

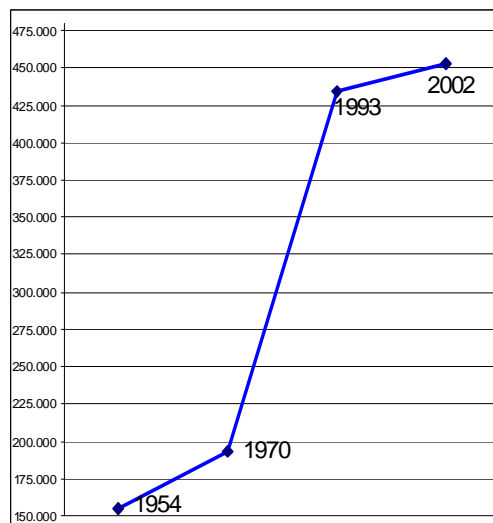
1. ASCIANO

SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

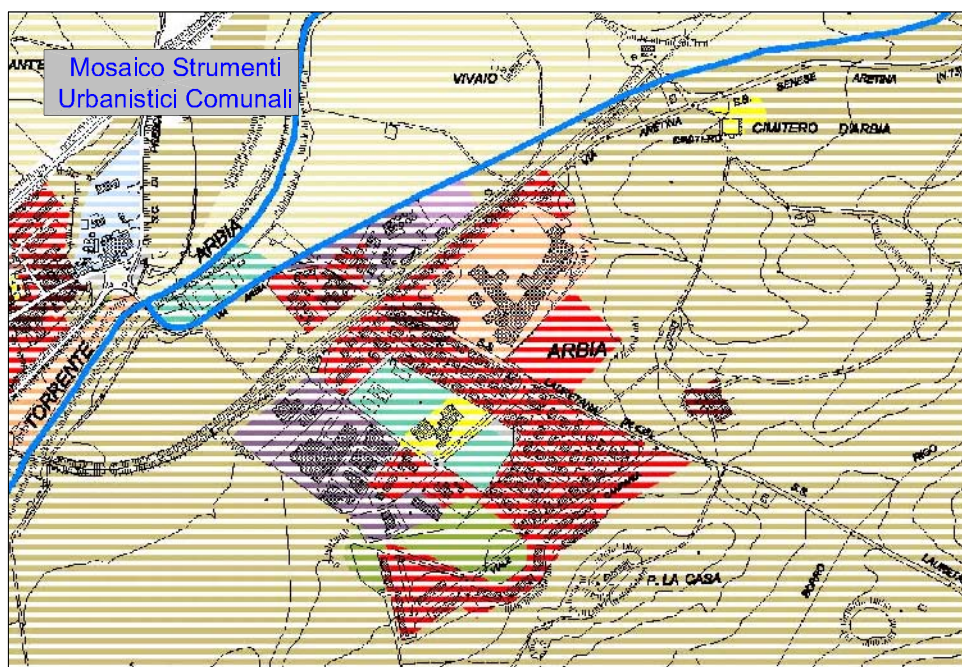
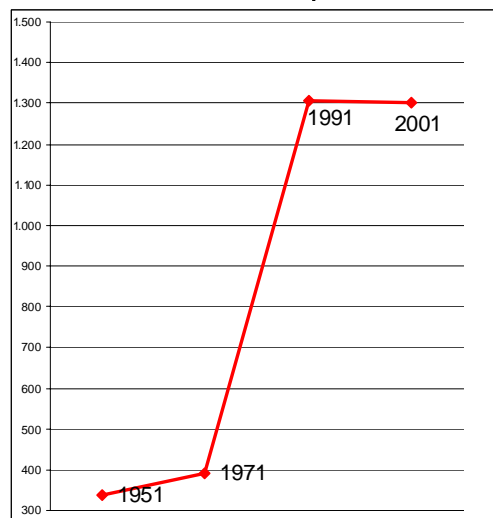
Analisi Area Urbana	mq	% Crescita 1954-2002
1954	154.575,53	
1970	193.305,35	
1954-1970	38.729,82	20,0
1993	433.781,17	
1970-1993	240.475,82	55,4
2002	452.881,55	
1993-2002	19.100,38	4,2
Analisi (*) Popolazione	ab	% Variazione abitanti
1951	336	
1971	393	
1951-1971	57	14,5
1991	1.305	
1971-1991	912	69,9
2001	1.303	
1991-2001	-2	-0,2
Capacità residua PRG		
Residenziali	27.904 mc	
Comm., Turist-Ricettive	26.221 mc	
Industr.-Artig. (Sup.Cop.)	3.758 mq	

(*): Fonte ISTAT

Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.1.01: **Arbia**



COMUNE DI: **Asciano**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Insedimento Nodale

ELEMENTI DEL NODO:
**Ferrovia, Confine comunale,
Strada Lauretana**

LEGENDA

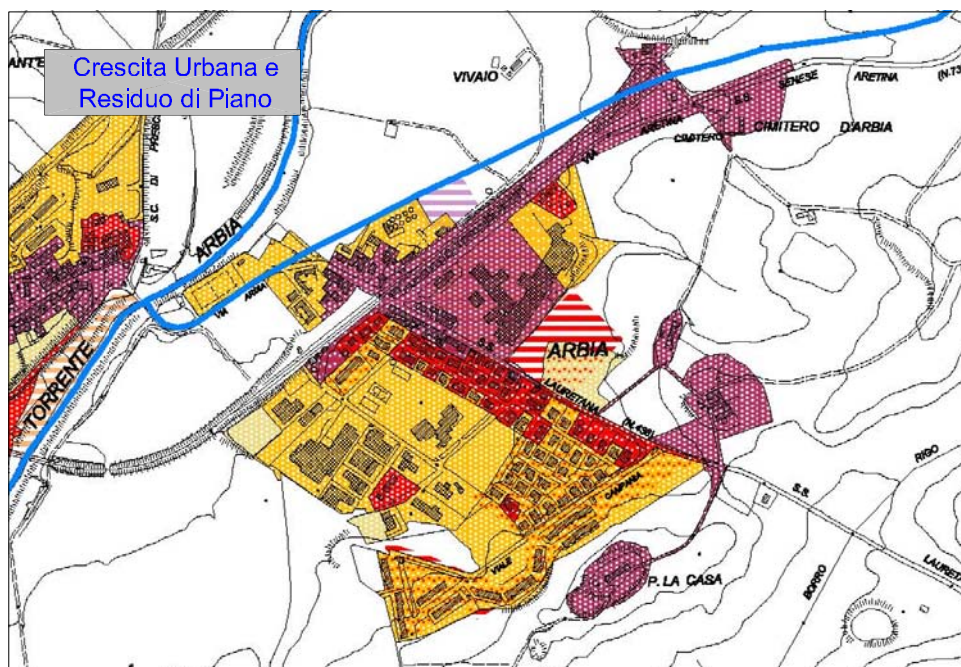
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

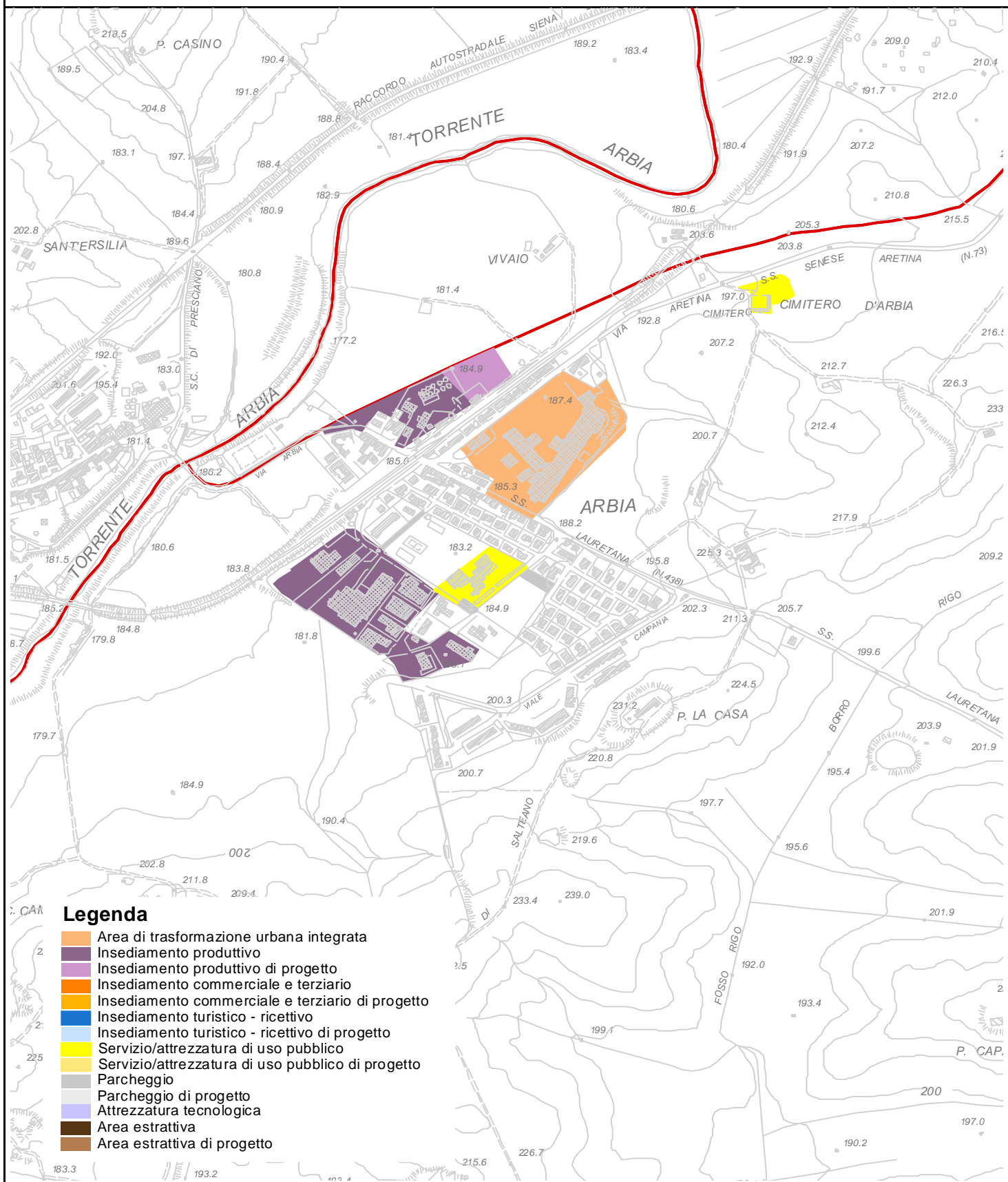
- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



--



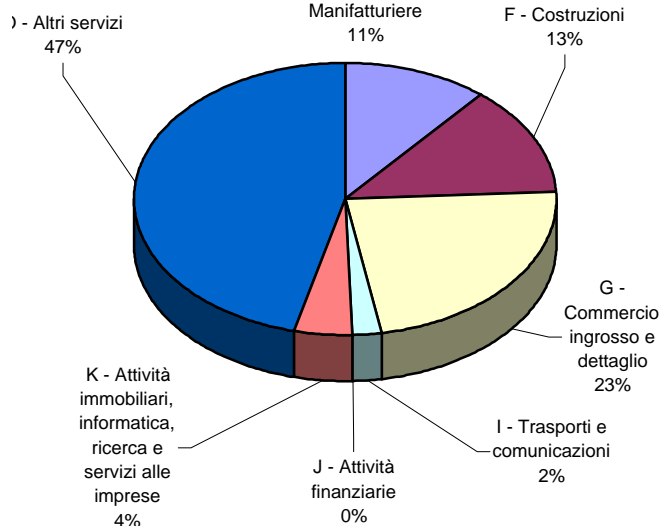
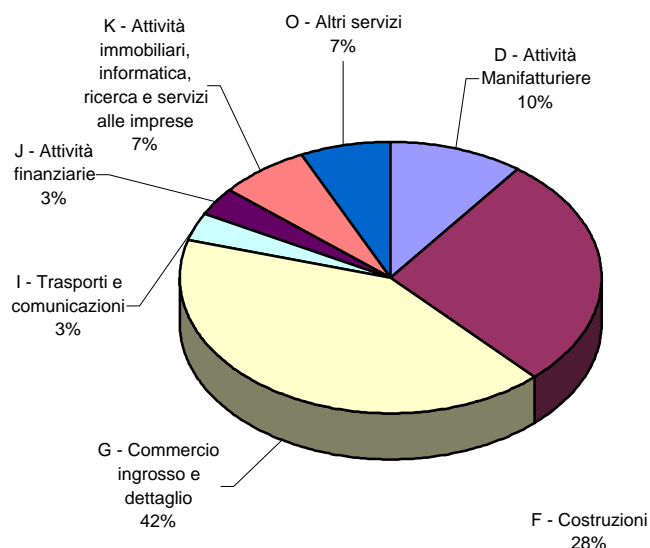
Scheda n. 1.01 i: **Zona industriale di Arbia Scalo**

Classe attività	N. imp.	Tot. Add.	Sezione attività	N. imp.	N. UL	Tot. Add.	Add/ imp
D - Attività Manifatturiere	3	10	15 Industrie alimentari e delle bevande 29 Fabbricazione di macchine ed apparecchi meccanici	2 1	2 1	9 1	4,5 1,0
F - Costruzioni	8	12	45 Costruzioni	8	8	12	1,5
G - Commercio ingrosso e dettaglio	12	21	50 Commercio e riparazione autoveicoli 51 Commercio all'ingrosso e intermediari 52 Commercio al dettaglio	2 6 4	2 6 5	10 8 3	5,0 1,3 0,8
I - Trasporti,	1	2	60 Trasporti terrestri	1	1	2	2,0
J - Attività finanziarie	1	/	65 Intermediazione finanziaria	1	1	/	/
K - Attività immobiliari, informatica, ricerca e servizi alle imprese	2	4	70 Attività immobiliari	2	2	4	2,0
O - Altri servizi	2	42	93 Servizi alle famiglie	2	2	42	21,0
NC - Non classific.	/	/	n.c. Non classificate	/	/	/	/
TOTALE	29	91		29	30	91	3,1

Capacità residua	Sf. Mq.	7.516	Sc. Mq.	3.758
-------------------------	----------------	--------------	----------------	--------------

Numero imprese

Numero addetti

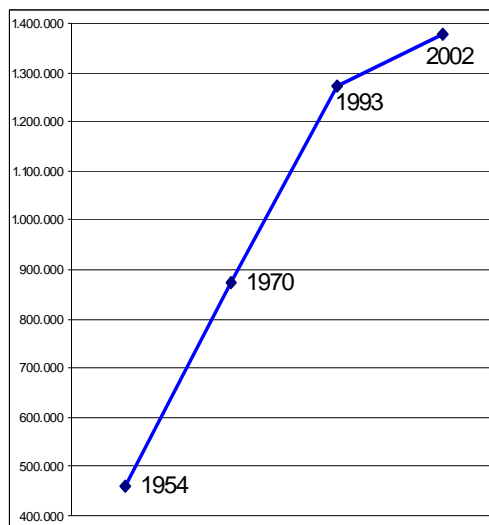


SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

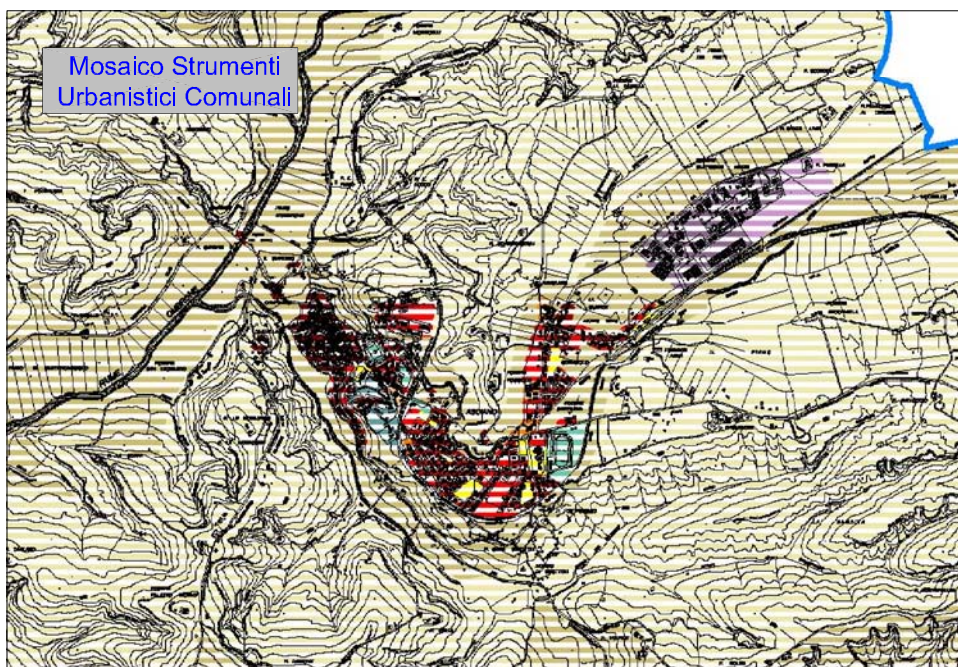
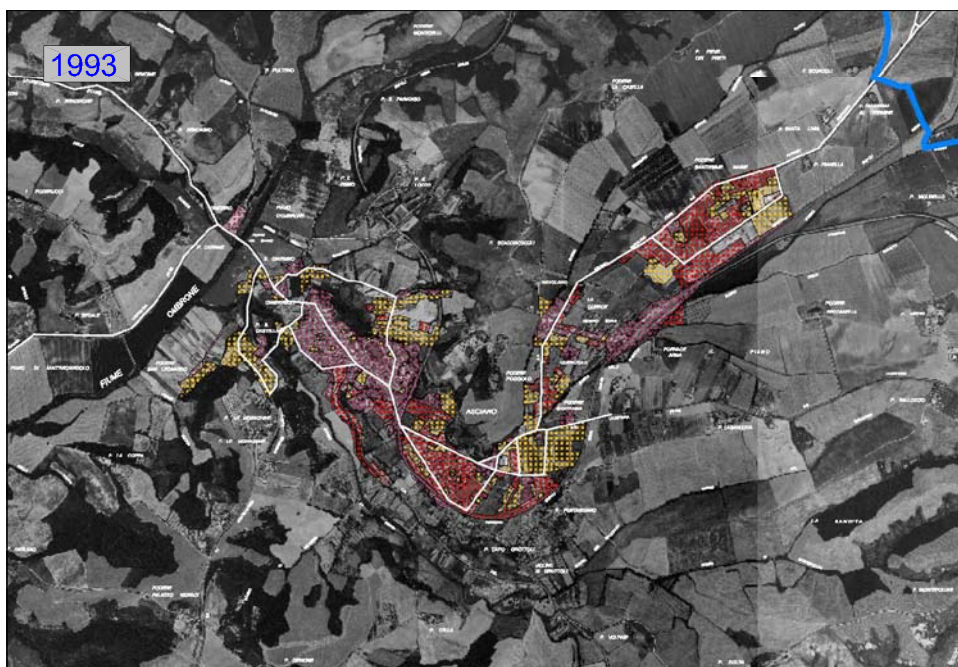
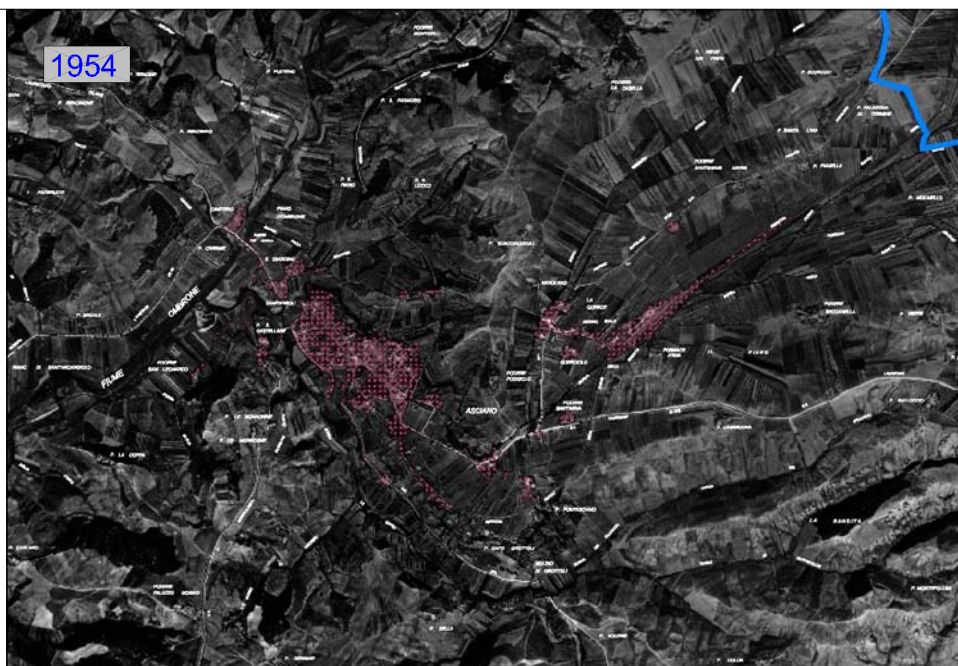
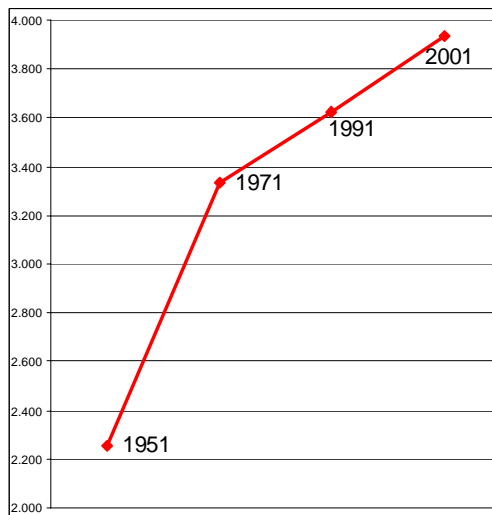
Analisi Area Urbana	mq	% Crescita 1954-2002
1954	459.482,90	
1970	872.315,25	
1954-1970	412.832,35	47,3
1993	1.272.955,91	
1970-1993	400.640,66	31,5
2002	1.376.681,72	
1993-2002	103.725,81	7,5
Analisi (*) Popolazione	ab	% Variazione abitanti
1951	2.258	
1971	3.335	
1951-1971	1.077	32,3
1991	3.627	
1971-1991	292	8,1
2001	3.936	
1991-2001	309	7,9
Capacità residua PRG		
Residenziali	25.547 mc	
Comm., Turist-Ricettive	6.000 mc	
Industr.-Artig. (Sup.Cop.)	46.922 mq	

(*): Fonte ISTAT

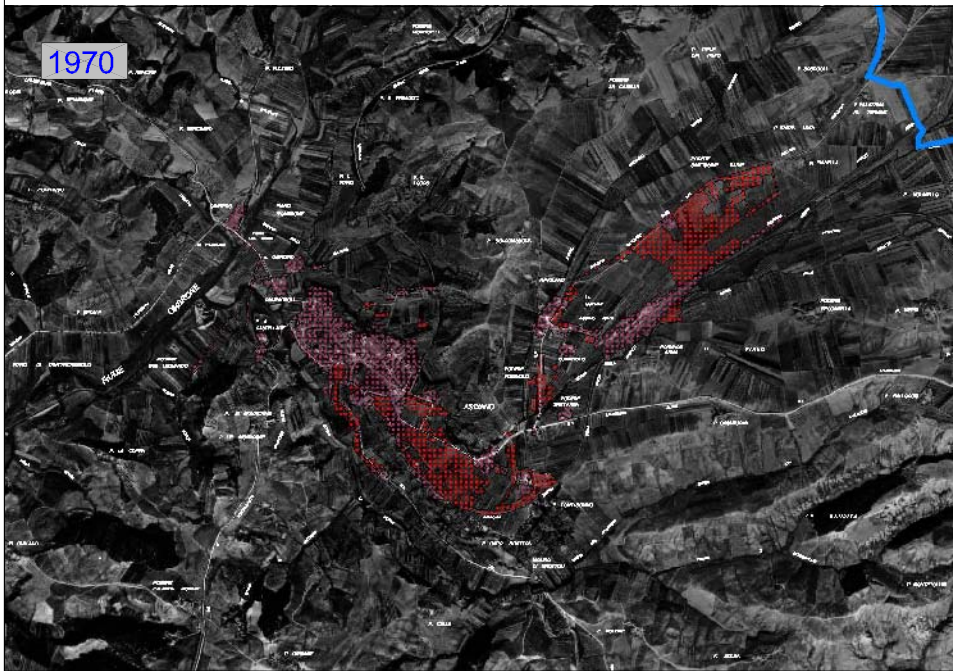
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione

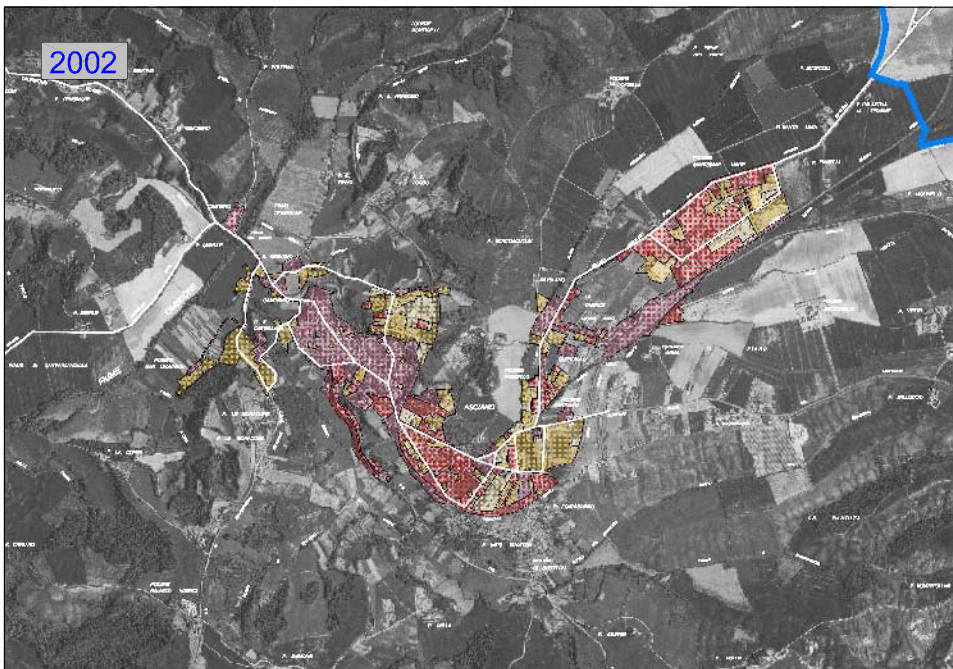


Scheda n.1.02: **Asciano**



COMUNE DI: **Asciano**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano dinamico



LEGENDA

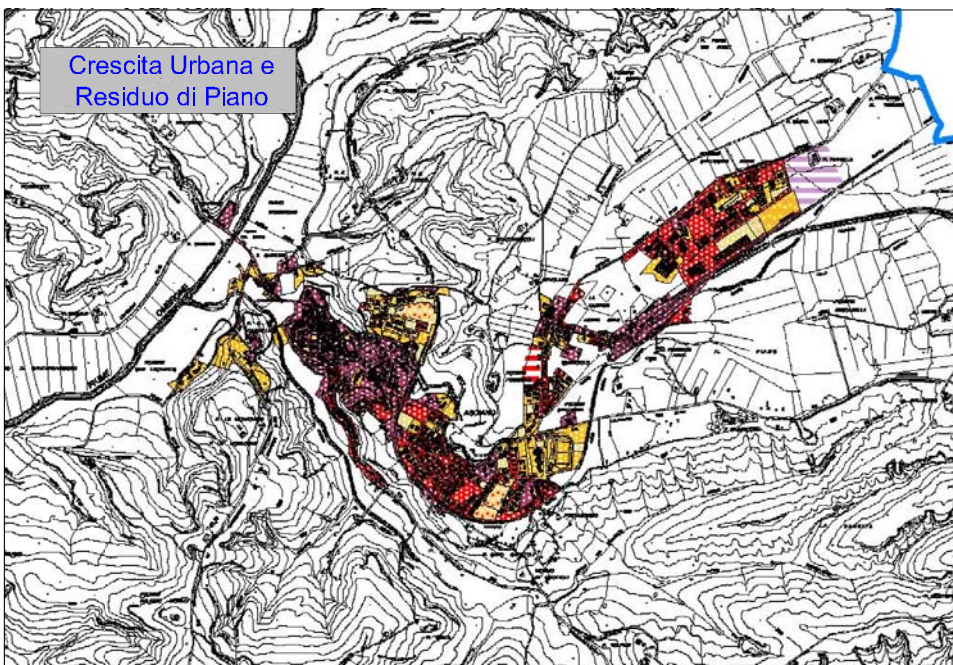
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

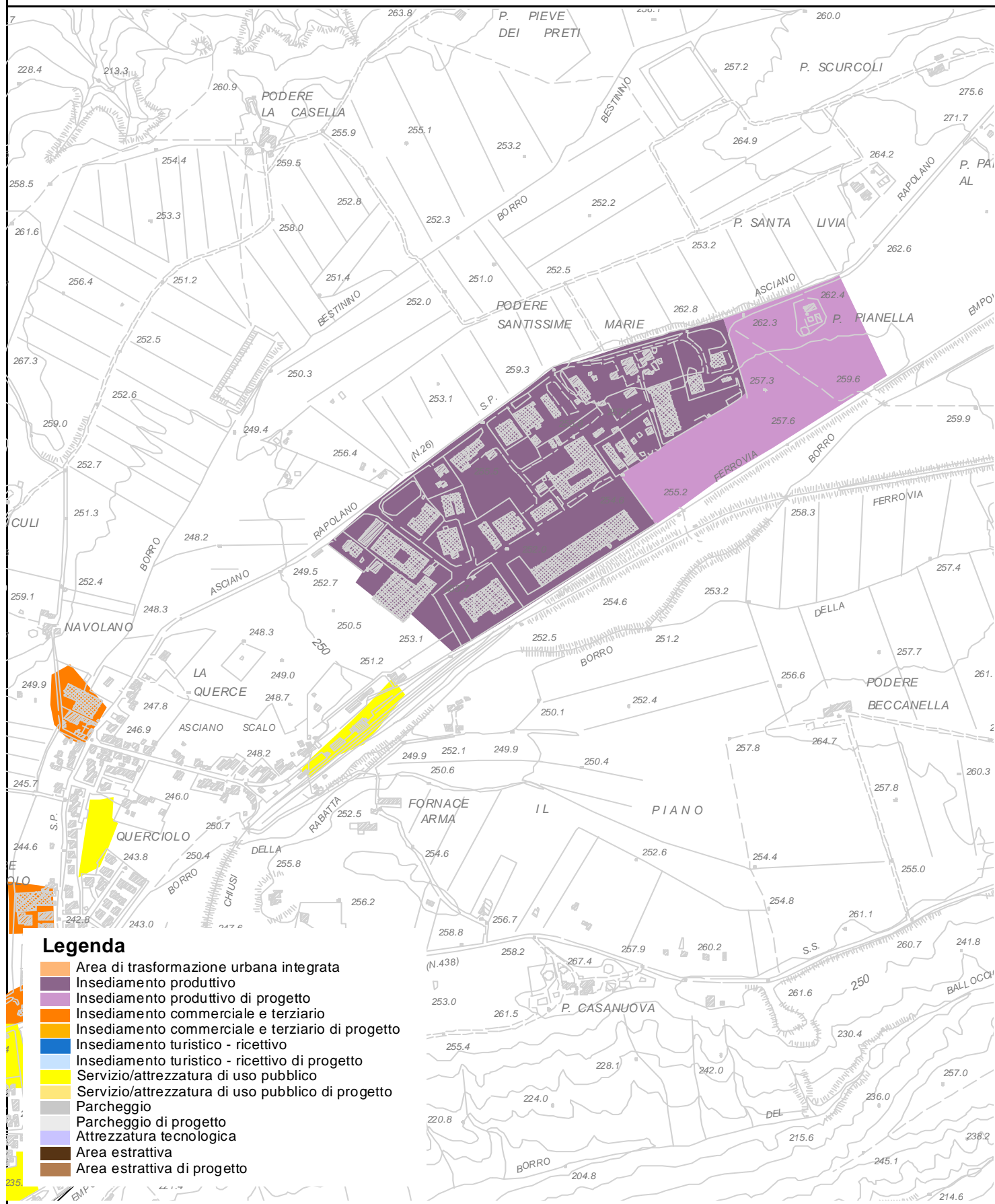
- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



--



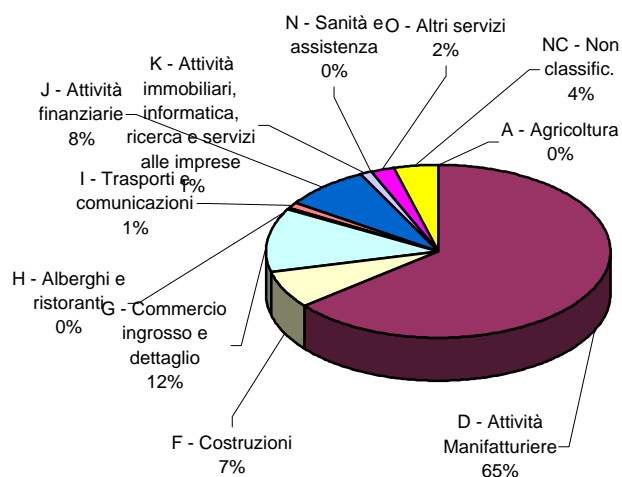
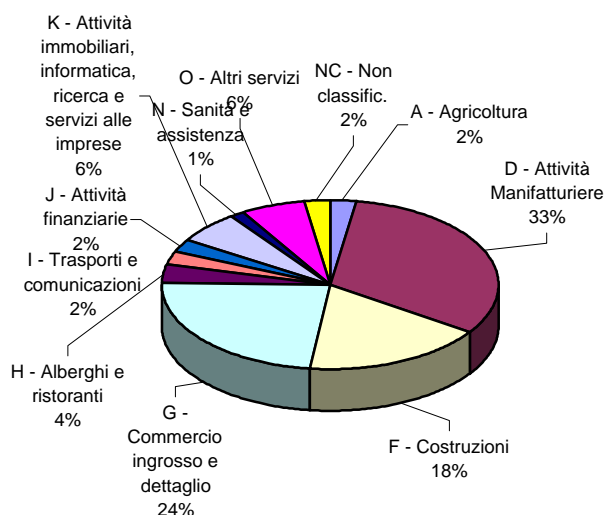
Scheda n. 1.02 i: **Zona industriale di Asciano**

Classe attività	N. imp.	Tot. Add.	Sezione attività	N. imp.	N. UL	Tot. Add.	Add/i mp
A - Agricoltura	2	/	01 Agricoltura, caccia e relativi servizi	2	2	/	/
D - Attività Manifatturiere	26	180	17 Industrie tessili e dell'abbigliamento	2	2	4	2,0
			18 Confezione di articoli di abbigliamento e pellicce	1	1	/	/
			21 Fabbricazione di carta, cartone e prodotti in carta	1	1	2	2,0
			26 Fabbricazione prodotti in vetro, ceramica, cls, pietra	5	7	15	3,0
			28 Fabbricazione/lavorazione prodotti in metallo	7	7	84	12,0
			29 Fabbricazione di macchine ed apparecchi meccanici	1	1	35	35,0
			31 Fabbricazione macchine ed apparecchi elettrici	1	1	10	10,0
			36 Fabbricazione di mobili/ altre industrie	8	10	30	3,8
F - Costruzioni	14	20	45 Costruzioni	14	14	20	1,4
G - Commercio ingrosso e dettaglio	19	33	50 Commercio e riparazione autoveicoli	6	6	9	1,5
			51 Commercio all'ingrosso e intermediari	5	5	16	3,2
			52 Commercio al dettaglio	8	9	8	1,0
H - Alberghi e ristoranti	3	1	55 Alberghi e ristoranti	3	3	1	0,3
I - Trasporti, magazzinaggio	2	3	60 Trasporti terrestri	1	1	2	2,0
			63 Attività di supporto e agenzie di viaggio	1	1	1	1,0
J - Attività finanziarie	2	23	65 Intermediazione finanziaria	1	1	/	/
			67 Attività ausiliarie	1	1	23	23,0
K - Attività immobiliari, informatica, ricerca e servizi alle imprese	5	3	70 Attività immobiliari	3	3	2	0,7
			71 Noleggio macchinari e attrezzature	1	1	1	1,0
			72 Informatica e attività connesse	1	1	/	/
N - Sanità e assistenza	1	/	85 Sanità e assistenza locale	1	1	/	/
O - Altri servizi	5	6	92 Attività ricreative, culturali e sportive	1	1	/	/
			93 Servizi alle famiglie	4	4	6	1,5
NC - Non classific.	2	12	n.c. Non classificate	2	4	12	0,0
TOTALE	81	281		81	88	281	3,5

Capacità residua	Sf. Mq.	93.844	Sc. Mq.	46.922
-------------------------	----------------	---------------	----------------	---------------

Numero imprese

Numero addetti

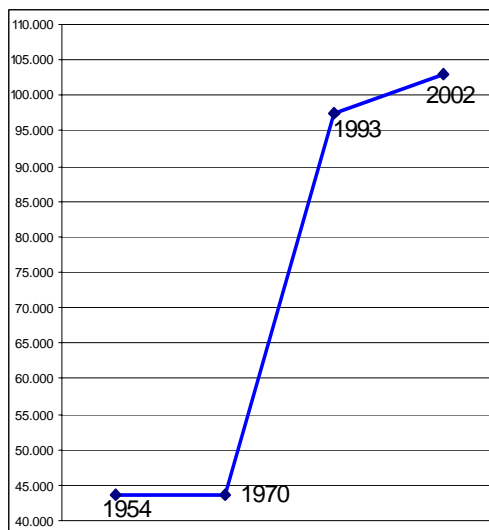


SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

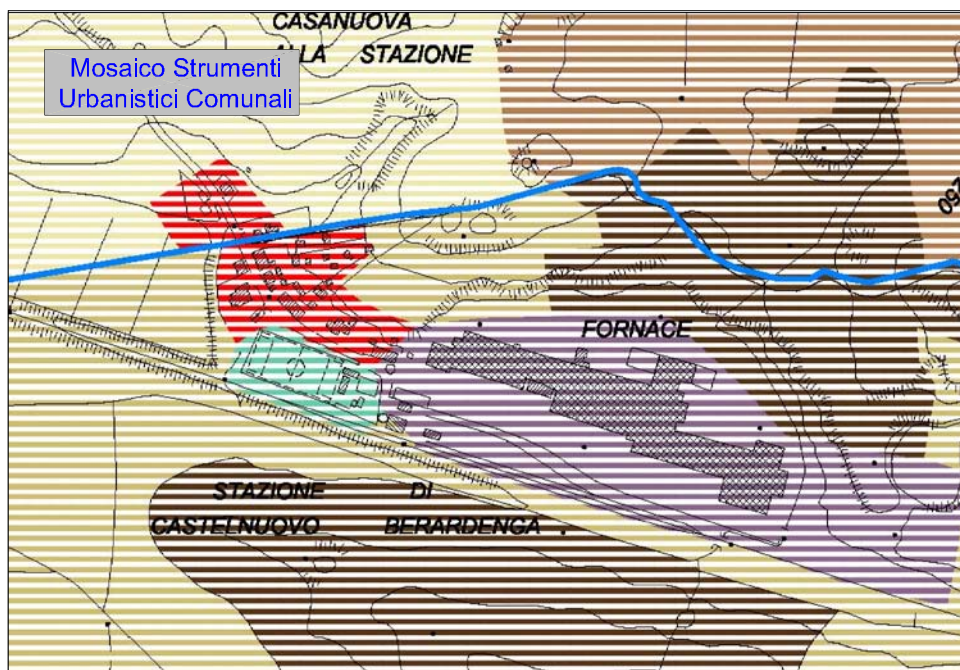
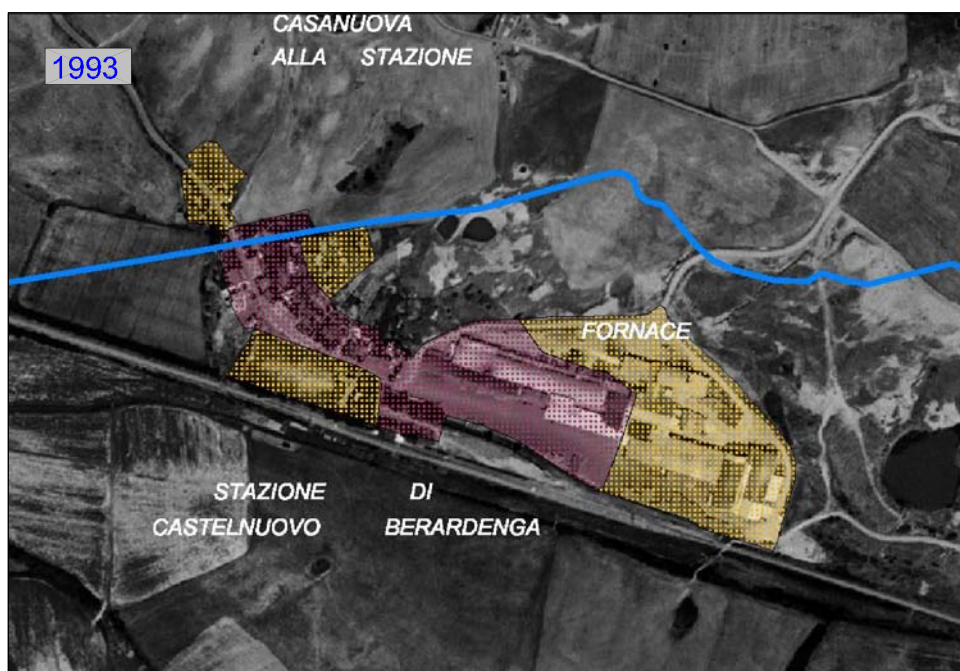
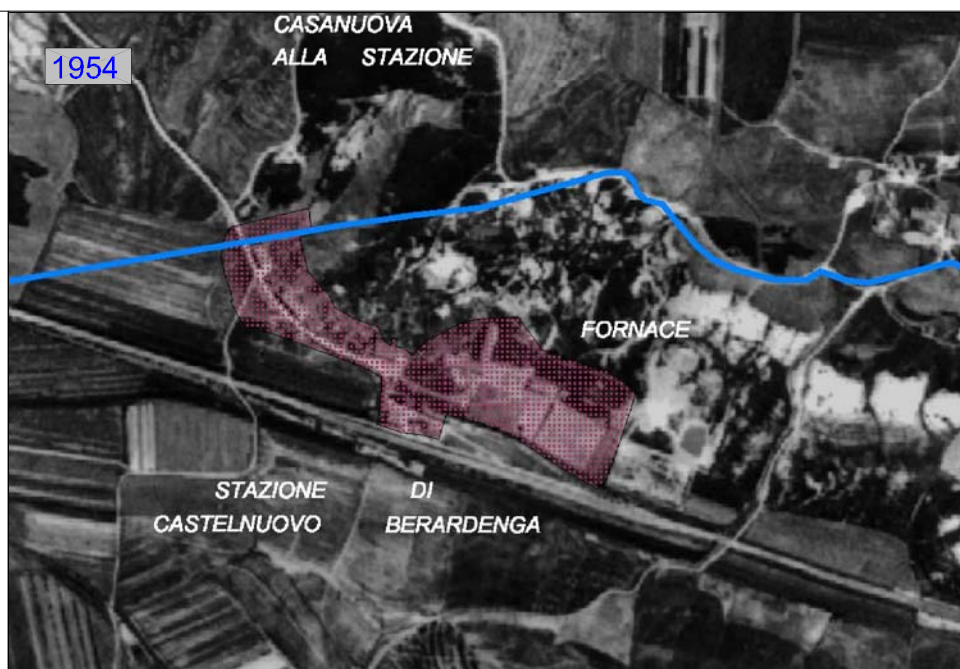
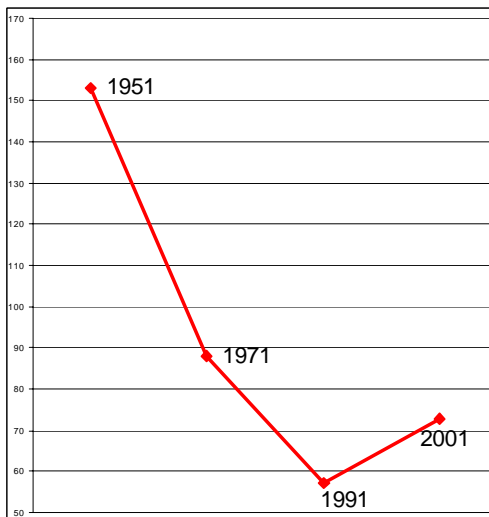
Analisi Area Urbana	mq	% Crescita 1954-2002
1954	43.677,84	
1970	43.677,84	
1954-1970	0,00	0,0
1993	97.537,55	
1970-1993	53.859,71	55,2
2002	102.948,79	
1993-2002	5.411,24	5,3
Analisi (*) Popolazione	ab	% Variazione abitanti
1951	153	
1971	88	
1951-1971	-65	-42,5
1991	57	
1971-1991	-31	-35,2
2001	73	
1991-2001	16	21,9
Capacità residua PRG		
Residenziali	0	
Comm., Turist-Ricettive	0	
Industr.-Artig. (Sup.Cop.)	0	

(*): Fonte ISTAT

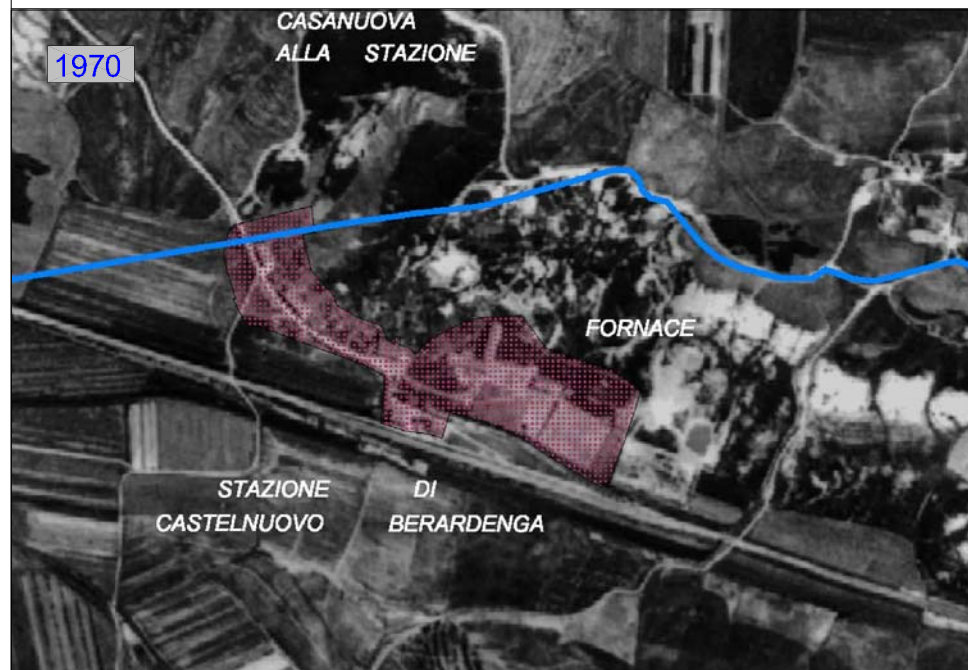
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione



Scheda n.1.03: **Castelnuovo Berardenga Scalo**



COMUNE DI: **Asciano**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Insediamiento polare

ELEMENTO POLO:
Stazione ferroviaria

LEGENDA

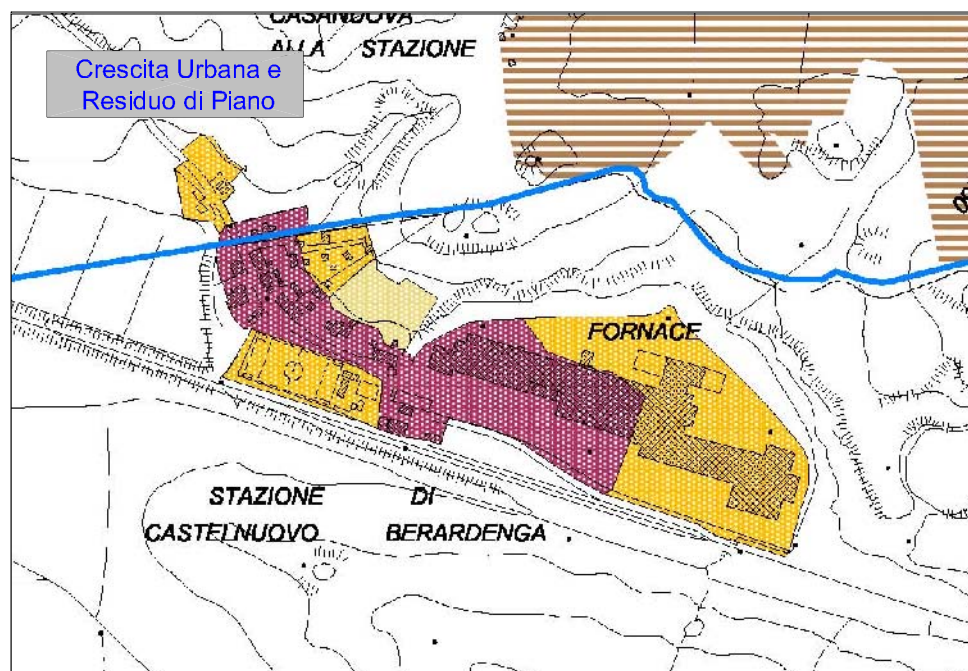
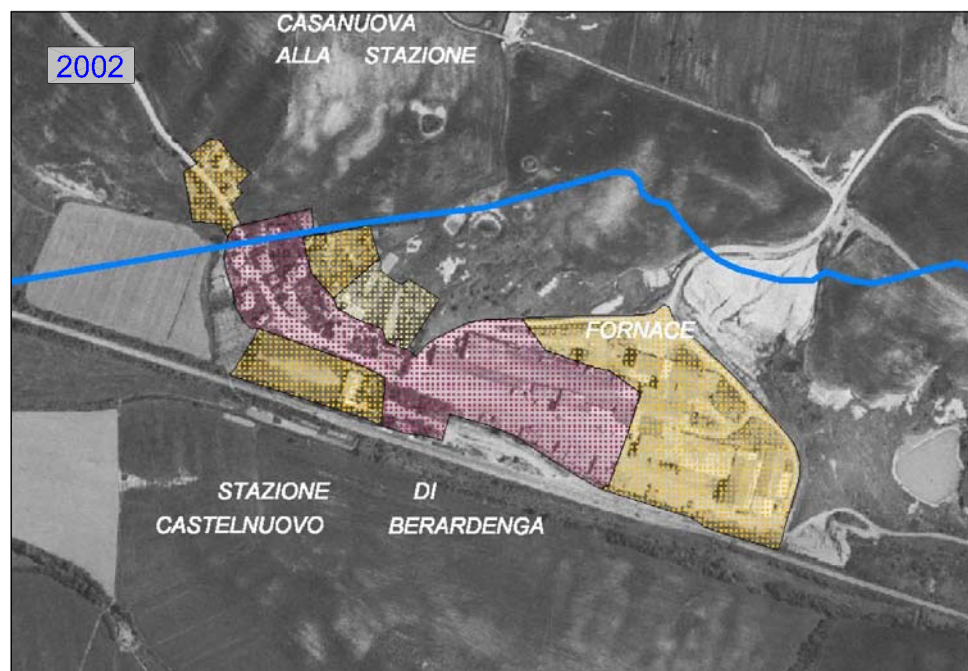
Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

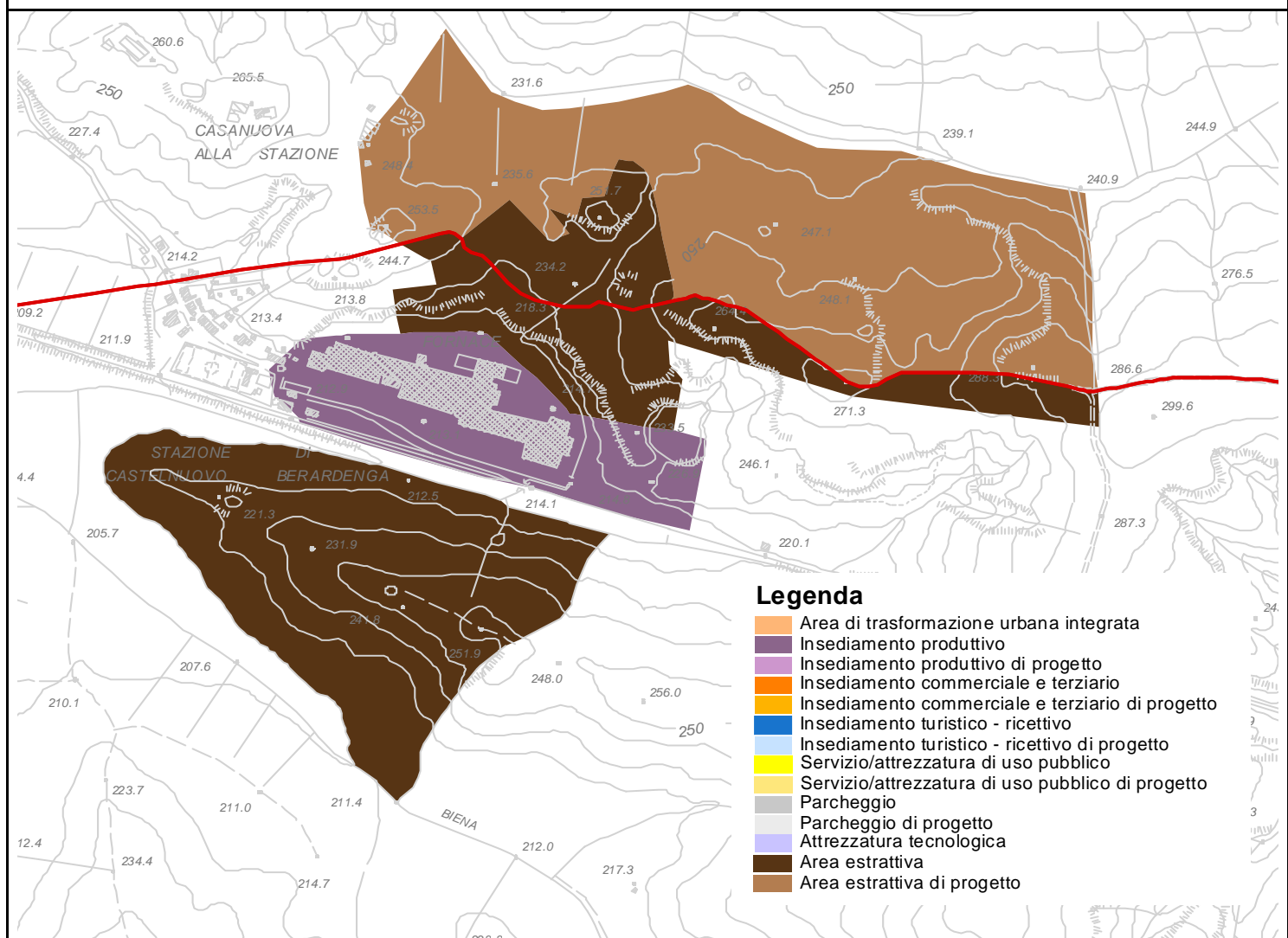
- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica



Scheda n. 1.03 i: **Castelnuovo Berardenga Scalo**

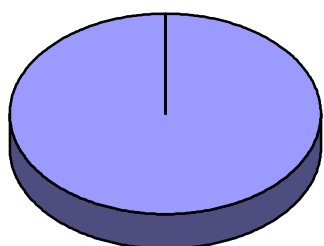
Classe attività	N. imp.	Tot. Add.	Sezione attività	N. imp.	N. UL	Tot. Add.	Add/ imp.
D - Attività Manifatturiere	1	72	26 Fabbricazione prodotti in vetro, ceramica, cls, pietra	1	1	72	72,0
TOTALE	1	72		1	1	72	72,0

Capacità residua	Sf. Mq.	0	Sc. Mq.	0
-------------------------	----------------	----------	----------------	----------

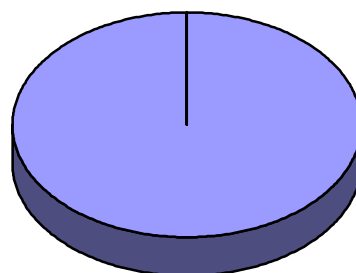


Numero imprese

Numero addetti



D - Attività
Manifatturiere
e
100%



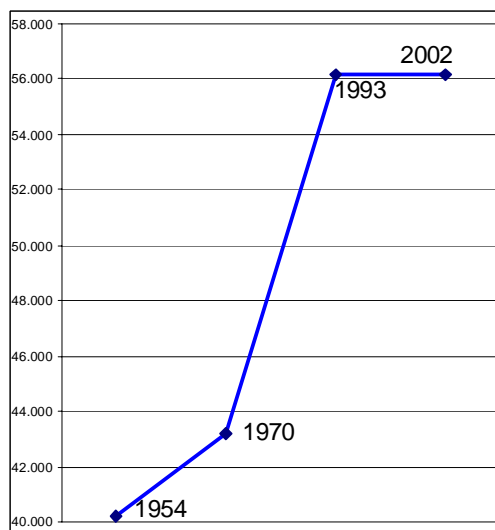
D - Attività
Manifatturiere
e
100%

SMaS: MODELLO INSEDIATIVO

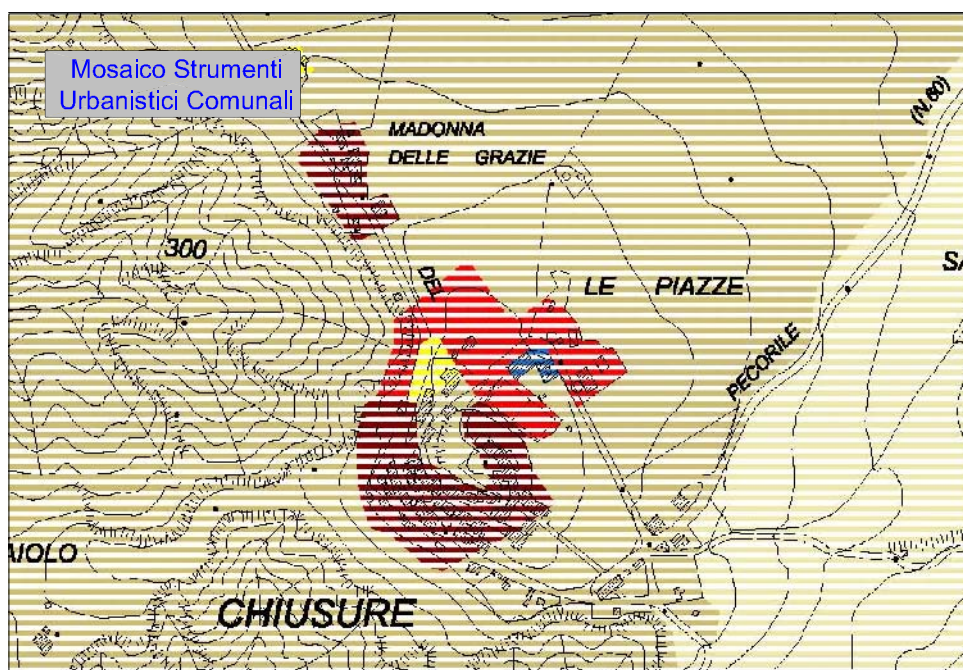
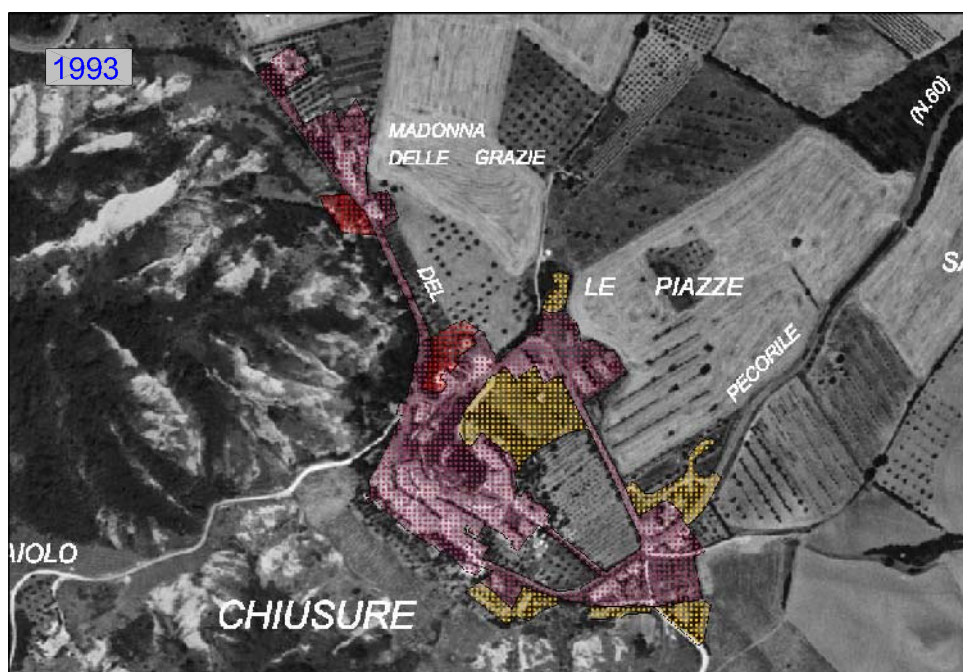
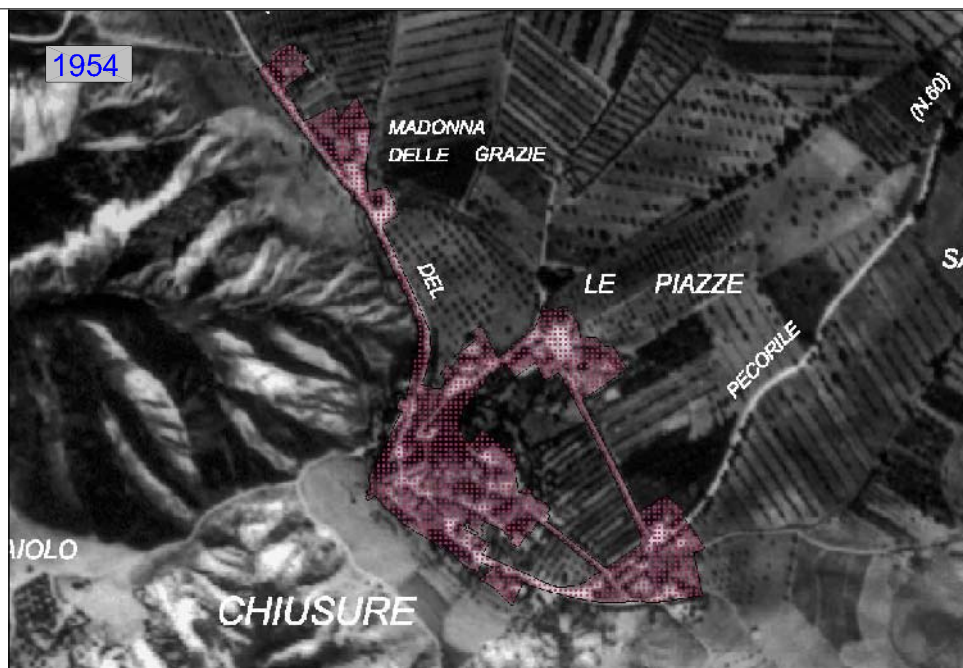
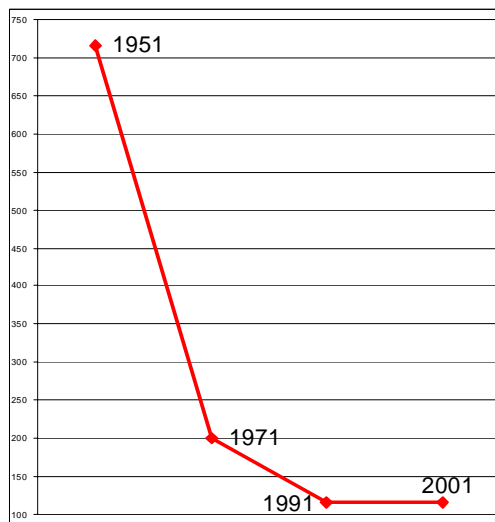
Analisi Area Urbana	mq	% Crescita 1954-2002
1954	40.219,34	
1970	43.163,93	
1954-1970	2.944,59	6,8
1993	56.193,85	
1970-1993	13.029,92	23,2
2002	56.193,85	
1993-2002	0,00	0,0
Analisi (*) Popolazione	ab	% Variazione abitanti
1951	715	
1971	201	
1951-1971	-514	-71,9
1991	117	
1971-1991	-84	-41,8
2001	115	
1991-2001	-2	-1,7
Capacità residua PRG		
Residenziali	0	
Comm., Turist- Ricettive	0	
Industr.-Artig. (Sup.Cop.)	0	

(*): Fonte ISTAT

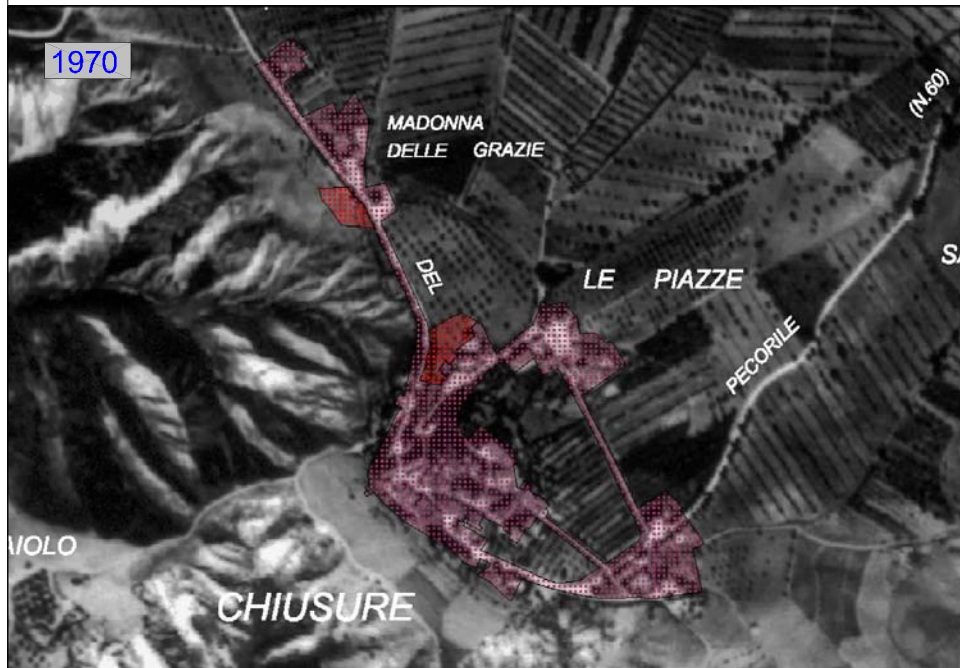
Analisi Area Urbana



Andamento della Popolazione

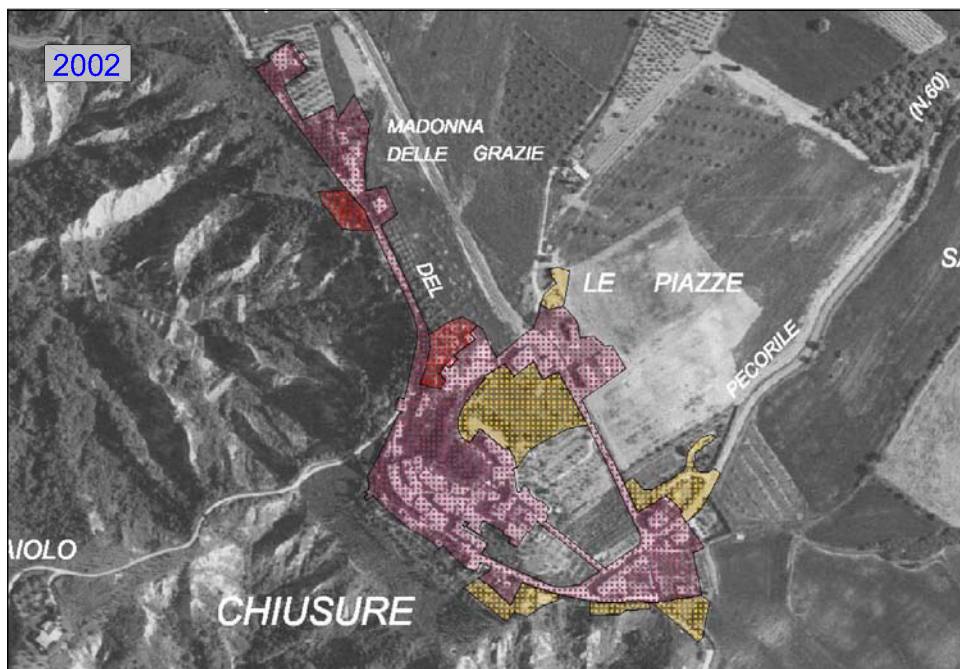


Scheda n.1.04: **Chiusure**



COMUNE DI: **Asciano**

PRINCIPIO INSEDIATIVO:
Nucleo urbano in stagnazione



LEGENDA

Confini Comunali

Fasi di Urbanizzazione

- 1954
- 1954-1970
- 1970-1993
- 1993-2002

Mosaico degli Strumenti Urbanistici Comunali

- Aree aperte ed agricole
- Centri storici, edificato di valore storico
- Zona di completamento edilizio
- Zona di espansione residenziale
- Area di trasformazione urbana integrata
- Insediamento produttivo
- Insediamento produttivo di progetto
- Insediamento commerciale e di terziario
- Insediamento commerciale e di terziario di progetto
- Insediamento turistico ricettivo
- Insediamento turistico ricettivo di progetto
- Attrezzatura turistica all'aperto
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico
- Servizio pubblico ed attrezzatura di uso pubblico di progetto
- Attrezzature sportive
- Attrezzature sportive di progetto
- Parcheggio
- Parcheggio di progetto
- Verde urbano
- Verde urbano di progetto
- Verde privato di pregio
- Verde agricolo con vincolo di non edificazione
- Parco naturale
- Parco storico-culturale
- Area di recupero/restauro ambientale
- Area di vincolo archeologico
- Area estrattiva
- Area estrattiva di progetto
- Strade e percorsi
- Area ferroviaria
- Attrezzatura tecnologica

