

COMMISSIONE TECNICA DI VAS
in qualità di
AUTORITA' COMPETENTE per la V.A.S.

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E NUOVO PIANO OPERATIVO AI
SENSI DELL'ART.19 L.R.T 65/2014 SS.MM.II.**

Parere motivato ai sensi dell'art.26 della legge regionale n.10/2010

N° 1 del 27/03/2019

Come composta ai sensi della D.G.M. n.85 del 13/06/2018, recante "NOMINA NUCLEO UNIFICATO DI VALUTAZIONE PER LO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI DI "AUTORITA' COMPETENTE" PER LA VAS DI CUI ALL'ART.12 DELLA L.R.T. 10/2010 E SS.MM.II." MODIFICA DELIBERAZIONE G.M. N.142 DEL 02/11/2016" ed ai sensi della Determinazione n. 323 del 19/07/2018 recante " DELIBERAZIONE G.M. N.85 DEL 13/06/2018. NUCLEO UNIFICATO DI VALUTAZIONE PER LO SVOLGIMENTO DELLE FUNZIONI DI "AUTORITA' COMPETENTE" PER LA V.A.S. DI CUI ALL'ART.12 DELLA L.R. 10/2010. NOMINA PRESIDENTE, COMPONENTE TECNICO ESPERTO E SEGRETARIO VERBALIZZANTE".

PRESENTI :

Ing. Alessandro Vichi in qualità di presidente, Dr.Geol. Fiaschi Simone in qualità di componente tecnico esterno, Ing. Milton Biliotti, Arch. Giampaolo Romagnoli e Ing. Mauro Ghini, in qualità di componenti tecnici esperti, Per. Agr. Angiolini Juri in qualità di segretario verbalizzante

VISTA la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTO il D.Lgs 152/2006 recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i. di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie CEE relative alla tutela dell'ambiente, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA);

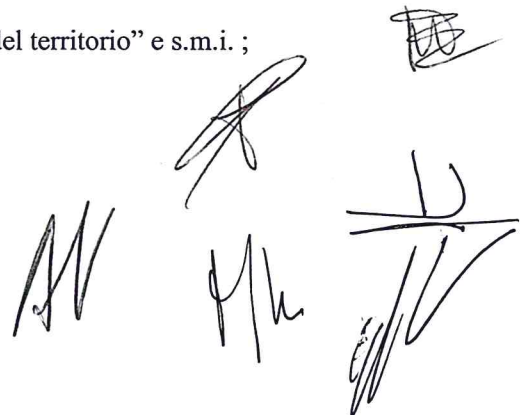
VISTA la Legge Regionale Toscana n. 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza" e s.m.i. , con cui la Regione Toscana ha a sua volta legiferato in recepimento del D.Lgs. di cui sopra;

PRESO ATTO che in merito alla procedura di VAS, l'art. 4 della L.R. n. 10/2010 definisce:

- lett.h) - "Autorità Competente: è la pubblica amministrazione o l'organismo pubblico individuati ai sensi dell'articolo 12, cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità, l'espressione del parere motivato e che collabora con l'autorità procedente o con il proponente il piano o programma nell'espletamento delle fasi relative alla VAS;
- lett. i) - "Autorità Procedente: la pubblica amministrazione che elabora ed approva il piano o programma soggetto alle disposizioni della presente legge ovvero, ove il piano o programma sia elaborato dal soggetto di cui alla lettera l), la pubblica amministrazione che approva il piano o programma medesimo";
- lett. l) - "Proponente: eventuale soggetto pubblico o privato, se diverso dall'autorità procedente di cui alla lettera i), che elabora il piano o programma soggetto alle disposizioni della presente legge";

VISTA la Legge Regionale Toscana n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i. ;

PREMESSO che:

The block contains several handwritten signatures in black ink. There are approximately seven distinct signatures, some appearing to be initials and others more full names, arranged in a loose cluster on the right side of the page. The signatures are written over the bottom right portion of the document, partially overlapping the 'PREMESSO' section.



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 7

Servizio Governo del Territorio

- il comune di Roccastrada è dotato di Piano Strutturale, approvato in via definitiva con deliberazioni del Consiglio Comunale n°38 del 08/07/2000 e successive varianti;
- il comune di Roccastrada è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con delibera di Consiglio Comunale n°39 del 28.06.2002 ed in vigore dal 31.07.2002 e successive varianti;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.44 del 7.11.2016 è stato dato avvio al procedimento di Variante al Piano Strutturale e nuovo Piano Operativo, oltre a conformazione/adeguamento al PIT/PPR, Valutazione Ambientale Strategica e di copianificazione di cui all'art.25 L.R.T.65/2014;
- la Variante al Piano Strutturale si è resa necessaria solo al fine di fornire adeguato e coerente strumento di pianificazione territoriale comunale all'adottando Piano Operativo e pertanto il percorso formativo di entrambi gli strumenti è avvenuto in fasi contestuali;
- l'avvio ha riguardato l'inizio contestuale dei seguenti quattro procedimenti tutti concernenti il nuovo Piano Operativo e contestuale Variante al Piano Strutturale :
 - procedimento urbanistico ai sensi degli art.17,18 e 19 L.R. 65/2014 ss.mm.;
 - conformazione/adeguamento al PIT/PPR (piano di indirizzo territoriale a valenza paesaggistica), ai sensi degli art.20 e 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;
 - Attivazione del procedimento della Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art.25 L.R. 65/2014 ss.mm.ii.;
 - Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi degli art.23,24,25,26 e 27 della LRT 10/10 ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che :

- nella seduta Consiliare del 18 Giugno 2018 con deliberazione n. 22/2018 è stata approvata l'adozione della variante Piano Strutturale e con deliberazione n. 23/2018 è stata approvata l'adozione del nuovo Piano Operativo;
- in data 3.7.2018 prot.10573 il Comune ha trasmesso ai soggetti di cui all'art.19 c.1 L.R. 65/2014 ss.mm.ii. i provvedimenti adottati completi di tutta la documentazione relativa ai piani;
- in data 03.07.2018 Prot.10610 è stata trasmessa informativa a tutte le Unità Operative Comunali, e Garante dell'Informazione sulla adozione dei Piani, sulla pubblicazione nel BURT, con contestuale trasmissione degli elaborati per eventuali osservazioni d'Ufficio;

Corso Roma 8, 58036 Roccastrada • Tel. 0564 561111 • Fax 0564 561205
info@comune.roccastrada.gr.it www.comune.roccastrada.gr.it

Codice Fiscale Partita IVA 00117110536
PEC (posta elettronica certificata): comune.roccastrada@postacert.toscana.it
mail: suap@comune.roccastrada.gr.it



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 7

Servizio Governo del Territorio

- sono state altresì pubblicate sul sito internet del Comune, le suddette deliberazioni di adozione comprensive di tutti gli allegati;
- in data 11.07.2018 sul BURT n.28 è stato pubblicato apposito avviso;
- l'avviso stesso ha costituito avvio delle consultazioni per lo svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010 il soggetto proponente è la UO 6 Urbanistica, l'autorità procedente è il Consiglio Comunale del Comune di Roccastrada e l'autorità competente è il Nucleo Unificato di Valutazione;
- presso la Segreteria del Comune, per 60 giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione nel B.U.R.T., sono state depositate le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 22 e 23 del 18.06.2018, di adozione della variante al Piano Strutturale e del nuovo Piano Operativo e contestualmente, per la Valutazione Ambientale Strategica, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica;
- con Deliberazione G.M. 127 del 6.9.2018 sono stati prorogati al 1 Ottobre 2018 i termini per osservazioni/contributi alla Variante PS e Piano Operativo, adottati nella seduta Consiliare del 18 Giugno 2018;
- entro i termini sono pervenute 72 osservazioni da privati cittadini o associazioni, 8 contributi da Enti Pubblici, 2 contributi interni d'Ufficio;

DATO ATTO che in base alla entrata in vigore delle recenti normative urbanistiche l'aggiornamento contestuale del Piano Strutturale e Piano operativo si sostanzia, per entrambi gli atti di governo del territorio, nell'attivazione dei procedimenti ai sensi degli art.17,18 e 19 e 20 L.R. 65/2014 ss.mm. e pertanto il percorso formativo di entrambi gli strumenti è avvenuto, fino ad oggi, in fasi contestuali;

DATO ATTO che in relazione alla VAS:

- il *Piano Operativo* e la "*Variante al Piano Strutturale*" sono soggetti al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.lgs 152/2006 e ss.mm.ii e L.R. 10/2010 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'art.7 c.1 bis lett b) L.R. 10/10 ss.mm.ii. il procedimento di VAS è stato avviato alla data in cui l'autorità procedente o proponente trasmette il documento preliminare di cui all'art.23 della legge medesima;
- il documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica è stato inviato contestualmente all'avvio del procedimento urbanistico di formazione del Piano Operativo con contestuale variante al Piano strutturale, ai sensi dell'art.17 c.2 della L.R. n.65/2014;

Corso Roma 8, 58036 Roccastrada • Tel. 0564 561111 • Fax 0564 561205
info@comune.roccastrada.gr.it www.comune.roccastrada.gr.it

Codice Fiscale Partita IVA 00117110536
PEC (posta elettronica certificata): comune.roccastrada@postacert.toscana.it
mail: suap@comune.roccastrada.gr.it



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 7

Servizio Governo del Territorio

-a Marzo 2017 è terminata la prima fase di avvio delle consultazioni VAS art.23 L.R. 10/2010 ss.mm.ii e sono pervenuti al Comune di Roccastrada i contributi di USL , ARPAT e PROVINCIA DI GROSSETO; gli stessi sono stati recepiti nei documenti di piano e nel Rapporto Ambientale;

-ai sensi dell'art.8 co.6 della L.R. n.10/2010 il "Rapporto ambientale" e la "Sintesi non tecnica" di cui all'art.24 della L.R. n.10/2010 sono stati adottati contestualmente alla variante al Piano Strutturale ed al nuovo Piano Operativo e le consultazioni di VAS cui all'art.25 della L.R. n.10/2010 sono state effettuate contemporaneamente alle osservazioni agli strumenti in adozione di cui all'art.19 della L.R. n.65/2014;

-in data 3.7.2018 prot.10616 il Proponente ha trasmesso al NUV comunale i provvedimenti adottati completi di tutta la documentazione relativa ai piani;

- in data 11.07.2018 sul BURT n.28 è stato pubblicato avviso in tal senso;

- l'avviso ha costituito avvio delle consultazioni per lo svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

- ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010 il soggetto proponente è la UO 6 Urbanistica, l'autorità procedente è il Consiglio Comunale del Comune di Roccastrada e l'autorità competente è il Nucleo Unificato di Valutazione;

- in data 12.7.2018 prot.11190 il Proponente ha effettuato le comunicazioni ai soggetti SCA di cui all'art. 25 c.2 L.R. 10/2010 ss.mm.ii. e trasmessi i provvedimenti adottati completi di tutta la documentazione relativa ai piani;

- presso la Segreteria del Comune, per 60 giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione nel B.U.R.T., sono state depositate le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 22 e 23 del 18.06.2018, di adozione della variante al Piano Strutturale e del nuovo Piano Operativo e contestualmente, per la Valutazione Ambientale Strategica, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica;

- entro tale termine, chiunque poteva prendere visione degli elaborati con facoltà di presentare le proprie eventuali osservazioni;

- con deliberazione G.M. 127 del 6.9.2018 sono stati prorogati al 1 Ottobre 2018 i termini per osservazioni/contributi alla Variante PS e Piano Operativo, adottati nella seduta Consiliare del 18 Giugno 2018;

- in data 11.10.2018 prot.16848 il Proponente ha trasmesso all'Autorità Competente NUV comunale tutte le osservazioni e contributi pervenuti entro i termini del 1 Ottobre 2018 ai fini dell'elaborazione del parere motivato;

Corso Roma 8, 58036 Roccastrada • Tel. 0564 561111 • Fax 0564 561205
info@comune.roccastrada.gr.it www.comune.roccastrada.gr.it

Codice Fiscale Partita IVA 00117110536
PEC (posta elettronica certificata): comune.roccastrada@postacert.toscana.it
mail: suap@comune.roccastrada.gr.it



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 7

Servizio Governo del Territorio

- in relazione all'attività di attività di informazione e/o partecipazione propedeutiche all'adozione e post adozione si sono tenuti i seguenti incontri:

Pre adozione

28.9.2016 1° Incontro Pubblico a Roccastrada nella sala Comunale .

18.5.2017 2° Incontro Pubblico a Ribolla

09.03.2018 3° Incontro Pubblico a Roccastrada

12.03.2018 4° Incontro Pubblico a Ribolla

10.04.2018 5° Incontro pubblico a Roccastrada per Ordini professionali e associazioni di categoria

19.04.2018 6° Incontro pubblico a Roccastrada per CNA artigiani

Post adozione :

11.07.2018 7° Incontro pubblico a Roccastrada presso Kaos Creativo;

- che con deliberazione C.C. n.5 del 14/03/2019 sono state esaminate e controdedotte le osservazioni pervenute a seguito dell'adozione della variante al Piano Strutturale e del nuovo Piano operativo, nonché del Rapporto Ambientale e relativa Sintesi non Tecnica;

- in data 18.03.2019 il Proponente ha trasmesso all'Autorità Competente NUV comunale la suddetta deliberazione del Consiglio Comunale, comprensiva delle determinazioni assunte, al fine di consentire la conclusione delle relative attività istruttorie e l'espressione del parere motivato di cui all'articolo 26 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i., necessario per la definitiva approvazione dei piani;

- le indicazioni e/o prescrizioni derivanti dalle fasi procedurali sopra indicate, saranno recepite negli elaborati costituenti la Variante al Piano Strutturale ed il nuovo Piano Operativo in sede di relativa approvazione;

Esaminati:

- Gli elaborati allegati ai procedimenti relativi alla "Variante al Piano Strutturale" e al "Piano Operativo";
- Il Rapporto Ambientale di cui all'art.24 della L.R. 10/2010;
- La Sintesi non tecnica di cui all'art.24 della L.R. 10/2010;
- Le osservazioni pervenute al Comune ed esaminate e contro dedotte con deliberazione C.C. n.5 del 14/03/2019

Sono presenti per l'illustrazione delle osservazioni, il Responsabile del procedimento del P.O. e progettista del P.S. , Arch. Anna Baglioni responsabile dell'U.O. 6 ed il responsabile del procedimento del P.S. Per.Agr. Lamberto Cittadini responsabile dell'U.O.7 che, una volta esposti le osservazioni ai piani e l'iter dei procedimenti in atto, si allontanano dalla seduta per permettere il corretto svolgimento delle valutazioni da parte del Nucleo.

Corso Roma 8, 58036 Roccastrada • Tel. 0564 561111 • Fax 0564 561205
info@comune.roccastrada.gr.it www.comune.roccastrada.gr.it

Codice Fiscale Partita IVA 00117110536
PEC (posta elettronica certificata): comune.roccastrada@postacert.toscana.it
mail: suap@comune.roccastrada.gr.it



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 7

Servizio Governo del Territorio

Si prende atto che nella seduta odierna viene resa disponibile la bozza del Rapporto Ambientale di VAS e della Valutazione Ambientale Strategica Sintesi non Tecnica integrate.

VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI FINALI :

Considerato che:

1. i contenuti del Rapporto Ambientale, sono elencati nell'Allegato 2 della LRT 10/2010;
2. ai sensi dell'art.24 della L.R. 10/2010 il Rapporto Ambientale deve descrivere e valutare gli effetti significativi che il Piano/Programma potrebbe avere sull'ambiente nonché le ragionevoli alternative, alla luce degli obiettivi e dell'ambito territoriale del piano o programma;
3. il Rapporto Ambientale deve tenere conto delle osservazioni pervenute in sede di consultazione preliminare ai sensi dell'art.23 ed evidenziare come sono stati presi in considerazione i contributi pervenuti.

I Rapporti Ambientali presentati non evidenziano impatti significativi tali da definire effetti negativi collegati all'approvazione degli strumenti urbanistici previsti nella "Variante al Piano Strutturale" e al "Piano Operativo";

Le relative "Sintesi non Tecniche" sono state predisposte in documenti separati dai Rapporti Ambientali e presentano i contenuti richiesti.

Valutato che dal complesso delle osservazioni prodotte, così come osservate e contro dedotte con deliberazione C.C. 5 del 14/03/2019, risulta un quadro di sostanziale sostenibilità relativa all'adozione dei nuovi Strumenti Urbanistici.

In conseguenza del presente parere motivato sulla VAS, occorre adeguare, ove necessario ai sensi dell'art.26, comma 3 , della L.R. 10/2010, gli elaborati prima dell'approvazione in Consiglio Comunale;

Per quanto sopra premesso e considerato, ai sensi dell'art.26 della legge 10/2010, a voti unanimi dei presenti,

esprime il seguente parere motivato positivo:

è stata analizzata la documentazione fornita, avuto ampia esposizione delle singole circostanze relative alle controdeduzioni delle osservazioni.

Si prende atto che 4 delle stese, accolte dal consiglio comunale, dovranno essere oggetto di rielaborazione ai fini di riadozione; in particolare la n°1,54 ed il punto 2 del contributo fornito dall'ufficio servizi tecnici U.O.4, dovranno seguire la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi ex art22 L.10/2010.

Corso Roma 8, 58036 Roccastrada • Tel. 0564 561111 • Fax 0564 561205
info@comune.roccastrada.gr.it www.comune.roccastrada.gr.it

Codice Fiscale Partita IVA 00117110536
PEC (posta elettronica certificata): comune.roccastrada@postacert.toscana.it
mail: suap@comune.roccastrada.gr.it

Pagina 6 su 7



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 7
Servizio Governo del Territorio

Con le seguenti prescrizioni:

- di adeguare, ai sensi dell'art.26, comma 3, della L.R. 10/2010, gli elaborati dei piani di cui trattasi, prima dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale, dandone atto nella Dichiarazione di Sintesi.

La seduta è tolta alle ore 13:00
Il presente verbale consta di n._7 pagine

Letto e sottoscritto per accettazione.

Roccastrada 27.03.2019
PRESIDENTE NUCLEO UNIFICATO DI VALUTAZIONE
Ing. Alessandro Vichi

COMPONENTI TECNICI ESPERTI
Commissione per il Paesaggio
Ing. Milton Biliotti

Arch. Giampaolo Romagnoli

Ing. Mauro Ghini

COMPONENTE TECNICO ESPERTO ESTERNO
Dr.Geol. Fiaschi Simone

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
p.a. Angiolini Juri

Corso Roma 8, 58036 Roccastrada • Tel. 0564 561111 • Fax 0564 561205
info@comune.roccastrada.gr.it www.comune.roccastrada.gr.it

Codice Fiscale Partita IVA 00117110536
PEC (posta elettronica certificata): comune.roccastrada@postacert.toscana.it
mail: suap@comune.roccastrada.gr.it