



# Piano Operativo

**PO**  
scala 1:10.000



- Aree urbane**
- la città consolidata (U1)
  - il nucleo di antica formazione del capoluogo (U1.1)
  - altri nuclei di antica formazione del capoluogo a destinazione mista (U1.2)
  - il nucleo con connotazione morfologica e spaziale del capoluogo prevalentemente residenziale (U1.4)
  - San Carlo (U1.5)
  - la città sul mare (U2)
  - la fascia interna a prevalente destinazione residenziale (U2.2)
  - area a destinazione turistico-civica (U2.3)
  - la città nuova (U3)
  - aree recenti a destinazione mista (U3.1)
  - aree recenti a prevalente destinazione residenziale (U3.2)
  - aree specializzate delle attrezzature (U3.3)
  - aree recenti a destinazione produttiva e terziaria (U3.4)
  - la periferia (U4)
  - periferia a destinazione prevalentemente residenziale (U4.1)
  - periferia a destinazione produttiva e terziaria (U4.2)
  - la rete urbana (U5)
  - convenzioni lungo l'asse d'acqua (U5.1)
  - aree (U5.2)
- Mobilità**
- autostrada (M1)
  - viabilità di fondo (M2)
  - asse funzionale (M3)
  - strada parata della Prividezza (M3.1)
  - viabilità locale (M4)
  - ferrovie (M5)
  - porto (M6)
  - autostradica (M7)
- Aree extraurbane**
- collina alta (R1)
  - collina aperta (R2)
  - area periferica di San Carlo (R2.1)
  - area periferica nord del capoluogo (R2.2)
  - area boscaia della collina aperta (R2.3)
  - convenzioni ecologiche della collina aperta (R2.4)
  - piena alta (R3)
  - area periferica nord del capoluogo (R3.1)
  - convenzioni ecologiche della piena alta (R3.2)
  - piena bassa (R4)
  - area periferica sud del capoluogo (R4.1)
  - area boscaia della piena bassa (R4.2)
  - area boscaia della piena alta (R4.3)
  - convenzioni ecologiche della piena bassa (R4.4)
  - duna e spiaggia (R5)

- Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE) e sub-UTOE**
- UTOE 1 della città
  - sub-UTOE 1.1 della città, San Vincenzo
  - sub-UTOE 1.2 della città, San Carlo
  - UTOE 2 delle aree periferiche
  - sub-UTOE 2.1 delle aree periferiche, San Vincenzo
  - sub-UTOE 2.2 delle aree periferiche, San Carlo

Principali trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edili  
Piani Attuali, interventi connessi e aree soggette a vincolo paesaggistico

Progetto (in fase di adozione):  
Stefania Ricotti, Ulp studio (coordinatore)  
Sofia Giannini  
Roberto Vesconi

Coordinazione alle osservazioni e coordinamento in fase di osservazione:  
Area "Urbanistica - Lavori Pubblici e Affari Civili"  
Luca Dell'Aglio, per la revisione della MTA  
e Responsabili: Stefania Ricotti

Stefania Ricotti, Ulp studio (coordinatore), Stefano Giannini e Roberto Vesconi, per la Valutazione Ambientale Strategica  
Luca Gentili, con la progettazione p. r. t. per il Sistema Informativo Territoriale  
Luca Gentili, per la progettazione geospaziale  
SPR S.r.l., per lo studio di fattibilità degli assetti strada e idrogeologici in fase di adozione  
S.I.A. S.p.A., progettazione cartografica per il computerizzato degli assetti idrogeologici