

## COMUNE DI SAN VINCENZO

PROVINCIA DI LIVORNO

DELIBERAZIONE N.	203
Trasmessa al Comita Sezione decentr	
ii 8_AGO.	1983
con protocollo n.	9496

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 29/7/1983	VERBALE N 203
OGGETTO: ESAME DELIBERA G.R. DI APPROVAZIONE, CON PRESCR VARIANTE GENERALE AL P.R.G. CONTRODEDUZIONI -	RIZIONI E MODIFICHE, DALLA
L'anno millenovecento ottantatrè	addi ventinove
del mese di Luglio a o	re 15 nella civica residenza,
in seduta pubblica - segreta.	
Adunatosi il Consiglio Comunale in PI	RIMA convocazione, previa la
trasmissione degli inviti scritti avvenuta ne	i modi e termini di legge, come da rela-
zione in atti, sono intervenuti i signori:	
1) ANTONELLO VITTORIO ASS	. 11) FAVILLI SORIANO
2) BALDI CLAUDIO	12) MACCHI ANGIOLINO
3) BASSONI ALFREDO	13) MASINI ROMANO
4) BENNATI SILVANO	14) MENCARELLI LORIANO
5) BERTAGNA FAUSTINO ASS.	15) PAFFI RODOLFO
6) BEZZINI FRANCO	16) ROVENTINI C.ALBERTO
7) CAROTI ULIVIERO	17) SOCCI GIORGIO
8) DAINELLI DARIO ASS.	18) SOLDI ALDO
9) DANI FURIO ASS.	19) SPRUGNOLI PIERO
10) DEL CHERICO PIERO	20) ZACCARDI PIETRO ASS

Presiede il sig.

DR. ANTONIO BALDANZINI

Segretario Comunale incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari che appresso:

#### L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Signor Alfredo Bassoni, dopo avere accennato al progetto di legge regionale in materia di urbanistica, informa che la Giunta R.T. ha approvato, con prescrizioni e modifiche, la Variante generale al P.R. G. di San Vincenzo.

Tale approvazione diventa definitiva, qualora il Comune non "controdeduca" nel termine di 90 giorni dalla ricezione della notizia.

La Giunta Municipale, esaminato attentamente il parere della C.R.T.A. e dopo una serie di consultazioni tecnico-amministrative, ha ritenuto di poter proporre al Consiglio Comunale la strada delle "controdeduzioni" limitatamente a due stralci effettuati (Molino e Campeggio collinare) ritenuti qualificanti dello strumento urbanistico, anche se ciò poterà un ritardo all'attuazione del medesimo.

La G.M. ha pertanto predisposto una relazione che dopo una premessa (punto 1), illustra le modifiche alle Norme Tecniche di attuazione (punto 2) e motiva le controdeduzioni ai due stralci (punto 3).

L'Assessore chiama il Direttore della Sezione Urbanistica al suo fianco, per fornire eventuali chiarimenti in ordine alle N.T.A., ed illustra personalmente le controdeduzioni relative alla localiz zazione di un Molino e di un Campeggio collinare.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

<u>UDITA</u> la relazione dell'Assessore all'Urbanistica signor Bassoni;

UDITO l'intervento del Consigliere Favilli, per il gruppo D.C., che dopo aver ricordato la vocazione turistica di San Vincenzo, chiede alcuni chiarimenti tecnici sulla normativa per gli alberghi esistenti;

UDITO il Direttore della Sezione Urbanistica Geom. Corti, che chiarisce il contenuto dell'art. 57 delle N.T.A. e dell'osservazione n. 58, in materia di alberghi esistenti;

UDITO il Consigliere Soldi (capo gruppo P.C.I.) che, dopo avere auspicato una rapida approvazione della legge urbanistica regionale, ritiene ben argomentate le due controdeduzioni, facendo osservare che nella seconda (Campeggio collinare) non si fa cenno al problema della viabilità sollevato dalla C.R.T.A.;

UDITA la replica dell'Assessore Bassoni che, dopo avere argomentato in proposito, invita l'estensore della relazione signor Fontana, ad ovviare l'involontaria omissione, completando la parte finale della relazione come discusso nella Giunta Municipale;

UDITO l'intervento del Consigliere Bennati (Capo - gruppo P.S.I.) che fa rilevare la rispondenza delle controdeduzioni con quanto concordato fra i Capi - gruppo consiliari, in materia di Alberghi e di Campeg gi collinari, ricordando che il suo Gruppo aveva auspicato un maggiore incremento del turismo collinare del nostro Comune e proponendosi - in tempi successivi - nuove iniziative in questa direzione;

VISTE le proprie deliberazioni n. 377 del 16/12/1980 e n. 380 del 21/12/1981, rispettivamente di adozione della variante generale e di esame delle osservazioni;

VISTA la deliberazione G.R.T. n. 3751 dell'11/4/1983 con l'allegato parere della C.R.T.A. del 9/12/1982;

DATO ATTO che tale deliberazione è stata spedita dalla Regione con nota prot. 3751 del 21/5/1983 ed è pervenuta a San Vincenzo il 24/5/1983, registrata al protocollo comunale col n. 6404 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 27 dell'1/6/1983;

VISTO l'art. 10 della legge urbanistica 17/8/1942 n. 1150, con le modifiche di cui alla legge 6/8/\$967 n. 765;

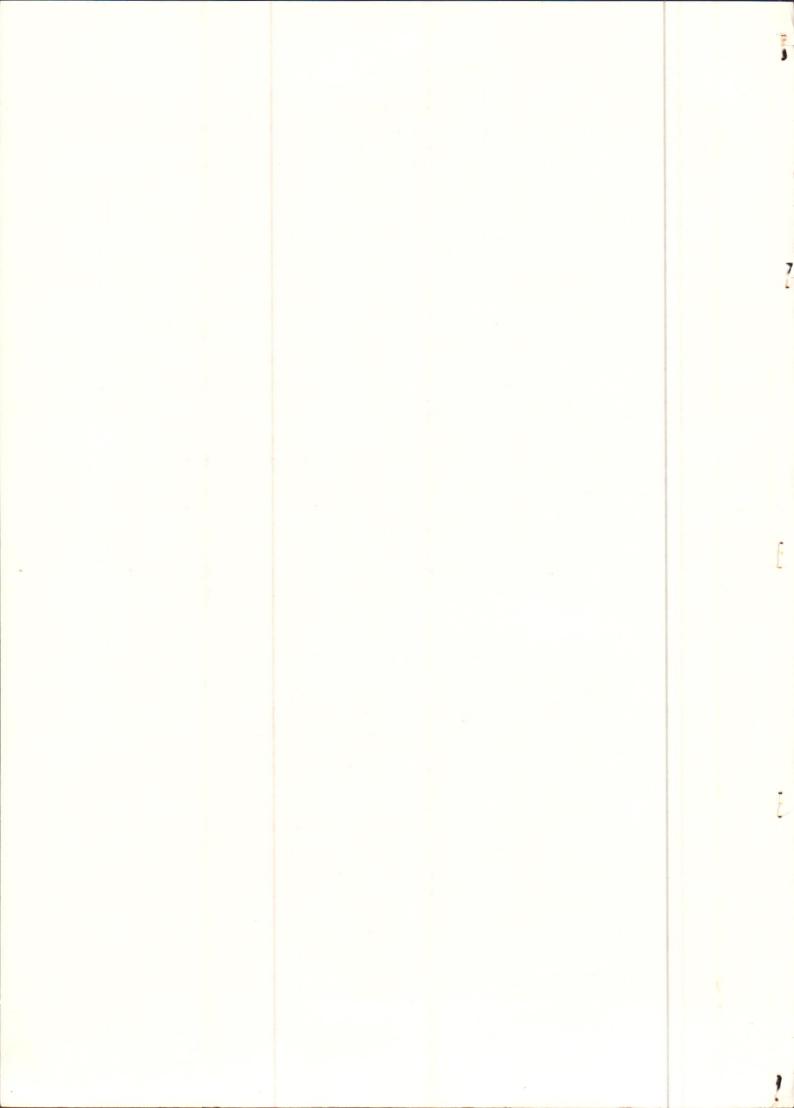
VISTA la relazione tecnico-amministrativa della Giunta Municipale di San Vincenzo in data 21/7/1983;

<u>DATO ATTO</u> che sono state apportate i necessari adeguamenti alle Norme Tecniche di attuazione e le cor rezioni grafiche alle Tavole n. 9 e 10 della Variante generale;

A voti unanimi, resi per alzata di mano, essendo 15 i presenti e i votanti;

#### DELIBERA

- 1) di controdedurre alle decisioni della Giunta regionale Toscana, relative all'approvazione della Variante Generale e al P.R.G., limitatamente agli stralci effettuati sulla localizzazione:
- $\rightarrow$  a) di un molino;
- b) di un campeggio collinare; il tutto come più chiaramente illustrato nella relazione della G.M. al punto 3;
- 2) di accogliere ogni altro rilievo della Giunta regionale modificando, in conseguenza, le Norme Tecniche di Attuazione e le tavole di progetto n. 9 e 10, così come illustrato nella relazione G.M. al punto 2;



- 3) di dare atto che, pertanto, vengono approvati ed allegati, come parte integrante e sostanzialedi questa deliberazione:
  - 1 Relazione illustrativa della Giunta Municipale in data 21/7/1983, con l'aggiunta di una precisazione alla parte finale (pag. 9) della relazione;
  - 2 Fascicolo completo delle Norme tecniche di attuazione comprendente modifiche e adeguamenti oggi deliberati composto di n. 58 articoli (indicato, al momento dell'adozione con la lettera B);
  - 3 Tavola 9 della Variante al P.R.G., con adeguamenti;
  - 4 Tavola 10 della Variante al P.R.G., con adeguamenti.
- 4) di dare atto che questa deliberazione, adottata il 29/7/1983, verrà pubblicata e depositata il giorno 31/7/1983 (prima domenica successiva) in forma non dattiloscritta, e verrà inviata alla Regione Toscana prima del 13 Agosto 1983 (quindicesimo dell'adozione) 31/7/1983 registro pubblicazioni n. 1075] -

Il presente verbale, prev	ria lettura, è come appresso approvato e sottoscritto:
	IL PRESIDENTE F.to Rag. Franco Bezzini
IL CONSIGLIERE AN	F.to (Dodr. Raffaele Immeliaanzini)
all'Albo Pretorio il giorni consecutivi.	sta che copia della presente deliberazione è stata affissa  1 LUG. 1983 (FESTI VO) pe se cui UNO e vi rimarrà per 15
Per copia conforme all'	originale, per uso amministrativo.  SINDACO  SINDACO  LE SEGRETARIO CAPO PO  (dr. Raffarit Immella)
San Vincenzo, li	IL SEGRETARIO CAPO (dr. Raffaele Immella)
IL COMITATO REGION	REGIONE TOSCANA JALE DI CONTROLLO SUGLI ATTI DEGLI ENTI LOCALI
	Sezione Decentrata di Livorno
Nella seduta deldecisione N.	ha espresso la seguente Prot.
Livorno, li	- IL PRESIDENTE