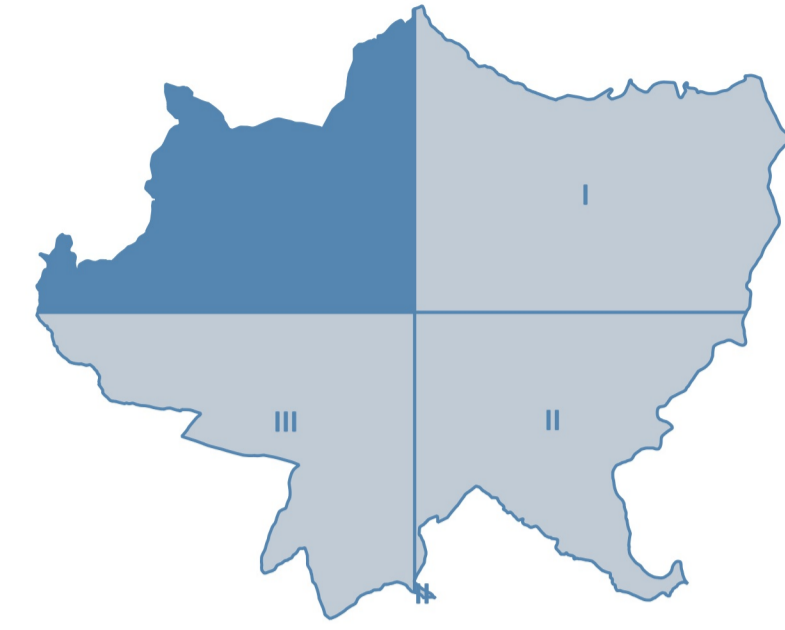


Piano Operativo

Territorio rurale
(nord-ovest)

PO.IV

scala 1:10.000



Progetto:

Roberto Vezzosi (capogruppo)
Stefania Rizzotti - Idp studio
Massimiliano Rossi e Davide Giovanni - ProGeo Engineering s.r.l. (indagini geologiche e studi idraulici)
Monica Coletta - Studio tecnico Agostoli di Coletta Frassinetti Saricca e Bianca Borri (aspetti agronomici e paesaggistici)
Cristina Felici con Francesco Perico - Archeo Tech & Survey s.r.l. (archeologia e beni culturali)
Luca Gentili - Idp progetto gis s.r.l. (Sistema Informativo Territoriale)
Andrea Debernardi e Emanuele Giannamia Ferrara, Aldo Cuccia, Lorena Mastropasqua e Chiara Talarini (mobilità)
Gaetano Viccione (esperti legali in materia edilizia e urbanistica)
Maria Rita Cecchini (edilizia sostenibile)

marzo 2020

Valutazione Ambientale Strategica con Valutazione di Incidenza:

Terra & s.r.l. (sign OFF di UNICAM)
Techland Engineering studio associato
Fabrizio Cinquini (responsabile) con
Michela Biagi, Paolo Perna, Valeria Dini, Francesca Fascone, Angelo Recchi

Sindaco: Luigi De Mossi
Assessore all'Urbanistica: Francesco Michelotti
Garante dell'informazione e della partecipazione: Gianluca Pucci
Responsabile del procedimento: Paolo Giuliani

Comune di Siena

Usi	a	residenziale	a1	abitazioni con superficie prevalente adibita ad uso abitativo
	b	industriale e artigianale	b1	produzione industriale e laboratori artigianali
	c	commerciale al dettaglio	c1	attività estrattive
			c2/c3	esercizi di vicinato e somministrazione di alimenti e bevande
			c4	medie strutture di vendita/grandi strutture di vendita
	d	turistico-ricettiva	d1	impianti per la distribuzione dei carburanti
			d2	ospitalità alberghiera
			d3	ospitalità extralberghiera
			d4	campi
			d5	aree sosta attrezzate per autocaravan
	e	dirizionale e di servizio	e1	attività a carattere dirizionale e uffici in genere
			e2	servizi di assistenza
			e3	servizi ricreativi e per la cura
			e4	servizi di ospitalità temporanea diversa dalle attività ricettive
			e5/e6	autorimesse e parcheggi privati a raso/in struttura
	f	commerciale all'ingrosso e depositi	s1	servizi per l'istruzione di base
	s	servizi pubblici o di interesse pubblico	s2	attrezzature di interesse comune
			s3a	impianti sportivi all'aperto
			s3b	giardini pubblici o di uso pubblico
			s3c	orti urbani
			s3d	piazze e spazi pedonali pubblici
			s4a/b	parcheggi pubblici a raso/in struttura
			s5	servizi per l'istruzione superiore
			s6	servizi universitari e di alta formazione
			s7	servizi ospedalieri
			s8	parchi pubblici o di uso pubblico
			s9	servizi tecnici e tecnologici
			s10	servizi comunitari
			s11	stazione ferroviaria e autostrazione

RS	rete stradale principale
RF	rete ferroviaria
	viabilità locale
	piste ciclabili
	verde di ambientazione
	elementi della tessitura agraria da tutelare

Interventi	in	discipline di intervento di tipo n° (11, 12, 13, 14)
	in'	edifici e spazi scoperti censiti di matrice storica

Zone territoriali omogenee	AzF	zone diverse dalla zona A
-----------------------------------	------------	---------------------------

Sottosistemi ambientali e insediativi del territorio rurale	PAE1	Pian del Lago (PAE1)
sistema di fondovalle	PAE2	pianure alluvionali (PAE2)
	PAE3	alluvioni collinari (PAE3)
sistema delle crete	PAE4	crete dell'Arbia (PAE4)
	PAE5	crete di San Martino (PAE5)
	PAE6	crete di San Martino (PAE6)
sistema delle colline sabbiose	PAE7	crinali delle strade Massotana e Grossetana (PAE7)
	PAE8	crinali di Belcaro, Agostoli e Monastero (PAE8)
	PAE9	sperone di Siena (PAE9)
	PAE10	crinali dell'Osservanza, Vignano e Santa Regina (PAE10)
	PAE11	colline del Bozzone (PAE11)
	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)

Sistema dei rilievi calcarei	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
Filamenti del territorio aperto	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
Parco territoriale di Lecceto	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
Parco agricolo del Buongoverno	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
aree di pertinenza dei Beni Storico-Architettonici (BSA) del P.T.C.P. di Siena	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
aree di pertinenza degli aggregati del P.T.C.P. di Siena	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)

Trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edili	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
aree soggette a piano attuativo/intervento diretto convenzionato	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
aree soggette a vincolo espropriativo/opere pubbliche	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
viabilità	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
percorsi ciclabili	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)
aree soggette a piano attuativo/intervento diretto convenzionato vigente	PAE12	rivoli calcarei (PAE12)

