



COMUNE DI SAN VINCENZO
(Provincia di Livorno)

COPIA

Deliberazione n° 6

in data 24/02/2014

Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza seduta pubblica

Oggetto:

Variante normativa per il P.I.P. della zona industriale (UT 7.9a Attività Produttive - S.S.I.7.D.9.) - Approvazione

L'anno **duemilaquattordici**, e questo giorno **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **15:30** convocato con appositi avvisi, si è riunito nella Sala delle adunanze, il **Consiglio Comunale**.

Eseguito l'appello, risultano:

1	Michele Biagi	Sindaco
2	Cianchetta Elena	Consigliere Maggioranza
3	Bertini Nicola	Consigliere Minoranza
4	Campione Luca	Consigliere Maggioranza
5	Carchidi Moira Tamara	Consigliere Maggioranza
6	Catino Giovanni	Consigliere Minoranza
7	Corzani Paolo	Consigliere Maggioranza
8	Giannini Elisa	Consigliere Maggioranza
9	Giommetti Riccardo	Consigliere Maggioranza
10	Lera Davide	Consigliere Minoranza
11	Lombardo Rosaria	Consigliere Maggioranza
12	Minelli Paola	Consigliere Maggioranza
13	Morandini Vinicio	Consigliere Minoranza
14	Morelli Arianna	Consigliere Maggioranza
15	Russo Antonio	Consigliere Maggioranza
16	Turini Claudio	Consigliere Maggioranza
17	Viliani Maurizio	Consigliere Minoranza

Presenti	Assenti
X	-
X	-
X	-
-	X
-	X
-	X
-	X
X	-
-	X
X	-
-	X
X	-
X	-
-	X
-	X
X	-
X	-
9	8

Partecipa il Segretario Generale Dr. Lucio D'Agostino incaricato della redazione del verbale.

Sono altresì presenti i sig.ri Assessori: [Alessandro Bandini, Elisa Cecchini, Massimo Nannelli, Sara Tognoni]

Il Sig. Michele Biagi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Punto 6 all'ordine del giorno: VARIANTE NORMATIVA PER IL P.I.P. DELLA ZONA INDUSTRIALE (UT 7.9A ATTIVITÀ PRODUTTIVE - S.S.I.7.D.9.) – APPROVAZIONE.

Interviene l'ASSESSORE ALESSANDRO BANDINI: Con quest'atto andiamo ad approvare quanto già discusso in fase di adozione del Consiglio Comunale, quindi l'uniformazione delle zone A e B, quella nuova e quella vecchia della zona artigianale, dove già si va praticamente ad uniformare la possibilità di aperture di tutte le tipologie di vendita, anche in relazione a quelle che erano la liberalizzazione delle licenze.

Non sono pervenute nessuna osservazione e quindi, andiamo, diciamo, ad adottare, ad approvare l'atto per come è adottato.

PRESIDENTE BIAGI MICHELE: Ci sono interventi? Non ci sono.

Allora andiamo in votazione.

Favorevoli?	Per San Vincenzo.
Astenuti?	San Vincenzo Per Tutti e Forum.
Contrari?	-

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di San Vincenzo è dotato di PRG, costituito dal precedente Piano Strutturale approvato con D.C.C. n° 81 del 25.09.1998 e dalla successiva Variante al Regolamento Urbanistico approvata con D.C.C. n° 32 il 6 maggio 2013;

Preso atto che con D.C.C. n.° 71 del 13/09/2013 è stata adottata la Variante normativa per il P.I.P. della zona industriale (UT 7.9a Attività Produttive - S.S.I.7.D.9.) ai sensi dell'69 della LR. N.1/2005 e ss.mm.ii;

Che con questo trattasi di una variante non sostanziale da approvarsi con le procedure di cui all'art. 65 e 69 della L.R.T. n. 1/2005 e ss.mm.ii;

Ricordato:

- Che è stato comunicato tempestivamente il provvedimento adottato ai soggetti di cui all'articolo 7 comma 1 ed è stato trasmesso ad essi i relativi atti;
- che ai sensi dell'art. 17 comma 1, con nota prot. 22864/2013 è stata trasmessa alla Provincia la D.C.C. n.° 71 del 13/09/2013 con i relativi allegati;
- che la Deliberazione succitata è stata pubblicata all'albo a decorrere dal 25/09/2013, divenuta esecutiva il 07/10/2013;
- che l'avviso di deposito della Variante adottata presso il Comune di San Vincenzo è stato pubblicato sul B.U.R.T. n.° 43 del 23/10/2013 ai sensi dell'art. 17 commi 2 della L.R.T. n. 1/2005. Allegato 1);
- che la deliberazione del consiglio comunale n.° 71 del 13/09/2013 con all'allegato atto di governo del territorio è stata depositata nella sede comunale, ufficio urbanistica, accessibile anche per via telematica, sul sito internet del comune di san vincenzo

www.comune.san-vincenzo.li.it, ai sensi del D.Lgs 33/2013, per quarantacinque giorni, decorrenti dalla di pubblicazione sul Bollettino della Regione Toscana dell'avviso;

- che entro e non oltre il termine di cui al comma 2 dell'art. 17 L.R.T. n.1/2005, e cioè entro il 7 Dicembre 2013 tali soggetti potevano presentare osservazioni al piano adottato;
- che entro i termini suddetti non sono pervenute osservazioni formali;

Considerato che il procedimento, ai sensi del dell'art. 5 comma 3 della L.R n. 10 del 12 febbraio 2010 e ss.mm.ii., secondo le disposizioni di cui all'art. 22 di detta L.R, con verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica è stato completato con l'esclusione dalla procedura ordinaria di VAS, con D.G.C. n. 129 in data 26/05/2011;

Ricordato che la presente variante non necessita di nuove indagini geologiche ai sensi del Regolamento 25 ottobre 2011, n. 53/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di indagini geologiche."

Rilevato che in data 06.12.2013, con deliberazione di Consiglio Comunale n° 102 è stato adottato il nuovo Piano Strutturale e che, in ottemperanza alla L.R. 1/2005 e ss.mm.ii. ed al contenuto dell'Articolo 77 della Disciplina di tale atto di pianificazione, da tale data, entrano in vigore le norme di salvaguardia.

Vista l'allegata attestazione, a firma del Progettista incaricato Arch. Laura Dell'Agnello e del Responsabile del Procedimento Geom. Andrea Filippi, con la quale si certifica la coerenza della Variante normativa per il P.I.P. della zona industriale (UT 7.9a Attività Produttive - S.S.I.7.D.9.) ai contenuti del Piano Strutturale adottato con la sopra citata delibera. Allegato 2);

Ricordato che la Commissione Consiliare Urbanistica e LL.PP. ha esaminato la presente proposta di delibera nelle sedute del 19/02/2014

Preso atto che, ai sensi del D.Lgs 33/2013, la proposta del presente atto è stata pubblicata sul sito internet del Comune di San Vincenzo comprensiva degli elaborati allegati in data 17/02/2014;

che gli elaborati costituenti la presente Variante normativa per il P.I.P. della zona industriale (UT 7.9a Attività Produttive - S.S.I.7.D.9, già allegati alla Deliberazione di C.C. n.° 71 del 13/09/2013, che si intendono integralmente confermati, sono i seguenti:

Relazione tecnica - Illustrativa, contenente le motivazioni per la variante normativa per il P.I.P. della zona industriale (UT 7.9a Attività Produttive - S.S.I.7.D.9.);

Modifiche apportate alle N.T.A. della variante al P.I.P. della zona industriale

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, sul presente atto, espresso ai sensi dell'Articolo 49 1° comma e l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Presenti n. 9, votanti n. 5, favorevoli n. 5, astenuti n. 4 (Lera Davide, Morandini Vinicio, Bertini Nicola e Viliani Maurizio);

DELIBERA

Di prendere atto che entro i termini suddetti non sono pervenute osservazioni formali;

Di approvare ai sensi dell'art. 69 e con le procedure di cui all'articolo 17 della L.R. 1/2005, la Variante normativa per il P.I.P. della zona industriale (UT 7.9a Attività Produttive - S.S.I.7.D.9.) costituita dai seguenti documenti che sono parte integrante e sostanziale del presente atto:

Relazione tecnica - Illustrativa, contenente le motivazioni per la variante normativa per il P.I.P. della zona industriale (UT 7.9a Attività Produttive - S.S.I.7.D.9.);

Modifiche apportate alle N.T.A. della variante al P.I.P. della zona industriale

Di dare atto del venir meno della validità delle norme comunali vigenti nella U.T. 7.9.b, consentendo nella stessa le attività commerciali e di pubblici esercizi adibiti alla somministrazione di alimenti e bevande, senza restrizioni, ai sensi della normativa vigente e s.m.i.;

Di dare atto che il Piano in oggetto diviene efficace, senza ulteriori adempimenti, a decorrere dalla pubblicazione su BURT dell'avviso di approvazione, ai sensi del comma 6 dell'Articolo 69 della L.R. 1/2005, ed in conseguenza della avvenuta pubblicazione del presente atto ai sensi del disposto dell'articolo 39 del D.Lgs. 33/2013;.

Di incaricare il Dirigente dell'Area Servizi per il Territorio di tutti gli adempimenti procedurali previsti dalla normativa vigente.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Michele Biagi

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Lucio D'Agostino

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

⇒ Che la deliberazione C.C. n° 6 del 24/02/2014

E' stata affissa all' Albo Pretorio on line il e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, fino al
come prescritto dall'articolo 124 D.Lgs n. 267/2000.

E' stata comunicata con lettera n., in data al signor Prefetto come prescritto dall'articolo
135 del D.Lgs n. 267/2000.

⇒ **Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il**:

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

San Vincenzo li,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Lucio D'Agostino

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
f.to Michele Biagi

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Lucio D'Agostino

La presente copia è conforme all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Lucio D'Agostino

San Vincenzo li,

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

⇒ Che la deliberazione C.C. n° 6 del 24/02/2014

□ E' stata affissa a questo Albo Pretorio il e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, fino al
come prescritto dall'articolo 124 D.Lgs n. 267/2000.

□ E' stata comunicata con lettera n., in data al signor Prefetto come prescritto dall'articolo
135 del D.Lgs n. 267/2000.

⇒ **Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il**:

□ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

San Vincenzo li,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Lucio D'Agostino