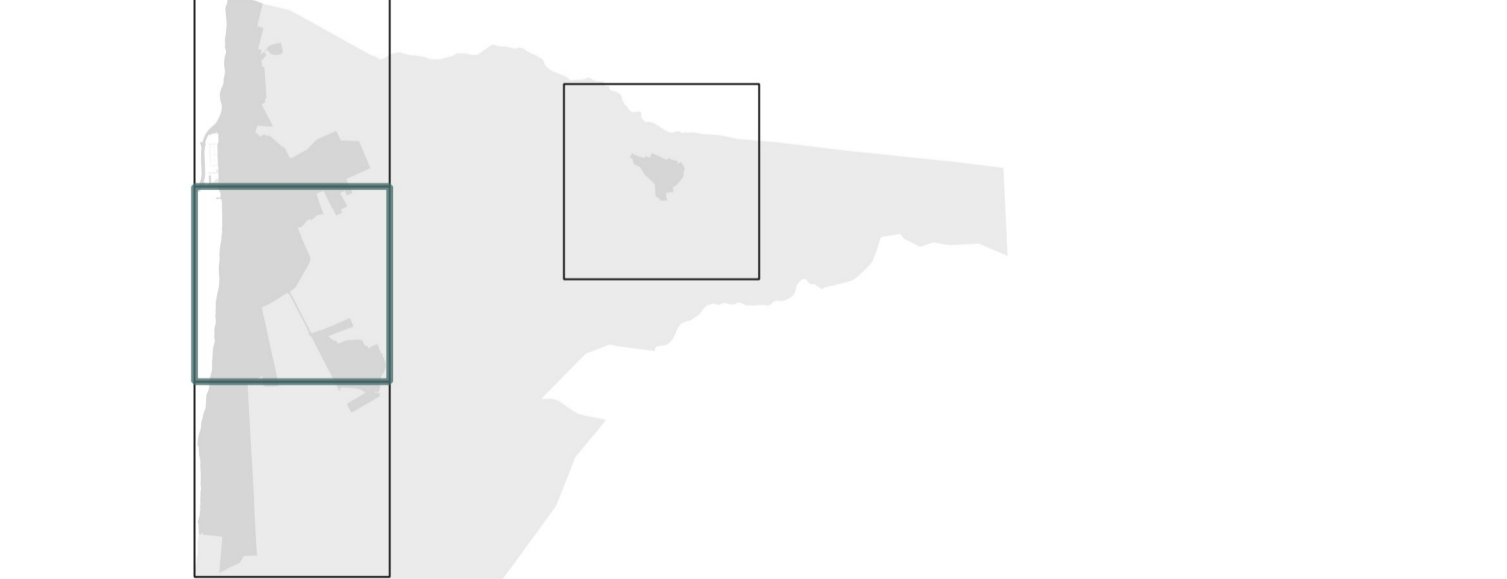


Piano Operativo PO.2

Aree urbane (San Vincenzo centro)



scala 1:2.000

- Area urbana**
 - U1.1 nucleo di antica formazione del capoluogo (U1.1)
 - U1.2 altri tessuti di antica formazione del capoluogo (U1.2)
 - U1.3 tessuti con connotazione morfologica e tipologica del capoluogo a destinazione mista (U1.3)
 - U1.4 altri tessuti con connotazione morfologica e tipologica del capoluogo prevalentemente residenziali (U1.4)
 - U1.5 San Carlo (U1.5)
 - U2.1 la città sul mare (U2)
 - U2.2 la fascia interna a prevalente destinazione residenziale (U2.2)
 - U2.3 aree a destinazione turistico-ricettiva (U2.3)
 - U3.1 aree recenti a destinazione mista (U3.1)
 - U3.2 aree recenti a prevalente destinazione residenziale (U3.2)
 - U3.3 aree specializzate della attrazione (U3.3)
 - U3.4 aree recenti a destinazione produttiva e terziaria (U3.4)
 - U4.1 le appendici recenti (U4)
 - U4.2 appendici a destinazione prevalentemente residenziale (U4.1)
 - U4.3 appendici a destinazione produttiva e terziaria (U4.2)
 - U5.1 la rete ecologica in area urbana (U5)
 - U5.2 connessioni lungo i corsi d'acqua (U5.1)
 - U5.3 arenili (U5.2)
- Mobilità**
 - M1 autostrada (M1)
 - M2 viabilità di base (M2)
 - M3 assi funzionali (M3)
 - M3.1 la strada parco della Principessa (M3.1)
 - M4 viabilità locale (M4)
 - M5 ferrovie (M5)
 - M6 porto (M6)
 - M7 aviospaziale (M7)
 - rete dei sentieri
- Area extraurbane**
 - R1 collina alta (R1)
 - R2 collina agriata (R2)
 - R2.1 aree periferiche di San Carlo (R2.1)
 - R2.2 aree periferiche nord del capoluogo (R2.2)
 - R2.3 aree boscate della collina agriata (R2.3)
 - R2.4 connessioni ecologiche della fascia aprata (R2.4)
 - R3 pianura alta (R3)
 - R3.1 aree periferiche nord del capoluogo (R3.1)
 - R3.2 connessioni ecologiche della pianura alta (R3.2)
 - R4 pianura bassa (R4)
 - R4.1 aree periferiche sud del capoluogo (R4.1)
 - R4.2 aree boscate della pianura bassa (R4.2)
 - R4.3 aree paludose della pianura bassa (R4.3)
 - R4.4 connessioni ecologiche della pianura bassa (R4.4)
 - R5 duna e spiaggia (R5)
- Zona Speciale di Conservazione (ZSC) Monte Calvi di Campiglio**
- Parco naturale di Rimigliano**
- perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2004**

- Destinazioni d'uso**
 - A residenza (A)
 - A1 attività industriali ed artigianali (A1)
 - A2 fabbriche ed officine (A2)
 - A3 artigianato di servizio e di produzione di beni artistici (A3)
 - A4 impianti di trasformazione prodotti agricoli, magazzini ed impianti per la zootecnia industrializzata (A4)
 - A5 impianti per automazioni, recupero e riciclaggio materiali (A5)
 - A6 attività industriale (A6)
 - A7 attività commerciali all'ingrosso e deposito (A7)
 - A8 attività commerciali al dettaglio (A8)
 - A9 esercizi di vicinato e somministrazione di alimenti e bevande (A9)
 - C1 medie strutture di servizio (C1)
 - C2 impianti per la distribuzione di carburante (C2)
 - C3 attività turistico-ricettiva (C3)
 - C4 alberghi, residence, turismo-obiettore, case per ferie, ostelli (C4)
 - C5 campeggi (C5) aree di sosta (C5)
 - C6 stabilimenti balneari (C6)
 - C7 attività direzionali e di servizio (C7)
 - C8 attrezzature di servizio pubblico (C8)
 - S1 servizi amministrativi (S1)
 - S2 servizi per l'istruzione di base (S2)
 - S3 servizi per l'assistenza sanitaria (S3)
 - S4 servizi culturali (S4)
 - S5 servizi sociali e ricreativi (S5)
 - S6 servizi per il culto (S6)
 - S7 servizi convenzionali (S7)
 - S8 servizi tecnici (S8)
 - S9 servizi sportivi coperti (S9)
 - SP1 servizi per la mobilità (SP1)
 - SP2 ferrovie (SP2)
 - SP3 porti (SP3)
 - SP4 aeroporti (SP4)
 - SP5 parchi pubblici (SP5) parchi territoriali (SP5)
 - SP6 orti sociali (SP6)
 - SP7 piazze e spazi pedonali pubblici (SP7)
 - SP8 parcheggi pubblici aereo (SP8) e coperti e in strutture (SP8)
 - SP9 aree agricole (SP9)
 - AZ aree individuate per la localizzazione di case di espansione finalizzate alla riduzione del rischio idraulico (AZ)
- Classificazione del patrimonio edilizio esistente**
 - E1 classe c1
 - E2 classe c2
 - E3 classe c3
 - E4 classe c4
 - E5 classe c5
 - E6 classe c6
 - E7 classe c7
 - E8 classe c8
- Altre indicazioni**
 - verde aree di mantenimento libero da manufatti
 - altri manufatti in fase di demolizione
 - principali punti di osservazione paesaggistica puntuali e lineari

- Zone territoriali omogenee**
 - A zona A
 - B zona B
 - C zona C
 - D zona D
 - E zona E
 - F zona F
- Area con discipline specifiche**
 - AA aree soggette a vincolo idrografico (AA)
 - AA1 interventi convenzionali (AA1)
 - AA2 piani strutturali (AA2)
 - AA3 verde
 - AA4 piazze e spazi pedonali
 - AA5 percorsi pedonali
 - AA6 verde
 - AA7 parcheggi
 - AA8 viabilità
 - AA9 altre strutture (AA9) o interventi convenzionali (AA9) allegati
 - AA10 altre aree con disciplina specifica (AA10)

marzo 2022
con le modifiche introdotte in risposta alla seconda conferenza paesaggistica

Progetto (in fase di adozione):
Stefania Riccioni, Mario Padellaro, Roberto Vezzi, Stefano Giromoni, Stefano Riccioni

Coordinamento alle osservazioni e coordinamento in fase di osservazione:
Lucia Gentile, Lavinia Padellaro, Stefano Riccioni, Roberto Vezzi

Coordinamento alla redazione del PO.2:
Lucia Gentile, Lavinia Padellaro, Stefano Riccioni, Roberto Vezzi

Verifica della conformità:
Stefania Riccioni, Mario Padellaro, Stefano Riccioni, Roberto Vezzi, Stefano Giromoni

Verifica della conformità (fase di adozione):
Stefania Riccioni, Mario Padellaro, Stefano Riccioni, Roberto Vezzi, Stefano Giromoni

Verifica della conformità (fase di osservazione):
Stefania Riccioni, Mario Padellaro, Stefano Riccioni, Roberto Vezzi, Stefano Giromoni

Verifica della conformità (fase di approvazione):
Stefania Riccioni, Mario Padellaro, Stefano Riccioni, Roberto Vezzi, Stefano Giromoni

Verifica della conformità (fase di pubblicazione):
Stefania Riccioni, Mario Padellaro, Stefano Riccioni, Roberto Vezzi, Stefano Giromoni