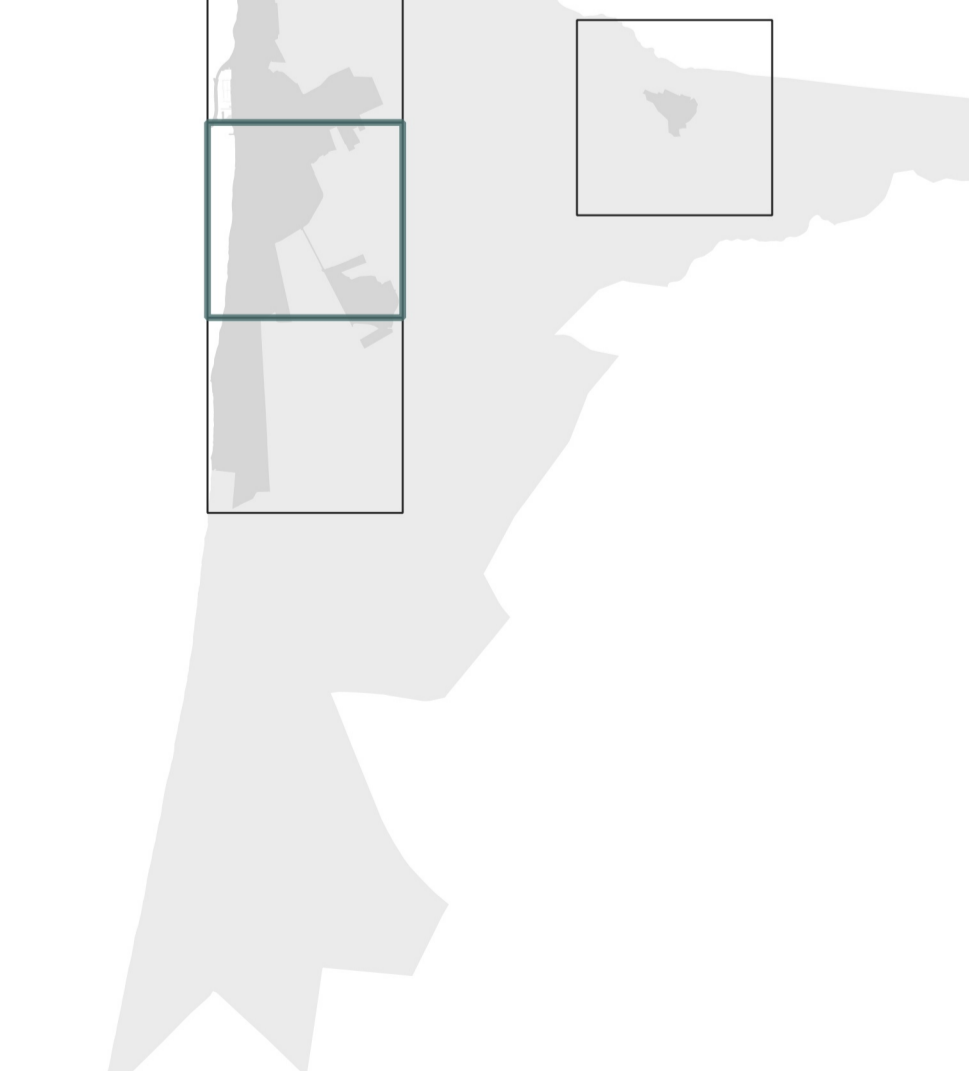


Piano Operativo

PO.2

Aree urbane (San Vincenzo centro)

scala 1:2.000



Progetto (in fase di adozione):
 Stefano Rizzotti, Aldo Maffei (coordinatore)
 Stefano Giromoni
 Roberto Vezzoni

Convalidazione alle osservazioni, progetto e coordinamento tecnico (in fase di approvazione):
 Laura Dell'Aglio, per la revisione della NTA

Stefano Rizzotti, Aldo Maffei (coordinatore), Stefano Giromoni e Roberto Vezzoni, per la Valutazione Ambientale Strategica
 Luca Genelli, con il progetto di V.C., per il Sistema Informativo Territoriale
 Luca Sisti, per le indagini geofisico-terriche
 SPB S.r.l., per lo studio di fattibilità degli aspetti idraulici e idrogeologici
 D.E.A.M Italia, progettazione ambientale per il completamento aspetti idraulici e idrogeologici

Area urbana	Descrizione
U1.1	la città consolidata (U1)
U1.2	il nucleo di antica formazione del capoluogo (U1.1)
U1.3	altri tessuti di antica formazione del capoluogo (U1.2)
U1.4	tessuti con connotazione morfologica e tipologica del capoluogo a destinazione mista (U1.3)
U1.5	altri tessuti con connotazione morfologica e tipologica del capoluogo prevalentemente residenziali (U1.4)
U2.1	San Carlo (U2)
U2.2	la fascia a mare (U2.1)
U2.3	la fascia interna a prevalente destinazione residenziale (U2.2)
U3.1	area a destinazione turistico-noctiva (U3)
U3.2	la città nuova (U3)
U3.3	aree recenti a destinazione mista (U3.1)
U3.4	aree specializzate della attrazione (U3.2)
U3.5	aree recenti a destinazione produttiva e terziaria (U3.4)
U4.1	le appendici recenti (U4)
U4.2	appendici a destinazione prevalentemente residenziale (U4.1)
U4.3	appendici a destinazione produttiva e terziaria (U4.2)
U5.1	la rete ecologica in area urbana (U5)
U5.2	connessioni lungo i corsi d'acqua (U5.1)
U5.3	aree verdi (U5.2)
M1	Mobilità
M1.1	autostrada (M1)
M1.2	viabilità di base (M2)
M1.3	anti funzionali (M3)
M1.4	la strada parco della Principessa (M3.1)
M1.5	viabilità locale (M4)
M1.6	forbici (M5)
M1.7	porto (M6)
M1.8	aviospecifico (M7)
M1.9	rete dei sentieri
R1	Arece extraurbane
R2	coltura arcaica (R2)
R2.1	aree periferiche di San Carlo (R2.1)
R2.2	aree periferiche nord del capoluogo (R2.2)
R2.3	aree periferiche della collina agraria (R2.3)
R2.4	connessioni ecologiche della collina agraria (R2.4)
R3	pianura alta (R3)
R3.1	aree periferiche nord del capoluogo (R3.1)
R3.2	connessioni ecologiche della pianura alta (R3.2)
R4	pianura bassa (R4)
R4.1	aree periferiche sud del capoluogo (R4.1)
R4.2	aree periferiche della pianura bassa (R4.2)
R4.3	aree paludali della pianura bassa (R4.3)
R4.4	connessioni ecologiche della pianura bassa (R4.4)
R5	duna e spiaggia (R5)

Destinazione d'uso	Descrizione
A	residenza (A)
B	attività industriali ed artigianali (B)
C	fabbriche ed officine (C)
D	artigianato di servizio e di produzione di beni artistici (D)
E	impianti di trasformazione prodotti agricoli, magazzini ed impianti per la zootecnia industrializzata (E)
F	impianti per automobili, recupero e riciclaggio materiali (F)
G	attività artigianali (G)
H	attività commerciali all'ingrosso e deposito (H)
I	attività commerciali al dettaglio (I)
J	esercizio di vicinato e somministrazione di alimenti e bevande (J)
K	attività di servizio pubblico (K)
L	impianti per la distribuzione di carburanti (L)
M	attività turistico ricettive (M)
N	alberghi, residence turistico-alberghieri, case per ferie, ostelli (N)
O	campeggi (O): aree di sosta (O2)
P	stabilimenti balneari (P)
Q	attività direzionali e di servizio (Q)
R	attività di servizio pubblico (R)
S	servizi amministrativi (S)
T	servizi per l'istruzione di base (T)
U	servizi per l'assistenza sanitaria (U)
V	servizi culturali (V)
W	servizi sociali e ricreative (W)
X	servizi per il culto (X)
Y	servizi per la mobilità (Y)
Z	servizi per la mobilità (Z)
AA	servizi per la mobilità (AA)
AB	servizi per la mobilità (AB)
AC	servizi per la mobilità (AC)
AD	servizi per la mobilità (AD)
AE	servizi per la mobilità (AE)
AF	servizi per la mobilità (AF)
AG	servizi per la mobilità (AG)
AH	servizi per la mobilità (AH)
AI	servizi per la mobilità (AI)
AJ	servizi per la mobilità (AJ)
AK	servizi per la mobilità (AK)
AL	servizi per la mobilità (AL)
AM	servizi per la mobilità (AM)
AN	servizi per la mobilità (AN)
AO	servizi per la mobilità (AO)
AP	servizi per la mobilità (AP)
AQ	servizi per la mobilità (AQ)
AR	servizi per la mobilità (AR)
AS	servizi per la mobilità (AS)
AT	servizi per la mobilità (AT)
AU	servizi per la mobilità (AU)
AV	servizi per la mobilità (AV)
AW	servizi per la mobilità (AW)
AX	servizi per la mobilità (AX)
AY	servizi per la mobilità (AY)
AZ	servizi per la mobilità (AZ)

Zone territoriali omogenee	Descrizione
A	zona A
B	zona B
C	zona C
D	zona D
E	zona E
F	zona F

Arece con discipline specifiche	Descrizione
IC	aree soggette a vincolo idrogeologico (AI)
IC1	interventi conservazione (IC)
IC2	interventi manutenzione (IC)
IC3	interventi restauro (IC)
IC4	interventi recupero (IC)
IC5	interventi riqualificazione (IC)
IC6	interventi recupero (IC)
IC7	interventi recupero (IC)
IC8	interventi recupero (IC)
IC9	interventi recupero (IC)
IC10	interventi recupero (IC)
IC11	interventi recupero (IC)
IC12	interventi recupero (IC)
IC13	interventi recupero (IC)
IC14	interventi recupero (IC)
IC15	interventi recupero (IC)
IC16	interventi recupero (IC)
IC17	interventi recupero (IC)
IC18	interventi recupero (IC)
IC19	interventi recupero (IC)
IC20	interventi recupero (IC)
IC21	interventi recupero (IC)
IC22	interventi recupero (IC)
IC23	interventi recupero (IC)
IC24	interventi recupero (IC)
IC25	interventi recupero (IC)
IC26	interventi recupero (IC)
IC27	interventi recupero (IC)
IC28	interventi recupero (IC)
IC29	interventi recupero (IC)
IC30	interventi recupero (IC)
IC31	interventi recupero (IC)
IC32	interventi recupero (IC)
IC33	interventi recupero (IC)
IC34	interventi recupero (IC)
IC35	interventi recupero (IC)
IC36	interventi recupero (IC)
IC37	interventi recupero (IC)
IC38	interventi recupero (IC)
IC39	interventi recupero (IC)
IC40	interventi recupero (IC)
IC41	interventi recupero (IC)
IC42	interventi recupero (IC)
IC43	interventi recupero (IC)
IC44	interventi recupero (IC)
IC45	interventi recupero (IC)
IC46	interventi recupero (IC)
IC47	interventi recupero (IC)
IC48	interventi recupero (IC)
IC49	interventi recupero (IC)
IC50	interventi recupero (IC)