



Deliberazione n° 52

in data 29/07/2026

Deliberazione del Consiglio Comunale

VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. 65/2014 E SMI –
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE

1	Paolo Riccucci	Sindaco
2	Alessio Cattelan	Consigliere Mag
3	Antonina Cucinotta	Consigliere Mag
4	Caterina Debora Franzoi	Consigliere Mag
5	Tamara Mengozzi	Vice-sindaco
6	Pietro Petri	Consigliere Mag
7	Vincenzo Tuvè	Consigliere Mag
8	Michele Cascone	Consigliere Min
9	Elisa Cecchini	Consigliere Min
10	Luca Cosimi	Consigliere Min
11	Guido Cruschelli	Consigliere Min
12	Alessio Landi	Consigliere Min
13	Davide Lera	Consigliere Min
	Nicola Bertini	Assessore esterno

[illegible]

Partecipa il Segretario Generale Il Segretario Generale: dott.ssa Ilaria Luciano incaricato della redazione del verbale

Il Sig. Paolo Riccucci nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste:

- la delibera C.C. n.60 del 29/07/2025 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2026-2028 e la successiva nota aggiornamento D.U.P. 2026-2028 approvata con delibera C.C. n. 100 del 18/12/2025, immediatamente esecutiva;
- la delibera C.C. n.101 del 18/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2026-2028 e richiamata la deliberazione G.C. n.3 del 08/01/2026, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026/2028;
- la deliberazione G.C. n.83 del 24/03/2026, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026-2028;

Premesso con propria deliberazione n. 102 del 18/12/2025 è stata adottata la Variante Semplificata al Piano Operativo del Comune di San Vincenzo, secondo il progetto predisposto dall'Ufficio interno all'Ente;

Premesso che il provvedimento adottato è stato trasmesso alla Regione, alla Provincia, alla Direzione Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, al segretariato regionale del MIBACT e alla Soprintendenza per le provincie di Pisa e Livorno, ai sensi dell'art. 19 – comma 1 ed anche ai fini dell'art. 6 – comma 4 – dell'Accordo tra MIBACT e REGIONE TOSCANA per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica, secondo le disposizioni di cui all'art. 31 L.R.n.65/2014 e art.21 della Disciplina del PIT-PPR;

Premesso che l' avviso di deposito relativo al provvedimento adottato è stato pubblicato sul BURT n. 53 del 31/12/2025 sia ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014 e smi;

Premesso che a seguito del deposito e della pubblicazione sono pervenute nei termini di legge n.17 osservazioni ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014 e smi e risulta, pertanto, necessario formulare le controdeduzioni in merito alle osservazioni pervenute;

Visti gli atti richiamati;

Preso atto delle osservazioni pervenute;

Ritenuto, pertanto, di controdedurre alle osservazioni nei termini di cui all'elaborato “Osservazioni alla Variante Semplificata - Sintesi e controdeduzioni”, allegato parte integrante al presente atto;

Preso atto che conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni nei termini che precedono, nonché a seguito delle richieste della Regione Toscana, l'Ufficio ha provveduto a modificare e aggiornare gli elaborati costitutivi della variante meglio descritti nella Relazione Illustrativa e nell'elaborato “Osservazioni alla Variante Semplificata - Sintesi e controdeduzioni” che si allegano;

Tenuto conto che la variante deve essere sottoposta, ai sensi dell'art 20 della Disciplina del PIT-PPR , alla procedura di conformazione di cui all'art. 21 della medesima disciplina per la verifica del recepimento della disciplina statutaria del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico regionale (PIT -PPR);

Visto l'Accordo siglato nel maggio 2018 – ai sensi dell'art. 31, comma 1, della L.R. n. 65/2014 e ai sensi dell'art. 21, comma 3, della Disciplina del PIT – PPR (art. 11 e 15 L. n. 241/1990) - tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MIBACT) e la Regione Toscana per

regolare il funzionamento della Conferenza Paesaggistica nell'ambito delle procedure di conformazione e adeguamento al PIT-PPR degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica;

Visto in particolare l'art. 6, comma 5, dell'Accordo citato, il quale prevede che la Conferenza paesaggistica verrà convocata dalla Regione dopo il completamento da parte dell'Amministrazione comunale dell'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione, dovendo l'amministrazione stessa a tal fine trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno, al Segretariato Generale del MIBACT e alla Soprintendenza Archeologica, Belle arti e Paesaggio di Pisa e di Livorno;

Ritenuto pertanto opportuno procedere alle controdeduzioni in merito alle osservazioni pervenute;

Considerata, quindi, la necessità di trasmettere le determinazioni assunte in merito alle controdeduzioni alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno, al Segretariato Generale del MIBACT e alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Pisa e di Livorno ai fini della convocazione della Conferenza Paesaggistica per la conformazione al PIT del Piano Strutturale;

Ritenuto, pertanto, che l'approvazione definitiva dello strumento di pianificazione interverrà con proprio provvedimento successivamente alla conclusione della procedura di conformazione al PIT-PPR;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - TUEL);
- lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Tuel e omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Sentita la prima commissione consiliare;

Con voti favorevoli n. 7 astenuti n. 0 contrari n. 6 (Landi-Cascone-Lera-Cosimi-Cruschelli-Cecchini) resa per alzata di mano su n. 13 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- di **controdedurre** alle osservazioni presentate nei termini di cui all'elaborato “Osservazioni alla Variante Semplificata - Sintesi e controdeduzioni”, allegato parte integrante al presente atto;
- di **accogliere** n.4 osservazioni, di **accogliere parzialmente** n. 2 osservazioni e di **respingere** n. 11 osservazioni;
- **di prendere atto** che conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni nei termini che precedono, l'Ufficio ha provveduto a modificare e aggiornare gli elaborati costitutivi della

variante semplificata al Piano Operativo così come sopra descritto e che si allegano al presente atto;

- di **dare atto** che il presente provvedimento sarà trasmesso – ai sensi dell'art. 6 comma 5 dell'Accordo tra MIBACT e Regione Toscana del maggio 2018 - alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno, al Segretariato Generale del MIBACT e alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Pisa e di Livorno ai fini della convocazione della Conferenza Paesaggistica per la conformazione al PIT della variante semplificata al Piano Operativo ai sensi dell'art. 31 L.R. n. 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT – PPR;
- di **dare atto** che, successivamente all'esito della verifica di conformazione dello strumento di pianificazione al PIT-PPR, con proprio provvedimento si procederà all'approvazione definitiva della variante semplificata al Piano Operativo del Comune di San Vincenzo;
- di **dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267/2000 con medesima votazione.

ALLEGATI

- **relazione RP** (impronta:
780FC6D431E87601379A6D6DE51450AE68F774F32F098E9DF8FA40B297DE0008)
- **CONTRODEDUZIONI** (impronta:
386F902FA546CD5BA32F8C007F130872239F37C37DC860DCCA72B0B921FA9321)
- **NTA modificate a seguito delle osservazioni** (impronta:
F874775383A275BB508281CA6131AD0D5374271BF2058D81E82A3D5A8B24DA77)
- **tavola 01 nord** (impronta:
4F13EF7485D6A8DDD99AD1197371F4A19875B6772795EDA9CF41CA393E2247A0)
- **tavola 03 sud** (impronta:
A0F874911B7A521E1ACF8EEC032616CBE46151B8712344C2A7A3E30A98B7B342)
- **scheda Ghirigoro** (impronta:
3E6172AE0ADCFC0B101AE1149B3B180B5C9D04EAF835E28167CF3073BAA46276)
- **scheda Riva degli Etruschi** (impronta:
33414D8D0E5506E7BF9862BFD867B9F6F154DF04D61ABADF0B14733F1E19E099)
- **scheda via Lucca** (impronta:
FBE023A64FBDE522CAC03C0F85DD6DC160C69A7C7264B8A71D1118C29B1A7D6C)
- **scheda SILO** (impronta:
BEAE515A21414567F5390BF2EC18515CE1E925E9582B659C0350F91DCBC2CC72)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Paolo Riccucci

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale: dott.ssa Ilaria Luciano
