



novembre 2015
marzo 2016
con le modifiche introdotte in sede di controdeduzioni alle osservazioni - marzo 2016

progetto:
Roberto Vezzosi (capogruppo)
Stefania Rizzotti, Idp studio
Massimo Carta, Sara Ciacomozzi, Adalgisa Rubino, Giovanni Ruffini, MHC - Progetto Territorio s.c.
Veronica Fosser
Franco Duranti, per le indagini geologico-tecniche e sismiche
con Luca Moretti, per gli studi idraulici
Luca Gentili, con Idp progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: Sabrina Cavezzini
Responsabile del procedimento: Daniela Ciura
Garante dell'informazione e della partecipazione: Tiziana Vanelli

Comune di Scansano

<p>U1 insediamenti urbani entro antico e borgo (U1)</p> <p>U2 città nuova (U2)</p> <p>U3 zona produttiva (U3)</p> <p>U4 villaggio itinerario (U4)</p> <p>Mobilità</p> <p>M1 collegamento territoriale (M1)</p> <p>M2 collegamento principale (M2)</p> <p>M3 collegamento secondario (M3)</p> <p>Territorio rurale</p> <p>Colline di Scansano (R1)</p> <p>R2 Valli del Sangoniano e del Mulino (R2)</p> <p>R3 Media Altaigia e Pomonte (R3)</p> <p>R4 Alta Altaigia e Fasione (R4)</p> <p>R5 Costa del Corone (R5)</p> <p>R6 Valle dell'Ombrone (R6)</p> <p>R7 Colle Fagnano (R7)</p> <p>R8 Trausabbe e Trausabino (R8)</p> <p>R9 Murri (R9)</p> <p>Destinazioni d'uso</p> <p>R residenze (R)</p> <p>I attività industriali ed artigianali (I)</p> <p>II fabbriche ed officine (II)</p> <p>MZ cantieri-edili (MZ)</p> <p>G attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)</p> <p>C attività commerciali al dettaglio (C)</p> <p>CE esercizio di vicinato e somministrazione (CE)</p> <p>T attività turistico-ricettive (T)</p> <p>Tr alberghi, residence, strutture ricettive extralberghiere (Tr)</p> <p>D attività direzionali e di servizio (D)</p> <p>S attrezzature di servizio pubbliche (S)</p> <p>Su servizi amministrativi (Su)</p> <p>Sb servizi per l'istruzione di base (Sb)</p> <p>Ss servizi per l'assistenza sanitaria (Ss)</p> <p>Sd servizi culturali (Sd)</p> <p>Sr servizi sociali e ricreativi (Sr)</p> <p>Sf servizi per il culto (Sf)</p> <p>Sc servizi comunitari (Sc)</p> <p>Scv area vocata per impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile eolica</p> <p>Interventi</p> <p>ri risanamento (ri)</p> <p>re ristrutturazione edilizia</p> <p>ricor risanamento conservativo (ric) di complessi non rilevati</p> <p>Zone territoriali omogenee</p> <p>A zona A</p> <p>C zona C</p> <p>E zona E</p> <p>F zona F</p> <p>Altre indicazioni</p> <p>perimetri dei centri abitati</p> <p>aree prioritariamente riservate alla circolazione pedonale</p> <p>aree di rilevante pregio ambientale-paesaggistico</p> <p>Siti di importanza Regionale</p> <p>Are con discipline specifiche</p> <p>SP Complessi di pregio e di interesse storico-documentale (SP)</p> <p>SC Aree soggette a Progetto unitario convenzionato (SC)</p> <p>vi viabilità</p> <p>AE Aree soggette a vincolo espropriativo (AE)</p>	<p>MA collegamento locale (MA)</p> <p>MB collegamento minore (MB)</p> <p>RTA paesaggio collinare di Montargali e Fiancole (RTA)</p> <p>RTB dorsale di Scansano e costali di Progidivene e Salassi (RTB)</p> <p>RT1 zona ad esclusiva funzione agricola (RT.1)</p> <p>RT.1 zona ad esclusiva funzione agricola (RT.1)</p> <p>Impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnici (IA)</p> <p>IE attività estensive (IE)</p> <p>IC impianti per la distribuzione di carburanti (IC)</p> <p>TC campeggi (TC)</p> <p>ST servizi tecnici (ST)</p> <p>SF servizi sportivi coperti (SF)</p> <p>Sp impianti sportivi all'aperto (Sp)</p> <p>Spa parchi e giardini pubblici (Spa), parchi territoriali (Spa)</p> <p>So orti urbani (So)</p> <p>Sz piazze e spazi pedonali pubblici (Sz)</p> <p>Sg parcheggi pubblici a raso (Sg)</p> <p>IC risanamento conservativo (ic)</p> <p>ri-a ristrutturazione edilizia limitata di tipo a (ri-a)</p> <p>ri-b ristrutturazione edilizia limitata di tipo b (ri-b)</p> <p>ri-c ristrutturazione edilizia di tipo c (ri-c)</p> <p>ri-ma manutenzione (m) di complessi non rilevati</p> <p>B zona B</p> <p>D zona D</p> <p>E1 zona E in Territorio ad Alto Rischio di Abbandono (T.E.R.A.)</p> <p>aree da mantenere libere da manufatti</p> <p>sottoposti</p> <p>ambiti di pertinenza dei centri antichi di Scansano e Montargali</p> <p>Podere Enea Maremma (ST)</p> <p>Aree soggette a Piano Attuativo (PA)</p> <p>servizi</p> <p>parcheggi</p>
--	--

