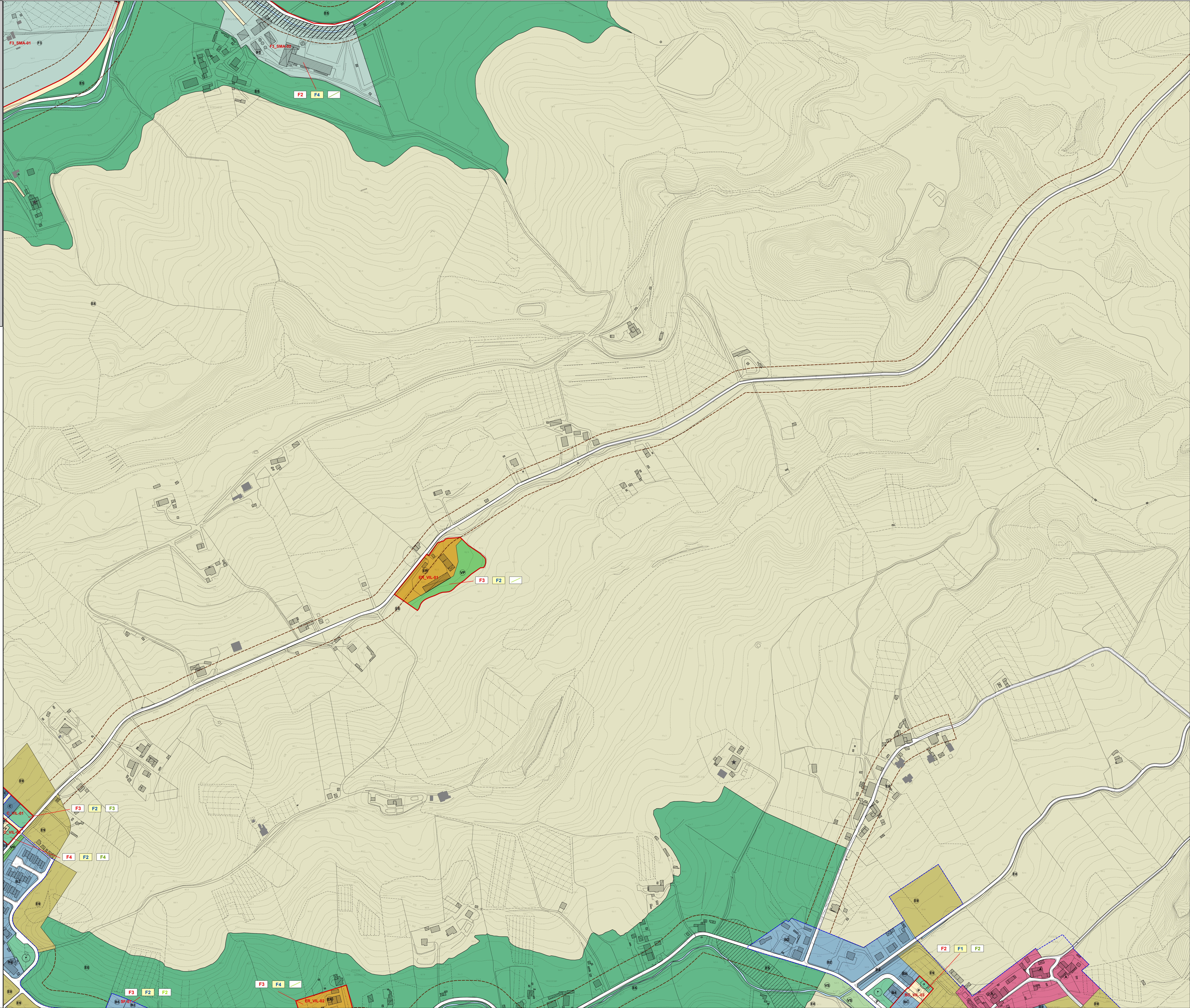
STUDI GEOLOGICI
 Geofico Progetti Firenze
 Dott. Gioi. Proli, Enzo Aiello

STUDI IDROLOGICI IDRAULICI
 Studio Sorgente Ingegneria
 Ing. Luca Rosadini - Ing. Leonardo Marini

SUPPORTO GEOLOGICO - TECNICO

CARTA DELLA FATTIBILITA'
 scale 1:2000
 Le Ville
 Tavola n° 09

Aggiornamento marzo 2014
 6 novembre 2013



ZONE A MATRICE STORICA
 (zone omogenee 'A')

A Zona a matrice storica

AR0 Sottosono AR0

AR xn Sottosono AR xn

ZONE DI SATURAZIONE
 (zone omogenee 'B')

B1 Sottosono B0

B2a Sottosono B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9

BC xn Sottosono BC xn

ZONE DI ESPANSIONE
 (zone omogenee 'C')

C0 Sottosono C0

C xn Sottosono C xn

ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
 (zone omogenee 'D')

D0 Sottosono D0

D1 Sottosono D1, D2, D3, D4, D5

D xn Sottosono D xn

DR Sottosono DR

DC Sottosono DC

INSEDIAMENTI DIFFUSI NEL TERRITORIO
 (zone omogenee 'E')

ER0 Sottosono ER0

ER xn Sottosono ER xn

DISCIPLINA DELLA PERSECUZIONE

X xn Limite comparto

AP xn Ambiti della persequazione

TERRITORIO EXTRAURBANO
 (Territorio urbano - zone omogenee 'E')

E1 E1 - Area degli oliveti terrazzati o originati lungo la Settepori

E2 E2 - Il fondivalle largo della Valle dell'Arno

E3 E3 - Il fondivalle del Cluffenna presso Terranuova

E4 E4 - Il fondivalle del Cluffenna della Penna alla Settepori

E5 E5 - Le valli a bassa antropizzazione

E6 E6 - I piani del fronte Est

E7 E7 - I pianali della Settepori

E8 E8 - Le colline del Valdarno

E9 E9 - Aree agricole interne al perimetro di centri abitati

ES Sottosono 'E' SPECIALI - 'ES'

ATTEZZATURE TERRITORIALI
 (zone omogenee 'F')

F1 xn Sottosono F1 xn

F2 xn Sottosono F2 xn

F3 xn Sottosono F3 xn

F4 xn Sottosono F4 xn

FT xn Sottosono FT xn

V Verde pubblico attrezzato

VS Verde pubblico

VS Verde stradale

Vp Verde privato

ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

F1 Fattibilità senza particolari limitazioni

F2 Fattibilità con normali vincoli

F3 Fattibilità condizionata

F4 Fattibilità limitata

AS Area in cui si preclude l'edificazione

ALTRI ELEMENTI DELLA DISCIPLINA URBANISTICA

V Viabilità di progetto

V Viabilità esistente

Aspetti geografici

Aspetti storici

Aspetti paesistici