

Tinacci Luca
Giovani Mery
Via del Prato n° 3
57027 san Vincenzo (LI)

AI SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI SAN VINCENZO

Dirigente Ufficio Urbanistica
Geom. Andrea Filippi

Assessore Urbanistica G. del Territorio
Roventini Massimiliano

Al Sindaco
Alessandro Bandini

Comune di San Vincenzo
Ente: CSV R00: R00CSV
Prot: (A) 2014/0015952 del 18/07/14



OGGETTO: Osservazione al Piano strutturale in adozione del Comune di San Vincenzo

I sottoscritti Tinacci Luca nato a San Vincenzo il 27-05-1954. C.F: TNC LCU 54E27 I390I e Giovani Mery nata a San Vincenzo il 06-01-1958 C.F: GVN MRY 58A46 I390K entrambi residenti a San Vincenzo Via del Prato n° 3, proprietari di un lotto di terreno ubicato in San Vincenzo Località Castelluccio (AREA PODERE SAN GIOVANNI), attualmente raffigurata nel Sottosistema Ambientale della collina Agraria (Cag) del Piano Strutturale in Adozione (Tav. B06) e censito al N.C.E.U di detto Comune al F.8 Mapp. 508 sviluppante una superficie pari a 510 mq circa e utilizzato come giardino di esclusiva proprietà, in considerazione che codesta spettabile amministrazione preveda al presente Piano Strutturale in adozione la seguente formale osservazione facciamo presente e chiediamo che:

il lotto di terreno in oggetto è posto in aderenza sul fronte Est alla corte pertinenziale della nostra abitazione ed utilizzato come giardino privato esclusivo con una superficie pari a 510 mq circa completamente delimitato, mentre confina a Nord Sud e Ovest con aree agricole dove non insistono particolari coltivazioni, ne aree boschive ne aree protette, di fatto il lotto ricade su area già antropizzata composta da edifici condominiali, fabbricati privati, opere urbane quali strade comunali, illuminazioni pubbliche, condotti fognari pubblici, aree

verdi pubbliche, parcheggi pubblici, parcheggi privati e complessi edilizi in fase di sviluppo o ultimamente terminati, per tanto vista la posizione del lotto e l'insediamento sviluppato negli ultimi anni chiediamo che la presente porzione di terreno e terreni limitrofi siano inseriti come zona di completamento della fascia adiacente denominata Sub Sistema Insediativi delle appendici recenti IAR, la quale zona comprende aree, coma sopra descritto, oggetto di recenti riqualificazioni urbane poste in vicinanza delle aree urbane esistenti

Sperando in una benevola accoglienza si porge distinti saluti

San Vincenzo 07-07-2014

Tinacci Luca



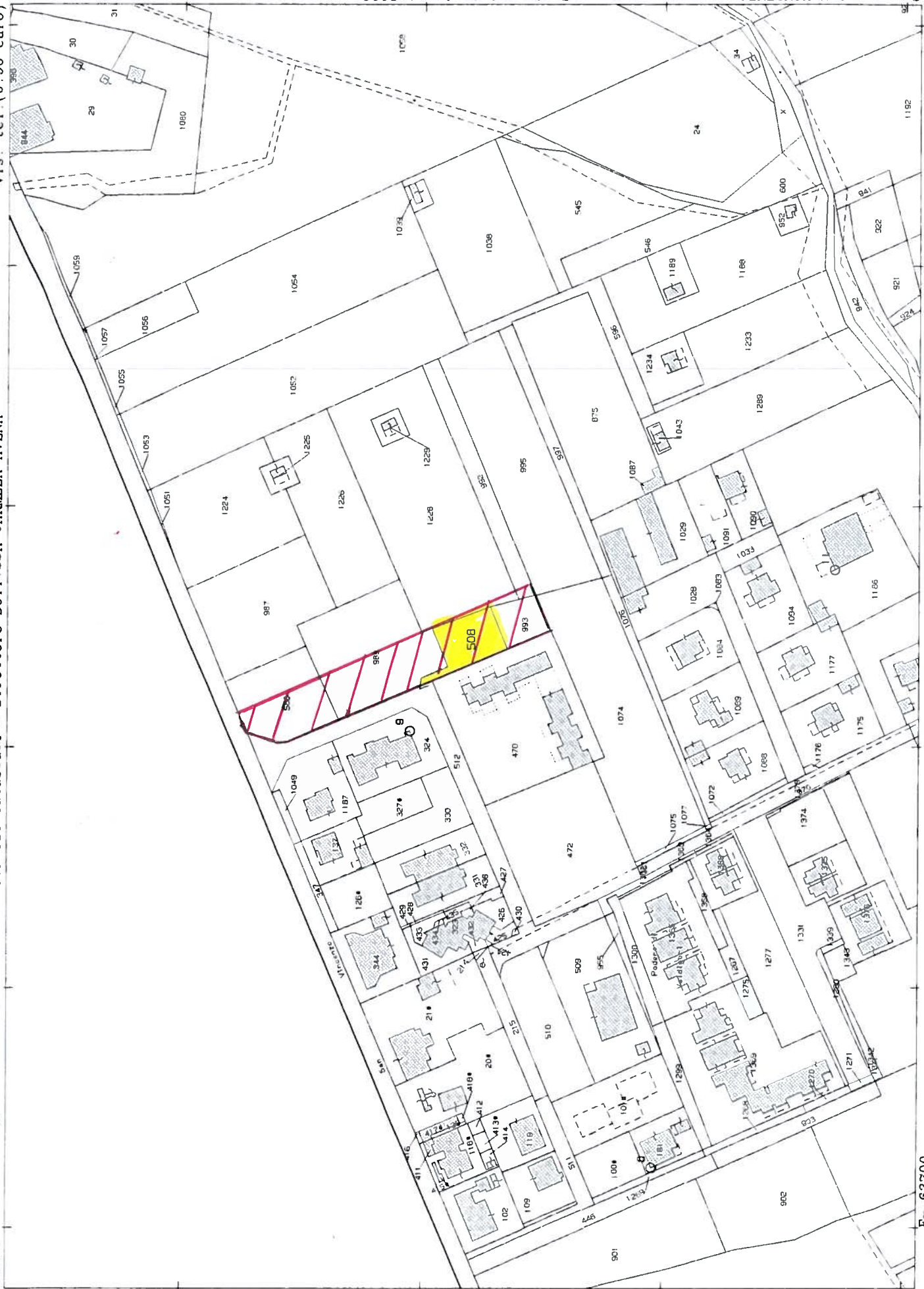
Giovani Mery

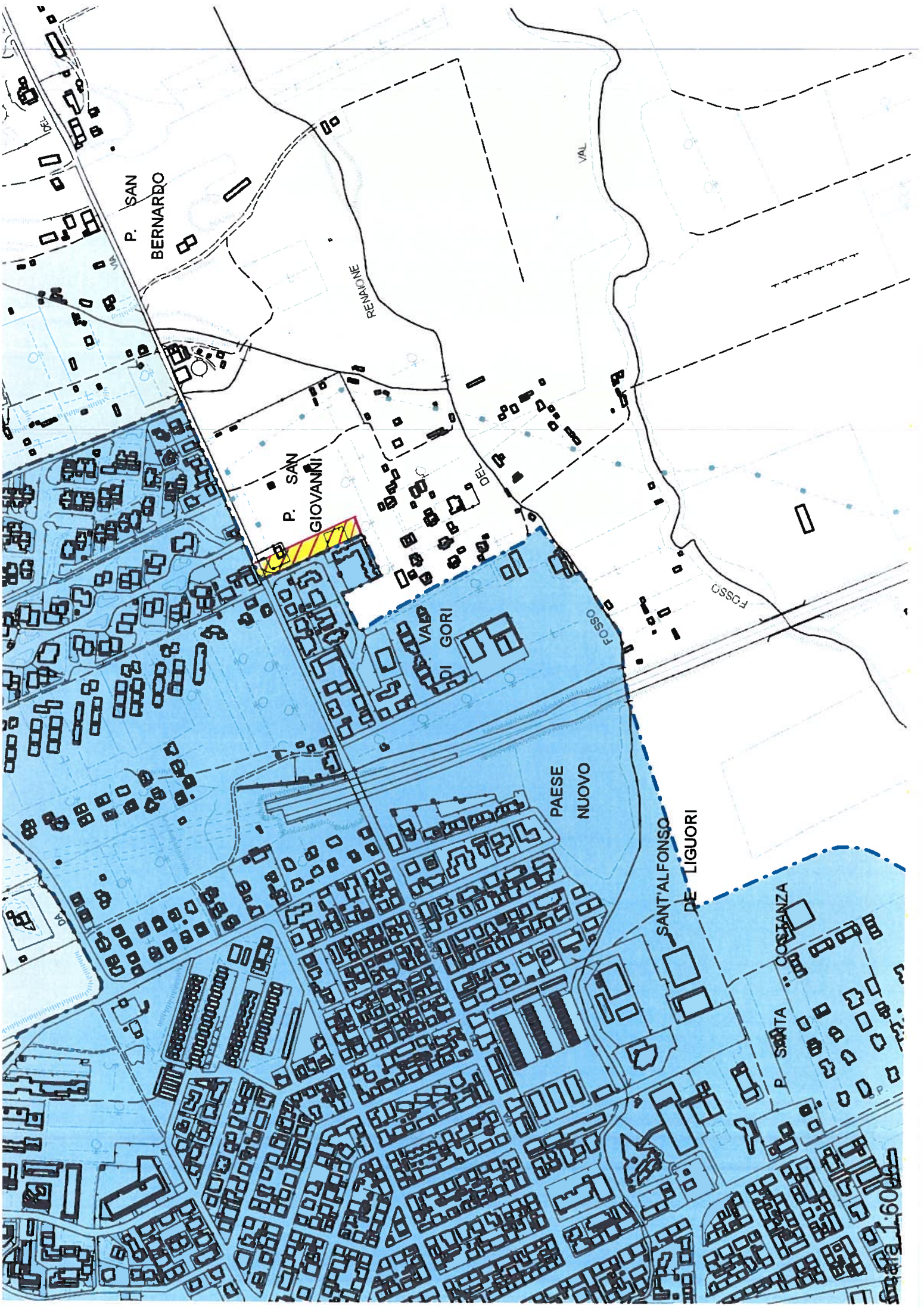


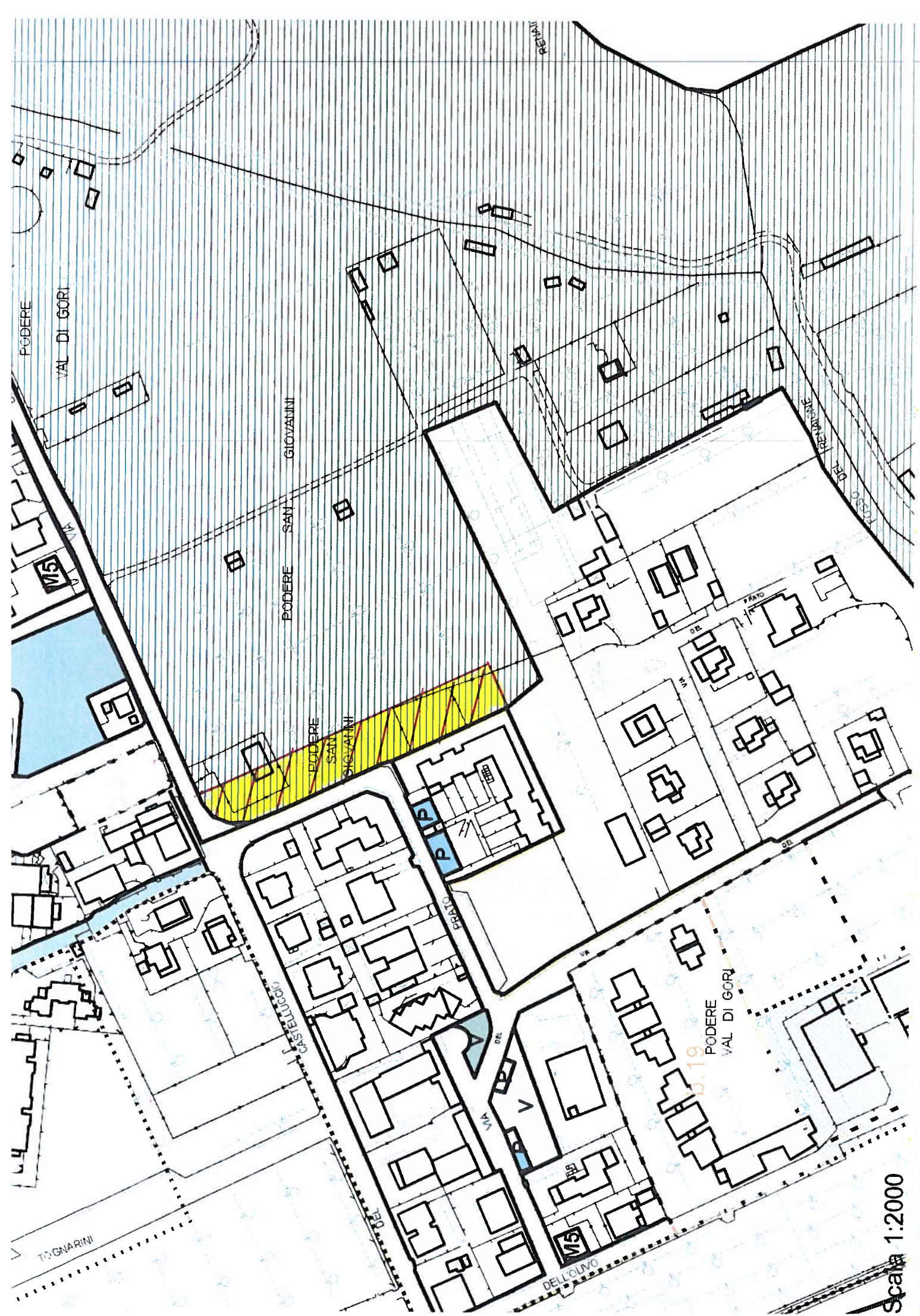


Scale 1:1000



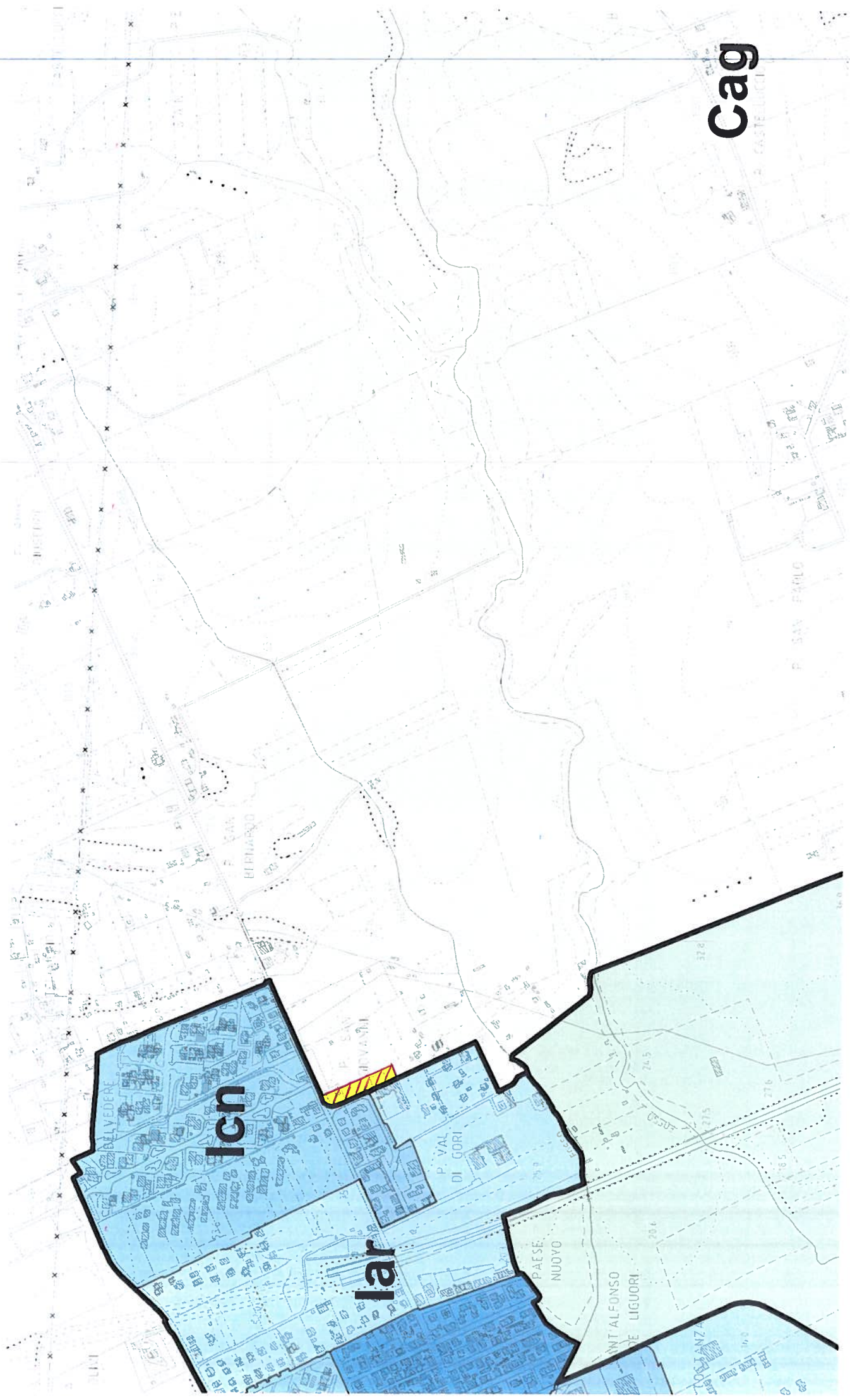






Scala 1:2000

E INSIDIANTI: P.S. IN ADIZIONE -



Cag

P.S. IN ADDIZIONE

2.1

1.1

