



Circondario Val di Cornia  
Provincia di Livorno

Ufficio Urbanistica Comprensoriale

**REGOLAMENTO URBANISTICO**

Comune di San Vincenzo

**Variante Gestionale**

**Progetto**

*Handwritten signature*

Ufficio di Piano

- Arch. Alessandro Grassi (responsabile)
- Arch. Camilla Centini Ferreri
- Geom. Andrea Filippi
- Geom. Antonino Micalizzi
- Arch. Laura Pascini
- Arch. Paolo Danti
- Arch. Cristina Guerrieri
- Arch. Antonina Giuglietti
- Arch. Massimiliano Franci
- Geom. Valerio Buonaccorsi

Giugno 2006

**TAV. N° 18**  
scala 1:2.000

Spazio riservato all'Amministrazione

UFFICIO URBANISTICO COMPRESORIALE  
IL RESPONSABILE  
Arch. Alessandro Grassi



**LEGENDA**

- confine comunale
  - [b] scheda normativa - perimetro d'intervento
  - [p] parcheggio pubblico di progetto
  - [p] parcheggio pubbl./sosta campers di progetto
  - [v] verde pubblico di progetto
  - [s] attrezzature di interesse comune
  - [d] edificio soggetto a demoliz. e ricostruzione
  - [n] nuova edificazione
  - [z] zona pedonale
  - [d] scheda normativa - perimetro d'intervento
  - [p] piani adottati e/o approvati
  - [f] scheda normativa - perimetro d'intervento
  - [v] viabilità di progetto
  - [d] edificio interessato da intervento, successivamente al 1997
  - [f] fascia di rispetto stradale
  - [r] raccordo ferroviario di progetto
  - [p] percorsi pedonali
  - [Ma] restauro e risanamento conservativo
  - [Ma] salvaguardia dei fronti
  - [Ma] salvaguardia dei fronti
  - [Ma] adeguamento ed incremento degli edifici
  - [Ma] rinnovo degli edifici-M4
  - [Ma] adeguamento ed incremento degli edifici
  - [Ma] adeguamento ed incremento degli edifici
  - [Ma] adeguamento degli alberghi esistenti
  - [Ma] adeguamento degli alberghi esistenti
  - [Ma] art.7 - interventi sugli edifici
  - [Ma] art.16 - ambiti - annessi agricoli
  - [Ma] spiaggia attrezzata di previsione
  - [Ma] edifici assenti dalla C.T.R.
  - [Ma] aree boscate - art.15
  - [Ma] area per attività agricole - art.15
  - [Ma] parcheggio pubblico - art.15
  - [UT] unità territoriali
  - [A] area di coltivazione P.R.A.E.
  - [I5] sottosistema insediativo centrale I.5
  - [L7] sottosistema insediativo paese nuovo L.7
  - [L6] sottosistema insediativo del mare L.6
  - [L8] sottosistema insediativo di San Carlo L.8
  - [A1] sottosist.amb. parco nat.rimigliano m.A1
  - [A2] sott. amb. parco attr.rimigliano tenuta A2
  - [A3] sottosistema ambientale parco agricolo A3
  - [A4] sott.ambientale collina e montagna A4
- Uso del suolo**
- [P] Porto
  - [V] Parchi e giardini pubblici
  - [S] Servizi e attrezzature sportive
  - [Sp] Spazi pedonali pubblici
  - [A] Aree gioco
  - [P] Aree per parcheggi
  - [A] Area a cortile
  - [G] Giardino privato
  - [A] Area agricola, colture arboree
  - [P] Piscina
  - [V] Vasca d'acqua
  - [C] Corso d'acqua
  - [S] Spiaggia attrezzata
  - [C] Cimitero
  - [A] Area per servizi e attrezz. tecnologiche
  - [A] Area deposito
  - [A] Area ferroviaria
  - [A] Area distribuzione carburante
  - [P] Pista d'atterraggio
  - [A] Aree abbandonate
  - [A] Area in corso di trasformazione

