

Oggetto: PIAZZA UNITA' D'ITALIA_PROGETTO DI FATTIBILITA'_NOTE - OSSERVAZIONI_1/1

Mittente: francescogovi <francescogovi@studiogea3.it>

Data: 24/06/2019 11:20

A: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it

Agli Amministratori ed agli uffici tecnici comunali competenti,

in qualità di progettisti incaricati del progetto preliminare della P.zza Unità d'Italia già depositato ai Vs. uffici,

visto il periodo vigente delle Osservazioni al Piano Operativo,

vista la bozza del nuovo regolamento edilizia comunale,

si raccomanda la Spett.le Amministrazione Comunale di voler considerare quanto documentato nell'ipotesi di progetto sopra richiamato affinché: le previsioni delle sistemazioni a verde, viabilità, attraversamenti pedonali, accessibilità agli spazi urbani in genere e non per ultimi gli edifici e gli elementi accessori e di arredo, siano supportati dalla normativa comunale in fase di elaborazione, così da evitare contrasti nell'eventualità il progetto preliminare dovesse proseguire il suo iter in modo unitario e/o per singole fasi di intervento.

In particolare si pone l'attenzione su quanto riportato dai richiamati PO adottato e bozza di Reg. Edilizio sull'uso dei materiali, dei colori, delle forme architettoniche generali e di dettaglio, le specie arboree, i sistemi di illuminazione, le pavimentazioni, i sistemi e gli impianti da fonti rinnovabili (eolico), la mobilità, etc., etc.

Per il PO adottato elenco non esaustivo art.li 32, 33, 36, 54, 125, 126,

Si chiede inoltre di voler verificare se quanto riportato all'art. 88, comma 2 del PO adottato non costituisca contrasto ai principi di fattibilità generale di cui alla presente.

Cordialmente.

San Vincenzo, lì 21-06-2019

STUDIO GEA3 ASSOCIATI

Francesco Govi

In ottemperanza al Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, le informazioni contenute in questo messaggio sono strettamente riservate ed esclusivamente indirizzate al destinatario indicato (oppure alla persona responsabile di rimmetterlo al destinatario). Vogliate tener presente che qualsiasi uso, riproduzione o divulgazione di questo messaggio è vietata. Nel caso in cui aveste ricevuto questa mail per errore, vogliate cortesemente avvertire il mittente e distruggere il presente messaggio.

studio gea3 associato

Arch. Francesco Govi - Geom. Daniele Provenzano

sede legale - via lombroso n° 12 Piombino (LI) - 57025

sede operativa - via pitagora n°3 san vincenzo (li) - 57027

tel/fax 0565705343

mail: info@studiogea3.it

sito internet: www.studiogea3.eu