



COMUNE DI SAN VINCENZO

(Provincia di Livorno)

ORIGINALE

Deliberazione n° 69

in data 28/09/2022

Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto:

FORMAZIONE PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DI CUI ALL'ART. 94 DELLA LRT 65 DEL 14.11.2014 TRA I COMUNI DI SAN VINCENZO (CAPOFILA) SASSETTA E SUVERETO . INTEGRAZIONE DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO CONGIUNTO DI CUI ALL'ART. 17 ED ALL'ART. 23 DELLA LRT 65/2014, ART. 23 DELLA LRT 10/2010 ED ART. 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR. AVVENUTO CON DELIBERAZIONE CC N 75 DEL 23.12.2019 E PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventidue, e questo giorno ventotto del mese di settembre alle ore 16:00 convocato con appositi avvisi, si è riunito nella sala delle adunanze, il **Consiglio Comunale**.
Eseguito l'appello, risultano:

| | | | Presenti | Assenti |
|----|----------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 1 | Paolo Riccucci | Sindaco | X | - |
| 2 | Alessio Cattelan | Consigliere Mag | - | X |
| 3 | Antonina Cucinotta | Consigliere Mag | X | - |
| 4 | Caterina Debora Franzoi | Consigliere Mag | X | - |
| 5 | Cecilia Galligani | Consigliere Mag | X | - |
| 6 | Alessio Landi | Consigliere Mag | X | - |
| 7 | Marco Mantovani | Consigliere Mag | X | - |
| 8 | Tamara Mengozzi | Vice-sindaco | X | - |
| 9 | Pietro Petri | Consigliere Mag | X | - |
| 10 | Elisa Cecchini | Consigliere Min | X | - |
| 11 | Luca Cosimi | Consigliere Min | X | - |
| 12 | Guido Cruschelli | Consigliere Min | X | - |
| 13 | Davide Lera | Consigliere Min | - | X |

Nicola Bertini

Assessore esterno

| | |
|----|---|
| X | |
| 11 | 2 |

Partecipa il Segretario Generale Il Vice Segretario: dott.ssa Cristina Pollegione incaricato della redazione del verbale

Il Sig. Paolo Riccucci nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ricordato che con deliberazione del Consiglio comunale n. 79 del 26/09/2018 del Comune di San Vincenzo, con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 26/09/2018 del Comune di Sassetta, e con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 26/09/2018 del Comune di Suvereto, è stata manifestata la volontà di procedere e di avviare le relative procedure necessarie per la elaborazione e redazione del Piano Strutturale Intercomunale in forma Associata (P.S.I.) e sono stati approvati la bozza di convenzione ed il documento politico ;

Dato atto che con convenzione rep 63 del 27.09.2018 i Comuni di San Vincenzo, Sassetta e Suvereto hanno formalizzato la gestione associata per l'elaborazione e redazione del Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.) ed hanno individuato il Comune di San Vincenzo come Comune Capofila ;

Accertato che con decreto dirigenziale n° 19063 del 20.11.2018 la Regione Toscana assegna ai comuni associati un contributo per la redazione del PSI ;

Visto il provvedimento della conferenza dei Sindaci in data 12.09.2019 con il quale viene costituito l'ufficio di Piano successivamente modificato dalla stessa conferenza dei Sindaci con provvedimenti in data 29.11.2019, 5.2.2020, 5.11.2021 e 29.8.2022 ;

Premesso che

1) il Comune di San Vincenzo è dotato della seguente strumentazione urbanistica :

- Piano Strutturale approvato con delibera C.C. n° 76 del 05 agosto 2015, integrata dalla delibera C.C. n° 11 del 08 gennaio 2016 ;
- Piano Operativo approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 50 del 14 luglio 2022 ;

2) Il Comune di Sassetta è dotato della seguente strumentazione urbanistica :

- Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 28 ottobre 2005;
- Piano Operativo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n 6 del 3 giugno 2020;

3) Il Comune di Suvereto è dotato della seguente strumentazione urbanistica :

- Piano Strutturale (PS) approvato con delibera C.C. n° 19 del 03.04.2007;
- Regolamento Urbanistico (RU) approvato con delibera C.C. n° 25 del 14.06.2011 con successive varianti semplificate e variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico inerente le Terme di Suvereto con delibera C.C. n° 44 del 28.04.2016

Dato atto che il Comune di San Vincenzo in qualità di Comune Capofila ha adottato l'atto di avvio del procedimento congiunto di cui all'art. 17 ed art 23 della LRT 65/2014, dell'art. 23 della LRT 10/2010 e dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR con propria deliberazione consiliare n 75 del 23.12.2019;

Accertato che l'atto di avvio è stato trasmesso agli Enti competenti nonché ai comuni limitrofi, alle associazioni di categoria, ai gestori dei servizi e comunque a tutti i soggetti ipoteticamente interessati con nota prot. 257 Del 7.1.2020 nonché è stato pubblicato sui siti istituzionali dei tre comuni e sugli stessi è stato aperto un canale interattivo sul quale era ed è possibile inserire direttamente i contributi per il nuovo Piano Strutturale Intercomunale in corso di formazione ;

Dato atto che i contributi all'avvio del procedimento dovevano pervenire entro 90 giorni dalla data della comunicazione ma che l'esplosione della pandemia da Covid 19 ed i provvedimenti amministrativi a livello nazionale hanno comportato la necessità di prorogare i termini di fatto rimasti aperti;

Accertato che sono stati presentati contributi dagli Enti e dai cittadini e che gli stessi saranno elaborati in fase di formazione del piano prima di procedere all'adozione unitamente a quelli che perverranno a seguito dell'integrazione dell'avvio del procedimento;

Considerato che il Comune di San Vincenzo (capofila) è stato commissariato e che , a seguito elezioni la nuova amministrazione , si è insediata lo scorso mese di ottobre 2021 mentre il comune di Sassetta nel giugno 2022 ha rinnovato l'amministrazione giunta a scadenza e quindi si è reso necessario procedere ad una verifica dell'atto di avvio e successivamente alla sua modifica ed integrazione alla luce degli indirizzi delle nuove amministrazioni ;

Ritenuto quindi opportuno integrare e modificare il documento di avvio e, per il Comune di San Vincenzo, la cartografia del territorio urbanizzato da sottoporre alla conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della LRT 65/2014;

Visti i seguenti elaborati modificati/integrati redatti dall'ufficio di Piano e sottoscritti dall'arch. Laura Dell'Agnello :

- Atto di avvio del procedimento integrazione versione nera ;
- Atto di avvio del procedimento integrazione versione colorata rosso/blu
- Tavola 3.1.4 Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale estratto comune San Vincenzo
- Tavola 3.0.1 Quadro d'unione del perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale

Richiamata la seguente disciplina che regola la formazione degli strumenti urbanistici :

- L.R.T. n° 65 del 10 novembre 2014 ;
- L.R.T. n° 10 del 12 febbraio 2010 ;
- P.I.T./P.P.R. approvato con deliberazione Consiglio Regionale Toscana n° 37 del 27 marzo 2017 ;
- Regolamento Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n° 2/R ;
- Delibera della Giunta Regionale n° 682 del 26.6.2017;
- Codice del paesaggio di cui al D.lgvo 22 gennaio 2004 n° 42
- Decreto Ministeriale 1444 del 02.04.1968 ;
- Decreto Legislativo 152 del 3.04.2006 ;
- L.R.T. 41 del 24.07.2018 ;
- L.R.T. n° 35 del 25.03.2015;
- L.R.T. n° 30 del 23.06.2003;
- L.R.T. n° 86 del 20.12.2016

Ricordato che

- il Comune di San Vincenzo si trovava, al momento di approvazione della LRT 65/2014 nella casistica transitoria di cui all'art. 229 comma 1 ;
- il Comune di Sassetta si trovava, al momento di approvazione della LRT 65/2014, nella casistica transitoria di cui all'art. 228 comma 2 ;
- il Comune di Suvereto si trovava, al momento di approvazione della LRT 65/2014 nella casistica transitoria di cui all'art. 222;

Accertato che per la sola redazione del documento preliminare di VAS era stato conferito incarico al Raggruppamento Temporaneo Professionale denominato APP03 responsabile arch. Dell'Aiuto Massimo di Pomarance e che lo stesso documento non viene modificato a seguito dell'integrazione dell'avvio non essendo variati i criteri e le condizioni dell'avvio ;

Dato atto che l'art. 17 comma 2 della LRT 65/2014 prevede, che in caso di strumenti soggetti a VAS, come nel caso specifico, si proceda ad un unico avvio del procedimento inviando agli organismi competenti e mettendo a disposizione degli interessati tutta la documentazione necessaria alla formazione e successiva adozione degli atti di governo del territorio;

Dato altresì atto che per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale è stato necessario avviare congiuntamente, con la citata delibera consiliare 75/2019 il procedimento :

- ai sensi dell'art. 17 comma 1 della LRT 65/2014 per la parte urbanistica ;
- ai sensi dell'art. 17 comma 2 della LRT 65/2014 e dell'art. 23 della LRT 10/2010 per la verifica di VAS ;
- ai sensi dell'art. 21 della normativa del P.I.T. per la conformazione del nuovo P.S.I. alla disciplina del P.I.T. stesso ;

e che anche con l'integrazione si procederà ai sensi delle suddette norme ;

Considerato che il Piano Strutturale Intercomunale dovrà elaborare i propri contenuti assicurando il rispetto delle prescrizioni d'uso e la coerenza con le direttive della disciplina statutaria del PIT secondo

quanto previsto dall'articolo 21 (Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio);

Ritenuto, in ottemperanza agli artt. 19, 20 della L.R.T n° 10/2010, ed all'art. 17 della LRT 65/2014 di trasmettere l'atto di integrazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 comma 1 della LRT 65/2014 ai soggetti istituzionali nonché agli enti competenti in materia ambientale e paesaggistica da consultare per l'espressione delle specifiche competenze quali :

- - apporti tecnici e conoscitivi idonei ad incrementare il quadro conoscitivo e/o emanare pareri, nulla osta o assensi comunque denominati richiesti ai fini dell'atto urbanistico, ai sensi e per gli effetti dell'art.17 comma 3 lettere c) e d) della L.R.65/2014 e s.m.i.;
- - apporti e contributi collaborativi, in qualità di enti territorialmente interessati e/o soggetti competenti in materia ambientale e paesaggistica ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della L.R. 10/2010 e dell'art. 21 della disciplina del PIT

a tutti i soggetti già individuati con la propria deliberazione n 75 del 23.12.2019 che si richiama integralmente ;

Ricordato che il Responsabile del Procedimento è stato nominato con la citata delibera di avvio nella persona del responsabile UOA assetto del territorio Geom. Paolo Cosimi,;

Rilevata la necessità di procedere invece alla sostituzione del garante dell'informazione e della partecipazione in quanto la dottoressa Nardi è attualmente in aspettativa di maternità e di procedere quindi alla nomina del dr. Biagioni Paolo addetto stampa del Comune di San Vincenzo che si avvarrà della collaborazione degli addetti stampa dei singoli interessati e che nel rispetto del comma 3) lettera e) dell'art.17 della L.R.T. 65/2014 è stato predisposto il programma dell'attività d'informazione per il Piano di cui trattasi;

Dato atto che gli atti propedeutici alla formazione del presente atto, così come previsto dall'art. 39 del DLgs. n.° 33/2013 sono pubblicati sul sito web del comune di San Vincenzo (capofila) ;

Vista la delibera Consiliare n 26 del 17.12.2019 del Comune di Sassetta con la quale si esaminano in via preliminare gli atti di avvio del procedimento e si forniscono gli atti di indirizzo nonché la nota sindacale prot 24522 del 1.9.2022 con la quale la nuova amministrazione conferma i precedenti indirizzi programmatici ;

Vista la delibera Consiliare n 71 del 16.12.2019 del Comune di Suvereto con la quale si esaminano in via preliminare gli atti di avvio del procedimento e si forniscono gli atti di indirizzo e la delibera consiliare n 40 del 16/09/2022 con la quale si esaminano gli atti di integrazione dell'avvio del procedimento;

Ritenuto pertanto strategico per le tre amministrazioni proseguire il percorso di formazione del Piano Strutturale Intercomunale per realizzare un comune disegno e per rispondere alle sempre maggiori domande provenienti dal territorio, consapevoli che le dinamiche insediative e socio-economiche disegnano confini sempre meno corrispondenti a quelli amministrativi con necessità quindi di definire politiche coordinate per la salvaguardia e la valorizzazione delle risorse ambientali e del paesaggio;

Accertato che gli atti di avvio includono i contenuti previsti dall'art. 17 comma 3 della LRT 65/2014 ed individua gli obiettivi da perseguire;

Dato altresì atto che il presente provvedimento, per sua natura, non è soggetto al parere di regolarità contabile;

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile UOA assetto del Territorio ai sensi dell'Art. 49 1° comma e 147 bis del D.Lgs n° 267/2000.

Con votazione resa in forma palese riportante il seguente risultato: Consiglieri presenti n. 11, favorevoli n. 8, contrari n. 2 (Cruschelli, e Cosimi) astenuti n. 1 (Cecchini)

DELIBERA

1. **di integrare l'avvio**, ai sensi dell'art. 23 comma 5 della LRT 65/2014, del procedimento di cui all'art. 17 comma 1 della stessa LRT 65/2014 per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale con la definizione degli obiettivi ed il quadro conoscitivo che composto complessivamente dalla seguente

documentazione di avvio, redatta dall'ufficio di Piano e sottoscritta dall'arch. Laura Dell'Agnello, dipendente del Comune di San Vincenzo, e che con il presente atto si approva :

- integrazione documento di avvio ;
- integrazione documento di avvio versione colorata rosso/blu
- Tavola 1 Inquadramento topografico e sistema infrastrutturale
- Tavola 2.0 Sistemi territoriali PS vigente San Vincenzo
- Tavola 2.1 Sistemi territoriali PS vigente Sassetta
- Tavola 2.2 Sistemi territoriali PS vigente Sassetta
- Tavola 2.3 Sistemi territoriali PS vigente Suvereto
- Tavola 2.4 Sistemi territoriali PS vigente Suvereto
- Tavola 3.0 quadro unione Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale (modificato)
- Tavola 3.1 Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale estratto comune San Vincenzo (modificato)
- Tavola 3.2 Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale estratto comune di Sassetta
- Tavola 3.3 Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale estratto comune di Suvereto

e che allegata digitalmente al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

2. di integrare l'avvio del procedimento per la fase preliminare di VAS (ai sensi dell'art. 23 della LRT 10/2010 e del D.Lgvo 152/2006) per la formazione Piano Strutturale Intercomunale di cui al documento preliminare redatto dal raggruppamento professionale APP03 responsabile arch. Massimo Dell'Aiuto di Pomarance già approvato con proprio atto n 75 del 23.12.2019, invariato che in allegato digitalmente al presente atto ne forma parte integrale e sostanziale ;

3. di integrare l'avvio del procedimento di conformazione del Piano Strutturale Intercomunale alla disciplina del PIT – P.P.R. Toscana ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano paesaggistico, come descritto negli elaborati sopra citati ;

4. di richiedere, ai sensi dell'art. 23 comma 6 e dell'art. 25 comma 3 bis della LRT 65/2014, la convocazione della Conferenza di Copianificazione, per le aree individuate nella documentazione di avvio integrata e comportanti trasformazione al di fuori del territorio urbanizzato come individuato dall'art. 4 commi 3 e 4, in modo che il suo svolgimento avvenga nei tempi previsti dalla legge prima dell'adozione del Piano Strutturale Intercomunale ;

5. di individuare sia il Responsabile del Procedimento che il Garante dell'informazione e della partecipazione per l'espletamento delle funzioni di cui agli artt. 17, 18 della L.R. 65/2014 , rispettivamente nelle persone del responsabile UOA Urbanistica e SUAP Geom. Paolo Cosimi, e nella responsabile della stampa e comunicazione dott. Paolo Biagioni entrambi del Comune di San Vincenzo (capofila) ;

6. di incaricare il Responsabile del Procedimento di provvedere alla trasmissione in via telematica del presente atto e dei relativi allegati a tutti i soggetti indicati in premessa per i nulla-osta, i pareri o assensi comunque denominati , i contributi e gli apporti tecnici che vorranno presentare in fase di formazione del Piano Strutturale Intercomunale, precisando che i soggetti sopra richiamati costituiscono un primo riferimento che potrà comunque, in qualsiasi fase del procedimento, essere implementato;

7. di fissare in 30 giorni, dal ricevimento della comunicazione di cui all'art. 17 comma 1 della LRT 65/2014, il termine per la presentazione dei contributi e gli apporti tecnici da parte degli interessati e per il rilascio di pareri, nulla-osta o assensi comunque denominati;

8 di approvare il seguente programma delle attività di informazione :

- pubblicazione degli atti all'albo pretorio online e sul SIT del sito dei Comune di San Vincenzo, Sassetta e Suvereto ;

- implementazione del portale web dedicato – integrato con il SIT di ciascun comune – con possibilità degli interessati dei tre Comuni di interazione ;
- pubblicazione degli atti sul sito informatico del Comune nel settore “trasparenza”;
- incontro con cittadini, associazioni, imprenditori per l’illustrazione delle proposte di piano e l’ascolto e l’attivazione delle diverse componenti del tessuto economico e sociale del territorio oggetto di Piano Strutturale Intercomunale ;
- riunioni pubbliche informative congiunte o per singolo comune anche con costituzione di specifici focus group ;
- comunicazione agli organi di stampa ;
- comunicazione sui social di tutte le attività attraverso un’azione costante di informazione e raccolta di tutto il materiale potrà garantire un maggiore coinvolgimento di una fascia più estesa della popolazione con trasparenza e partecipazione diffusa.
- organizzazione di eventuali tavoli ad invito con un numero limitato di partecipanti, in particolare per i temi che coinvolgono operatori economici e sociali;

9. **di disporre**, quindi, la possibilità della consultazione in via telematica sul sito web dei Comuni di San Vincenzo, Sassetta e Suvereto della documentazione costituente l’integrazione dell’avvio del procedimento del Piano Strutturale Intercomunale e relativi elaborati allegati nonché la consultazione presso la sede comunale.

10. **di incaricare** il responsabile UOA Assetto del Territorio, di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto ;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l’articolo 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ravvisata la sussistenza dei presupposti di legge per la necessità di dare immediata attuazione a quanto deciso;

con separata votazione espressa a scrutinio palese che ha avuto il seguente esito:

Con votazione separata resa in forma palese riportante il seguente risultato: Consiglieri presenti n. 11, favorevoli n. 8, contrari n. 2 (Cruschelli, e Cosimi) astenuti n. 1 (Cecchini)

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI

- **integrazione avvio versione nera** (impronta: B9D7885A00A387A2C8A8C224C198C8959B7EBF711D6CAF59E2844F33F853F0A1)
- **integrazione avvio versione colorata** (impronta: EEC41919187D50079F921E41B726E2AF0701A94DAFB87BC6FCCC0FFD402DE0E5)
- **Tav 1 inquadramento** (impronta: 448423727F74AC734FDBB3C83CF47489A3C3F4F073705D4FF22F3413D02518EB)
- **Tav 2.0 Sistemi territoriali PS vigente San Vincenzo** (impronta: EC719D62ABA54D6AF77442621FA44A3064CB99B1FB75709BEDFB8F5F56341B53)
- **Tav 2.1 Sistemi territoriali PS vigente Sassetta** (impronta: 37346B4B18D10E71396CF30FDE1C3D7BC06781E80A544235DE45E3F74A7C9201)
- **Tav 2.2 Sistemi territoriali PS vigente Sassetta** (impronta: 8F5035E4D1A9072B2B011E06638070A715945FC41BC3FB845EA138380E6402CE)
- **Tav 2.3 Sistemi territoriali PS vigente Suvereto** (impronta: 774E7B1A94CF3EBD7CAF1BEEE71FF1A503E7A419C93D68AC400C8F8E7BC46536)
- **Tav 2.4 Sistemi territoriali PS vigente Suvereto** (impronta: 5B7730AACE2376324088C8DBE361274A0C674A653945C285CC9EEF61808884A3)
- **Tav 3.0.1 Quadro unione Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale mod** (impronta: E5A7E31234D1E2526273DC336D66BD55741FB23E8FC4DC20C6C084688233DFF7)
- **Tav 3.1.4 Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale estratto comune San Vincenzo** (impronta: EA336DB6406DA6417C5BE24334983D330BA85019E2A3404620E8EDA360A78EC8)
- **Tav 3.2 Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale estratto comune di Sassetta** (impronta: F396783B0658C25014D9FD4512EF5D8D77DC72FE461F145A5C1336C1E9CF9895)
- **Tav 3.3 Perimetro del territorio urbanizzato e territorio rurale estratto comune di Suvereto** (impronta: 93E8441F2B1FD713F2DF1E3845E5BDAF047EFF3C5CDF9EA676C5F13639FE978D)
- **Documento preliminare di VAS** (impronta: FADF31C56B9C670F64A1F9B024DA8F87A09E03AD5DEB81916050DCA9AD987976)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Paolo Riccucci

IL SEGRETARIO GENERALE
Il ViceSegretario: dott.ssa Cristina Pollegione
