



Disciplina degli insediamenti
Scrofiano - Farnetella

Elaborato PR02
Scala 1:2000



Il Sindaco
Riccardo Agnoletti

Garante della comunicazione
Dott. Luana Della Giovampalola

Il responsabile del procedimento
Arch. Raffaele Lepore

Ufficio urbanistica ed edilizia privata
Geom. Roberta Ciesli
Perito Edile Massimo Tavanti
Monica Martinelli

Percorso partecipativo
Dott. Giovanni Iozzi

Aspetti del territorio fisico
"Progeo Associati"
Dott. Geol. Massimiliano Rossi
Dott. Geol. Fabio Poggi
Dott. Geol. Laura Galmacci
Ing. Lorenzo Comi

Il Consulente urbanista
Coordinatore Generale
Prof. Arch. Gianfranco Gorelli

Consulente al progetto
Arch. Alessandra Guidotti

Valutazione Integrata
Dott. Arch. Silvia Viviani

Aspetti paesaggistici e compensativi
Prof. Arch. Stefano Stanghellini
Dott. Arch. Valeria Ruaro

Aspetti agronomici
Dott. For. Ilaria Scatarzi

Consulenti urbanisti
Arch. Serena Barlacchi
Arch. Francesca Masi

Profili giuridici
Avv. Enrico Amante



- Aree urbane (art.49)
- Tessuti storici (art. 50)
- Tessuti consolidati prevalentemente residenziali (art. 51)
- Lotti di completamento su tessuti consolidati prevalentemente residenziali (art. 52)
- Tessuti produttivi e/o commerciali (art. 53)
- Verde privato di tutela dei tessuti urbani (art. 55)
- Verde privato di contenimento (art. 56)

- Attrezzature e servizi pubblici e/o di interesse comune (art.68)
- Verde pubblico
- Parcheggi
- Aree per l'istruzione
- Attrezzature collettive
- Area a standard di progetto

- Fasce di rispetto cimiteriale (art. 69)
- Aree e tracciati ferroviari (art. 70)

- Aree di trasformazione (TR) (art.73)
- Aree di trasformazione (TR*/TR**)derivanti dalla previgente strumentazione (art.73)
- Aree di riqualificazione e/o recupero (RQ) (art.74)

- Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori (art.76)
- Aree per sedi stradali di progetto (art.76)
- Impianti per la distribuzione dei carburanti (art. 78)
- Aree sottoposte a Piani Attivativi e Progetti Unitari già approvati o recepiti dalla strumentazione urbanistica generale previgente (art.110)
- Ex aree PEEP
- Aree interessate dalle previsioni del "Piano comunale di Protezione civile" (art. 112)
- Perimetro del centro abitato (art.49)

- Ambito di progettazione dello spazio pubblico

