COMUNE DI SAN VINCENZO
Provincia di Livorno

PIANO ATTUATIVO 05 TENUTA DI RIMIGLIANO

SCHEMA DELLE RISTRUTTURAZIONI, DEMOLIZIONI, RECUPERO E NUOVA COSTRUZIONE

Integrazione al verbale della Conferenza dei Servizi del 07.05.2021

T.09

Proprietà:
Rimigliano s.r.l.

Progettisti:
Architetto Gianni Vivoli
Architetto Rosa Di Fazio

Collaboratori:
Architetto Chiara Benvenuti

Gianni Vivoli e Rosa Di Fazio Associati
50125 Firenze - Via G. Silvani, 24 - Tel. 055 8076232 - Fax 055 8076407 - P. Iva 05352660483 - info@vivolidifazio.it

F. 344 - Piano Attuativo Integr. Marzo 2022

LEGENDA:

- UMI N°.... - NUCLEO PODERALE
- AREA DEL PAPMAA
- SLP/SE DA DEMOLIRE E RICOSTRUIRE IN LOCO (NELLA STESSA UMI)
- SLP/SE DI RECUPERO DALLA DEMOLIZIONE DEI MANUFATTI DELLA STESSA UMI
- SLP/SE DA DEMOLIRE E FAR "DECOLLARE"
- SLP/SE IN "ATTERRAGGIO"
- SLP/SE NUOVA EDIFICAZIONE
- SLP/SE DA RISTRUTTURARE
- SLP/SE STALLE SPARSE DA DEMOLIRE E FAR ATTERRARE IN PARTE NELL'UMI 01 - NUCLEO PODERALE CHIUSACCE ED IN PARTE NELL'AMBITO DEL PAPMAA PER EDIFICI AGRICOLI

UMI 01 - NUCLEO PODERALE CHIUSACCE

SLP/SE DA RISTRUTTURARE	729,70 mq
SLP/SE DA DEMOLIRE E RICOSTRUIRE IN LOCO	155,70 mq
SLP/SE IN ATTERRAGGIO *	1.014,53 mq
SLP/SE DI NUOVA EDIFICAZIONE	4.100,00 mq
SLP/SE TOTALE	**6.000,00 mq**

* IN ATTERRAGGIO DA: - UMI 05 - NUCLEO PODERALE POGGETTINO 43,15 mq
- STALLE SPARSE 971,38 mq

UMI 02 - NUCLEO PODERALE UGUCCIONE

SLP/SE DA RISTRUTTURARE	788,98 mq
SLP/SE DA DEMOLIRE E RICOSTRUIRE IN LOCO	31,50 mq
SLP/SE IN ATTERRAGGIO	1.453,52 mq
SLP/SE TOTALE	**2.274,00 mq**

* IN ATTERRAGGIO DA: - UMI 03 - NUCLEO PODERALE WALFREDO 202,69 mq
- UMI 04 - NUCLEO PODERALE CASA DELLE GUARDIE 348,32 mq
- UMI 05 - NUCLEO PODERALE POGGETTINO 67,33 mq
- UMI 06 - NUCLEO PODERALE SVEVA MANFREDI 244,62 mq
- UMI 07 - NUCLEO PODERALE FOSSA CALDA 590,56 mq

UMI 03 - NUCLEO PODERALE WALFREDO

SLP/SE DA RISTRUTTURARE	1.000,00 mq
SLP/SE TOTALE	**1.000,00 mq**
SLP/SE DA DEMOLIRE E FAR DECOLLARE NELL'UMI 02	202,69 mq

UMI 04 - NUCLEO PODERALE CASA DELLE GUARDIE

SLP/SE DA RISTRUTTURARE	1.641,52 mq
SLP/SE DA DEMOLIRE E RICOSTRUIRE IN LOCO	608,48 mq
SLP/SE TOTALE	**2.250,00 mq**
SLP/SE DA DEMOLIRE E FAR DECOLLARE NELL'UMI 02	348,32 mq

UMI 05 - NUCLEO PODERALE POGGETTINO CONTESSA LEA

SLP/SE DA RISTRUTTURARE	1.250,00 mq
SLP/SE TOTALE	**1.250,00 mq**
SLP/SE DA DEMOLIRE E FAR DECOLLARE NELL'UMI 01 E 02	110,48 mq

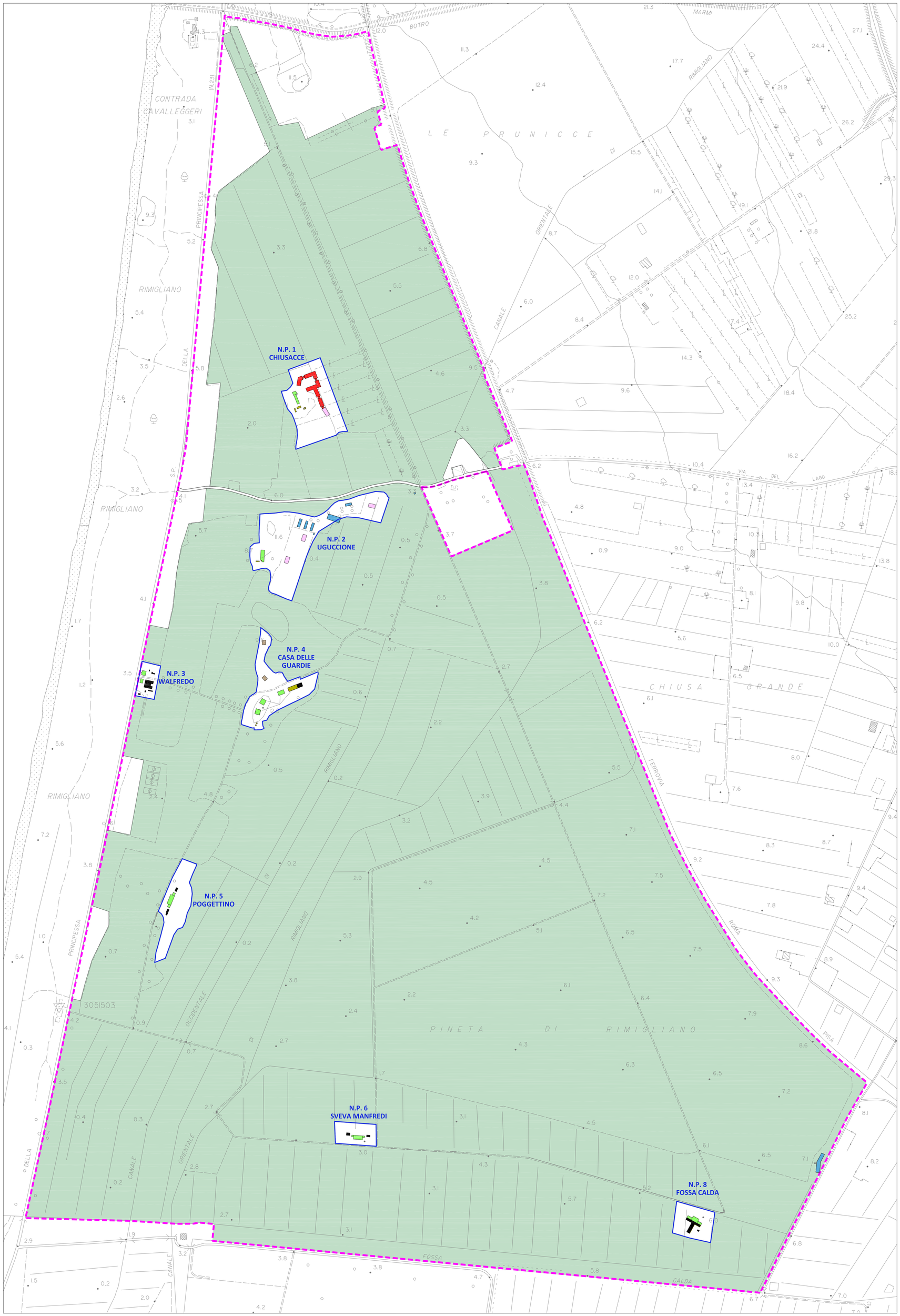
UMI 06 - NUCLEO PODERALE SVEVA MANFREDI

SLP/SE DA RISTRUTTURARE	1.100,00 mq
SLP/SE TOTALE	**1.100,00 mq**
SLP/SE DA DEMOLIRE E FAR DECOLLARE NELL'UMI 02	244,62 mq

UMI 07 - NUCLEO PODERALE FOSSA CALDA

SLP/SE DA RISTRUTTURARE	1.200,00 mq
SLP/SE TOTALE	**1.200,00 mq**
SLP/SE DA DEMOLIRE E FAR DECOLLARE NELL'UMI 02	590,56 mq

STALLE SPARSE

SLP/SE DA DEMOLIRE E FAR ATTERRARE NELL'UMI 01 - PODERE CHIUSACCE (971,38 mq) E NELL'AMBITO DEL PAPMAA (1.100,00 mq)	2.071,38 mq
SLP/SE TOTALE	**2.071,38 mq**

PLANIMETRIA GENERALE - Scala 1:5.000