



Piano Operativo

PO
scala 1:10.000



- Aree urbane**
- la città consolidata (U1)
 - il fascio di antica formazione del capoluogo (U1.1)
 - altri tessuti di antica formazione del capoluogo (U1.2)
 - tessuti con connotazione morfologica e spaziale del capoluogo a destinazione mista (U1.3)
 - altri tessuti con connotazione morfologica e spaziale del capoluogo prevalentemente residenziali (U1.4)
 - San Carlo (U1.5)
 - la città sul mare (U2)
 - la fascia a mare (U2.1)
 - la fascia interna a prevalente destinazione residenziale (U2.2)
 - area a destinazione turistico-ricettiva (U2.3)
 - la città nuova (U3)
 - aree recenti a destinazione mista (U3.1)
 - aree recenti a prevalente destinazione residenziale (U3.2)
 - aree sociali e delle strutture (U3.3)
 - aree recenti a destinazione produttiva e terziaria (U3.4)
 - aree recenti a destinazione produttiva e terziaria (U3.6)
 - la periferia (U4)
 - periferia a destinazione prevalentemente residenziale (U4.1)
 - periferia a destinazione produttiva e terziaria (U4.2)
 - la rete ecologica in area urbana (U5)
 - connessioni lungo l'asse d'acqua (U5.1)
 - areali (U5.2)
- Mobilità**
- autostrada (M1)
 - vialità di fondo (M2)
 - asse funzionali (M3)
 - strada parca della Principessa (M3.1)
 - vialità locale (M4)
 - barriera (M5)
 - porto (M6)
 - autostrada (M7)
- Aree extraurbane**
- collina alta (R1)
 - collina aperta (R2)
 - area periferica di San Carlo (R2.1)
 - area periferica nord del capoluogo (R2.2)
 - area fasce della collina aperta (R2.3)
 - connessioni ecologiche della collina aperta (R2.4)
 - piena (R3)
 - aree periferiche nord del capoluogo (R3.1)
 - connessioni ecologiche della piena alta (R3.2)
 - piena bassa (R4)
 - aree periferiche sud del capoluogo (R4.1)
 - area basale della piena bassa (R4.2)
 - aree basali della piena bassa (R4.3)
 - connessioni ecologiche della piena bassa (R4.4)
 - duna e spiaggia (R5)

- Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE) e sub-UTOE**
- UTOE 1 della città
 - sub-UTOE 1.1 della città, San Vincenzo
 - sub-UTOE 1.2 della città, San Carlo
 - UTOE 2 delle aree periferiche
 - sub-UTOE 2.1 delle aree periferiche, San Vincenzo
 - sub-UTOE 2.2 delle aree periferiche, San Carlo
- Principali trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edili
Piani Attuali, Interventi Concrezionati e Aree soggette a vincolo coprogettuale

Progetto (in fase di adozione):
Sofia Ricotti, Ulp studio (coordinatore)
Sofia Ricotti
Roberto Vescoi

Coordinazione alle osservazioni e coordinamento in fase di osservazione:
Area "Urbanistica - Lavori Pubblici e Affari istituzionali"
Luca Genti, per la revisione della VTA
e Responsabili: Stefania Paccagnani

Sofia Ricotti, Ulp studio (coordinatore), Sofia Ricotti e Roberto Vescoi, per la Valutazione Ambientale Strategica
Luca Genti, con la progettazione v.t., per il Sistema Informativo Territoriale
Luca Genti, per il disegno geodermico
SPR L1, per lo studio di fattibilità negli aspetti strutturali e di progetto; in fase di adozione
S.I.A.A.R. per la progettazione urbanistica per il completamento degli studi di progettazione

Studio: Paolo Ricotti
Assessore all'Urbanistica: Nicola Bertini
Dirigente Area 1 "Urbanistica - Lavori Pubblici e Affari istituzionali": Centro Pellegrino
Giornale dell'Informazione e della partecipazione: Ivano Nardi
Responsabile del procedimento: Paolo Covini