



# COMUNE DI SAN VINCENZO

(Provincia di Livorno)

ORIGINALE

**Deliberazione n° 56**

in data **29/10/2024**

## **Deliberazione del Consiglio Comunale**

**Oggetto:**

Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni al Piano di Utilizzazione degli Arenili adottato con DCC n. 95 del 21/12/2023

**L'anno duemilaventiquattro, e questo giorno ventinove del mese di ottobre alle ore 18:30** convocato con appositi avvisi, si è riunito nella sala delle adunanze, il **Consiglio Comunale**.

Eseguito l'appello, risultano:

			<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1	Paolo Riccucci	Sindaco	X	-
2	Alessio Cattelan	Consigliere Mag	-	X
3	Antonina Cucinotta	Consigliere Mag	X	-
4	Caterina Debora Franzoi	Consigliere Mag	X	-
5	Alessio Landi	Consigliere Mag	X	-
6	Marco Mantovani	Consigliere Mag	X	-
7	Tamara Mengozzi	Vice-sindaco	X	-
8	Pietro Petri	Consigliere Mag	X	-
9	Elisa Cecchini	Consigliere Min	X	-
10	Luca Cosimi	Consigliere Min	X	-
11	Guido Cruschelli	Consigliere Min	-	X
12	Cecilia Galligani	Consigliere Min	-	X
13	Davide Lera	Consigliere Min	X	-
	Nicola Bertini	Assessore esterno	X	
			10	3

Partecipa il Segretario Generale Il Segretario Generale: dott.ssa Ilaria Luciano incaricato della redazione del verbale

Il Sig. Paolo Riccucci nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

---

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Accertato che :**

- la Provincia di Livorno ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 52 del 25/03/2009 ;
- la Regione Toscana ha approvato il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valore di piano paesaggistico con delibera del Consiglio Regionale n. 37 del 27/03/2015 ;

### **Premesso che** il Comune di San Vincenzo è dotato dei seguenti urbanistici :

- Piano Strutturale adottato con deliberazione C.C. n. 102 del 06/12/2013 e che lo stesso è stato definitivamente approvato con delibere di CC n. 76 del 5/8/2015 e n. 11 del 08/01/2016;
- Piano Operativo Comunale definitivamente approvato con con deliberazione Consiliare n. 50 del 14/07/2022 e successivamente modificato con la prima variante al Piano Operativo definitivamente approvata con deliberazione di C.C. n. 30 del 28/03/2023.

**Dato atto** che il Comune di San Vincenzo aveva approvato il Piano della Spiaggia con delibera di C.C. n. 117 del 28/12/2006 e che lo stesso Piano è scaduto;

**Dato atto** che il Comune di San Vincenzo aveva elaborato un Piano di utilizzazione degli Arenili che era stato inizialmente adottato con deliberazione di C.C. n. 20 del 29/06/2020 ma che con deliberazione di C.C. n. 18 del 29/11/2021 il suddetto piano è stato revocato in quanto l'Amministrazione Comunale in carica da ottobre 2021 ha ritenuto il Piano oggetto di revoca incompatibile con gli obbiettivi e gli indirizzi di mandato;

**Considerato** che si è reso necessario approvare in virtù degli artt. 25, 31, 50, 61 e 69 del Piano Strutturale approvato e dell'art. 74 del Piano Operativo approvato la disciplina degli arenili del Comune di San Vincenzo per consentire a tutti gli interessati di avere il quadro di riferimento normativo per qualsiasi intervento sugli stessi previsto;

**Considerato** che con deliberazione di C.C. n. 95 del 21/12/2023 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Utilizzazione degli Arenili;

**Considerato** che è stato pubblicato sul BURT n.1 parte II del 03/01/2024 l'avviso di adozione del Piano di Utilizzazione degli Arenili ai sensi dell'art.111 comma 3 della L.R. 65/2014; da tale data e per i successivi 30 (trenta) giorni, ovvero fino al giorno 02 febbraio 2024, chiunque aveva la possibilità di presentare osservazioni allo Piano Attuativo adottato;

**Considerato** che con deliberazione di G.C. n. 22 del 01/02/2024 è stato prorogato il termine per il deposito delle osservazioni fino al giorno 11/02/2024;

**Dato atto** che con nota prot. n. 33690 del 27/12/2023 sono stati trasmessi gli atti relativi all'adozione del Piano Attuativo ai sensi dell'art. 111, comma 3 della L.R. 65/2014 e smi alla Provincia di Livorno e lo stesso è stato reso accessibile sul sito istituzionale;

**Considerato** che l'accordo sottoscritto in data 17/05/2018 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana, sopra richiamato, disciplina il procedimento di adeguamento e conformazione degli atti di pianificazione territoriale e urbanistica al PIT-PPR e, a tal fine, regola il funzionamento della Conferenza paesaggistica;

**Considerato** che ai fini della verifica di conformità al PIT/PPR a cui è assoggettato il Piano di Utilizzazione degli Arenili adottato, l'accordo sopra richiamato stabilisce all'art. 6 comma 5 che:

*“In via ordinaria, la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio. A tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltreché ai soggetti di cui all'art. 8 della L.R. n. 65/2014, nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'art. 20 della legge, anche al Segretariato Regionale del MIBACT e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio*

*competente per territorio”;*

**Considerato** che è quindi necessario, in via autonoma e preventiva rispetto all’approvazione definitiva del Piano di Utilizzazione degli Arenili, procedere all’approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni, al fine di ottemperare all’obbligo di trasmissione alla Regione della relativa deliberazione consiliare, con il riferimento puntuale a ciascuna osservazione e la motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, per consentire la convocazione della Conferenza paesaggistica di cui all’art. 31 della L.R.65/2014;

**Preso atto** che entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell’avviso di adozione del Piano ovvero entro il 2 Febbraio 2024, poi prorogato alla data del 11 febbraio 2024, sono pervenute n. 35 osservazioni suddivise in base all’ordine di arrivo;

**Vista** la Relazione del Responsabile del Procedimento parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che descrive le fasi del procedimento;

**Visto** l’elaborato riportante l’elenco contenente tutte le osservazioni con indicazione dei seguenti dati:

- n. progressivo;
- n. e data del protocollo in entrata;
- nominativo del soggetto osservante;
- esito e proposta istruttoria dell’ufficio di Piano.

**Visto** l’elaborato “Controdeduzioni alle osservazioni” riportante le motivazioni e l’esito delle controdeduzioni;

**Accertato** che in fase di formazione degli atti del Piano di Utilizzazione degli Arenili si è proceduto prima dell’approvazione delle controdeduzioni in Consiglio Comunale ed in conformità ai disposti dell’art. 39 del D.Lgs 33/2013, alla pubblicazione sul sito internet dell’Ente della proposta di Delibera di CC e dei relativi documenti;

**Tenuto conto** che per effetto degli ulteriori passaggi procedurali e valutativi a cui sarà sottoposto il procedimento di formazione del Piano di Utilizzazione degli Arenili (Conferenza paesaggistica per la conformazione al PIT/PPR ai sensi dell’art. 23 della Disciplina di piano del PIT, esito del deposito delle indagini geologiche ed idrauliche e sismiche ai sensi del DPGR 5/R/2020 dell’Ufficio regionale del Genio Civile ecc.) potrebbe derivare la necessità di apporre modifiche e/o implementazioni alla relativa documentazione ed elaborati del piano;

**Ritenuto** quindi opportuno, in questa fase del procedimento, non procedere all’approvazione degli elaborati del Piano modificati in conseguenza dell’accoglimento (integrale o parziale) delle osservazioni pervenute limitandosi a produrre la Relazione del Responsabile del Procedimento aggiornata, l’elenco delle osservazioni e l’elaborato relativo alle controdeduzioni delle osservazioni in ordine progressivo, rinviando tale azione ad esito dei sopra citati procedimenti;

**Considerato** comunque opportuno, al fine di tutelare il superiore interesse pubblico ad una corretta ed ordinata gestione delle aree demaniali marittime, indicare che i contenuti del Piano costituiscono, nelle more delle procedure sopra indicate, direttive gestionali per gli Uffici competenti dell’Amministrazione nell’esercizio dei compiti di amministrazione attiva in materia di concessioni e di uso delle aree libere;

**Visto** il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.

**Vista** la L.R. 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il Governo del Territorio”;

**Vista** la L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”;

**Visto** il DPGR n. 5/R del 30 gennaio 2020 “Regolamento di attuazione dell’articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche;

**Vista** la disciplina del PIT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27 marzo 2015;

**Visto** l'accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della L.R. 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 17 maggio 2018;

**Visto** l’articolo 42 del D.lgs. n. 267/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Sentita** la Commissione Consiliare Urbanistica e LL.PP. come da verbale in atti;

Con voti favorevoli n. 7 contrari n. 3 (Lera/Cecchini/Cosimi/) astenuto n. 0 su n. 10 consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

**1. di approvare** le controdeduzioni alle n. 35 (trentacinque) osservazioni così come riportato nel relativo elaborato;

**2. di approvare** gli allegati alla presente deliberazione di seguito specificati:

- Relazione del Responsabile del Procedimento;
- Elenco delle osservazioni
- Controdeduzioni alle osservazioni;

**3. di dare mandato** al Responsabile del Settore Assetto del Territorio di trasmettere gli elaborati del Piano di Utilizzazione degli Arenili adeguati all’esito delle controdeduzioni unitamente alla presente deliberazione alla Regione Toscana Direzione Urbanistica e Sostenibilità – Settore Sistema Informativo e Pianificazione del territorio, al Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Toscana e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno, con richiesta di convocazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell’art.23 della disciplina del PIT-PPR, nonché dell’art. 31 della L.R. 65/2014;

**4. di dare atto** che l’efficacia definitiva del Piano di Utilizzazione degli Arenili, sotto il profilo urbanistico edilizio, è subordinata:

- a) all’esito della Conferenza Paesaggistica di cui all’art. 23 del PIT-PPR con le procedure di cui all’Accordo sottoscritto in data 17/05/2018 tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo MiBACT e la Regione Toscana;
- b) all’esito del controllo delle indagini geologiche, idrauliche e sismiche da parte del Settore Genio Civile della Regione Toscana;
- c) all’approvazione definitiva del Consiglio Comunale dei contenuti dei suoi elaborati, nella configurazione scaturita ad esito delle procedure dei punti precedenti;
- d) alla pubblicazione sul BURT dell’avviso di approvazione;

**5. di disporre**, a tutela dell’interesse pubblico sotteso alla ordinata gestione delle aree demaniali marittime, che le norme del Piano costituiscono comunque direttive di indirizzo per le procedure amministrative inerenti l’uso e l’assetto delle aree

**6. di dare mandato** al Settore Assetto del Territorio di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune ed al Garante dell'informazione e della partecipazione per le procedure di informazione alla cittadinanza mediante avviso pubblico ai sensi delle norme vigenti;

7. **di significare** che avverso il presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 giorni ai sensi di legge.

inoltre

### **DELIBERA**

Con voti favorevoli n. 7 contrari n. 4 (Lera/Cecchini/Cosimi/Galligani) astenuto n. 0

Di dichiarare, attesa l'urgenza per lo sviluppo dei procedimenti in precedenza indicati per la efficacia del Piano di Utilizzazione degli Arenili, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del DLgs n. 267/2000.

**ALLEGATI**

- **relazione del responsabile del procedimento** (impronta:  
289E4F26ED051C5CE39B31B2D494A0DC6FE67992972AE992A424ACD5A10550CD)
- **elenco osservazioni** (impronta:  
1A0CE13860289DF7CBCF7424F1EF2B427964B3EC583C126BBFADCB698DB8EA26)
- **controdeduzioni** (impronta:  
82FB37A6FE49C4A31AAEFDA4017E2826159A99F2F17278448516810C76488559)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
Paolo Riccucci

IL SEGRETARIO GENERALE  
Il Segretario Generale: dott.ssa Ilaria Luciano

---