

Frassoni Maurizio
C/o Sede Confesercenti
Via del Castelluccio 11
San Vincenzo

San Vincenzo 4 Luglio 2019

Al Sindaco del Comune di San Vincenzo
All' Assessore all' Urbanistica del Comune di San Vincenzo
All' Area Governo del Territorio, Ambiente Suap
VIA PEC: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it

OGGETTO: Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 9 Aprile 2019 – Formazione primo Piano Operativo di cui all'articolo 95 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014 e contestuale variante a Piano Strutturale – Adozione – **OSSERVAZIONI** –

Il sottoscritto Frassoni Maurizio , residente a San Vincenzo via Federigo Tognarini n. 150 in qualità di Presidente della Confesercenti di San Vincenzo nonché vice-presidente dell'Associazione Regionale Balneari FIBA,

Visto il Piano Operativo Adottato il 9 Aprile 2019 ;

Considerato che nelle N.T.A. del nuovo Piano Operativo all'articolo 130 Intervento Convenzionato in via della Sirena, via dello Storione a San Vincenzo (IC03) viene prevista la nuova edificazione a "Destinazione Stabilimento Balneare" di un manufatto per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

Sono a richiedere l'eliminazione della dizione "STABILIMENTO BALNEARE" in quanto la semplice previsione urbanistica per realizzare un manufatto ad uso Bar-Ristorante nulla ha a che vedere con la realizzazione di uno stabilimento balneare che deve avere delle caratteristiche oggettive differenti da una struttura commerciale. Per assurdo non è detto che nel tempo sia mantenuta la concessione demaniale asservita all'Albergo Santa Caterina e quindi andrebbe a cadere, di fatto, la possibilità di attrezzare l'arenile con ombrelli che è la peculiarità di uno Stabilimento Balneare.

Per quanto sopra si richiede l'eliminazione della dizione STABILIMENTO BALNEARE dalla scheda normativa IC03 lasciando la destinazione di Bar-Ristorante.

Certo della vostra attenzione colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

Frassoni Maurizio

