



Piano Operativo

Aree extraurbane

PO.6
scala 1:5.000



Progetto (in fase di adozione):
Stefania Ricotti, Ulp studio (coordinatore)
Stefania Ricotti
Roberto Vezzani

Coordinazione alle osservazioni e coordinamento in fase di osservazione:
Area "Urbanistica - Lavori Pubblici e Affari Urbanistici"
Luca Dell'Aglio, per la revisione della VTA
e l'approvazione della VTA

Stefania Ricotti, Ulp studio (coordinatore), Stefano Giannini e Roberto Vezzani, per la Valutazione Ambientale Strategica
Luca Gentili, con il supporto di Ulp, per il Sistema Informativo Territoriale
Luca Gentili, per il Sistema Informativo Territoriale
SPR 111, per lo studio di fattibilità degli aspetti strutturali e di dettaglio in fase di adozione
D.L.G. A.S. 04/04, progettazione urbanistica per il completamento degli studi di dettaglio

Stefania Ricotti, Ulp studio
Assessorato all'Urbanistica, Nicola Bertini
Dirigente Area 1 "Urbanistica - Lavori Pubblici e Affari Urbanistici", Centro Nazionale
Giornale dell'Informazione e della partecipazione - 1990 Nord
Responsabile del procedimento: Paolo Covini

Aree urbane	
U1.1	la città consolidata (U1.1)
U1.2	il nucleo di antica formazione del capoluogo (U1.2)
U1.3	altri nuclei di antica formazione del capoluogo a destinazione mista (U1.3)
U1.4	altri nuclei con connotazione morfologica e tipologica del capoluogo prevalentemente residenziale (U1.4)
U1.5	San Carlo (U1.5)
U2	la città sul mare (U2)
U2.1	la fascia interna a prevalente destinazione residenziale (U2.1)
U2.2	aree a destinazione turistico-ricettiva (U2.2)
U2.3	la città nuova (U2.3)
U2.4	aree recenti a destinazione mista (U2.4)
U2.5	aree recenti a prevalente destinazione residenziale (U2.5)
U2.6	aree specializzate nelle strutture (U2.6)
U2.7	aree recenti a destinazione produttiva e terziaria (U2.7)
U3	le aree periurbane (U3)
U3.1	aree periferiche a destinazione prevalentemente residenziale (U3.1)
U3.2	aree periferiche a destinazione produttiva e terziaria (U3.2)
U3.3	la rete viaria (U3.3)
U3.4	conessioni lungo i corsi d'acqua (U3.4)
U3.5	aree (U3.5)
U3.6	aree (U3.6)
U3.7	aree (U3.7)
U3.8	aree (U3.8)
U3.9	aree (U3.9)
U3.10	aree (U3.10)
U3.11	aree (U3.11)
U3.12	aree (U3.12)
U3.13	aree (U3.13)
U3.14	aree (U3.14)
U3.15	aree (U3.15)
U3.16	aree (U3.16)
U3.17	aree (U3.17)
U3.18	aree (U3.18)
U3.19	aree (U3.19)
U3.20	aree (U3.20)
U3.21	aree (U3.21)
U3.22	aree (U3.22)
U3.23	aree (U3.23)
U3.24	aree (U3.24)
U3.25	aree (U3.25)
U3.26	aree (U3.26)
U3.27	aree (U3.27)
U3.28	aree (U3.28)
U3.29	aree (U3.29)
U3.30	aree (U3.30)
U3.31	aree (U3.31)
U3.32	aree (U3.32)
U3.33	aree (U3.33)
U3.34	aree (U3.34)
U3.35	aree (U3.35)
U3.36	aree (U3.36)
U3.37	aree (U3.37)
U3.38	aree (U3.38)
U3.39	aree (U3.39)
U3.40	aree (U3.40)
U3.41	aree (U3.41)
U3.42	aree (U3.42)
U3.43	aree (U3.43)
U3.44	aree (U3.44)
U3.45	aree (U3.45)
U3.46	aree (U3.46)
U3.47	aree (U3.47)
U3.48	aree (U3.48)
U3.49	aree (U3.49)
U3.50	aree (U3.50)
U3.51	aree (U3.51)
U3.52	aree (U3.52)
U3.53	aree (U3.53)
U3.54	aree (U3.54)
U3.55	aree (U3.55)
U3.56	aree (U3.56)
U3.57	aree (U3.57)
U3.58	aree (U3.58)
U3.59	aree (U3.59)
U3.60	aree (U3.60)
U3.61	aree (U3.61)
U3.62	aree (U3.62)
U3.63	aree (U3.63)
U3.64	aree (U3.64)
U3.65	aree (U3.65)
U3.66	aree (U3.66)
U3.67	aree (U3.67)
U3.68	aree (U3.68)
U3.69	aree (U3.69)
U3.70	aree (U3.70)
U3.71	aree (U3.71)
U3.72	aree (U3.72)
U3.73	aree (U3.73)
U3.74	aree (U3.74)
U3.75	aree (U3.75)
U3.76	aree (U3.76)
U3.77	aree (U3.77)
U3.78	aree (U3.78)
U3.79	aree (U3.79)
U3.80	aree (U3.80)
U3.81	aree (U3.81)
U3.82	aree (U3.82)
U3.83	aree (U3.83)
U3.84	aree (U3.84)
U3.85	aree (U3.85)
U3.86	aree (U3.86)
U3.87	aree (U3.87)
U3.88	aree (U3.88)
U3.89	aree (U3.89)
U3.90	aree (U3.90)
U3.91	aree (U3.91)
U3.92	aree (U3.92)
U3.93	aree (U3.93)
U3.94	aree (U3.94)
U3.95	aree (U3.95)
U3.96	aree (U3.96)
U3.97	aree (U3.97)
U3.98	aree (U3.98)
U3.99	aree (U3.99)
U3.100	aree (U3.100)

Destinazioni d'uso	
R	residenzia (R)
IA	attività industriali ed artigianali (IA)
FA	fabbriche ed officine (FA)
SA	artigianato di servizio o di produzione di beni artistici (SA)
PA	impianti di trasformazione prodotti agricoli, magazzini ed impianti per la raccolta industriale (PA)
MA	impianti per l'assemblaggio, recupero e riciclaggio materiali (MA)
CA	attività commerciali (CA)
CA1	attività commerciali all'ingrosso e dettagli (CA1)
CA2	attività commerciali al dettaglio (CA2)
CA3	attività commerciali di dettaglio (CA3)
CA4	attività commerciali di dettaglio (CA4)
CA5	attività commerciali di dettaglio (CA5)
CA6	attività commerciali di dettaglio (CA6)
CA7	attività commerciali di dettaglio (CA7)
CA8	attività commerciali di dettaglio (CA8)
CA9	attività commerciali di dettaglio (CA9)
CA10	attività commerciali di dettaglio (CA10)
CA11	attività commerciali di dettaglio (CA11)
CA12	attività commerciali di dettaglio (CA12)
CA13	attività commerciali di dettaglio (CA13)
CA14	attività commerciali di dettaglio (CA14)
CA15	attività commerciali di dettaglio (CA15)
CA16	attività commerciali di dettaglio (CA16)
CA17	attività commerciali di dettaglio (CA17)
CA18	attività commerciali di dettaglio (CA18)
CA19	attività commerciali di dettaglio (CA19)
CA20	attività commerciali di dettaglio (CA20)
CA21	attività commerciali di dettaglio (CA21)
CA22	attività commerciali di dettaglio (CA22)
CA23	attività commerciali di dettaglio (CA23)
CA24	attività commerciali di dettaglio (CA24)
CA25	attività commerciali di dettaglio (CA25)
CA26	attività commerciali di dettaglio (CA26)
CA27	attività commerciali di dettaglio (CA27)
CA28	attività commerciali di dettaglio (CA28)
CA29	attività commerciali di dettaglio (CA29)
CA30	attività commerciali di dettaglio (CA30)
CA31	attività commerciali di dettaglio (CA31)
CA32	attività commerciali di dettaglio (CA32)
CA33	attività commerciali di dettaglio (CA33)
CA34	attività commerciali di dettaglio (CA34)
CA35	attività commerciali di dettaglio (CA35)
CA36	attività commerciali di dettaglio (CA36)
CA37	attività commerciali di dettaglio (CA37)
CA38	attività commerciali di dettaglio (CA38)
CA39	attività commerciali di dettaglio (CA39)
CA40	attività commerciali di dettaglio (CA40)
CA41	attività commerciali di dettaglio (CA41)
CA42	attività commerciali di dettaglio (CA42)
CA43	attività commerciali di dettaglio (CA43)
CA44	attività commerciali di dettaglio (CA44)
CA45	attività commerciali di dettaglio (CA45)
CA46	attività commerciali di dettaglio (CA46)
CA47	attività commerciali di dettaglio (CA47)
CA48	attività commerciali di dettaglio (CA48)
CA49	attività commerciali di dettaglio (CA49)
CA50	attività commerciali di dettaglio (CA50)
CA51	attività commerciali di dettaglio (CA51)
CA52	attività commerciali di dettaglio (CA52)
CA53	attività commerciali di dettaglio (CA53)
CA54	attività commerciali di dettaglio (CA54)
CA55	attività commerciali di dettaglio (CA55)
CA56	attività commerciali di dettaglio (CA56)
CA57	attività commerciali di dettaglio (CA57)
CA58	attività commerciali di dettaglio (CA58)
CA59	attività commerciali di dettaglio (CA59)
CA60	attività commerciali di dettaglio (CA60)
CA61	attività commerciali di dettaglio (CA61)
CA62	attività commerciali di dettaglio (CA62)
CA63	attività commerciali di dettaglio (CA63)
CA64	attività commerciali di dettaglio (CA64)
CA65	attività commerciali di dettaglio (CA65)
CA66	attività commerciali di dettaglio (CA66)
CA67	attività commerciali di dettaglio (CA67)
CA68	attività commerciali di dettaglio (CA68)
CA69	attività commerciali di dettaglio (CA69)
CA70	attività commerciali di dettaglio (CA70)
CA71	attività commerciali di dettaglio (CA71)
CA72	attività commerciali di dettaglio (CA72)
CA73	attività commerciali di dettaglio (CA73)
CA74	attività commerciali di dettaglio (CA74)
CA75	attività commerciali di dettaglio (CA75)
CA76	attività commerciali di dettaglio (CA76)
CA77	attività commerciali di dettaglio (CA77)
CA78	attività commerciali di dettaglio (CA78)
CA79	attività commerciali di dettaglio (CA79)
CA80	attività commerciali di dettaglio (CA80)
CA81	attività commerciali di dettaglio (CA81)
CA82	attività commerciali di dettaglio (CA82)
CA83	attività commerciali di dettaglio (CA83)
CA84	attività commerciali di dettaglio (CA84)
CA85	attività commerciali di dettaglio (CA85)
CA86	attività commerciali di dettaglio (CA86)
CA87	attività commerciali di dettaglio (CA87)
CA88	attività commerciali di dettaglio (CA88)
CA89	attività commerciali di dettaglio (CA89)
CA90	attività commerciali di dettaglio (CA90)
CA91	attività commerciali di dettaglio (CA91)
CA92	attività commerciali di dettaglio (CA92)
CA93	attività commerciali di dettaglio (CA93)
CA94	attività commerciali di dettaglio (CA94)
CA95	attività commerciali di dettaglio (CA95)
CA96	attività commerciali di dettaglio (CA96)
CA97	attività commerciali di dettaglio (CA97)
CA98	attività commerciali di dettaglio (CA98)
CA99	attività commerciali di dettaglio (CA99)
CA100	attività commerciali di dettaglio (CA100)

Zone territoriali omogenee	
A	zona A
B	zona B
C	zona C
D	zona D
E	zona E
F	zona F

Aree con discipline specifiche	
SA1	aree soggette a vincolo espropriativo (SA1)
SA2	interventi conservativi (SA2)
SA3	zone attigue (SA3)
SA4	verde
SA5	piante e usi pedonali
SA6	percorsi pedonali
SA7	servizi
SA8	paricchi
SA9	vallette
SA10	paricchi pubblici (SA10) o interventi conservativi (SA10) allegati
SA11	altri aree con disciplina specifica (SA11)

Classificazione del patrimonio edilizio esistente	
11	classe 11
12	classe 12
13	classe 13
14	classe 14
15	classe 15
16	classe 16
17	classe 17
18	classe 18

Altre indicazioni	
●	percorsi pedonali
●	percorsi ciclopedonali
●	vallette di materia organica
●	altre strade
●	aree da mantenere (Stato di mantenimento)
●	alberi impiantati e flori da tutelare
●	principali punti di osservazione panoramica puntuale e lineare