



# COMUNE DI SAN VINCENZO

PROVINCIA DI LIVORNO

OGGETTO: Variante gestionale al P.R.G. - Osservazione presentate -

Di seguito vengono elencate in n. di 13 le osservazioni presentate in merito alla Variante gestionale al P.R.G. di cui alla delibera C.C. n. 90 del 1989, con l'indicazione dei relativi nominativi, della data di presentazione e con descrizione sommaria delle relative richieste.

Viene altresì indicata con il n. 14 l'osservazione presentata dal ns. tecnico comunale Geom. Cosimi Paolo.

## COSTRUZIONI FERRERO s.a.s.

1) Osservazioni pervenute in data 6/5/1989 ns. prot. 08020 (in allegato 1) progetto ampliamento albergo; 2) Progetto alloggi per il personale);

## PIA GRAZIA DEL TORTO Largo Duca D'Aosta n. 1 56100 (Pisa) *(iva Niccolosi)*

2) Osservazioni pervenute in data 19/6/1989 ns. prot. 10874 proprietaria di un lotto di terreno adiacente alla parte già realizzata della nuova zona industriale, lato monte di quest'ultima.

## BENSI MAURO

3) Osservazioni pervenute in data 15/6/1989 ns. prot. 10696 chiede di variare la destinazione di zona da zona omogenea E2 a zona omogenea D4. Capannone industriale per la propria attività di autofficina meccanica.

## RIVA DEI CAVALLEGGERI s.r.l.

4) Osservazioni presentate in data 19/6/1989 ns. prot. 10798. La Società è proprietaria di aree con destinazione urbanistica "D10", di aree contigue ricomprese nell'ambito del P.I.P. e di un compendio di aree lungo il litorale. In planimetria aree in verde di cui se ne richiede la destinazione di sttozona F4.

## LAZZI VI.TUR S.p.a.

5) Osservazioni pervenute in data 20/5/1989. Osservazioni in merito: 1) sottozona D8 a) D8R b) D8S; 2) aree (sud e nord) a fregio della proprietà lato mare.



# COMUNE DI SAN VINCENZO

PROVINCIA DI LIVORNO

## EDILCASA CIAPONI SERGIO & C.

6) Osservazioni pervenute in data 20/6/1989 ns. prot. 10935 proprietario di un terreno attualmente ubicato nell'attuale P.R.G. come zona E/1 ne chiede l'inserimento in zona D/5.

## FALSETTI FAUSTO

7) Osservazioni pervenute in data 20/6/1989 ns. prot. 10936 proprietario di terreno inserito in zona E/1 ne chiede la trasformazione in zona a servizi e/o adatta alla realizzazione di parcheggio o rimessaggio roulotte.

## NARDELLI NILO RENZO

8) Osservazioni presentate in data 20/6/1989 ns. prot. 10941 chiede di variare la destinazione della sottozona omogena B1 a sottozona B2.

## NERI MARCO ED ELENA

9) Osservazioni presentate in data 20/6/1989 ns. prot. n. 10937 proprietari di un terreno in localita' San Bartolo/San Dazio, chiedono la trasformazione urbanistica di detto terreno (E1 e F4p del P.r.G.) in zona a servizi ad altro (v. progetto).

## BRUNETTI RENZO

10) Osservazioni presentate in data 21/6/1989 ns. prot. n. 10976 proprietario di un terreno in localita' Acquaviva ne chiede l'inserimento come lotto di completamento B/7.

## FORESTIERI FERNANDO Societa' S.A.I.B.

11) Osservazioni presentate in data 22/6/1989 ns. prot. 11066 proprietario di terreni in zona nord di Via Castelluccio compresi in zona E1, chiede la destinazione degli stessi a zona D10.

## GALOPPINI PAOLO E ROSSELLA - LIPPI FLORIANA

12) Osservazioni presentate in data 26/6/1989 ns. prot. 8947 proprietari di un immobile in Via Matteotti n. 18 chiedono nuovo cambio di destinazione del terreno per costruire garages.



# COMUNE DI SAN VINCENZO

PROVINCIA DI LIVORNO

## PUCCINI IOLANDA

- 13) Osservazione presentata in data 26/6/1989 ns. prot. 11292 chiede l'inserimento del lotto con sovrastante fabbricato posto in Via R. Margherita (accesso Via del Castelluccio n. 1/A) in zona B7 (attualmente B/4).
- 14) In merito alla Variante Gestionale al P.R.G., sono state presentate osservazioni, come da nota prot. 10784 del 19/6/1989 (datata 19/5/1989) dal Geom. Paolo Cosimi. Le osservazioni presentate, a parere del Dr. Salvatore De Priamo (v. nota prot. 10783 del 19/6/1989) "possono essere accettate quale forma di collaborazione dell'Ufficio a correggere alcuni errori materiali contenuti negli elaborati della Variante Gestionale".

