Comuni di San Vincenzo – Sassetta – Suvereto
UFFICIO DI PIANO - URBANISTICA
Comune di San Vincenzo – comune capofila
codice fiscale: 00235500493 – codice AUSA: 0000542809
Via Beatrice Alliata, 4 57027 SAN VINCENZO (Livorno) telefono 0565 707111 fax 0565 707299
PEC: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI AI SENSI DELL'ART 19 E 23 DELLA L.R.T N. 65/2014

****

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'Art. 18 della L.R.T. 65/2014)

L'articolo 18 della L.R.T. 65/2014 stabilisce che il responsabile del procedimento predispone una relazione che accerti e certifichi che il procedimento del presente Piano Strutturale Intercomunale si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari, in coerenza con gli strumenti della pianificazione di riferimento, tenendo conto delle norme, piani e programmi sovraordinati e di settore.

Il Piano Strutturale Intercomunale è riferimento essenziale per garantire la progettazione unitaria e multisettoriale delle trasformazioni a livello di area vasta e contiene ai sensi dell'art. 94 comma 2 della L.R. n. 65/2014, le politiche e le strategie di area vasta con particolare riferimento:
a) alla razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità, al fine di migliorare il livello di accessibilità dei territori interessati, anche attraverso la promozione dell'intermodalità;
b) all'attivazione di sinergie per la valorizzazione e il recupero dei sistemi insediativi;
c) alla razionalizzazione e riqualificazione del sistema artigianale e industriale;
d) alla previsione di forme di perequazione territoriale di cui all'art. 102 della L.R. n. 65/2014.

Si rileva preliminarmente che:
1) il Comune di San Vincenzo è dotato della seguente strumentazione urbanistica:
- Piano Strutturale approvato con delibera C.C. n. 76 del 05/08/2015, integrata dalla delibera C.C. n. 11 del 08/01/2016;
- Piano Operativo approvato con delibera C.C. n 50 del 14/07/2022 e successivamente modificato con la prima variante definitivamente approvata con delibera C.C. n 30 del 28/03/2023;
Sono in corso di formazione altresì:
- Variante semplificata al Piano Operativo contestuale al Piano Attuativo "PA 10 – Intervento al Villaggio Garden Club, Via della Principessa" adottata con delibera C.C. n. 62 del 28/11/2024;
Inoltre ha avviato con delibera C.C. n. 8 del 02/04/2024 la formazione della Variante contestuale al Piano Strutturale ed al Piano Operativo per l'adeguamento al vigente Piano Regionale Cave;

2) Il Comune di Sassetta è dotato della seguente strumentazione urbanistica :
- Piano Strutturale adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 27 novembre 2023, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 28 ottobre 2005, efficace da 21 dicembre

2005;
- Piano Operativo adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 22 novembre 2018, seconda parziale adozione tramite deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 30 luglio 2019, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 3 giugno 2020, efficacie dal 22 agosto 2020.

- 3) Il Comune di Suvereto è dotato della seguente strumentazione urbanistica:
- - Piano Strutturale approvato ai sensi della LRT 1/2005 con la delibera C.C. n. 19 del 03/04/2007 e pubblicato sul Burt n. 24 del 13.06.2007;
- - Regolamento Urbanistico approvato con delibera C.C. n. 25 del 14/06/2011 e pubblicato sul Burt n. 34 del 24.08.2011;
- Inoltre è stata approvata una variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico inerente le Terme di Suvereto con delibera C.C. n. 44 del 28/04/2016;
- Sono state altresì approvate le seguenti varianti:
  - Variante semplificata al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico per la previsione di opere pubbliche con delibera C.C. n. 4 del 28.01.2022.
  - Variante contestuale del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico per l'ampliamento di insediamenti produttivi nell'ambito del territorio rurale e aperto, approvata con delibera C.C. n. 53 del 20/12/2023 (anticipatrice del Piano Operativo);
  - Variante contestuale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per l'adeguamento al vigente Piano Regionale Cave, adottata con delibera C.C. n. 54 del 20/12/2023 (anticipatrice del Piano Operativo);

Il Comune di Suvereto ha inoltre avviato con delibera C.C. n. 44 del 17/09/2018 la formazione del nuovo Piano Operativo, adottato con delibera C.C. n. 61 del 29/12/2022 e successivamente sono state esaminate le osservazioni e approvate le controdeduzioni con delibera C.C. n. 55 del 20.12.2023.

Detto quanto sopra si richiamano altresì:
- il Piano per l'Indirizzo Territoriale (PIT) approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 72 del 24.07.2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno (PTCP) approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 231 dell'11.12.2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'integrazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico, adottata con Deliberazione Consiglio Regionale 2 luglio 2014, n.58.

INQUADRAMENTO E CONTENUTI DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

Le Amministrazioni Comunali di San Vincenzo, Suvereto e Sassetta con convenzione Rep. n.63, stipulata in data 27/09/2018 hanno deciso di procedere alla redazione del Piano Strutturale Intercomunale in forma associata (P.S.I.) di cui agli artt. 23,24 e 94 della LRT 65/2014;

A seguito di gara pubblica è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Vincenzo, Suvereto e Sassetta di cui all'art. 94 della L.R.T. n. 65/2014, comprensivo di tutti gli atti e documenti propedeutici alla definitiva approvazione, all'Associazione

Temporanea di Professionisti il cui capofila capogruppo mandatario è l'Arch. Giovanni Parlanti, giusta determinazione del Dirigente Area 1 Urbanistica, Lavori Pubblici e Affari Generali del Comune di San Vincenzo n. 770 del 23/09/2020; in data 02/12/2020 è poi stata sottoscritta la relativa convenzione rep n. 83 del 02/12/2020.

Per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale è stato congiuntamente disposto l'avvio del procedimento con D.C.C. n. 79 del 23/12/2019 del Comune di San Vincenzo, con D.C.C. n. 26 del 17/12/2019 del Comune di Sassetta e con D.C.C. n. 71 del 16/12/2019 del Comune di Suvereto e successivamente l'avvio del suddetto procedimento è stato e integrato con con D.C.C. n. 69 del 28/09/2022 del Comune di San Vincenzo, con nota sindacale prot. n. 24522 del 01/09/2022 del Comune di Sassetta e con D.C.C. n. 40 del 16/09/2022 del Comune di Suvereto.

Ai sensi dell'art 17 della LRT 65/2014 il documento di avvio e di integrazione dell'avvio del procedimento per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale ed il contestuale documento preliminare VAS ai sensi dell'art. 23 della LRT 10/2010 sono stati trasmessi a mezzo PEC (prot. n. 257 del 07/01/2020 documento di avvio e prot. 27559 del 05/10/2022 e PEC di rettifica prot. 27878 del 10/10/2022 integrazione al documento di avvio) ai seguenti enti ed organismi pubblici per eventuali contributi di competenza :
- soggetti competenti in materia ambientale ed urbanistica : Regione Toscana vari settori e dipartimenti, Provincia di Livorno, Soprintendenza B.A.A.A. di Pisa, Direzione Regionale MIBAC, AIT – Conferenza territoriale n. 5 Toscana Costa Ufficio Regionale Per La Tutela Del Territorio, ATO Toscana Costa, ATO Rifiuti Toscana Costa, ATO rifiuti Toscana Sud, ASA spa AUSL 6, ARPAT, Società delal salute, Consorzio di Bonifica Toscana Costa,
- i comuni confinanti (Comune di Piombino, Comune di Campiglia Marittima, Comune di Castagneto Carducci, Comune di Follonica, Comune di Monteverdi Marittimo, Comune di Massa Marittima, Comune di Monterotondo Marittimo,)
- la società dei Parchi Val di Cornia;
- le categorie economiche: CNA, Confcommercio, Confesercenti, Confindustria, Lega COOP, Camera di Commercio, e le rappresentanze sindacali CGIL, CISL e UIL. Enel distribuzione spa, Snam rete gas , Terna , Telecom Italia, Toscana Energia, SEI Toscana ;
- le associazioni ambientaliste: WWF, Corpo fauna e ambiente, Legambiente, Italia Nostra;
- gli Enti e soggetti interessati: RFI, Anas, Vigili del Fuoco, Carabinieri forestali;
- le associazioni culturali e rappresentanze di cittadini riconosciute in ambito di ogni singolo comune.

A seguito delle suddette trasmissioni sono pervenuti, entro i termini previsti, i contributi dai seguenti soggetti:
1. per il documento di avvio
- Regione Toscana (prot. nn. 7555 e 8056/2020)
- Toscana Energia (prot. n. 1935/2020)
- ARPAT (prot. n. 6276/2020)
- E- Distribuzione(prot. n. 1884/2020)
- Terna spa (prot. n.2679/2020)
- Azienda USL Toscana nord ovest (prot. n. 7831/2020)
- RFI (prot. n. 8493/2020)

- Soprintendenza (prot. n. 9147/2020)

2. per il documento di integrazione all'avvio
- Arpat (prot. n. 30763/2022)
- Regione Toscana (prot.n. 30317/2022)
- Consorzio 5 Toscana Costa(prot. n. 27779/2022)
- Azienda USL Toscana nord ovest (prot. n. 30519/2022)
- Parchi Val di Cornia (prot. n. 30858/2022)

Tali contributi pervenuti sono stati tenuti in debita considerazione ai fini dell'elaborazione del Piano Strutturale Intercomunale.

Con le soprarichiamate deliberazioni si è provveduto a:
- avviare ed integrare il procedimento urbanistico di cui all'art. 23 comma 5 della LRT 65/2014 per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale;
- avviare ed integrare il procedimento per la fase preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 23 della LRT 10/2010 e del D.Lgvo 152/2006, per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale;
- ad avviare ed integrare il procedimento di conformazione del Piano Strutturale Intercomunale alla disciplina del PIT/P.P.R. Toscana ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 (Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio) della Disciplina del medesimo PIT/P.P.R.;
- a richiedere, ai sensi dell'art. 23 comma 6 e dell'art. 25 comma 3 bis della LRT 65/2014, la convocazione della Conferenza di Copianificazione, per le aree individuate nella documentazione di avvio integrata e comportanti trasformazione al di fuori del territorio urbanizzato come individuato dall'art. 4 commi 3 e 4, in modo che il suo svolgimento avvenga nei tempi previsti dalla legge prima dell'adozione del Piano Strutturale Intercomunale;

Con le stesse deliberazioni sono stati individuati il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/14, Geom. Paolo Cosimi in qualità di Responsabile dell'U.O.A. Assetto Territorio , ed il Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 della LR 65/2014, Dott. Paolo Biagioni del Comune di San Vincenzo; a seguito del collocamento a riposo del Geom. Paolo Cosimi avvenuto in data 31/12/2022 tale figura è stata sostituita con l'arch. Serena Fossi Responsabile dell'U.O.A. Assetto Territorio del Comune di San Vincenzo in forza del verbale della Conferenza dei Sindaci del 15/12/2023.

La formazione del Piano Strutturale Intercomunale è parallelamente soggetta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che comprende anche Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA) di cui all'art. 23 e 73 ter della L.R. 10/2010 e smi.
Ai sensi dell'art. 17, comma 2, della L.R. 65/2014, l'Avvio del Procedimento di formazione degli strumenti urbanistici soggetti a VAS, come il caso in specie, ai sensi dell'art. 5 bis della L.R. 10/2010 e smi è stato effettuato contemporaneamente all'invio del documento preliminare di cui all'art. 23, comma 2 della medesima L.R. 10/2010 e smi.

In riferimento al procedimento VAS ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e della L.R. 10/2010 e s.m.i. si

specifica che l'"Autorità Competente" è la Commissione comunale per il Paesaggio del Comune di San Vincenzo, istituita con delibera della Giunta Comunale n. 160 del 15/06/2023.

In data 04/05/2023 si è svolta la "Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art.25 della L.R. 65/2014" (richiesta di convocazione con nota PEC prot. 4763 del 24/02/2023) relativa alla formazione del Piano Strutturale Intercomunale. In tale Conferenza sono state esaminate le seguenti previsioni di trasformazioni:

San Vincenzo
1) • **SAN_01**: Nuova area sosta camper, loc. San Vincenzo
2) • **SAN_02**: Nuova area sportiva, loc. San Vincenzo
3) • **SAN_03:** Stazione ecologica, loc. San Vincenzo
4) • **SAN_V1**: corridoio infrastrutturale, loc. San Vincenzo
5) • **SAN_V2**: Percorso trekking e per i mezzi di soccorso di collegamento tra San Vincenzo e Sassetta
6) • **SAN_V3**: Direttrice della ciclopista tirrenica, loc. San Vincenzo

Sassetta
7) • **SAS_01**: Nuova area produttiva, loc. Sassetta
8) • **SAS_02**: Recupero della ex area estrattiva per nuova attività produttiva, loc. Sassetta
9) • **SAS_03**: Nuova area turistico-ricettiva, loc. Sassetta
10) • **SAS_04**: Nuova area turistico-ricettiva, loc. Sassetta

Suvereto
11) • **SUV_01**: Potenziamento dell'area produttiva-artigianale esistente, loc. Poggetto
12) • **SUV_V1:** Corridoio infrastrutturale, loc. Suvereto

L'esito della conferenza è riassunto nel Verbale trasmesso dalla Regione Toscana e assunto al protocollo del Comune di San Vincenzo al n. 21377 del 28/07/2023. In particolare, le n. 2 previsioni per Suvereto, n. 6 per San Vincenzo e n. 4 per Sassetta, come da schede predisposte, hanno ottenuto la conferma da parte della Conferenza con alcune indicazioni.

Con nota PEC del Comune di San Vincenzo prot. n. 32793 del 15/12/2023 sono stati depositati gli atti del Piano Strutturale Intercomunale presso l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore, ai sensi degli articoli 104 della L.R.65/2014 e ai sensi del DPGR 30 gennaio 2020 n.5/R che verificata la completezza ha comunicato la data di acquisizione della documentazione e il numero di deposito n. 600 del 20/12/2023; inoltre in data, con nota prot. n. 30845 del 22/11/2023 è stato inviato all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appenino Settentrionale, ai fini dell'aggiornamento del quadro di pericolosità idraulica del territorio dei Comuni di San Vincenzo, Suvereto e Sassetta previsto nell'ambito della redazione del Piano Strutturale Intercomunale, lo studio idraulico del fiume Cornia, facente parte del reticolo principale del Piano Gestione Rischio Alluvioni dell'Autorità di Bacino Appennino Settentrionale.

Atteso che una volta adottato il Piano Strutturale Intercomunale, il Rapporto Ambientale, la relativa Sintesi non Tecnica e lo studio di incidenza sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 25 della citata L.R. n. 10/2010, ai soggetti competenti dando indicazione delle sedi dove potrà essere presa visione di tali documenti, ai fini della proposizione di eventuali osservazioni nei termini espressamente fissati dalla

legge; al fine dell'espressione del parere motivato dovrà essere concluso il procedimento di Valutazione di Incidenza ancora in corso di istruttoria.
La formazione del Piano Strutturale Intercomunale è stata costantemente associata, come vuole la legislazione regionale, all'ascolto, alla partecipazione, alla consultazione e al coinvolgimento della comunità locale, come meglio riferisce il Garante dell'informazione e della partecipazione nel suo rapporto redatto ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014.

Con deliberazione C.C. n. 96 del 21/12/2023 del Comune di San Vincenzo con deliberazione C.C. n. 41 del 20/12/2023 del Comune di Sassetta e con D.C.C. n. 56 del 20/12/2023 del Comune di Suvereto è stato adottato il Piano Strutturale Intercomunale così come definito, descritto e rappresentato nei seguenti elaborati costitutivi, nella loro versione definitiva che tiene conto dei suggerimenti e le indicazioni prodotti attraverso l'istituto della partecipazione e delle consultazioni propedeutiche all'adozione.
In particolare il Piano adottato è costituito dai seguenti elaborati :
Elaborati Urbanistici

Elaborati cartografici

Quadro conoscitivo
- Tav. QC01 – PSI – Inquadramento territoriale, scala 1:25.000
- Tav. QC02 – PSI – Analisi degli strumenti sovraordinati, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC03 – PSI – Reti tecnologiche e relative fasce di rispetto, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC04 – PSI – Stratificazione storica degli insediamenti, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC05 – PSI – Rete della mobilità, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC06 – PSI – Uso del suolo al 1978, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC07 – PSI – Uso del suolo attuale, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC08 – PSI – Tipologia del mosaico paesaggistico dei soprassuoli, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC09 – PSI – Struttura del mosaico paesaggistico dei soprassuoli, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC10 – PSI – Il Paesaggio tra le barriere infrastrutturale, scala 1:10.000
- Tav. QC11 – PSI – Carta della copertura forestale, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC12 – PSI – Carta della conduzione agricola e delle attività connesse, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC13 – PSI – Quadro conoscitivo a supporto dell'individuazione del perimetro del Territorio Urbanizzato, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. QC14 – PSI – Individuazione delle emergenze territoriali e analisi delle criticità, scala 1:10.000 (5 Fogli)

Statuto del Territorio
- Tav. ST01 – PSI – Patrimonio Territoriale, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. ST02 – PSI – Beni paesaggistici e aree vincolate per legge, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. ST03 – PSI – Invarianti strutturali I, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. ST04 – PSI – Invarianti strutturali II, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. ST05 – PSI – Invarianti strutturali III, scala 1:10.000 (5 Fogli)
- Tav. ST06 – PSI – Invarianti strutturali IV, scala 1:10.000 (5 Fogli)

- Tav. ST07 – PSI – Individuazione del territorio urbanizzato e dei Sistemi Territoriali, scala 1:10.000 (5 Fogli)

Strategia
- Tav. S01 – PSI – Le Unità Territoriali Organiche Elementari, scala 1:25.000
- Tav. S02 – PSI – Infrastrutture per la mobilità, scala 1:25.000
- Tav. S03 – PSI – La Conferenza di Copianificazione, scala 1:25.000
- Tav. S04 – PSI – Gli indirizzi progettuali intercomunali, scala 1:25.000

Documenti
- Doc. REL01 – PSI – Relazione generale
- Doc. REL02 – PSI – Relazione di quadro conoscitivo
- Doc. REL03 – PSI – Relazione agronomica
- Doc. DIS04 – PSI – Disciplina di Piano
- Doc. DIS04 – PSI – Allegato An° alla Disciplina di Piano – Disciplina delle UTOE e Dimensionamento (8 Fogli)
- Doc. ANA05 – PSI – Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle aree ai sensi dell'art. 64 della L.R. 65/2014
- Doc. ANA06 – PSI – Album di analisi dei centri e nuclei storici
- Doc. ANA07 – PSI – Album integrativo della Conferenza di Copianificazione
- Doc. CONF08 – PSI – Relazione di conformazione al PIT-PPR
- Doc. CONF09 – PSI – Ricognizione dei beni paesaggistici
- Doc. CONF10 – PSI – Dossier Vincolo Aree Boscate art. 142 comma 1 lett. g) D.Lgs. 42/2004
- Doc. CONF11 – PSI – Dossier Paesaggi Rurali Storici

Quadro Valutativo (QV)

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
- doc.QV1 - Rapporto Ambientale
- doc.QV1a - Allegato A al Rapporto Ambientale: le previsioni della Conferenza di Copianificazione
- doc.QV1b n° - Allegato B al Rapporto Ambientale: le strategie del P.S.I., i servizi a rete e gli aspetti acustici (3 Fogli)
- doc.QV2 - Sintesi Non Tecnica

Valutazione di Incidenza (VINCA)
- doc.QV3 – Studio di incidenza

Indagini di pericolosità idrogeologica e sismica (QG), redatte ai sensi dell'articolo 104 della LR 65/2014 e in applicazione, in via transitoria, delle disposizioni di cui al DPGR 53R/2011, si compongono dei seguenti ulteriori elaborati:

Elaborati indagini geologiche
- QGR – Relazione geologica
- QG01 – Carta geologica (5 fogli)

- QG02 – Carta geomorfologica (5 fogli)
- QG03 – Carta idrogeologica (5 fogli)
- QG04 – Carta dell'acclività (5 fogli)
- QG05 – Carta delle indagini (5 fogli)
- QG06 – Carta della pericolosità geologica (5 fogli)
- QG07 – Carta della vulnerabilità idrogeologica (5 fogli)
- Allegato DB San Vincenzo
- Geoelettrica DB Regione Toscana Suvereto
- Dati di Base geotecnici e sismici Suvereto

Elaborati indagini idrauliche

- Doc.QI01 – Relazione idrologica idraulica
- Doc.QI02 – Allegati di modellazione idraulica
- Tav.QI01 – Planimetria di modellazione idrologica Comune Sassetta
- Tav.QI02 – Planimetria di modellazione idraulica Comune Sassetta
- Tav.QI03 – Altezze di esondazione per Tr=200 anni (3 fogli)
- Tav.QI04 – Velocità di esondazione per Tr=200 anni (3 fogli)
- Tav.QI05 – Magnitudo idraulica (3 fogli)
- Tav.QI06 – Proposta di modifica al Piano Gestione Rischio Alluvioni (3 fogli)
- Tav.QI07 – Aree presidiate da sistemi arginali e aree di fondovalle fluviale (3 fogli);

A seguito dell'adozione del Piano Strutturale Intercomunale, in forma associata tra i Comuni di San Vincenzo, Sassetta e Suvereto, avvenuta con Del. C.C. n. 96 del 21/12/2023 (Comune si San Vincenzo capofila) e della pubblicazione sul BURT sono effettivamente pervenute:
n. 21 osservazioni;
n. 7 osservazioni / contributi al procedimento di VAS
Per ciascuna delle osservazioni, contributi o pareri, è stato espresso una disamina riportata nelle schede contenute nell'elaborato "*Doc psi_controdeduzioni*".
A seguito dell'accoglimento o accoglimento parziale delle osservazioni, sono stati adeguati gli elaborati di piano, effettuando le necessarie modifiche.

Con deliberazione C.C. n. 40 del 04/06/2025 del Comune di San Vincenzo con deliberazione C.C. n. 10 del 30/04/2025 del Comune di Sassetta e con D.C.C. n. 3 del 10/03/2025 del Comune di Suvereto si è provveduto ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 L.R. n. 65/2014 alla correzione degli errori materiali contenuti nella tavola "QG02b Carta geomorfologica San Vincenzo Sud" e nella tavola "QG01b Carta geologica San Vincenzo Sud" con la sostituzione delle stesse tavole con la versione corretta;

Nella conferenza dei sindaci del 13/06/2025 sono state approvate le proposte di controdeduzione da sottoporre alle Commissioni Consiliari, contenute nell'elaborato "*Doc psi_controdeduzioni*" e gli elaborati modificati a seguito delle controdeduzioni e di seguito elencati:
Elaborati urbanistici
Elaborati cartografici
Quadro conoscitivo

Tav. QC04 – PSI – Stratificazione storica degli insediamenti, scala 1:10.000 (5 Fogli)
Tav. QC13 – PSI – Quadro conoscitivo a supporto dell'individuazione del perimetro del Territorio Urbanizzato, scala 1:10.000 (5 Fogli)
Statuto del Territorio
Tav. ST02 – PSI – Beni paesaggistici e aree vincolate per legge, scala 1:10.000 (5 Fogli)
Tav. ST04 – PSI – Invarianti strutturali II, scala 1:10.000 (5 Fogli)
Tav. ST05 – PSI – Invarianti strutturali III, scala 1:10.000 (5 Fogli)
Tav. ST06 – PSI – Invarianti strutturali IV, scala 1:10.000 (5 Fogli)
Tav. ST07 – PSI – Individuazione del territorio urbanizzato e dei Sistemi Territoriali, scala 1:10.000 (5 Fogli)
Strategia
Tav. S01 – PSI – Le Unità Territoriali Organiche Elementari, scala 1:25.000
Tav. S02 – PSI – Infrastrutture per la mobilità, scala 1:25.000
Tav. S03 – PSI – La Conferenza di Copianificazione, scala 1:25.000
Tav. S04 – PSI – Gli indirizzi progettuali intercomunali, scala 1:25.000
Documenti
Doc. REL01 – PSI – Relazione generale [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Disciplina di Piano [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Allegato A0 alla Disciplina di Piano – Disciplina delle UTOE e Dimensionamento [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Allegato A1 alla Disciplina di Piano – Disciplina UTOE 1 e Dimensionamento [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Allegato A2 alla Disciplina di Piano – Disciplina UTOE 2 e Dimensionamento [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Allegato A3 alla Disciplina di Piano – Disciplina UTOE 3 e Dimensionamento [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Allegato A4 alla Disciplina di Piano – Disciplina UTOE 4 e Dimensionamento [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Allegato A5 alla Disciplina di Piano – Disciplina UTOE 5 e Dimensionamento [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. DIS04 – PSI – Allegato A6 alla Disciplina di Piano – Disciplina UTOE 6 e Dimensionamento [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. ANA05 – PSI – Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle aree ai sensi dell'art. 64 della L.R. 65/2014 [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. ANA06 – PSI – Album di analisi dei centri e nuclei storici [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. ANA07 – PSI – Album integrativo della Conferenza di Copianificazione [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. CONF08 – PSI – Relazione di conformazione al PIT-PPR [stato modificato e stato sovrapposto]
Doc. CONF09 – PSI – Ricognizione dei beni paesaggistici [stato modificato e stato sovrapposto]

Ai fini dello svolgimento della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.6 c.5 dell'"Accordo fra il Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazio-

ne", sottoscritto in data 16/12/2016 e successivamente modificato con l'Accordo sottoscritto il 17/05/2018, verranno allegati alla delibera di approvazione delle controdeduzioni gli elaborati modificati a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni, ai contributi pervenuti dagli enti. Gli elaborati saranno trasmessi alla Regione Toscana, al Segretariato regionale del MiBACT, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e LIvorno, per richiedere la convocazione della Conferenza Paesaggistica.

La proposta che costituisce l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni al Piano Strutturale Intercomunale viene illustrata alle Commissioni Consiliari, competente sulla materia del governo del territorio;

PER QUANTO SOPRA

La sottoscritta, Arch. Serena Fossi, Responsabile del Settore Assetto del Territorio del Comune di San Vincenzo, in qualità di Responsabile del Procedimento per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale, ai sensi dell'art. 18, della L.R.T. 65/2014,

Dato atto che sono accertati:
come rappresentato e documentato negli elaborati facenti parte del Piano Strutturale Intercomunale:
1) i "*profili di coerenza esterna con gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni*" secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett a), della L.R. 65/2014;
2) i "*profili di coerenza interna con gli atti comunali di governo del territorio sovraordinati*" secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett b), della L. R. 65/2014;
3) il "*rispetto delle disposizioni di cui al titolo I, capo I, con particolare riferimento alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale*" secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett c), della L.R. 65/2014;
4) Il *"rispetto dei criteri per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato di cui all'art. 4* ", secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett d), della L. R. 65/2014;
5) il "*rispetto delle disposizioni relative al territorio rurale di cui al titolo IV, capo III, e del relativo regolamento di attuazione di cui all'art. 84*" secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett e), della L.R. 65/2014;
6) il "*rispetto delle disposizioni di cui al titolo V e del relativo regolamento di attuazione di cui all'art. 130*" secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett f), della L. R. 65/2014;

Vista la relazione redatta dal Garante della Informazione e della Partecipazione di cui all'art. 38 della L.R. 65/2014;

DICHIARA E CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 18 della LRT 65/2014 :
- che il processo di formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Vincenzo, Suvereto e Sassetta si è formato nel rispetto della L.R. 65/2014 e relativi Regolamenti attuativi e delle norme legi-

slative e regolamentari vigenti;
- che il Piano Strutturale Intercomunale si è formato in piena coerenza e in conformità con i sovraordinati strumenti di pianificazione territoriale, nonché con i sovraordinati piani e programmi di settore.

Ai sensi dell'art. 18 della LRT 65/2014 che il Piano Strutturale Intercomunale:
- risulta pienamente conformato, sia nella normativa tecnica che negli elaborati cartografici;
- alla L.R. n. 65/2014 e s.m.i. e relativi Regolamenti attuativi e delle norme legislative e regolamentari vigenti (con particolare riferimento alla disciplina del territorio rurale e alla perimetrazione del territorio urbanizzato);
- risulta coerente al P.I.T./PPR con valenza di Piano Paesaggistico Regionale;
- risulta coerente con il vigente il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale.

San Vincenzo 27/06/2025

Responsabile del Procedimento
Fossi Serena
2025.06.27 10:41:51
CN=Fossi Serena
C=IT
2.5.4.5=TINIT-FSSSRN74P67G687T
2.5.4.42=Serena
(arch. Serena Fossi)