

# RU

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI  
Provincia di Arezzo

## REGOLAMENTO URBANISTICO

ESABORDO MODIFICATO A BRIGLIO DELL'ACCORDO QUADRO E DELL'OSERVAZIONI

**SINDACO**  
Sergio Chenni

**ASSESSORE ALL'URBANISTICA**  
Ing. Deborah Romai

**DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO**  
Dott. Matteo Bili

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Dott. Matteo Bili

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**  
Arch. Giancarlo Baracci

**GARANTE PER L'INFORMAZIONE**  
Geom. Monica Brandi

**PROGETTISTI**  
Arch. Francesca Bucci  
Arch. Laura Maggi  
Arch. Annalisa Pontonari

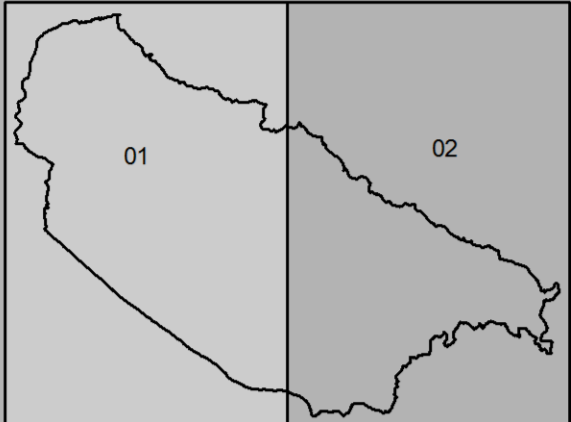
**STUDI GEOLOGICI**  
Geodot. Progetti Firenze  
Dott. Geol. Prof. Eros Aiello









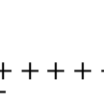
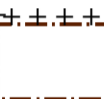


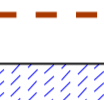
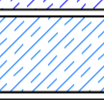
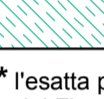








**STUDI IDROLOGICI IDRAULICI**  
Studio sorgente ingegneria  
Ing. Luca Pavesi - Ing. Leonardo Marini

### Carta dei vincoli

scala 1:10.000

Tavola 01



-  L'area delle balze
-  L'area delle balze - Sottosola "0"
-  L'area delle balze - Sottosola "1"
-  L'area dell'assi di Bandella
-  L'area dell'assi di Bandella - area contigua
  
-  Area di tutela degli aggregati
-  Area di tutela delle strutture urbane
-  Area di tutela delle ville
-  Area di tutela degli edifici specialistici
  
-  Limite centro edificato
  
-  Area di rispetto cimiteriale
-  Fascia di rispetto ferroviaria
-  Fascia/Zona di rispetto strada
-  Fascia di rispetto metanodotto
  
-  Ambito di tutela idraulica
-  Ambito per l'adeguamento idraulico dei corsi d'acqua
-  Ambiti per casse di esondazione o laminazione
-  Ambiti per casse di esondazione indicati dall'Autorità di Bacino \*
  
-  Beni di interesse paesaggistico
  
-  Vincolo di tutela acquedotto
-  Vincolo di rispetto derivante da leggi
-  Area di tutela della collina fronte autostrada
-  Aree assoggettate a bonifica ambientale ai sensi dell'art.291 D.lgs. 152/2006

\* l'esatta permeazione è riportata nel Piano Stralcio di riduzione del rischio idraulico del Fiume Arno DPCM 226 del 5/11/1999

