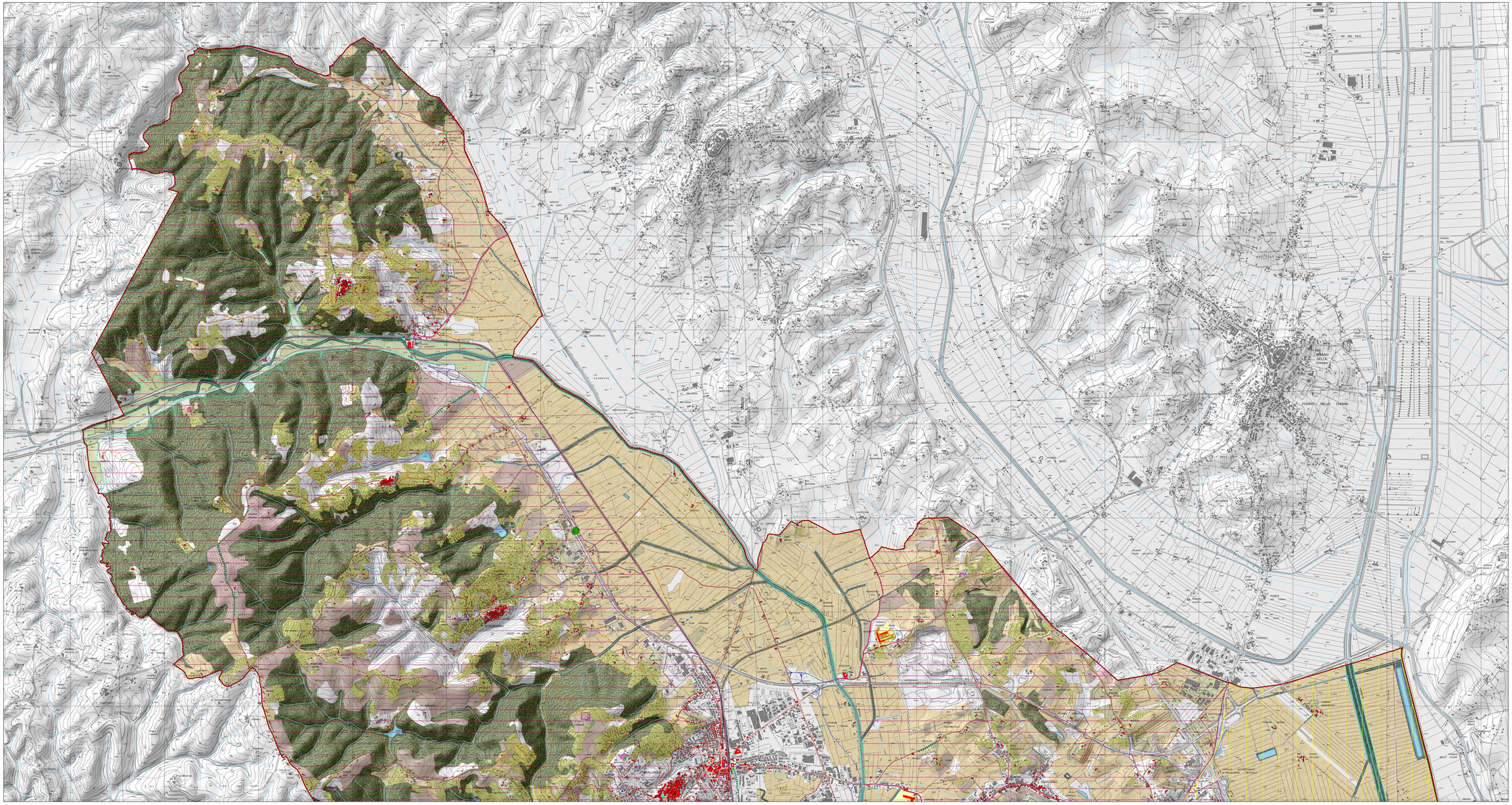

Comune di Sinalunga

Piano Strutturale

Patrimonio territoriale

Tav. PR02a

Scala 1:10.000

APPROVAZIONE

Il Sindaco
Dott. Maurizio Botarelli

Garante della comunicazione
Dott. Giulio Nardi - Dott. Damiano Pieri

Il responsabile del procedimento
e coordinatore dell'ufficio di piano
Arch. Luca Longhini

Ufficio di piano
Arch. Alessandro Carta
Dott. Geol. Antonella Lardo
Arch. Serena Barsocchi

Ufficio Edilizia e Urbanistica
Perito Edile Massimo Tavanti
Geom. Roberto Cresti
Dott. Laura Ferretti
Monica Martinelli

Percorso partecipativo
Dott. Giovanni Iozzi

Il consulente urbanista
coordinatore generale
Prof. Arch. Gianfranco Gorelli

Valutazione integrata
Dott. Arch. Silvia Viviani

Consulente al progetto
Arch. Alessandro Guidotti

Aspetti del territorio fisico
ProGeo Associati
Dott. Geol. Massimiliano Rossi
Dott. Geol. Fabio Poggi

Aspetti economici e sociali
Prof. Mauro Lombardi

Aspetti agronomici
Dott. Agr. Guido Franchi

Aspetti ambientali
STUDIO SINERGIA
Dott. Geol. Luca Gardone
Dott. Biol. Laura Fossi

PS

Aspetti storico - insediativi

- Centri e nuclei storici (art.33)
- Patrimonio edilizio presente al 1954 (art.14)
- Edifici e beni storico- architettonici (art.12)

Siti di interesse archeologico (art.11)

- necropoli di villa o fattoria, tomba isolata, cronologia incerta
- necropoli di villa o fattoria, tomba isolata, età preromana (VI-I sec aC)
- necropoli di villa o fattoria, tomba isolata, età romana (I sec aC - IV sec dC)
- necropoli urbana, età preromana (VI-I sec aC)
- Area sottoposta a vincolo archeologico (art. 11)
- Mura antiche
- Viabilità vicinale (art.17)
- Tracciati viari fondativi (art.16)
- Tracciato e opere ferroviarie (art.18)

Aspetti paesaggistici e ambientali

- Sorgenti
- Reticolo idrografico
- Patrimoni vegetali (art.24)
- Alberi di rilievo (art.27)
- Formazioni arboree decorative (art.25)
- Parchi storici e giardini formali (art.23)
- Aree tartufigene (art.29)
- Percorsi di eccezionale apertura visuale (art.28)
- Coni visivi di interesse panoramico
- Fornaci (art.15)
- Ambiti di cava
- Aree di pertinenza delle fornaci

Aspetti paesaggistici e del territorio aperto

- Sistemazioni agrarie storiche (muri a secco) (art.21)
- Aree con sistemazioni agrarie storiche (terrazzamenti e gradoni e ciglionamenti) (art.21)
- Infrastrutturazione ecologica (art.26)
- Bosco a specie quercine
- Bosco con presenza di castagno
- Coltura promiscua, oliveto vigneto
- Frutteto
- Laghi-invasi
- Oliveto
- Seminativo
- Seminativo Arborato
- Vegetazione igrofila
- Verde privato, orti, pertinenze
- Vigneto

Risorse di interesse sociale

- Confine DOC-DOCG Bianco Valdichiana (art.31)
- Confine DOC-DOCG Chianti (art.30)
- Chianina (art.33)

Sagre e feste (art.32)

- Biancoiano
- Colle degli ulivi
- Festa dell'uva
- Festa delle Rocche
- Festone di San Biagio
- Fiera di Ottobre
- La Valle del Gigante Bianco
- Mercato settimanale
- Palio della Rivalta
- Altre manifestazioni

Aggiornamento cartografico speditivo dell'edificato - Anno 2005

Aggiornamento cartografico speditivo dei tracciati viari - Anno 2005