



**PARTITO DEMOCRATICO**

*Circolo otto marzo*

*San Vincenzo (Li)*

Comune di San Vincenzo  
Ente: c\_1390 AOO: AOOCV  
Prot: (A) 2024/0002012 del 25/01/24  
Class: 10



**Al Responsabile del procedimento  
del Piano Utilizzazione degli arenili  
Comune di San Vincenzo**

**OGGETTO: "Piano di Utilizzazione degli Arenili. Osservazione"**

**IL SOTTOSCRITTO**

**PELLEGRINI FABIO**

**NATO A LIVORNO IL 25/05/1958 E RESIDENTE IN SAN VINCENZO VIA FIRENZE N. 11**

**NELLA MIA QUALITA' DI SEGRETARIO DEL CIRCOLO DEL PARTITO  
DEMOCRATICO DI SAN VINCENZO "OTTO MARZO"**

**PREMESSO:**

**CHE IL SOTTOSCRITTO HA PRESO VISIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO  
COMUNALE N. 95 DEL 21/12/2023 E DEGLI ELABORATI PUBBLICATI SUL SITO INTERNET  
RELATIVI ALLA ADOZIONE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEGLI ARENILI;**

**PRESENTA LA SEGUENTE OSSERVAZIONE:**

***PREMESSO CHE***

1) La legge della Regione Toscana 10 novembre 2014, n. 65 prevede espressamente che *"i piani attuativi devono essere corredati*

*a) dalla ricognizione ed eventuale integrazione, ove necessaria, del quadro conoscitivo di riferimento;*

*d) dalla relazione illustrativa che dà compiutamente conto della coerenza esterna ed interna e che motiva i contenuti del piano con riferimento agli aspetti paesaggistici e socio-economici rilevanti per l'uso del territorio;*

*e) da una relazione di fattibilità";*

2) dall'analisi degli elaborati pubblicati relativi alla adozione del c.c. del 21-12-2023,

- non figura con chiarezza **un quadro conoscitivo adeguato** risultando in particolare del tutto **assenti gli aspetti socio-economici**;

- sono **assenti i presupposti logico deduttivi** che consentono di **valutare l'adeguatezza dei criteri** che sono stati utilizzati per le decisioni adottate nel Piano ed in particolare su:

a) **ridimensionamento e riduzione di alcune aree** in concessione lasciando invece inalterate le aree delle altre concessioni;

b) la previsione di **due nuove aree** in concessione per attività turistiche ricettive e di alcune nuove aree in concessione/attrezzate per attività sportive **non meglio identificate**, tutte di **ridottissime** e probabilmente inadeguate **dimensioni** tali da renderle probabilmente inattuabili o comunque non idonee ad offrire un servizio di qualità;

- 3) **non sono esplicitati né la strategia complessiva del Piano né, al di là di un sintetico e generico elenco, gli obiettivi strategici in merito allo sviluppo del Turismo**, e conseguentemente dell'economia sanvincenzina, che si intende conseguire e le **motivazioni** addotte per le scelte di cui al punto 2) precedente;

**VISTO CHE**

- nella redazione degli atti di pianificazione strategica di un Comune è necessario che gli **aspetti ed i contributi** che emergono dal **percorso partecipativo** costituiscano **elementi fondamentali** ai fini delle valutazioni e delle scelte programmatiche e decisionali;
- il processo partecipativo promosso dal Comune prima dell'adozione in consiglio comunale si è limitato ad **un'unica occasione** durante un'assemblea pubblica di sole **due ore** con un'esposizione verbale alla cittadinanza da parte dell'Assessore e in assenza dei tecnici e progettisti;
- che durante tale unica occasione di dibattito i cittadini presenti hanno espresso **valutazioni opposte** e in diversi hanno espresso **forti critiche di metodo e di sostanza** mentre altri hanno richiesto **miglioramenti** che non sono stati inseriti nei documenti prima dell'adozione;
- il processo di elaborazione del PUA è quindi avvenuto senza **alcun coinvolgimento reale e concreto** dei vari soggetti portatori di interessi sia "istituzionali", come i rappresentanti di comuni limitrofi e le forze politiche di vari schieramenti, sia riguardo alle "parti sociali": associazioni sindacali, rappresentanti di categorie economiche e sociali, la "società civile" (associazioni di volontariato, pubbliche assistenze, associazioni culturali, ecc.) e singoli cittadini;
- l'assenza di qualsiasi iniziativa di **approfondimento sostanziale** e di **possibilità concreta** di esprimere pareri informati, in assenza di un rapporto diretto e non solo informativo ma di reale partecipazione, ha impedito agli operatori del settore e alle associazioni e ai cittadini interessati di poter contribuire alla **fase di elaborazione** del Piano;
- la diffusione pubblica del Piano si è **limitata** alla sua pubblicazione formale dopo l'adozione in c.c. sul sito web del Comune **nei primi giorni dell'anno nuovo** e durante le festività natalizie e quindi **pochi giorni lavorativi prima della scadenza** rendendo molto difficile anche la semplice comprensione degli atti e la presentazione di osservazioni;

**SI RILEVA CHE**

nella documentazione pubblicata, mancano:

- il quadro conoscitivo degli **aspetti demografici** necessari (come le dinamiche della popolazione e la struttura demografica);
- il quadro conoscitivo delle **attività socio-economiche** e l'evidenza di **punti di forza** e di **debolezza, i rischi** incombenti (ad esempio l'aumento di forza competitiva delle altre località turistiche e gli effetti dei cambiamenti climatici) e le **opportunità** da cogliere in un mercato in continuo cambiamento;
- la conseguente valutazione del sistema produttivo attuale, dei flussi turistici in termini di **arrivi e presenze**, la dettagliata **consistenza di spiagge libere** e di **spiagge in concessione**, la quantificazione dei **punti ombra nelle concessioni e nelle spiagge libere**, la stima delle **presenze medie giornaliere** con particolare riferimento ai giorni di massima presenza turistica, il **valore aggiunto** prodotto attualmente dal **Turismo a San Vincenzo**, il settore trainante per l'economia cittadina;
- le previsioni e le stime delle **presenze future** e del **valore aggiunto obiettivo**, necessari per la "tenuta" economica e sociale della nostra comunità e per assicurare in futuro come minimo il **mantenimento** e auspicabilmente una **crescita dei redditi e dell'occupazione** nell'ottica di **uno sviluppo sostenibile**;
- un conseguente "**progetto complessivo di riqualificazione**" che dovrebbe prevedere come obiettivi il **potenziamento** della qualità dei servizi nelle **spiagge (sia di quelle in concessione che di quelle di libera fruizione)**, incentivi alle **convenzioni tra strutture** ricettive che non dispongono di aree in concessione con altre che ne dispongono ovvero con stabilimenti balneari al fine di assicurare la fornitura di servizi turistici di qualità e sufficienti anche in periodi di massima presenza turistica, **incentivi e investimenti, anche pubblici, per conseguire concretamente** gli obiettivi del Piano ed in particolare sulla **destagionalizzazione**;
- **evidenze e risultanze** di un **percorso partecipato** come sopra menzionato;
- un conseguente e **coerente piano di fattibilità** del Piano che metta al **centro** l'esigenza di una **strategia di sviluppo** del settore turistico **in piena armonia con il rispetto dell'ambiente** al fine di programmare un **miglioramento visibile e concreto** dell'immagine del paese e dei servizi offerti,

**SI CHIEDE**

in via principale la **sospensione del procedimento** relativo al PUA ovvero, **in via subordinata** qualora quanto di seguito esposto risulti ugualmente conseguibile, la **proroga dei termini di presentazione delle osservazioni** al fine di:

- poter organizzare un adeguato **percorso partecipativo** con un **coinvolgimento reale e concreto** dei vari portatori di interesse come sopra menzionati;
- predisporre conseguentemente un **quadro conoscitivo adeguato e comprensibile** anche riguardo alle variabili ed agli indicatori di **carattere socio-economico** essenziali per le corrette e oggettive valutazioni;
- **esplicitare una strategia chiara** per la fissazione di **reali obiettivi di miglioramento** rispetto alla situazione attuale al fine di assicurare a San Vincenzo il mantenimento del ruolo di Comune turistico caratterizzato da **innovazione, qualità e sostenibilità ambientale, economica e sociale**;
- individuare **idonei criteri** per la fissazione degli **obiettivi strategici** al fine di evitare il rischio di valutazioni superficiali, aprioristiche ed erronee frutto più di pregiudizi che di **analisi e di una metodologia di progetto** adeguate ad un Piano di valenza decennale. Tale Piano infatti avrà impatti rilevanti sull'economia e sulla qualità della vita a San Vincenzo e dovrà contribuire a promuovere processi di investimento pubblici e privati finalizzati alla soddisfazione dei turisti, dei cittadini e dei lavoratori;
- **evitare inutili e dannose diatribe** tra porzioni di cittadinanza con punti di vista diversi, le quali, senza una concreta possibilità di confronto e approfondimento specifico, inevitabilmente **pregiudicano lo spirito di comunità** tra le persone e **l'immagine turistica del Paese**;
- redigere un **progetto complessivo di riqualificazione e potenziamento dei servizi** e delle strutture turistico ricettive di **carattere sistemico e virtuoso** per una migliore fruizione turistica, anche incentivando convenzioni tra strutture turistiche e la previsione di bandi per l'affidamento di **servizi a valore aggiunto economico sociale ed ambientale** in gestione per esempio ad associazioni senza scopo di lucro (si pensi all'importanza anche della **sicurezza della balneazione**);
- **evitare nuovi squilibri ed evidenti iniquità di trattamento** tra operatori turistici;
- **recepire** eventuali aspetti utili che dovessero emergere dalla normativa di attuazione della **Direttiva** dell'Unione Europea "**Bolkestein**";
- redigere un **piano di fattibilità** con l'evidenza di **azioni concrete e misurabili oggettivamente** per assicurare il **monitoraggio** periodico degli obiettivi in armonia tra le esigenze di carattere **ambientale e paesaggistico** e quelle di carattere **socio-economico** del PUA – obiettivi comunque da esplicitare chiaramente - e consentire, tramite l'impostazione di criteri oggettivi e condivisi, i **necessari aggiornamenti e correzioni** qualora alcuni obiettivi dovessero risultare superati o insufficienti durante il periodo di validità del Piano.

DICHIARA:

- DI ESSERE A CONOSCENZA DELLE PROCEDURE PER L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI, PREVISTE DALLA NORMATIVA VIGENTE.
- DI AVERE LA TITOLARITA' ALLA RICHIESTA IN QUANTO **SEGRETARIO DEL CIRCOLO OTTO MARZO DEL PARTITO DEMOCRATICO DI SAN VINCENZO.**

ALLEGA ALLA PRESENTE:

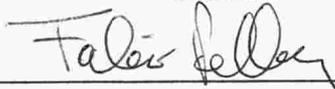
.....

*Il sottoscritto:*

- *solleva da ogni responsabilità il Comune di San Vincenzo nei confronti di terzi;*
- *è consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale.*

li 25/01/2024

FIRMA

  
\_\_\_\_\_

Cognome	PELLEGRINI
Nome	FABIO
nato il	25/05/1958
(atto n. 920 P. 1 S. A (1958))	
a	LIVORNO (LI)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	SAN VINCENZO (LI)
Via	FIRENZE, 11
Stato civile	*****
Professione	IMPIEGATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,77
Capelli	CASTANI
Occhi	VERDI
Segni particolari	



Firma del titolare: *Fabio Pellegrini*  
SAN VINCENZO, 24/09/2014

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO  
d'ordine del Sindaco  
IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO  
*Graziano Mazzanti*

VALIDA FINO AL 25/05/2026	REPUBBLICA ITALIANA
	COMUNE DI SAN VINCENZO
DIRITTI: EURO 0,25 - EURO 10,33 - EURO 11,35	CARTA D'IDENTITA'
AU 3497193	N° AU 3497193
	DI
	PELLEGRINI
	FABIO

IPZS spa - OCIV - ROMA