

San Vincenzo, 17/01/24



San Vincenzo 07.01.2024

Comune di San Vincenzo
Ente: c_1390 AOO: A00CSV
Prot: (A) 2024/0001341 del 17/01/24
Class: 10



Al Responsabile del Procedimento
presso l'U.O.A. Assetto del Territorio
del Comune di San Vincenzo

Oggetto: Piano di Utilizzazione degli Arenili. Osservazione.

Con la presente, il sottoscritto Federighi Massimo, Presidente in carica dell'associazione sportiva dilettantistica Le Pantere con sede in San Vincenzo, a nome del consiglio direttivo dell'associazione stessa propone alla Vostra attenzione delle osservazioni in merito all'adozione con delibera n. 95 del 21.12.2023 da parte del Consiglio comunale del Piano di Utilizzazione degli arenili. La nostra associazione è oramai da più di dieci anni concessionaria di un arenile presso il Fosso delle Prigioni dove svolge le sue attività ludico ricreative e sportive nel periodo estivo. In questi anni abbiamo svolto il nostro oggetto sociale cercando sempre di ottimizzare i servizi offerti ai nostri associati sforzandosi di contribuire al miglioramento e all'allargamento dell'offerta turistica del nostro Comune anche al settore sportivo di spiaggia. Con grandi sacrifici, visto che siamo una associazione senza scopo di lucro, siamo riusciti nell'intento non solo di sopravvivere ma di arricchire la nostra offerta anche se da sempre penalizzati da non avere una sede con un magazzino per il ricovero dell'attrezzatura nel periodo invernale nonché di uno spogliatoio con docce e servizi igienici che ci consentirebbero di organizzare competizioni di più alto livello e reputazione. Dopo aver perorato la nostra causa per anni con le amministrazioni comunali precedenti che a parole si sono sempre rese disponibili a trovare soluzioni che però nei fatti venivano immancabilmente deluse, oggi il Piano spiaggia da voi elaborato potrebbe rappresentare un'occasione per una soluzione definitiva. A tal fine preghiamo codesta amministrazione di considerare le nostre seguenti osservazioni cercando semmai il più possibile di recepirle. In riferimento all'area da Voi individuata nella scheda norma 22 cioè area demaniale marittima attrezzata a servizi sportivi legati al mare, e dove nella stessa prevedete la possibilità di ospitare le attrezzature necessarie alla conduzione delle attività sportive e perciò di rimessaggio non sarebbe dispiacevole anzi indispensabile prevedere la creazione di un manufatto per il ricovero invernale dell'attrezzatura nonché di uno spogliatoio e dei servizi igienici come già erano in essere abusivamente quando l'area era occupata dall'allora scuola di vela. Per quanto riguarda invece l'area individuata dalla scheda norma 23 (area ad oggi in nostra concessione) non è ammessa secondo la Vostra normativa la realizzazione di strutture al servizio dell'area ancorché rimovibili. Secondo il nostro giudizio invece non sarebbe male che quanto da voi previsto per le altre aree sportive (scheda norma 2 e scheda norma 11), sia consentita anche qui l'installazione stagionale di un manufatto funzionale al ricovero attrezzature per una superficie massima di mq 15 (defibrillatore, area di piccolo soccorso etc.). Infine in riferimento all'area da Voi individuata dallo schema norma 24, finalizzata al rilascio di una nuova concessione per la qualificazione dell'offerta turistica su una porzione di arenile che oggi a Voi risulta libera vi invitiamo a rivedere la perimetrazione in quanto la parte a monte invade per alcuni metri (come minimo 5) i campi da gioco della nostra concessione. Se è vero che la nostra concessione sulla carta non si sovrappone alla nuova concessione è anche vero che oramai da anni i nostri campi da gioco hanno una loro ben precisa ubicazione in riferimento soprattutto ai pali d'illuminazione e ai relativi pozzetti in calcestruzzo che circa dieci anni fa furono allocati sull'arenile. Vi invitiamo pertanto a rivedere la perimetrazione dell'area Schema norma 24 contestualmente alla nuova ripermimetrazione dell'area Schema norma 23. Sperando nell'accoglimento delle nostre osservazioni e rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti l'occasione ci è gradita per distintamente salutare.

Massimo Federighi

