

**REGOLAMENTO URBANISTICO**

Comune di San Vincenzo

**Variante Gestionale**

**Progetto**

Ufficio di Piano

- Arch. Alessandro Grassi (coordinatore)
- Arch. Camilla Carina Feroni
- Geom. Andrea Filippi
- Geom. Antonio Micalizzi
- Arch. Laura Pescari
- Arch. Paolo Danti
- Arch. Cristina Guerrieri
- Arch. Jovanna Gurgetti
- Arch. Massimiliano Franci
- Geom. Valerio Buonaccorsi

Giugno 2006 **TAV. N° 2**  
scala 1:2.000

Spazio riservato all'Amministrazione

**UFFICIO URBANISTICA COMPRESORIALE**  
IL RESPONSABILE  
Arch. Alessandro Grassi



- LEGENDA**
- confine comunale
  - [b] scheda normativa - perimetro d'intervento
  - [p] parcheggio pubblico di progetto
  - [p] parcheggio pubbl./sosta campers di progetto
  - [v] verde pubblico di progetto
  - [sa] attrezzature di interesse comune
  - [ed] edificio soggetto a demoliz. e ricostruzione
  - [nu] nuova edificazione
  - [z] zona pedonale
  - [c] scheda normativa - perimetro d'intervento
  - [p] piani adottati e/o approvati
  - [f] scheda normativa - perimetro d'intervento
  - [v] viabilità di progetto
  - [ed] edificio interessato da intervento, successivamente al 1997
  - [f] fascia di rispetto stradale
  - [r] raccordo ferroviario di progetto
  - [p] percorsi pedonali
  - [M] restauro e risanamento conservativo
  - [M] salvaguardia dei fronti
  - [M] salvaguardia dei fronti
  - [M] adeguamento ed incremento degli edifici
  - [M] rinnovo degli edifici-M4
  - [M] adeguamento ed incremento degli edifici
  - [M] adeguamento ed incremento degli edifici
  - [M] adeguamento degli alberghi esistenti
  - [M] adeguamento degli alberghi esistenti
  - [M] art.7 - interventi sugli edifici
  - [M] art.16 - ambiti - annessi agricoli
  - [M] spiaggia attrezzata di previsione
  - [M] edifici assenti dalla C.T.R.
  - [M] aree boscate - art.15
  - [M] area per attività agricole - art.15
  - [M] parcheggio pubblico - art.15
  - [u] unità territoriali
  - [a] area di coltivazione P.R.A.E.
  - [s] sottosistema insediativo centrale I,5
  - [s] sottosistema insediativo paese nuovo I,7
  - [s] sottosistema insediativo del mare I,6
  - [s] sottosistema insediativo di San Carlo I,8
  - [s] sottosist.amb. parco nat.rimigliano m.A1
  - [s] sott. amb. parco attr.rimigliano tenuta A2
  - [s] sottosistema ambientale parco agricolo A3
  - [s] sott.ambientale collina e montagna A4
- Uso del suolo**
- [P] Porto
  - [V] Parchi e giardini pubblici
  - [S] Servizi e attrezzature sportive
  - [Sp] Spazi pedonali pubblici
  - [A] Aree gioco
  - [P] Aree per parcheggi
  - [A] Area a cortile
  - [G] Giardino privato
  - [A] Area agricola, colture arboree
  - [P] Piscina
  - [V] Vasca d'acqua
  - [C] Corso d'acqua
  - [S] Spiaggia attrezzata
  - [C] Cimitero
  - [A] Area per servizi e attrez. tecnologiche
  - [A] Area deposito
  - [A] Area ferroviaria
  - [A] Area distribuzione carburante
  - [P] Pista d'atterraggio
  - [A] Aree abbandonate
  - [A] Area in corso di trasformazione

