



COMUNE DI SAN VINCENZO

(Provincia di Livorno)

ORIGINALE

Deliberazione n° 50

in data 14/07/2022

Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto:

FORMAZIONE PRIMO PIANO OPERATIVO DI CUI ALL'ART. 95 DELLA LRT 65/2014 E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO STRUTTURALE. APPROVAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemilaventidue, e questo giorno quattordici del mese di luglio alle ore 15:00 convocato con appositi avvisi, si è riunito nella sala delle adunanze, il **Consiglio Comunale**.
Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	Paolo Riccucci	Sindaco	X	-
2	Alessio Cattelan	Consigliere Mag	X	-
3	Antonina Cucinotta	Consigliere Mag	X	-
4	Caterina Debora Franzoi	Consigliere Mag	X	-
5	Cecilia Galligani	Consigliere Mag	X	-
6	Alessio Landi	Consigliere Mag	X	-
7	Marco Mantovani	Consigliere Mag	X	-
8	Tamara Mengozzi	Vice-sindaco	X	-
9	Pietro Petri	Consigliere Mag	X	-
10	Elisa Cecchini	Consigliere Min	X	-
11	Luca Cosimi	Consigliere Min	-	X
12	Guido Cruschelli	Consigliere Min	X	-
13	Davide Lera	Consigliere Min	X	-
	Nicola Bertini	Assessore esterno	X	

12	1
----	---

Partecipa il Segretario Generale Il Vice Segretario: dott.ssa Cristina Pollegione incaricato della redazione del verbale

Il Sig. Paolo Riccucci nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di San Vincenzo è dotato della seguente strumentazione urbanistica:

-Piano Strutturale approvato con delibera C.C. n° 76 del 05.08.2015, integrata dalla delibera C.C. n° 11 del 08.01.2016 adottato quindi in vigore della LRT 3.1.2005 n 1 ed approvato ai sensi della disciplina transitoria di cui alla LRT 65/2014 ;
-Regolamento Urbanistico con Variante sostanziale approvata con delibera C.C. n° 32 del 06.05.2013 e successivamente oggetto di alcune varianti gestionali che non hanno modificato i termini di validità dello stesso approvato anch'esso in vigore della LRT 1/2005;

Visti i seguenti atti di pianificazione territoriale :

-Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico approvato con deliberazione del Consiglio Regionale Toscano n° 37 del 27 marzo 2015;
-Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) con Deliberazione del Consiglio Provinciale di Livorno n° 52 del 25.03.2009 ;

Vista la seguente disciplina che regola la formazione degli strumenti urbanistici :

-L.R.T. n° 65 del 10 novembre 2014 Norme per il governo del territorio ;
-L.R.T. n° 10 del 12 febbraio 2010 Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di Valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”;
- L.R.T. n° 30 del 19 marzo 2015 “Norme per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturalistico-ambientale regionale “
-la disciplina del P.I.T. - P.P.R. approvato con deliberazione Consiglio Regionale Toscano n° 37 del 27 marzo 2017 ;
-il Regolamento 9 febbraio 2007 n° 2/R e ss.mm.ii:
-Codice del paesaggio di cui al D.lgvo 22 gennaio 2004 n° 42;
-Decreto Ministeriale 1444 del 02.04.1968 ;
-il Decreto Legislativo 152 del 3.04.2006 “ codice dell’ambiente “;
-L.R.T. 41 del 24.07.2018 Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d’acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;

Richiamate le determinazioni dirigenziali n° 242 del 20.3.2018 e n° 954 del 26.11.2018 con le quali si affida l’incarico per la progettazione urbanistica e di VAS per il nuovo Piano Operativo con contestuale variante al PS al RTI composto da LDP studio, Arch. Stefano Giommoni, Arch. Roberto Vezzosi ed LDO progetti Gis , n° 603 del 3.7.2018 con la quale si affida l’incarico per le indagini geologiche a supporto del Piano operativo al dr. Luca Sbrilli e n° 604 del 3.7.2018 con la quale si affida l’incarico per le indagini idrauliche ed idrogeologiche di supporto del piano operativo allo studio di ingegneria Sfer srl successivamente sostituita dalla determinazione dirigenziale n° 942 del 31.10.2019 con la quale, a seguito rinuncia dell’incarico vengono affidati gli studi per le indagini idrauliche ed idrogeologiche alla ditta Dream di Pistoia ;

Dato atto che la Giunta Comunale con delibera n° 270 del 25.11.2017, ha avviato il procedimento congiunto della procedura preliminare di VAS di cui all’art. 23 della LRT 10/2010, dell’art. 21 del PIT e dell’art. 17 della LRT 65/2014 per la formazione del primo Piano Operativo ;

Dato altresì atto che con delibera n° 286 del 18.12.2018, la Giunta Comunale, ad integrazione della propria delibera 270/2017 ha avviato il procedimento congiunto della procedura preliminare di VAS di cui all’art. 23 della LRT 10/2010, dell’art. 21 del PIT e dell’art. 17 della LRT 65/2014 per la variante semplificata al Piano strutturale contestuale al procedimento di formazione del Piano operativo ;

Accertato che la stessa Giunta Comunale ha nominato il geom. Paolo Cosimi, U.O.A. Urbanistica e SUAP, responsabile del procedimento per la formazione degli strumenti di cui trattasi ai sensi dell’art. 18 della LRT 65/2014 e la dottoressa Cristina Pollegione quale garante della comunicazione successivamente sostituita dalla dottoressa Irene Nardi avendo assunto la dottoressa Pollegione la qualifica di Dirigente del settore ;

Considerato che :

- con nota PEC prot 31869 del 30.11.2017, ai sensi delle norme citate (LRT 10/2010 e LRT 65/2014) veniva comunicato agli Enti ed ai soggetti interessati l’avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo e richiesti i pareri e contributi nel termine di 90 dalla data della delibera di avvio del procedimento ;
- con nota PEC prot 33590 del 19.12.2018, ai sensi delle norme citate (LRT 10/2010 e LRT 65/2014) veniva comunicato agli Enti ed ai soggetti interessati l’integrazione dell’avvio del procedimento per la formazione di una variante semplificata al Piano Strutturale contestuale alla formazione del nuovo Piano Operativo e richiesti i pareri e contributi nel termine di 20 giorni dalla data della delibera di avvio del procedimento ;

- tutta la documentazione riguardante l'avvio dei procedimenti è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di San Vincenzo "servizi online- – e che sono tutt'ora pubblicati, con possibilità di integrale visione e scaricamento;

Dato atto che, esaminati i contributi e visti gli elaborati progettuali presentati dai tecnici incaricati, la relazione del Responsabile del Procedimento in data 9.4.2019 ed il rapporto del garante dell'informazione e della partecipazione in data 4.4.2019 e preso atto del deposito al genio civile al n 355 in data 8.4.2019, con propria deliberazione n° 33 del 09.04.2019 viene adottato ai sensi dell'art. 19 della LRT 65/2014, art. 24 LRT 10/2010 ed art. 21 della disciplina del PIT, il primo Piano Operativo e contestualmente, ai sensi dell'art. 30 della LRT 65/2014 la variante semplificata al Piano Strutturale unitamente al Rapporto ambientale e la sintesi non tecnica nell'ambito di procedura di VAS e si attivano le procedure per addivenire all'approvazione ;

Accertato che l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT n°19 dell'8.5.2019 e che nei successivi 60 giorni potevano essere presentate le osservazioni;

Dato atto che le previsioni del Piano Operativo, ai sensi degli artt. 9 e 10 del DPR 327/2001 e dell'art. 95 c.3 lett. g) della L.R. n.65/2014, comportano a far data dell'efficacia dello strumento urbanistico , ovvero decorsi trenta giorni dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso dell'approvazione dello stesso, l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, di seguito elencate, che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o di altri Enti e soggetti pubblici:

- aree per sedi stradali, piazze, verde e spazi pubblici ad esse accessori, di progetto;
- aree per attrezzature, impianti e infrastrutture di interesse sovracomunale;
- aree ad edificazione speciale per standard (attrezzature pubbliche e di interesse

comune) di progetto;

e che le aree sopra descritte sono elencate all'art. 148 delle Norme Tecniche di Attuazione ;

Considerato che a seguito della pubblicazione sul BURT sono state presentate n° 99 (con all'interno molteplici rilievi per un totale di n 269 punti da esaminare) osservazioni nei termini e n 5 osservazioni fuori termine che l'amministrazione ha ritenuto di valutare anche nell'ambito del percorso partecipativo attuato per la formazione dello strumento urbanistico ;

Dato atto che per l'esame delle osservazioni congiunte per il primo Piano Operativo e la contestuale variante non sostanziale al Piano Strutturale è stato eseguito un confronto tecnico-politico tra i progettisti, gli uffici, gli amministratori con gli organismi di controllo della Regione Toscana ed a seguito di tale confronto e delle valutazioni conseguenti l'Amministrazione ha proceduto con l'approvazione degli elaborati aggiornati a seguito accoglimento delle osservazioni con deliberazione consiliare n 35 del 9.9.2020;

Accertato che l'esame delle osservazioni si è basato sulla salvaguardia della coerenza fra gli obiettivi del Piano Strutturale vigente ed i suoi specifici contenuti, sul rispetto delle prescrizioni e degli indirizzi della pianificazione sovraordinata ed in particolare del PIT/PPR);

Vista la nota prot. 12753 del 9.5.2022 dell'autorità di bacino appennino settentrionale con la quale si rinvia al parere della struttura regionale territorialmente competente e quindi agli uffici del Genio Civile;

Dato altresì atto che le osservazioni della Regione Toscana ufficio del genio civile hanno comportato la necessità di integrazione di incarico professionale e l'integrazione del deposito delle indagini idrogeologiche, idrauliche e geologiche – note prot. 12719 del 5.6.2020 e prot 16792 del 17.7.2020 - e che lo stesso Genio Civile, a seguito di ulteriori integrazioni legate anche alle modifiche successive apportate allo strumento urbanistico adottato, ha espresso parere positivo al controllo obbligatorio delle indagini di cui trattasi - deposito n. 355 dell'8.4.2019 - in data 29.06.2022 prot. n. 18591;

Accertato che a seguito esame osservazioni è stata richiesta con nota prot 21147 del 10.098.2020 la convocazione della Conferenza Paesaggistica prevista dall'art. 21 della Disciplina del PIT e che la stessa si è svolta in data 26 ottobre 2020 ;

Visto l'esito della conferenza paesaggistica che ha chiesto, unitamente alla Soprintendenza di Pisa, ulteriori approfondimenti e verifiche giusto verbale prot 26023/2020 che allegato in sub A al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

Dato atto che a seguito di commissariamento del Comune di San Vincenzo e le conseguenti elezioni amministrative si è insediata una nuova amministrazione che ha stabilito di chiudere il percorso di formazione del primo Piano Operativo, al fine di dare certezza a cittadini ed operatori sulla programmazione dopo anni di salvaguardie , ed allo stesso tempo rivedere alcune scelte per le quali vi erano osservazioni di non conformità al PIT, come indicato dalla conferenza paesaggistica regionale, al quale non risultava possibile rispondere positivamente o comunque da approfondire in fase di futura redazione del Piano Strutturale Intercomunale;

Accertato che a seguito dei rilievi della conferenza paesaggistica , integralmente o solo in parte, sono stati modificati, dai professionisti incaricati e dagli uffici comunali, gli elaborati del Piano Operativo approvati a seguito esame osservazioni, con stralcio delle previsioni per le quali non risultava possibile ottenere la conformazione, mentre non sono state apportate modifiche alla variante semplificata al Piano Strutturale adottata e che le indicazioni accettate non comprendono nuove previsioni o modifiche sostanziali che necessitassero di nuova pubblicazione degli strumenti urbanistici;

Ritenuto quindi opportuno, anche per le modifiche apportate procedere all'approvazione delle stesse e quindi procedere nell'iter di approvazione degli strumenti urbanistici interessati ed avviare la richiesta di nuova convocazione della conferenza paesaggistica ai sensi dell'art 21 della disciplina del PIT/PPR e dell'art. 31 della LRT 65/2014 al fine di ottenere la conformazione agli strumenti sovraordinati ;

Richiamata a tale proposito la propria deliberazione n 34 del 29.12.2021 con la quale si approvano le modifiche introdotte a seguito rilievi della prima conferenza paesaggistica e si richiede la convocazione di nuova conferenza ed alla quale si rimanda per gli elaborati ad essa allegati e per la relazione del responsabile del procedimento in data 23.12.2021 anch'essa allegata alla citata delibera;

Visto l'esito della seconda conferenza paesaggistica tenutasi in data 3.3.2022 che ha chiesto, unitamente alla Soprintendenza di Pisa, ulteriori approfondimenti e verifiche giusto verbale prot 8090/20222 che allegato in sub B al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

Dato atto che a seguito degli esiti della seconda conferenza paesaggistica si è reso necessario modificare ulteriormente gli elaborati del Piano Operativo in specie la tavola dei vincoli Qc1 per la conformazione al PIT/PPR , le NTA per specifiche ed approfondimenti degli interventi nelle aree sottoposte a vincolo paesaggistico, la disciplina delle aree di previsione provenienti da precedente strumentazione urbanistica, l'impatto della disciplina inerente la suddivisione degli appartamenti, piccoli adeguamenti e specifiche nell'articolato, le schede IC soggette a PUC in aree sottoposte a vincolo da trasformare in schede PA , sottoposte a Piano Attuativo affinché possa essere intrapreso il percorso di conformazione ai sensi dell'art. 23 della disciplina del PIT/PPR – mentre sono rimasti invariati gli elaborati della contestuale variante al PS come meglio specificati nella relazione del responsabile del procedimento in data 29.03.2022 che allegata in sub. C al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

Visti a tale proposito i nuovi elaborati, di seguito elencati, trasmessi nuovamente alla conferenza paesaggistica, nell'ambito di formazione del PO e pubblicati sul SIT (servizi on-line) del Comune di San Vincenzo alla libera visione del pubblico

- Norme tecniche di attuazione (versione comparata)
- Norme tecniche di attuazione
- VAS - Rapporto Ambientale e Studio di Incidenza - Sintesi non tecnica
- Relazione illustrativa
- Relazione del responsabile del Procedimento
- Aree urbane (scala 1:2.000)
 1. San Vincenzo (nord)
 2. San Vincenzo (centro)
 3. San Vincenzo (sud)
 4. San Carlo
- Aree extraurbane (scala 1:5.000)
 1. Aree extraurbane (nord)
 2. Aree extraurbane (sud)
 3. Aree extraurbane (est)
- Tavola Sintesi del progetto (scala 1:10.000)
- Tavola QC.1 Vincoli e tutele sovraordinati

Visto l'esito della terza conferenza paesaggistica tenutasi in data 6.4.2022 che ha chiesto, unitamente alla Soprintendenza di Pisa, ulteriori approfondimenti sulla carta dei vincoli e fornito specifiche e condizioni licenziando di fatto il piano per l'approvazione definitiva giusto verbale prot 1264-2022 che allegato in sub D al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale e dato atto delle verifiche sulla stessa carta dei vincoli avvenute in collaborazione tra gli uffici comunali , il settore paesaggio della Regione Toscana e la Soprintendenza di Pisa , giusta corrispondenza in atti ;

Preso atto della deliberazione della Giunta Comunale n 105 del 29.04.2022 con cui, in qualità di autorità competente, sentito il parere obbligatorio della commissione del paesaggio, così si esprime :

“in virtù delle modifiche apportate al Piano Operativo Comunale con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale ed al rapporto ambientale a seguito delle osservazioni ed indicazioni fornite durante il processo partecipativo, conclusosi con la terza conferenza paesaggistica regionale, si esprime parere favorevole sulla VAS del Piano in oggetto “ ;

Accertato che, in virtù degli atti di adozione, esame osservazioni, modifiche a seguito esiti delle 3 conferenze paesaggistiche che si sono tenute durante il percorso di formazione ed integrazioni richieste dal genio civile, il progetto di Piano Operativo redatto, ciascuno per le proprie competenze professionali dagli architetti Stefania Rizzotti – ldp studio capogruppo, arch. Stefano Giommoni, arch. Vezzosi Roberto, dr. Luca Gentili con ldp progetti gis srl per il Sistema informativo territoriale, dr geologo Luca Sbrilli per le indagini geologiche, Studio Dream di ingegneria idraulica di Pistoia, dall'arch. Dell'Agnello Laura dell'ufficio urbanistica del Comune di San Vincenzo per le Norme Tecniche di Attuazione del Piano e per le modifiche cartografiche e costituita dai seguenti allegati che formano parte integrante e sostanziale della presente delibera , ;

Elaborati del Piano Operativo

- Relazione illustrativa ;
- Norme tecniche di attuazione definitive dopo esame osservazioni paesaggistica;
- Norme tecniche di attuazione stato sovrapposto rosso-blu-verde-magenta-marrone
- Tavola PO sintesi del progetto scala 1:10.000
- Tavola PO 1 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 2 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 3 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 4 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 5 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola PO 6 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola PO 7 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola QC.1 Vincoli e tutele sovraordinati scala 1:10.000
- PO_varPS_doc_conformazione

Elaborati variante contestuale al PS

- RCA Disciplina di piano strutturale (stato sovrapposto)
- RCA Disciplina di piano strutturale definitivo controdeduzioni

Valutazione Ambientale Strategica

- preliminare di VAS
- Rapporto ambientale e studio di incidenza con Sintesi non tecnica controdeduzioni

Elaborati studio idrologico-idraulico

Elab.00 – Integrazioni Genio Civile

Elab.01 - Relazione idrologica idraulica PO San Vincenzo

Tav. IDR.01 - Reticolo idrografico

Tav. IDR.02 - Sottobacini ed immissioni idrologiche

Tav. IDR.03 - Pericolosità PGRA attuale.

Tav.IDR.04a - Battenti Tr30 anni Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.04b - Battenti Tr30 anni Renaione e Prigioni

Tav.IDR.04c - Battenti Tr30 anni Marmi

Tav.IDR.05a - Battenti Tr200 anni Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.05b - Battenti Tr200 anni Renaione e Prigioni

Tav.IDR.05c - Battenti Tr200 anni Marmi.

Tav.IDR.06a - Proposta aggiornamento PGRA Rozze e Cipressetti.

Tav.IDR.06b - Proposta aggiornamento PGRA Renaione e Prigioni.

Tav.IDR.06c - Proposta aggiornamento PGRA Marmi

Tav.IDR.07a - Magnitudo Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.07b - Magnitudo Renaione e Prigioni.

Tav.IDR.07c - Magnitudo Marmi

Tav.IDR.08.a Velocità TR200 Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.08.b Velocità TR200 Renaione e Prigioni

Tav.IDR.08.c Velocità TR200 Marmi

Tav.IDR.09.a Planimetria sezioni idrauliche Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.09.b Planimetria sezioni idrauliche Renaione e Prigioni

Tav.IDR.09.c Planimetria sezioni idrauliche Marmi

Tav.IDR.10.a Sezioni trasversali fosso Cipressetti

Tav.IDR.10.b Sezioni trasversali fosso Rozze

Tav.IDR.10.c Sezioni trasversali fosso Renaione

Tav.IDR.10.d Sezioni trasversali fosso Prigioni
Tav.IDR.10.e Sezioni trasversali Botro ai Marmi

Elaborati indagini geologiche

Relazione di fattibilità geologica

Considerato, come detto, che parte delle aree del territorio comunale oggetto di previsioni nella proposta di Piano Operativo si trovano in una zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del DLgs. N.° 42/2004 e ravvisata la necessità di individuare in maniera univoca i vincoli presenti sul territorio comunale derivanti dalla lettura congiunta del PIT/PPR, delle tavole dei vincoli del PS approvato e del PO adottato nonché dei Decreti di vincolo o di svincolo è stata modificata la tavola dei Vincoli stessi (QC.1) come anche richiesto dalla conferenza paesaggistica e che pertanto nella prescritta procedura di conformazione ed adeguamento al PIT ai sensi del comma 3 dell'art. 20 della sua Disciplina si dovrà confermare il sistema vincolistico individuato nella stessa carta fino agli approfondimenti richiesti, in sede di conferenza paesaggistica, da realizzarsi con la progettazione del quadro ricognitivo del nuovo Piano Strutturale Intercomunale;

Accertato che per l'adozione della proposta di approvazione definitiva del Piano Operativo con contestuale variante al Piano Strutturale si è proceduto alla pubblicazione, in data 05.07.2022, in conformità ai disposti dell'art. 39 del D.Lgs33/2013, sul sito internet dell'Ente nella sezione amministrazione trasparente – sottosezione pianificazione e gestione del territorio - della proposta di Delibera e dei documenti relativi allegati ;

Vista la dichiarazione di sintesi, sottoscritta dal responsabile del procedimento, di cui all'art. 27 della LRT 10 del 12.10.2010 che allegata in sub. E al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

Accertato che per il Piano Operativo Comunale ed il Rapporto Ambientale è stato eseguito il percorso partecipativo e sono stati esperiti gli altri adempimenti di legge inerenti la trasparenza giusta dichiarazione del garante della partecipazione che allegata in sub F al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

Ritenuto quindi opportuno procedere all'approvazione definitiva del Piano Operativo con contestuale variante semplificata al piano Strutturale ;

Visto il parere favorevole, espresso in linea tecnica, del Dirigente Settore Servizi per il Territorio ai sensi dell'art. 49 1° comma e 147 bis del D.lgs n° 267/2000;

Dato atto che il presente atto, per sua natura, non è soggetto al parere di regolarità contabile;

Sentita la commissione consiliare urbanistica e LLPP come da verbale in data 11 luglio 2022;

Con votazione resa in forma palese avente il seguente risultato: consiglieri presenti n. 12, Voti favorevoli n. 9, contrari n. 3 (Cecchini, Cruschelli, Lera)

DELIBERA

1) **di richiamare** la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto ;

2) **di approvare**, quindi, definitivamente, per quanto descritto in premessa, ai sensi del comma 4 dell'art. 19 della LRT 65/2014 il Piano Operativo Comunale e la contestuale variante semplificata al Piano Strutturale, redatto, ai sensi dell'art. 95 della citata LRT 65/2014, ciascuno per le proprie competenze professionali dagli architetti Stefania Rizzotti – ldp studio capogruppo, arch. Stefano Giommoni, arch. Vezzosi Roberto, dr. Luca Gentili con ldp progetti gis srl per il Sistema informativo territoriale, dr geologo Luca Sbrilli per le indagini geologiche, Studio Dream di ingegneria idraulica di Pistoia, dall'arch. Dell'Agnello Laura dell'ufficio urbanistica del Comune di San Vincenzo per le Norme Tecniche di Attuazione del Piano e per le modifiche cartografiche e costituita dai seguenti allegati che formano parte integrante e sostanziale della presente delibera :

Elaborati del Piano Operativo

- Relazione illustrativa ;
- Norme tecniche di attuazione definitive dopo esame osservazioni paesaggistica;
- Norme tecniche di attuazione stato sovrapposto rosso-blu-verde-magenta-marrone
- Tavola PO sintesi del progetto scala 1:10.000
- Tavola PO 1 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 2 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 3 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 4 Aree urbane scala 1:2.000

- Tavola PO 5 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola PO 6 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola PO 7 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola QC.1 Vincoli e tutele sovraordinati scala 1:10.000
- PO_varPS_doc_conformazione

Elaborati variante contestuale al PS

- RCA Disciplina di piano strutturale (stato sovrapposto)
- RCA Disciplina di piano strutturale definitivo controdeduzioni

Valutazione Ambientale Strategica

- preliminare di VAS
- Rapporto ambientale e studio di incidenza con Sintesi non tecnica controdeduzioni

Elaborati studio idrologico-idraulico

Elab.00 – Integrazioni Genio Civile

Elab.01 - Relazione idrologica idraulica PO San Vincenzo

Tav. IDR.01 - Reticolo idrografico

Tav. IDR.02 - Sottobacini ed immissioni idrologiche

Tav. IDR.03 - Pericolosità PGRA attuale.

Tav.IDR.04a - Battenti Tr30 anni Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.04b - Battenti Tr30 anni Renaione e Prigioni

Tav.IDR.04c - Battenti Tr30 anni Marmi

Tav.IDR.05a - Battenti Tr200 anni Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.05b - Battenti Tr200 anni Renaione e Prigioni

Tav.IDR.05c - Battenti Tr200 anni Marmi.

Tav.IDR.06a - Proposta aggiornamento PGRA Rozze e Cipressetti.

Tav.IDR.06b - Proposta aggiornamento PGRA Renaione e Prigioni.

Tav.IDR.06c - Proposta aggiornamento PGRA Marmi

Tav.IDR.07a - Magnitudo Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.07b - Magnitudo Renaione e Prigioni.

Tav.IDR.07c - Magnitudo Marmi

Tav.IDR.08.a Velocità TR200 Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.08.b Velocità TR200 Renaione e Prigioni

Tav.IDR.08.c Velocità TR200 Marmi

Tav.IDR.09.a Planimetria sezioni idrauliche Rozze e Cipressetti

Tav.IDR.09.b Planimetria sezioni idrauliche Renaione e Prigioni

Tav.IDR.09.c Planimetria sezioni idrauliche Marmi

Tav.IDR.10.a Sezioni trasversali fosso Cipressetti

Tav.IDR.10.b Sezioni trasversali fosso Rozze

Tav.IDR.10.c Sezioni trasversali fosso Renaione

Tav.IDR.10.d Sezioni trasversali fosso Prigioni

Tav.IDR.10.e Sezioni trasversali Botro ai Marmi

Elaborati indagini geologiche

Relazione di fattibilità geologica

3) **di approvare**, in qualità di autorità competente, ai sensi dell'art. 27 della LRT 10/2010 , prendendo atto del parere motivato favorevole della Giunta Comunale n. 105 del 29.04.2022 con cui, in qualità di autorità competente, sentito il parere obbligatorio della commissione del paesaggio, si è espressa, la documentazione di VAS di cui al precedente punto 2 e le conseguenti modifiche ed integrazioni di conseguenza apportate alla disciplina del Piano ed ai suoi elaborati nonché la relazione di sintesi richiamata in premessa;

4) **di incaricare** il responsabile del procedimento, geom. Paolo Cosimi, responsabile UOA -Urbanistica – SUAP -di provvedere alla trasmissione del presente atto ai soggetti di cui all'art. 8 comma 1 della LRT 65/2014 ed al punto 7 dell'articolo 6 dell'accordo tra Regione Toscana e Mibact di cui all'art. 31- comma 1- della LRT 65/2014 e dell'art. 21 - comma 3 del PIT-PPR sottoscritto in data 17.5.2018, approvato dalla Giunta

Regionale con delibera n.445 del 24/04/2018 e di provvedere alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione alla conclusione della conferenza paesaggistica e comunque decorsi almeno 15 giorni dalla data di approvazione giusto il comma 6 dell'art. 19 della LRT 65/2014;

5) **di dare atto** che il Piano Operativo Comunale con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale di cui trattasi sarà efficace decorsi trenta giorni dalla data di pubblicazione sul BURT ai sensi dell'art. 19 comma 7 della LRT 65/2014 ;

6) **di disporre** di rendere consultabili la presente delibera e gli atti allegati sul sito web istituzionale nell'apposito spazio della sezione amministrazione trasparente, nonché di provvedere a darne avviso alla cittadinanza tramite stampa ;

7) **di incaricare** il responsabile del procedimento di pubblicare sul SIT del Comune di San Vincenzo il Piano Operativo Comunale e la contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale nonché di provvedere agli altri adempimenti di cui ai commi 8 e 9 del più volte citato art. 19 della LRT 65/2014 ;

8) **di dare atto** che a seguito dell'efficacia del Piano Operativo sarà apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree destinate ad opere pubbliche o di pubblica utilità individuate nell'art. 148 delle NTA e nelle tavole di piano e quindi di procedere alla comunicazione dell'apposizione mediante avviso pubblico affisso all'Albo Pretorio e sul sito web appositamente predisposto dalla Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del DPR 327/2001 e che tale vincolo avrà efficacia per anni 5 dalla data di efficacia del Piano Operativo .

IL CONSIGLIO COMUNALE

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere all'invio degli atti, alla convocazione della conferenza paesaggistica ed alla successiva pubblicazione sul BURT onde concludere un processo di formazione del POC durato oramai oltre 4 anni

Con votazione resa in forma palese avente il seguente risultato: consiglieri presenti n. 12, Voti favorevoli n. 9, contrari n. 3 (Cecchini, Cruschelli, Lera)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del DLgs n. 267/2000.

ALLEGATI

- **all. sub. A verbale conferenza del 26.10.20** (impronta:
04122E221E8FD3E9310B59BB752390510CC63E644DEBE1591D352201540CE617)
- **Allegato sub B verbale conferenza del 3.3.2022** (impronta:
3A037FCFAADB44A6692FB00D94A62B52682F0BD3F5D4679F71727649A06DE45)
- **All. sub C Relazione responsabile procedimento 29.3.2022** (impronta:
E3A7D00A739B01CB19A5612087D62CE067C16B270B06B12D634DEA8DA294839E)
- **Allegato sub D verbale conferenza del 6.4.2022** (impronta:
641EC40BD3D88F9D5921EC67D3595A0A9B25453719F7E7898F1E1B1CB7D7B047)
- **relazione illustrativa** (impronta:
15C3230C546C7F6DC501940E86F43F235079A892F4523766BFF80308D9E296E7)
- **Sintesi progetto** (impronta:
CACFEF06597053B3BC7CDCBFC6DD23D4692D64C65E753C7E5E02E07B938AF19)
- **Tav . 1 aree urbane** (impronta:
D5D5E4F17944A4138E81B00FB2F39DC82B135402F0E78013AC617E2BE23E02C9)
- **Tav 2 aree urbane** (impronta:
98C9294E76833DB3564B55978ABB8872916A329340653E70957D4D18FEDFB52A)
- **Tav 3 aree urbane** (impronta:
A8DD358A3DE9FCDCBCBD7F436364733380629650F033DA64FD72F4DB23839BD64)
- **Tav 4 aree urbane** (impronta:
92B8528F5725D37D67BBD25C0F9D6E0C8C114EB3D8F58D6F2008916235C09330)
- **Tav 5 aree extraurbane** (impronta:
48192C22D7D87732535149D94A0EF78D4CDC6545E5F222B03FB00DBC55DE057F)
- **Tav 6 aree extraurbane** (impronta:
CD00CB53665D4B1493CF81F02F48C088202BD88EE5A536542B0AA31BF2DF9336)
- **Tav 7 aree extraurbane** (impronta:
708B3905C4F95E5F262D55A40717233173D5F9CF8D9078B863B0D58EE32720C0)
- **Tac Qc1 vincoli** (impronta:
FC0325FE9BBB78E866596CD738151E013A959D9B0B162D0E30ABF6A93CE5CC07)
- **Disciplina PS comparativa** (impronta:
15D9A7B699C8432093462C7DC1A8AA266358554271982D1A7E9CC7479E62C0C7)
- **Disciplina PS definitiva** (impronta:
AD857C0DFAD2B89377068DA15BAB70AA0CB470E4BF154E447E8127D82CC34B29)
- **trasmissione integrazioni genio** (impronta:
9E8416645E4C0EC223FEA1A0345F7295456160D630A3901AC02B277D136FBB49)
- **relazione idrologica idraulica** (impronta:
542BCEB5618724DB28C6F477F68CF6B4EA324E097EF22CD92DBB7A56BB8878DE)
- **Tav 01 IDRA** (impronta:
2C6B42FA10FED383F1636106BF532E745E684B893CBB8914A90F81A8C1F5F36A)
- **Tav 02 IDRA** (impronta:
E9CA72C8E924F094FA2BFD5BB77CACA16D251B6C2AC0249079ED6AE9F360A90C)
- **Tav 03 IDRA** (impronta:
AD1BDF8E5310FB7A6B23C8A2EF7876CFA0541EC5AB9214969D6C04C260D07C06)
- **Tav 04.A IDRA** (impronta:
F82C372C784D092069F6B15A28CF98A6CE7C6717960C840BFF7840A2A0F4CF01)
- **Tav 04.B IDRA** (impronta:
E63DD7417C0F6EC022C066BBB0C7868A31B87E71670EB4E370C17BEB221796C1)
- **Tav 04.C IDRA** (impronta:
4151E8A54FAFE53B3D56DF8BB49FCD6F1CBEE050F6061740B17B14E27B7A60ED)
- **Tav 05.A IDRA** (impronta:
F46C617CE66325072FFE9EC239062ECF8A552EAF901329367BE27F985993E0CD)
- **Tav 05.B IDRA** (impronta:
1DEF2905DF7758D721D196D738727DAC1AC9ECC8E2FEF2A0BF01A4B9F13FD515)
- **Tav 05.C IDRA** (impronta:
612FF44FB7CC7675F8669258DCF77C8AF2AB6EEDDFC8549310F78F8D0A4AA081)
- **Tav 06.A IDRA** (impronta:
A4277A5A09E5F5A03E0E3D40AABB55FB5629A8640283171E82DF6F9CE3D66069)
- **Tav 06.B IDRA** (impronta:
8ABEF7A849529E1B4E904EFA9E7B3A12CF9574596B191EBC91996EE5ABABB2C2)
- **Tav 06.C IDRA** (impronta:
6F240A2F0F0BDF5B1819D890612730E5E7C9418F11CE5C3C84074E0D0BF3B11E)

- **Tav 07.A IDRA** (impronta:
9BF410F2D8DC8F756911A086043D9111BCAED749BE870E314D8022091777AA49)
- **Tav 07.B IDRA** (impronta:
8896A5FAEB4616B3D60301FBFFC01FEC0782AC7E91A6825379C34E5D8F57AEBA)
- **Tav 07.C IDRA** (impronta:
947698D4CC2FD01F2247E3C13C6BD2E97D8C2B3EDE3C6EDFECEA86BB6A20250C)
- **Tav 08.A IDRA** (impronta:
7A6AFBAD22DDAF1594B19FC1A97730F6D3649F07DD60CA39FED571ED6F5F9A97)
- **Tav 08.B IDRA** (impronta:
D3D53BA79DBC3869D786C77C19B5761C73B18800D03933DF9380B4B3083967C8)
- **Tav 08.C IDRA** (impronta:
D9C6A374AB91BD65A4E705AF909C7EE3BA61984FF3D6396CE1DBCA7C9FDF5A7E)
- **Tav 09.A IDRA** (impronta:
7CC490BE16669E02FEB02B708655182C246D07AE7AB35D0FD3EAB20A0C93C28)
- **Tav 09.B IDRA** (impronta:
DADF0B82487389B4BB4EDFAE99DCB4A91F05C5FB78CFD593FB2D7764334D3C80)
- **Tav 09.C IDRA** (impronta:
AF803B9510AE273149310621F04EE3C06642251B8AABD75FE3B7A6BE9C6AA829)
- **Tav 10.A IDRA** (impronta:
2EB185CC835669C5190D40EE9205B24B54CE85B6DEC5D2A4BA2FD4C5BF085EB7)
- **Tav 10.B IDRA** (impronta:
B2E5CC8E7E10C7669598BD1BA5656BB3964A421A390AA58E4F0920434B19EEE7)
- **Tav 10.C IDRA** (impronta:
9C2CE1E91FA0E1E80CA6AE601551A4A79B840CB53E108515E94282F607159EC2)
- **Tav 10.D IDRA** (impronta:
0814122C22A13D0A4B9B7BD09704789222908D77074B303C3789893A724A48D5)
- **Tav 10.E IDRA** (impronta:
077757EB8CB185ACCB074BA2A7C61785CCC01EFC359B8365C4EEE06C7CEDBF3A)
- **Relazione fattibilità geologica** (impronta:
A93110971F6C5761A41F4D1E1716771B53052E9804E838352580FF31234C7023)
- **Preliminare di VAS** (impronta:
DEF5426DE98738DEB405763D64961719407415150575B9144266DCBE7ACDE667)
- **Rapporto ambientale** (impronta:
17EAE8B2DD46643813EAE825967EB74C726D90B6DB184FE77CEB0C9E9FBF8D5)
- **Relazione conformazione** (impronta:
8CCBC1D1A9A05EF9C2C3BDF0039DDABAD9DAC12FF0E0B2E4727D1CB153FA9338)
- **All. sub "E" Relazione sintesi** (impronta:
FE44692F9135EC0E24D708A1CE4F00D41E49F0B5FD4FA4C64D67F342B5928C64)
- **All. F relazione del garante** (impronta:
724BD43A4CE7098E648693A90F0C8E562F0ED96FC1732488540F5CA5C5402B95)
- **Norme tecniche attuazione versione comparativa colorata** (impronta:
6E19A821CE279C7B2586B40F27CDFB7755CDFBD8295ADBD1784AE8C6148BE023)
- **NTA** (impronta: CDD949D57E9A1F5C28462381EF2469BF0AF799F2C53661B58CE08514B83321DC)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Paolo Riccucci

IL SEGRETARIO GENERALE
Il ViceSegretario: dott.ssa Cristina Pollegione
