

CIRCOLO NAUTICO SAN VINCENZO

AL COMUNE DI
SAN VINCENZO

AL SINDACO DEL
COMUNE

Comune di San Vincenzo
Ente: C_1390 AOO A00CSV
Prot: (A) 2020/0019610 del 21/08/20
Class: 01



ALESSANDRO BANDINI

ALL'ASSESSORE
URBANISTICA
MASSIMILIANO
ROVENTINI

OGGETTO: Osservazione al Piano di utilizzazione degli arenili adottato dal Consiglio Comunale di San Vincenzo con deliberazione n° 22 del 29 giugno 2020. (agg. del 21/08/2020)

Il Presidente del CIRCOLO NAUTICO DI SAN VINCENZO Alessandro Placido, di intesa con i consiglieri, al fine di contribuire ad una formazione più lineare del piano di utilizzazione degli arenili osserva quanto segue.

Premesso che come associazione il Circolo Nautico già da oltre 50 anni è presente nel territorio svolgendo attività sportive sia in mare che attività socio culturali, dando lustro al nostro territorio, dal 2006 e' concessionario di un porzione di spiaggia presente a sud del porto, dove vengono svolte attività sportive di ogni genere, oltre al rimessaggio natanti, con gravi difficoltà di gestione per mancanza di strutture e di servizi idonei, che rendono peraltro difficili progetti di sviluppo dell'attività e dell'offerta sportiva.

Per i motivi su indicati, si elencano le relative osservazioni:-:

Come riportato nella SCHEDA DI PROGETTO in particolar modo nella scheda nr. 11 "SUD PORTO TURISTICO - AREA ATTREZZATA SERVIZI ESISTENTI AAS" si riportano le osservazioni con le modifiche in rosso.

SUD PORTO TURISTICO - AREA ATTREZZATA SERVIZI ESISTENTE AAS

Obiettivi:

Ampliare l'offerta turistica per finalità ulteriori rispetto al semplice noleggio di materiale balneare, come attività ludiche, sportive o per uso di servizi generali, ~~con esclusione di punti ombra e noleggio ombrelloni, e sdraio.~~ **(con punti ombra e noleggio di ombrelloni, e sdraio). Tale osservazione è finalizzata ad aumentare l'offerta sia per i fruitori delle attività del Circolo Nautico (ad esempio genitori dei bambini che partecipano alle attività sportive quotidiane, soci che hanno il proprio natante sulla spiaggia in concessione, ecc) che ai fruitori della spiaggia libera che non hanno la possibilità di portare attrezzatura personale sulla spiaggia. A tal fine ricordiamo che il Circolo Nautico dispone di pedane per agevolare l'alaggio dell'imbarcazioni e l'accesso delle persone alla spiaggia, che potrebbero essere integrate con quelle poste dall'amministrazione di fronte a via Elba in modo da creare un camminamento completo a servizio delle persone con problemi di mobilità che non hanno la possibilità di portare attrezzatura balneare sulla spiaggia.**

E' un servizio importante per la riqualificazione dell'area ed un mattone fondamentale per la riqualificazione del circolo nautico in grado di offrire sempre più servizi ai propri soci, come succede in tutti i circoli nautici del litorale e non solo, che hanno una concessione demaniale. In un contesto di riqualificazione e sviluppo del Circolo Nautico ci sembra fondamentale offrire sempre più servizi ai soci, che in questo modo partecipano più attivamente alle attività ed alla vita del Circolo.

Destinazioni d'uso

Attività di noleggio di attrezzature per lo svago legate alla nautica, agli sport nautici ed allo svago, con esclusione di punti ombra e noleggio ombrelloni e sdraio. (con noleggio di punti ombra e ombrelloni e sdraio) COME DA PUNTO PRECEDENTE

Divieto di somministrazione di alimenti e bevande, possibilità di installare distributori automatici. (possibilità di somministrazione di alimenti e bevande).

La possibilità di somministrare bevande ed alimenti a soci e non, rientra sempre nella riqualificazione e nel progetto di rilancio del Circolo Nautico, con lo scopo di offrire servizi maggiori per i soci e per i fruitori della spiaggia, e per poter avere maggiori risorse economiche che permettano investimenti atti al potenziamento delle attività sportive, alla scuola di vela, alla presenza permanente di personale del Circolo sulla spiaggia con lo scopo di poter avere un sempre maggior controllo dell'arenile che in questo momento non è possibile fare e che diventa sempre di più un punto di stoccaggio di materiale da parte di venditori ambulanti, nonché ritrovo di persone in stato di ubriachezza. In corrispondenza della scala di collegamento della spiaggia alla piazza sovrastante si verifica sistematicamente accumulo di sporcizia, escrementi, bivacchi che puntualmente rimuoviamo essendo una zona prospiciente al ricovero delle imbarcazioni. La presenza del personale del circolo, possibile solamente con risorse adeguate provenienti da una serie di attività articolate e collegate tra loro, è l'unica cosa che permetterebbe un controllo della spiaggia ed il mantenimento di un decoro non solo per i soci del circolo ma per tutti i fruitori della spiaggia libera che utilizzano l'apertura a mare e le pedane per un accesso facilitato al mare.

Possibilità di realizzare un corridoio di lancio in acqua, con esclusione di natanti a motore. (possibilità di natanti a motore di piccole dimensioni, come tender di servizio alle imbarcazioni all'ancora, mezzi assistenza alle regate ed alla scuola di vela, natanti di soci in sosta all'interno della concessione, ecc.)

Possibilità di realizzare piccoli gazebi, max 2 per una superficie massima di mt. 2 X 4, al fine di svolgere attività didattica giornaliera.

Fino ad un massimo di mq 25 (mq 40 di superficie coperta di facile rimozione + 16 mq superficie coperta ombreggiante) oltre alle dotazioni minime di cui all'art. 19 delle NTA. La necessità di avere una maggiore superficie coperta rientra nella necessità di avere strutture in grado di accogliere gli allievi, atleti, sia nella fase di preparazione prima delle uscite in mare che dopo, possibilità di poter fare lezioni teoriche in ambiente chiuso, avere uno spogliatoio sufficiente per poter riporre il proprio materiale, avere comunque una struttura accogliente che possa trasmettere anche ai genitori dei bambini frequentatori del circolo un senso di organizzazione e sicurezza.

Nella situazione attuale facciamo molta fatica non avendo infrastrutture che ci permettano di fare investimenti e crescere. Si fa presente che la nostra palestra è la spiaggia, il nostro campo sportivo è la spiaggia ed è lì che dobbiamo avere le nostre attrezzature e le nostre infrastrutture per trasmettere anche un senso di sicurezza e di organizzazione a chi ci frequenta ed ai turisti presenti sulla spiaggia. I servizi igienici e docce dovranno essere di uso pubblico con accesso controllato.

Estensione massima dell'arenile destinato allo scopo ~~ml 32~~ ml 40

Modalità di intervento

Intervento diretto

Ad oggi è esistente una concessione demaniale, per la quale è in corso la verifica di applicazione

della proroga ai sensi dalla L. n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma 682 – 683.

Concessione n. 2/2016 – Comune San Vincenzo - Per mantenimento di un'area per la realizzazione di una spiaggia attrezzata per attività sportiva e ricreativa ove costruire una scuola di vela. - Mq. ~~900,00~~ Mq 1200 di area scoperta e mq. ~~32,00~~ mq 40 di facile rimozione.
Ad oggi in concessione al Circolo Nautico

Le osservazioni riportate sono essenziali al fine di poter dare un'offerta turistica adeguata, cosa che ad oggi non è possibile, vista l'impossibilità di poter avere strutture adeguate al servizio della richiesta. Inoltre si parla di un'area demaniale all'interno della zona centrale fiore all'occhiello del paese.

Si ritiene che l'accoglimento delle osservazioni proposte, possa dare all'associazione un sostentamento migliore, finalizzata all'ampliamento dell'offerta turistica. Tale situazione si può avere aggiungendo alla scheda nr.11 le osservazioni per il miglioramento, facendo sì che l'associazione cresca e si migliori, anche in una prospettiva di futura offerta turistica.
L'associazione fiduciosa di un positivo riscontro di quanto sopra, ossequia.

IL
PRESIDENTE

SAN VINCENZO, 21/08/2020

CIRCOLO NAUTICO SAN VINCENZO
Piazza F.lli Serini - SAN VINCENZO (LI)
Cod. Fisc. 90000640491
P. IVA 01501360497