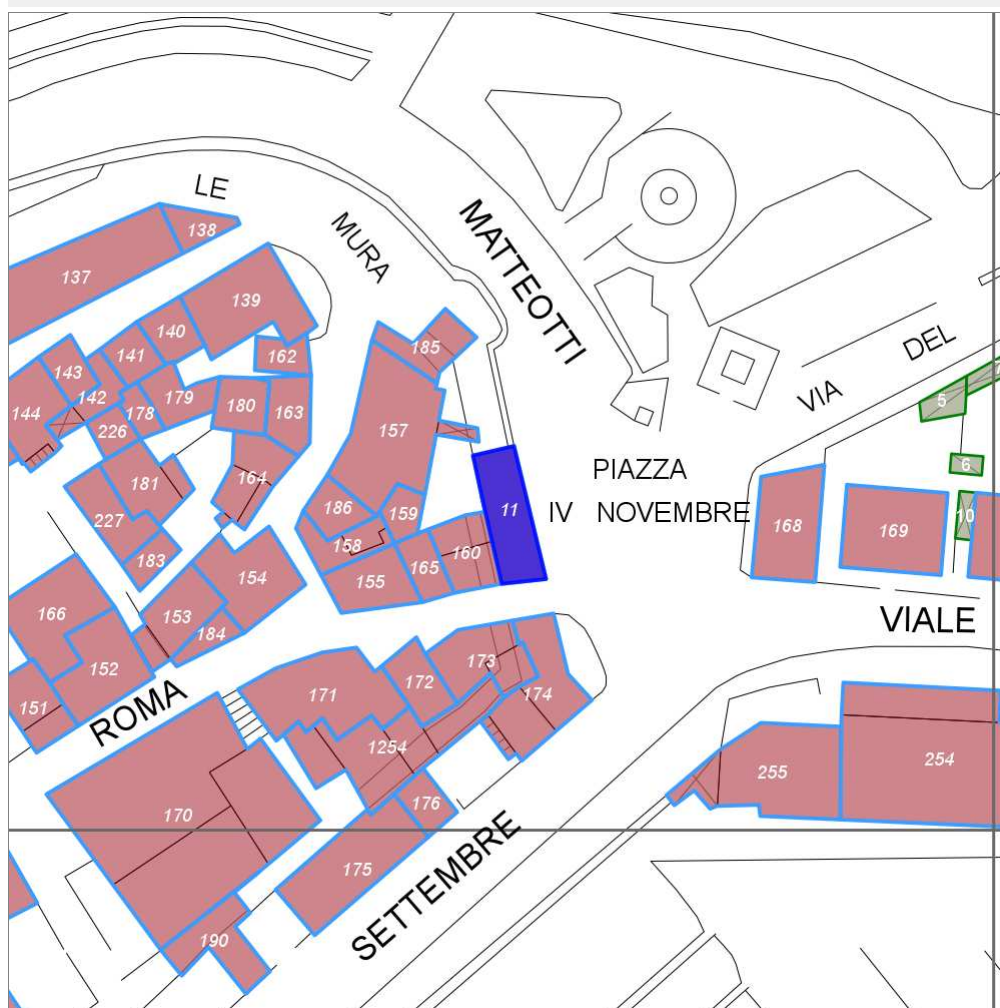


Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°5*

Edifici associati alla Scheda:

ID **11**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007
- **Accessibilità** fronte strada

Informazioni sull'Edificio 11

Unità volumetriche dell'Edificio 11

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2614	58	49	2			101.67

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **residenza (2); commercio al dettaglio (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; commercio**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **muratura di blocchi squadrati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **corsi orizzontali**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **bianco**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci modanati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocco squadrato**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **ante incernierate a battente**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocco squadrato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno massello**
 - Posa in opera: **3 specchiature cieche**
 - Colore: **marrone**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Parete prospiciente Via Roma: muratura in bugne di pietra squadrate, disposte a correre su filari orizzontali, e merlatura ghibellina di coronamento. Superficie dei conci lavorata con spuntatura grossa a scalpello. Cornice marcapiano sagomata in pietra. Basamento in blocchi squadrati di pietra bucciardata fine.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**
- Insegne: **faretto neon**
- Tende da esterno: **plastica**

- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Merlature**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera**
 - Posa in opera: **appesa sul paramento murario**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **incongruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

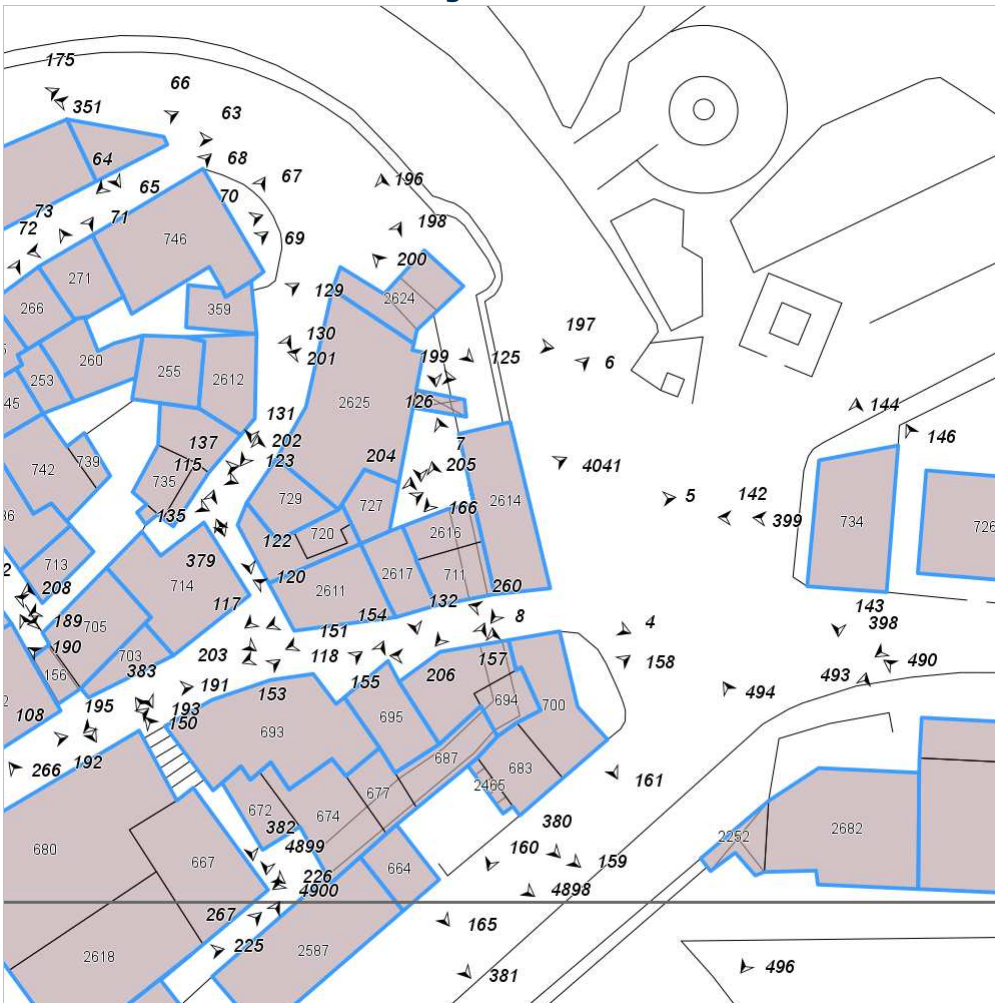


FOTO n° 4 (edificio 11)



Categoria: Edificio

FOTO n° 5 (edificio 11)



Categoria: Edificio

FOTO n° 6 (edificio 11)



Categoria: Edificio

FOTO n° 7 (edificio 11)



Categoria: Edificio

FOTO n° 8 (edificio 11)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 166 (edificio 11)



Categoria: Edificio

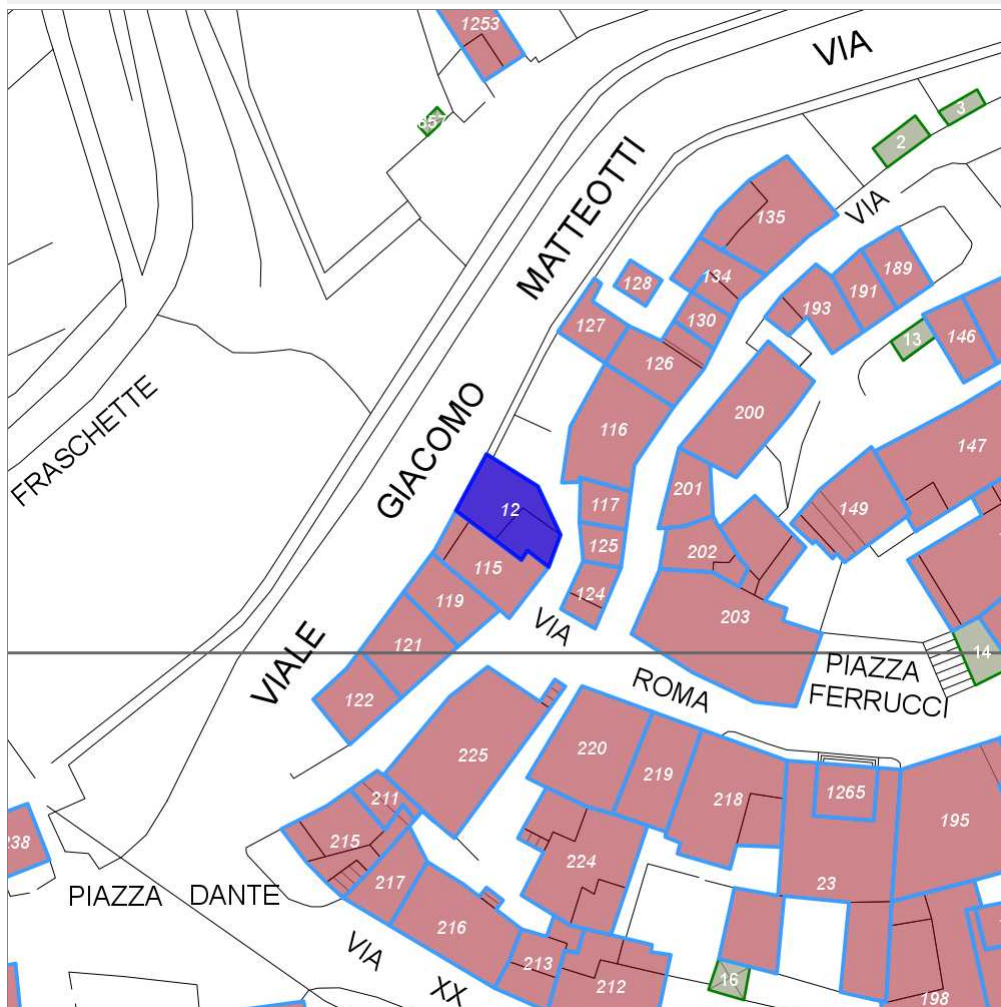
FOTO n° 4041 (edificio 11)



Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°6

Edifici associati alla Scheda:

ID **12**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 12

Unità volumetriche dell'Edificio 12

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
684	58	30	3		no	35.88
696	58	30	2		no	74.82

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **artigianato (2); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; artigianato**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **muratura di pietra e mattoni**
 - Posa in opera: **opus incertum**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco**
 - Posa in opera: **rustico**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra squadrata e mattoni**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **malta di cemento**
 - Posa in opera: **liscio**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a 2 ante ribaltabili**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrati**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **telaio con specchiature**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Terrazza coperta: architrave costituita da trave sbazzata in legno massello.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

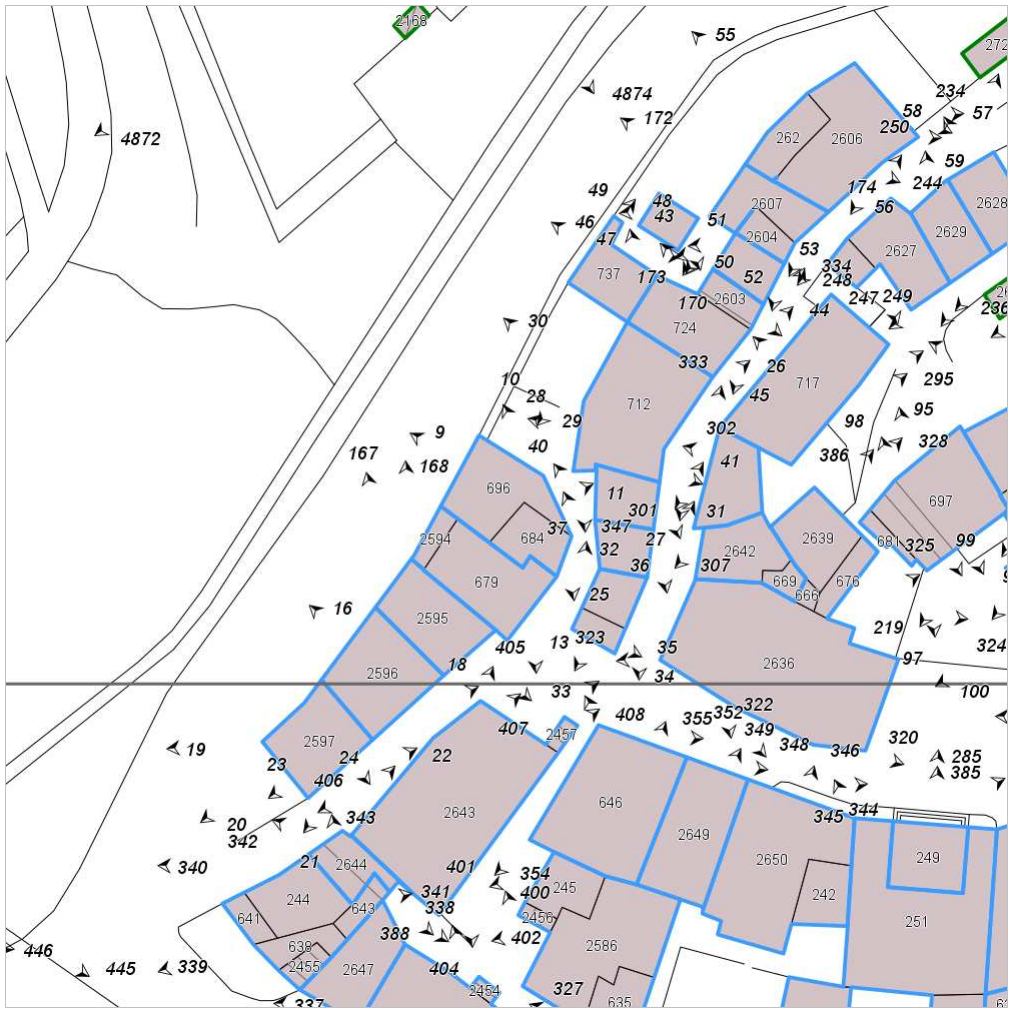


FOTO n° 9 (edificio 12)



Categoria: Edificio

FOTO n° 10 (edificio 12)



Categoria: Edificio

FOTO n° 11 (edificio 12)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 25 (edificio 12)

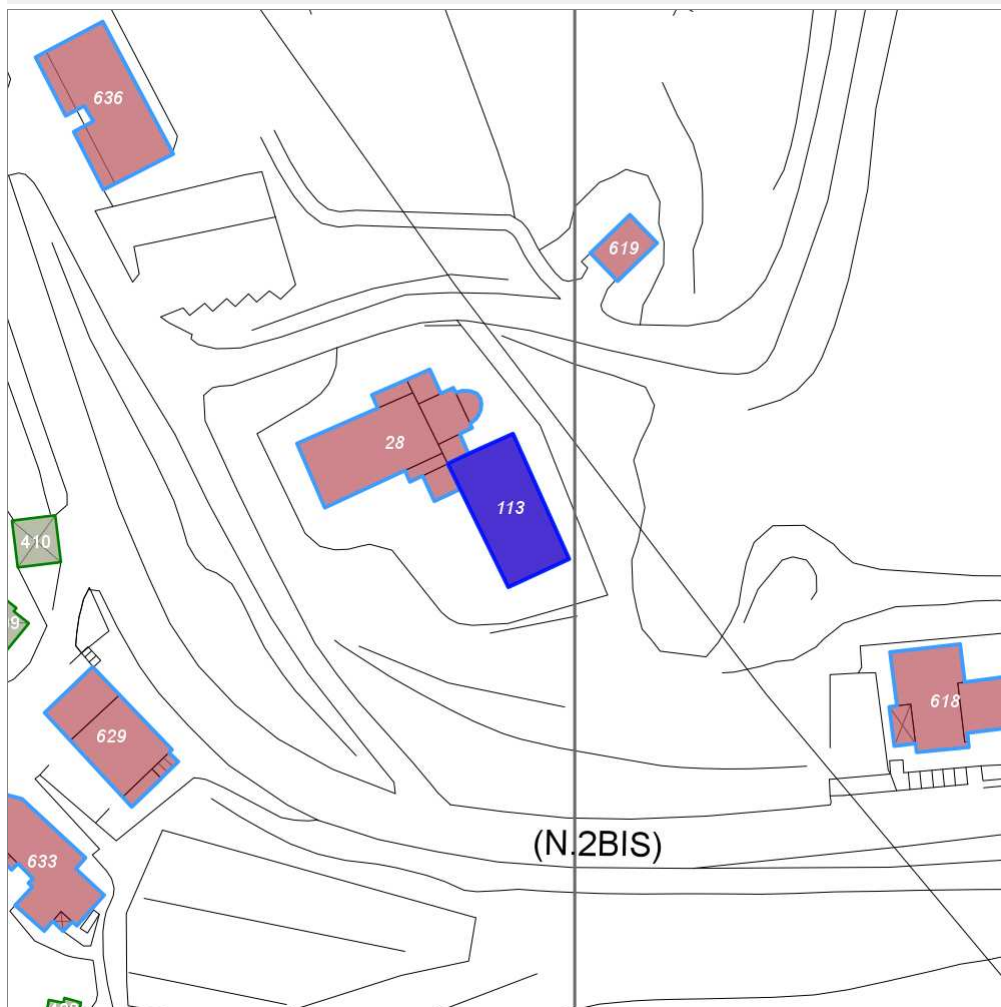


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°8*

Edifici associati alla Scheda:

ID **113**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- Località **LUCARELLI**
- Data rilevazione **24/12/2007**
- Accessibilità **fronte strada**
- Area di pertinenza
 - Giardino
 - Stato **medio**
 - Materiale prevalente **manto erboso**
 - Permeabilità **buono**
- Alberature di pregio **abeti, platani**

Informazioni sull'Edificio 113

Unità volumetriche dell'Edificio 113

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
1040	19	192	2			166.83

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1); deposito (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **elementi irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco tipo terranova**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **beige**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **elementi squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **elementi squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento interno (scurini)

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cassetta postale a vista

- Materiale: **lamiera di acciaio**
- Posa in opera: **fissato nel paramento esterno**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**
- Insegne: **faretti**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici



FOTO n° 2029 (edificio 113)



Categoria: Edificio

FOTO n° 2028 (edificio 113)



Categoria: Rilevanza ambientale in rapporto al contesto

FOTO n° 2030 (edificio 113)



Categoria: Edificio

FOTO n° 2031 (edificio 113)

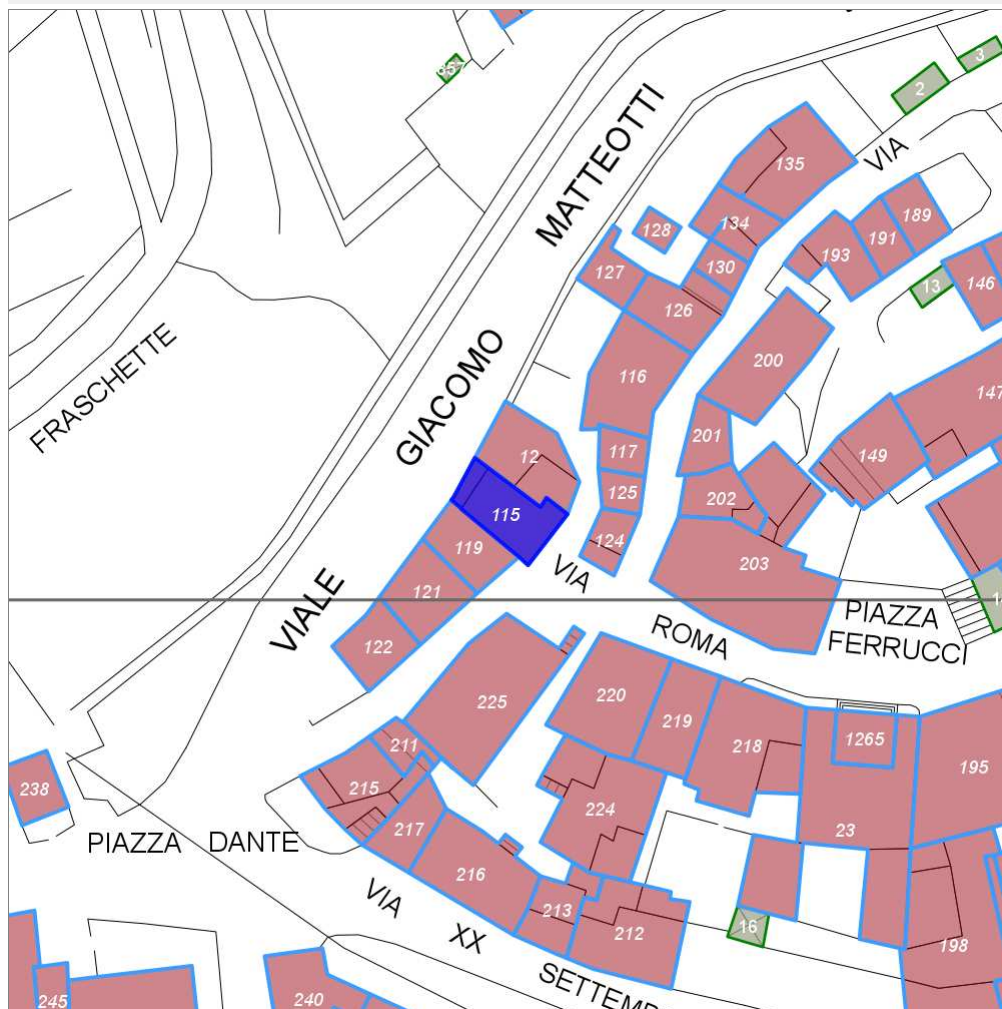


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°9*

Edifici associati alla Scheda:

ID **115**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 115

Unità volumetriche dell'Edificio 115

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
679	58	30	3 (a monte) 4 (a valle)		no	84.9
2594	58	30	3			12.49

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); uffici privati (1); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza; terziario**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra-**
- Posa in opera: **opus incertum**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **spruzzato**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra grossolanamente squadra**
- Posa in opera: **a corsi orizzontali**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **malta di cemento e calce**
- Posa in opera: **liscio**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra-marmo**
- Posa in opera: **lastre**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Loggia

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **opus incertum**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **lastre squadrate**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **terra di Siena naturale**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento interno (scurini)

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **specchiature bugnate cieche**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra-mattoni**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**
- Tende da esterno: **stoffa**

- Posa in opera: **pietra in lastre**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **specchiature bugnate cieche**
 - Colore: **terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Controporte**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **ante a libro tgrigliate**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **lastre**
 - Colore: **terracotta scuro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera**
 - Posa in opera: **fissata alla parete**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **incongruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

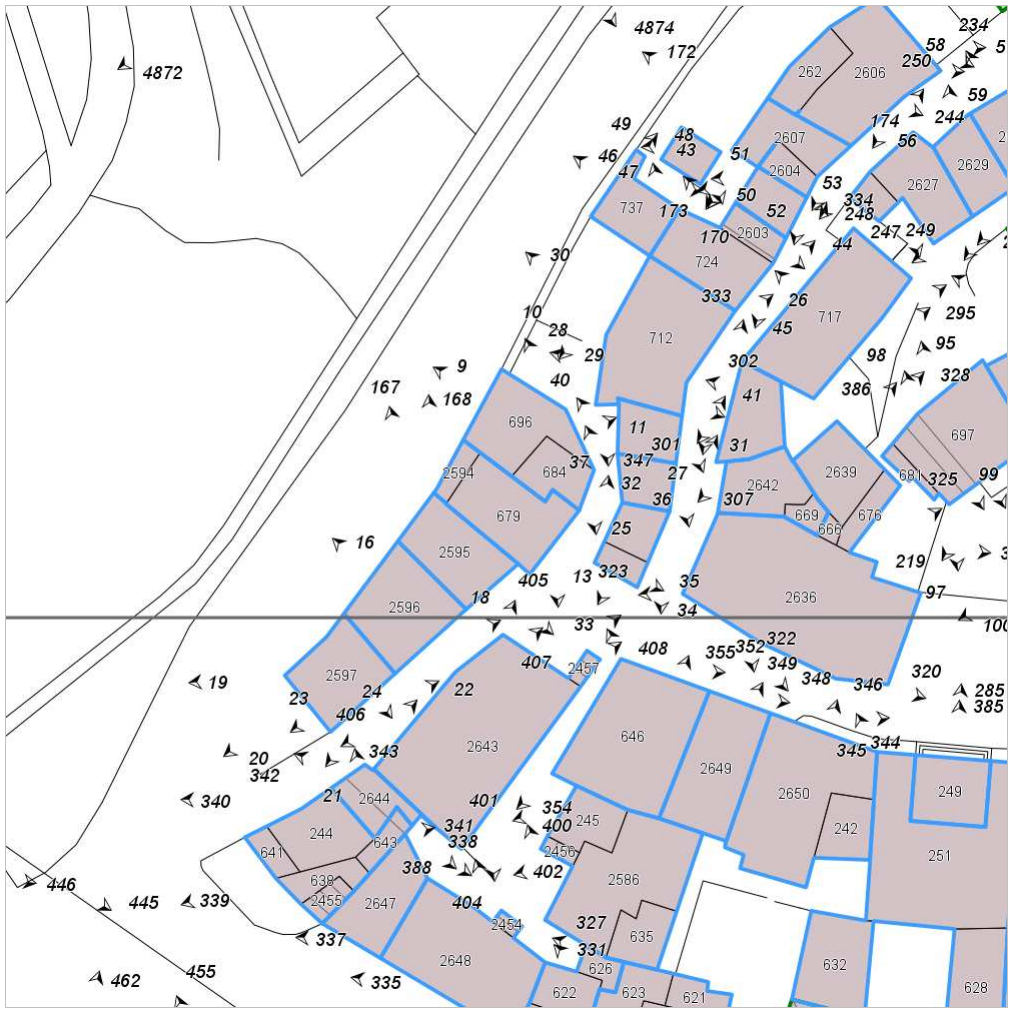


FOTO n° 13 (edificio 115)



Categoria: Edificio

FOTO n° 168 (edificio 115)

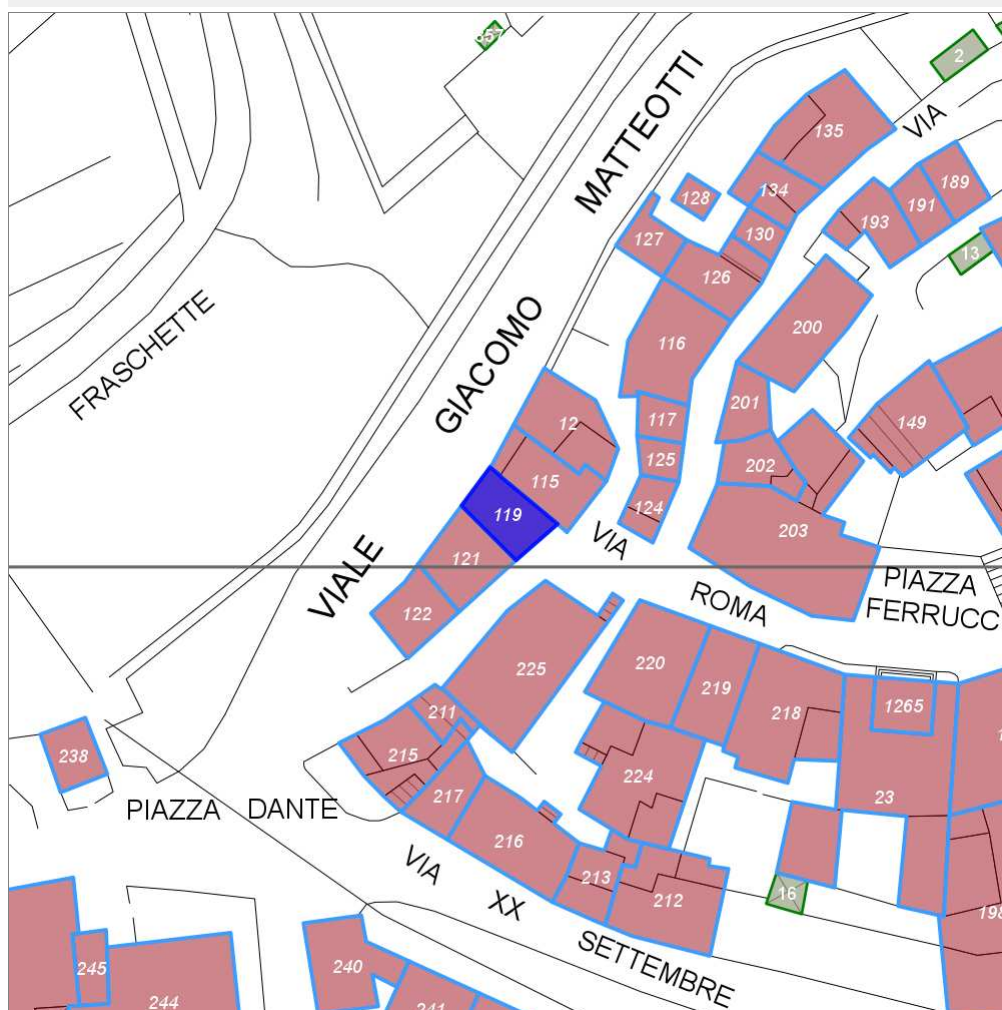


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°10*

Edifici associati alla Scheda:

ID **119**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 119

Unità volumetriche dell'Edificio 119

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2595	58	50	3		no	73.94

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **artigianato (1); att. turistico ricettive extra alberghiere (1); pubblico esercizio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **artigianato; pubblico esercizio; turistico ricettiva**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **opus incertum**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco grezzo**
 - Posa in opera: **spruzzato**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **bozze grossolanamente squadrat**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **malta miscelata cemento-calce**
 - Posa in opera: **liscio**
 - Colore: **crema**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastra squadrata**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre squadrate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre squadrate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento interno (scurini)**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **ante a specchiature cieche**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra-mattoni**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**
- Insegne: **faretti**
- Tende da esterno: **stoffa**
- Pensiline o tettoie "a muro" in corrispondenza delle aperture: **ferro e vetro**

- Posa in opera: **pietra in lastre-mat.di coltel**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **ferro-legno**
 - Posa in opera: **ante ribalt. con specchiature**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **lastra a sbalzo**
 - Colore: **terracotta scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- Note: **Infisso porta fondo artigianale in ferro colore verde muschio con specchiature vetrate; porta d accesso affittacamere ad un anta ribaltabile in legno massello con specchiatura cieca.**
Sul fronte prospiciente via Roma 4 vani finestrati ellittici.

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

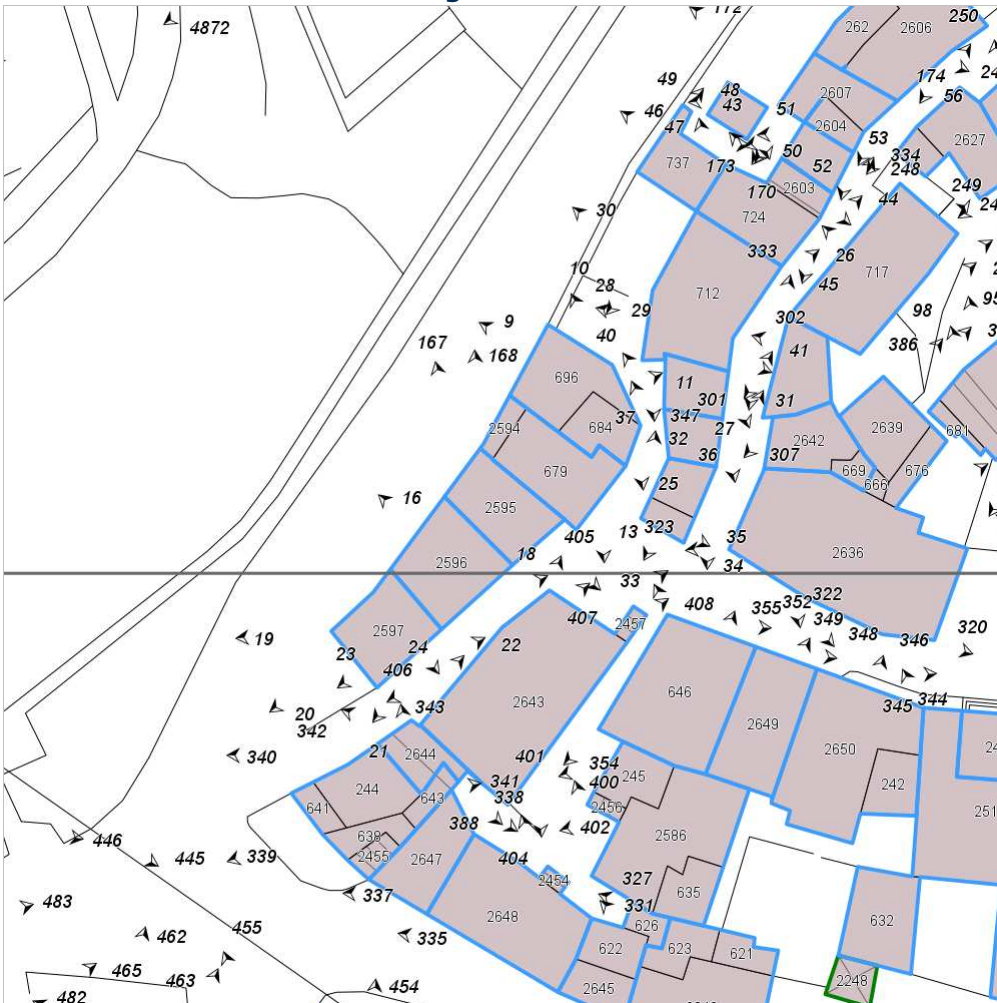


FOTO n° 167 (edificio 119)

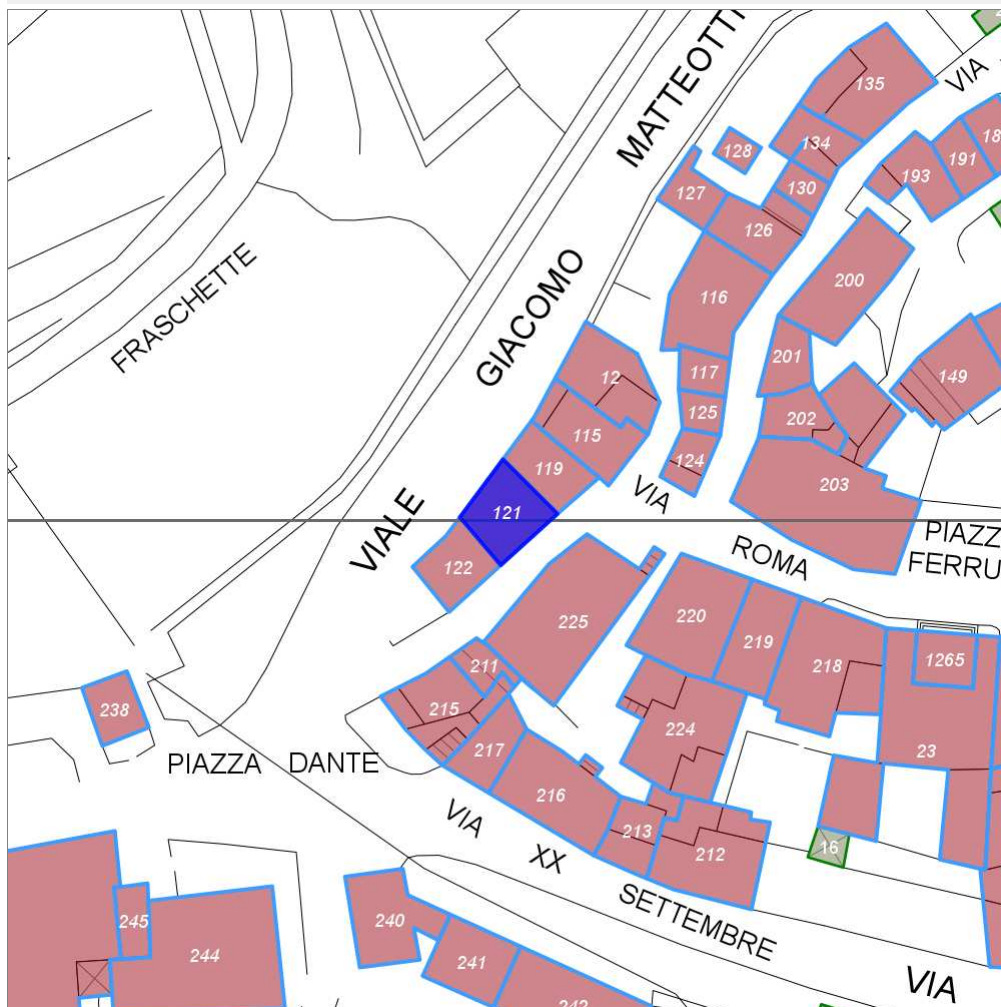


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°11*

Edifici associati alla Scheda:

ID **121**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 121

Unità volumetriche dell'Edificio 121

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2596	58	51	3 (a monte) 4 (a valle)		no	90.44

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); artigianato (1); residenza (1); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **artigianato; fondo magazzino; commercio; residenza**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra e mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco grezzo**
 - Posa in opera: **spruzzato**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **bozze grossolanamente squadrat**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **malta miscelata cemento-calce**
 - Posa in opera: **liscio**
 - Colore: **bianco di titanio**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre squadrate-modanate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **intonaco**
 - Posa in opera: **fascia tinteggiata**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra-mattoni**
 - Posa in opera: **lastre squadrate-arco mattoni**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **stoffa**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Architravi di porte lato viale Matteotti ad arco a sesto ribassato polocentrico, l'uno in mattoni di coltello, l'altro di punta. Architravi di finestre ad arco a tutto sesto in mattoni.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**
- Insegne: **faretti**
- Tende da esterno: **stoffa**

- Posa in opera: **tenda a bastone**
- Colore: **verde cacciatore**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **incongruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra-laterizio**
 - Posa in opera: **p.in last. squad.-arco mattoni**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno-ferro**
 - Posa in opera: **ante ribaltabili**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

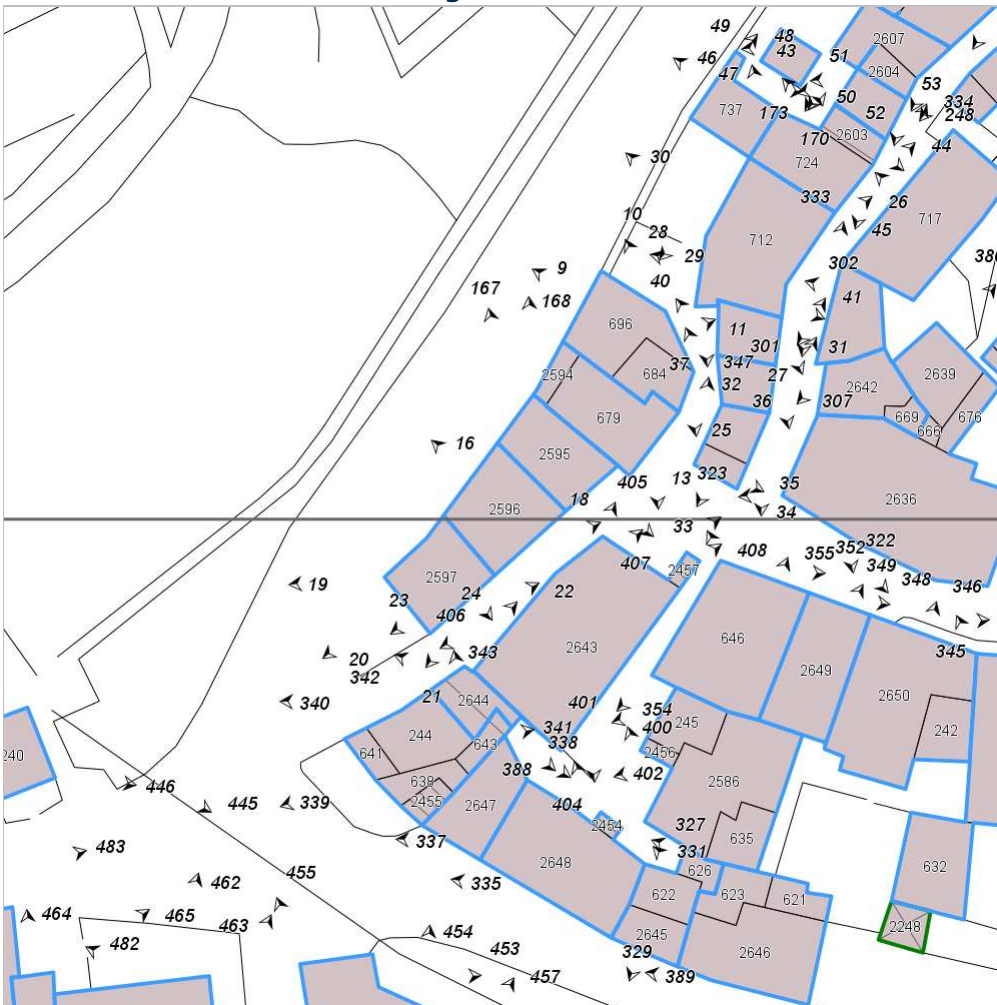


FOTO n° 16 (edificio 121)



Categoria: Edificio

FOTO n° 18 (edificio 121)

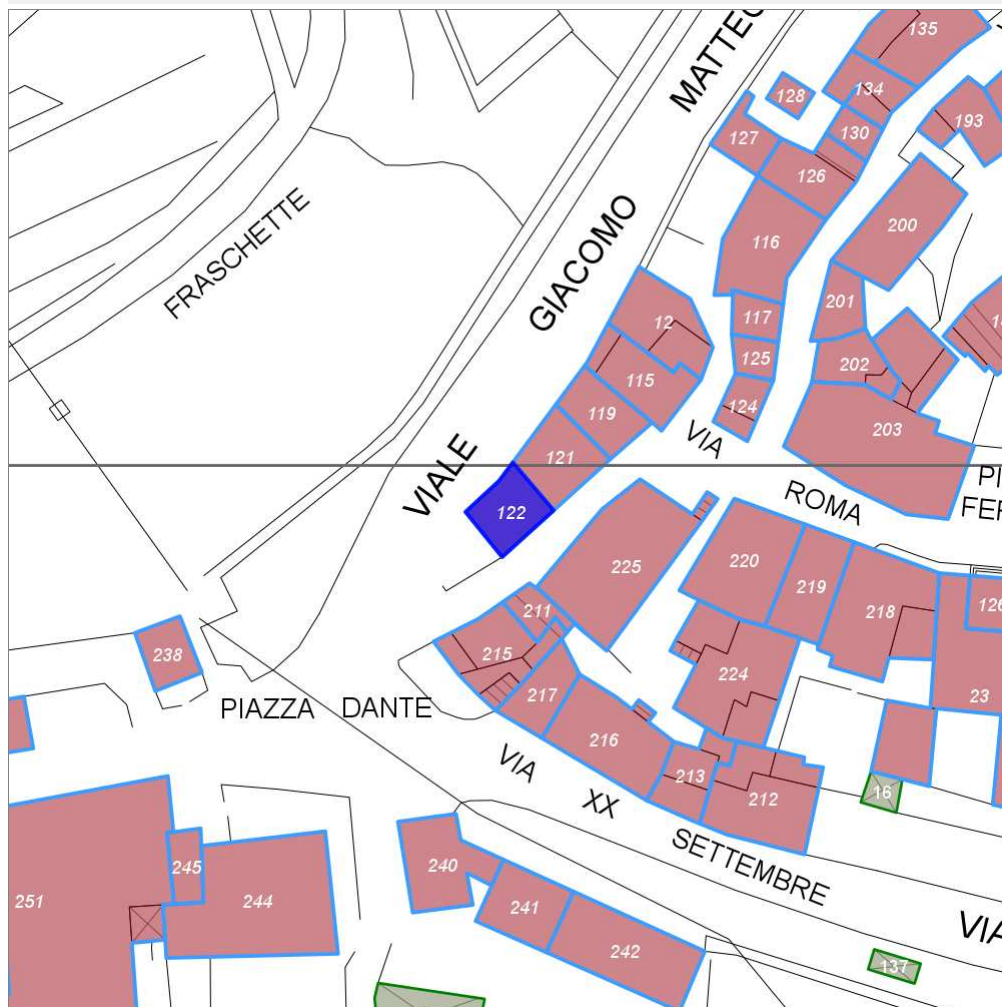


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°12

Edifici associati alla Scheda:

ID **122**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 122

Unità volumetriche dell'Edificio 122

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2597	58	51	3 (a monte) 4 (a valle)		no	71.19

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **artigianato (1); att. turistico ricettive extra alberghiere (1); residenza (2); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **artigianato; commercio; residenza; turistico ricettiva**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **muratura di pietra e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura portante intonacata**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco grezzo**
 - Posa in opera: **spruzzato**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **malta miscelata calce-cemento**
 - Posa in opera: **liscio**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre squadrate-modanate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastre squadrate-conci d arco**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **ferro-legno**
 - Posa in opera: **ante ribaltabili a specchiatur**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **tegole a sbalzo**
 - Colore: **terracotta scuro**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Vani finestrati ellittici con cornici in pietra. Vano su via Roma con stipiti modanati in pietra, arco a tutto sesto in pietra e concio di chiave con decorazioni incise.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi gas**
- Insegne: **faretti**

- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **alluminio anodizzato**
 - Posa in opera: **fissato al paramento murario**
 - Colore: **ocra**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

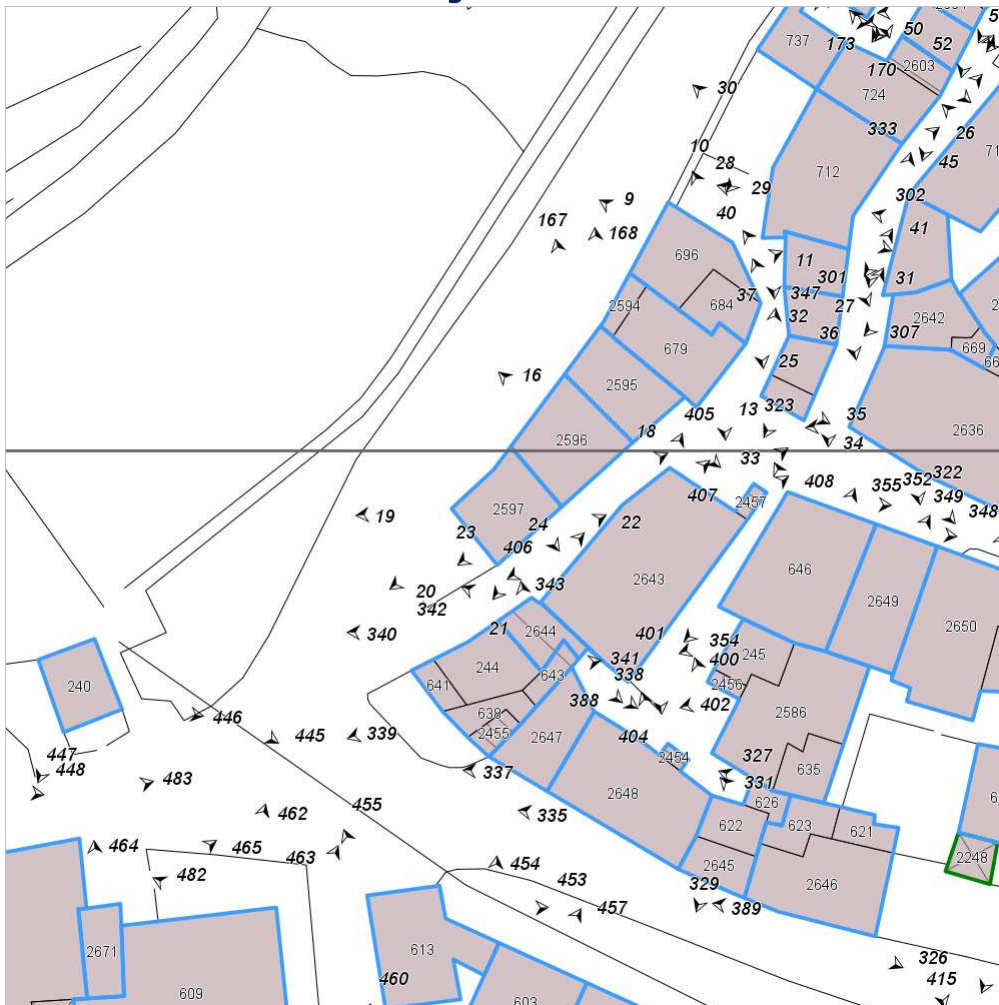


FOTO n° 19 (edificio 122)



Categoria: Edificio

FOTO n° 20 (edificio 122)



Categoria: Edificio

FOTO n° 21 (edificio 122)



Categoria: Edificio

FOTO n° 22 (edificio 122)



Categoria: Edificio

FOTO n° 23 (edificio 122)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 24 (edificio 122)

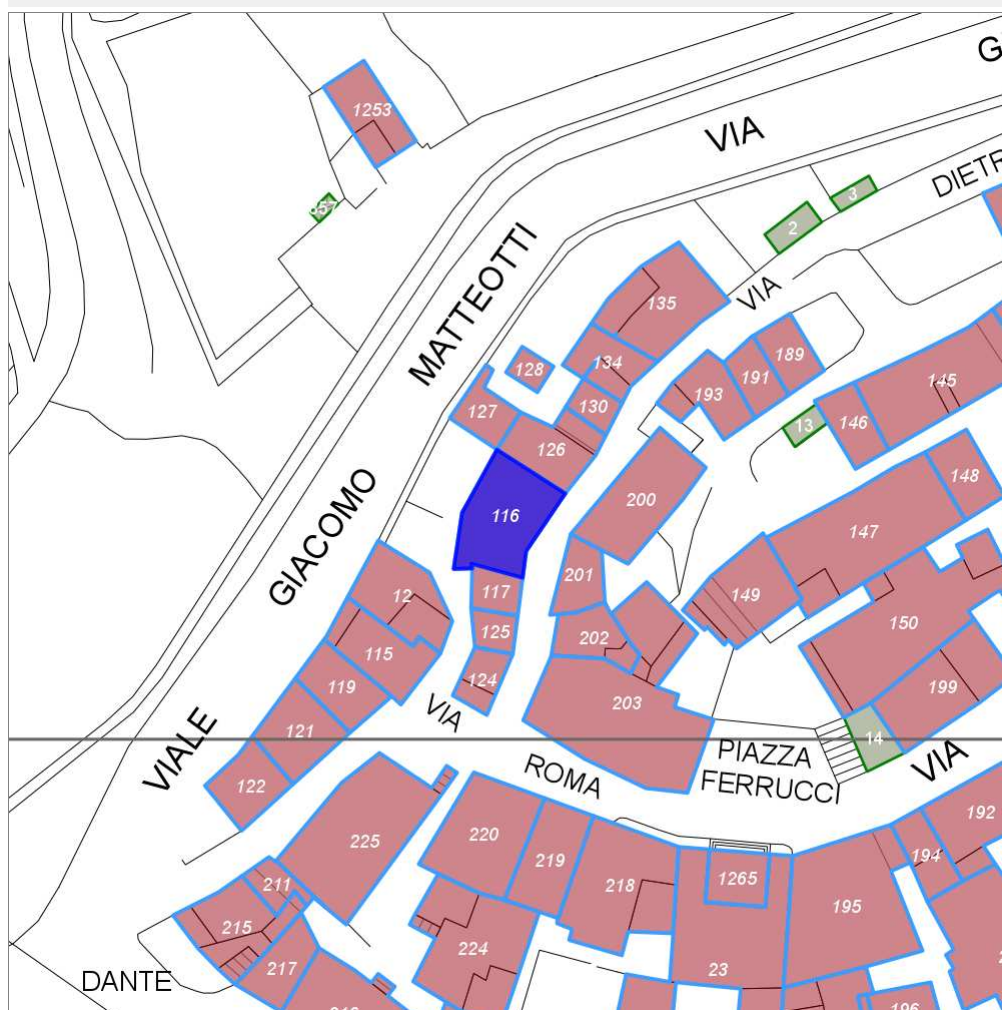


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°13*

Edifici associati alla Scheda:

ID **116**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 116

Unità volumetriche dell'Edificio 116

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
712	58	28	3		no	143.29

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); artigianato (1); residenza (3)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino; artigianato**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **cancello a 2 ante girevoli**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **muratura di conci sovrapposti**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elementi modanati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Colore: **grigio pietra serena**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a battente su asse verticale**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche ante girevo**
 - Colore: **terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi monolitici sagomati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncini girevoli a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Lato via pozzo dei Birri barbacane in pietrame e mattoni. Vano su via Trento e Trieste con architrave ad arco e stipiti in blocchi monolitici di pietra scarpellinata; concio in chiave modanato.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**

- Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **cemento armato**
 - Posa in opera: **solaio gettato in opera**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Contrafforte**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di ferro**
 - Posa in opera: **incassata nel paramento**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

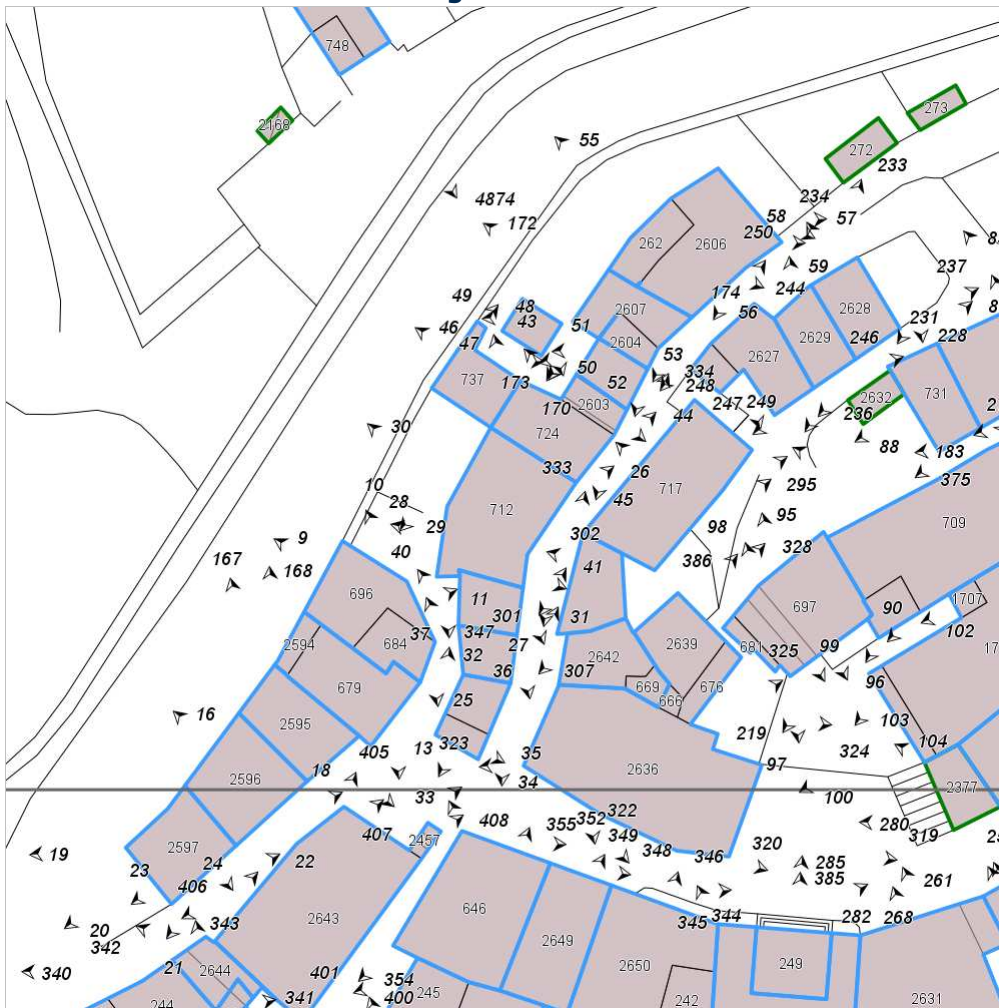


FOTO n° 26 (edificio 116)



Categoria: Edificio

FOTO n° 27 (edificio 116)



Categoria: Edificio

FOTO n° 28 (edificio 116)



Categoria: Edificio

FOTO n° 29 (edificio 116)



Categoria: Edificio

FOTO n° 30 (edificio 116)



Categoria: Edificio

FOTO n° 31 (edificio 116)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 347 (edificio 116)

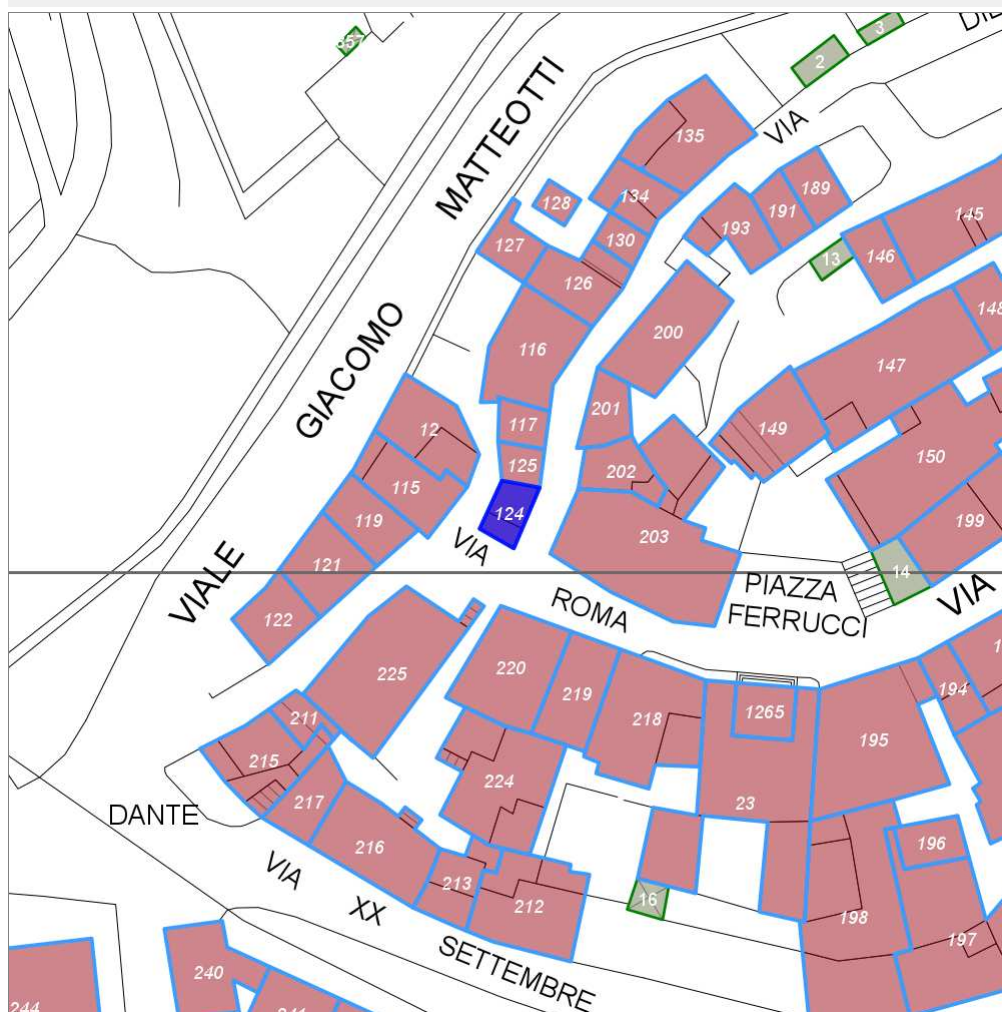


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°14

Edifici associati alla Scheda:

ID **124**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 124

Unità volumetriche dell'Edificio 124

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
662	58	33	3		no	13.68
668	58	33	4 (a monte) 5 (a valle)		no	26.22

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **commercio; residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **5**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietrame in conci irregolari**
- Posa in opera: **muratura ad opus incertum**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **muratura in conci squadri**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Intonaco

- Materiale: **malta miscelata cemento calce**
- Posa in opera: **tipo terranova finitura liscia**
- Colore: **bianco di titanio**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Marcapiano

- Colore: **albicocca**

Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **elementi modanati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadri**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 battenti su asse verticale**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **terra di Siena naturale**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi monolitici squadri**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Infissi porte

- Materiale: **legno-alluminio-vetro**
- Posa in opera: **a 1 o ante girevoli**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Resti di colonna in pietra incastonata nel paramento murario su via Trento e Trieste.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**
- Tende da esterno: **plastica**

- **Aggetti**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **mensole in elementi lapidei**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

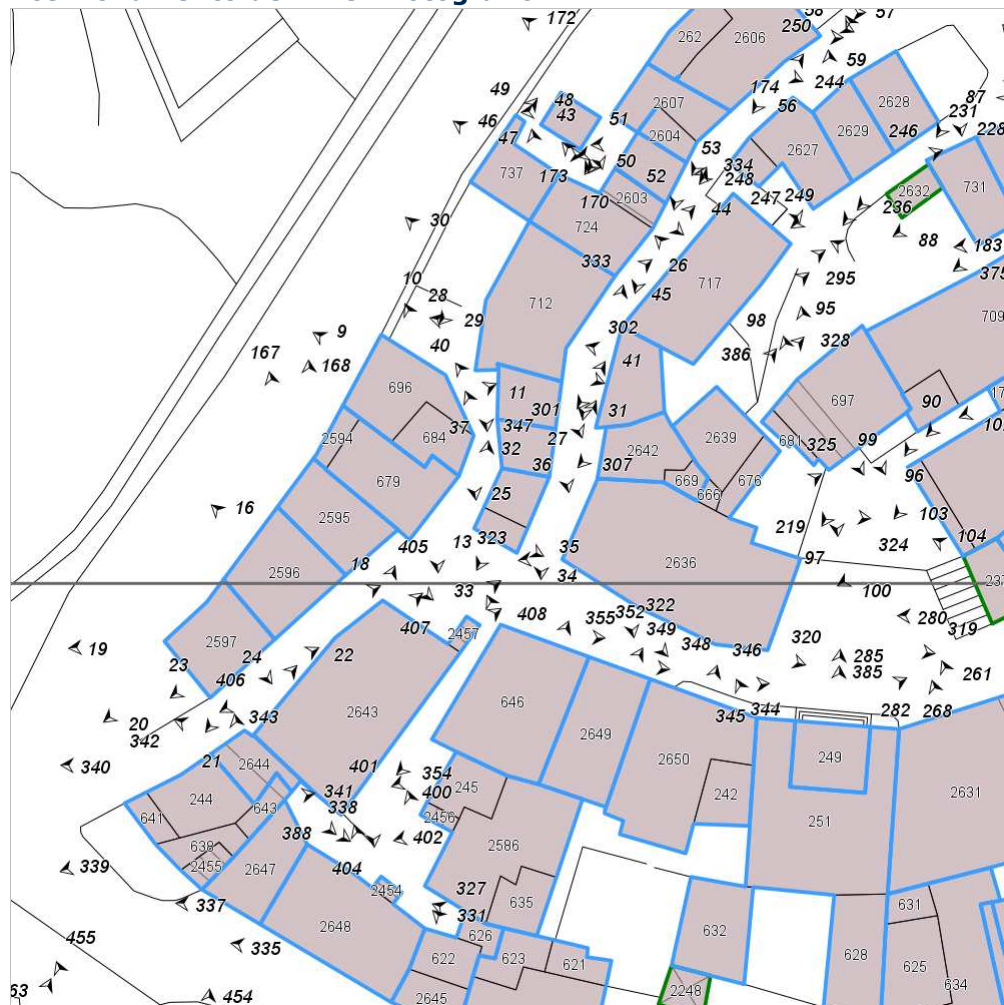


FOTO n° 32 (edificio 124)



Categoria: Edificio

FOTO n° 33 (edificio 124)



Categoria: Edificio

FOTO n° 34 (edificio 124)



Categoria: Edificio

FOTO n° 35 (edificio 124)

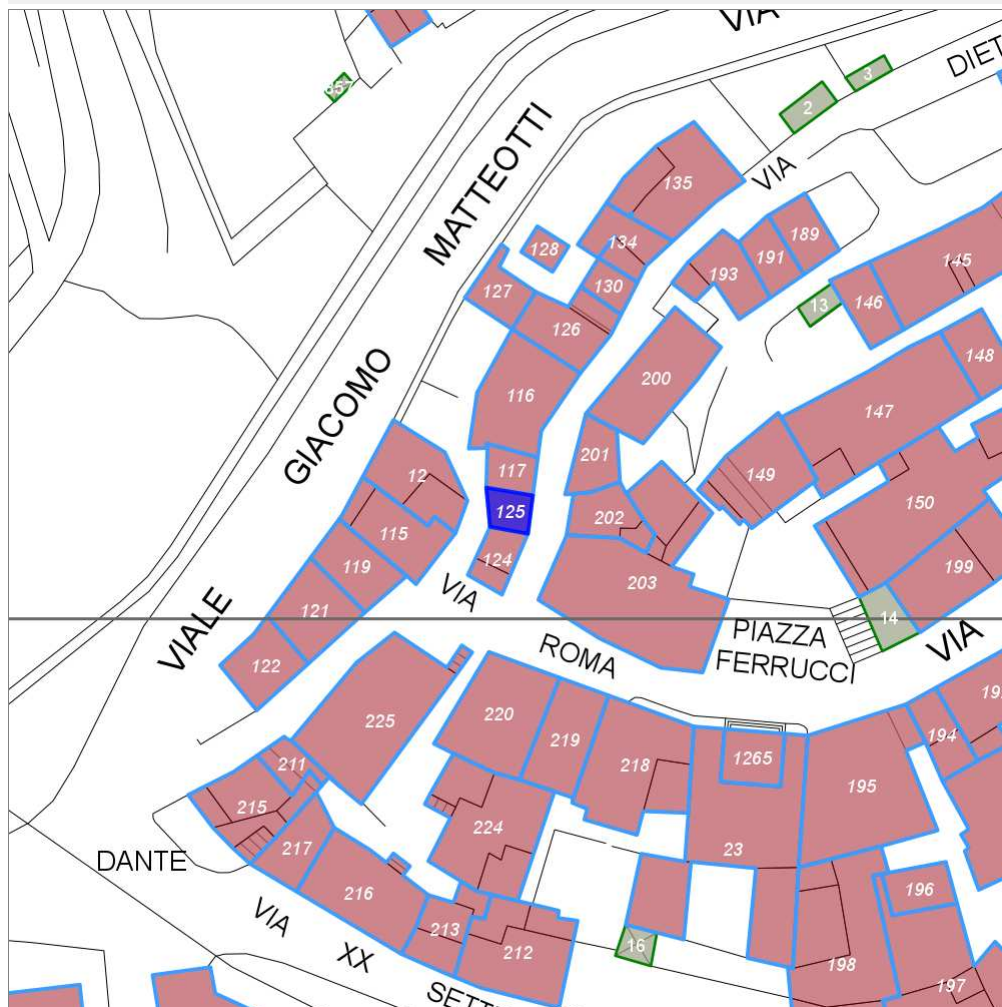


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°15*

Edifici associati alla Scheda:

ID **125**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 17/11/2007

Informazioni sull'Edificio 125

Unità volumetriche dell'Edificio 125

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2599	58	32	3 (a monte) 4 (a valle)		no	28.7

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (3)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra-mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **malta miscelata calce-cemento**
 - Posa in opera: **intonaco tipo terranova**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elemento squadrato**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elemento monolitico squadrato**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante a battente verticale**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elemento monolitico squadrato**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncino-portefinestre**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La fascia sottogronda alterna ricorsi di mattoni disposti per lista a mattoni disposti in piano per spigolo.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia**

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **mensole e solaio a sbalzo**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

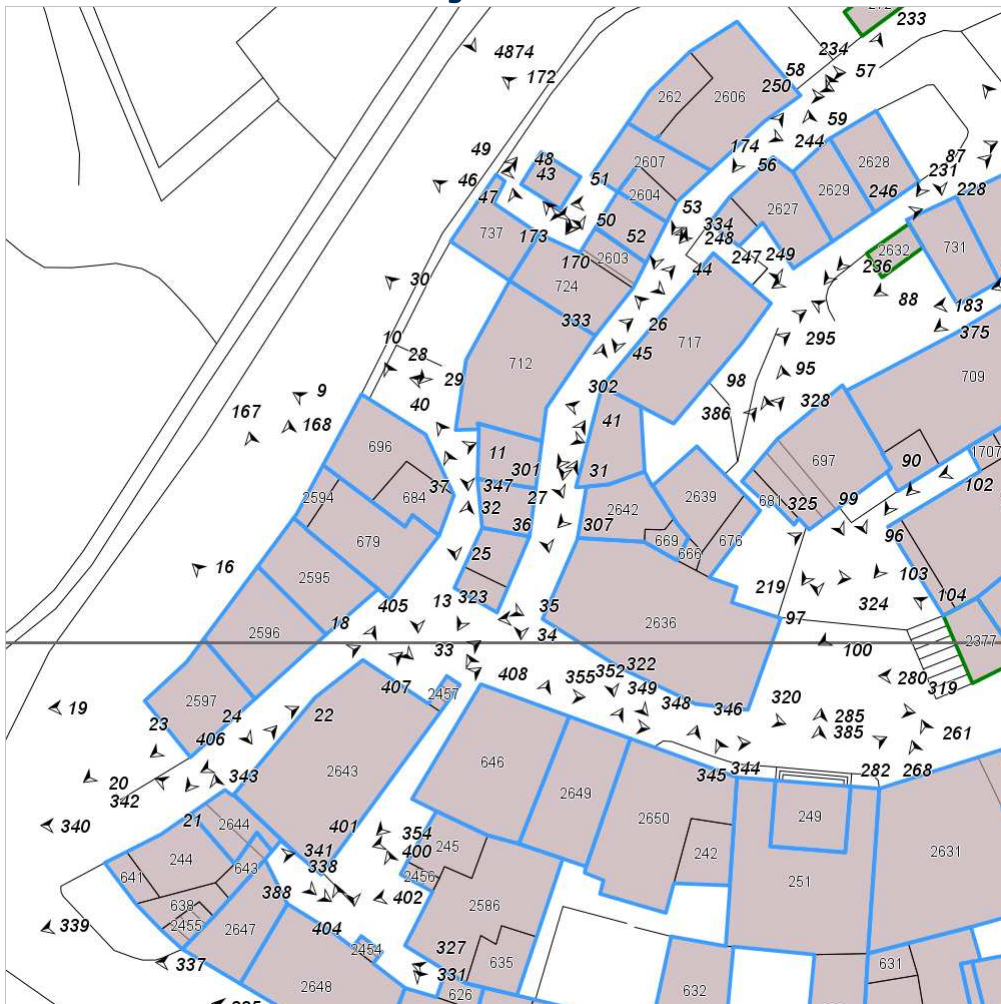


FOTO n° 36 (edificio 125)



Categoria: Edificio

FOTO n° 37 (edificio 125)



Categoria: Edificio

FOTO n° 38 (edificio 125)

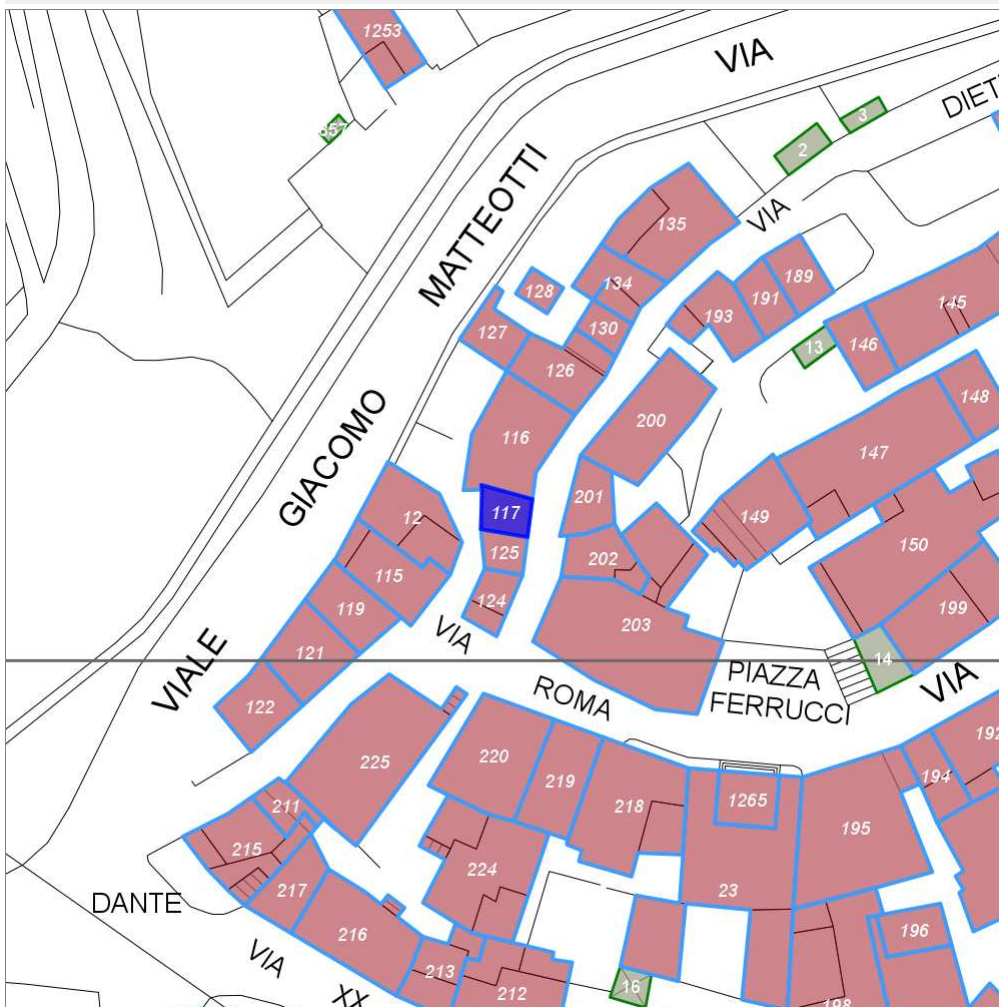


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°16

Edifici associati alla Scheda:

ID **117**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 117

Unità volumetriche dell'Edificio 117

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2598	58	28	3 (a monte) 4 (a valle)		no	35.34

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); artigianato (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; box auto parcheggio; artigianato**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione basso

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietrame e laterizio**
- Posa in opera: **muartura mista pietra -mattoni**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **incongruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco grezzo**
- Posa in opera: **finitura a spruzzo**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **malta miscelata calce-cemento**
- Posa in opera: **intonaco tipo terranova liscio**
- Colore: **giallo napoli terracotta**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **lastra**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **lastra**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno verniciato**
- Posa in opera: **a 2 ante a battente verticale**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **pvc rigido**
- Posa in opera: **avvolgibili**
- Colore: **terracotta scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **incongruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **lastra**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoncino girevole a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Aggetti

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas**

- Materiale: **cemento armato**
- Posa in opera: **solaio a sbalzo**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **incongruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno sulla porta**
 - Colore: **alluminio**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

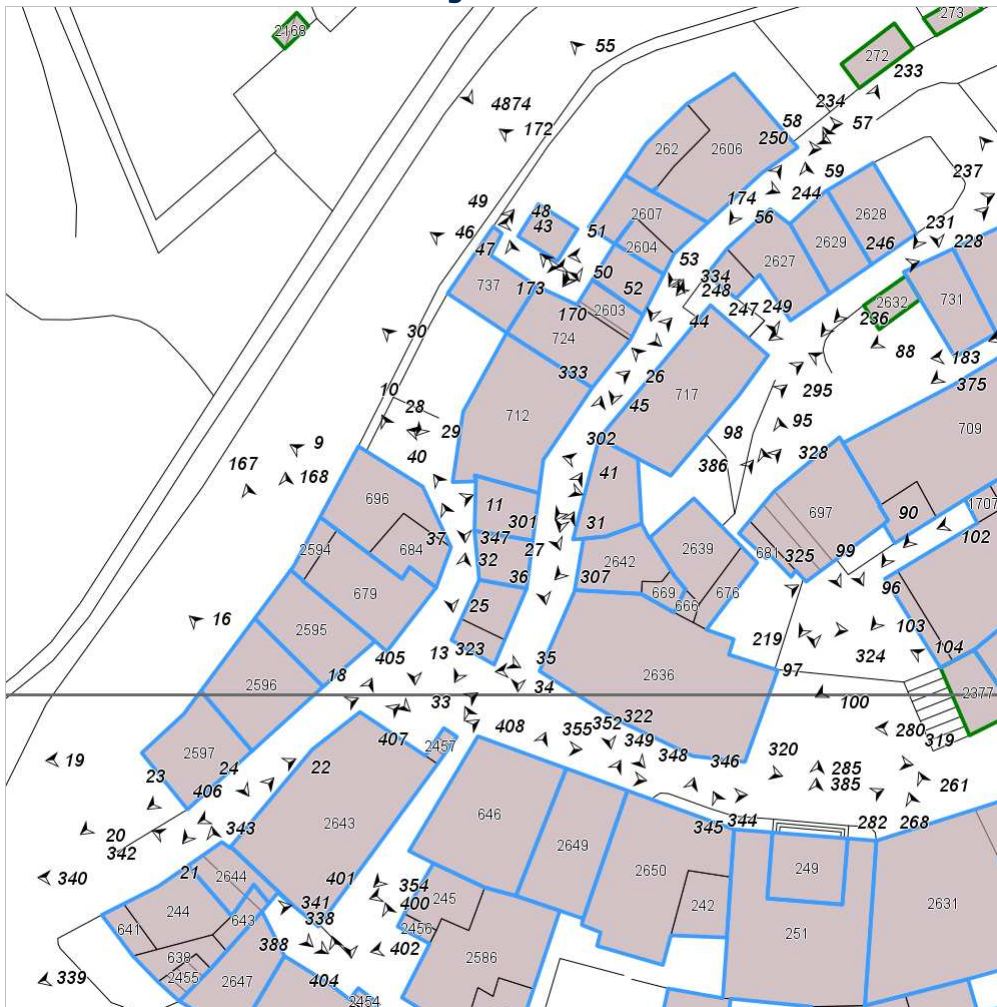


FOTO n° 39 (edificio 117)



Categoria: Edificio

FOTO n° 40 (edificio 117)



Categoria: Edificio

FOTO n° 41 (edificio 117)

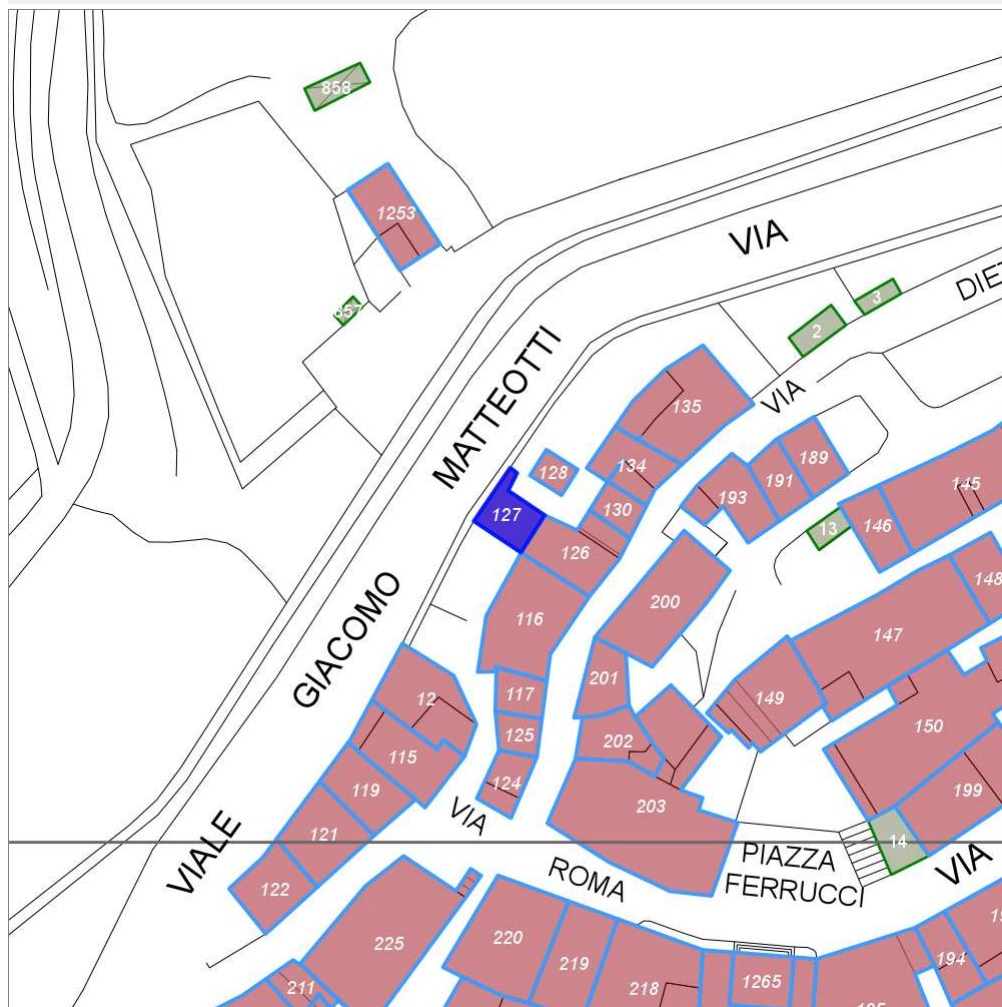


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°17*

Edifici associati alla Scheda:

ID **127**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **Radda in chianti**
- **Località** **Radda in chianti**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 127

Unità volumetriche dell'Edificio 127

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
737	58	27	1			47.01

Classe di intervento: 2

Tipologia edilizia generica

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **deposito (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **1**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione basso

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **ringhiera**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **Pietrame in conci irregolari**
 - Posa in opera: **muratura ordinaria**
 - Colore: **khaki**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **Pietrame in conci irregolari**
 - Posa in opera: **muratura ordinaria**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **Intonaco rustico**
 - Posa in opera: **scabra a cazzuola**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **trave**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **specchiature fisse**
 - Colore: **ambra**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **Pietra**
 - Posa in opera: **blocco monolito**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **Ferro**
 - Posa in opera: **Porta a 1 anta**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

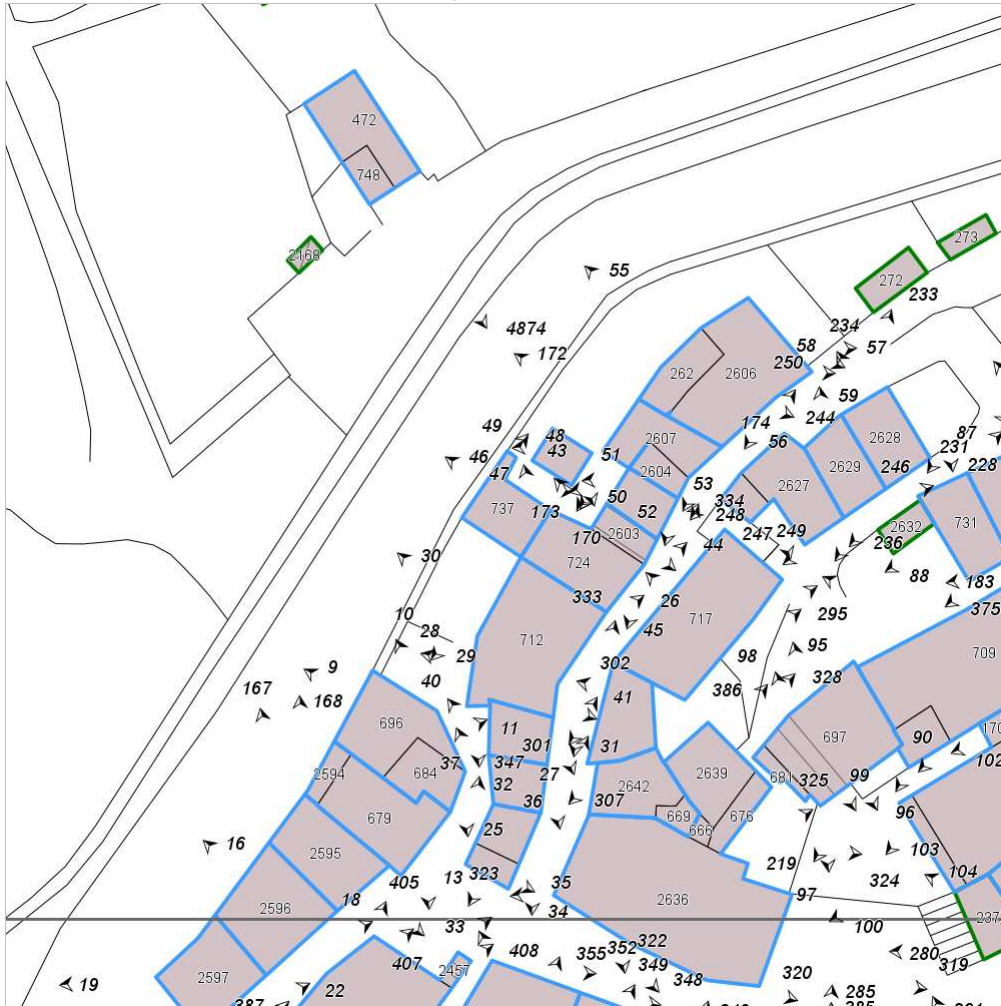


FOTO n° 46 (edificio 127)



FOTO n° 47 (edificio 127)



FOTO n° 48 (edificio 127)



FOTO n° 169 (edificio 127)

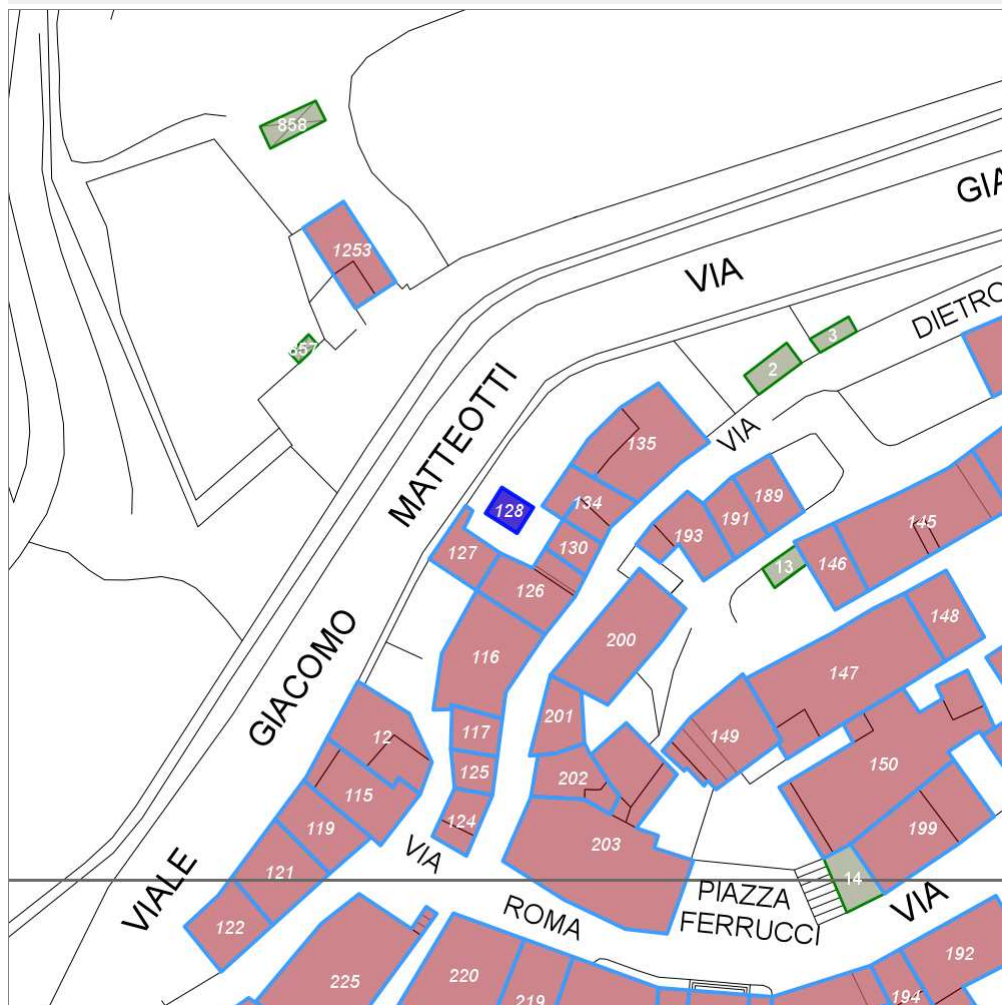


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°18

Edifici associati alla Scheda:

ID **128**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 128

Unità volumetriche dell'Edificio 128

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
743	58	10	1		no	19.77

Classe di intervento: 6

Funzioni d'uso

- Uso prevalente:
- Usi presenti:
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **1**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **Metallo**
 - Posa in opera: **cancello a 2 battenti**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **calcestruzzo laterizio**
 - Posa in opera: **muratura ordinaria**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **applicazione a rullo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **applicazione a rullo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

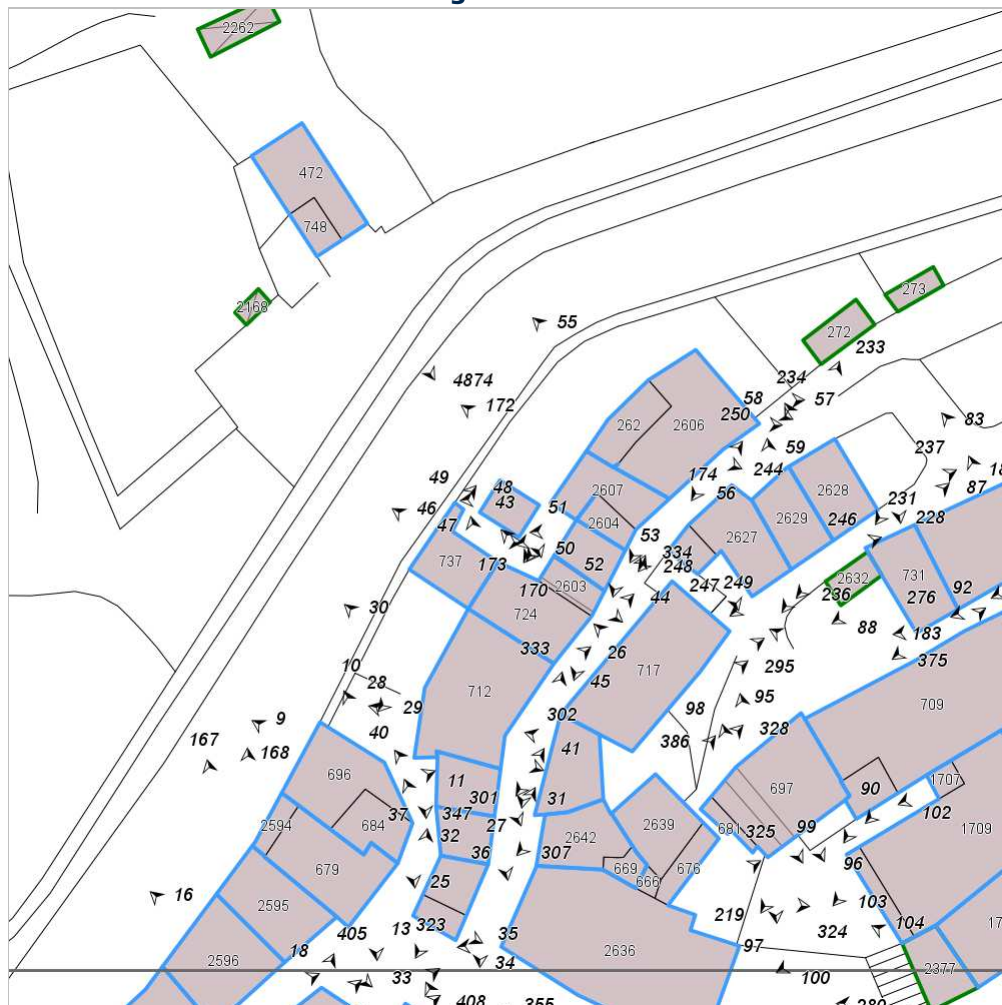


FOTO n° 49 (edificio 128)



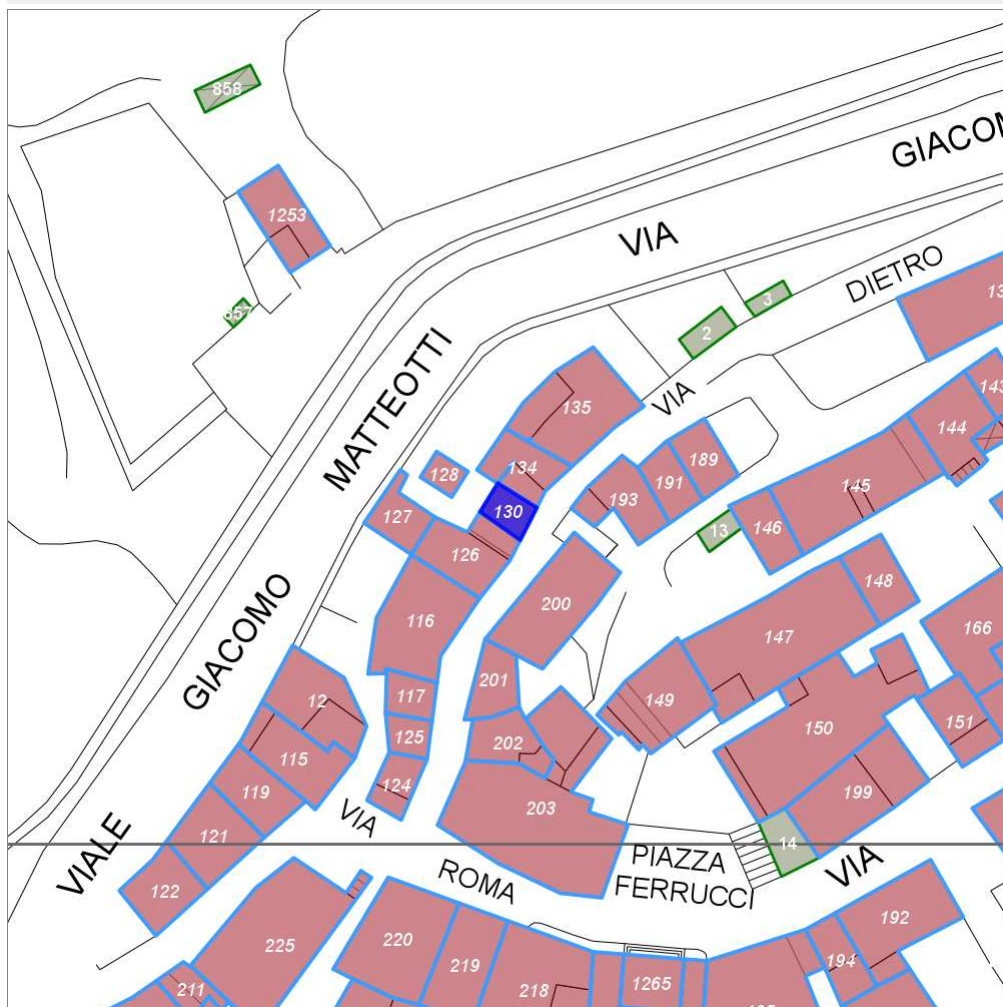
FOTO n° 50 (edificio 128)



Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°19

Edifici associati alla Scheda:

ID 130



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** RADDA IN CHIANTI
- **Località** RADDA IN CHIANTI
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 130

Unità volumetriche dell'Edificio 130

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2605	58	10	2 (a monte) 3 (a valle)		no	29.17

Classe di intervento: 3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente:
- Usi presenti:
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **mista di pietre e mattoni**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **finitura bucciardata**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a buccia d arancia**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **alluminio anodizzato**
 - Posa in opera: **a ante a battente**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **Pvc rigido**
 - Posa in opera: **avvolgibili**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **Legno**
 - Posa in opera: **portoncino 1 anta**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo armato**
 - Posa in opera: **balconi con ringhiera**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **Fissaggio esterno al paramento**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

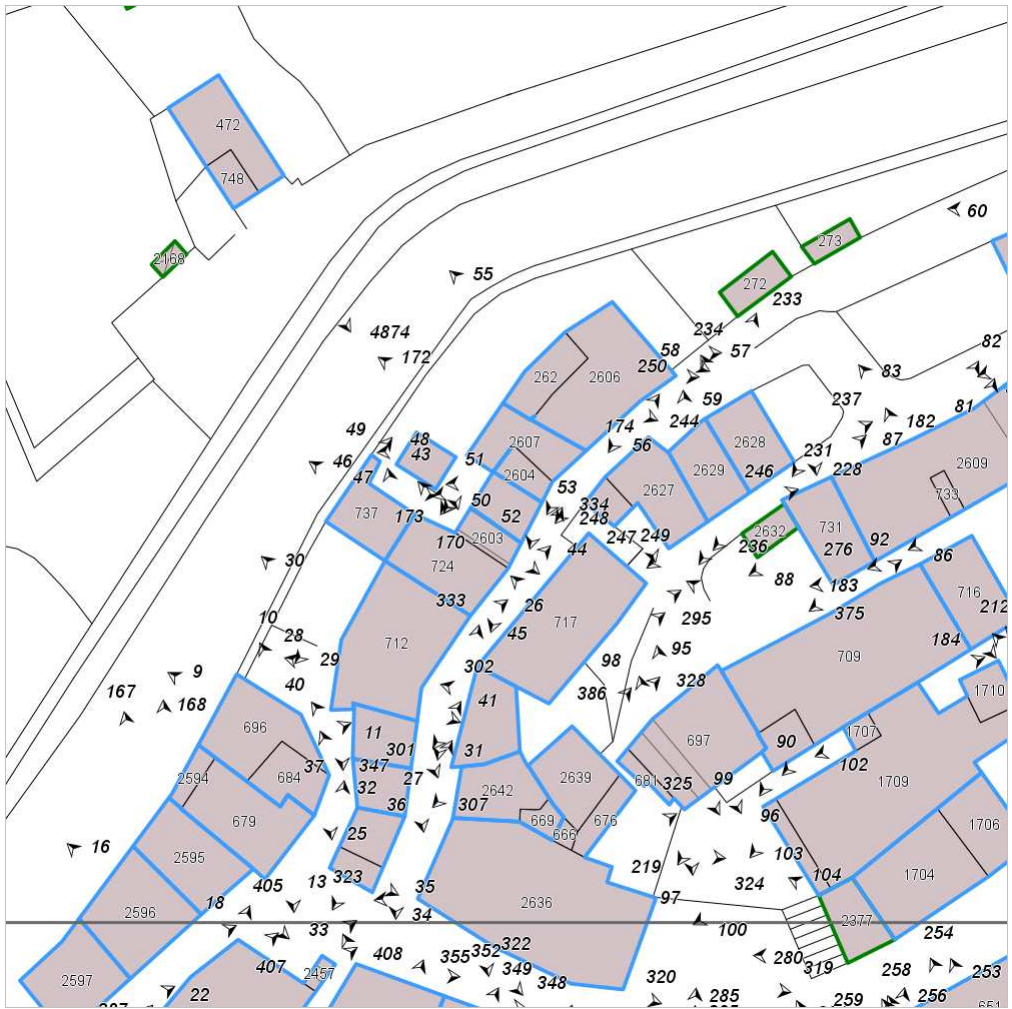


FOTO n° 51 (edificio 130)



Categoria: Edificio

FOTO n° 52 (edificio 130)



Categoria: Edificio

FOTO n° 170 (edificio 130)



Categoria: pertinenza

FOTO n° 171 (edificio 130)

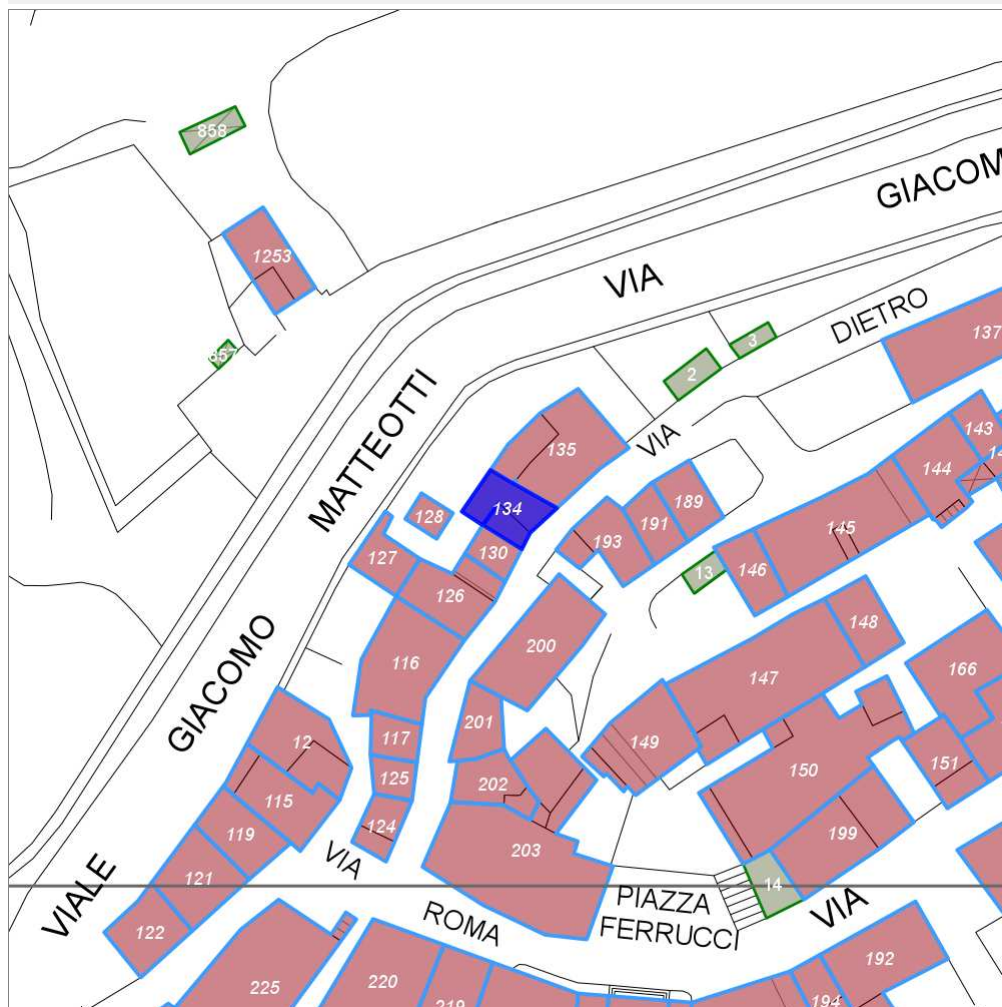


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°20*

Edifici associati alla Scheda:

ID **134**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 134

Unità volumetriche dell'Edificio 134

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2604	58	10	2		no	17.41
2607	58	10	2 (a monte) 3 (a valle)		no	47.36

Classe di intervento: 3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente:
- Usi presenti:
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura ordinaria intonacata**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **a spruzzo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a buccia d arancia**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno ,alluminio**
 - Posa in opera: **a 2 3 ante**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncini a 2 ante**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo armato**
 - Posa in opera: **balconi con ringhiere**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **alluminio anodizzato**
 - Posa in opera: **incassate e esterna paramento**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

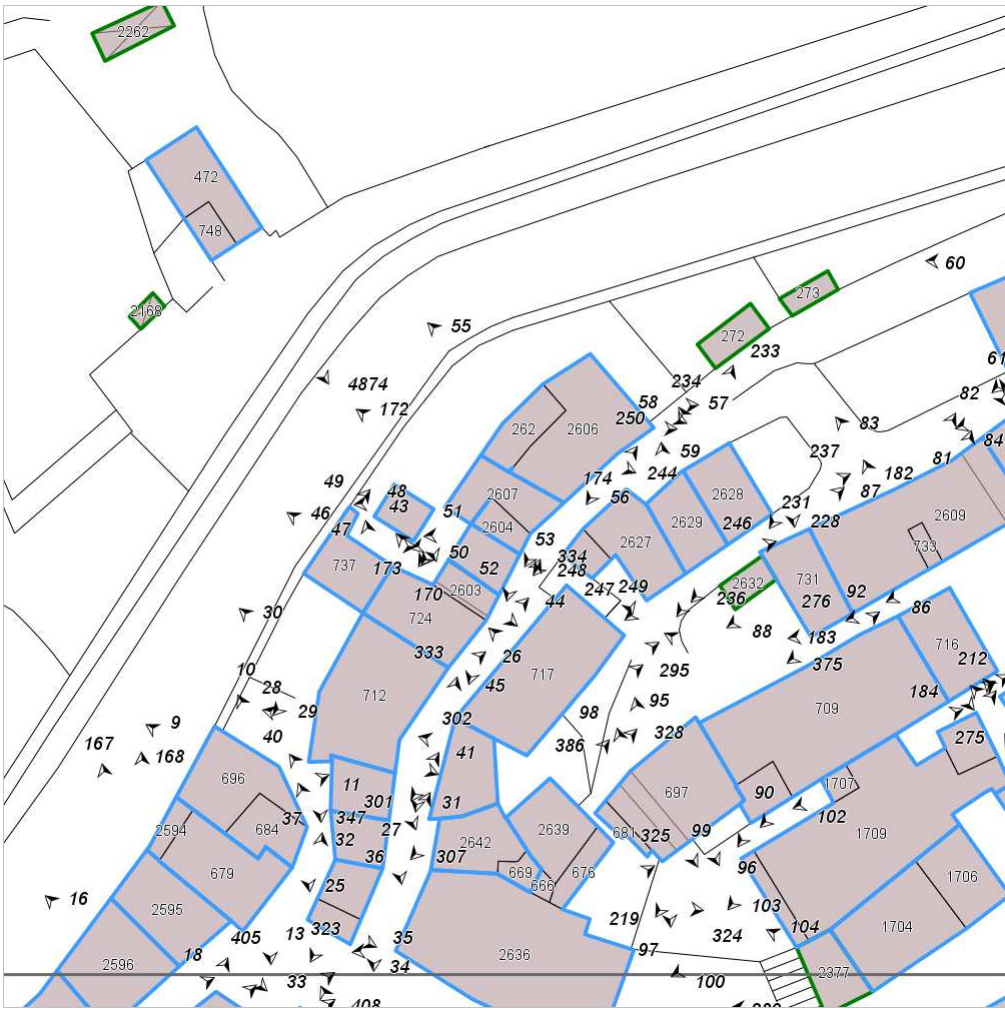


FOTO n° 53 (edificio 134)



FOTO n° 172 (edificio 134)



Categoria: Edificio

FOTO n° 173 (edificio 134)

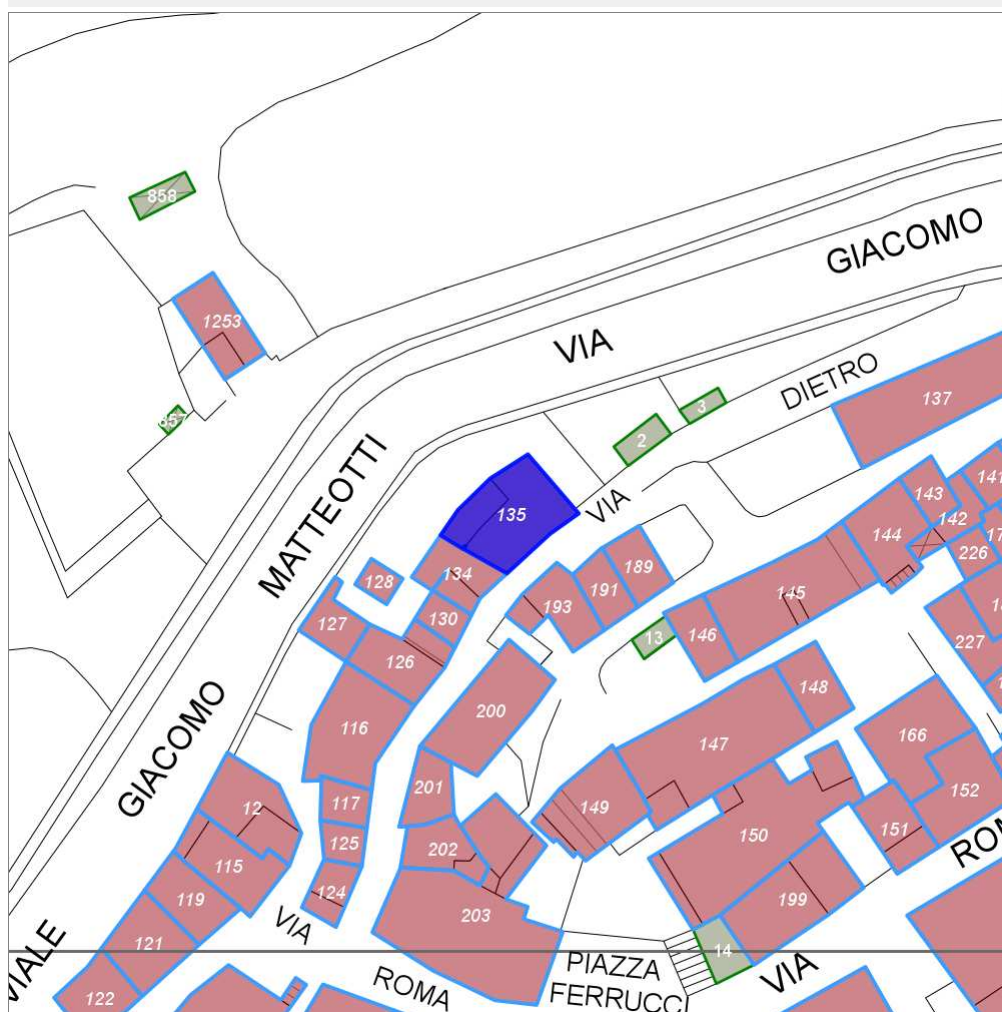


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°21*

Edifici associati alla Scheda:

ID **135**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 135

Unità volumetriche dell'Edificio 135

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
262	58	7	4		no	34.84
2606	58	7	2 (a monte) 3 (a valle)		no	113.79

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; passo carraio pedonale**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **Ferro**
 - Posa in opera: **cancello a 2 battenti**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni posti a spina di pesce**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Loggia**
 - Materiale: **Muratura intonacata**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **Pietra**
 - Posa in opera: **conci quadrati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **Persiane a stecche**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **Pietra**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **tabernacolo angolare con cornice in pietra arenaria; cornice e architrave in conci di pietra serena modanata; colonna in laterizio a 3 teste sormontata da una piramide in pietra con incastonata sul vertice una sfera in marmo.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncini a 1 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **balconi con ringhiera**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno al paramento**
 - Colore: **alluminio**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

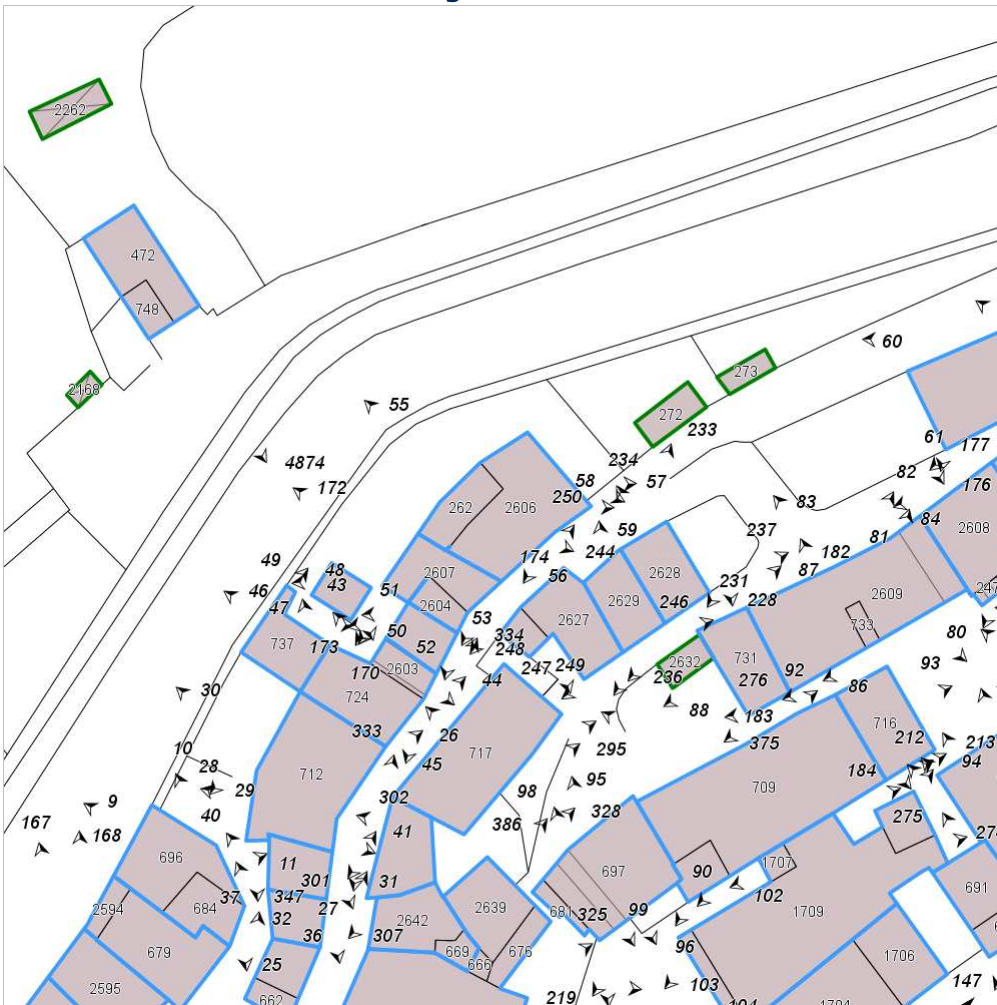


FOTO n° 55 (edificio 135)



Categoria: Edificio

FOTO n° 56 (edificio 135)



Categoria: Edificio

FOTO n° 57 (edificio 135)



Categoria: Edificio

FOTO n° 58 (edificio 135)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 59 (edificio 135)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 174 (edificio 135)

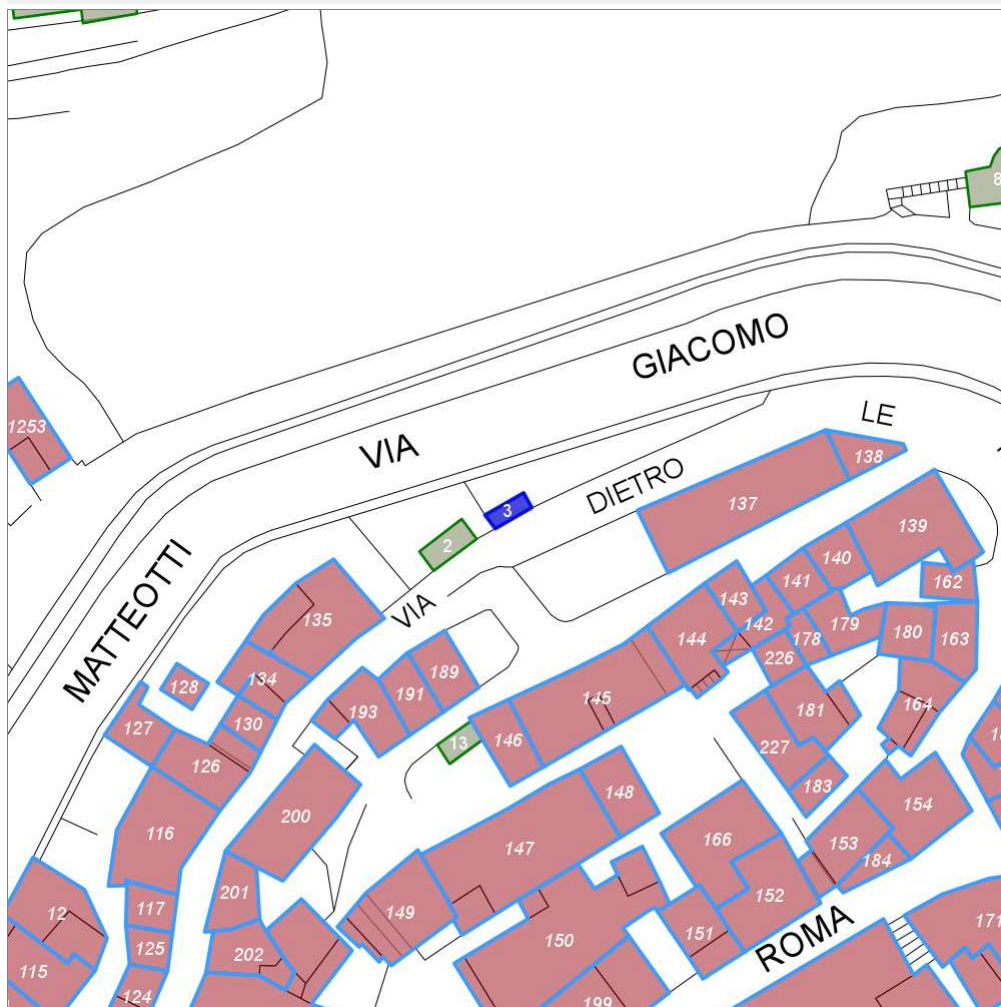


Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°22*

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **3**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede**
- **Area di pertinenza**
 - **Orto**
 - **Stato** **medio**
 - **Materiale prevalente** **terrabattuta**
 - **Permeabilità** **buono**

Informazioni sull'Edificato Minore 3

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 3

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
273	58	1	1		no	12.88

Classe di intervento:

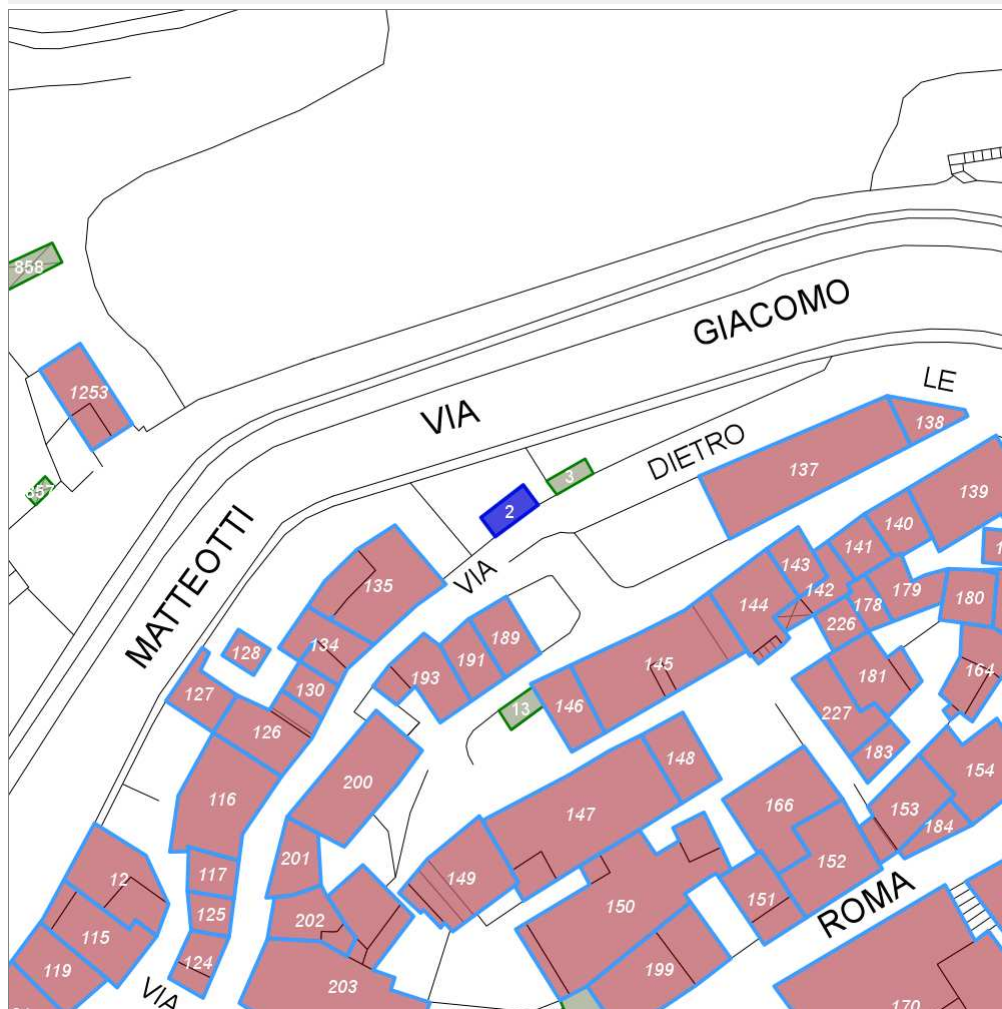
Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°23*

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **2**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificato Minore 2

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 2

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
272	58	3	1		no	22.89

Classe di intervento:

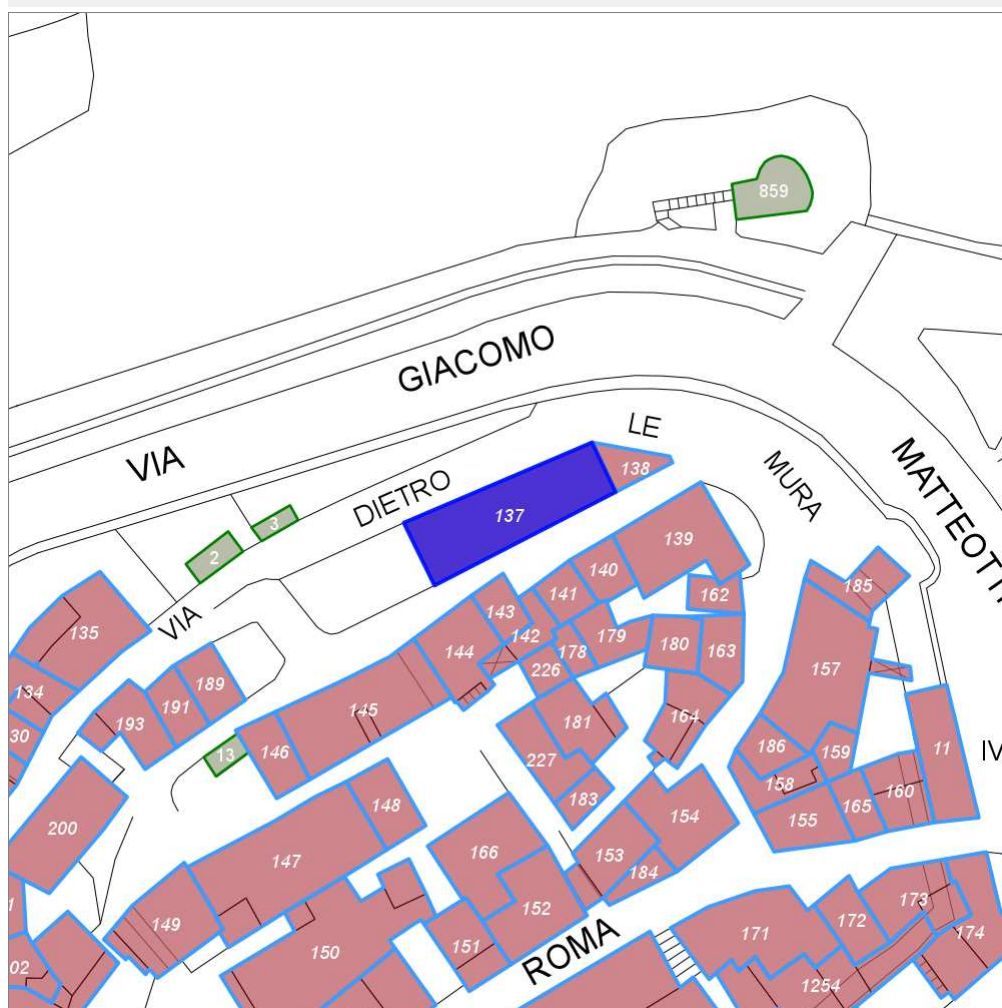
Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°24*

Edifici associati alla Scheda:

ID **137**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 137

Unità volumetriche dell'Edificio 137

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
749	58	5	2 (a monte) 3 (a valle)		no	222.17

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (4); artigianato (1); residenza (3)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza; artigianato; passo carraio pedonale**
- Numero alloggi: **4**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **metallo**
 - Posa in opera: **cancello a 1 battente**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **Pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadriati sovrapposti**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni inclinati sovrapposti**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra laterizio**
 - Posa in opera: **blocchi squad-mattoni di testa**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **elementi di laterizio posti per coltello intorno ad aperture ovali, e sopra gli architravi delle porte. L'architrave sormontante il cancello di accesso è costituito dall'accostamento di 2 blocchi di pietra sagomati a formare un'apertura dal profilo dentellato. La gronda in laterizio è formata da due ordini di mattoni per piano posti d'angolo.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocco monolitico squadrato**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoni a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

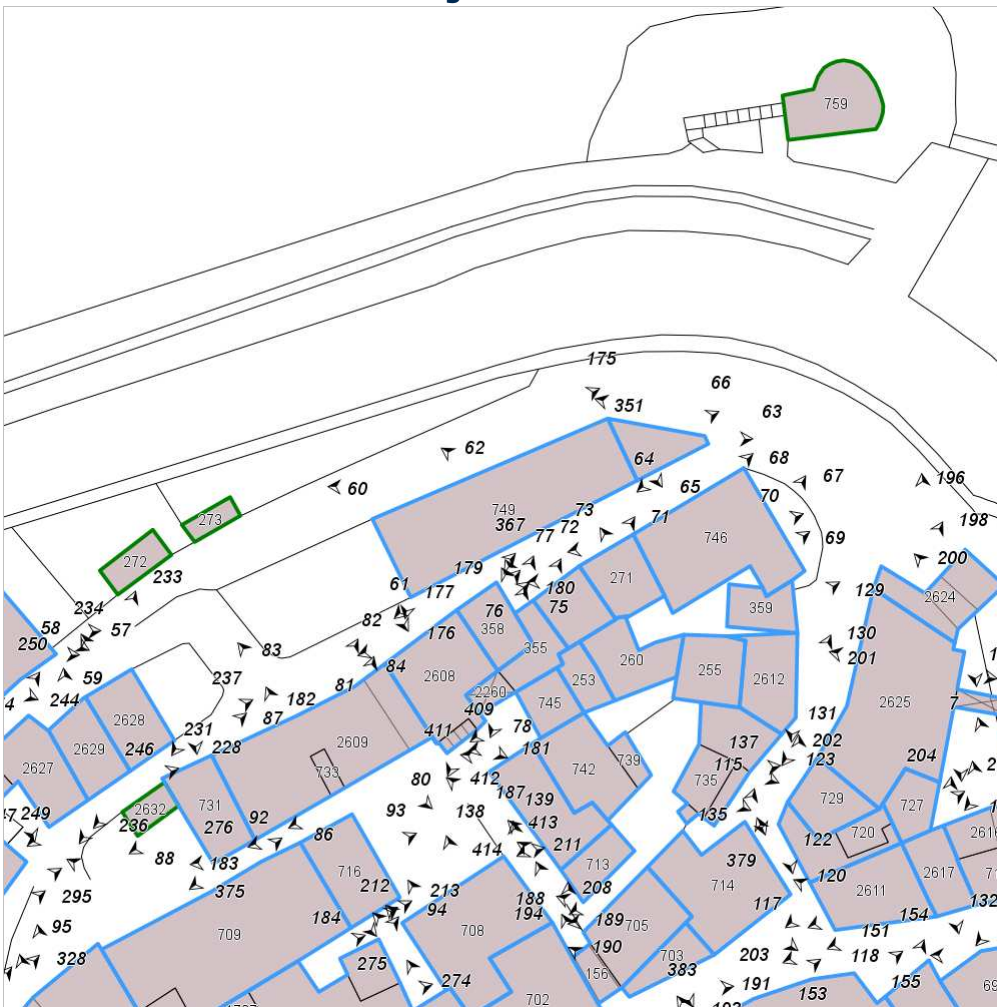


FOTO n° 60 (edificio 137)



FOTO n° 61 (edificio 137)



FOTO n° 62 (edificio 137)



FOTO n° 175 (edificio 137)



Categoria: Edificio

FOTO n° 176 (edificio 137)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 177 (edificio 137)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°25*

Edifici associati alla Scheda:

ID **138**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 138

Unità volumetriche dell'Edificio 138

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
750	58	5	2 (a monte) 3 (a valle)			34.6

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1); deposito (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **pietrame in conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi modanati**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **mattoni per piano e coltello**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoncini a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cassetta postale a vista

- Materiale: **alluminio verniciato**
- Posa in opera: **esterno al paramento**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **ricorsi di laterizio, mattoni pieni posti di coltello a formare archi a sesto ribassato sopra gli architravi delle porte e finestre. Filari di laterizio, mattoni posti per piano nella parte sottostante le finestre.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

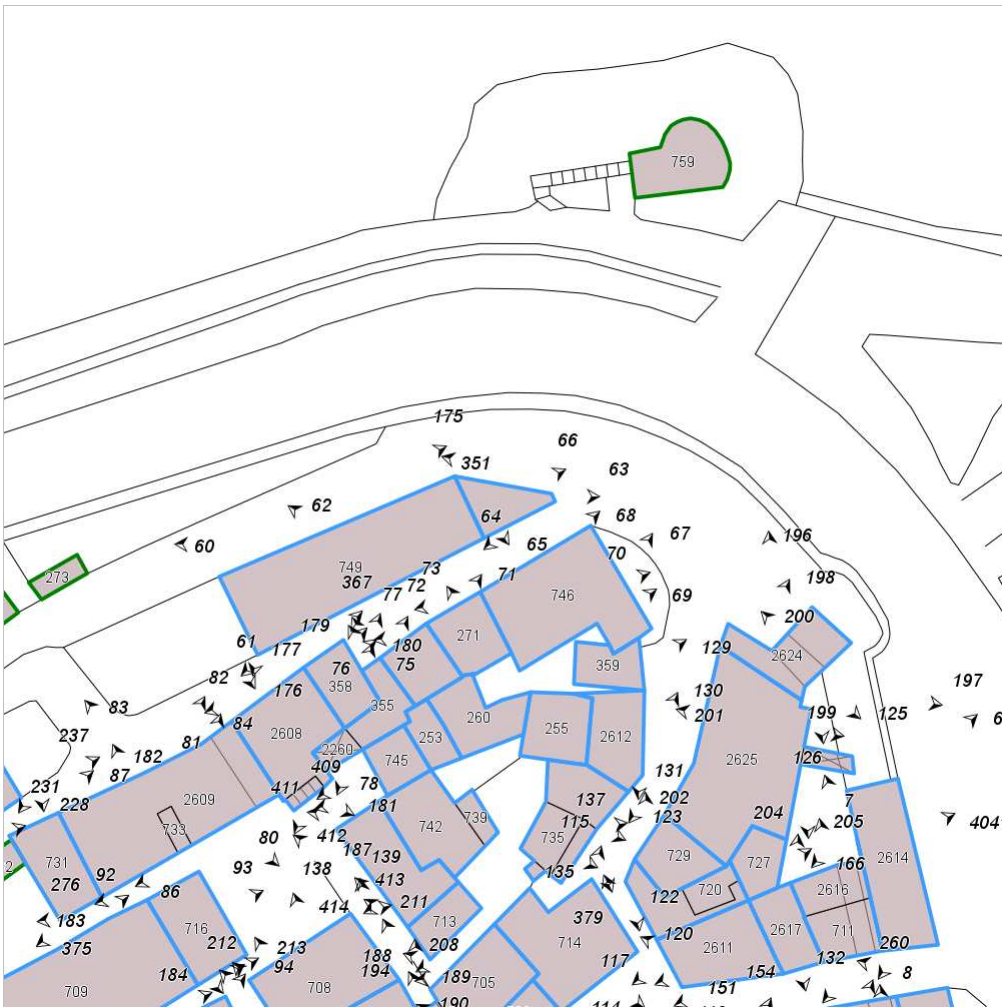


FOTO n° 63 (edificio 138)



Categoria: Edificio

FOTO n° 64 (edificio 138)



Categoria: Edificio

FOTO n° 65 (edificio 138)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 66 (edificio 138)



Categoria: Edificio

FOTO n° 351 (edificio 138)



Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°26

Edifici associati alla Scheda:

ID **139**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- Toponimo **RADDA IN CHIANTI**
- Località **RADDA IN CHIANTI**
- Data rilevazione **16/11/2007**
- Accessibilità **fronte strada**
- Area di pertinenza
 - Cortile
 - Stato **medio**
 - Materiale prevalente **pietra**
 - Permeabilità **basso**
- Alberature di pregio **CIPRESSO**

Informazioni sull'Edificio 139

Unità volumetriche dell'Edificio 139

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
746	58	19	3		no	145.58

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **artigianato (2); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione basso

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **pietrame in conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **liscio con decori**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcapiano

- Materiale: **cemento**
- Posa in opera: **fascia piana**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **incongruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **cemento**
- Posa in opera: **elemento modanato**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **cemento**
- Posa in opera: **fascia modanata**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **cemento**
- Posa in opera: **elementi sagomati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **cemento**
- Posa in opera: **elementi modanati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **cornice decorativa sul portone d'ingresso e sulle finestre. Porzioni di intonaco affrescato con motivi di fasce e festoni di colore giallo, rosso e blu. Montanti delle ringhiere in ghisa, lavorati a formare motivo curvilinei di memoria liberty decorativo.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci scanalati lisci**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portone a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **balconi con ringhiere**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio alluminio**
 - Posa in opera: **fissate al paramento esterno**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- Note: **due colori, alluminio anodizzato e nera.**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

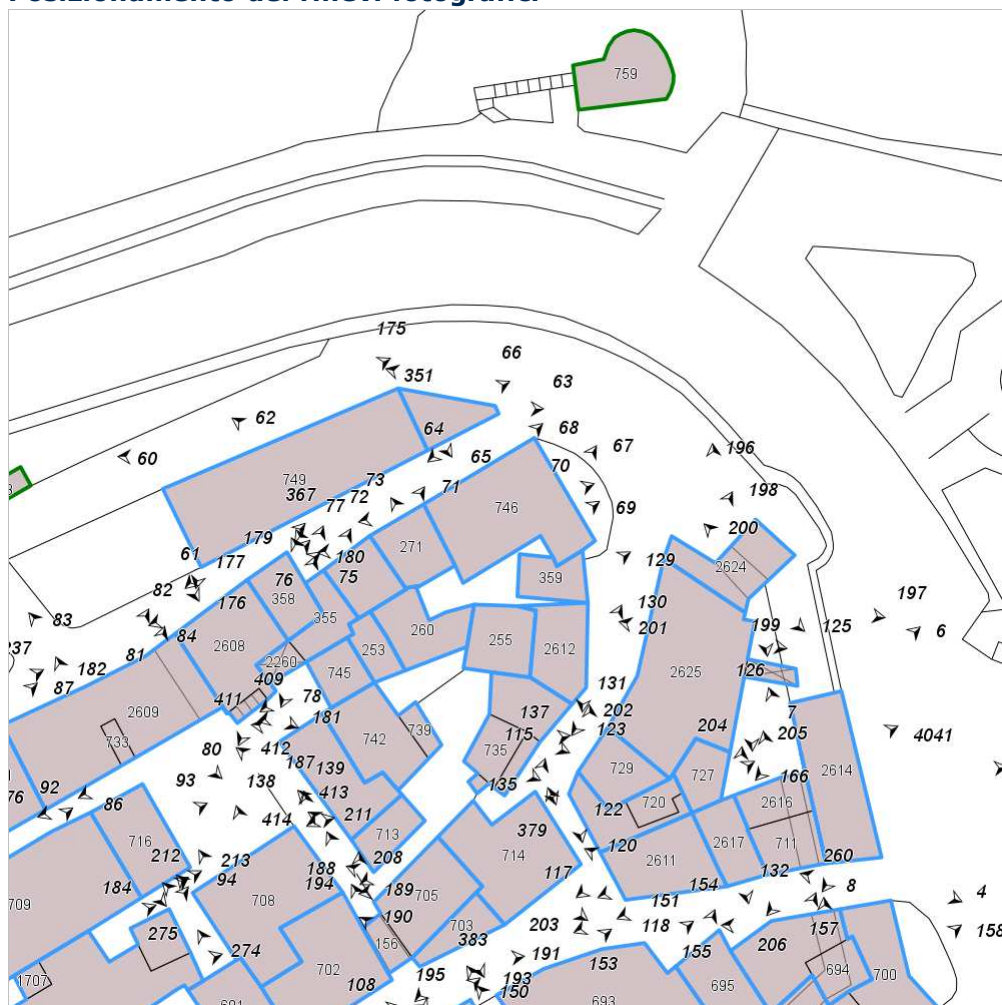


FOTO n° 67 (edificio 139)



FOTO n° 68 (edificio 139)



FOTO n° 69 (edificio 139)



FOTO n° 70 (edificio 139)



Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°27*

Edifici associati alla Scheda:

ID **140**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 140

Unità volumetriche dell'Edificio 140

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
271	58	19	2		no	44.21

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **filare doppio per piatto**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **concio squadrato**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **ricorsi di laterizio**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci di pietra squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **persiane a stecche**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **laterizio pietra**
 - Posa in opera: **arco mattoni conci squadrati**
- **Infissi porte**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Una targa lapidea incastonata al centro della facciata su via degli orti, ricorda il costruttore Fortunato Pescini che costruì l'edificio nel 1892.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

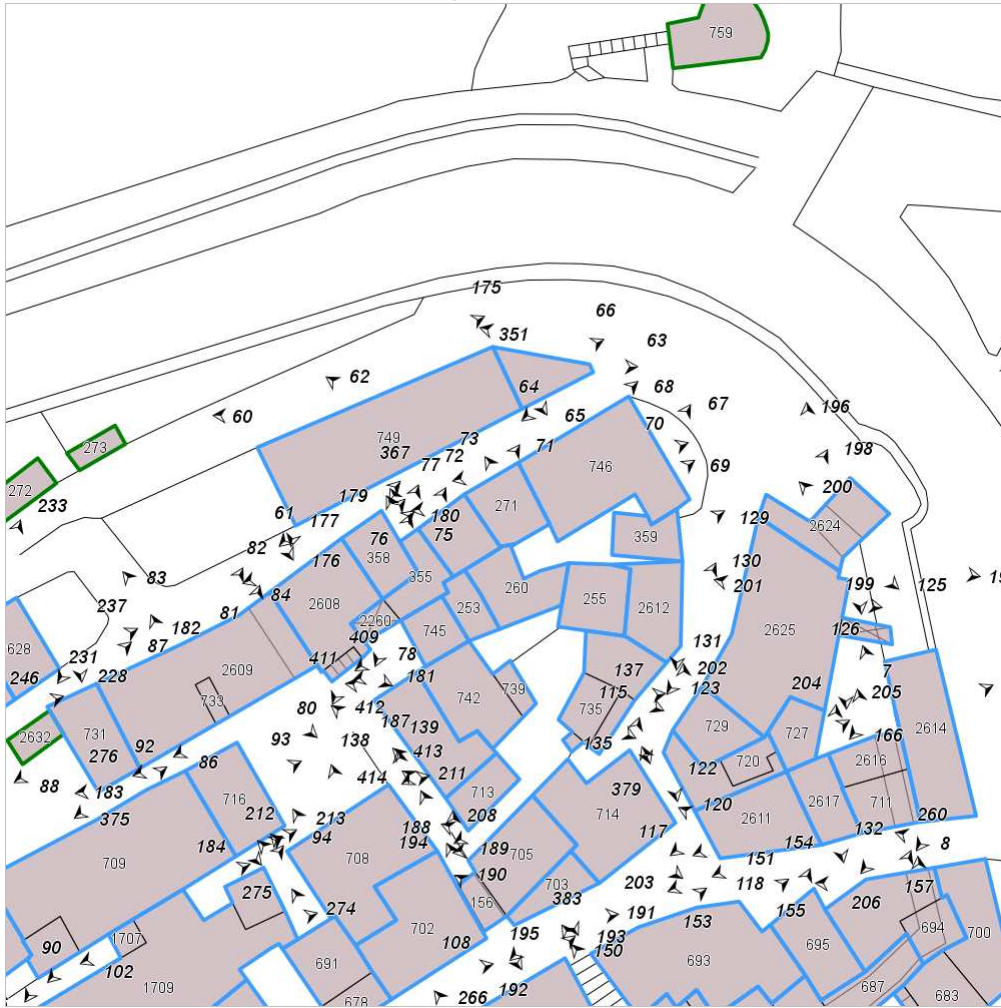


FOTO n° 71 (edificio 140)



FOTO n° 72 (edificio 140)



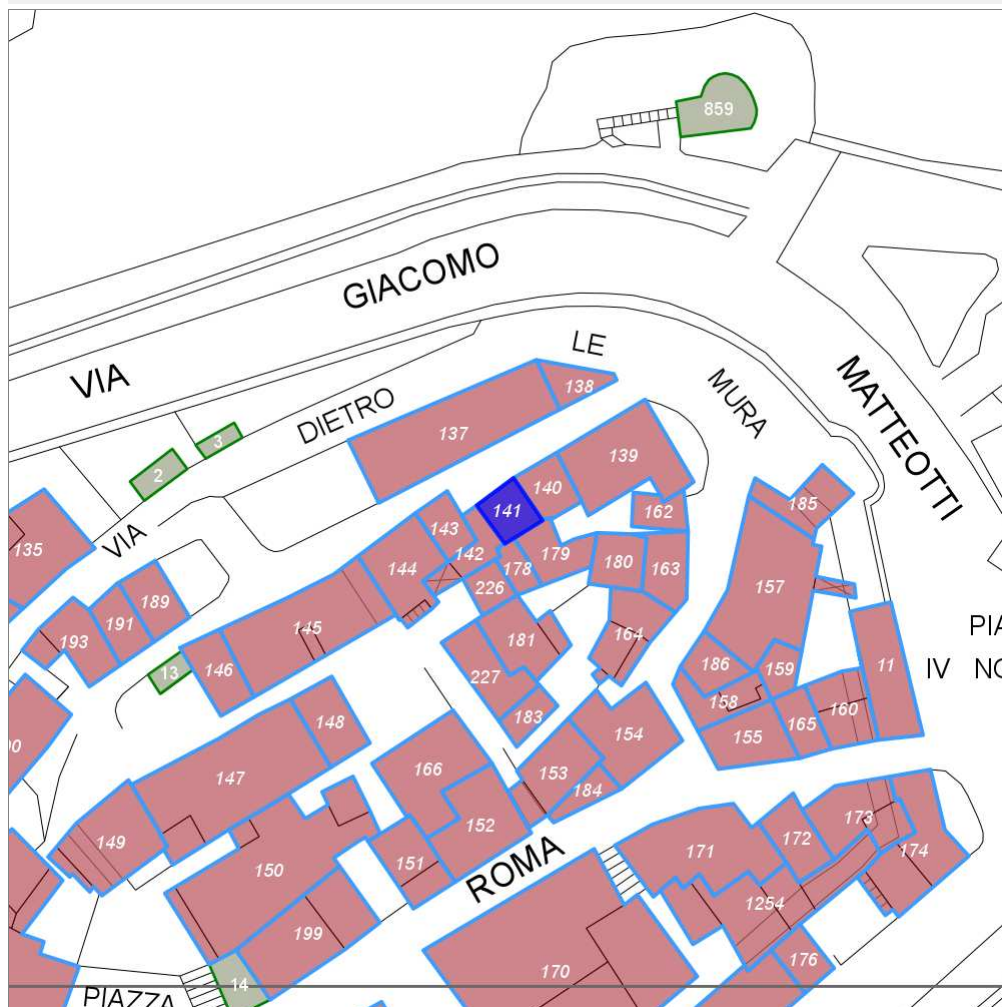
FOTO n° 73 (edificio 140)



Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°28*

Edifici associati alla Scheda:

ID **141**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 141

Unità volumetriche dell'Edificio 141

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
266	58	18	3		no	39.29

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **pietrame in conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **persiane a stecche**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **terracotta scuro verde veronese**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno ferro**
- Posa in opera: **portoncino 2 ante portone**
- Colore: **marrone nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Architrave in mattoni posti di taglio, con disposizione ad arco a sesto ribassato.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

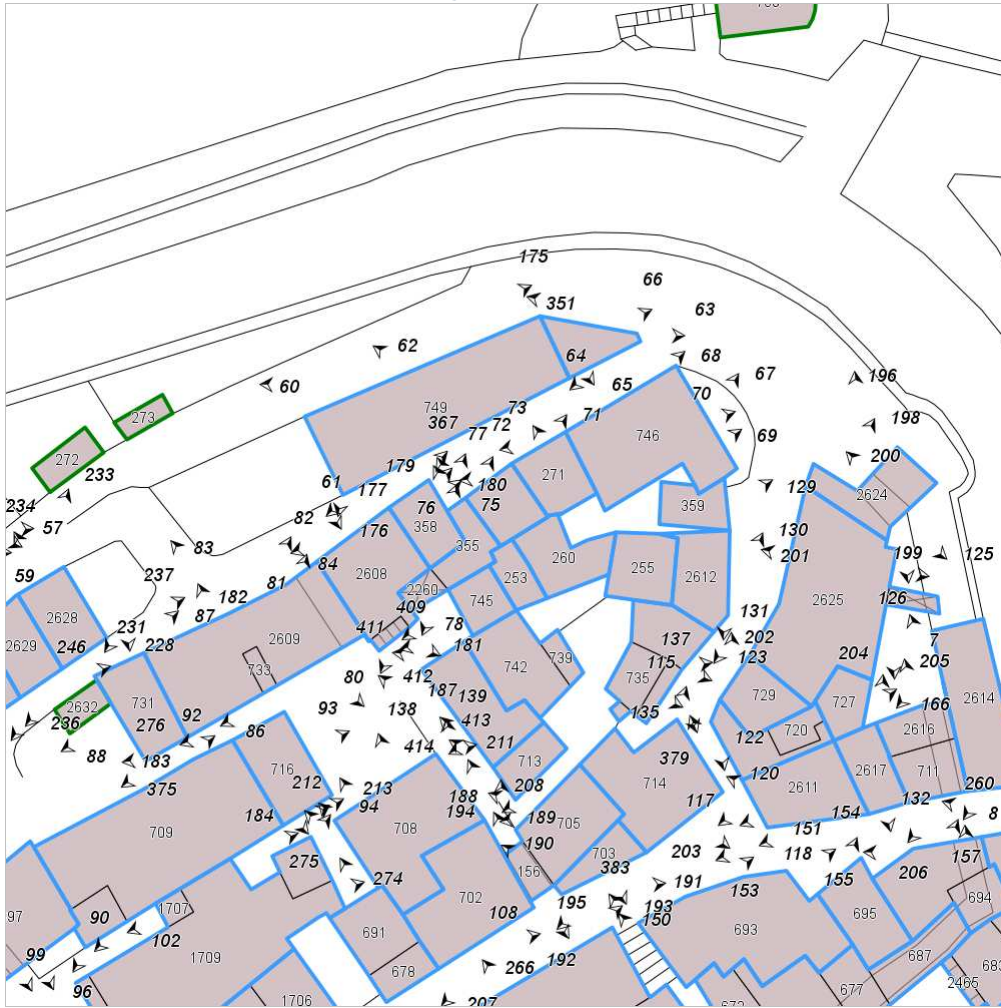


FOTO n° 74 (edificio 141)



FOTO n° 75 (edificio 141)



Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°29*

Edifici associati alla Scheda:

ID **142**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**
- **Area di pertinenza**
 - **Chiostro**
 - **Stato** **buono**
 - **Materiale prevalente** **laterizio**
 - **Permeabilità** **basso**

Informazioni sull'Edificio 142

Unità volumetriche dell'Edificio 142

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
355	58	18	2		no	32.29
2260	58	18	1		no	11.56

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra e laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Loggia

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde veronese**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci quadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoncino a 1 anta**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cassetta postale a vista

- Materiale: **lamiera di acciaio**
- Posa in opera: **fissaggio sul paramento**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi gas**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

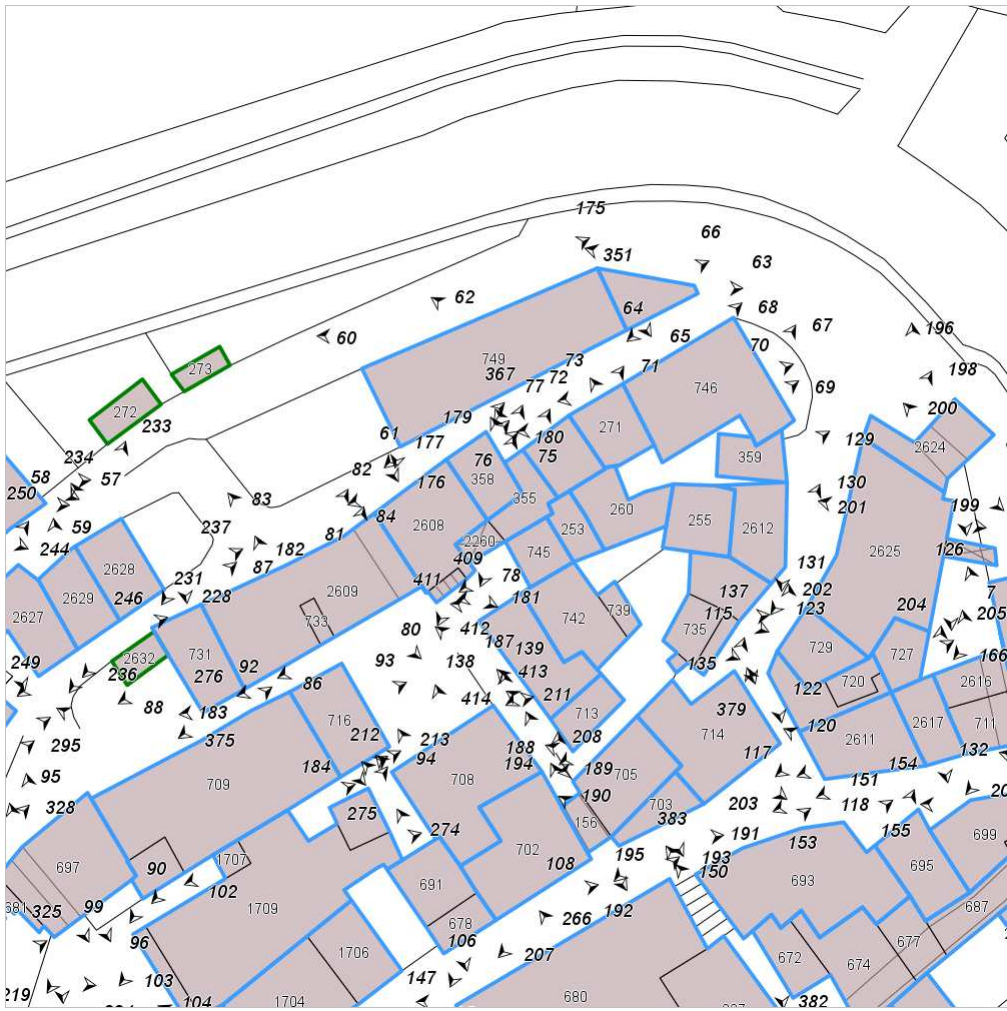


FOTO n° 76 (edificio 142)



Categoria: Edificio

FOTO n° 77 (edificio 142)



Categoria: Edificio

FOTO n° 78 (edificio 142)



Categoria: Edificio

FOTO n° 178 (edificio 142)

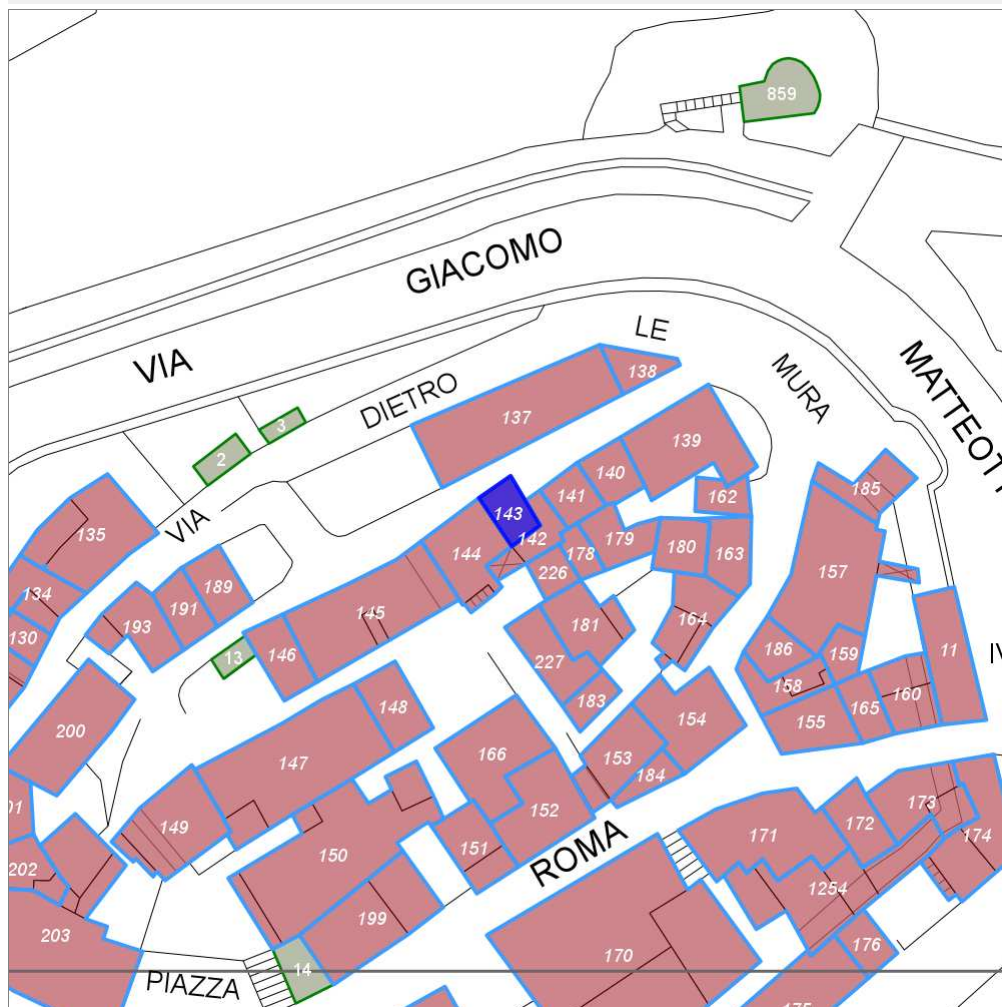


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°30

Edifici associati alla Scheda:

ID **143**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 143

Unità volumetriche dell'Edificio 143

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
358	58	17	3		no	37.61

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra e laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **marrone**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra laterizio**
- Posa in opera: **mattoni conci squadriati**
- Colore: **arancione bruciato grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Aggetti

- Materiale: **ferro laterizio**
- Posa in opera: **balconi a voltine ringhiera**
- Colore: **grigio scuro terra di Siena bruciata**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **aggetto sopraporta in embrici e coppi incastrati nella muratura; arco a sesto ribassato realizzato in doppio filare di mattoni posti di testa e di lista. Intradosso del balcone con doppia voltina di mattoni.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi gas**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

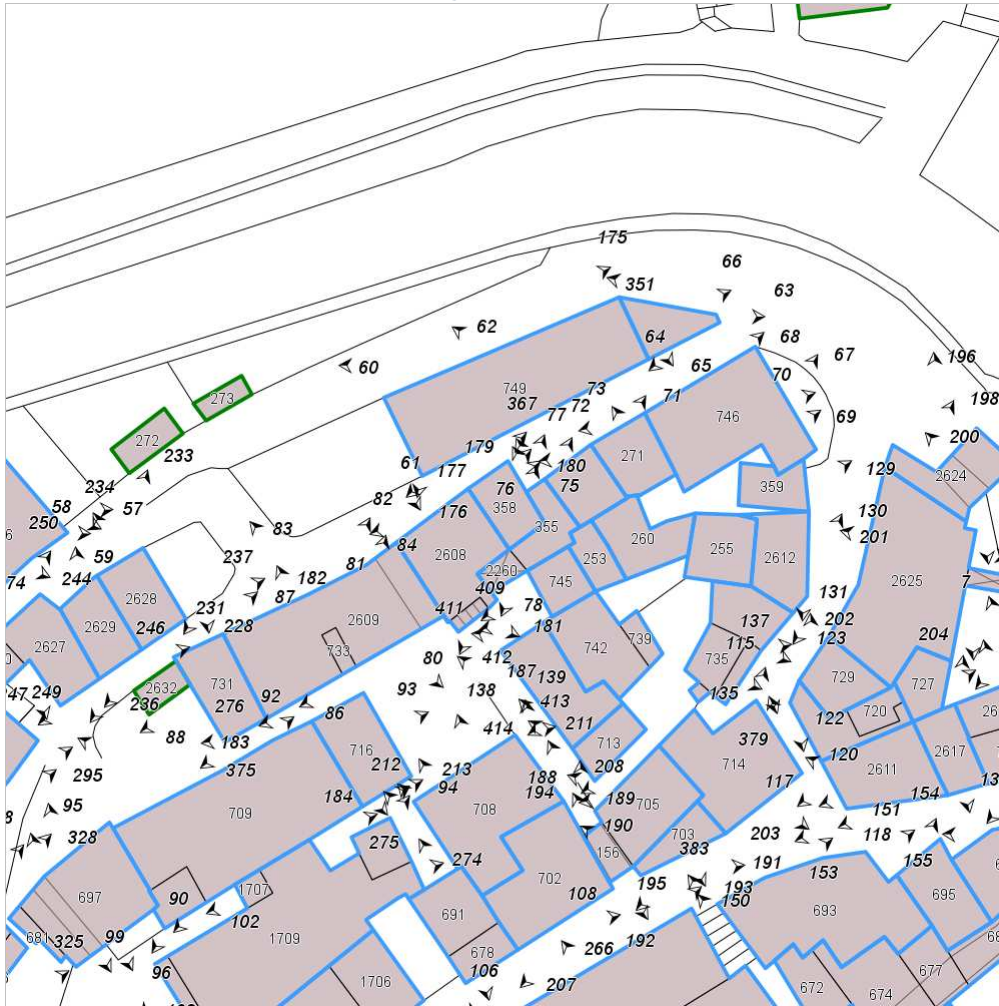


FOTO n° 79 (edificio 143)



FOTO n° 179 (edificio 143)



Categoria: Edificio

FOTO n° 180 (edificio 143)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 367 (edificio 143)



Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°31*

Edifici associati alla Scheda:

ID **144**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 144

Unità volumetriche dell'Edificio 144

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2472	58	17	1			6
2608	58	17	4			88.16

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (2); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: 2

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: 4
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra e laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi squadrati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Loggia

- Materiale: **muratura pietra**
- Posa in opera: **conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde veronese**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoncino a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Aggetti

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **cornici in laterizio, su aperture circolari, con mattoni per coltello.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **mensola embrici-coppi**
- Colore: **terra di Siena bruciata**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

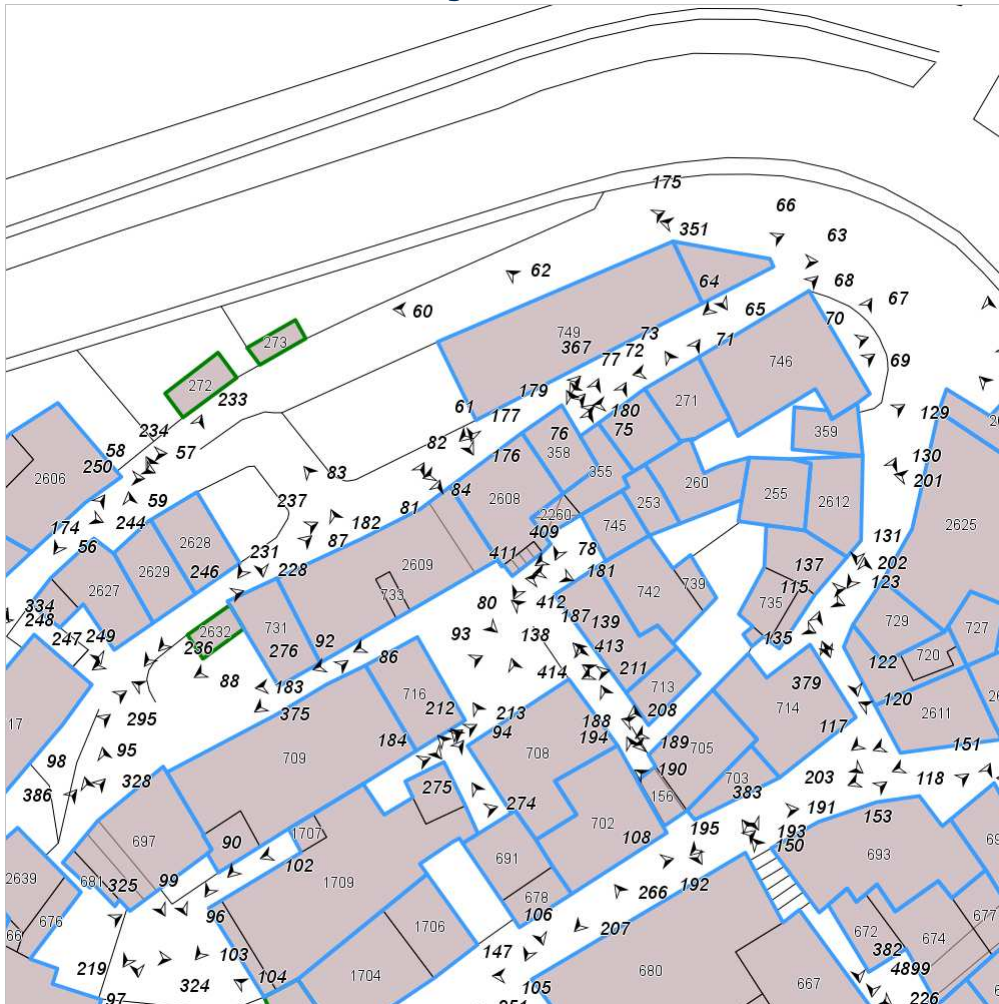


FOTO n° 80 (edificio 144)



FOTO n° 81 (edificio 144)



FOTO n° 181 (edificio 144)

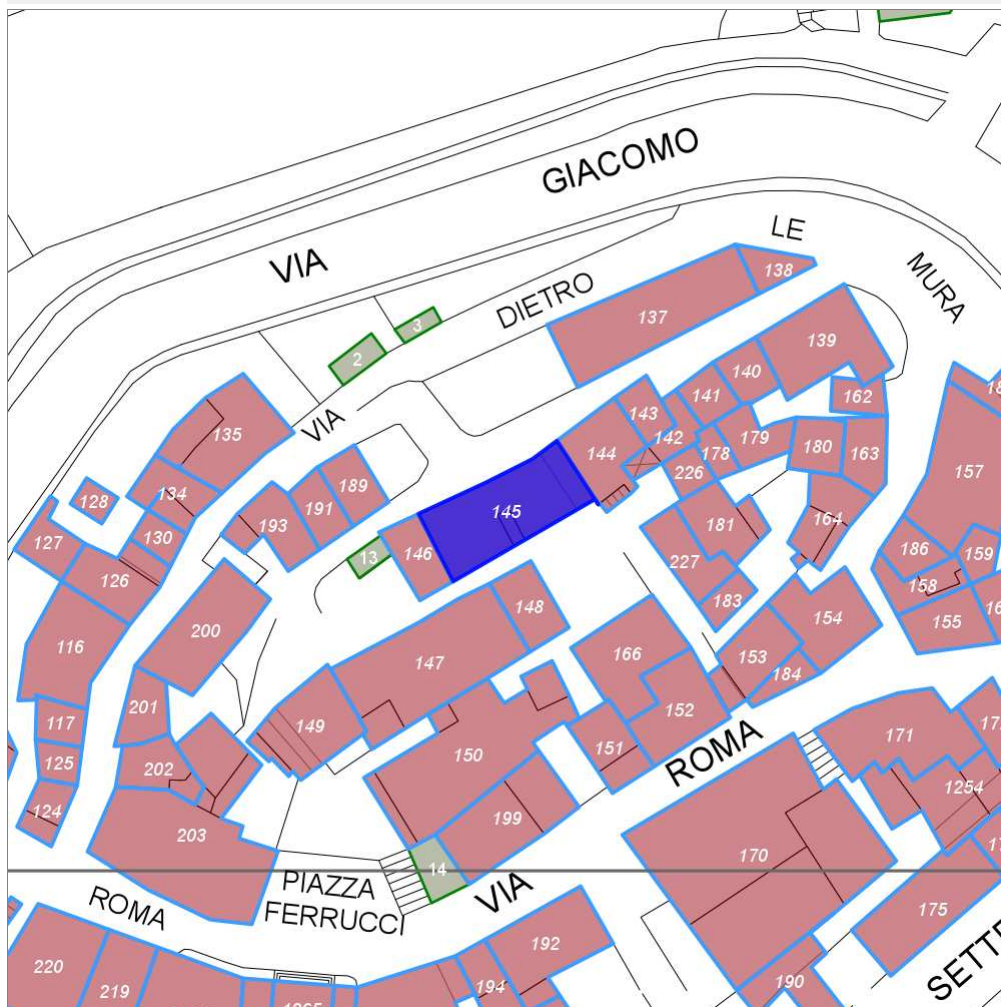


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°32*

Edifici associati alla Scheda:

ID **145**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 145

Unità volumetriche dell'Edificio 145

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
733	58	16	3		no	7.75
2609	58	16	3		no	188.48

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (3); residenza (5)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**
- Numero alloggi: **5**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura spruzzo finto bugnato**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **cemento**
 - Posa in opera: **fascia piana**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elemento modanato**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocco squadrato**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **bianco**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi:
Filare di angolari in conci squadrate di arenaria sul prospetto di piazza del castello. Vano d'accesso su via degli Orti n. 10 incorniciato da conci squadrate di pietra arenaria che costruiscono gli stipiti e l'archivolto a tutto sesto, munito da concio di chiave sagomato.

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**

- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoni a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissata sul paramento esterno**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

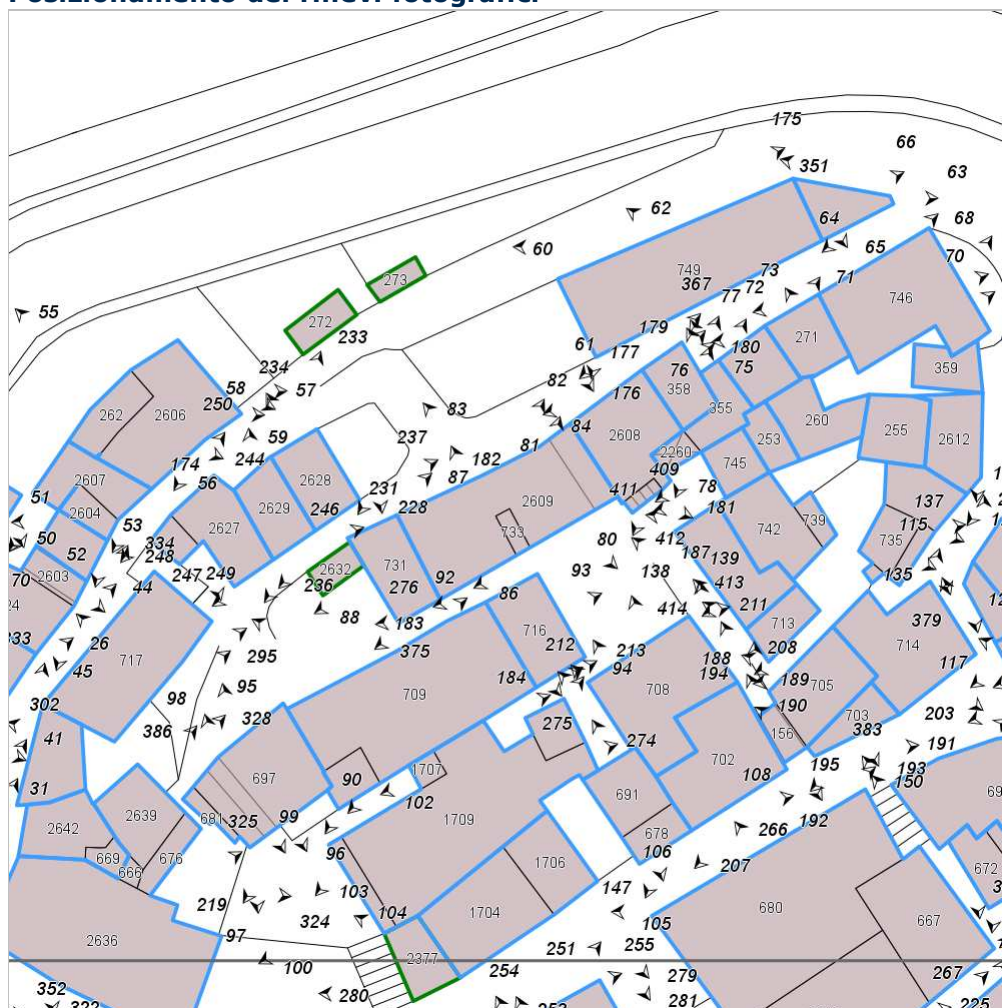


FOTO n° 82 (edificio 145)



FOTO n° 83 (edificio 145)



FOTO n° 84 (edificio 145)



FOTO n° 85 (edificio 145)



FOTO n° 86 (edificio 145)



FOTO n° 182 (edificio 145)

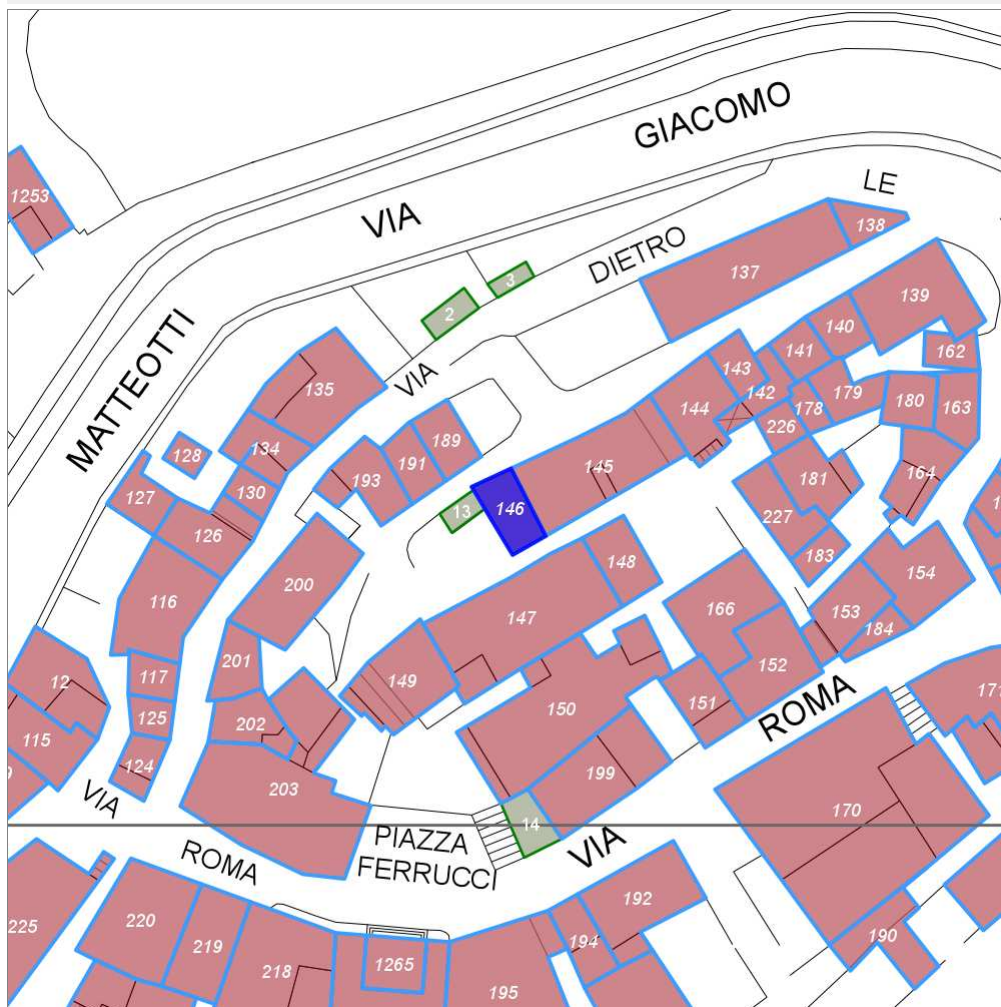


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°33*

Edifici associati alla Scheda:

ID **146**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 146

Unità volumetriche dell'Edificio 146

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
731	58	15	4		no	55.51

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1); deposito (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **filari di laterizio**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **persiane a stecche**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Aggetti

- Materiale: **legno e laterizio**
- Posa in opera: **pensilina gettata in opera**
- Colore: **marrone terra di Siena bruciata**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cassetta postale a vista

- Materiale: **lamiera di metallo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**

- Posa in opera: **fissate sul paramento**
- Colore: **alluminio
nero
oro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

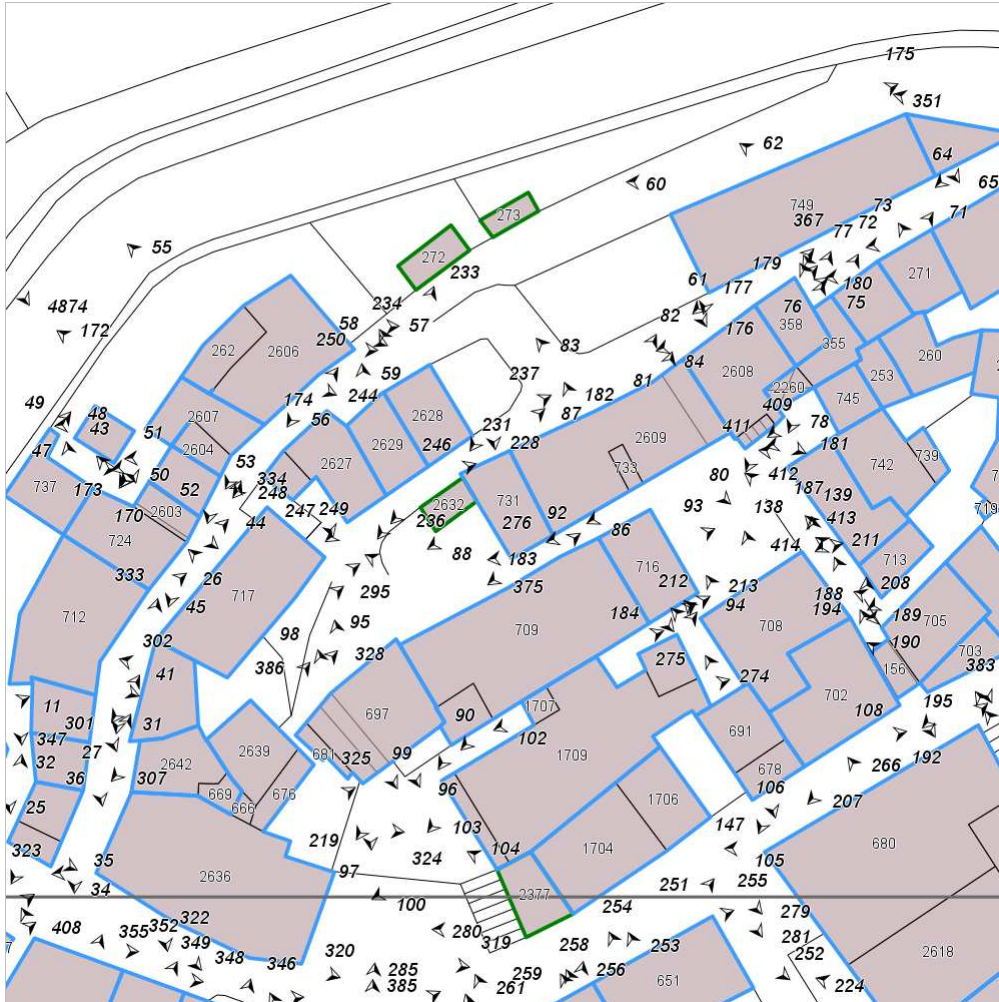


FOTO n° 87 (edificio 146)



Categoria: Edificio

FOTO n° 88 (edificio 146)



Categoria: Edificio

FOTO n° 375 (edificio 146)

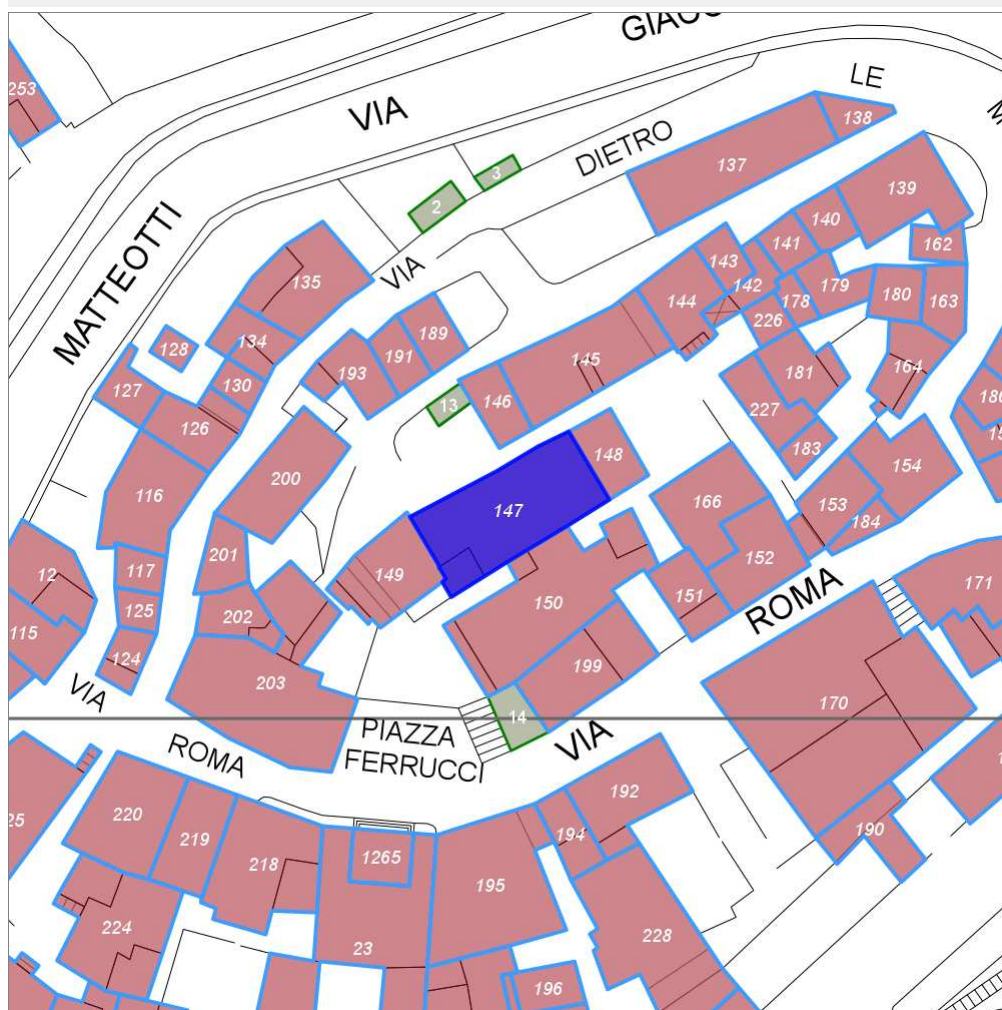


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°34

Edifici associati alla Scheda:

ID **147**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 147

Unità volumetriche dell'Edificio 147

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
690	58	A	2			21.23
709	58	A	3		no	247.03

Classe di intervento: 1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (5); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**
- Numero alloggi: **3**

Vincoli

vincolato (dati regione Toscana)

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra e laterizio**
- Posa in opera: **muratura di pietrame e mattoni**
- Colore: **grigio chiaro terra di Siena bruciata**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **pesca**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrate**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi squadrate**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Architravi finestre

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrate**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Oscureamento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Controfinestre

- Materiale: **alluminio anodizzato**
- Posa in opera: **a due ante**
- Colore: **ocra**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **incongruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La canonica si sviluppa sul fianco sinistro nel fabbricato adiacente alla chiesa di San Niccolò. Attualmente conserva soltanto un affresco posto nell'ingresso raffigurante la Madonna col Bambino in trono fra due Santi vescovi di pittore popolare fiorentino della seconda metà del Quattrocento. Stipiti ed arco a tutto sesto in blocchi di pietra sagomati delimitano il vano d'accesso in piazza della chiesa.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**

- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci sagomati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno alluminio**
 - Posa in opera: **portoncini a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Controporte**
 - Materiale: **alluminio anodizzato**
 - Posa in opera: **a 1 anta**
 - Colore: **oro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di alluminio**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno al paramento**
 - Colore: **oro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

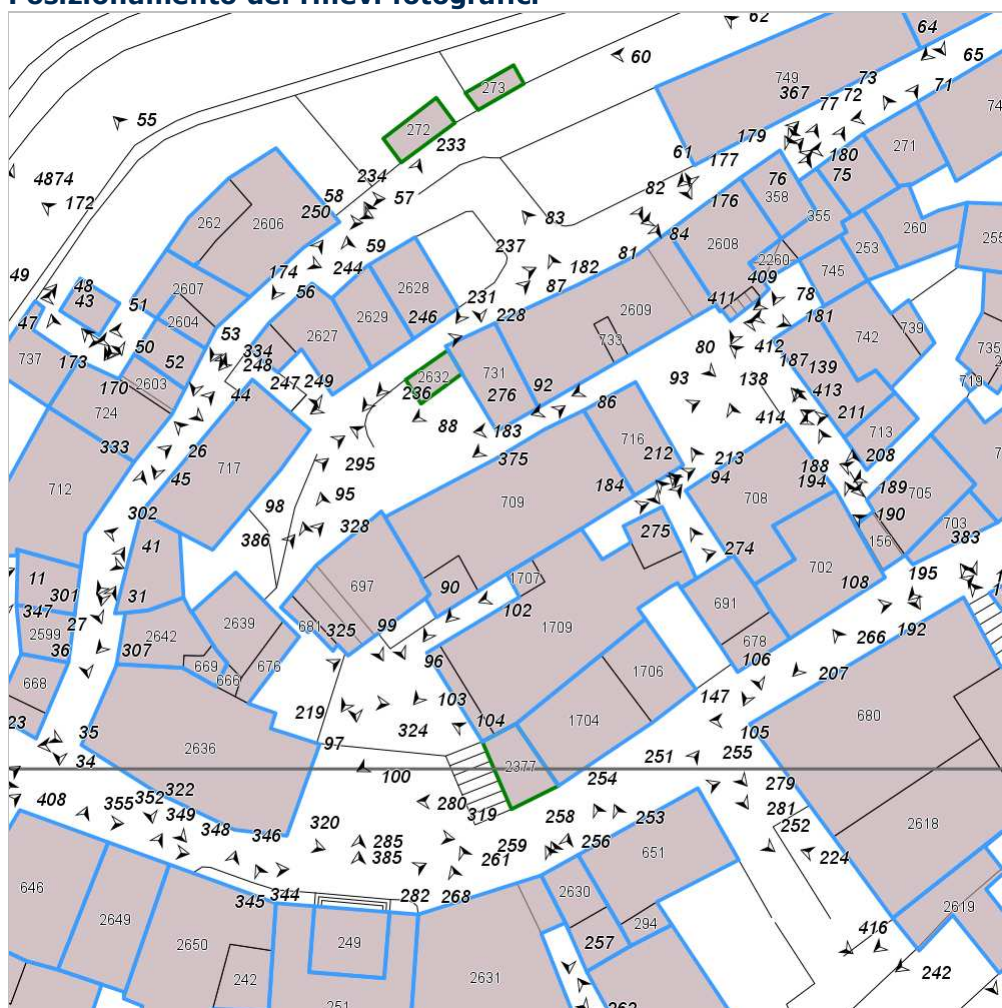


FOTO n° 91 (edificio 147)



Categoria: Edificio

FOTO n° 90 (edificio 147)



FOTO n° 92 (edificio 147)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 183 (edificio 147)



Categoria: Edificio

FOTO n° 184 (edificio 147)



Categoria: Edificio

FOTO n° 185 (edificio 147)



Categoria: Edificio

FOTO n° 186 (edificio 147)

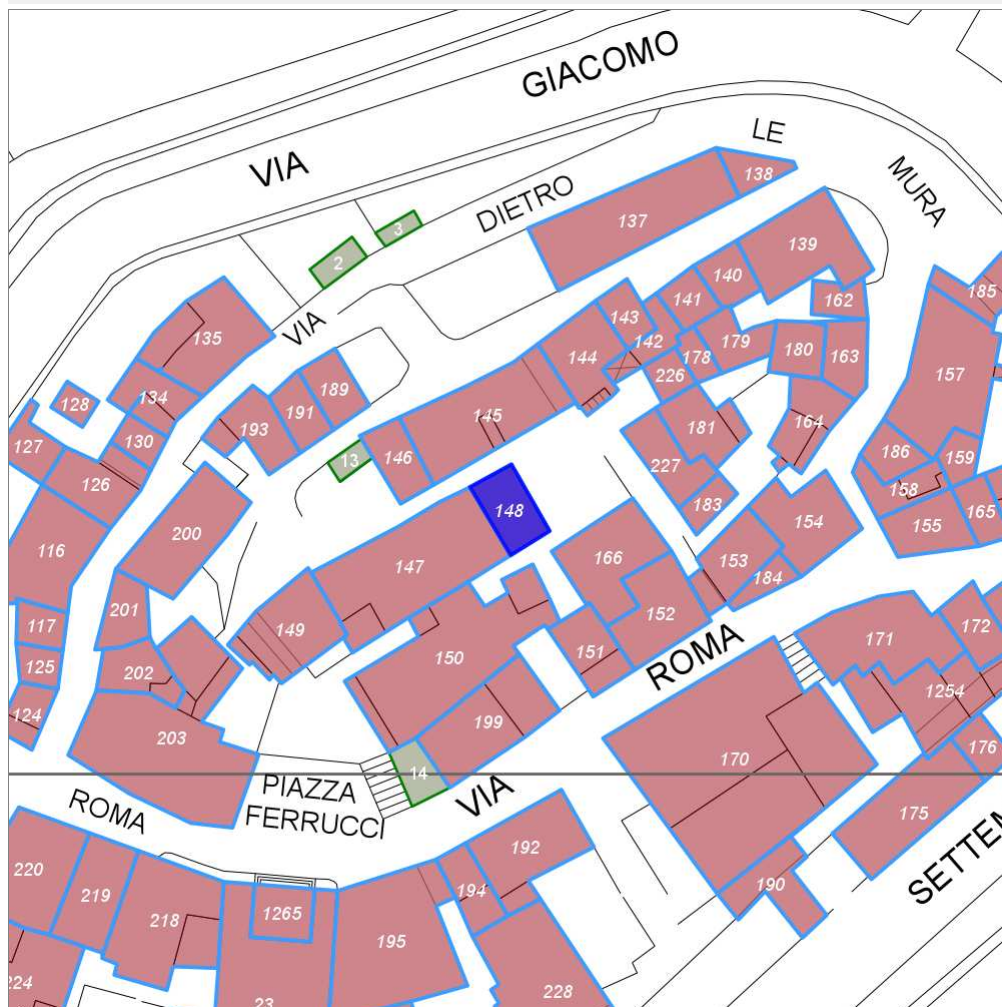


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°35*

Edifici associati alla Scheda:

ID **148**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 148

Unità volumetriche dell'Edificio 148

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
716	58	38	2		si	63.55

Classe di intervento: **1**

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (2); uffici (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **terziario; fondo magazzino**

Vincoli

vincolato (dati regione Toscana)

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà pubblica

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura a spruzzo**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi quadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci quadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **archi con mattoni**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

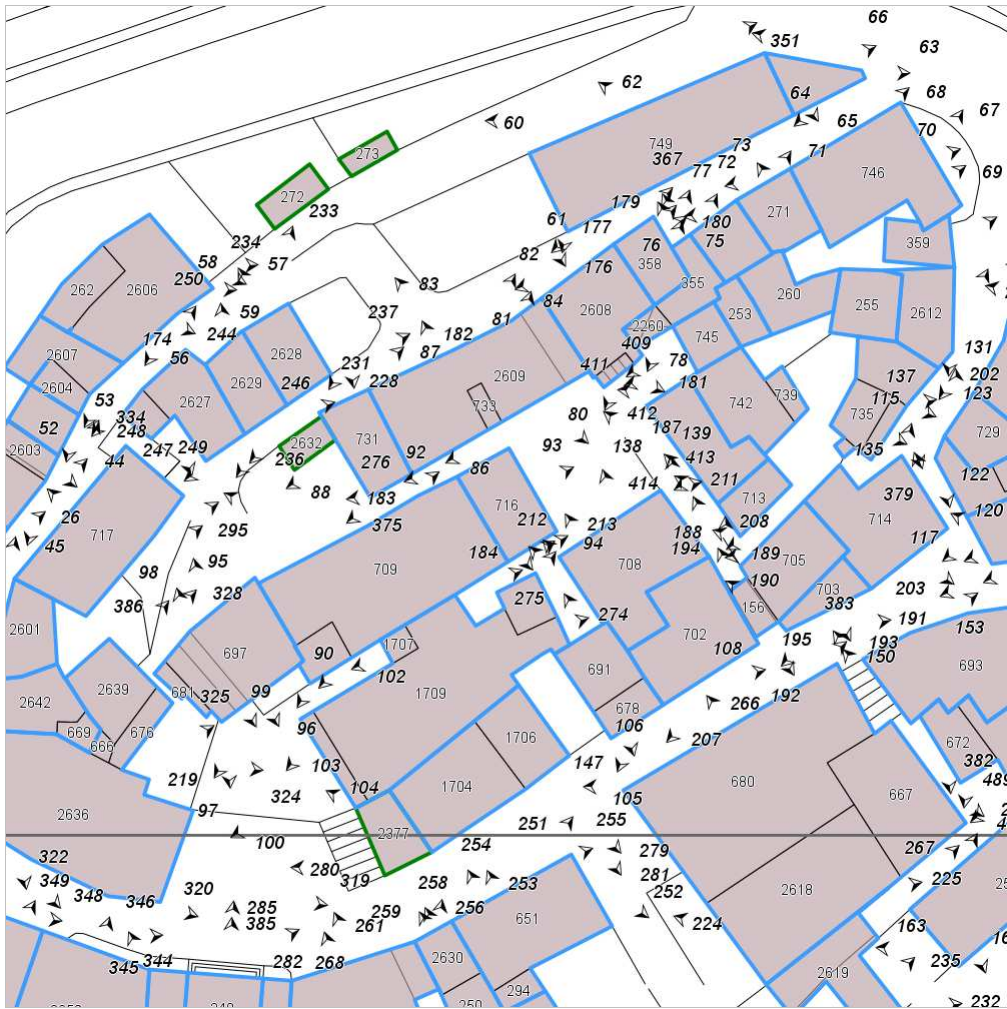


FOTO n° 93 (edificio 148)



Categoria: Edificio

FOTO n° 94 (edificio 148)



Categoria: Edificio

FOTO n° 275 (edificio 148)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 276 (edificio 148)

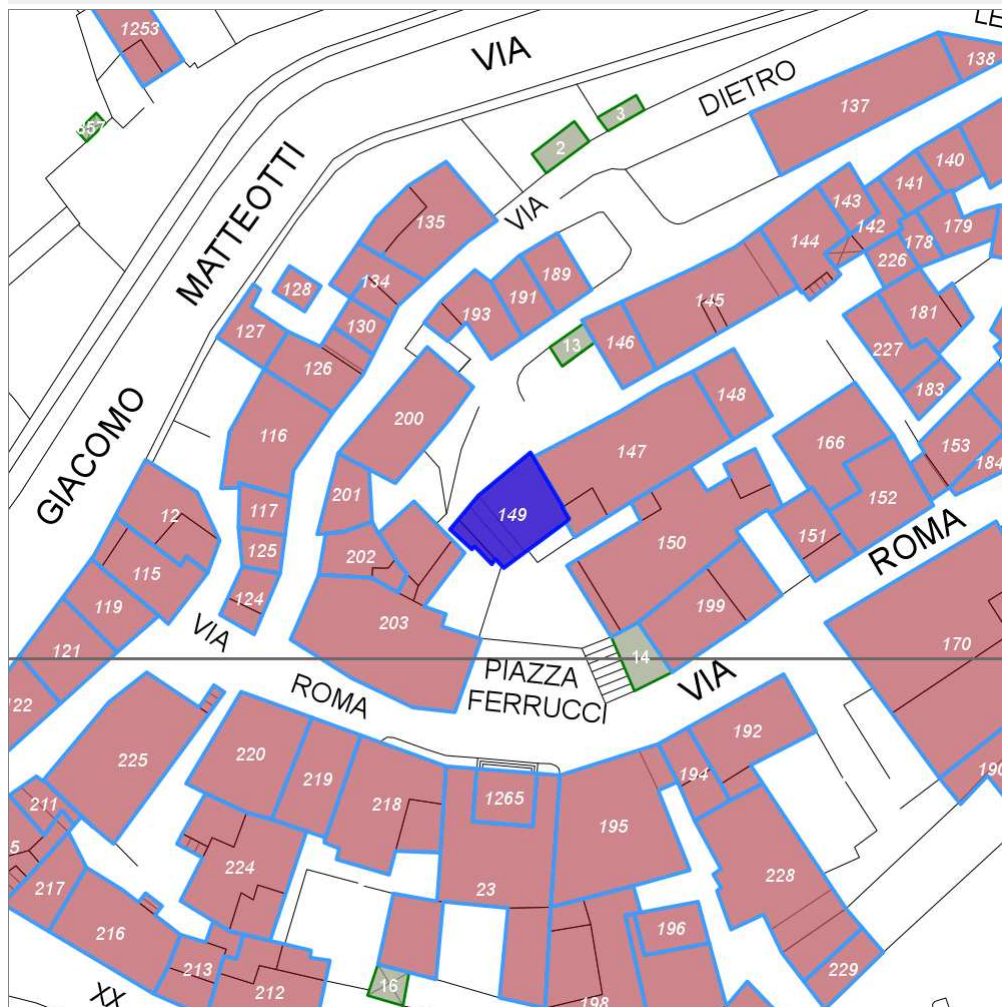


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°36*

Edifici associati alla Scheda:

ID **149**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 149

Unità volumetriche dell'Edificio 149

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
681	58	36	2		no	8.94
697	58	37	3		no	115.72

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (2); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **pilastrini a 2 teste**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **arancione bruciato grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadriati sovrapposti**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **bianco**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **contorno finestre**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **architravi ad arco in laterizio e conci di pietra modanati delimitano i vani di porte e finestre su piazza della chiesa; sottopasso dell'edificio con intradosso voltato in mattoni a vista.**
Ingresso al giardino evidenziato da due colonne in mattoni a 2 teste con capitelli in pietra serena.

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**
- Tende da esterno: **stoffa**

- **Architravi porte**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni per coltello**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoni a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mensola di embrici e coppi**
 - Colore: **terra di Siena bruciata**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **alluminio**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno al paramento**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

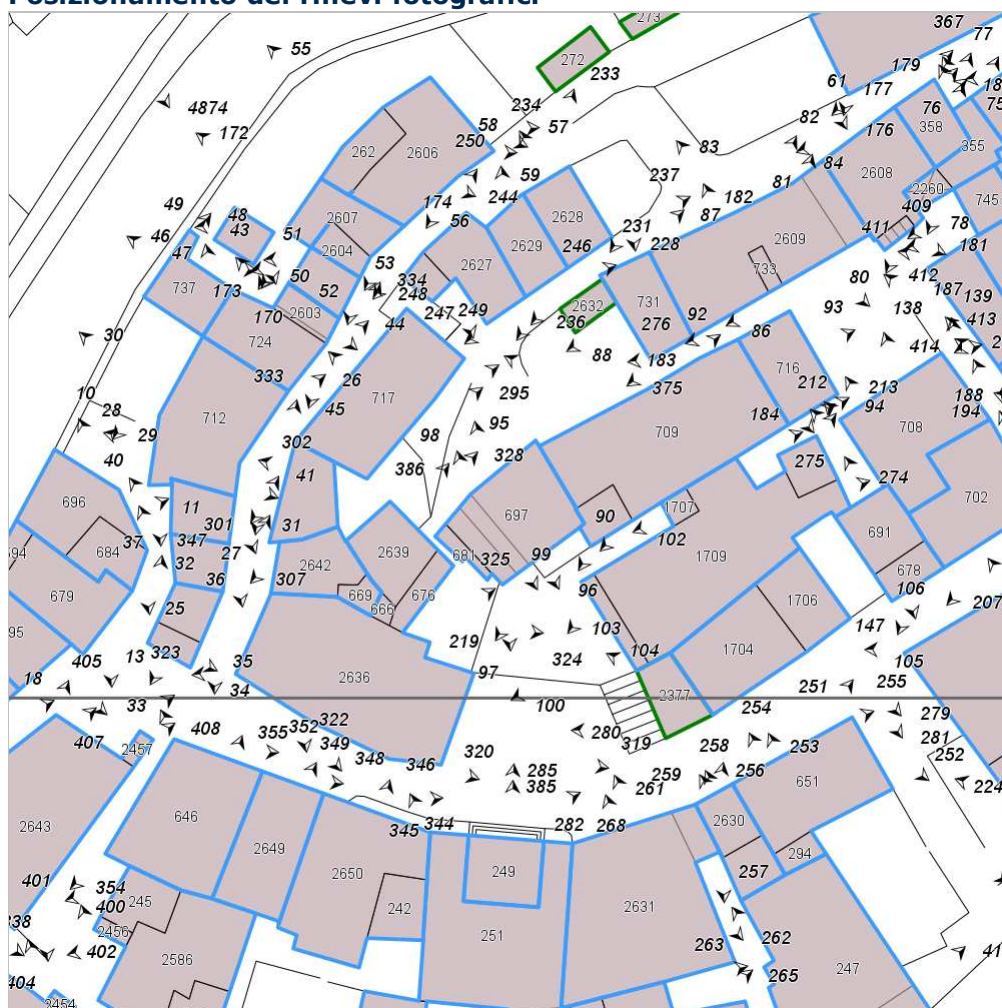


FOTO n° 95 (edificio 149)



Categoria: Edificio

FOTO n° 96 (edificio 149)



Categoria: pertinenza

FOTO n° 97 (edificio 149)



Categoria: Edificio

FOTO n° 98 (edificio 149)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 99 (edificio 149)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 219 (edificio 149)

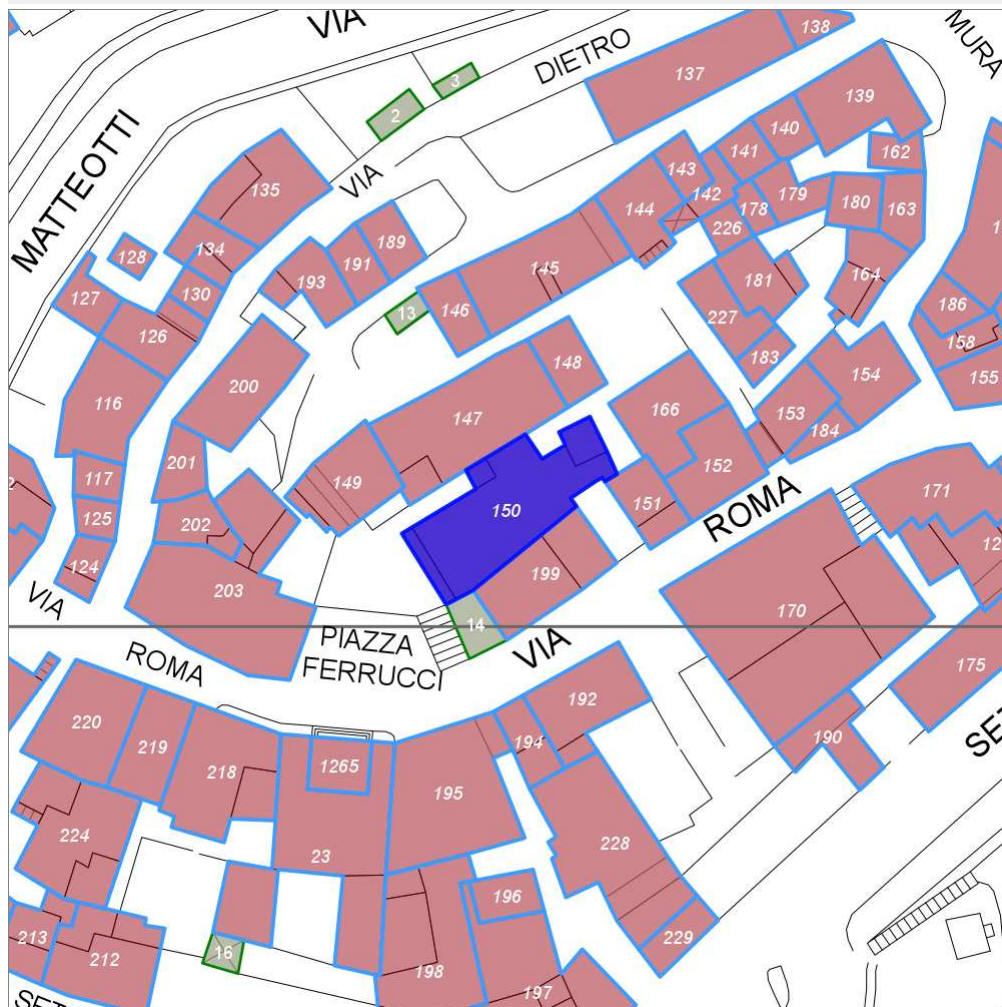


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°37*

Edifici associati alla Scheda:

ID **150**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti-Chiesa di S.Niccolo
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 150

Unità volumetriche dell'Edificio 150

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
1705	58	A	1		no	17.04
1707	58	A	2		no	8.72
1709	58	A	1		no	252.25
1710	58	A	5		no	23.32

Classe di intervento: 1

Tipologia edilizia chiesa, basilica

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **magazzini pubblici (1); culto (1); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino; direzionale**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **5**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà pubblica

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **seppia**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci regolari bugnato**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati sovrapposti**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura con affresco**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **listone con toro e scozia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Timpani**
 - Materiale: **vedi note**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **a conci intorno al rosone**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Loggia**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci irregolari**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La chiesa di san Nicolò è la chiesa parrocchiale del paese posta in posizione sopraelevata rispetto alla strada principale di fronte al Palazzo del Podestà e si affaccia sull'omonima piazza della Chiesa. Vi si accede mediante un'ampia rampa di scale da via Roma. La facciata settecentesca fu completamente ricostruita nel 1926 secondo il gusto neogotico dell'epoca su progetto di Adolfo Coppedè. Da questo intervento che unisce e confonde stilemi neomedievali, neorinascimentali e liberty con un notevole effetto scenografico, è derivata un'architettura eclettica che riecheggia in versione provinciale alcuni motivi stilistici dell'"art nouveau". Altri restauri riguardano il campanile originario della chiesa, totalmente demolito e ricostruito ex novo all'inizio del XVIII secolo, che risalgono al 1837. L'attuale torre campanaria è frutto di un rifacimento moderno ricostruita negli anni Cinquanta e impostata su una delle torri dell'antico castello. La chiesa attuale presenta la facciata neogotica dominata in alto da un ampio arcone a tutto sesto coperto da un tetto a capanna e sostenuto da doppi mensoloni a forma di protomi leonine. L'arco incornicia i frammenti di un affresco medievaleggiante, oggi completamente scomparso, raffigurante in origine, un Cristo Benedicente sopra il rosone e una Natività nella fascia inferiore, che studi recenti su questa famiglia di artisti hanno attribuito a Carlo Coppedè, fratello di Adolfo. La parte basamentale della facciata è rivestita di bozze in arenaria, degradanti verso l'alto, che fanno da cornice al portale, che è ugualmente in arenaria, scorniciato e sovrastato da una lunetta entro la quale sono alcuni stemmi e maioliche raffiguranti al centro una Madonna col Bambino in terracotta, ai lati due Angeli in terracotta smaltata in bianco. La torre campanaria in pietra è a pianta quadrangolare e coronata sulla sommità da merlature; nella parte terminale si aprono due bifore decorate da una colonnetta in pietra che sostiene l'archivolto in laterizio; all'altezza della cella campanaria presenta un finestrone ad arco in cui trovano posto quattro compagne, la quarta campana vi è stata collocata nel 1997.**

- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno e vetro**
 - Posa in opera: **specchaitura fissa**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **mensole modanate**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Merlature**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **guelfa a conci squadrate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di ferro**
 - Posa in opera: **fissaggio su paramento**
 - Colore: **crema**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

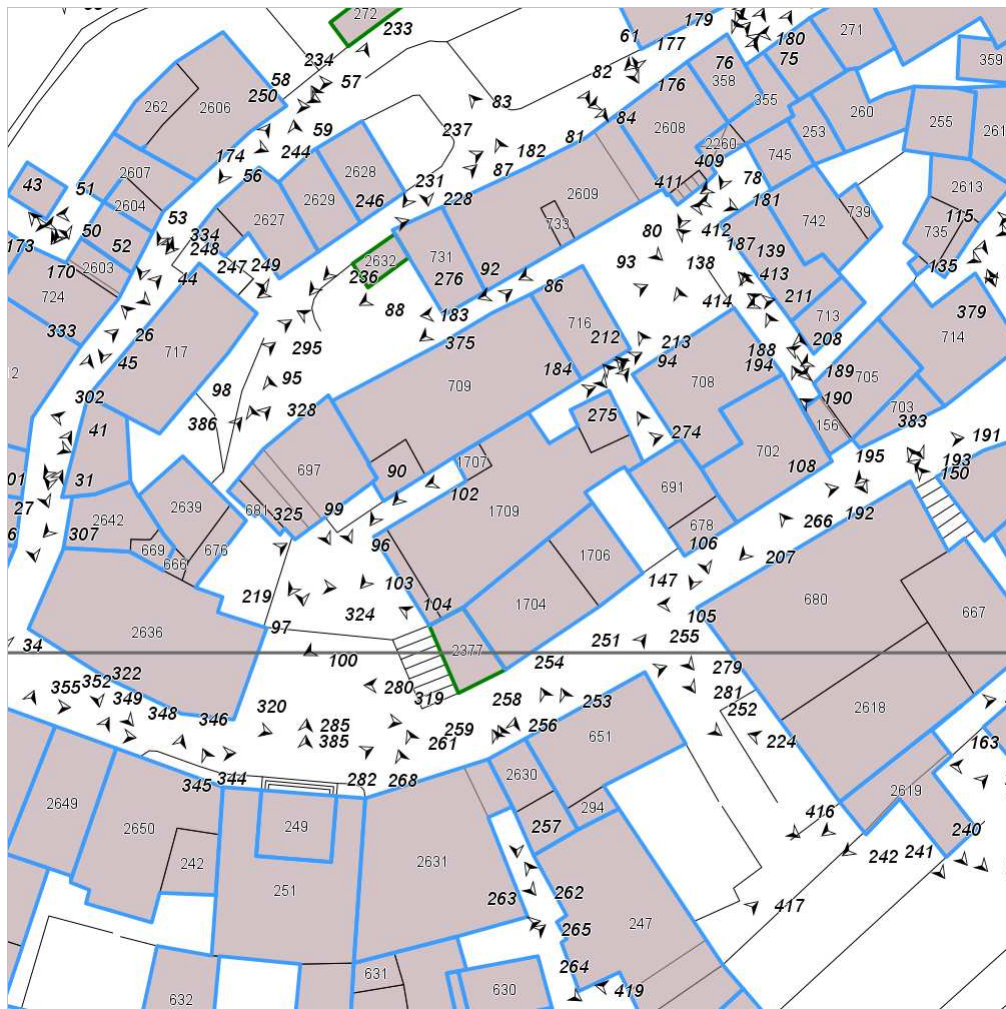


FOTO n° 100 (edificio 150)



Categoria: Edificio

FOTO n° 101 (edificio 150)



Categoria: Edificio

FOTO n° 102 (edificio 150)



FOTO n° 103 (edificio 150)



FOTO n° 104 (edificio 150)



FOTO n° 274 (edificio 150)

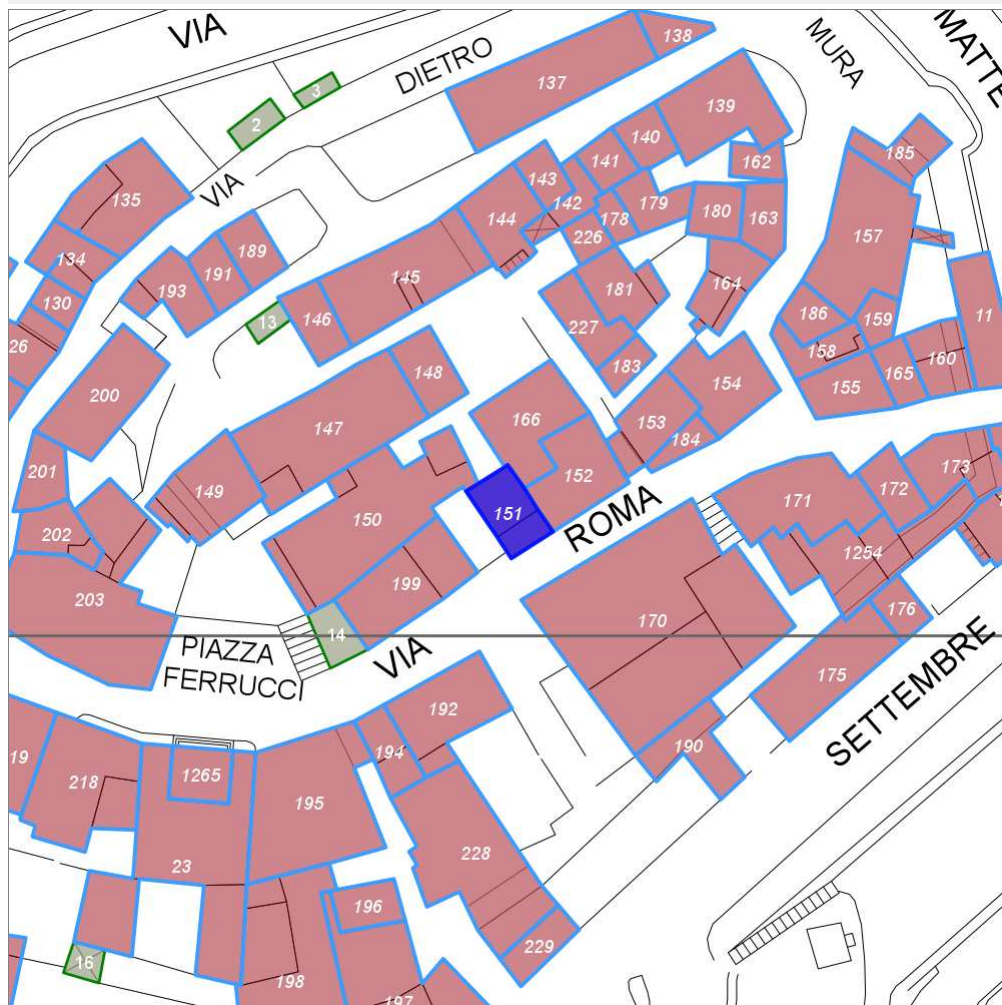


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°38

Edifici associati alla Scheda:

ID **151**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- Toponimo **RADDA IN CHIANTI**
- Località **RADDA IN CHIANTI**
- Data rilevazione **16/11/2007**
- Accessibilità **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 151

Unità volumetriche dell'Edificio 151

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
678	58	40	4		no	22.5
691	58	40	3		no	47.41

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **uffici privati (1); artigiano (1); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Colore: **grigio chiaro**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni di coltello e speciali**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **archi a tutto sesto**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno-alluminio**
 - Posa in opera: **portoni a 2 ante**
 - Colore: **marrone nero**
 - Stato di conservazione: **buono**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **tettoia in legno e laterizio posta a protezione dell'accesso sul fronte lato piazza del castello.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

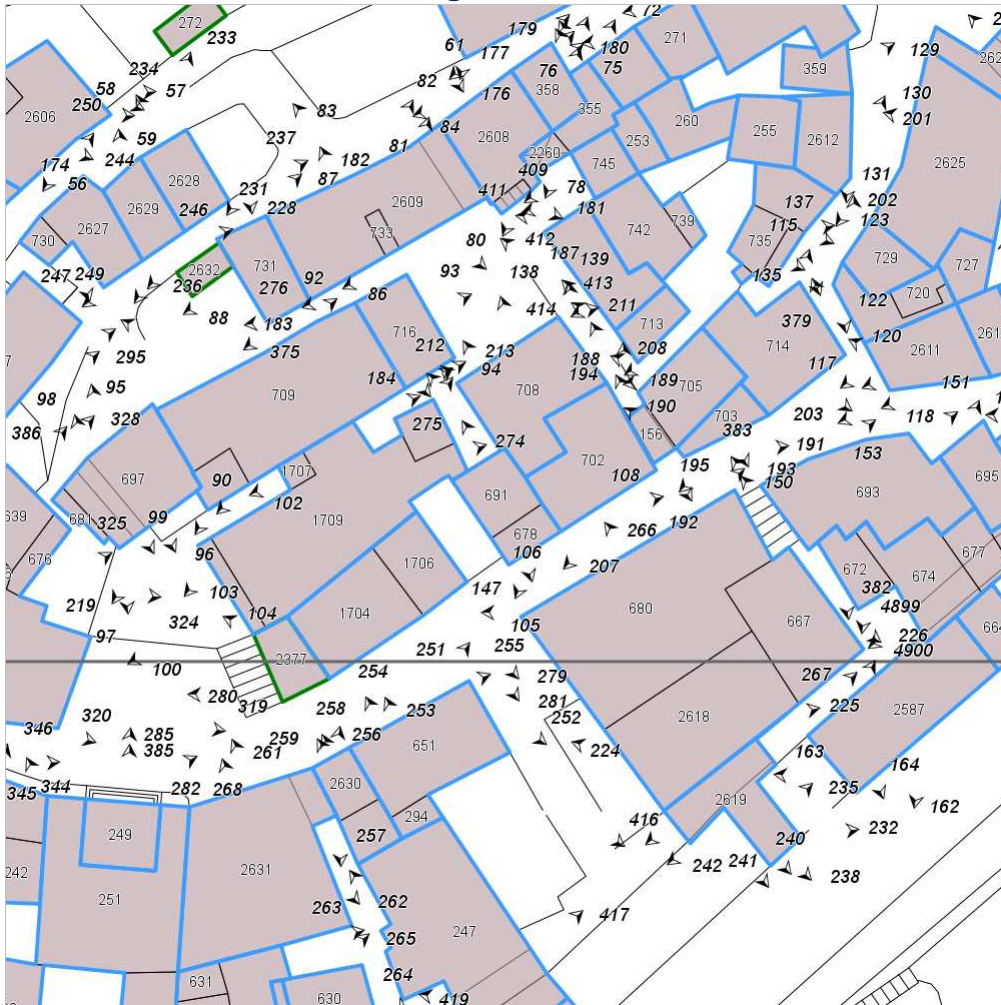


FOTO n° 105 (edificio 151)



Categoria: Edificio

FOTO n° 106 (edificio 151)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 107 (edificio 151)

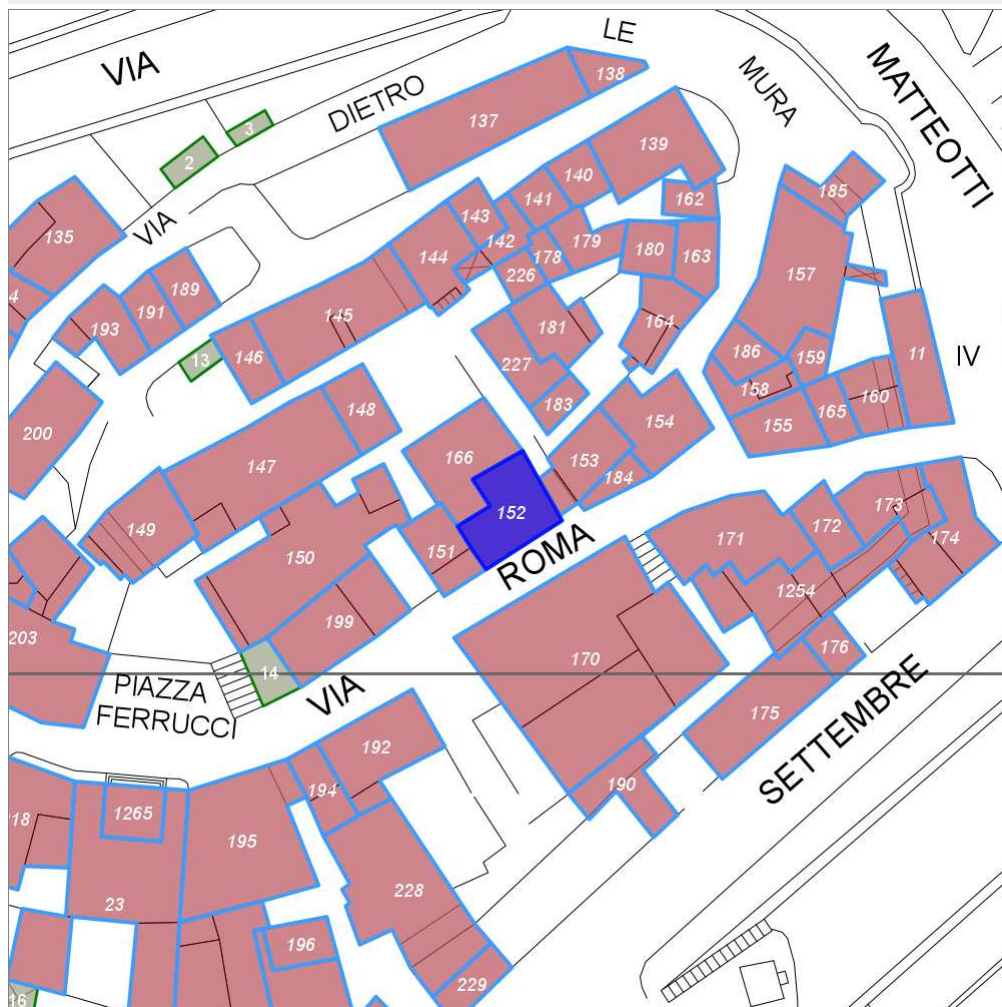


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°39*

Edifici associati alla Scheda:

ID **152**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 152

Unità volumetriche dell'Edificio 152

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
702	58	41	3		si	113.15

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **artigianato (1); residenza (1); commercio al dettaglio (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; commercio; artigianato**
- Numero alloggi: **4**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **muratura pietrame**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **filari di laterizio**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde olivastro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**
- Insegne: **faretti**

- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno-alluminio**
 - Posa in opera: **portoni specchiati a battenti**
 - Colore: **marrone nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di alluminio**
 - Posa in opera: **fissata sul paramento esterno**
 - Colore: **rame**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

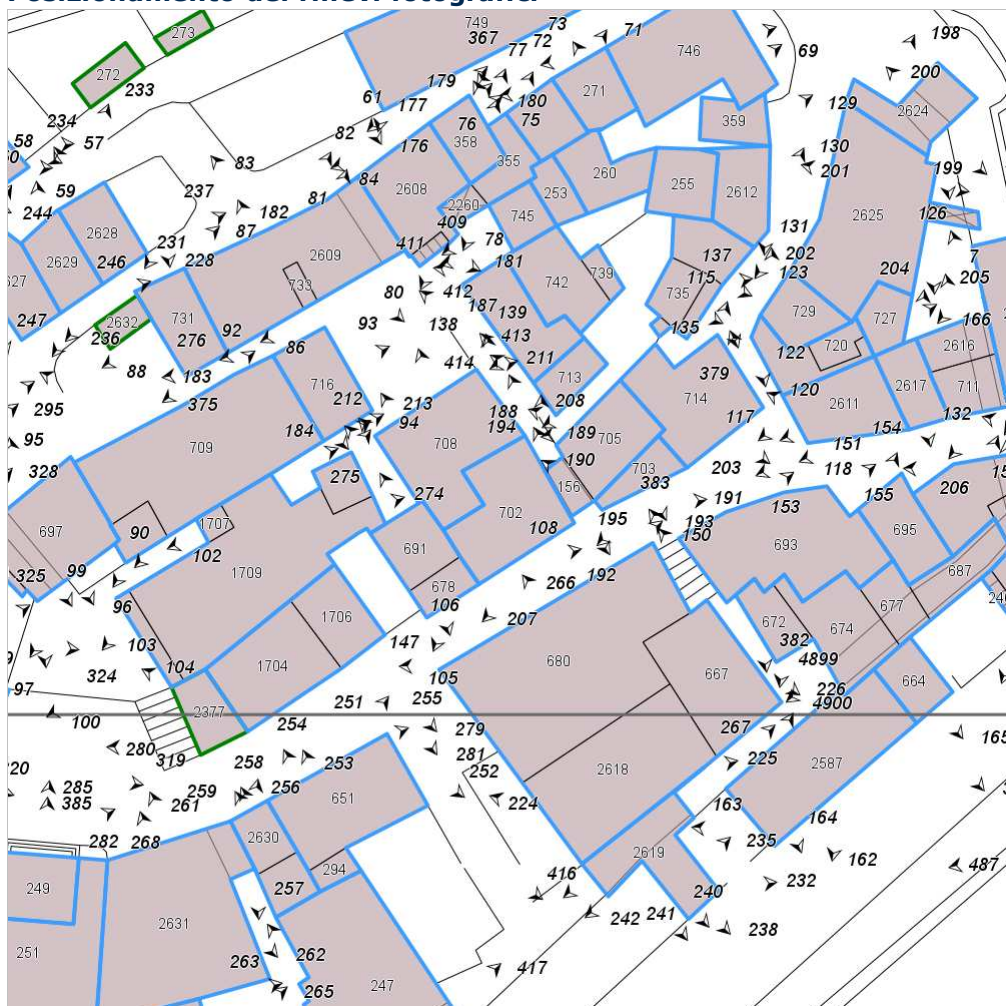


FOTO n° 108 (edificio 152)



FOTO n° 207 (edificio 152)



Categoria: Edificio

FOTO n° 208 (edificio 152)

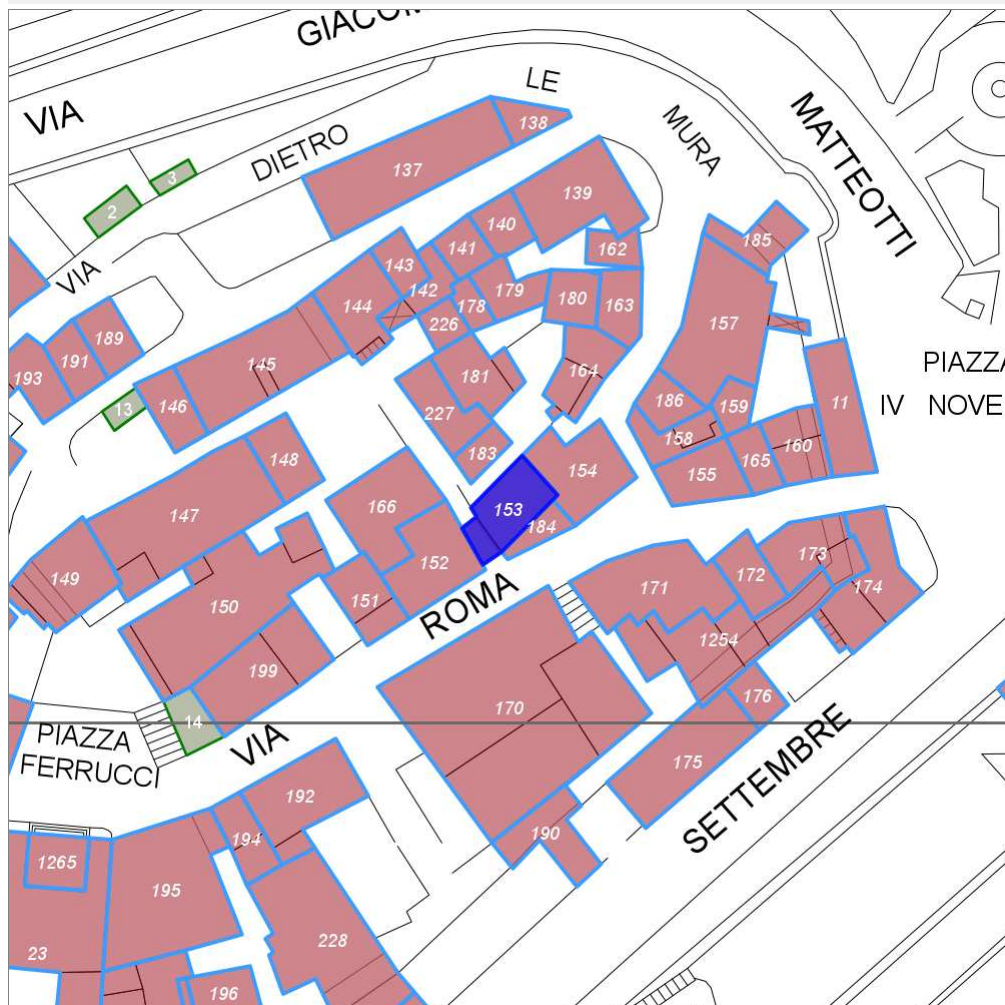


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°40

Edifici associati alla Scheda:

ID **153**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**
- **Area di pertinenza**
 - **Cortile**
 - **Stato** **buono**
 - **Materiale prevalente** **pietra**
 - **Permeabilità** **basso**
- **Area di pertinenza: elementi presenti**
 - **Barbecue:** **stato buono**
 - **Forno:** **stato buono**

Informazioni sull'Edificio 153

Unità volumetriche dell'Edificio 153

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
156	58	43	1		no	15.39
705	58	43	2 (a monte) 3 (a valle)		no	71.25

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini pubblici (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **cancello ad 1 battente**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **arancione bruciato grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **pesca**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elementi modanati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **ricorsi in laterizio**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi**
- Tende da esterno: **stoffa**

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **blocco squadrato**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncini a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **alluminio**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno al paramento**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

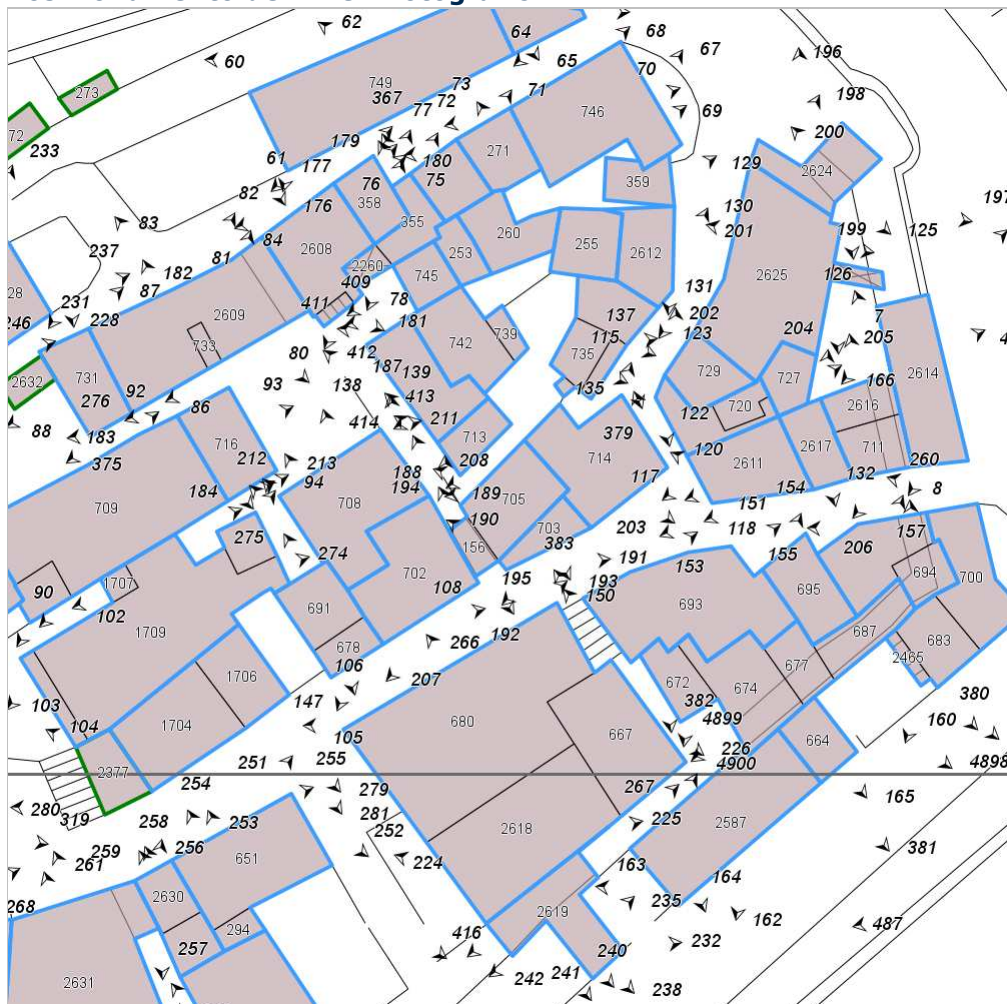


FOTO n° 112 (edificio 153)



FOTO n° 113 (edificio 153)



Categoria: pertinenza

FOTO n° 188 (edificio 153)



Categoria: Edificio

FOTO n° 189 (edificio 153)



Categoria: pertinenza

FOTO n° 190 (edificio 153)



Categoria: Edificio

FOTO n° 194 (edificio 153)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 195 (edificio 153)

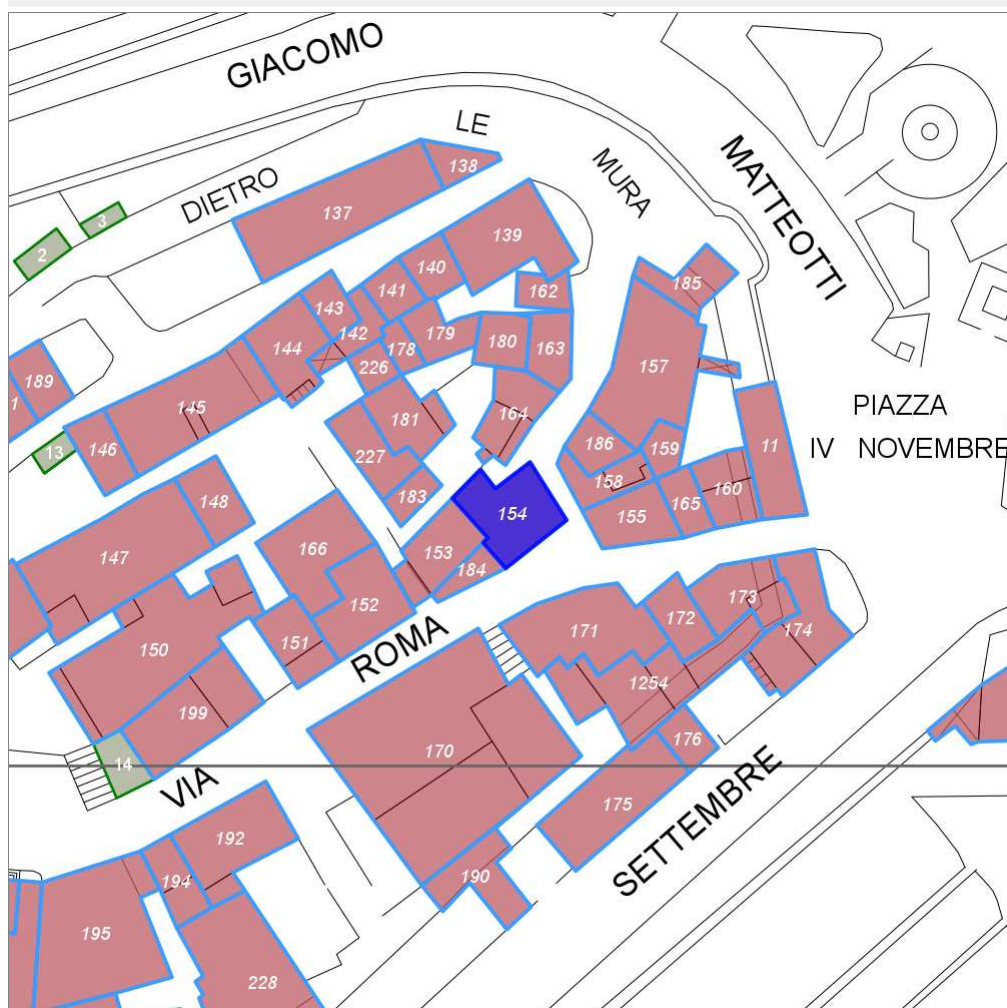


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°41*

Edifici associati alla Scheda:

ID **154**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 154

Unità volumetriche dell'Edificio 154

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
714	58	44	2 (a monte) 3 (a valle)		no	111.19

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **residenza (2); uffici (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; terziario**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde olivastro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno acciaio**
 - Posa in opera: **a 2 ante girevole**
 - Colore: **marrone nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**
- Insegne: **faretti neon**

- Posa in opera: **fissata sul paramento esterno**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

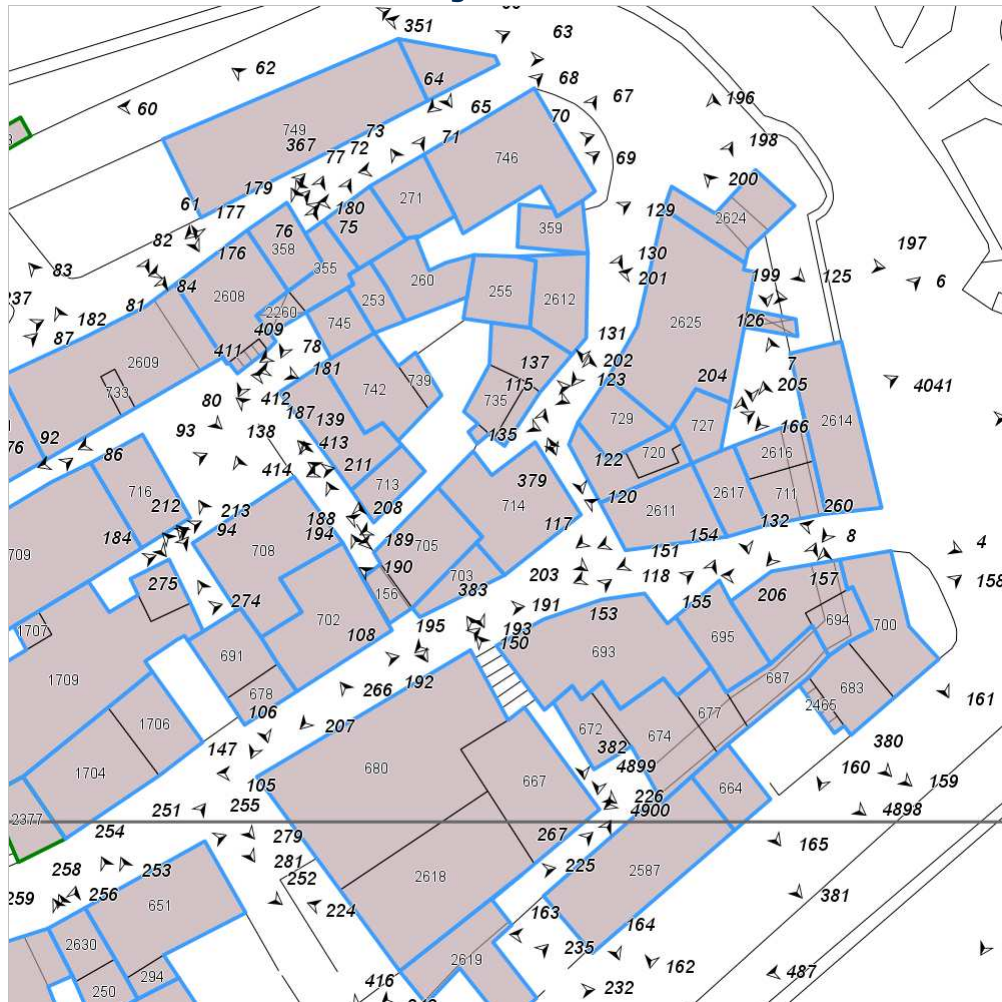


FOTO n° 114 (edificio 154)



Categoria: Edificio

FOTO n° 115 (edificio 154)



Categoria: Edificio

FOTO n° 116 (edificio 154)

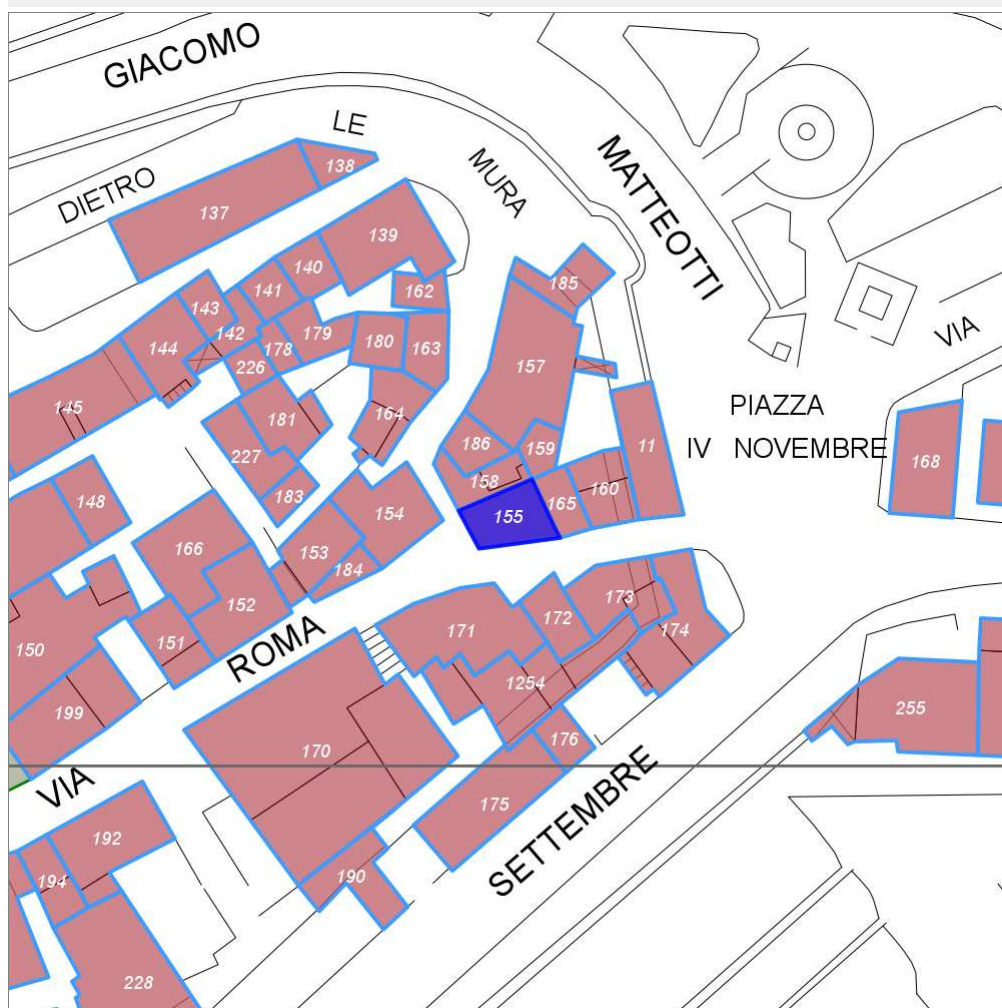


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°42

Edifici associati alla Scheda:

ID **155**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 155

Unità volumetriche dell'Edificio 155

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2611	58	46	3		no	74.08

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1); commercio al dettaglio (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; commercio**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra laterizio**
 - Posa in opera: **opus incertum**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco di cemento**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **ricorsi a filare**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **filari di mattoni per lista**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **fascia modanata tinteggiata**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci ad arco ribassato**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Sopra alcune aperture sono presenti degli archi a sesto acuto, realizzati in laterizio con mattoni posti di coltello.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni posti per coltello**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno e vetro**
 - Posa in opera: **portoncini a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissate sul paramento esterno**
 - Colore: **grigio chiaro**
verde foresta
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

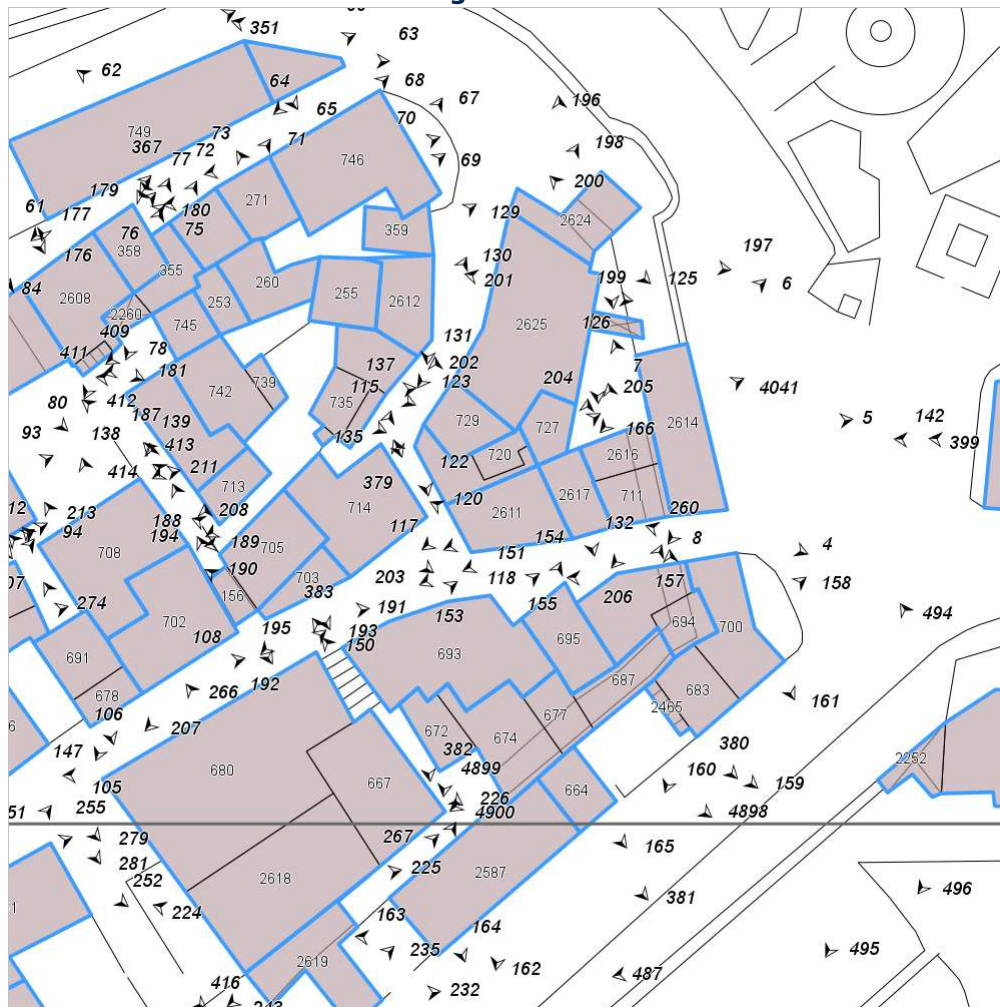


FOTO n° 117 (edificio 155)



Categoria: Edificio

FOTO n° 118 (edificio 155)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 119 (edificio 155)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 120 (edificio 155)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 203 (edificio 155)

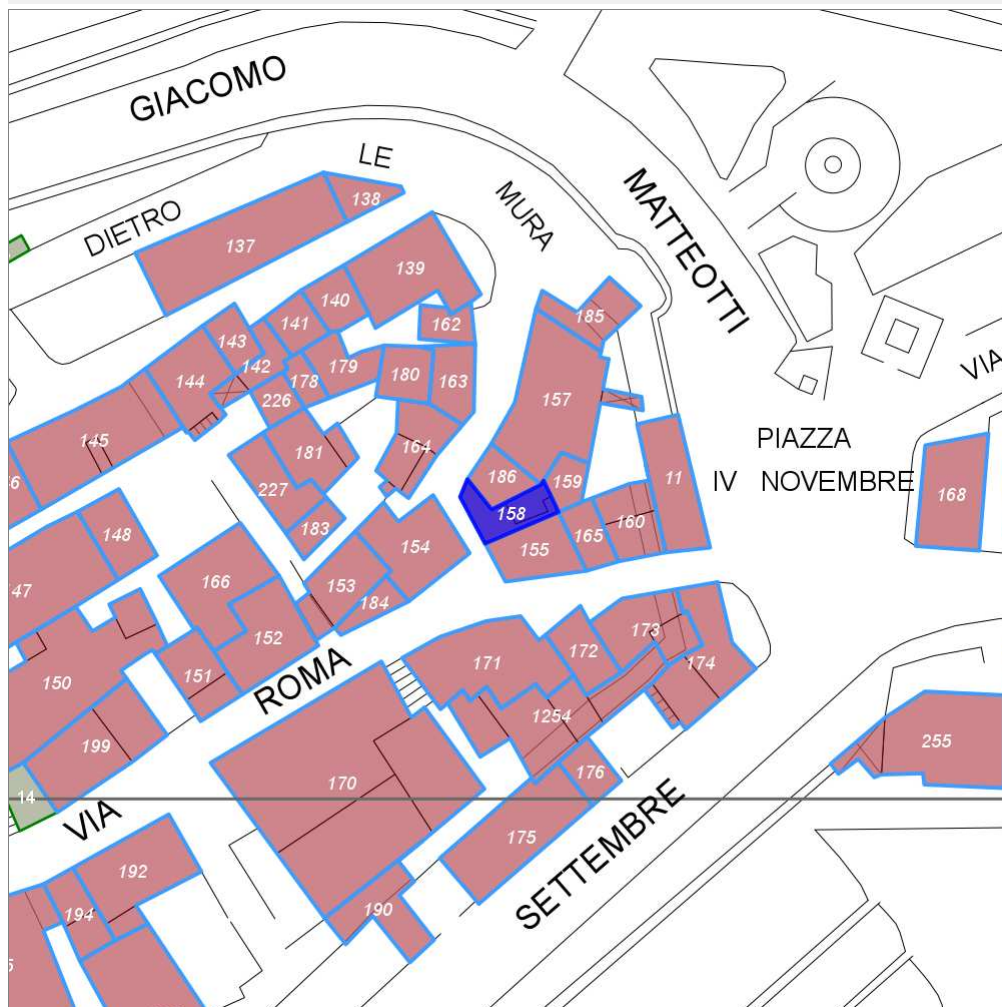


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°43*

Edifici associati alla Scheda:

ID **158**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 158

Unità volumetriche dell'Edificio 158

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
720	58	45	3		no	17.8
2610	58	45	3			35.06

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **sanita' e assistenza; residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura a spruzzo**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **lilla**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **filare di laterizio**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde veronese**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno e vetro**
- Posa in opera: **porta 2 ante con specchiature**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cassetta postale a vista

- Materiale: **lamiera di acciaio**
- Posa in opera: **fissate fuori dal paramento**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

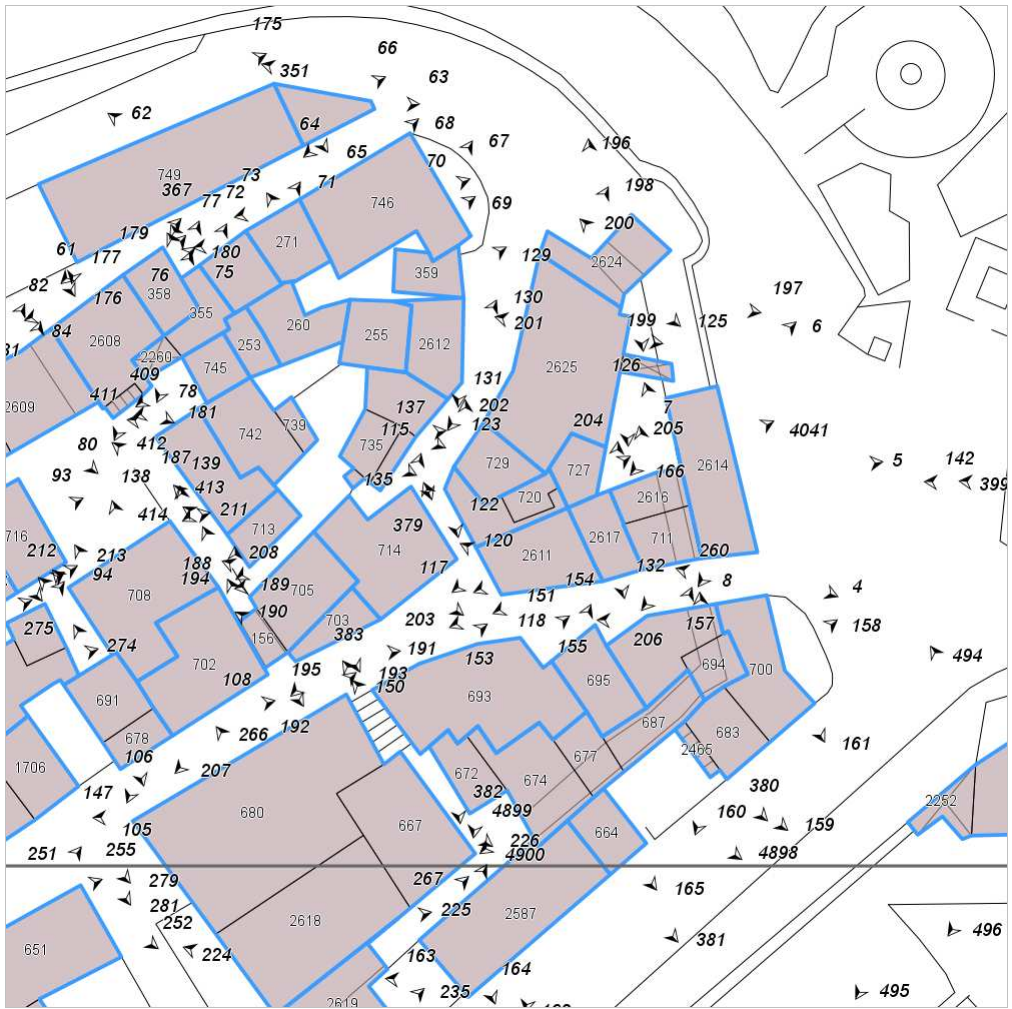


FOTO n° 122 (edificio 158)

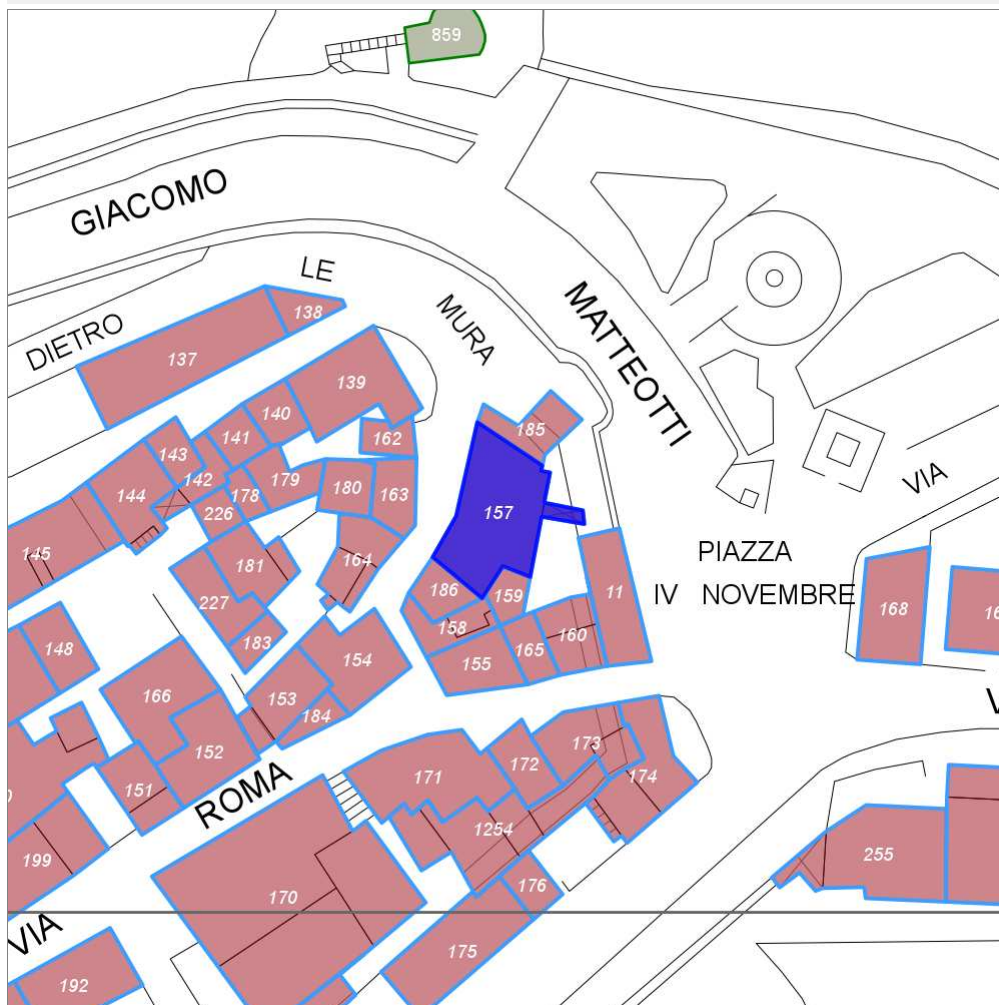


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°44

Edifici associati alla Scheda:

ID **157**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**
- **Area di pertinenza**
 - **Orto**
 - **Stato** **medio**
 - **Materiale prevalente** **terrabattuta**
 - **Permeabilità** **buono**

Informazioni sull'Edificio 157

Unità volumetriche dell'Edificio 157

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2259	58		1		no	9.96
2625			3			203.74

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (2); edifici non utilizzati privati (2); uffici privati (1); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino; commercio; terziario**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **passerella con ringhiera**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **opus incertum**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finituar liscia**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati sovrapposti**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Nella facciata lato vicolo degli archi è presente un'apertura con archivoltato a sesto ribassato realizzato con mattoni posti di coltello; allo stesso modo vengono incorniciate due aperture di forma ellittica ai piani alti. Una passerella in ferro collega l'edificio alla resede posta a valle a ridosso delle mura del paese. Stipiti ed architrave a tutto sesto in conci di pietra modanati, sormontato da uno stemma in pietra, delimitano il vano d'accesso su via dietro le mura n. 25.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**
- Insegne: **faretto**

- Posa in opera: **arco a conci**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoncino a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
- Materiale: **acciaio**
- Posa in opera: **passerella**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

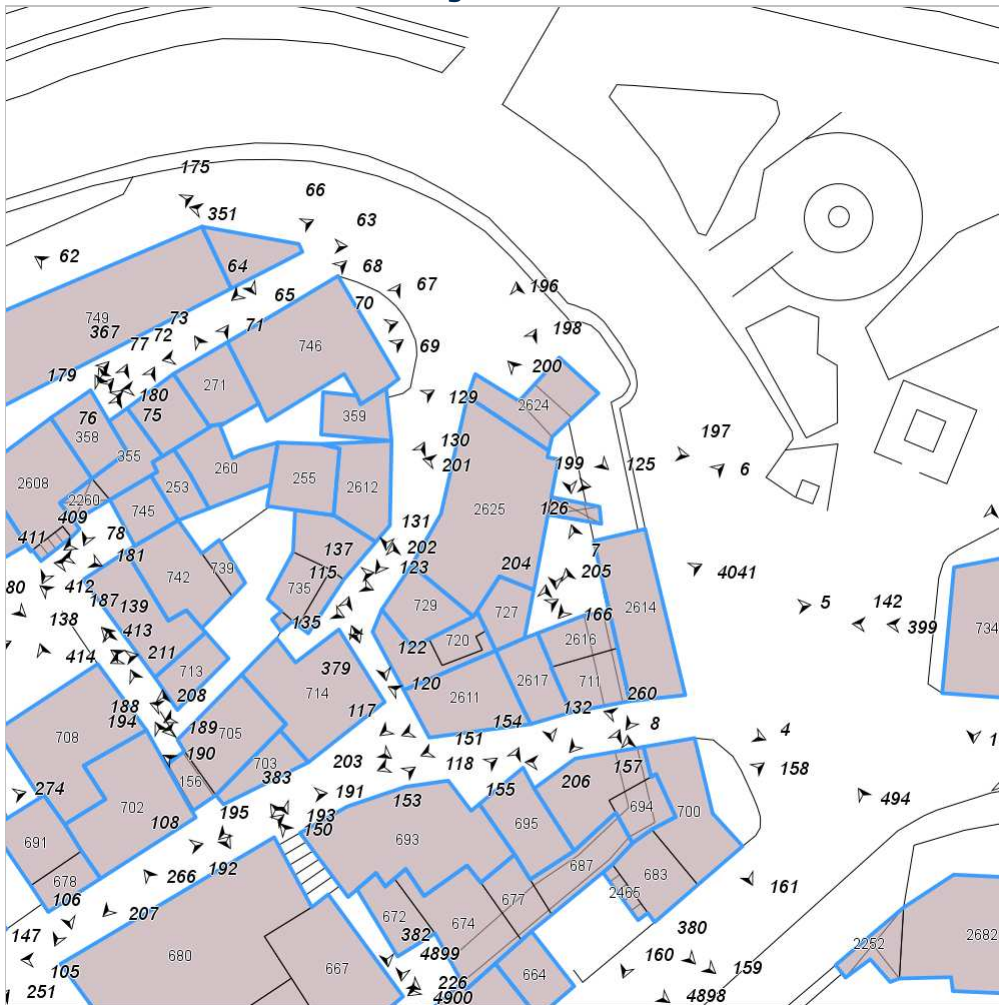


FOTO n° 123 (edificio 157)



Categoria: Edificio

FOTO n° 124 (edificio 157)



Categoria: Edificio

FOTO n° 125 (edificio 157)



Categoria: Edificio

FOTO n° 126 (edificio 157)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 201 (edificio 157)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°45

Edifici associati alla Scheda:

ID **159**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Accessibilità fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 159

Unità volumetriche dell'Edificio 159

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
727	58	47	2		no	30.24

Classe di intervento: **2**

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **att. turistico ricettive extra alberghiere (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **turistico ricettiva**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **piana**
- Presenza di camini e/o comignoli: **metallici**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Non presenti (interni)**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde veronese**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici: sono visibili i coni ottici delle fotografie associate agli Edifici ed Edificati Minori di questa Scheda 45

FOTO n° 128 (edificio 159)



Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°46*

Edifici associati alla Scheda:

ID **162**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**
- **Area di pertinenza**
 - **Cortile**
 - **Stato** **medio**
 - **Materiale prevalente**
 - **Permeabilità**

Informazioni sull'Edificio 162

Unità volumetriche dell'Edificio 162

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
359	58	23	2		no	31.87

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **muratura di pietrame irregolar**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi gas**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

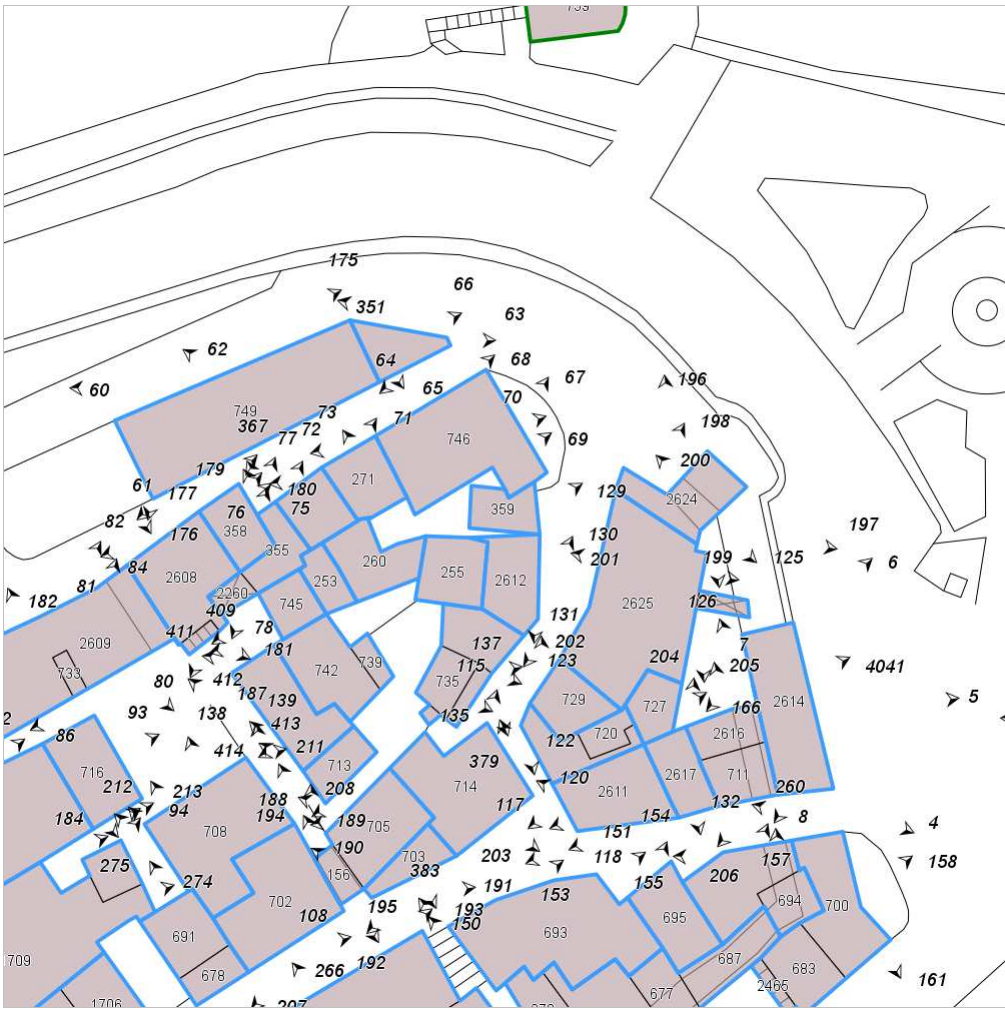


FOTO n° 129 (edificio 162)

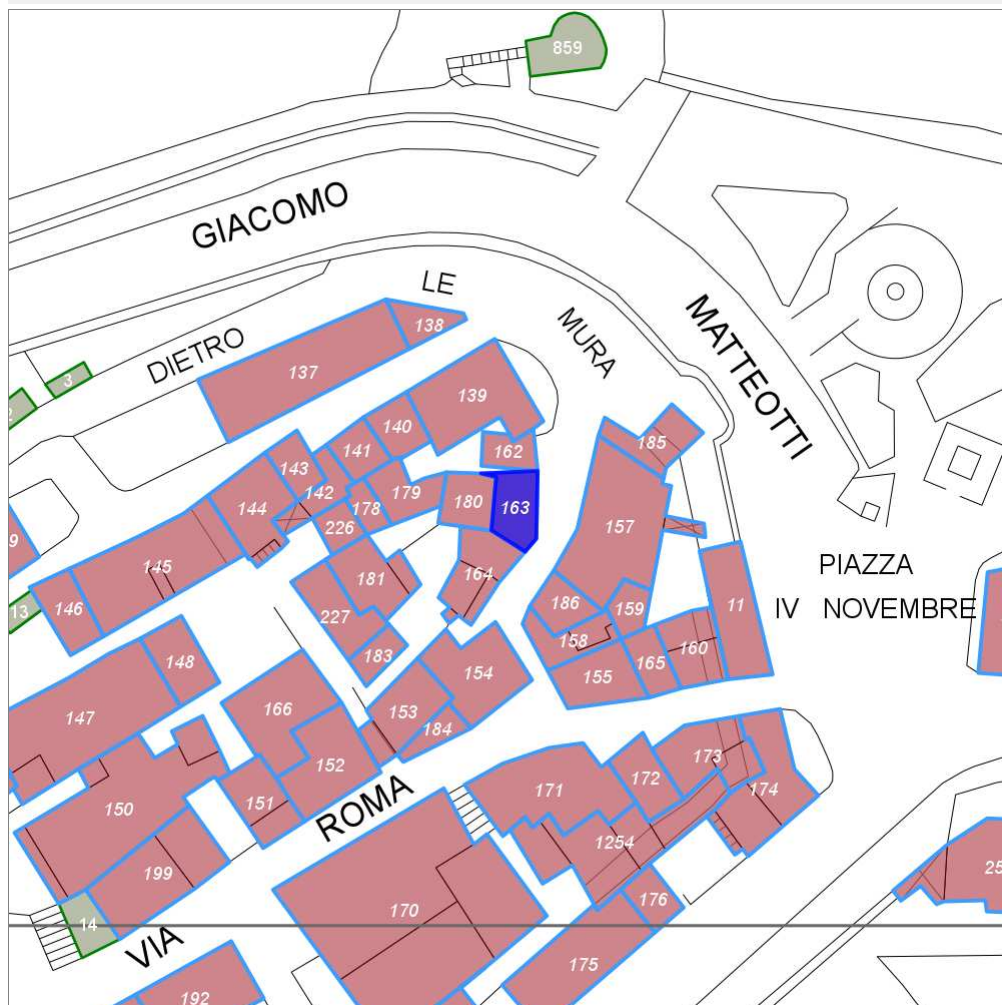


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°47

Edifici associati alla Scheda:

ID **163**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 163

Unità volumetriche dell'Edificio 163

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2612	58	23	3		no	53.92

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1); deposito (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra laterizio**
 - Posa in opera: **conci irregolari**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **opus incertum**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra e laterizio**
 - Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
 - Colore: **grigio chiaro terra di Siena bruciata**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **filari di laterizio**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Architrave in legno sormonta il vano d'accesso al fondo, magazzino**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **gas**

- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portone a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissata al paramento esterno**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

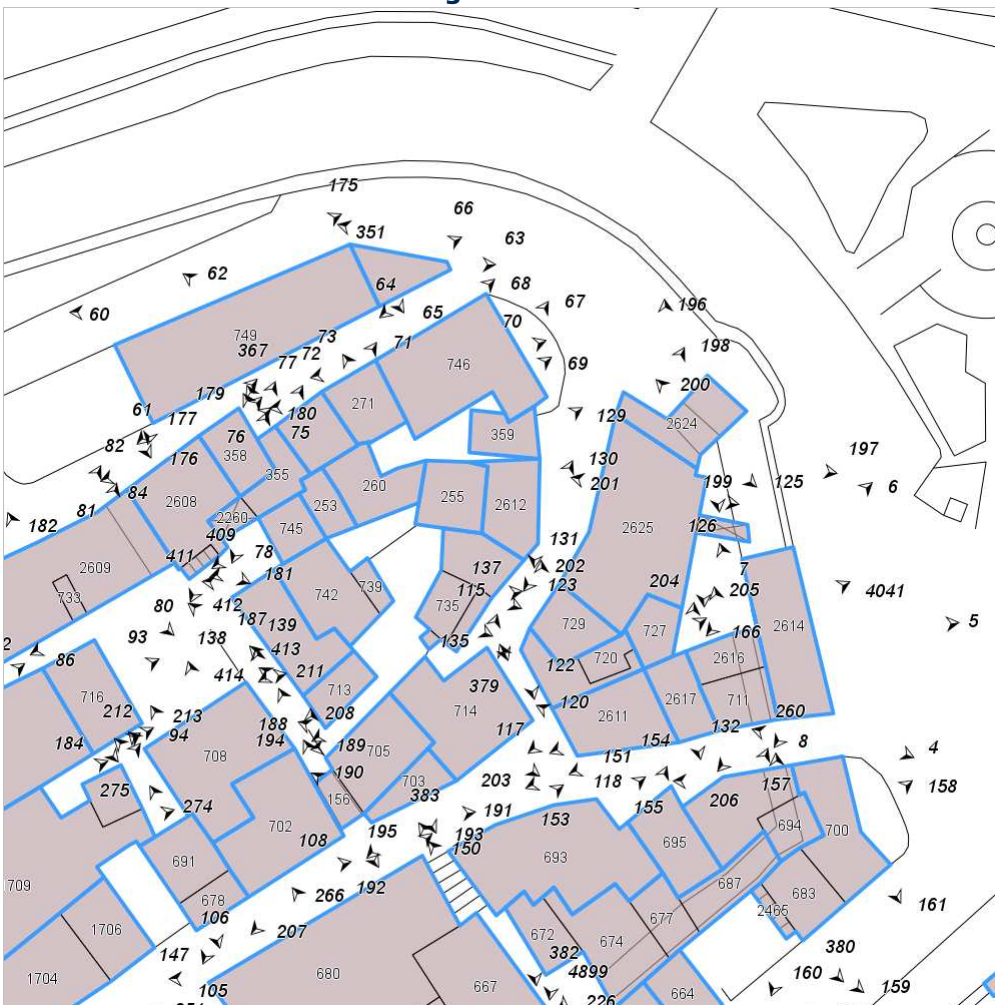


FOTO n° 130 (edificio 163)



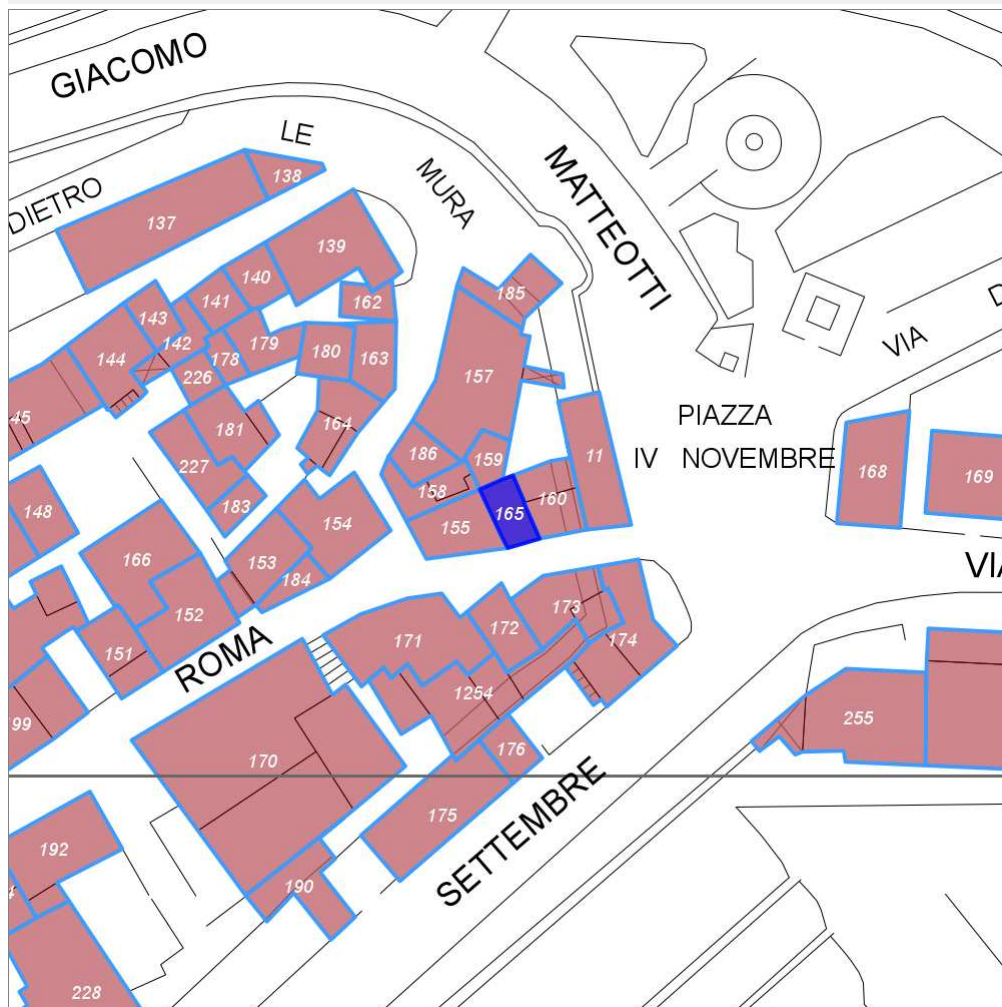
FOTO n° 131 (edificio 163)



Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°49

Edifici associati alla Scheda:

ID **165**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 165

Unità volumetriche dell'Edificio 165

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2617	58	47	2 (a monte) 3 (a valle)		no	40.68

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **att. turistico ricettive extra alberghiere (1); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **commercio; turistico ricettiva**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **prefabbricati**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **beige**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi modanati**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **decorazione affrescata**
- Colore: **ambra grigio scuro salmone verde muschio**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde veronese**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Sulla facciata dominate via roma, a coronamento della facciata, è presente un decoro sull'intonaco con motivi a losanghe verdi, inserite in una fascia di colore rosso con bordi gialli. Al piano terra sulla stessa via sono presenti insegne che identificano il tipo di attività svolta, l'una costituita da un pannello dipinto, l'altra di ferro posta a bandiera sulla facciata con scritte a traforo.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**
- Tende da esterno: **plastica**

Posizionamento dei rilievi fotografici

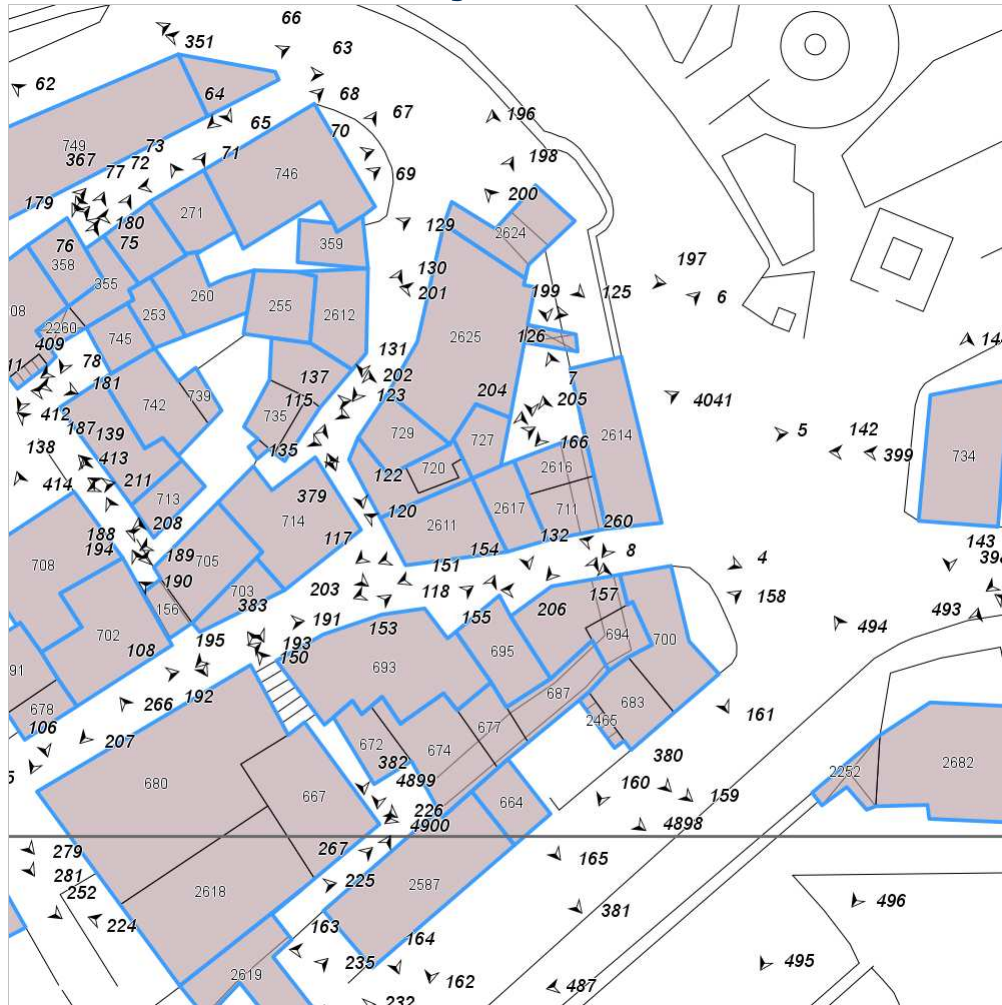


FOTO n° 132 (edificio 165)



Categoria: Edificio

FOTO n° 204 (edificio 165)

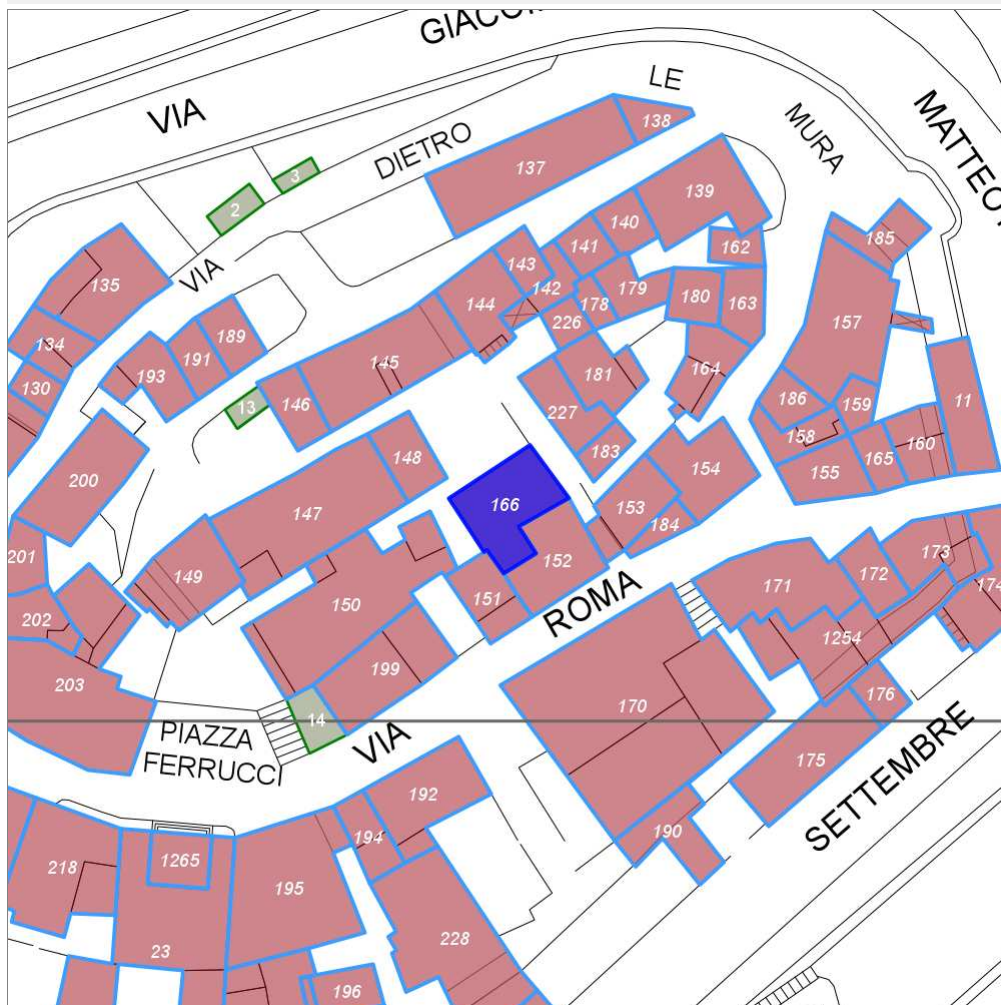


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°50

Edifici associati alla Scheda:

ID **166**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 166

Unità volumetriche dell'Edificio 166

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
708	58	41	3		no	130.25

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (4)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **6**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **opus incertum**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio-pietra**
 - Posa in opera: **filari di mattoni e mensole**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci ad arco**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoni a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **balcone con ringhiera**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Stipiti ed archi a tutto sesto in pietra con concio di chiave sagomato delimitano un vano sullo sdrucchiolo di castello. Cornice modanata in pietra delimita gli stipiti e l'architrave arcuato di un vano su piazza del castello. Resti di un arco in conci di pietra incassato nel paramento murario su piazza del castello.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissata sul paramento esterno**
 - Colore: **grigio chiaro oro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

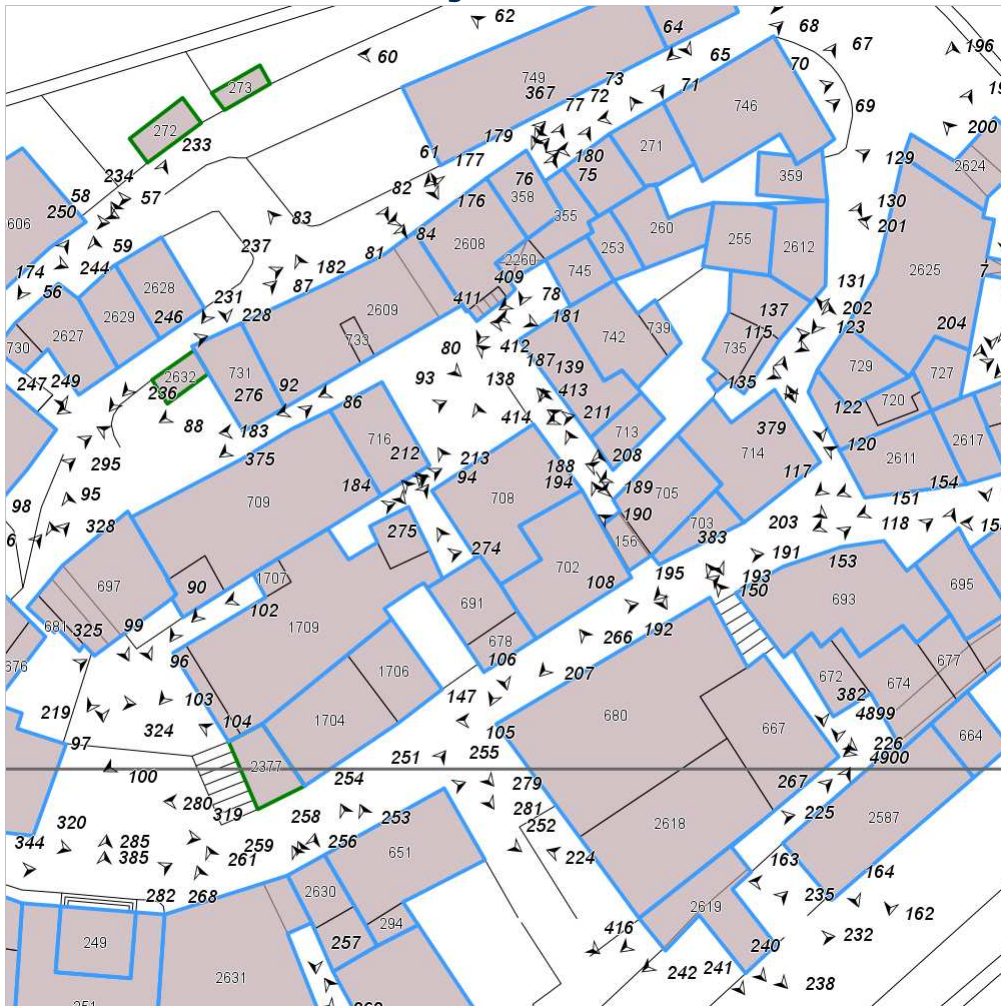


FOTO n° 138 (edificio 166)



Categoria: Edificio

FOTO n° 139 (edificio 166)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 140 (edificio 166)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 211 (edificio 166)



Categoria: Edificio

FOTO n° 212 (edificio 166)



Categoria: Edificio

FOTO n° 213 (edificio 166)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

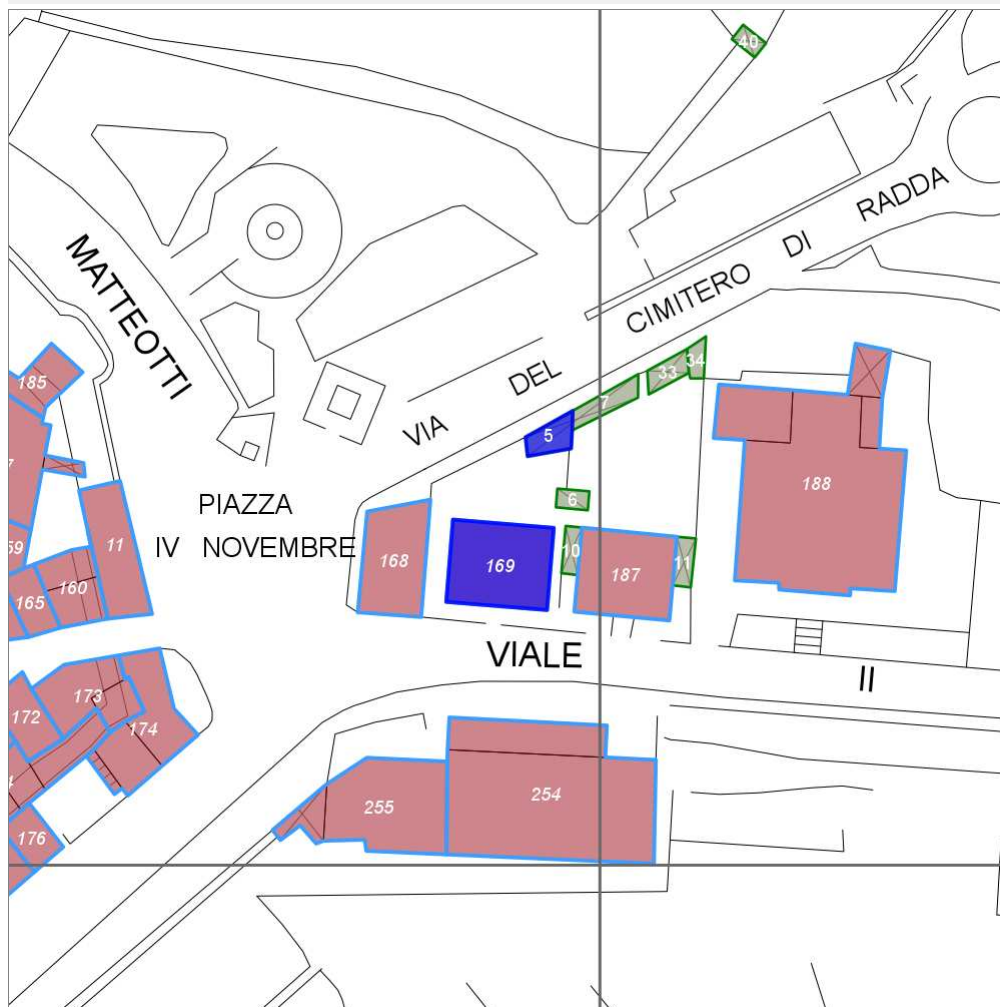
Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°53*

Edifici associati alla Scheda:

ID **169**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **5**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **17/11/2007**
- **Elementi decorativi**
 - **Cosa:** **Pilastrini in laterizio posti ai lati del cancello d'accesso e del muro di recinzione. Quelli collocati ai lati dell'ingresso sono sormontati da vasi in terracotta decorata.**

Informazioni sull'Edificio 169

Unità volumetriche dell'Edificio 169

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
726	58	296	2		no	145.73

Classe di intervento: 3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **ferro battuto 2 battenti**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **muratura ordinaria**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **I fronti relativi ai lati corti, nonché il retro su Via del Cimitero, sono in muratura di pietrame a conci irregolari a vista.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi gas**

- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **balcone**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissato sul paramento esterno**
 - Colore: **rame**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Informazioni sull'Edificato Minore 5

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 5

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2620	58		1			22.8

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

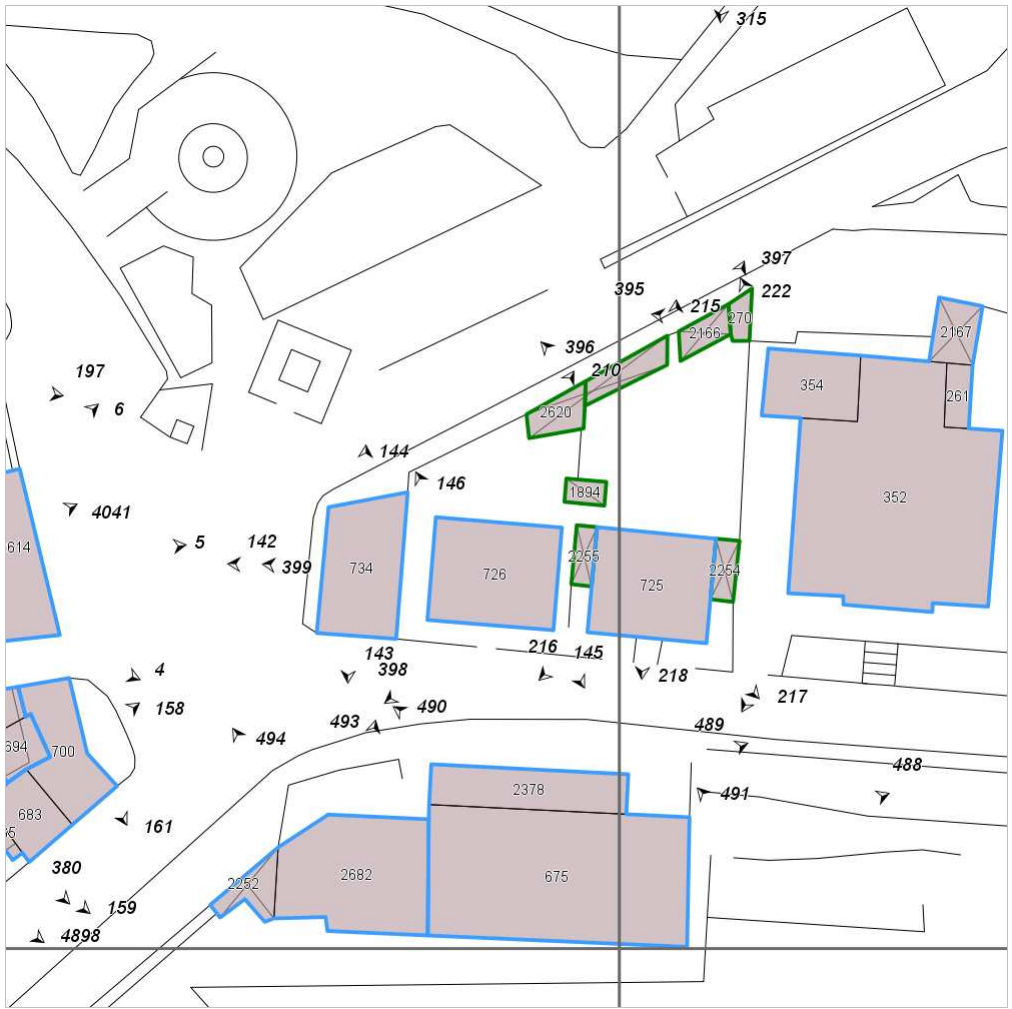


FOTO n° 145 (edificio 169)



FOTO n° 146 (edificio 169)



FOTO n° 210 (edificio 169)



FOTO n° 398 (edificio 169)

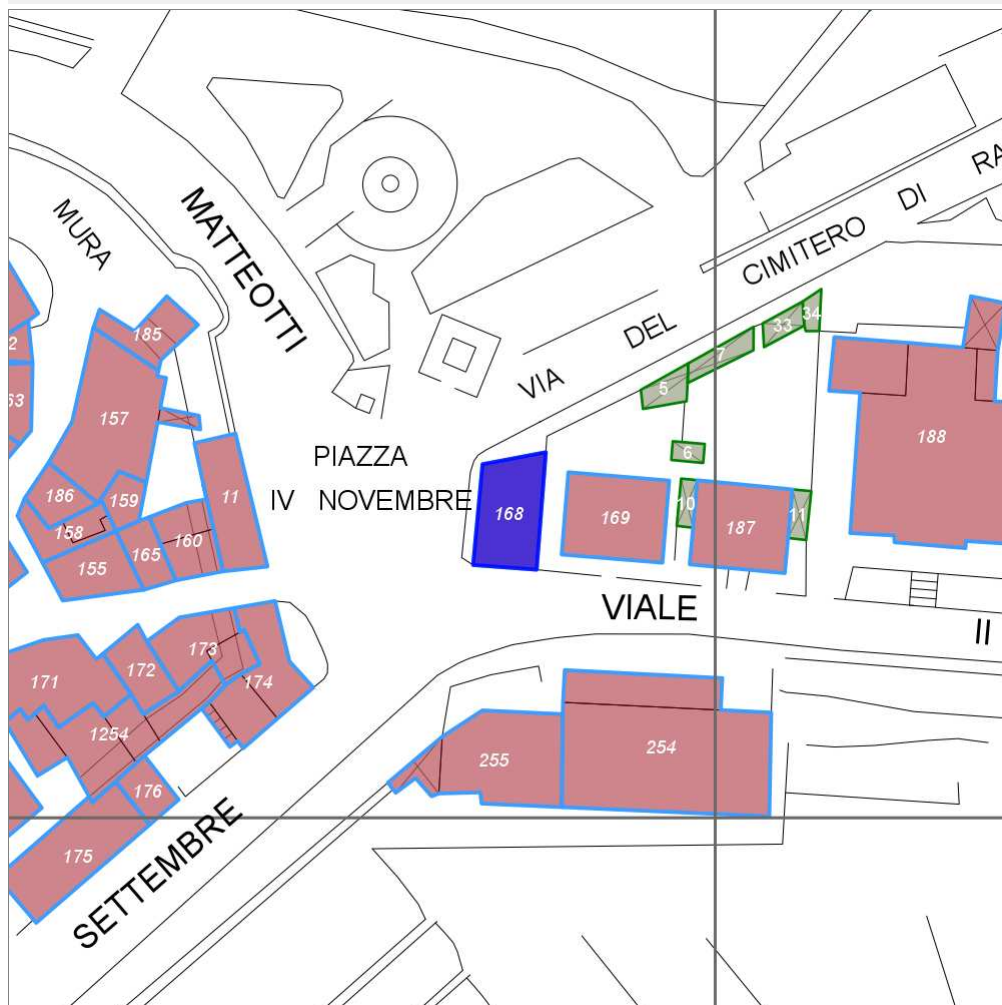


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°52*

Edifici associati alla Scheda:

ID **168**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **17/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 168

Unità volumetriche dell'Edificio 168

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
734	58	295	3		no	120.24

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1); commercio al dettaglio (1); pubblico esercizio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **pubblico esercizio; residenza; fondo magazzino; commercio**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadrate**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncino a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **balcone**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **mensole in pietra di supporto balcone; parapetto di protezione del balcone costituito da montanti in pietra intervallati da archi a sesto acuto.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**
- Insegne: **faretto**
- Tende da esterno: **stoffa**
- Pensiline o tettoie "a muro" in corrispondenza delle aperture: **ferro e laterizio**

- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di acciaio**
 - Posa in opera: **fissata esterna al paramento**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

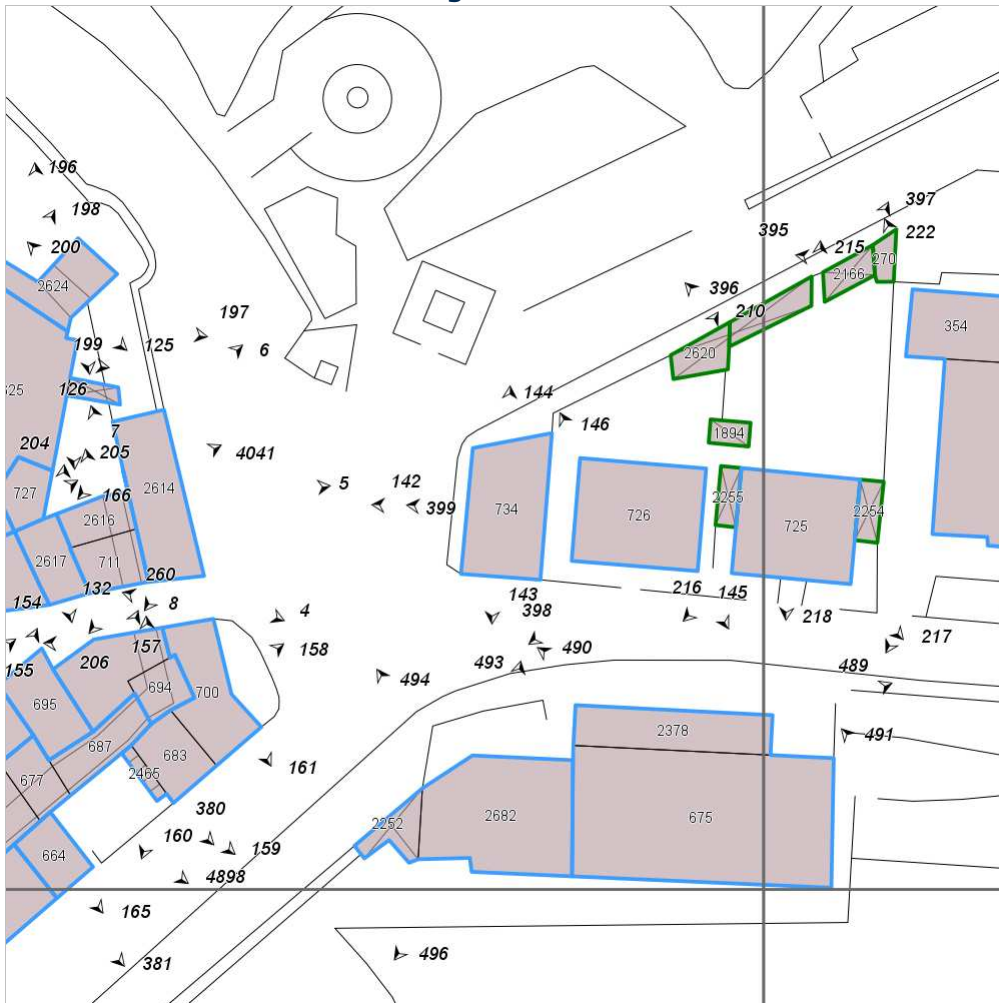


FOTO n° 142 (edificio 168)



FOTO n° 143 (edificio 168)



FOTO n° 144 (edificio 168)



FOTO n° 399 (edificio 168)

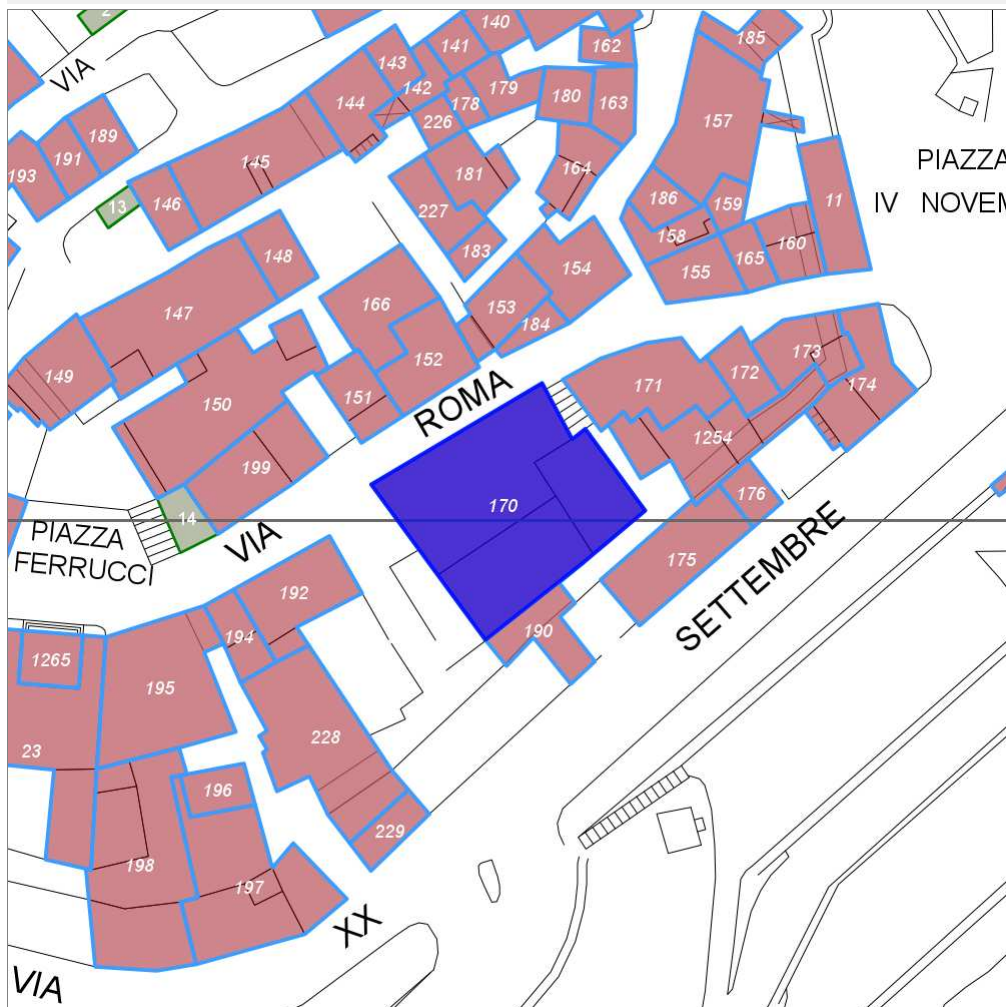


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°54*

Edifici associati alla Scheda:

ID **170**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti-Palazzo Leopoldo
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007
- **Accessibilità** da pertinenza, corte o resede fronte strada
- **Area di pertinenza**
 - **Cortile**
 - **Stato** buono
 - **Materiale prevalente** pietra
 - **Permeabilità** basso

Informazioni sull'Edificio 170

Unità volumetriche dell'Edificio 170

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
667	58	60	4		si	117.28
680	58	60	3 (a monte) 4 (a valle)		si	327.34
2618	58	60	3			182.93

Classe di intervento: 1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **artigianato (2); att. turistico ricettive alberghiere (1); commercio al dettaglio (1); pubblico esercizio (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **turistico ricettiva; pubblico esercizio; commercio**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati sovrapposti**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcapiano

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci con modanatura**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci con modanatura**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde veronese**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Denominato Palazzo Leopoldo, è una villa signorile di stile ottocentesco, ma dalle origini molto più antiche. In documenti del 1434 il Palazzo, infatti, è già descritto come 'hospitale'. L'edificio risale al '300, come testimonia un porticato ed archi in pietra e vi si ospitavano i pellegrini in viaggio. Un minuzioso restauro ha ridato al Palazzo il suo fascino e lo ha trasformato in una dimora alberghiera di alto livello. E' presente una statua originale collocata in uno degli angoli dell'entrata medioevale e rappresentante un bambino. Parole scolpite nel marmo ricordano la presenza dell'Arciduca di Toscana Leopoldo II nel 1837, della famiglia dei Lorena, e più vicino ai nostri giorni, il soggiorno del Principe d'Italia, Umberto di Savoia, nel 1945.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**
- Insegne: **faretto**

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

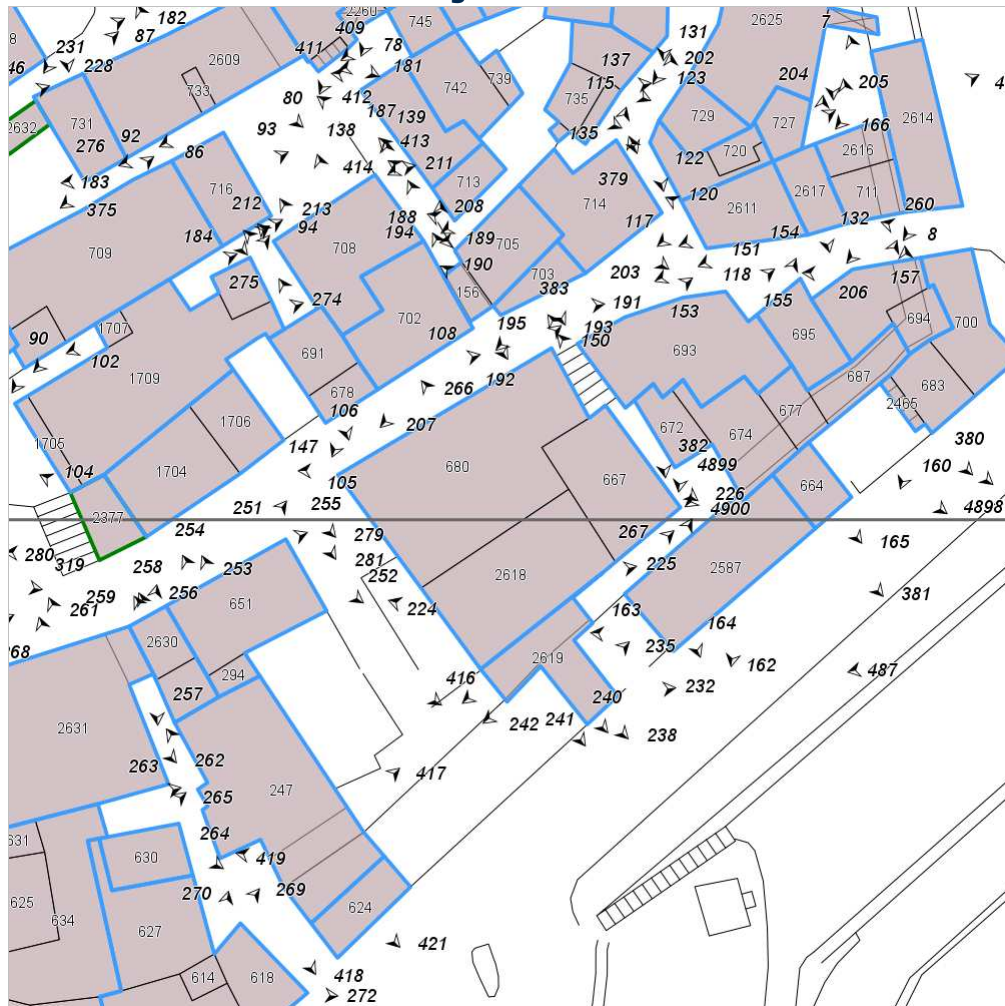


FOTO n° 147 (edificio 170)



Categoria: Edificio

FOTO n° 148 (edificio 170)



FOTO n° 150 (edificio 170)



FOTO n° 224 (edificio 170)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 225 (edificio 170)



FOTO n° 226 (edificio 170)



FOTO n° 266 (edificio 170)

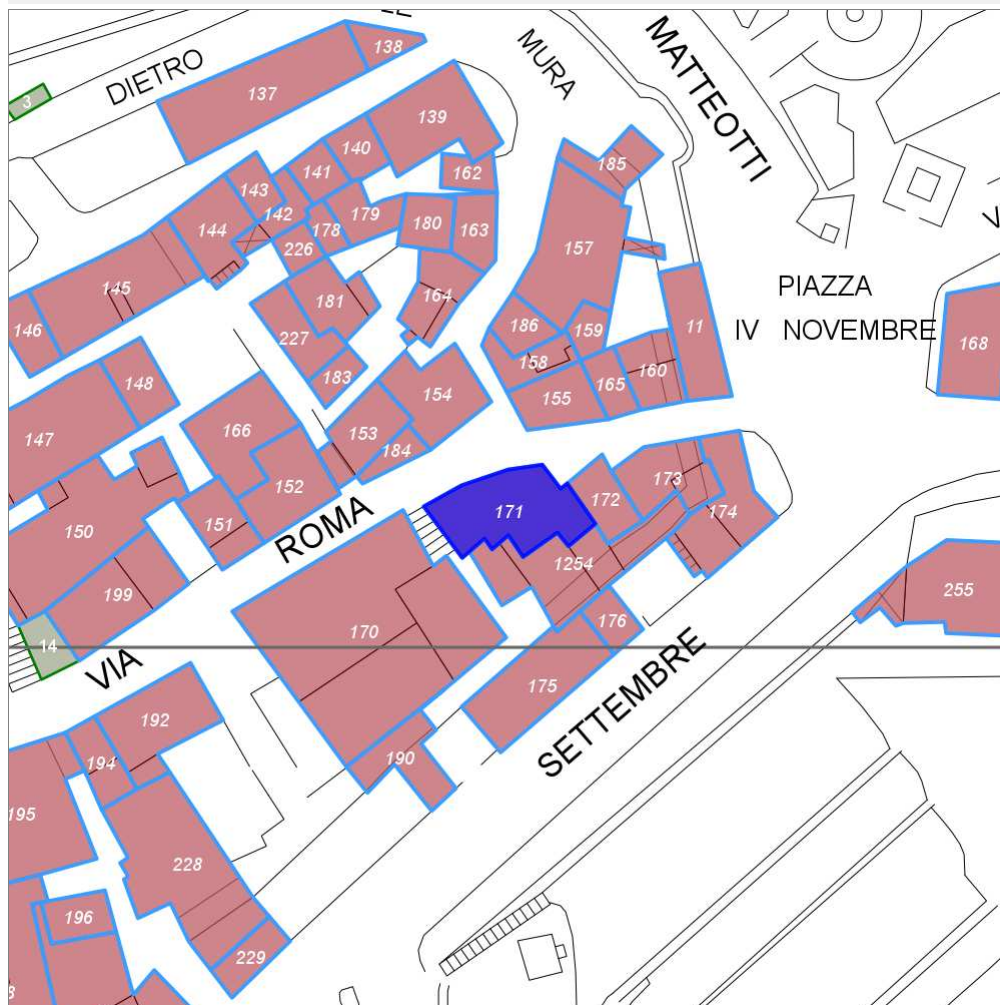


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°55*

Edifici associati alla Scheda:

ID **171**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Accessibilità da pertinenza, corte o resede fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 171

Unità volumetriche dell'Edificio 171

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
693	58	61	3 (a monte) 4 (a valle)		no	169.08

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **artigianato (1); residenza (2); uffici (1); deposito (1); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino; commercio; artigianato**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **cemento**
- Posa in opera: **finitura a spruzzo**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci con modanatura**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde foresta**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoni a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

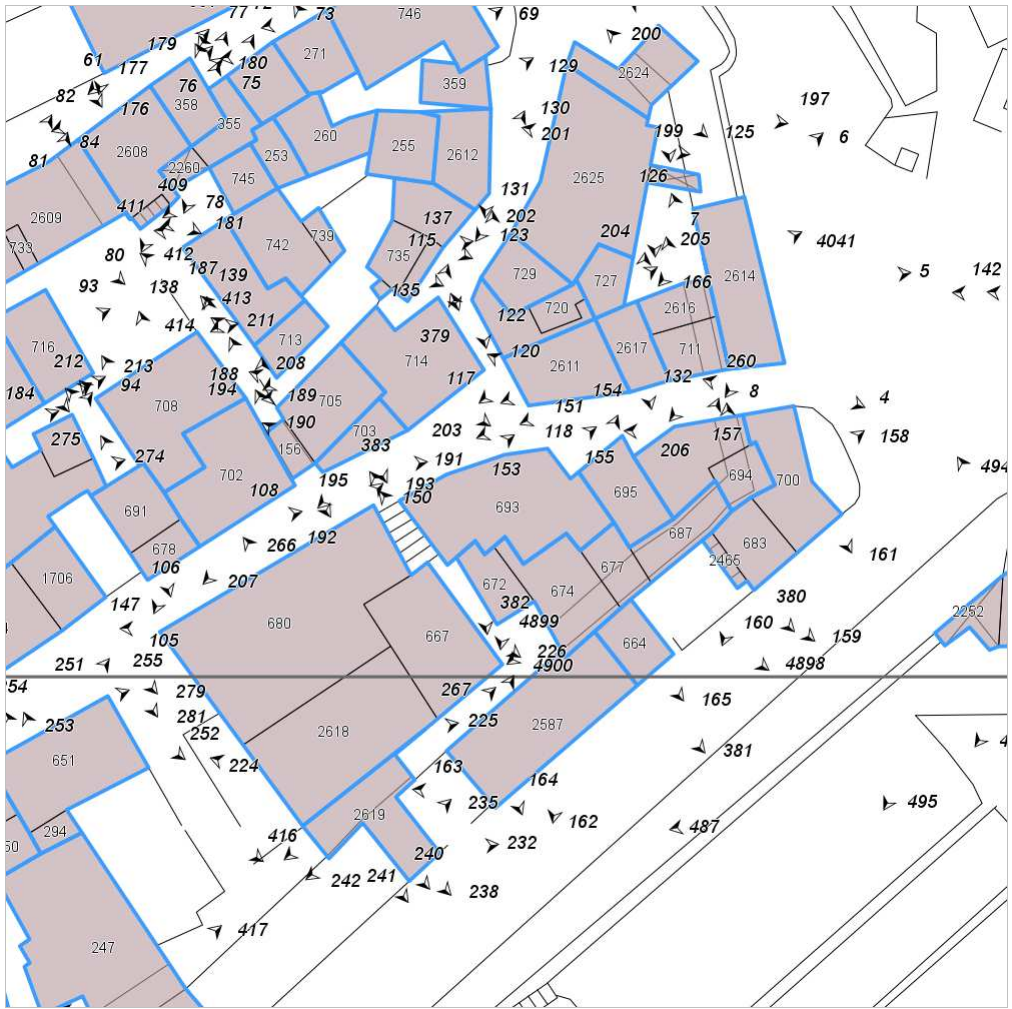


FOTO n° 151 (edificio 171)



FOTO n° 153 (edificio 171)



FOTO n° 381 (edificio 171)



Categoria: Edificio

FOTO n° 382 (edificio 171)



Categoria: Edificio

FOTO n° 383 (edificio 171)

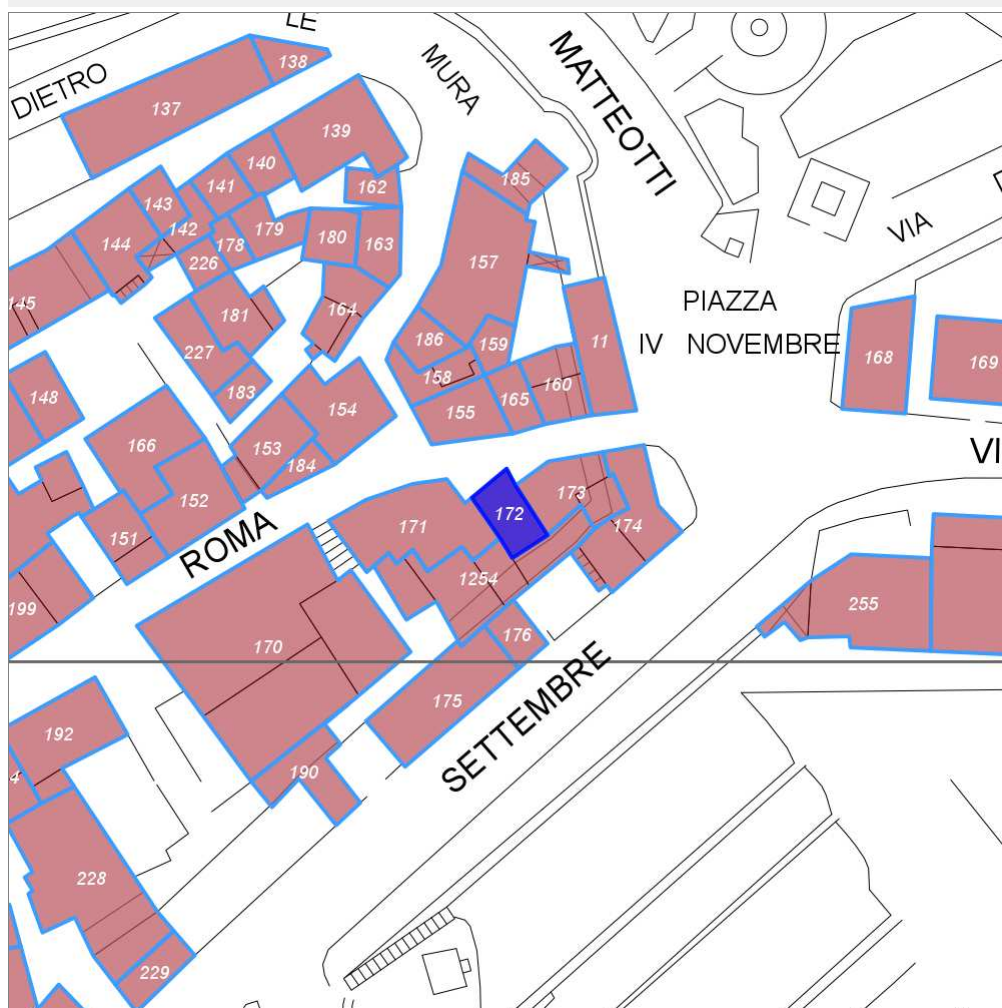


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°56*

Edifici associati alla Scheda:

ID **172**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Accessibilità fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 172

Unità volumetriche dell'Edificio 172

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
695	58	61	3		no	56.12

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza; commercio**
- Numero alloggi: 2

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: 3
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **intonaco**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde muschio**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoni a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera in acciaio**
 - Posa in opera: **fissata sul paramento esterno**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

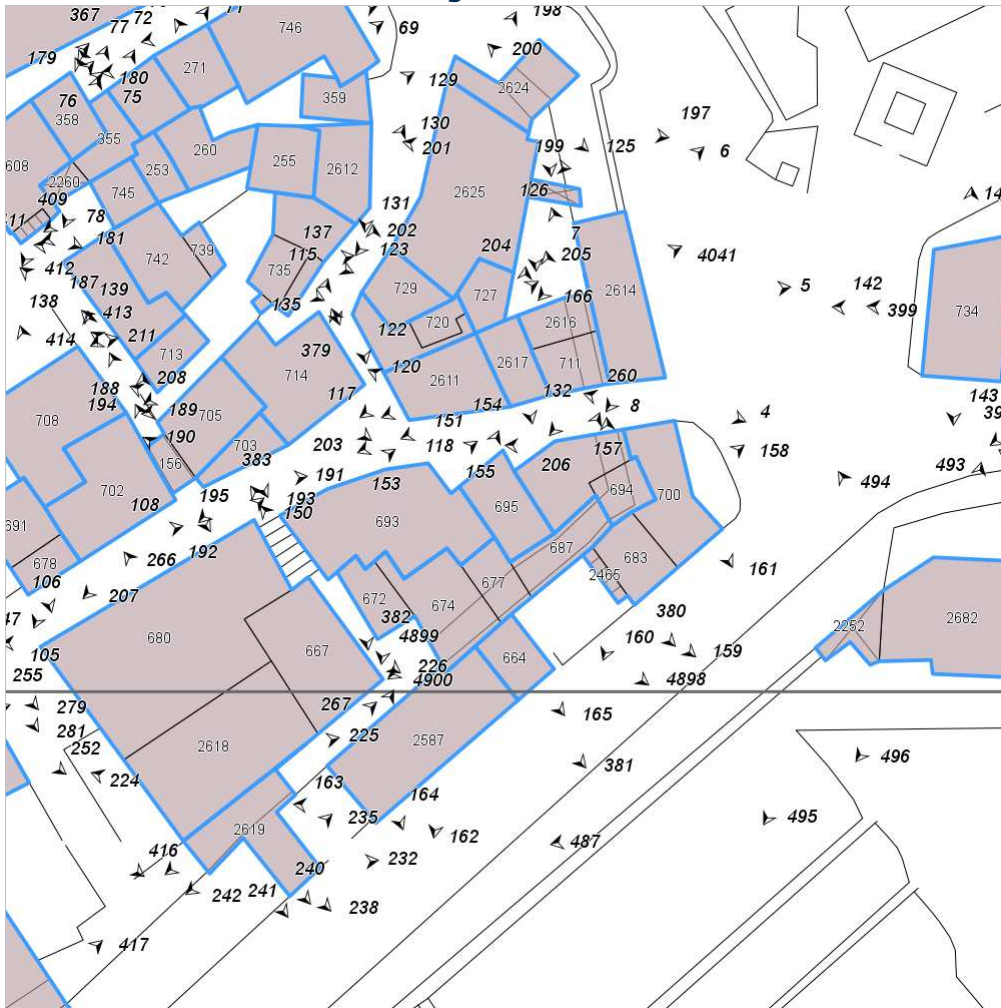


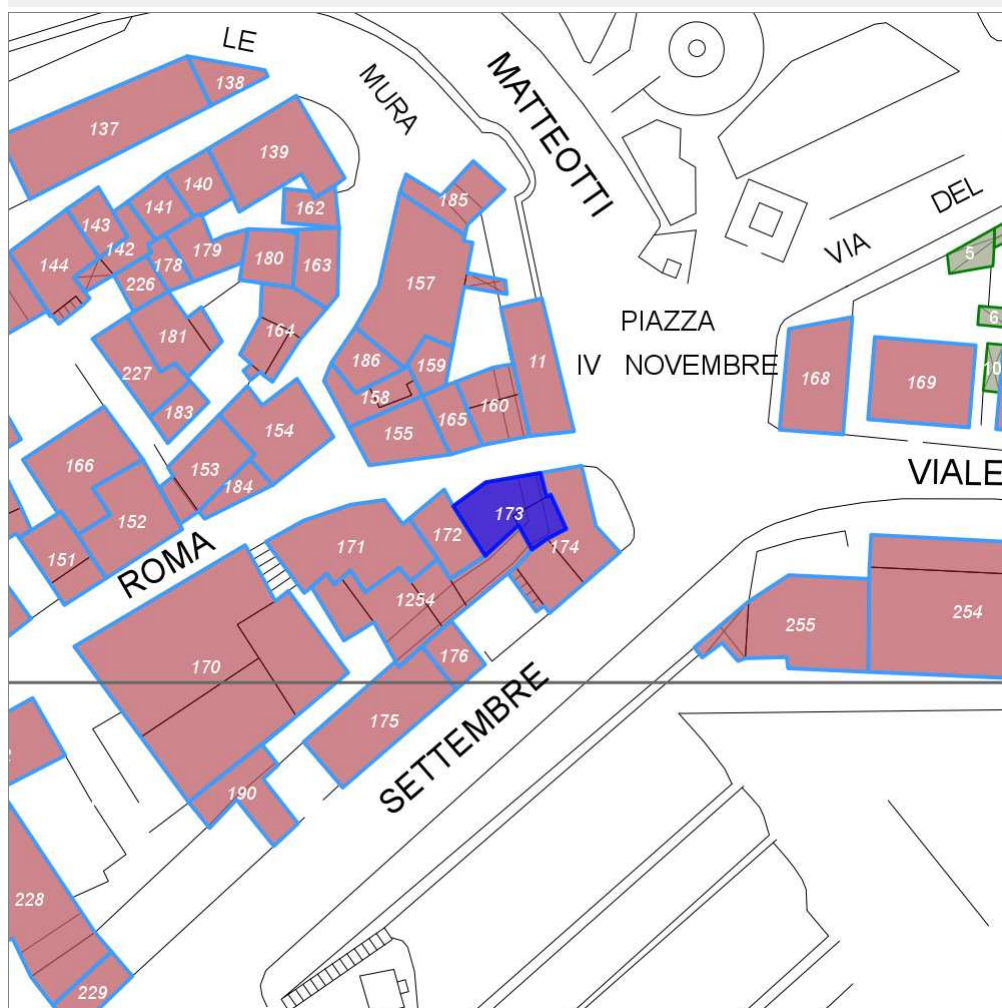
FOTO n° 154 (edificio 172)



Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°57*

Edifici associati alla Scheda:

ID **173**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007
- **Accessibilità** da pertinenza, corte o resede fronte strada

Informazioni sull'Edificio 173

Unità volumetriche dell'Edificio 173

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
694	58	62	4		no	27.39
699	58	62	3 (a monte) 4 (a valle)		no	69.26

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (2); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; passo carraio pedonale; commercio**
- Numero alloggi: 2

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: 4
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **beige**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **beige**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde cacciatore**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cassetta postale a vista

- Materiale: **lamiera di acciaio**
- Posa in opera: **fissata sul paramento esterno**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **L apertura ad arco a sesto ribassato da accesso al camminamento medievale che da qui si diparte per raggiungere in sotterraneo la via XX settembre.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

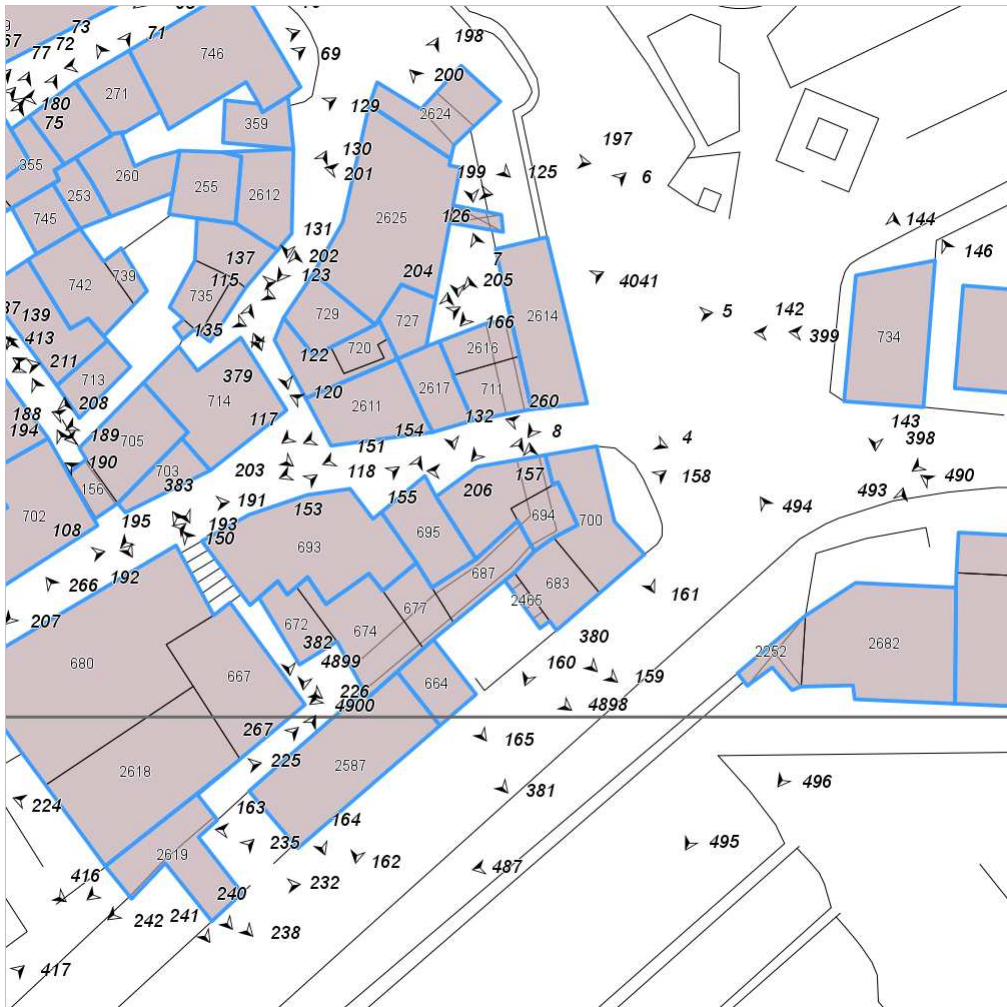


FOTO n° 155 (edificio 173)



FOTO n° 156 (edificio 173)



FOTO n° 157 (edificio 173)



FOTO n° 380 (edificio 173)

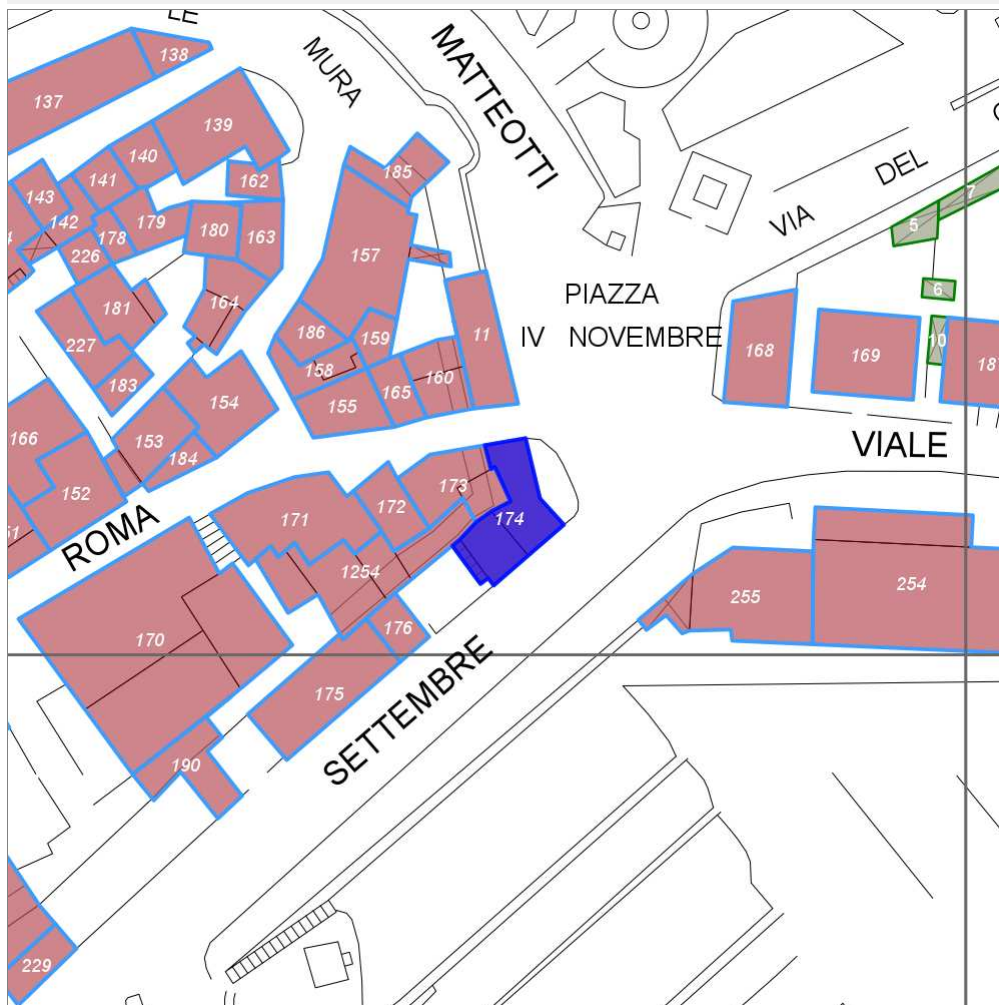


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°58*

Edifici associati alla Scheda:

ID **174**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Accessibilità da pertinenza, corte o resede fronte strada**
- **Area di pertinenza**
 - **Cortile**
 - **Stato basso**
 - **Materiale prevalente pietra**
 - **Permeabilità medio**
- **Area di pertinenza: elementi presenti**
 - **Baracca: stato basso**

Informazioni sull'Edificio 174

Unità volumetriche dell'Edificio 174

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
683			2		no	44.69
700	58	62	3 (a monte) 4 (a valle)		no	78.28
2465	58	62	1			8.21

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (2); commercio al dettaglio (3)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; passo carraio pedonale; commercio**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **scalini in laterizio**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadri**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadri**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **crema ecru**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadri**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadri**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra serena**
 - Posa in opera: **conci squadri**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La facciata su piazza IV Novembre si presenta divisa in due parti, trattate con un diverso colore dell'intonaco: l'uno beige chiaro con una fascia marcapiano dipinta in colore giallo e recante al centro una cornice grigia con il toponimo e gli stemmi comunali; l'altro di colore ecru. La parete prospiciente Via Roma presenta una muratura in bugne di pietra squadrate, disposte a correre su filari orizzontali, e merlatura ghibellina di coronamento. Superficie dei conci lavorata con spuntatura grossa a scalpello. Cornice marcapiano sagomata in pietra. Basamento in blocchi squadri di pietra bucciardata fine.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**
- Insegne: **faretto**

FOTO n° 158 (edificio 174)



Categoria: Edificio

FOTO n° 159 (edificio 174)



Categoria: Edificio

FOTO n° 160 (edificio 174)



Categoria: Edificio

FOTO n° 161 (edificio 174)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 260 (edificio 174)

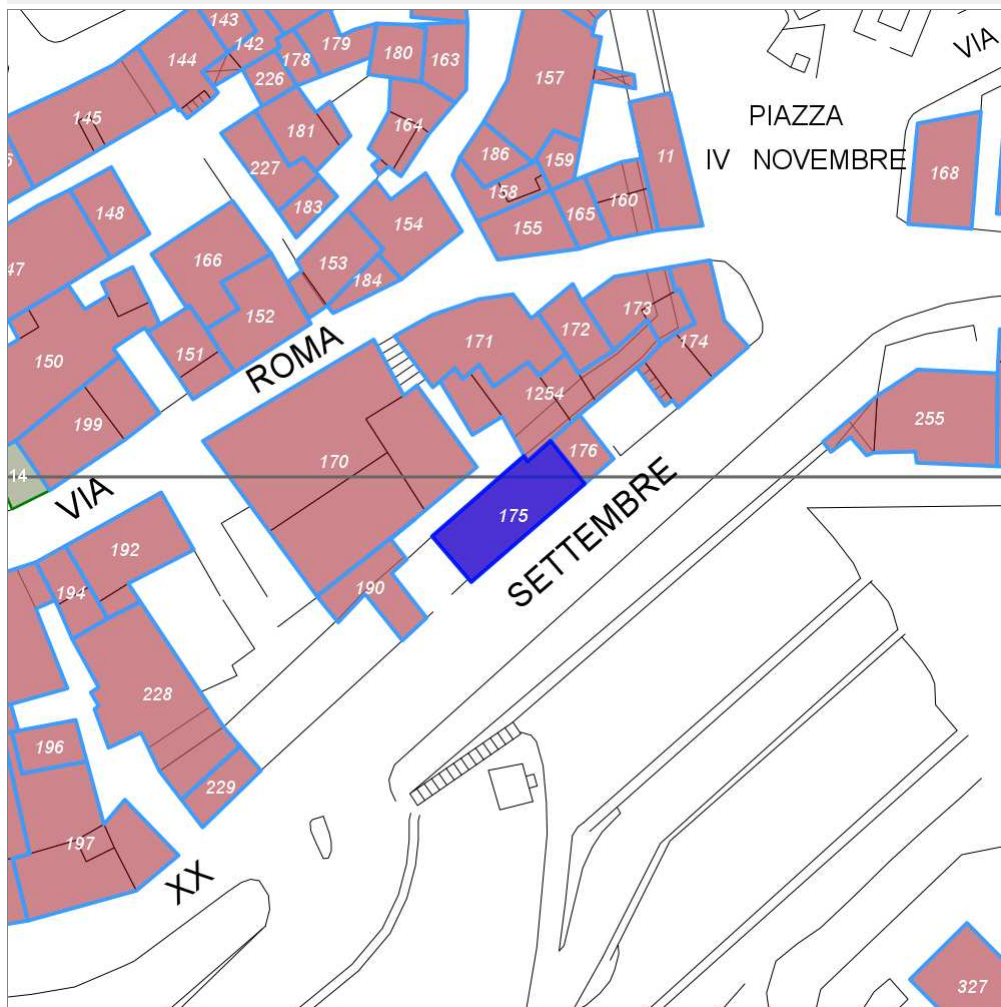


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°59*

Edifici associati alla Scheda:

ID **175**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 17/11/2007
- **Accessibilità** fronte strada

Informazioni sull'Edificio 175

Unità volumetriche dell'Edificio 175

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2587	58	64	1 (a monte) 2 (a valle)		no	156.8

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); pubblico esercizio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **pubblico esercizio; fondo magazzino; passo carraio pedonale**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra laterizio**
- Posa in opera: **conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **pietra e laterizio**
- Posa in opera: **conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra serena**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **verde foresta**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde foresta**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Controporte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Sulla copertura sono presenti dei comignoli in laterizio, realizzati con mattoni posti di piatto e sovrapposti secondo un profilo dentellato. Sono protetti superiormente da una copertura a falde in embrici e coppi. In prossimità dell'ingresso principale del ristorante è presente un insegna metallica a bandiera, indicativa dell'attività svolta.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**
- Tende da esterno: **plastica**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

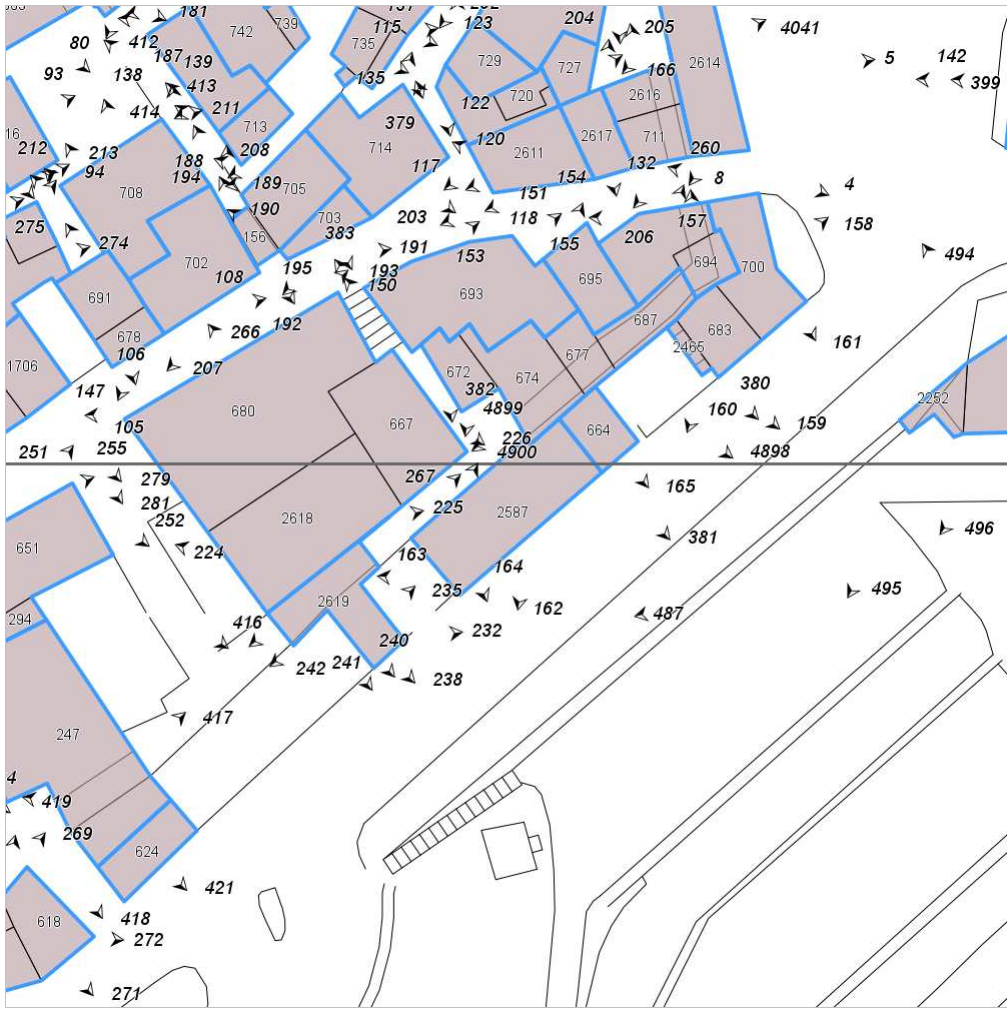


FOTO n° 162 (edificio 175)



Categoria: Edificio

FOTO n° 163 (edificio 175)



Categoria: Edificio

FOTO n° 164 (edificio 175)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 223 (edificio 175)

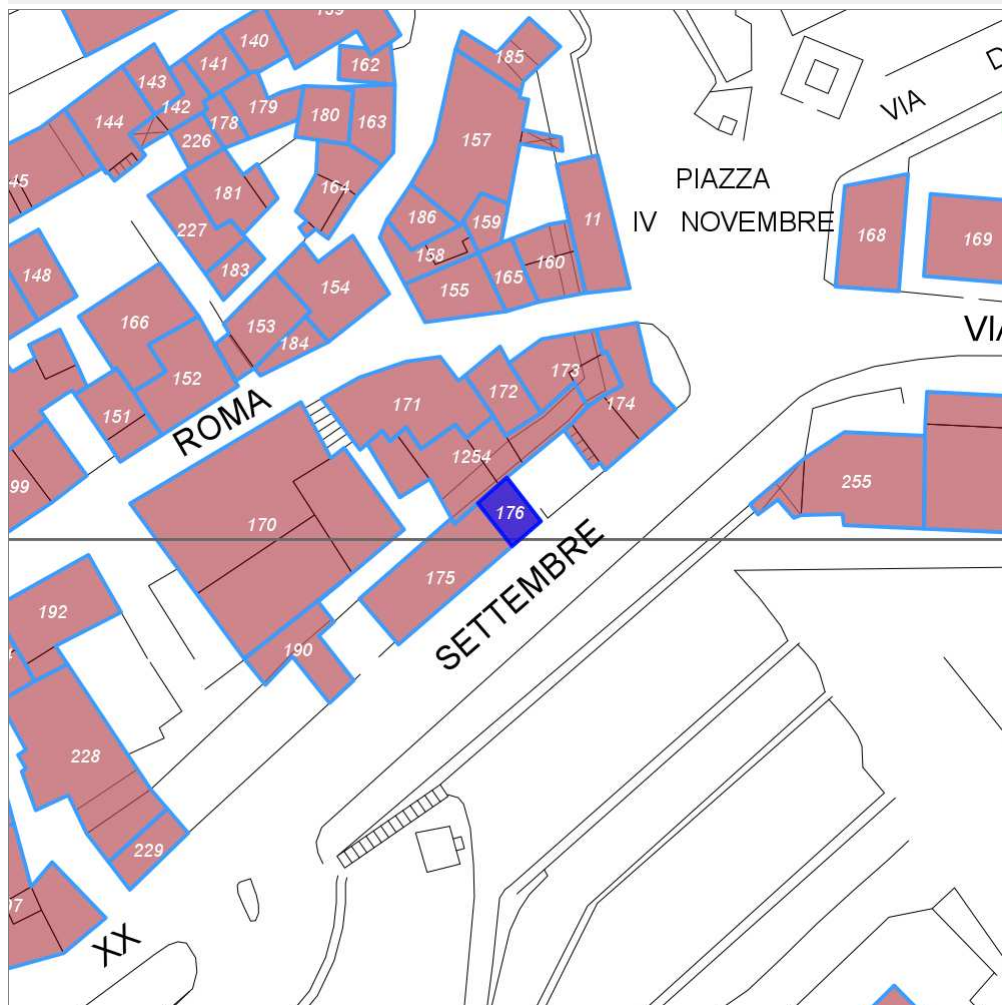


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°60*

Edifici associati alla Scheda:

ID **176**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 17/11/2007
- **Accessibilità** fronte strada

Informazioni sull'Edificio 176

Unità volumetriche dell'Edificio 176

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
664	58	64	1		no	37.16

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **1**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà

privata

Tipologia architettonica

struttura in muratura

Stato di conservazione

buono

Compatibilità dell'uso attuale

congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci irregolari**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **posti per piano**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **ferro**
- Posa in opera: **a 3 ante**
- Colore: **verde foresta**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

FOTO n° 165 (edificio 176)

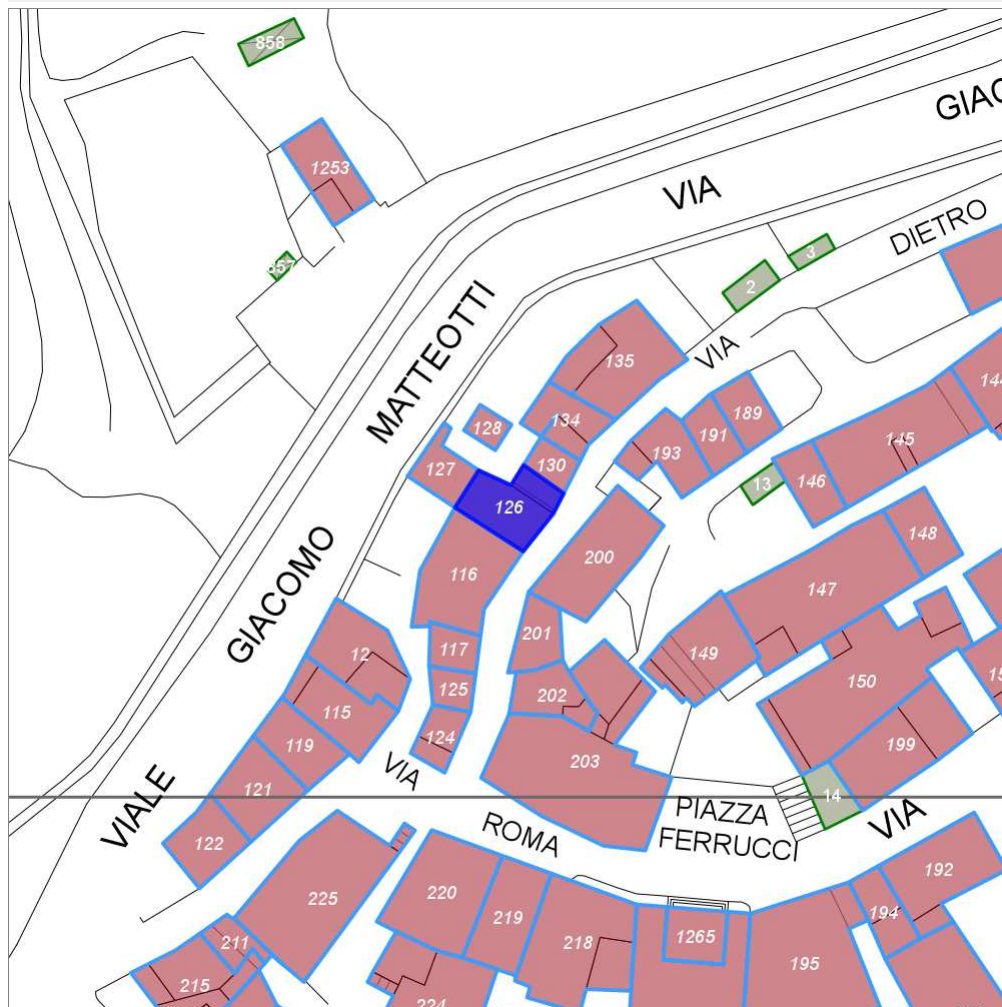


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°61*

Edifici associati alla Scheda:
ID **126**

Estratto della cartografia: inquadramento minimo degli
Edifici associati a questa Scheda 61



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 17/11/2007

Informazioni sull'Edificio 126

Unità volumetriche dell'Edificio 126

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
724	58	28	3 (a monte) 4 (a valle)		no	70.21
2603	58		3		no	20.29

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; box auto parcheggio**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione basso

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietrame e laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra-mattoni**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **finto bugnato bucciardato**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati sovrapposti**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **malta miscelata calce-cemento**
- Posa in opera: **tipo terranova**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **elemento monolitico squadrato**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **elemento monolitico squadrato**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **ante a battente verticale**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **terra di Siena naturale**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Controfinestre

- Materiale: **alluminio anodizzato**
- Posa in opera: **ante a battente verticale**
- Colore: **ocra**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **incongruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**

- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci disposti ad arco**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno-ferro**
 - Posa in opera: **portoncino girevole sopra luc**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera d acciaio**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno al paramento**
 - Colore: **blu alice**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **incongruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

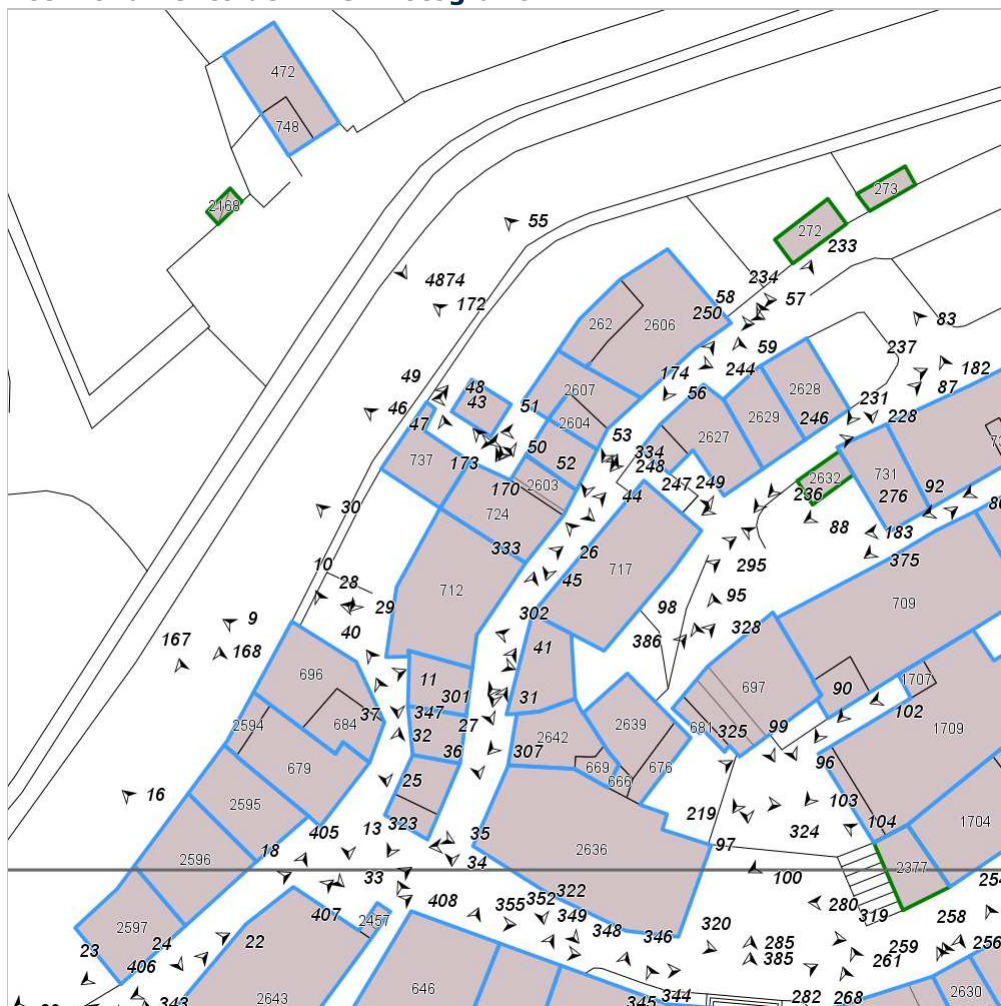


FOTO n° 42 (edificio 126)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 43 (edificio 126)



Categoria: Edificio

FOTO n° 44 (edificio 126)



Categoria: Edificio

FOTO n° 45 (edificio 126)

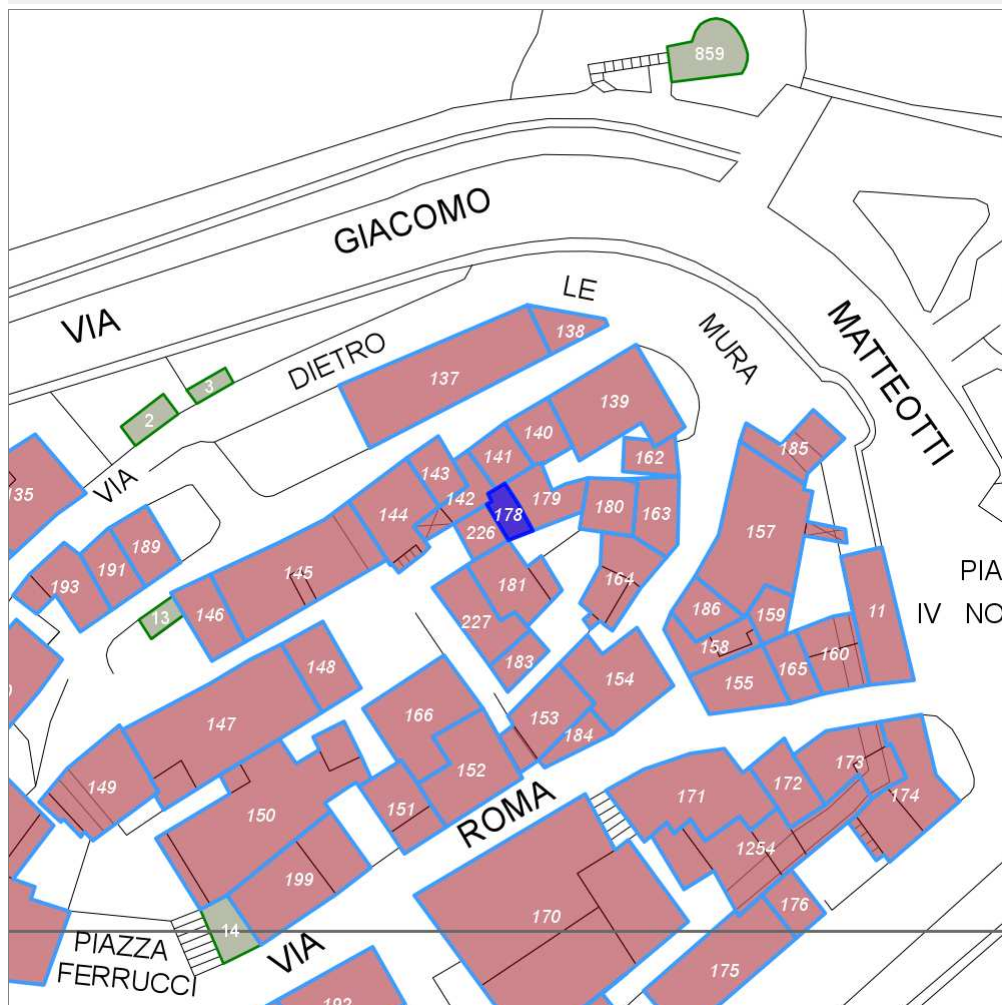


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°62*

Edifici associati alla Scheda:

ID **178**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 17/11/2007**
- **Accessibilità da pertinenza, corte o resede**

Informazioni sull'Edificio 178

Unità volumetriche dell'Edificio 178

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
253	58	20				23.72

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti:
- Piano terra: **residenza**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **0**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà

privata

Tipologia architettonica

struttura in muratura

Compatibilità dell'uso attuale

congruo

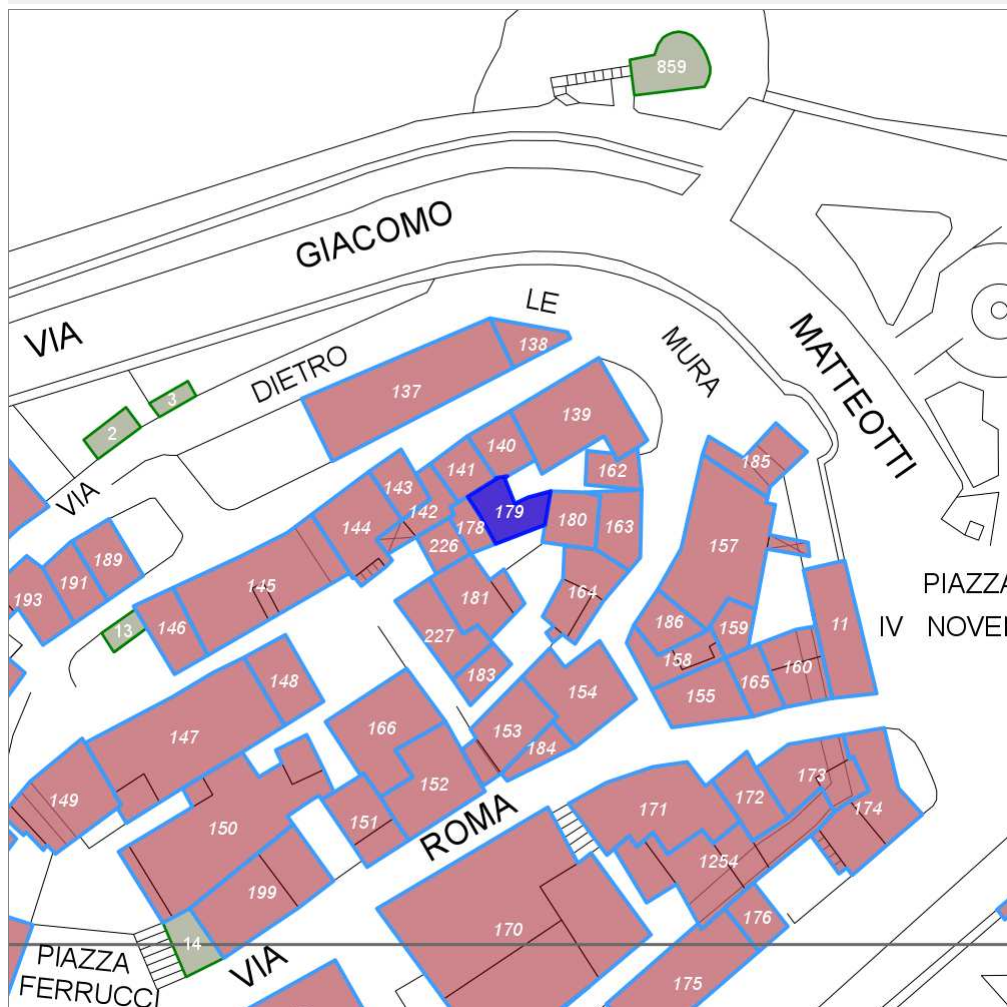
Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°63*

Edifici associati alla Scheda:

ID **179**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 17/11/2007
- **Accessibilità** da pertinenza, corte o resede

Informazioni sull'Edificio 179

Unità volumetriche dell'Edificio 179

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
260	58	19				53.17

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza**
- Piano terra: **residenza**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **0**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà

privata

Tipologia architettonica

struttura in muratura

Compatibilità dell'uso attuale

congruo

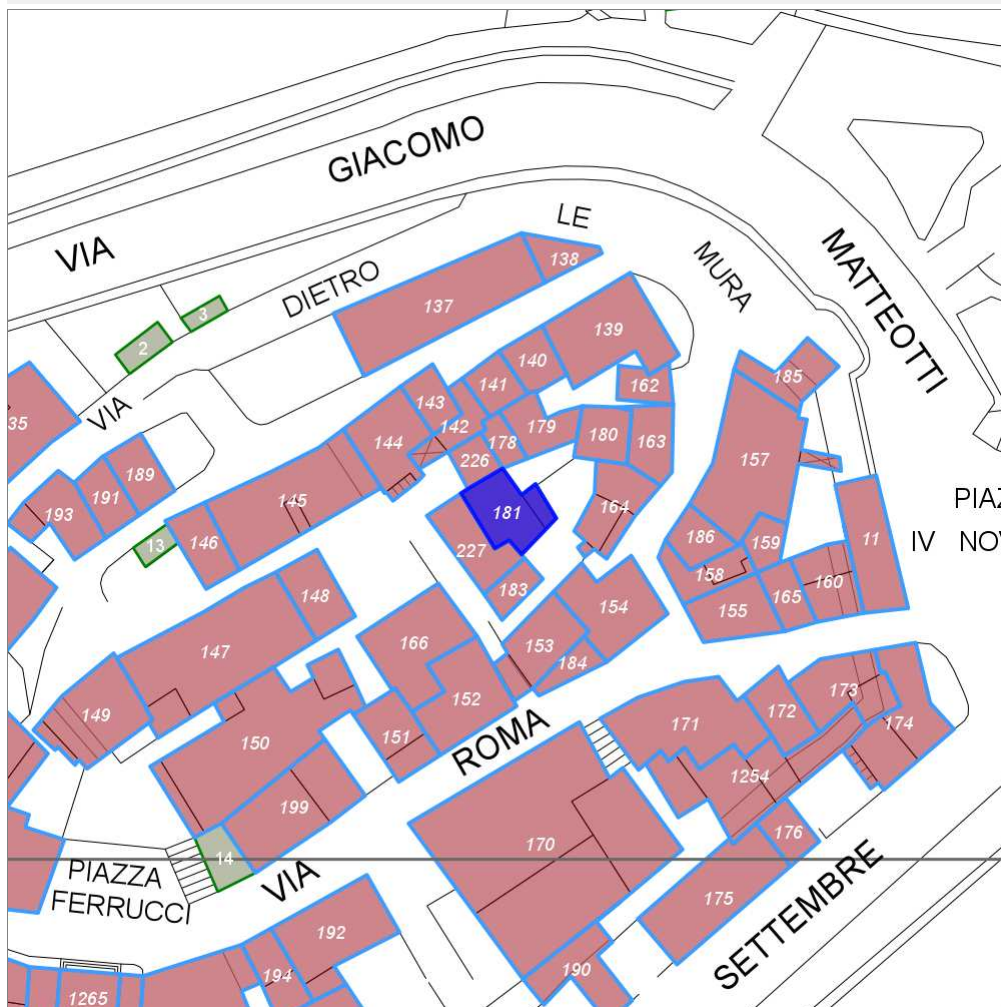
Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°65*

Edifici associati alla Scheda:

ID **181**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 17/11/2007
- **Accessibilità** da pertinenza, corte o resede

Informazioni sull'Edificio 181

Unità volumetriche dell'Edificio 181

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
739	58	21				11.58
742	58	21				66.7

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza**
- Piano terra: **residenza**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **0**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

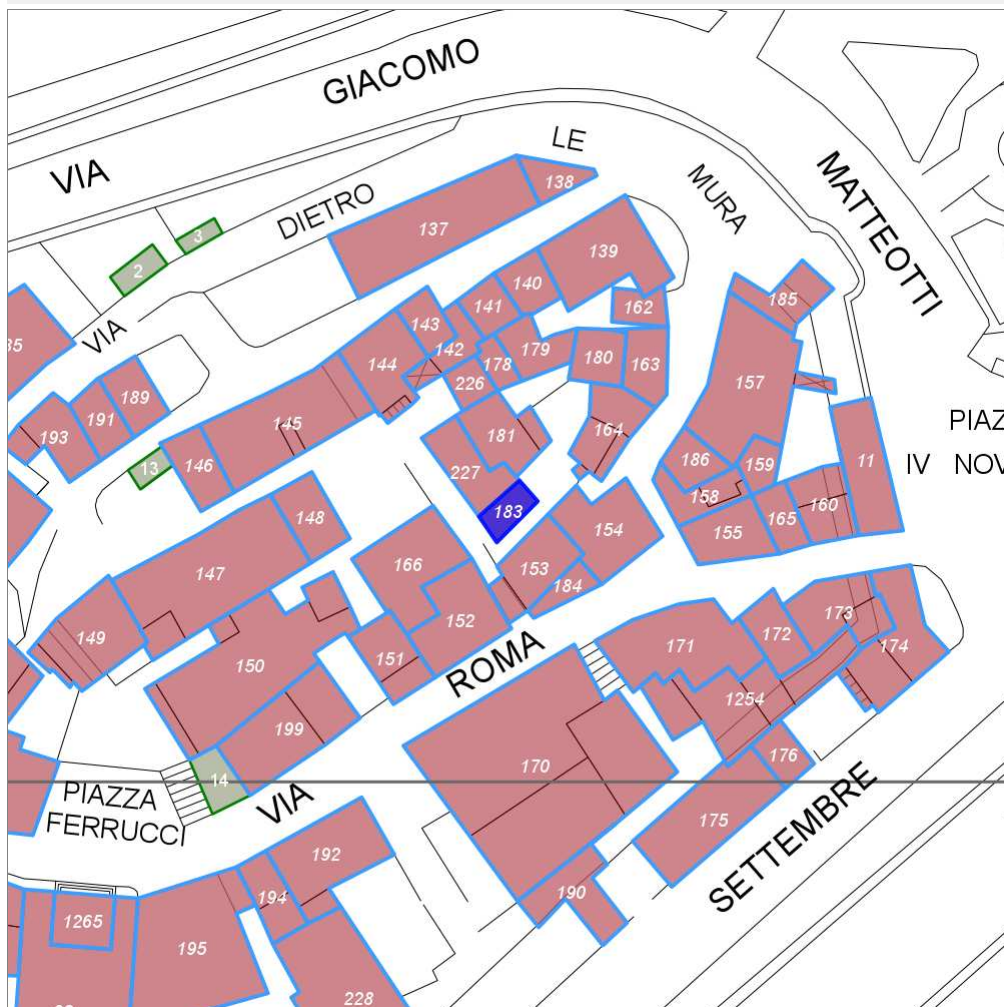
Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°66*

Edifici associati alla Scheda:

ID **183**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007
- **Accessibilità** fronte strada

Informazioni sull'Edificio 183

Unità volumetriche dell'Edificio 183

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
713	58	22	3			28.95

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattonelle da rivestimento**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **lastra squadrata**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncino a 1 anta**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **alluminio**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno al paramento**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

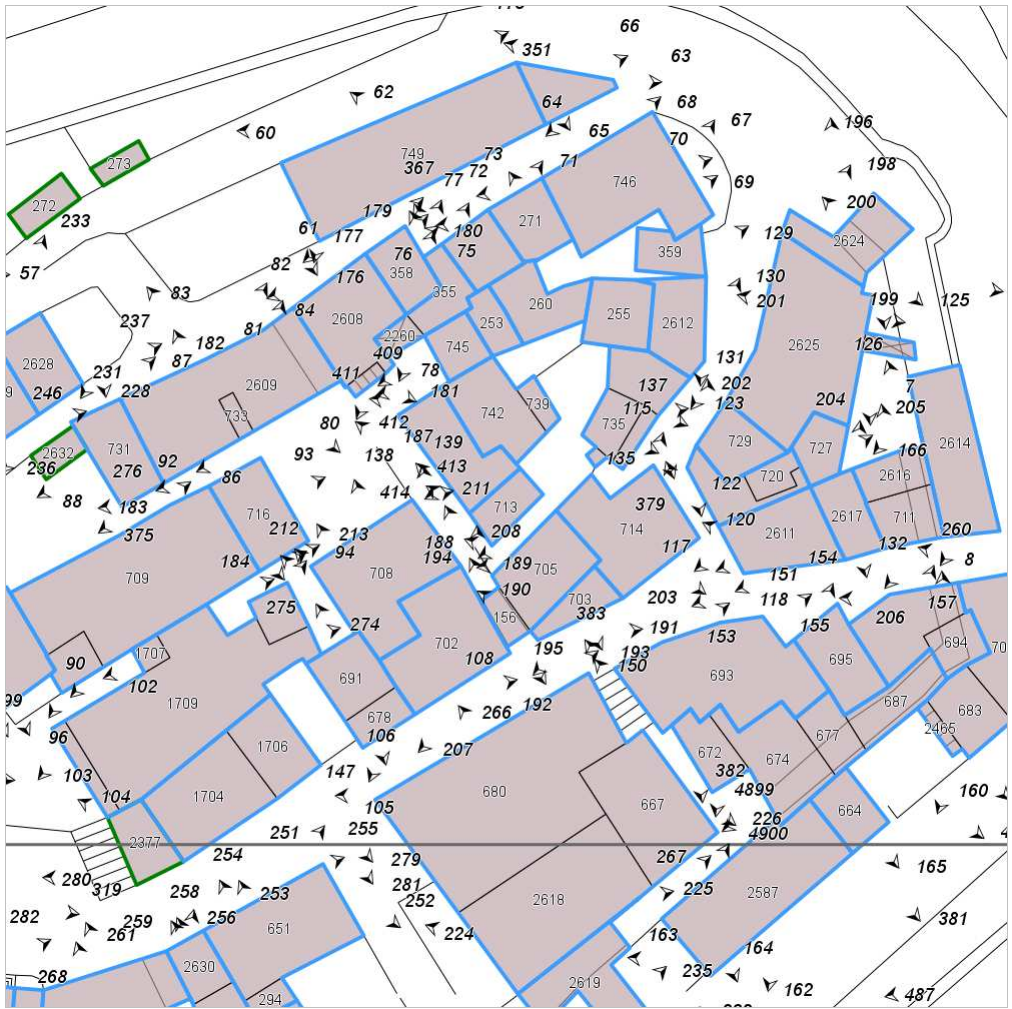


FOTO n° 187 (edificio 183)

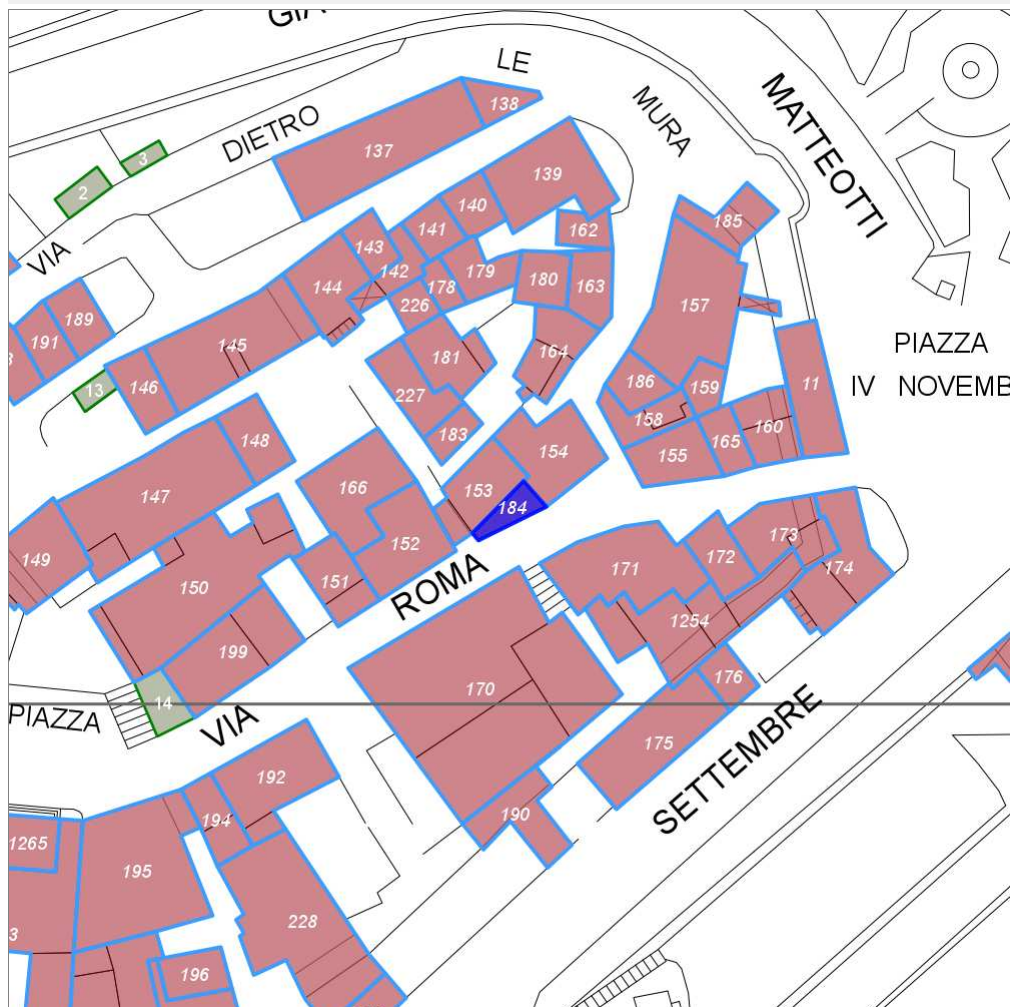


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°67*

Edifici associati alla Scheda:

ID **184**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Accessibilità fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 184

Unità volumetriche dell'Edificio 184

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
703	58	43	2		no	28.04

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **commercio**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra e laterizio**
 - Posa in opera: **blocchi squadri martellinati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **pesca**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **fascia piana a conci squadri**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadri**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni per piano e coltello**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadri**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde veronese**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadri**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **stipiti ed architrave a tutto sesto con concio di chiave sagomato, realizzati in blocchi di pietra con finitura martellinata.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia**

- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
- Materiale: **legno e vetro**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

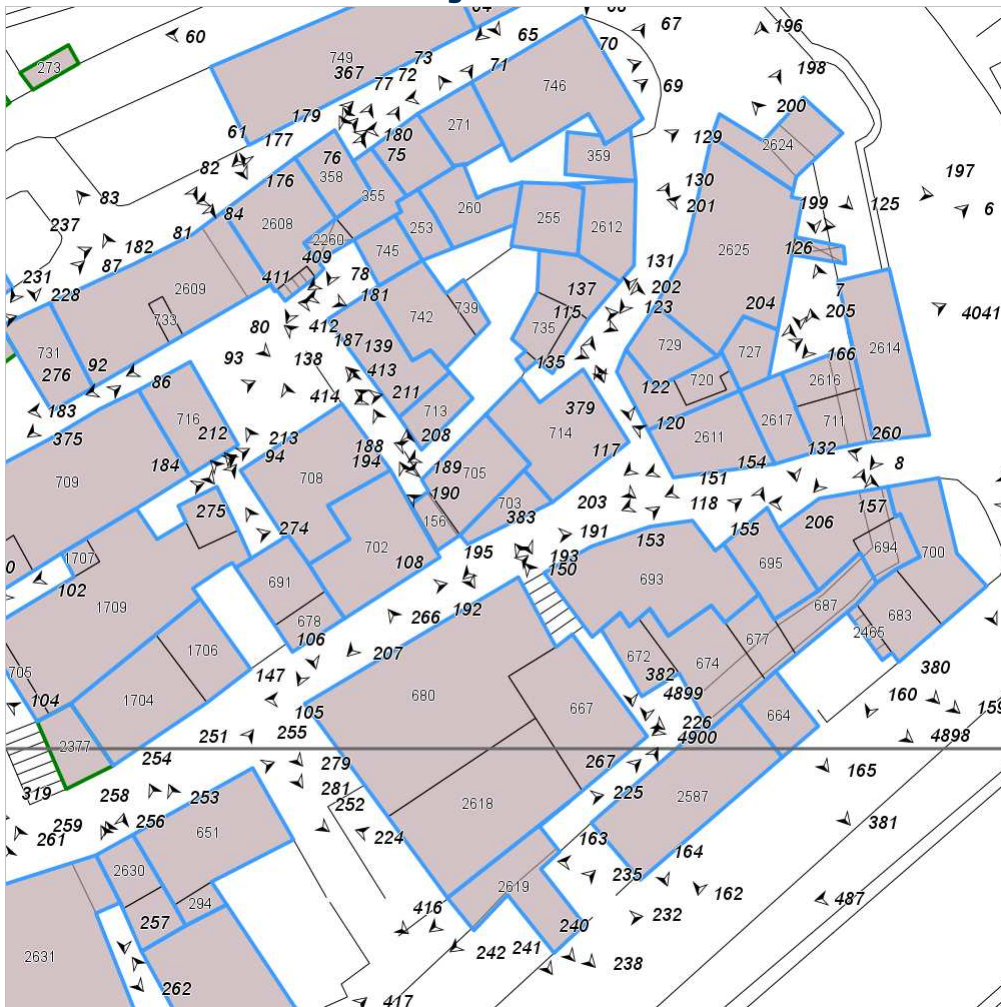


FOTO n° 191 (edificio 184)



Categoria: Edificio

FOTO n° 192 (edificio 184)



Categoria: Edificio

FOTO n° 193 (edificio 184)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°68*

Edifici associati alla Scheda:

ID **185**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti-Torrione e Porta Valdarnese
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007
- **Accessibilità** fronte strada
- **Area di pertinenza**
 - **Orto**
 - **Stato** medio
 - **Materiale prevalente** terrabattuta
 - **Permeabilità** buono
- **Alberature di pregio** Pergolato di vite

Informazioni sull'Edificio 185

Unità volumetriche dell'Edificio 185

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2624	58	25	3			58.29

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncino ad 1 anta**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietar mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro terra di Siena bruciata**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci quadrati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocco squadrato**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra-mattoni**
 - Posa in opera: **blocchi squadrati-di coltello**
 - Colore: **grigio pietra serena terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **1 battente**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Il torrione affianca la porta Valdarnese che si apre ad est sui resti delle mura medievali, di fronte agli attuali giardini pubblici di piazza IV Novembre. La torre presenta un piano in più rispetto alla porzione di edificio contiguo. A questo livello è presente una bifora incorniciata da mattoni posti di testa a formarne l'archivolto. La colonna al centro è anch'essa in mattoni a 2 teste.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

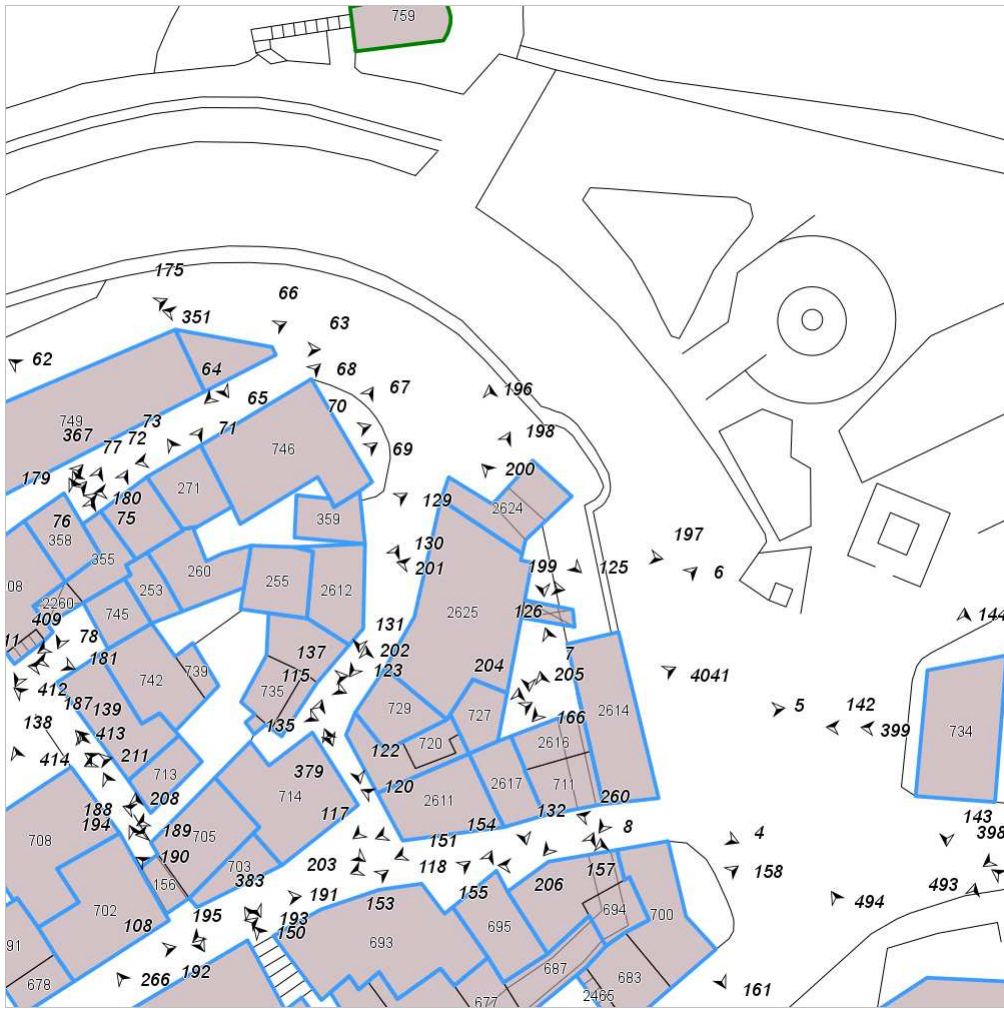


FOTO n° 196 (edificio 185)



Categoria: Edificio

FOTO n° 197 (edificio 185)



Categoria: Edificio

FOTO n° 198 (edificio 185)



Categoria: Edificio

FOTO n° 199 (edificio 185)



Categoria: Edificio

FOTO n° 200 (edificio 185)

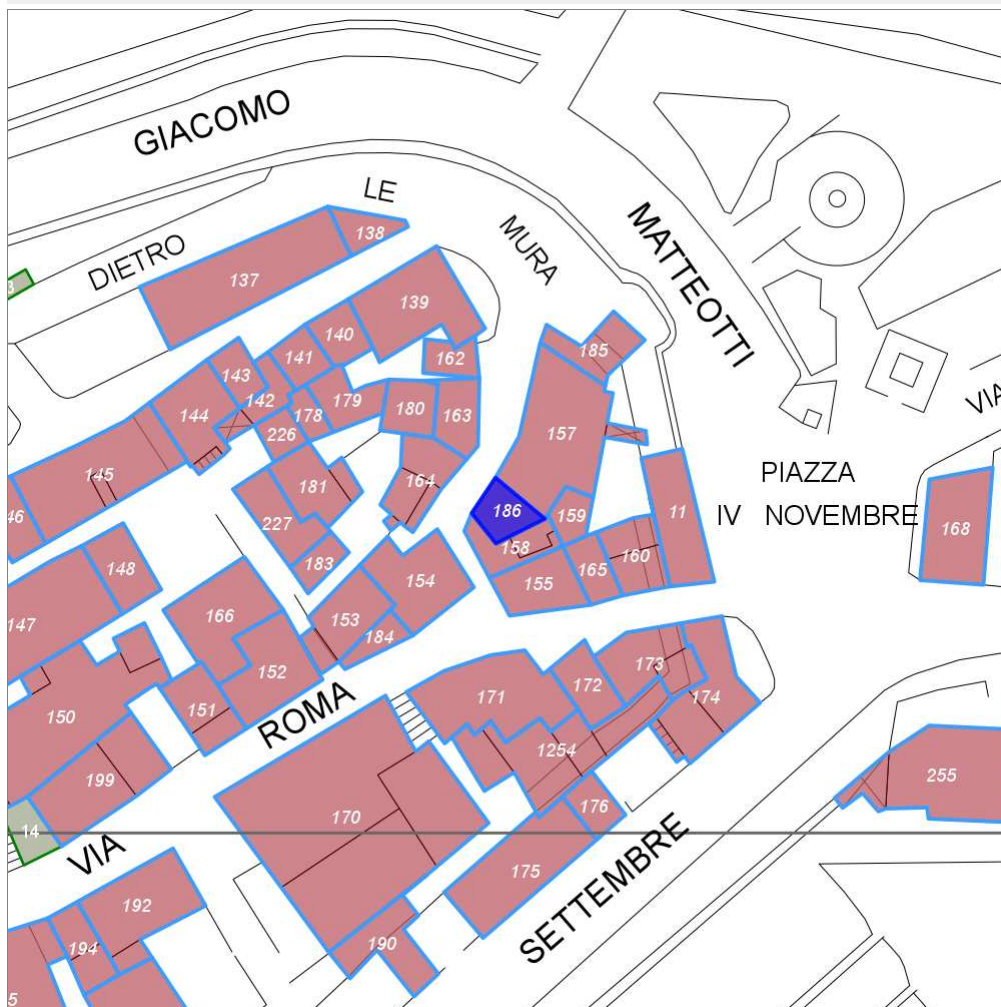


Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°69*

Edifici associati alla Scheda:

ID **186**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007
- **Accessibilità** fronte strada

Informazioni sull'Edificio 186

Unità volumetriche dell'Edificio 186

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
729	58	45	3		no	42.23

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **lilla**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante a battente**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra-legno**
 - Posa in opera: **blocco monolitico**
 - Colore: **grigio chiaro marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno-vetro**
 - Posa in opera: **portoncino ad 1-2 ante**
 - Colore: **marrone**
- **Controporte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncino a battente**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di ferro**
 - Posa in opera: **fissaggio esterno al paramento**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

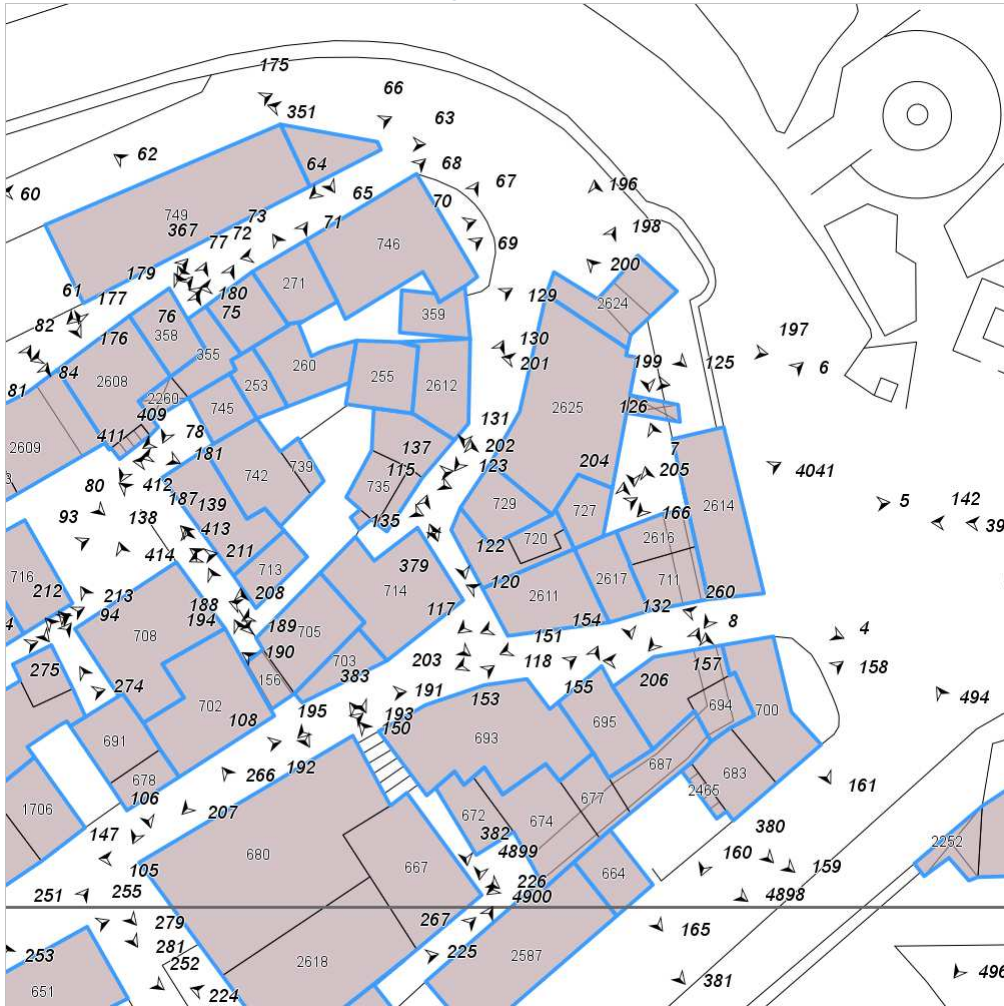


FOTO n° 202 (edificio 186)

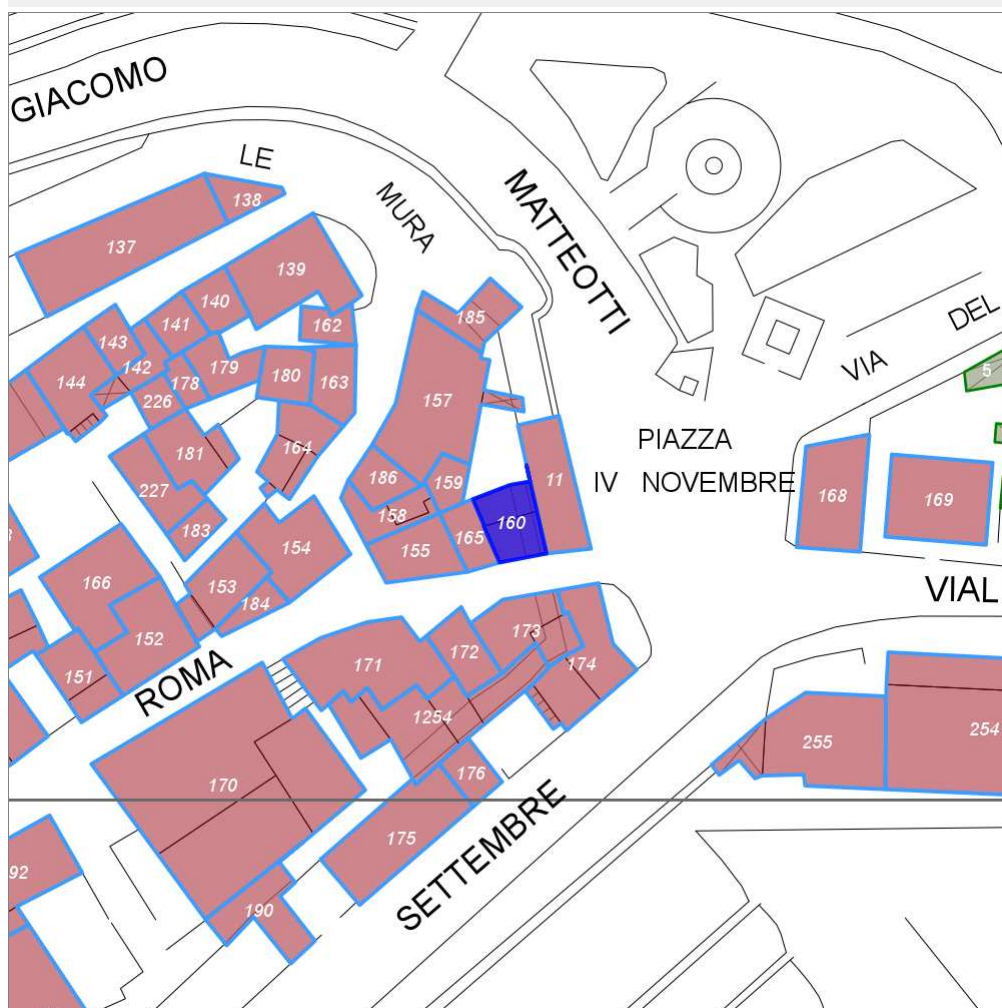


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°70

Edifici associati alla Scheda:

ID **160**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Accessibilità fronte strada**

Informazioni sull'Edificio 160

Unità volumetriche dell'Edificio 160

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
711	58	48	3		no	36.57
2616	58	48	2			31.77

Classe di intervento: **2**

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **residenza (1); commercio al dettaglio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; commercio**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Elementi di facciata precari e

non

- Cavi e tubazioni: **acqua**
telefonia
Enel

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

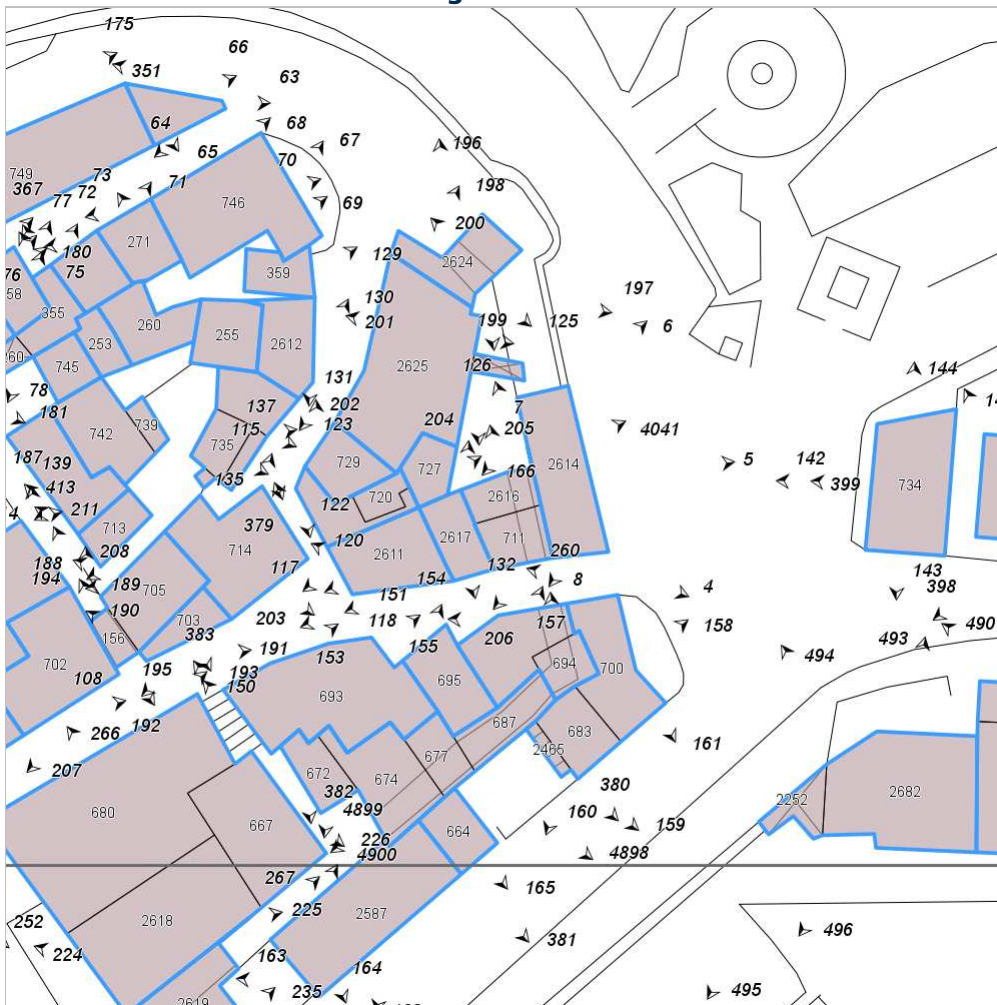


FOTO n° 205 (edificio 160)



Categoria: Edificio

FOTO n° 206 (edificio 160)



Categoria: Edificio

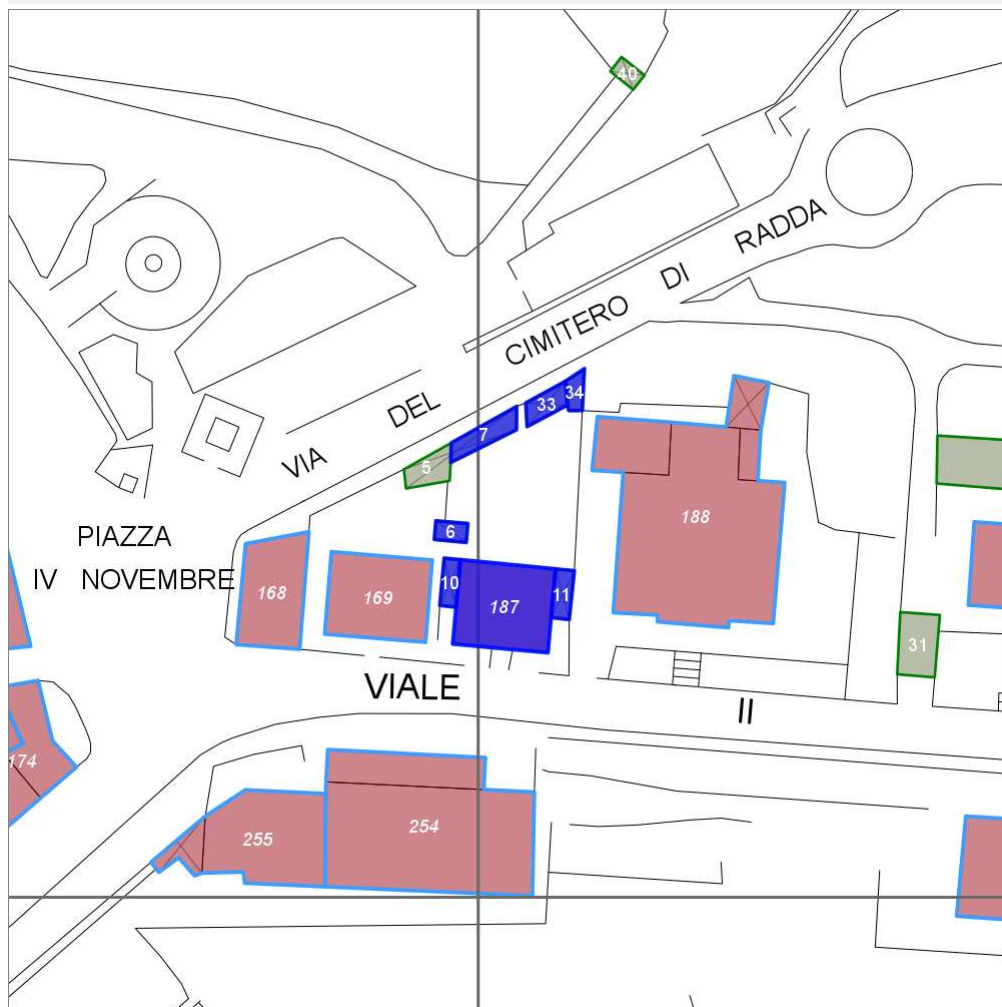
Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°71*

Edifici associati alla Scheda:

ID **187**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **6** ID **7** ID **10** ID **11** ID **33** ID **34**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **12/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 187

Unità volumetriche dell'Edificio 187

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
725	58	297	3		no	140.67

Classe di intervento: 3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (2); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza; box auto parcheggio; passo carraio pedonale**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **metallo**
 - Posa in opera: **cancello 1 anta**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finto bugnato**
 - Colore: **crema grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finta pietra squadrata**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finito liscio**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **profilo modanato**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La facciata ai piani alti è affrescata con cornici e motivi decorativi a festoni di colore grigio, mentre al piano terra è diseganto con un finto bugnato.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia Enel**
- Pensiline o tettoie "a muro" in corrispondenza delle aperture: **ferro e vetro**

- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Controfinestre**
 - Materiale: **alluminio**
 - Posa in opera: **a due ante**
 - Colore: **oro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **balcone con parapetto a pilast**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Informazioni sull'Edificato Minore 6

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 6

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
1894	58		1			10.6

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Informazioni sull'Edificato Minore 7

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 7

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2621	58	536	1			24.47

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Informazioni sull'Edificato Minore 10

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 10

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2255	58	297	1			13.6

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Informazioni sull'Edificato Minore 11

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 11

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2254	58		1			15.88

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Informazioni sull'Edificato Minore 33

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 33

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2166	58		1			17.31

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Informazioni sull'Edificato Minore 34

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 34

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
270	58	537	1			10.38

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia

baracca, manufatto precario

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

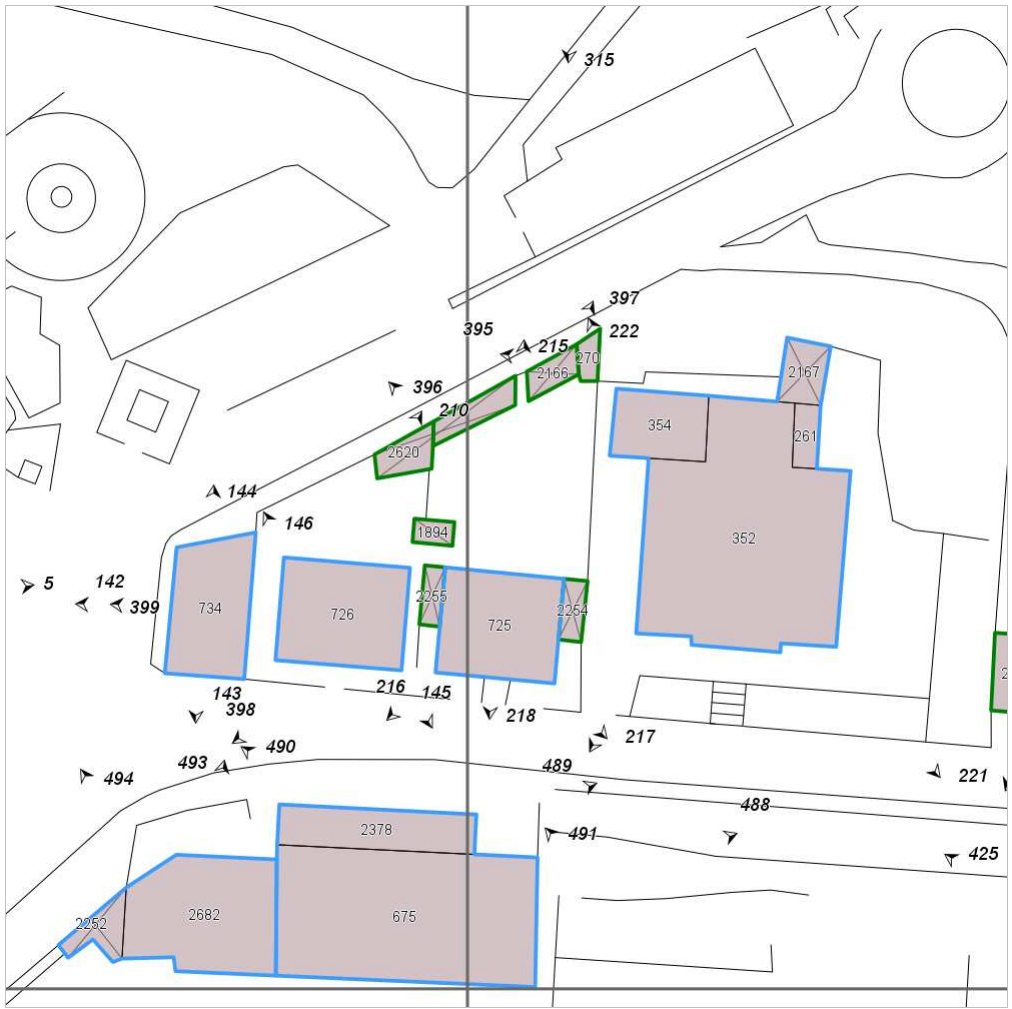


FOTO n° 215 (edificio 187)



FOTO n° 216 (edificio 187)



FOTO n° 217 (edificio 187)



FOTO n° 218 (edificio 187)



FOTO n° 396 (edificio 187)



Categoria: Edificio

FOTO n° 397 (edificio 187)

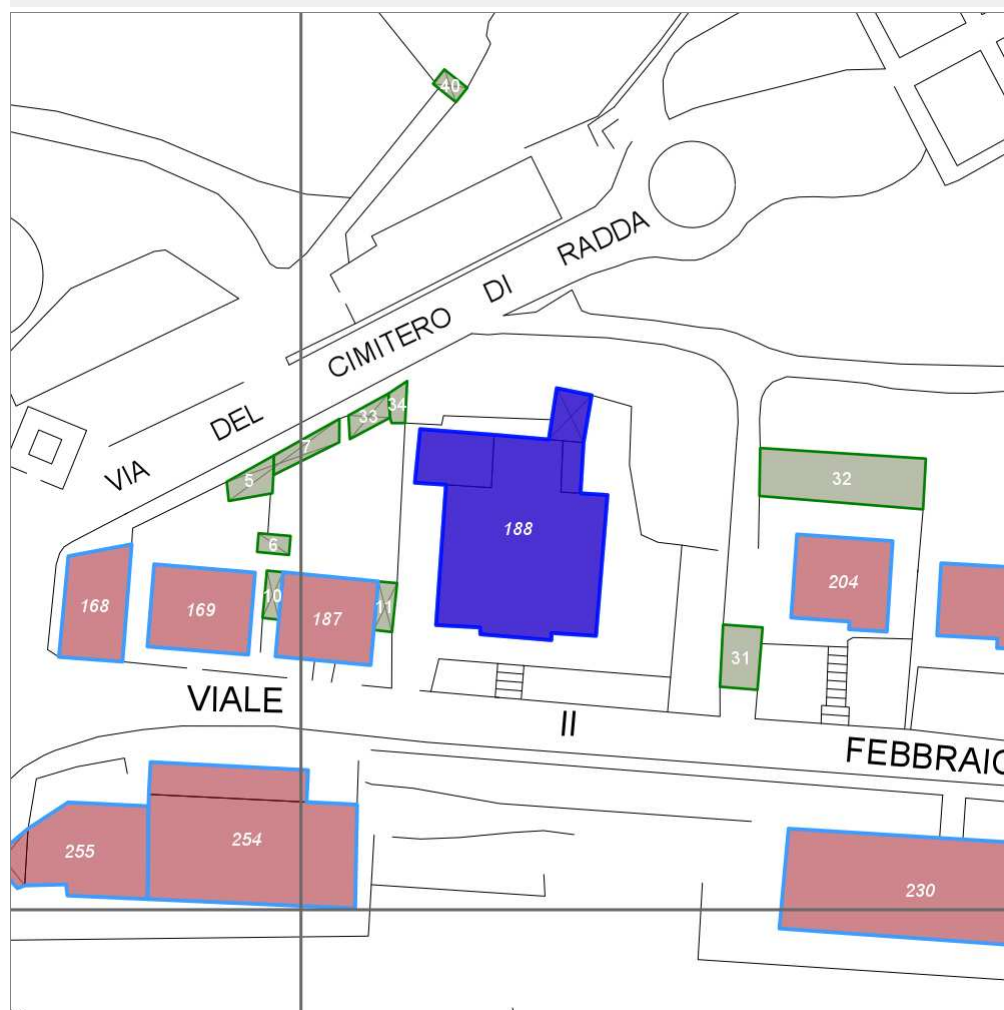


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°72*

Edifici associati alla Scheda:

ID **188**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **17/11/2007**
- **Alberature di pregio** **abete**

Informazioni sull'Edificio 188

Unità volumetriche dell'Edificio 188

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
261	58	298	1			17.99
352	58	298	2			467.76
354	58	298	1			70.33
2167	58		2			30.69

Classe di intervento: 3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **direzionale (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **passo carraio pedonale**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà pubblica

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Ingresso al resede

- Materiale: **metallo**
- Posa in opera: **cancello mobile scorrevole**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **lastre in materiale lapideo**
- Posa in opera: **pietrame irregolare**
- Colore: **beige**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi squadrati bugnati**
- Colore: **ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcapiano

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascia modanata**
- Colore: **ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi modanati**
- Colore: **ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascia modanata**
- Colore: **ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Solo la facciata principale e rivestita con materiale lapideo, il resto delle facciate e tinteggiato.**

Elementi di facciata precari e non

- Insegne: **faretti**

- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **balcone con parapetto a colonn**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici



FOTO n° 220 (edificio 188)



FOTO n° 221 (edificio 188)



FOTO n° 222 (edificio 188)



FOTO n° 394 (edificio 188)



Categoria: Edificio

FOTO n° 395 (edificio 188)

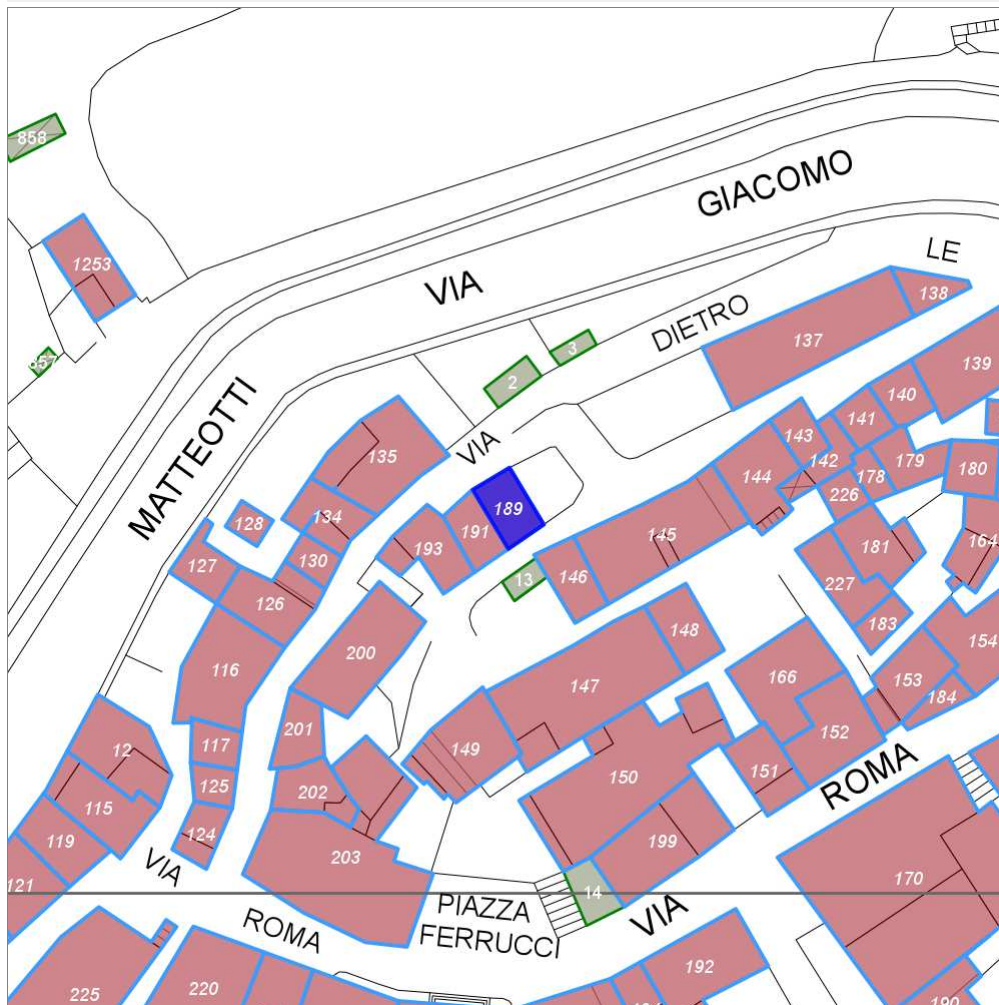


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°73

Edifici associati alla Scheda:

ID **189**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Elementi decorativi**
 - **Cosa:** Colonne in conci di pietra squadrati coronate da un blocco lapideo sagomato a finitura martellinata. Quastultimo e costituito da un parallelepipedo a base quadra su cui e impostato un elemento a a superficie curva.

Informazioni sull'Edificio 189

Unità volumetriche dell'Edificio 189

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2628	58	13	2 (a monte) 4 (a valle)			51.04

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; passo carraio pedonale; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Ingresso al resede

- Materiale: **ferro battuto**
- Posa in opera: **cancello a 1 battente**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura a spruzzo finte bugne**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco tipo terranova**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcapiano

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascia modanata**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **bocchi squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **bloccho squadrato**
- Colore: **khaki**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante a battente**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **terra di Siena naturale**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoncino ante girevoli**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Aggetti

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **balcone con mensole e ringhieri**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Muratura a scarpa rivestita in finte bugne di cemento della facciata prospiciente via trento e trieste. cornice modanata in aggetto con triglifi sormonta la portafinestra al 1 piano su via trento e trieste.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**
- Pensiline o tettoie "a muro" in corrispondenza delle aperture: **ferro e vetro**

- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di ferro**
 - Posa in opera: **fissaggioe sterno al paramento**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

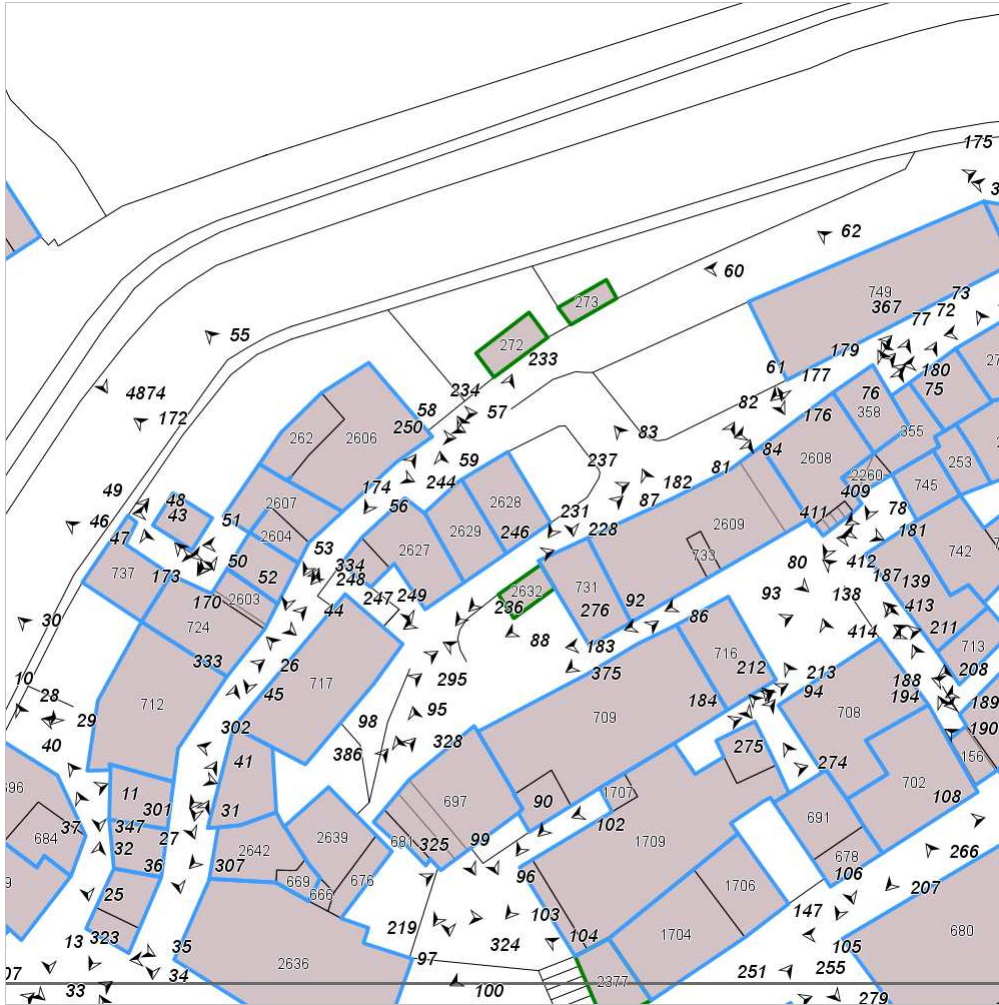


FOTO n° 228 (edificio 189)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 231 (edificio 189)



Categoria: pertinenza

FOTO n° 233 (edificio 189)



Categoria: Edificio

FOTO n° 234 (edificio 189)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 236 (edificio 189)



Categoria: Edificio

FOTO n° 237 (edificio 189)

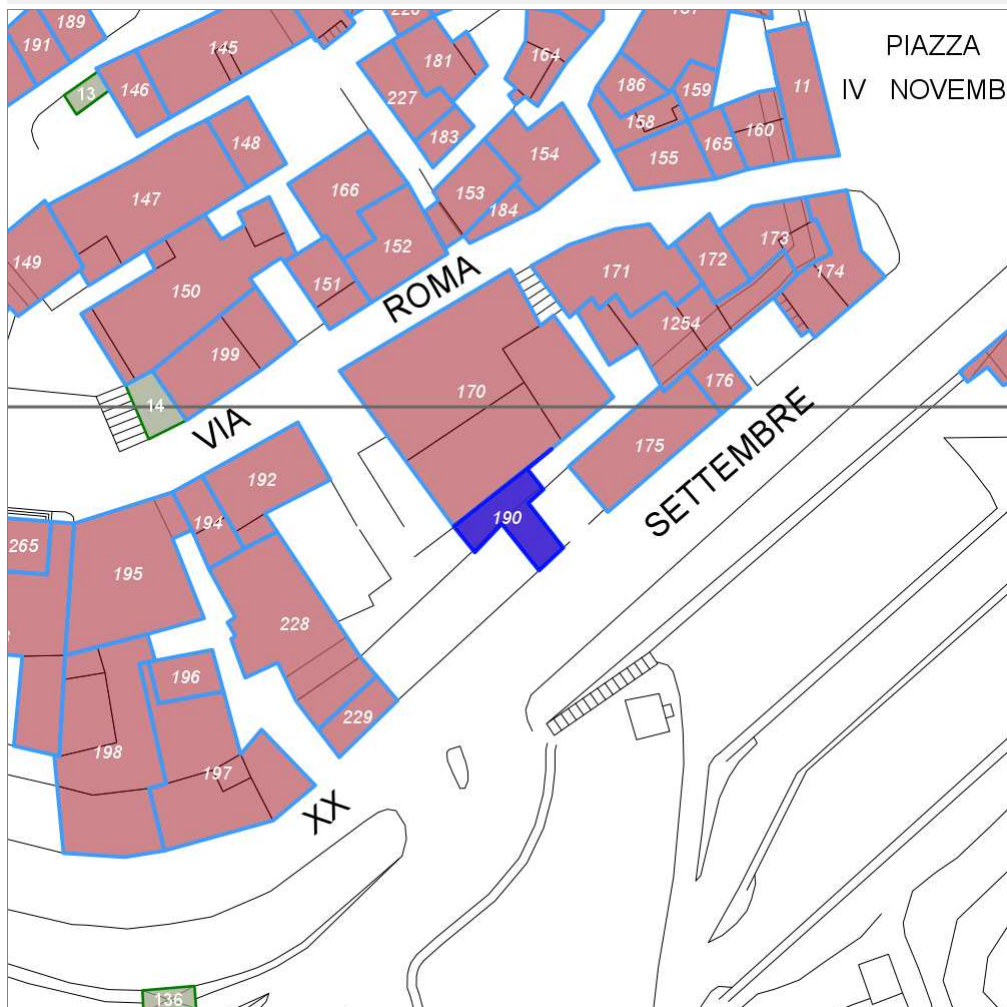


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°74*

Edifici associati alla Scheda:

ID **190**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **Radda in Chianti**
- **Località** **Radda in Chianti**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Accessibilità** **da pertinenza, corte o resede fronte strada**
- **Area di pertinenza**
 - **Giardino**
 - **Stato** **buono**
 - **Materiale prevalente** **laterizio**
 - **Permeabilità** **medio**
- **Alberature di pregio** **magnolie, palme, abeti e cipressi.**

Informazioni sull'Edificio 190

Unità volumetriche dell'Edificio 190

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2619	58	563	2 (a monte) 3 (a valle)		no	81.43

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (3); att. turistico ricettive alberghiere (1); pubblico esercizio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; passo carraio pedonale**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **piana**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Non presenti (interni)**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Ingresso al resede

- Materiale: **metallo**
- Posa in opera: **a 1 battente**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietrame e laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati sovrapposti**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcapiano

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascia squadrata**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornicione

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascia squadrata**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **blu alice**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento interno (scurini)

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **blu alice**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **ferro**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Al piano superiore sono presenti portefinestre con arco a sesto acuto, archivolto e stipiti in mattoni posti di taglio. Si rileva anche una finestra di forma ellittica con cornice di mattoni di testa disposti radialmente. L'ingresso al sottopasso di via 20 Semmbre e sottolineato da due colonne in pietra a conci squadriati sovrapposti, sormontate da un blocco monolitico in pietra composto da una piramide a base quadrata impostata su un dado. Sulla copertura piana insiste una ringhiera in ferro che delimita uno spazio all'aperto della struttura ricettiva.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**

- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

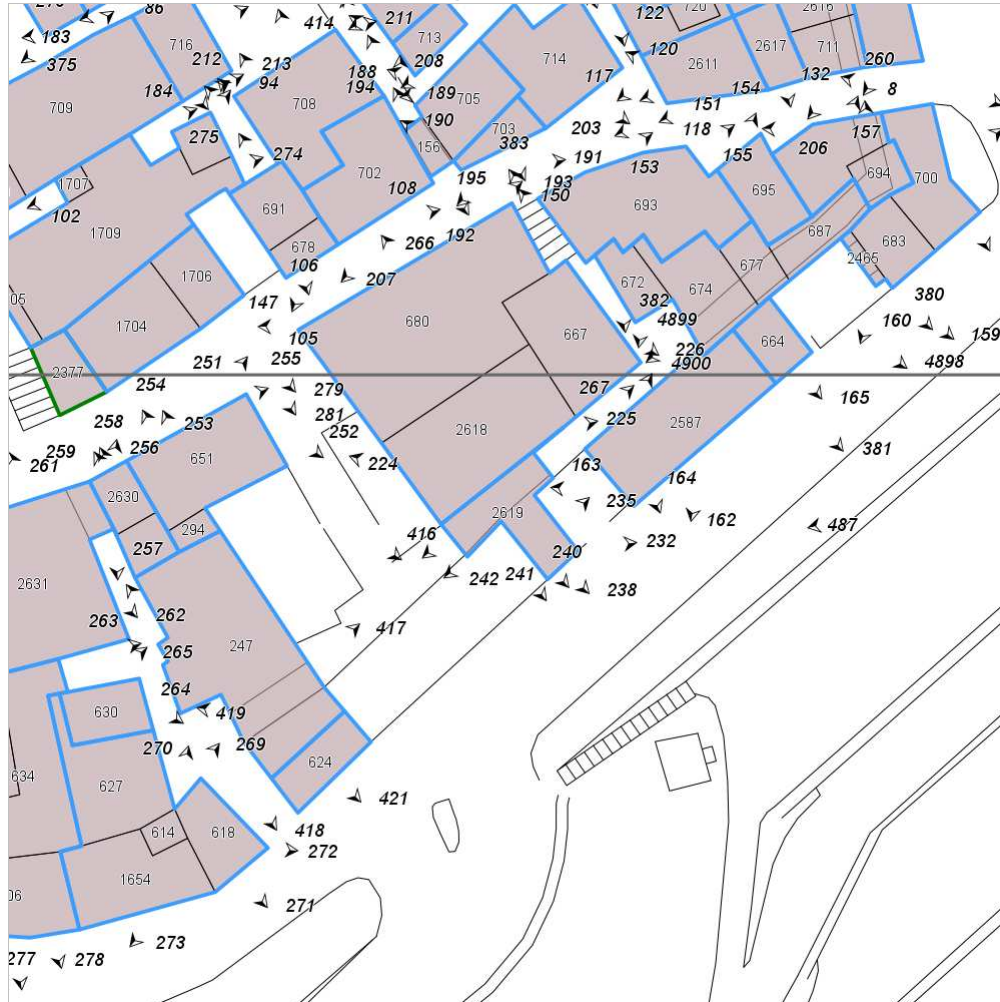


FOTO n° 232 (edificio 190)



Categoria: Edificio

FOTO n° 235 (edificio 190)



Categoria: Edificio

FOTO n° 238 (edificio 190)



Categoria: Edificio

FOTO n° 240 (edificio 190)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 241 (edificio 190)



Categoria: pertinenza

FOTO n° 242 (edificio 190)



Categoria: pertinenza/Giardino

FOTO n° 243 (edificio 190)

FOTO n° 267 (edificio 190)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

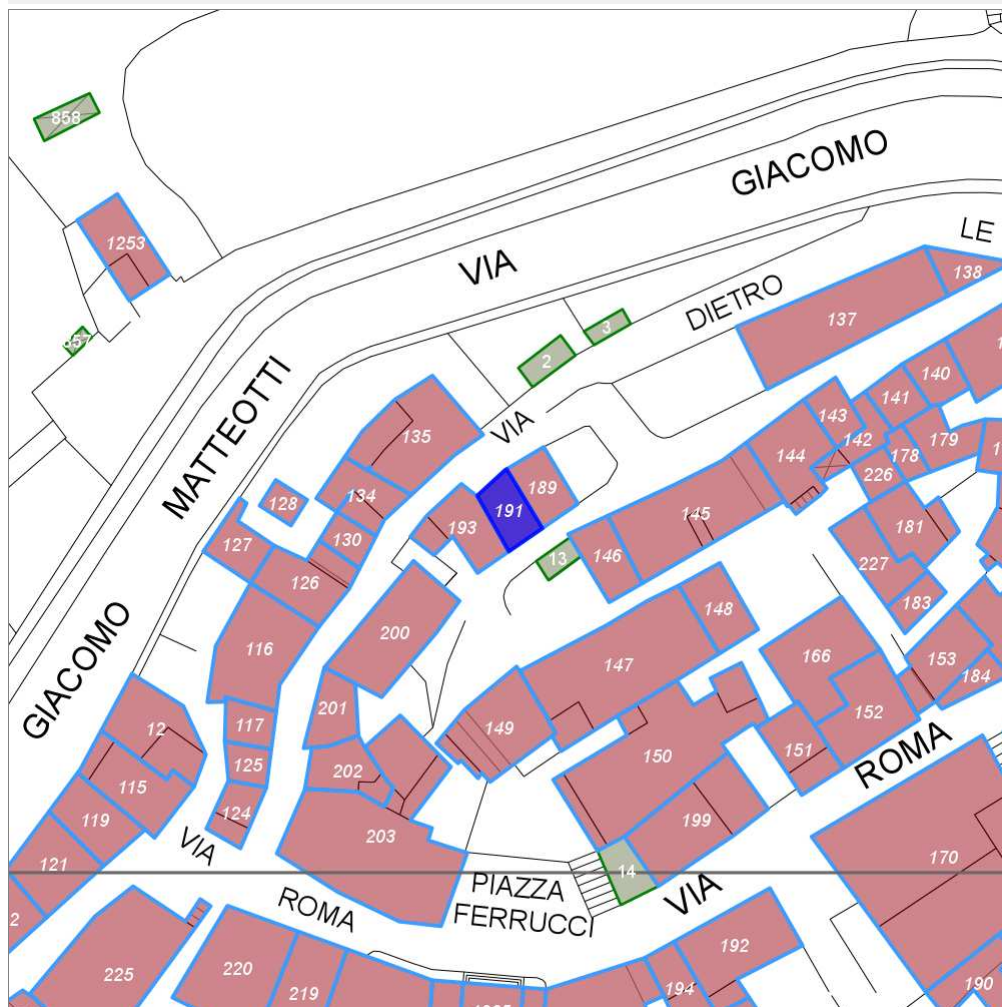


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°75*

Edifici associati alla Scheda:

ID **191**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 191

Unità volumetriche dell'Edificio 191

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2629	58	12	2			46.55

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; box auto parcheggio**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione basso

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura a spruzzo**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura scabra a spruzzo**
- Colore: **giallo napoli grigio scuro**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **incongruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocco squadrato**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante a battente**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde cacciatore**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoncino girevole 1 anta**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Aggetti

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **mensola in embrici e coppi**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cassetta postale a vista

- Materiale: **alluminio**

- Posa in opera: **incassata nel paramento**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

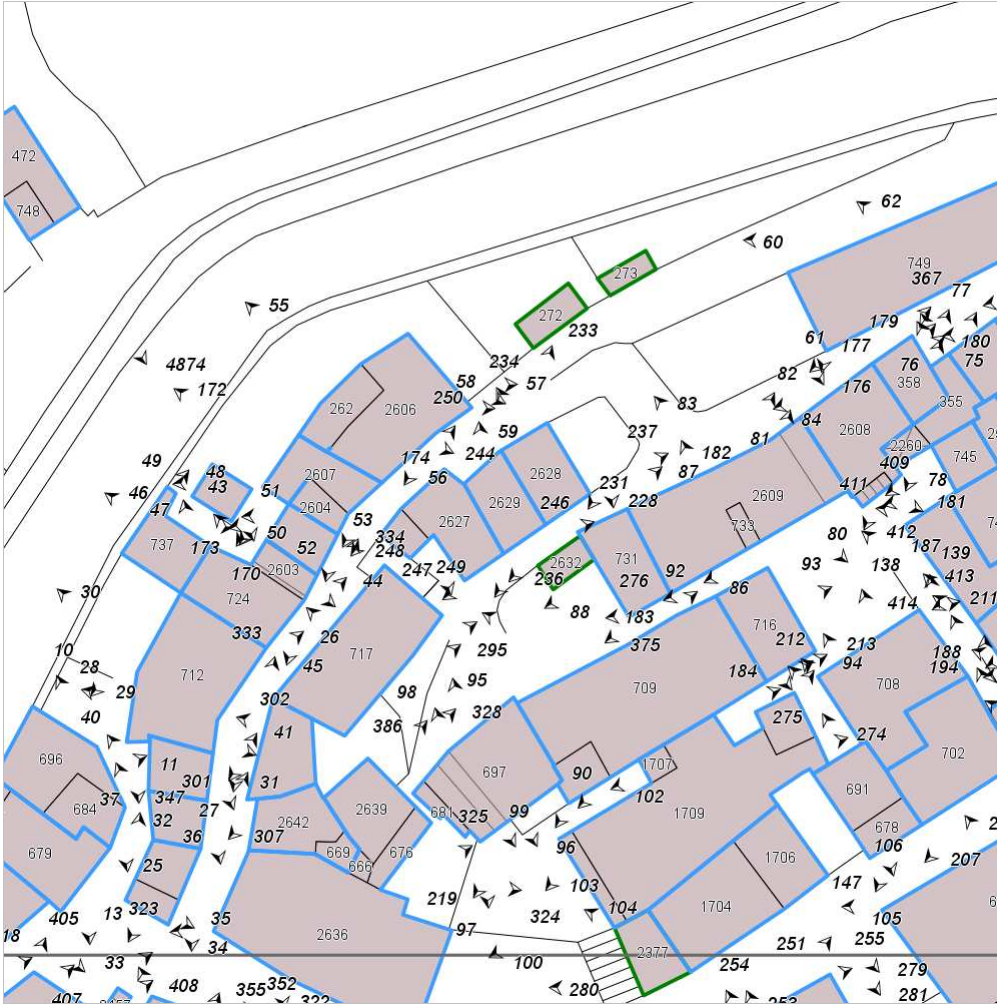


FOTO n° 244 (edificio 191)



Categoria: Edificio

FOTO n° 245 (edificio 191)



Categoria: Edificio

FOTO n° 246 (edificio 191)

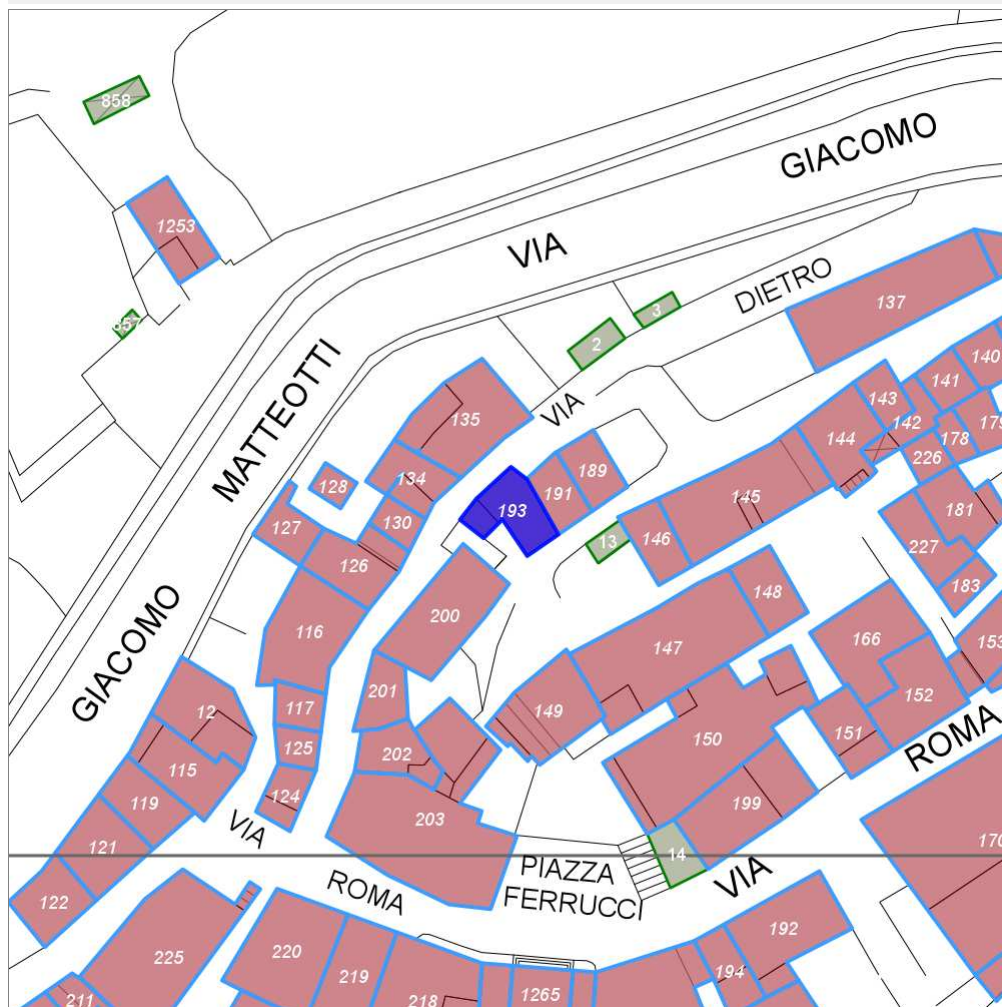


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°76*

Edifici associati alla Scheda:

ID **193**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 193

Unità volumetriche dell'Edificio 193

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
730	58	11	1 (a monte) 2 (a valle)			13.25
2627	58	11	2 (a monte) 4 (a valle)			60.91

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (3)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **ferro**
 - Posa in opera: **cancello a 1 battente**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura scabra**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elementi squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante a battente**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno-alluminio-pvc rigido**
 - Posa in opera: **persiane a stecche-avvolgibili**
 - Colore: **verde foresta verde muschio**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno e vetro**
 - Posa in opera: **portoncino e porta a vetri**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mensola embrici coppi**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La luce aperta sul fronte lato via degli orti ha sviluppo verticale ed è munita di infisso metallico con motivo a riquadri sfalsati.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**

- Materiale: **alluminio**
- Posa in opera: **incassata nel paramento**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

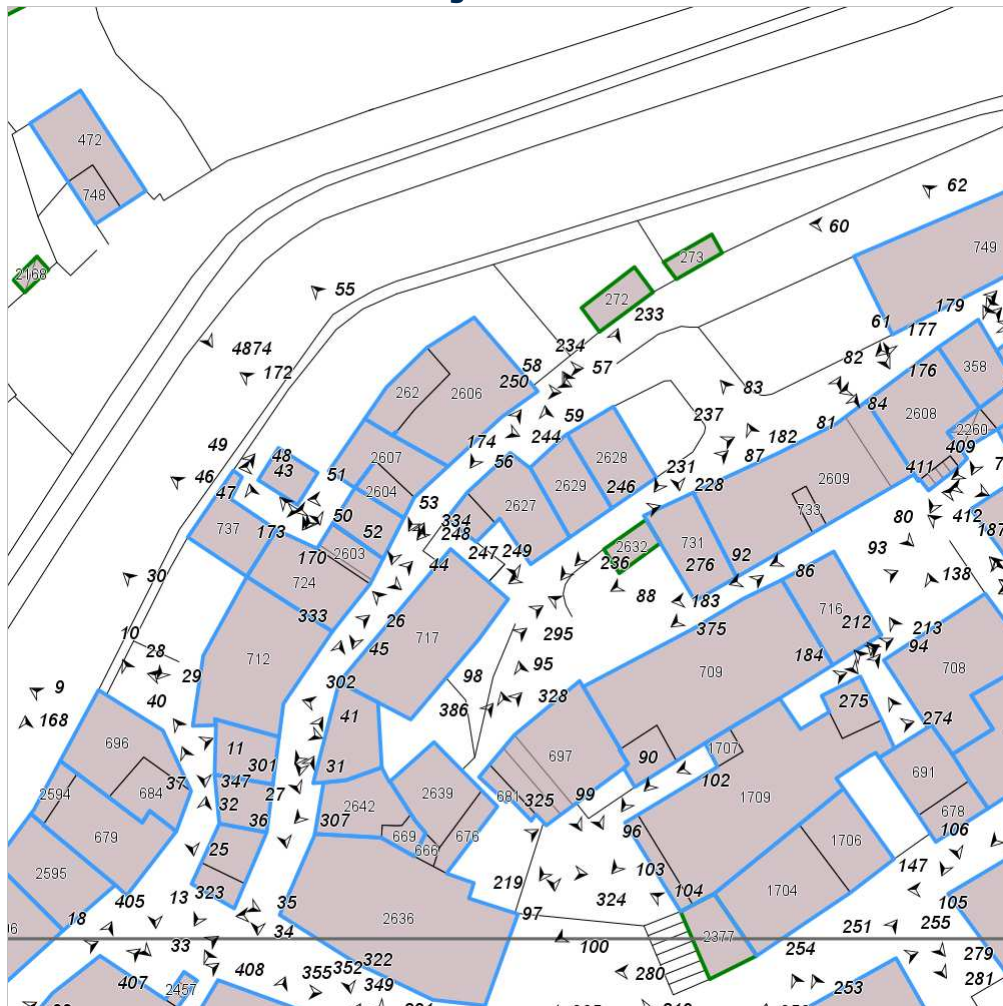


FOTO n° 247 (edificio 193)



Categoria: Edificio

FOTO n° 248 (edificio 193)



Categoria: Edificio

FOTO n° 249 (edificio 193)



Categoria: Edificio

FOTO n° 250 (edificio 193)

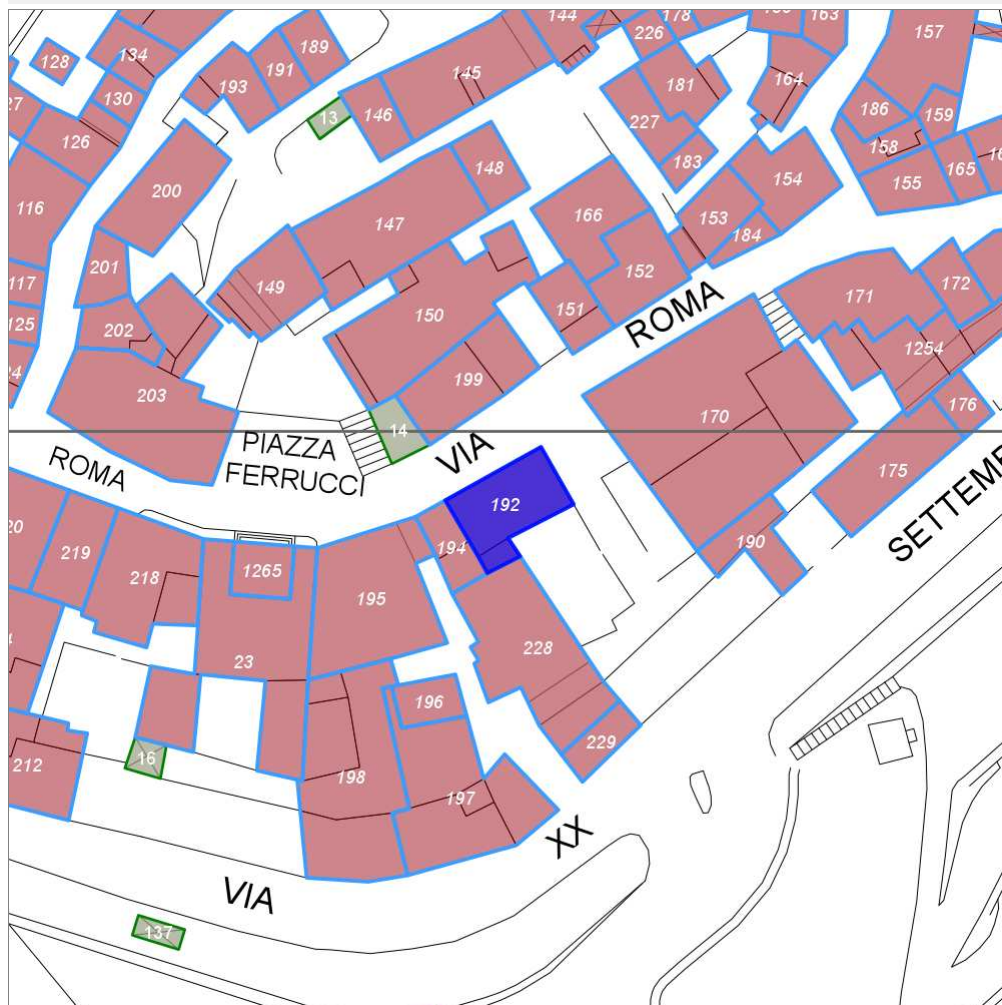


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°77

Edifici associati alla Scheda:

ID **192**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 192

Unità volumetriche dell'Edificio 192

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
294			3		no	12.81
651	58	57	4 (a monte) 5 (a valle)		si	123.35

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); artigianato (1); residenza (1); commercio al dettaglio (1); pubblico esercizio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; artigianato; fondo magazzino; pubblico esercizio; commercio**
- Numero alloggi: **3**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **5**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà pubblica

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura a spruzzo finte bugne**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati sovrapposti**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **affrescata**
 - Colore: **arancione bruciato**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci modanati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci con modanatura**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Cornici in pietra arenaria delle finestre; balcone con mensole in monolite di pietra sagomato; ringhiera in bronzo lavorata a motivi decorativi; concio di chiave dell'archivolto su via roma n° 57 con stemma in pietra a rilievo.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**
- Tende da esterno: **plastica**

- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **balcone con ringhiera**
 - Colore: **arancione bruciato grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

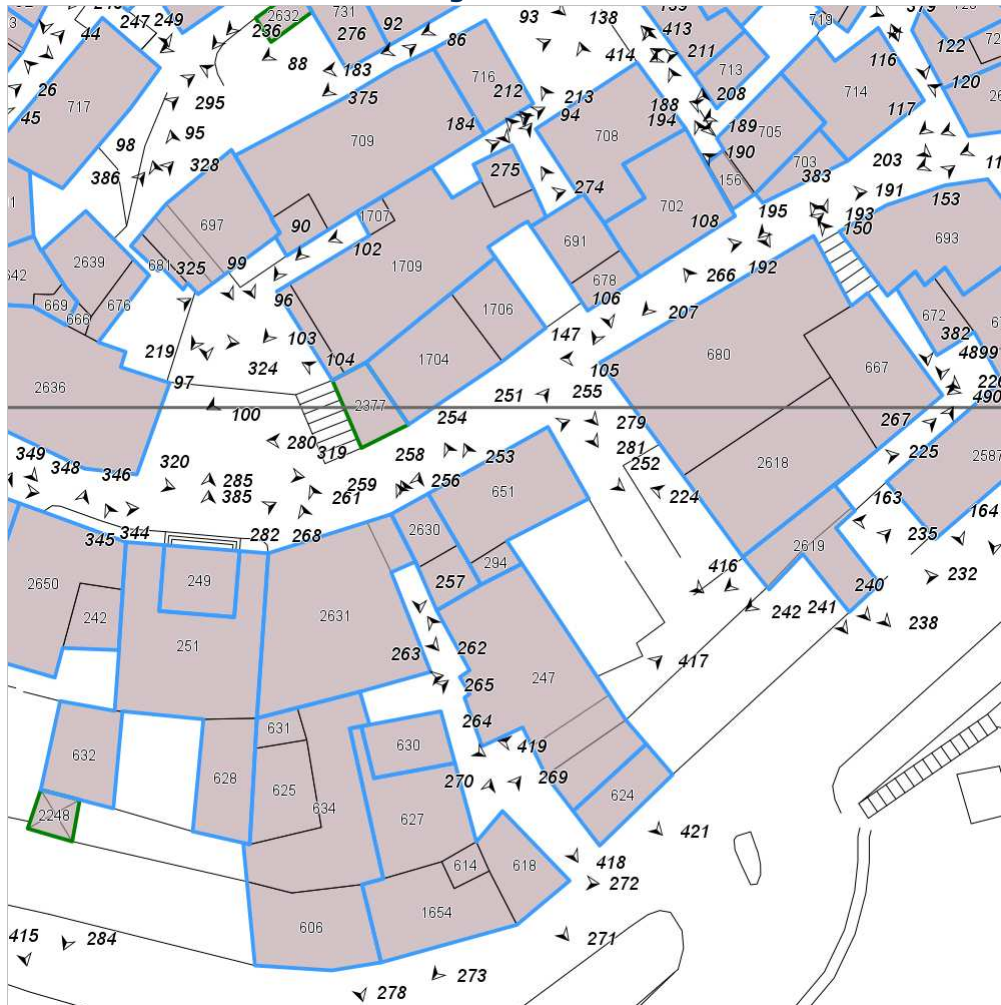


FOTO n° 251 (edificio 192)



Categoria: Edificio

FOTO n° 252 (edificio 192)



Categoria: Edificio

FOTO n° 253 (edificio 192)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 254 (edificio 192)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 255 (edificio 192)

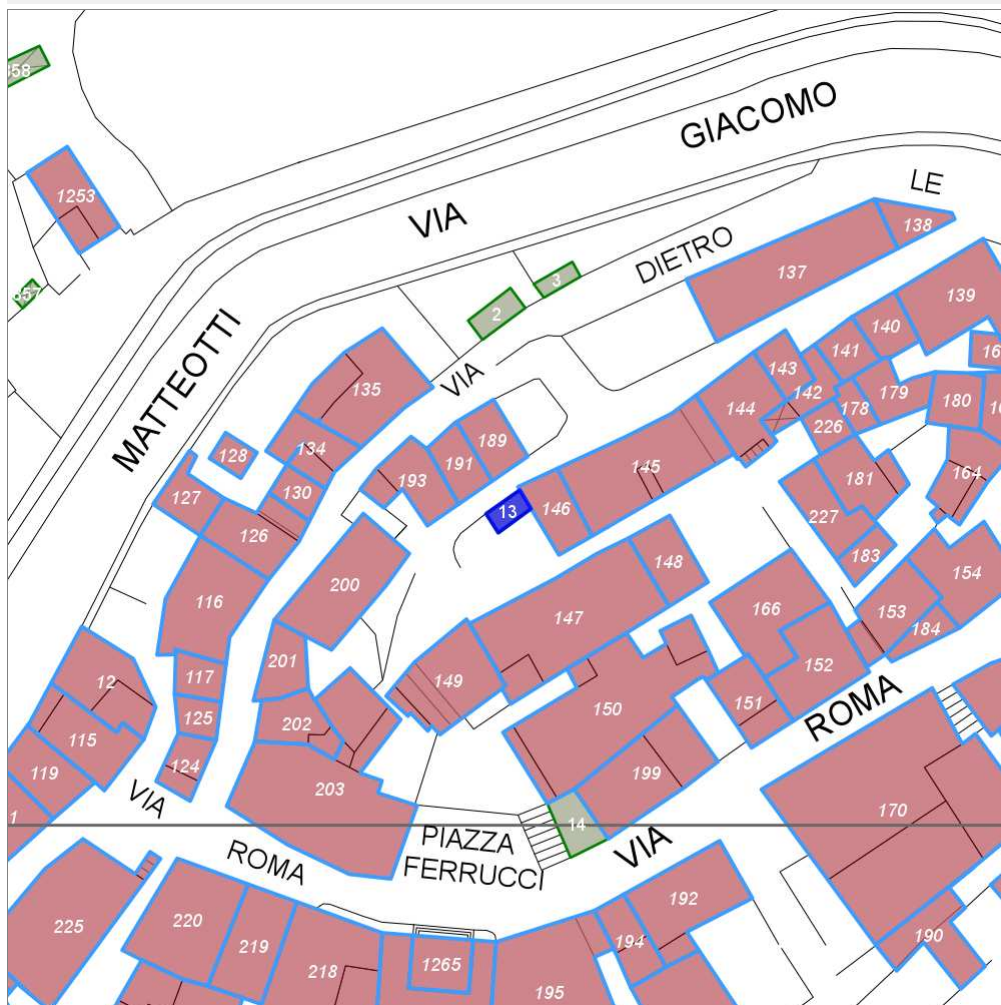


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°78*

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **13**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo Radda in Chianti**
- **Località Radda in Chianti**
- **Data rilevazione 16/11/2007**
- **Accessibilità fronte strada**

Informazioni sull'Edificato Minore 13

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 13

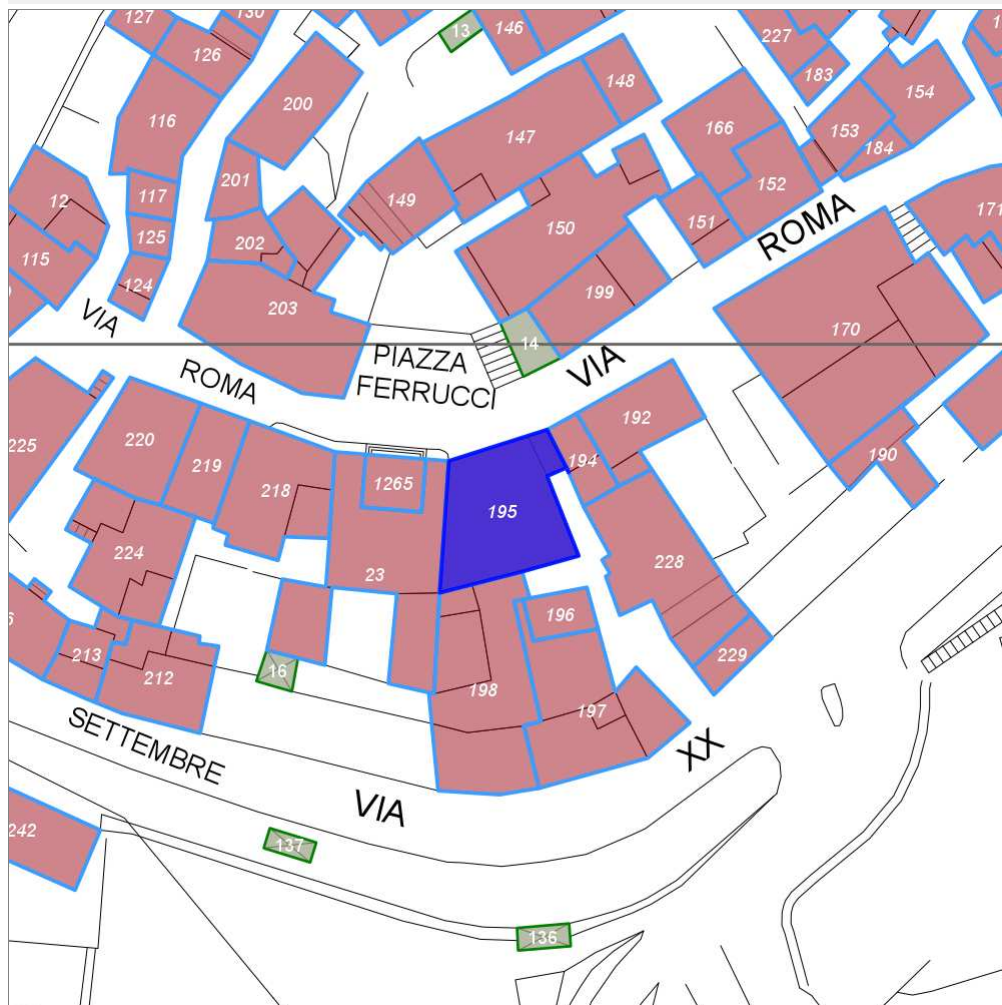
N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2632	58		0			15.96

Classe di intervento:

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°80*

Edifici associati alla Scheda:

ID **195**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 195

Unità volumetriche dell'Edificio 195

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2631	58	56	3		si	269.98

Classe di intervento: **1**

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); edifici non utilizzati privati (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà

privata

Tipologia architettonica

struttura in muratura

Stato di conservazione

medio

Compatibilità dell'uso attuale

congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **giallo napoli**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco tipo terranova**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **pesca**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascai piana**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **affrescato a strisce**
- Colore: **rosso veneziano**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde foresta**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci con modanatura**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portoni a 2 ante**
- Colore: **grigio scuro**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La casa risale al sec. XVIII e risulta su di essa un vincolo architettonico proposto dalla Regione Toscana (ID univoco regionale 90520231285. Sopra l'ingresso principale è presente uno stemma in pietra della storica Famiglia Minucci.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

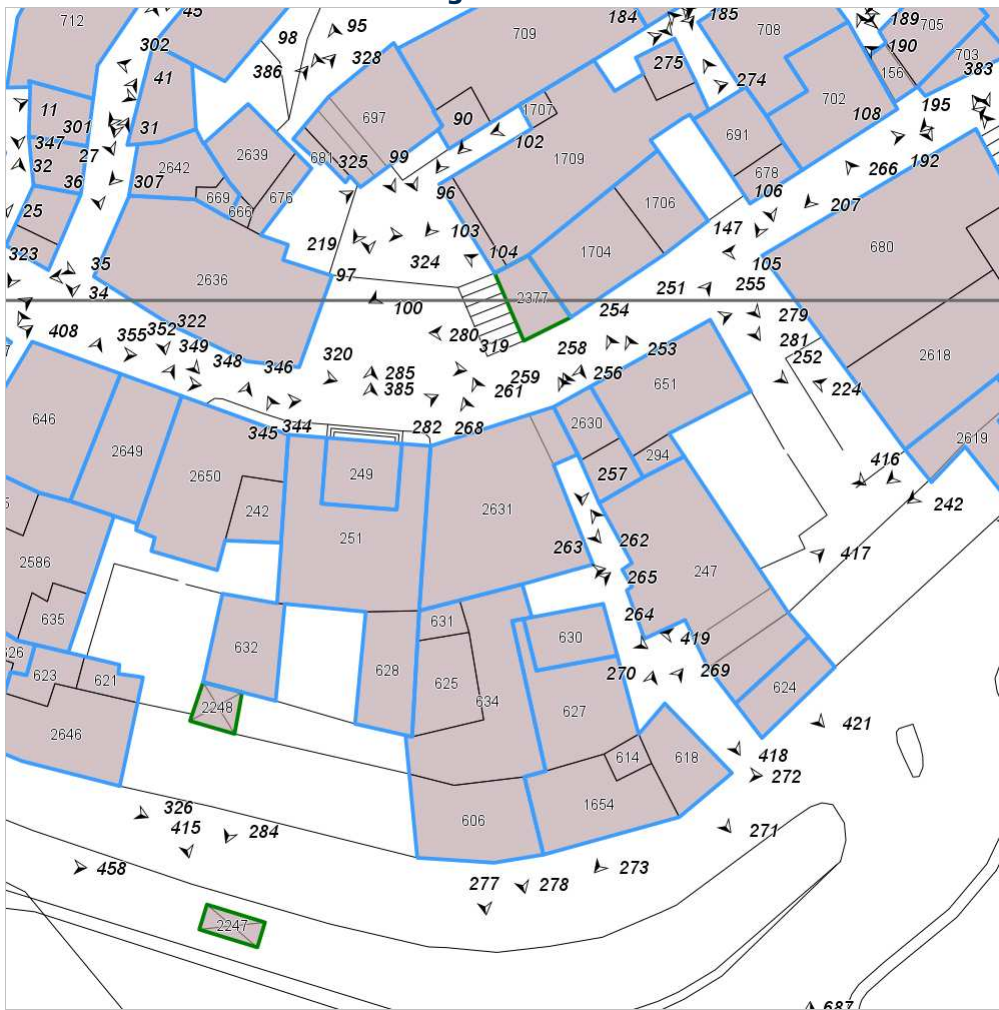


FOTO n° 261 (edificio 195)



Categoria: Edificio

FOTO n° 262 (edificio 195)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 263 (edificio 195)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 268 (edificio 195)

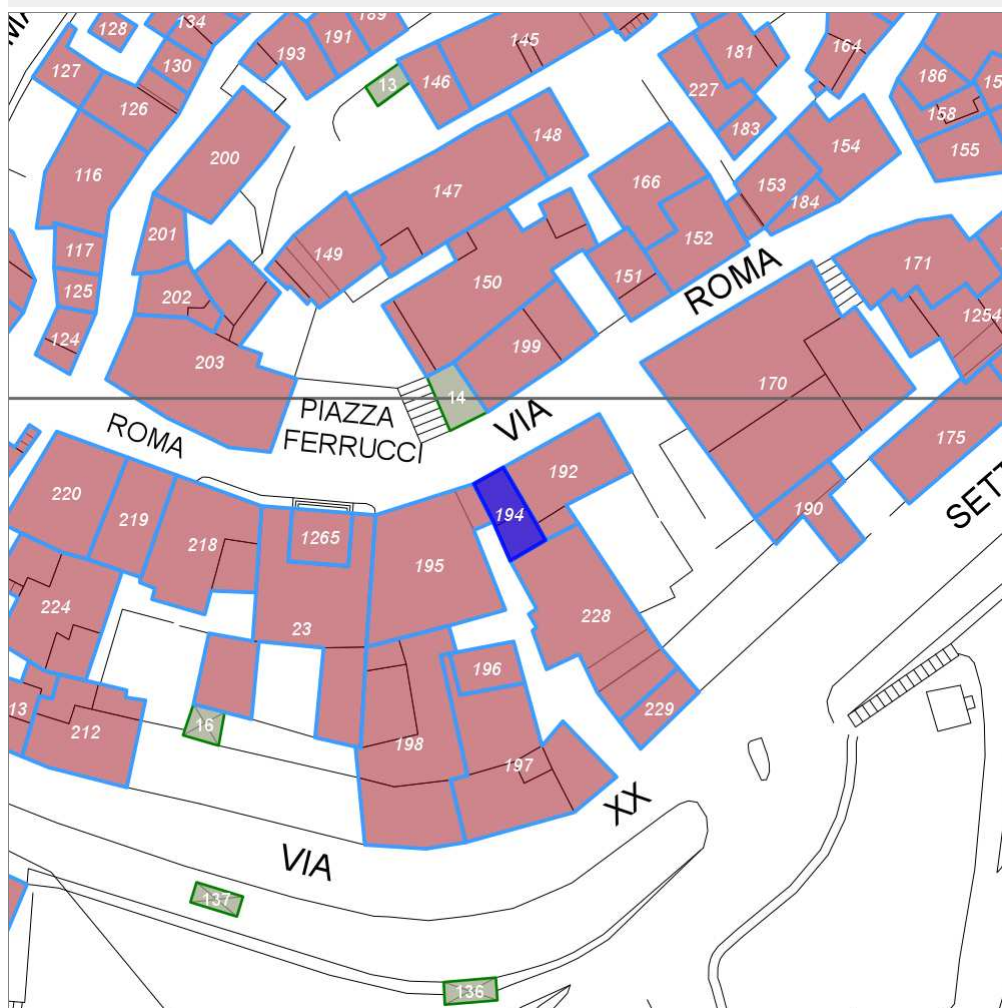


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°79*

Edifici associati alla Scheda:

ID **194**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 194

Unità volumetriche dell'Edificio 194

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
250	58	57	4			25.14
2630	58	57	3		no	29.25

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **2**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **sì**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **fascia liscia**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci modanati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci modanati**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde foresta**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portone a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di alluminio**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **In prossimità dell'ingresso su via Roma è presente un'apertura di forma semicircolare con davanzale in pietra e intradosso modanato e grata di protezione in ferro lavorato.**
Al centro della facciata è apposto uno stemma lapideo raffigurante un leone rampante.

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

- Posa in opera: **fissata al portone di ingresso**
- Colore: **nero**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

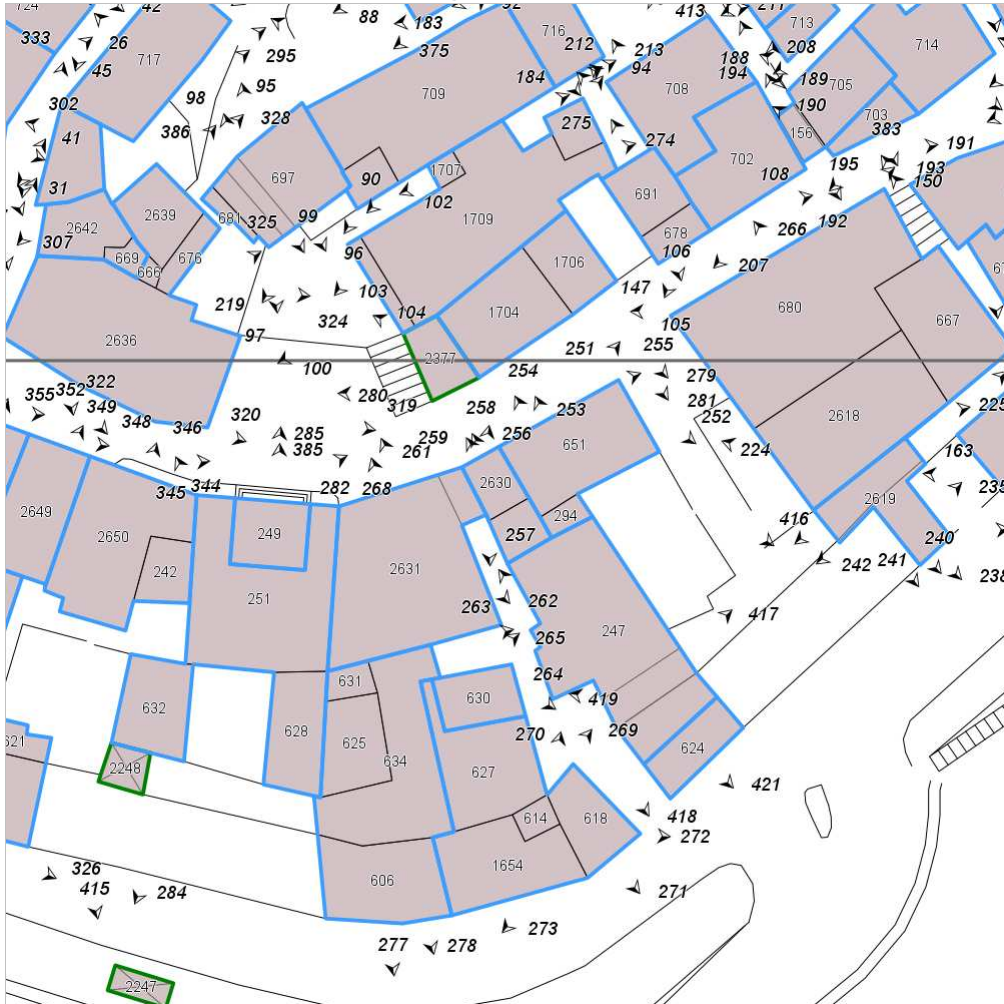


FOTO n° 256 (edificio 194)



Categoria: Edificio

FOTO n° 257 (edificio 194)



Categoria: Edificio

FOTO n° 258 (edificio 194)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 259 (edificio 194)

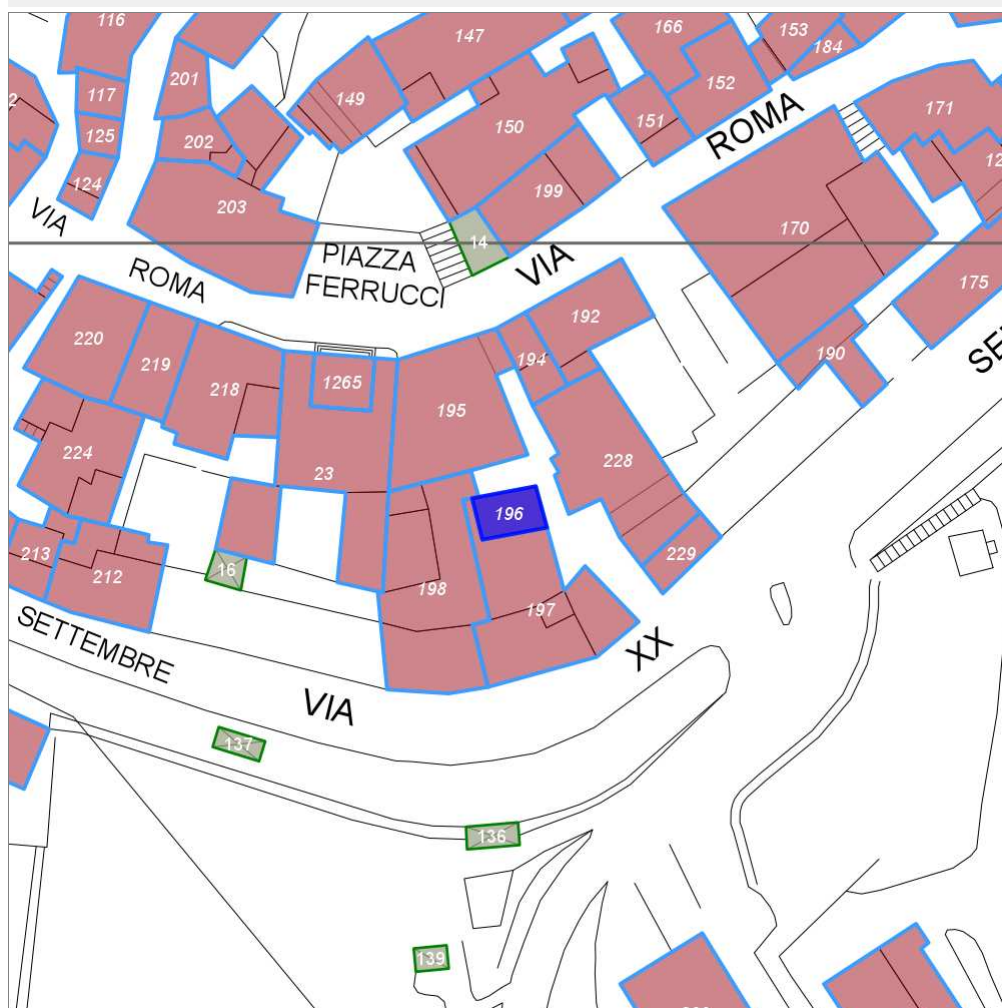


Categoria: Elementi architettonici decorativi

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°81*

Edifici associati alla Scheda:

ID **196**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 196

Unità volumetriche dell'Edificio 196

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
630	58	60	2		no	48.74

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Ingresso al resede

- Materiale: **ferro**
- Posa in opera: **a 2 battenti**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **terra di Siena naturale**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **laterizio-pietra**
- Posa in opera: **archi con mattoni di taglio**
- Colore: **arancione bruciato grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

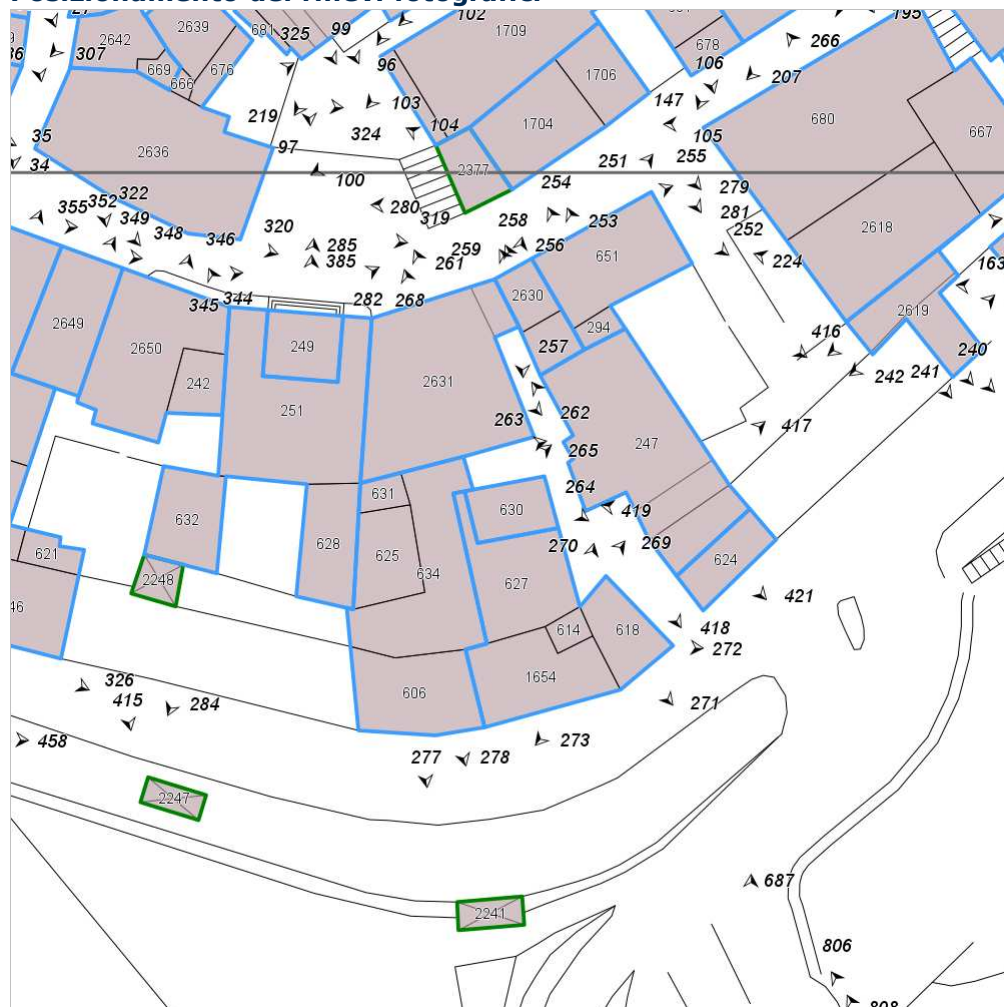


FOTO n° 264 (edificio 196)



Categoria: Edificio

FOTO n° 265 (edificio 196)

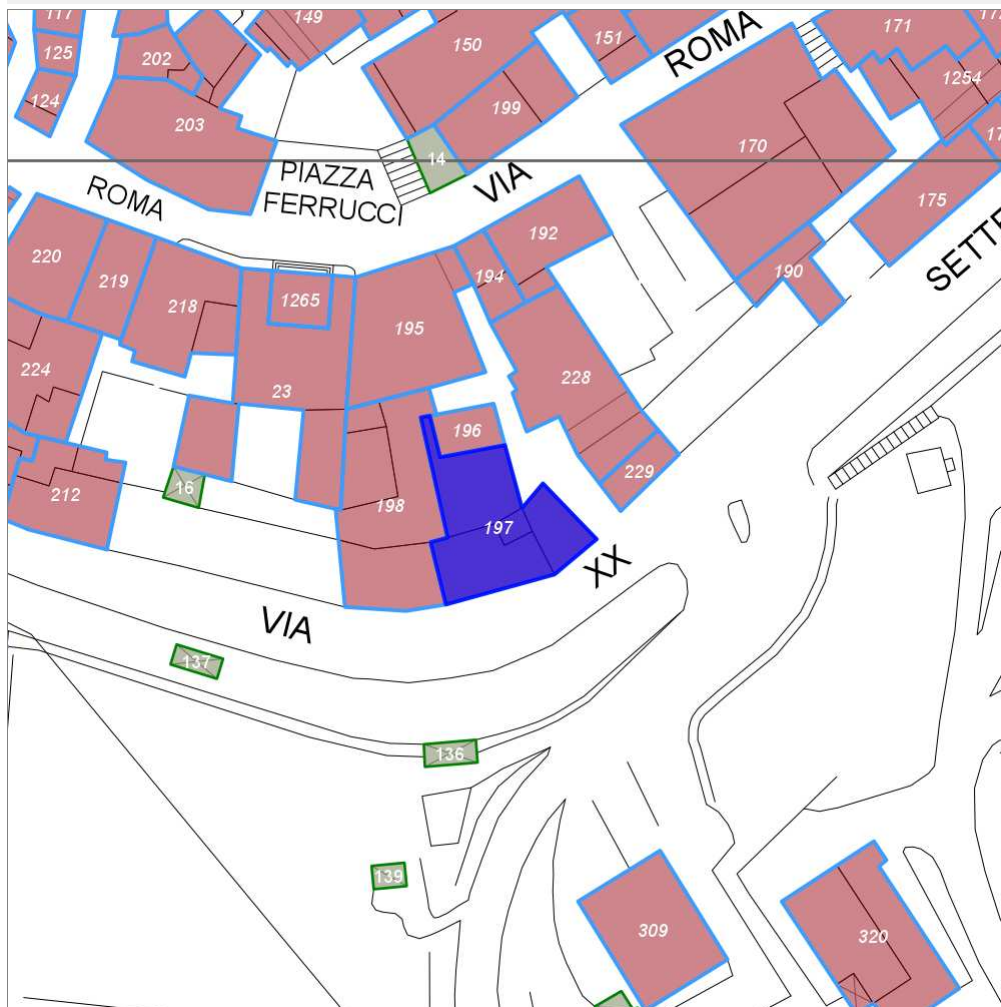


Categoria: pertinenza/Cortile

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°82*

Edifici associati alla Scheda:

ID **197**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Alberature di pregio** **pergolato con vite rampicante, in buono stato.**

Informazioni sull'Edificio 197

Unità volumetriche dell'Edificio 197

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
614			4		no	13.59
618	58	74	2 (a monte) 3 (a valle)		no	56.73
627	58	70	3		no	109.21
1654	58	70	1		no	106.96

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); residenza (1); produzione (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza; artigianato**
- Numero alloggi: **3**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004 art.10

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati sovrapposti**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcapiano

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **filare modanato**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **archivolto sesto ribassato**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **terra di Siena bruciata**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **laterizio-pietra**
- Posa in opera: **archi di mattoni di taglio**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Nel centro dell'edificio e presente una torre alta 4 piani, il cui paramento murario e in ricorsi orizzontali di pietra. Le finestre con arco a sesto ribassato sono incorniciate da mattoni posti di coltello. Su via 20 settembre si affaccia una terrazza il cui parapetto e realizzato in una muratura di pietrame irregolare listata da una fascia marcapiano in mattoni, intervallata da pilastri di mattoni a 3 teste.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia Enel**

■ Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **grigio chiaro**
marrone
verde cacciatore
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

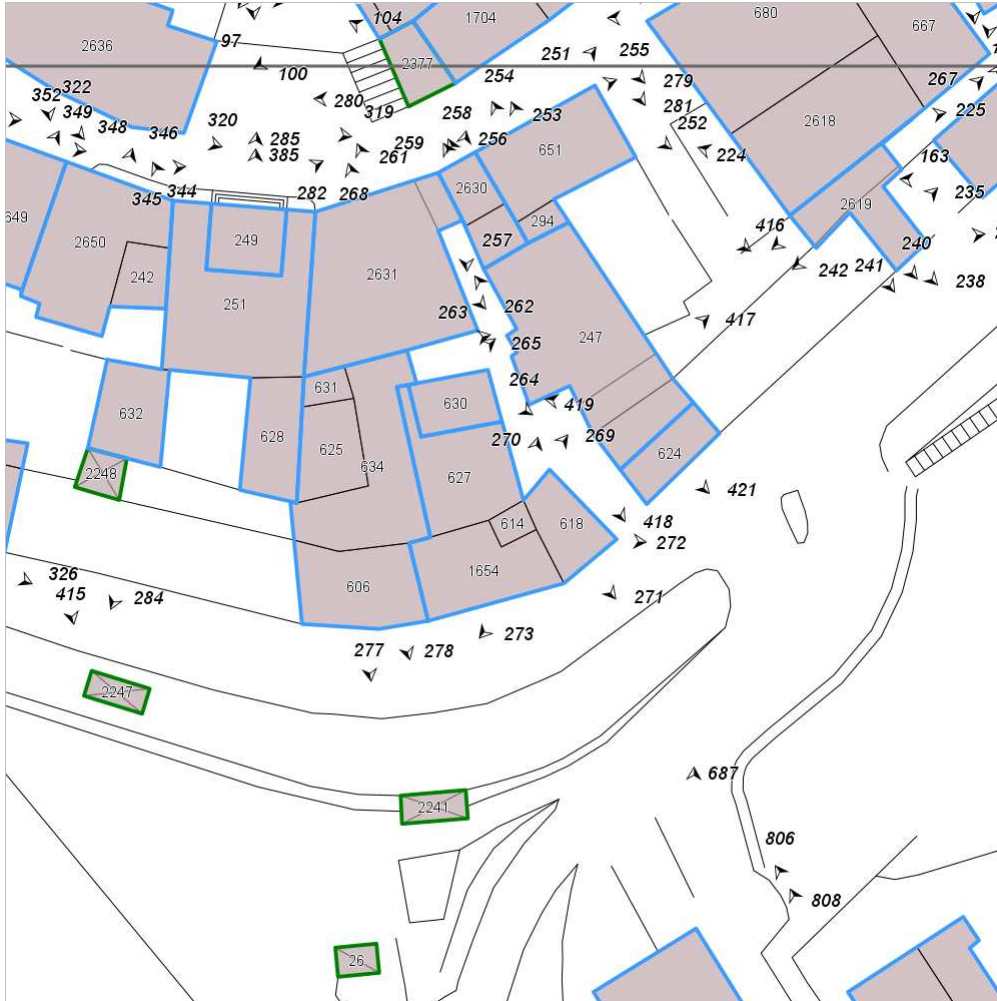


FOTO n° 269 (edificio 197)



Categoria: Edificio

FOTO n° 270 (edificio 197)



Categoria: Edificio

FOTO n° 271 (edificio 197)



Categoria: Edificio

FOTO n° 272 (edificio 197)



Categoria: Edificio

FOTO n° 273 (edificio 197)



Categoria: Edificio

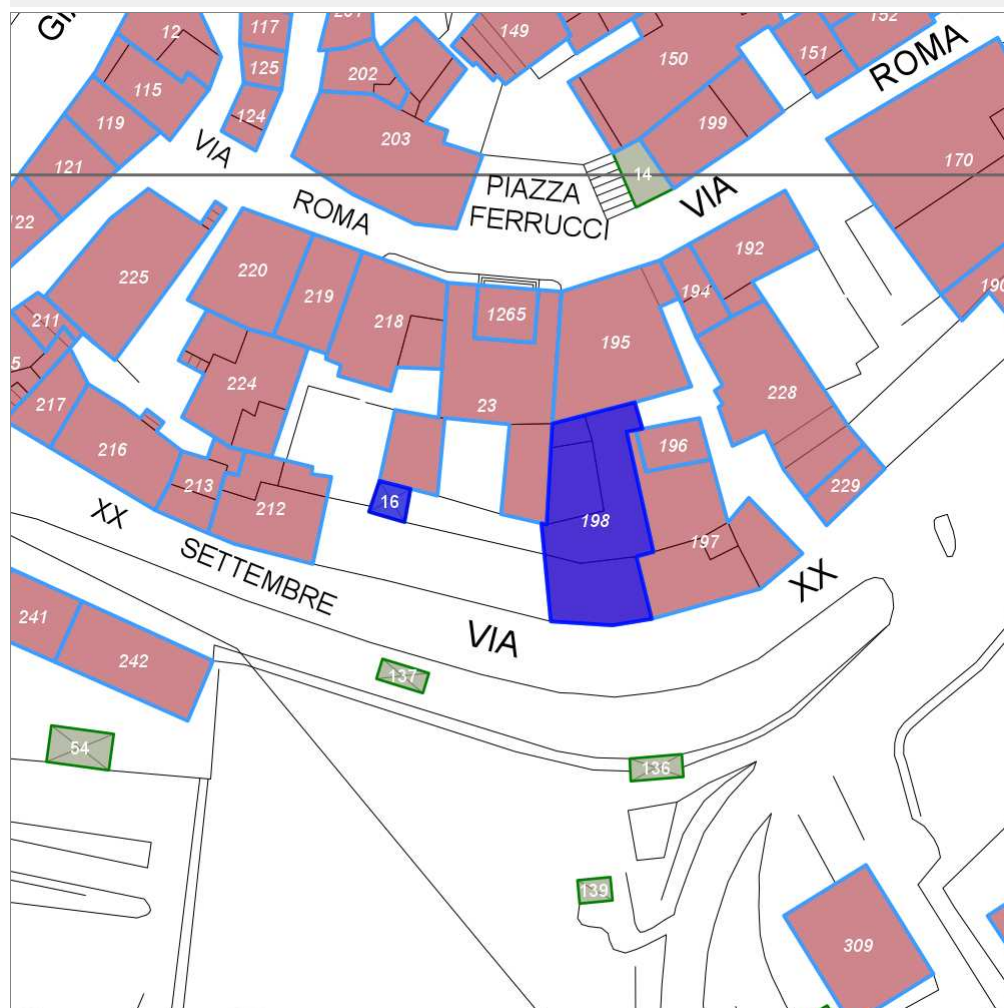
Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°83*

Edifici associati alla Scheda:

ID **198**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **16**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**
- **Alberature di pregio** **cipresso, pomo.**

Informazioni sull'Edificio 198

Unità volumetriche dell'Edificio 198

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
606	58	73	1		no	107.31
625	58	73	2		no	63.82
631	58	73	3		no	16.41
634	58					155.05

Classe di intervento: 1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **fondo magazzino; residenza**

Vincoli

vincolato ex D.Lgs.42/2004

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra laterizio**
- Posa in opera: **muratura di pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati sovrapposti**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi squadriati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

Oscureamento esterno

- Materiale: **ferro**
- Posa in opera: **grate di ferro**
- Colore: **seppia**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

Architravi porte

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **mattoni posti di coltello**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Infissi porte

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **blu alice**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **su via XX settembre apertura ellittica con cornice di mattoni per coltello; archivolto a sesto ribassato sopra l'architrave in pietra del portone d'accesso al fondo.**

Informazioni sull'Edificio Minore 16

Unità volumetriche dell'Edificio Minore 16

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2248					no	20.11

Classe di intervento: 1

**Tipologia edilizia
loggiato**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

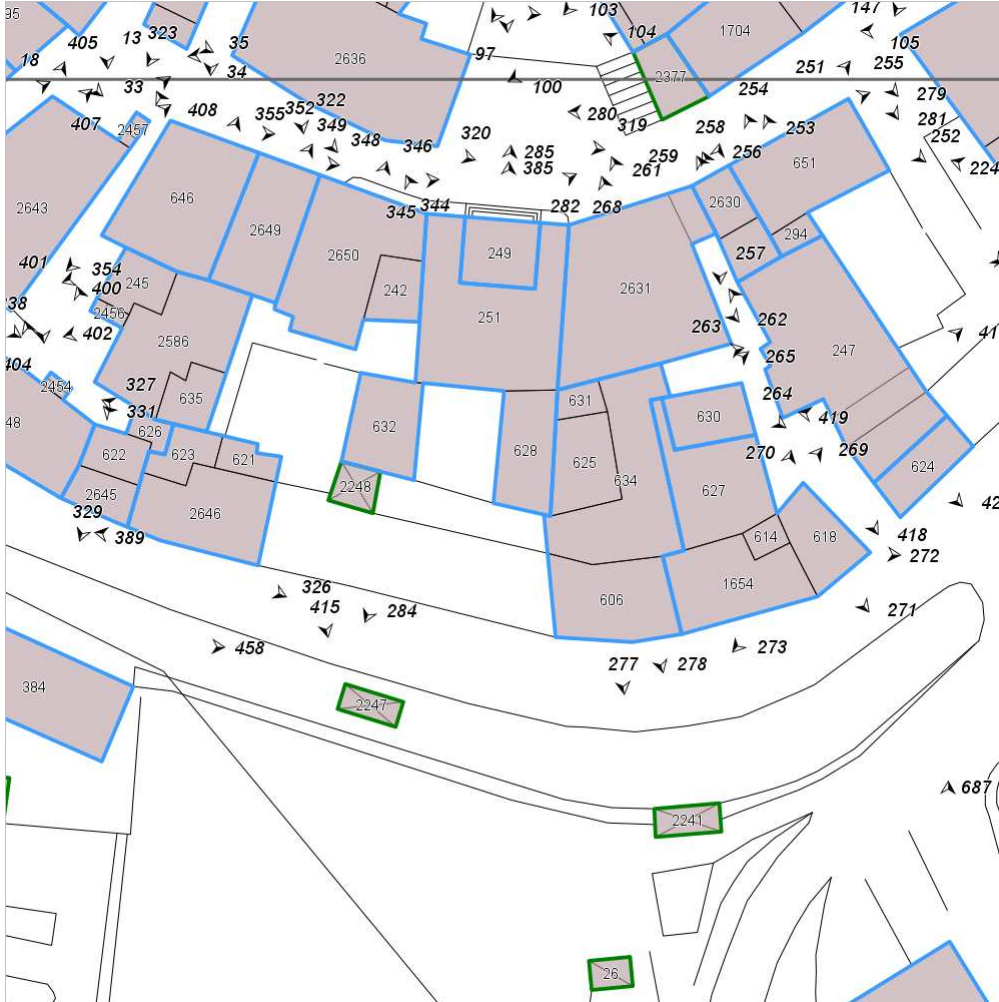


FOTO n° 277 (edificio 198)



Categoria: Edificio

FOTO n° 278 (edificio 198)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

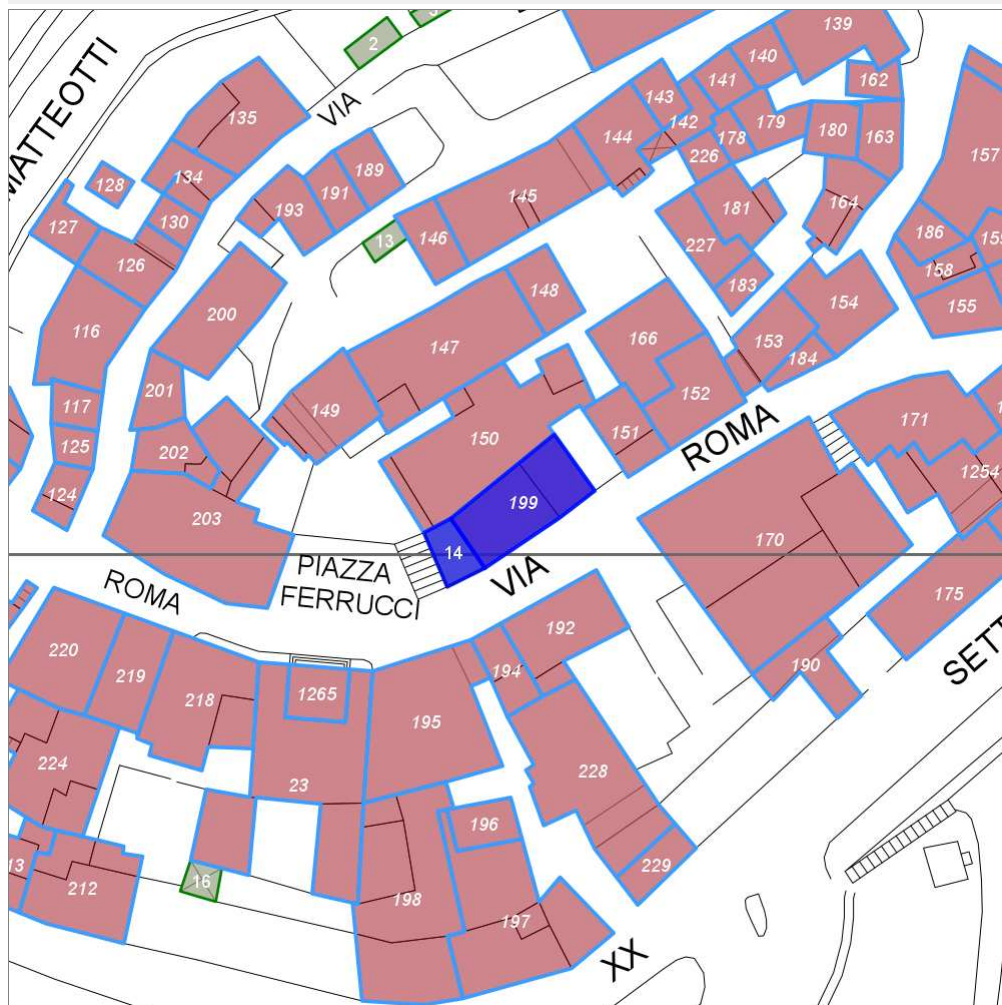
Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°84*

Edifici associati alla Scheda:

ID **199**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **14**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** Radda in Chianti-Parrocchia di San Niccolo
- **Località** Radda in Chianti
- **Data rilevazione** 16/11/2007

Informazioni sull'Edificio 199

Unità volumetriche dell'Edificio 199

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
1704	58	A	1 (a monte) 2 (a valle)		no	99.47
1706	58	A	1 (a monte) 2 (a valle)			53.84

Classe di intervento: 1

Tipologia edilizia chiesa, basilica

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **culto (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **direzionale; residenza; fondo magazzino**

Vincoli

vincolato (dati regione Toscana)

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà pubblica

Tipologia architettonica struttura in muratura

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncino a battente**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco rustico**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **fascia modanata**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Timpani**
 - Materiale: **intonaco**
 - Posa in opera: **finitura liscia con rosone**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci modanati**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati bugnati**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portoncino a formelle cieche**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **La cappella della Compagnia di san Gregorio Magno e santa Maria delle Grazie si sviluppa sul fianco destro nel fabbricato adiacente alla chiesa di San Niccolò, sovrastante la scalinata. L'edificio attuale denuncia il precedente impianto che risale probabilmente al XV secolo, epoca della fondazione della Compagnia. Nel corso del tempo fu oggetto di rifacimenti forse contemporaneamente a quelli della chiesa parrocchiale come appare nella fotografia del 1926 che mostra sopra il portale di questa cappella un'apertura rettangolare e sul tetto un campaniletto in laterizio o pietre e l'insegna della Confraternita di misericordia di Radda. La facciata lineare è segnata dal portale profilato da una cornice in pietra di forma rinascimentale sormontato da un'apertura circolare che conserva un timpano spezzato. Sul tetto al centro è posto frontalmente un piccolo campanile a vela a un solo fornice entro il quale trova posto una campana. Come si legge nell'insegna posta sopra il portale d'ingresso, l'edificio della Compagnia è sede della Confraternita di Misericordia di Radda in Chianti. Attualmente i locali sono utilizzati per le attività parrocchiali.**

La Cappella della Venerabile Confraternita della Misericordia si trova in via Roma al pianoterra nel fabbricato sottostante l'antica chiesa della Compagnia di san Gregorio Magno e Santa Maria delle Grazie. La cappella è di epoca moderna: fu costruita nel 1947, dopo la parentesi del secondo conflitto mondiale quando l'Associazione della Misericordia, fondata nel 1914 a Radda in Chianti per iniziativa del parroco Alfonso Baroni, fu ricostituita presso la parrocchia di Radda. I locali attualmente sono adibiti a garage per le autoambulanze. Sulla facciata del fabbricato, in alto tra le due porte, una nicchia centinata ricavata nella parete protetta da uno sportellino con telaio di metallo e lastra di vetro, accoglie una statua raffigurante la Madonna del Rosario, murata su un piedistallo sotto il quale una targa in pietra reca inciso "ANNO 1958" in ricordo. Sono attualmente in corso lavori di restauro che comporteranno tra l'altro il rivestimento del paramento murario originario in pietrame irregolare con un intonaco liscio di colore beige. L'intero complesso fa parte della parrocchia di San

Informazioni sull'Edificato Minore 14

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 14

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2377			1			37.51

Classe di intervento: 1

Tipologia edilizia
manufatto con funzioni
accessorie e o servizio

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

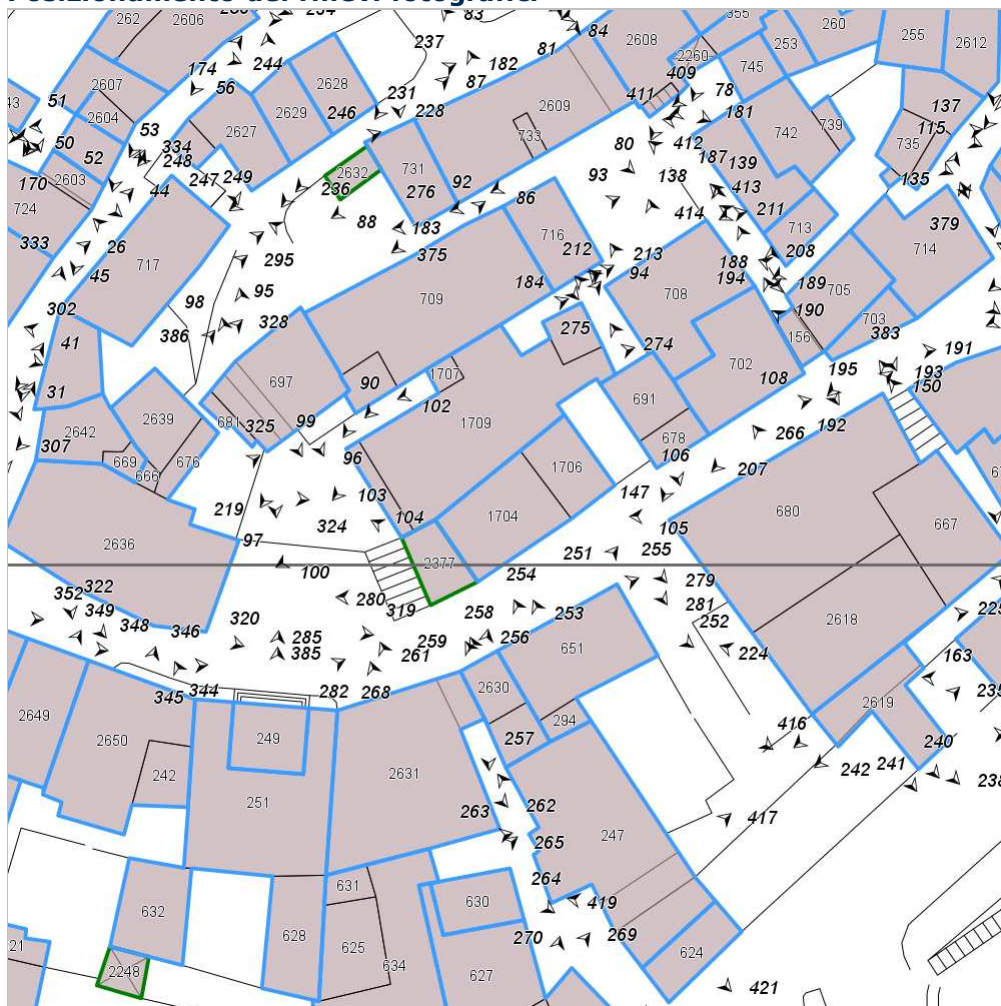


FOTO n° 279 (edificio 199)



Categoria: Edificio

FOTO n° 280 (edificio 199)



Categoria: Edificio

FOTO n° 281 (edificio 199)

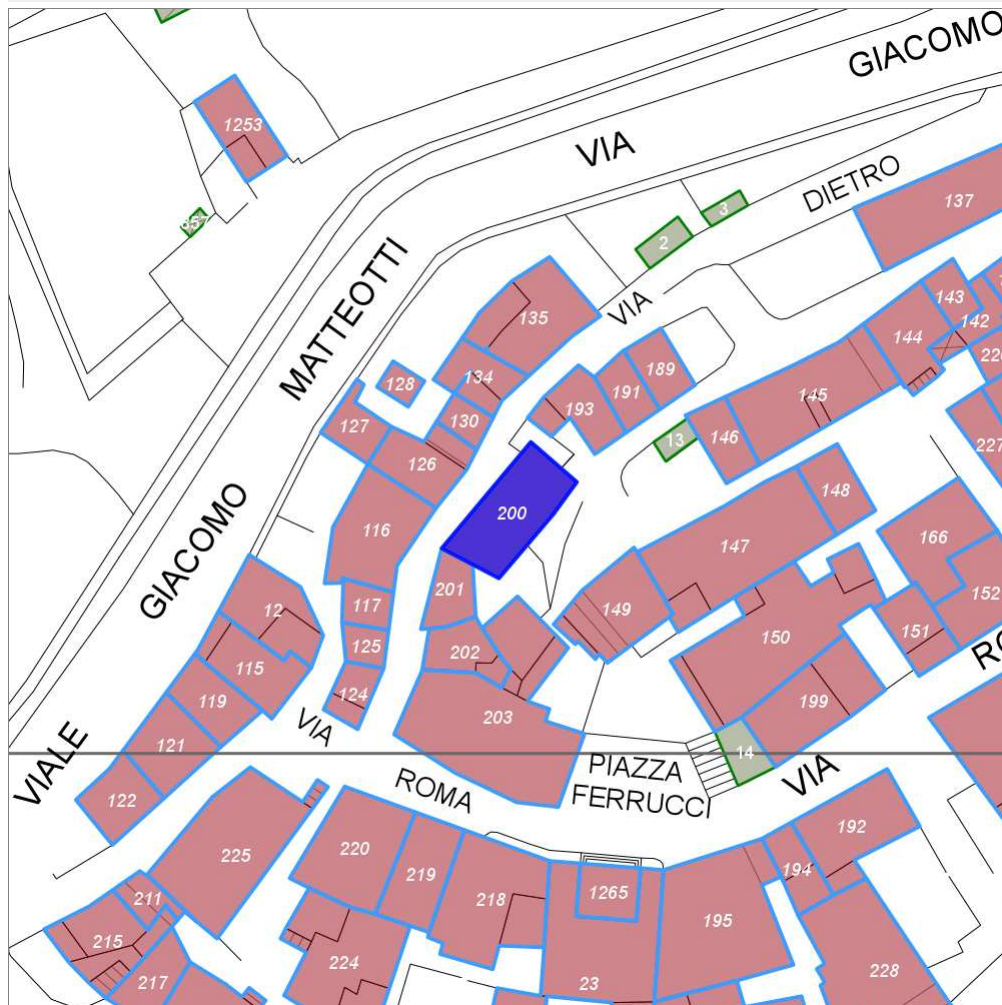


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°89*

Edifici associati alla Scheda:
ID **200**

Estratto della cartografia: inquadramento minimo degli
Edifici associati a questa Scheda 89



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- Toponimo **RADDA IN CHIANTI**
- Località **RADDA IN CHIANTI**
- Data rilevazione **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 200

Unità volumetriche dell'Edificio 200

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
717	58	34	2 (a monte) 3 (a valle)		no	144.65

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (2); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **muratura pietrame irregolare**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco rustico**
- Posa in opera: **finitura a spruzzo**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Angolari

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci di pietra sovrapposti**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco tipo terranova**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **beige**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocchi squadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **pietra-laterizio**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **In prossimità dell'ingresso principale di piazza delle scuole, e presente un'apertura ellittica con cornice in pietra grigio scuro. Le finestre al piano terra con arco a tutto sesto sono delimitate da una cornice in rilievo che disegna un arco a sesto acuto.**
La facciata posteriore e i lati corti dell'edificio sono in muratura di pietrame a vista. Al piano terra su via Trento e Trieste si apre un portone con arco a tutto sesto e archivolto rastremato in mattoni di testa.

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **acqua telefonia Enel**

- Posa in opera: **conci sagomati-mattoni di test**
- Colore: **arancione bruciato grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portone a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Colombaia**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **muratura pietrame irregolare**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di alluminio**
 - Posa in opera: **fissata al paramento esterno**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

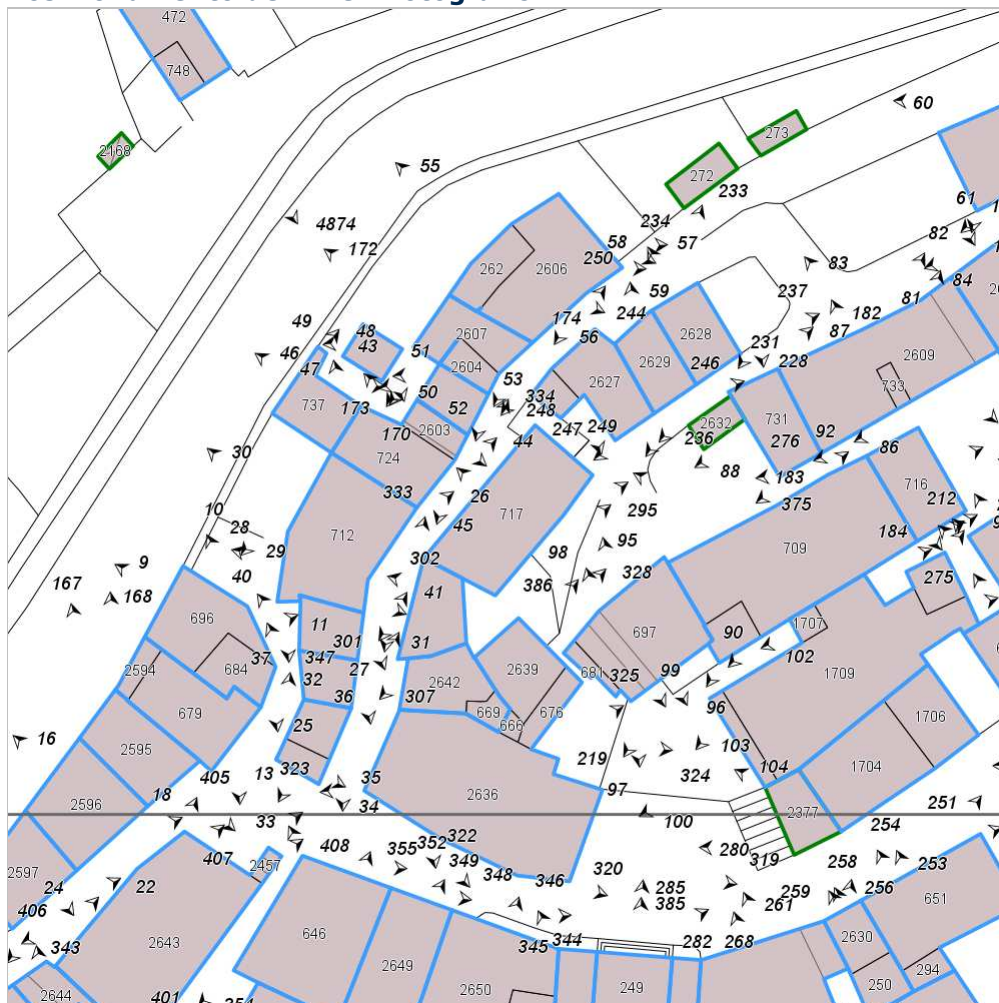


FOTO n° 294 (edificio 200)



Categoria: Edificio

FOTO n° 295 (edificio 200)



Categoria: Edificio

FOTO n° 332 (edificio 200)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 334 (edificio 200)



Categoria: Edificio

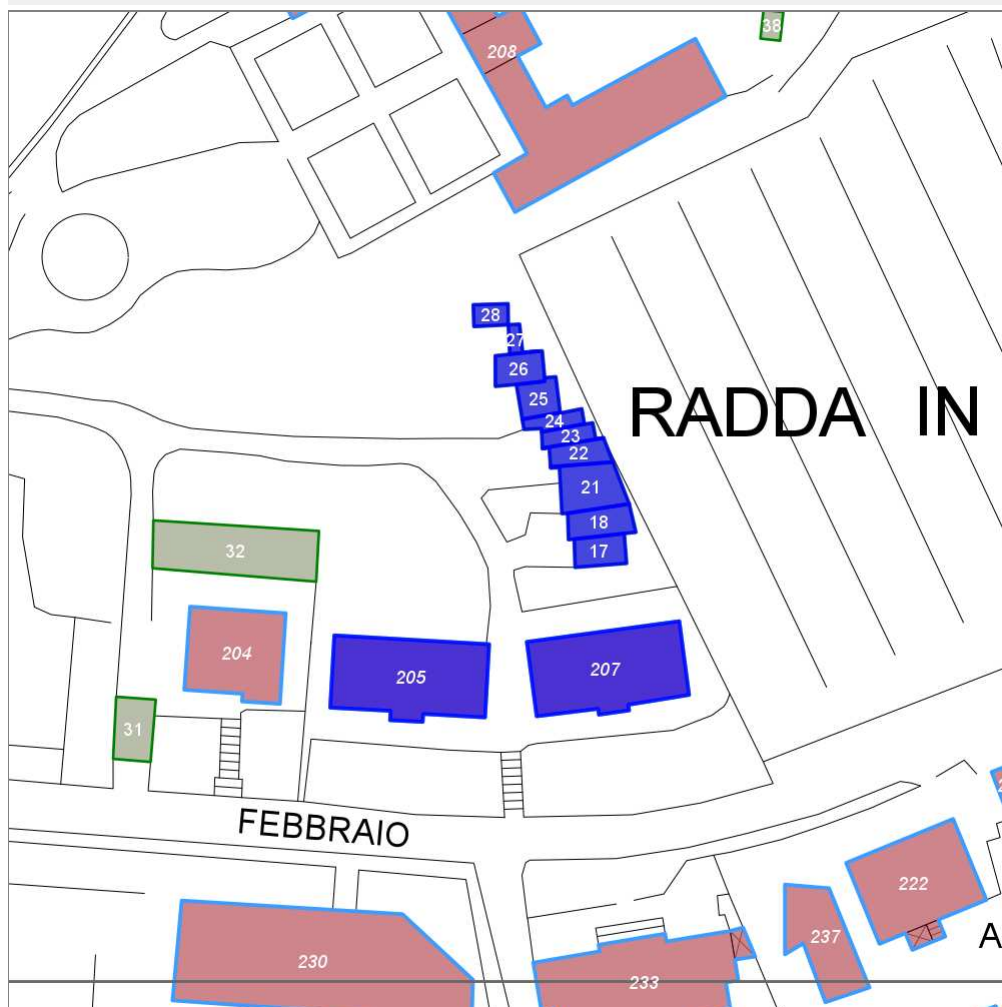
Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°90*

Edifici associati alla Scheda:

ID **205** ID **207**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **17** ID **18** ID **21** ID **22** ID **23** ID **24** ID **25** ID **26** ID **27** ID **28**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- Toponimo **RADDA IN CHIANTI**
- Località **RADDA IN CHIANTI**
- Data rilevazione **17/11/2007**
- Alberature di pregio **lecci, palme**

Informazioni sull'Edificio 205

Unità volumetriche dell'Edificio 205

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
728	58	566	3		no	202.08

Classe di intervento: 3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **6**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **lastre di materiale lapideo**
 - Posa in opera: **conci squadrate bugnate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate sovrapposti**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate bugnate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **elementi squadrate bugnate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni posti di testa-lista**
 - Colore: **terracotta scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **alluminio**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **oro**
 - Stato di conservazione: **medio**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **stipiti ed architrave delle aperture: alternanza di mattoni disposti per lista e per testa.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia gas Enel**
- Insegne: **faretti**

- Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **balcone con parapetto**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**

Informazioni sull'Edificio 207

Unità volumetriche dell'Edificio 207

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
732	58	565	3		no	205.71

Classe di intervento: 3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **6**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **prefabbricati**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **lastre di materiale lapideo**
 - Posa in opera: **conci squadrate bugnate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate bugnate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **giallo napoli**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate bugnate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornicione**
 - Colore: **alluminio**
- **Cornice sottotetto**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrate bugnate**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **mattoni di lista-testa**
 - Colore: **terracotta scuro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **stipiti ed architrave delle aperture: alternanza di mattoni disposti per lista e per testa. Nella facciata posteriore e nei due lati corti sono presenti finestre tamponate.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**

- Colore: **verde cacciatore**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **alluminio**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **balcone con parapetto**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **incongruo**

Informazioni sull'Edificato Minore 17

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 17

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
254	58		1		no	25.88

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 18

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 18

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
353	58		1		no	31.38

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 21

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 21

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2660	58		1			48.72

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 22

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 22

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2659	58		1			23.12

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 23

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 23

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2657	58		1			15.35

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 24

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 24

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2655	58		1			15.14

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 25

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 25

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2653	58		1			24.06

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 26

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 26

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2652	58		1			25.96

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 27

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 27

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
2651	58		1			6.25

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Informazioni sull'Edificato Minore 28

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 28

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
471	58		1			12.92

Classe di intervento: 3

Tipologia edilizia
garage, box auto

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici



FOTO n° 292 (edificio 205)



Categoria: Edificio

FOTO n° 293 (edificio 205)



Categoria: Edificio

FOTO n° 392 (edificio 205)



Categoria: Edificio

FOTO n° 298 (edificio 207)



Categoria: Edificio

FOTO n° 299 (edificio 207)



Categoria: Edificio

FOTO n° 300 (edificio 207)



Categoria: Edificio

FOTO n° 391 (edificio 207)



Categoria: Edificio

Informazioni sull'Edificio 201

Unità volumetriche dell'Edificio 201

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2601	58	34	2 (a monte) 3 (a valle)		no	51.97

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (2); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame e laterizio**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci di pietra sovrapposti**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pi**
 - Posa in opera: **conci squadriati**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **bianco**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **portone a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di alluminio**
 - Posa in opera: **incassata nel paramento**
 - Colore: **nero**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

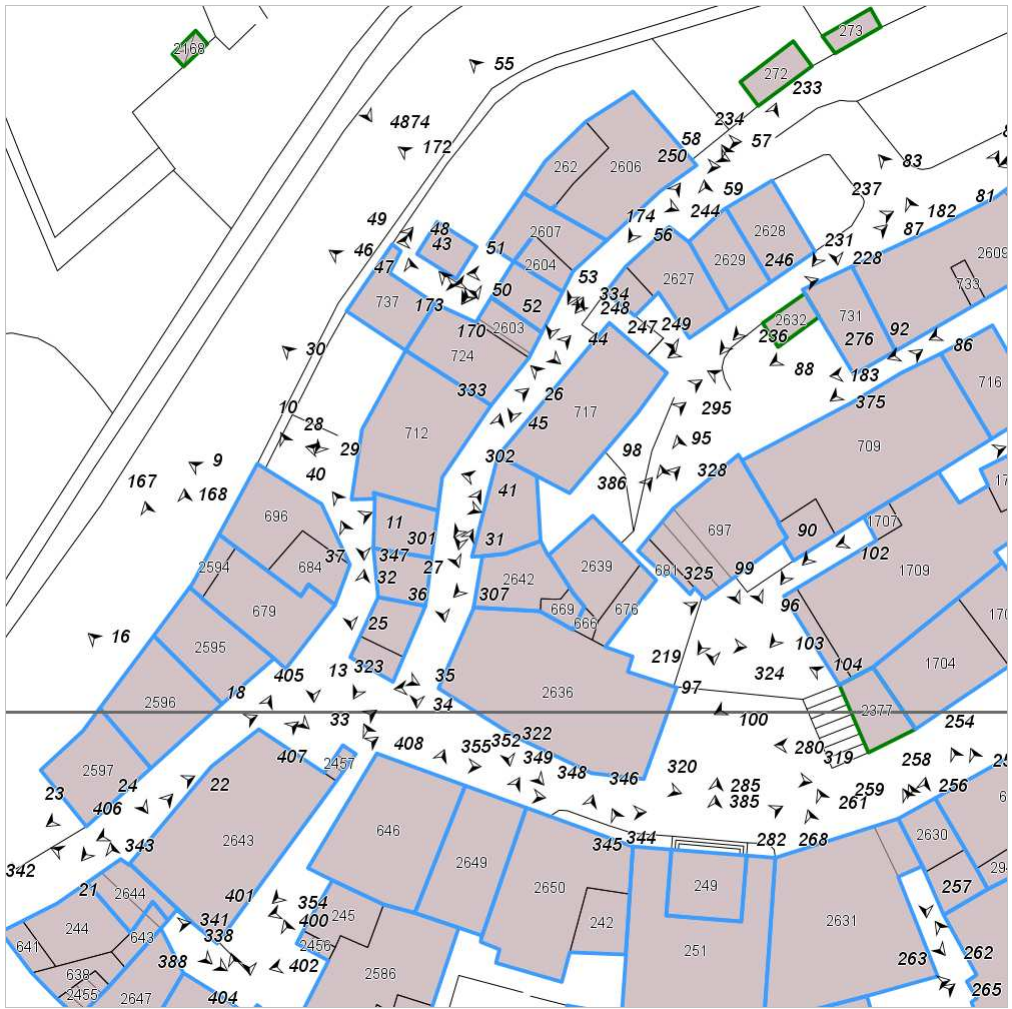


FOTO n° 301 (edificio 201)



Categoria: Edificio

FOTO n° 302 (edificio 201)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali

FOTO n° 333 (edificio 201)

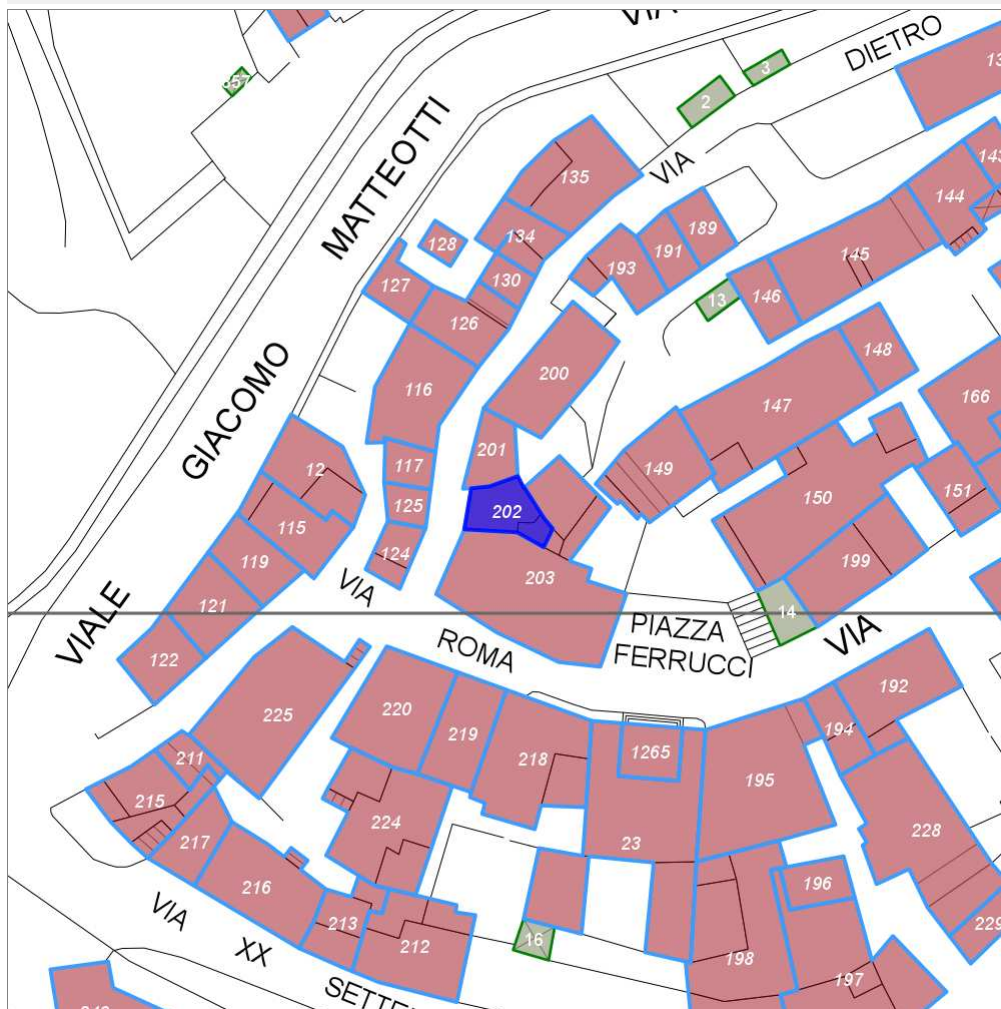


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°95*

Edifici associati alla Scheda:

ID **202**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 202

Unità volumetriche dell'Edificio 202

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
669						11.07
2642	58	34	4		no	51.63

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1); deposito (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino**
- Numero alloggi: **3**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **4**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **Solo laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietrame e laterizio**
- Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcapiano

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascia squadrata**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **basso**
- Compatibilità: **incongruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci quadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **medio**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornice sottotetto

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **fascia di laterizio**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci quadrati**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi finestre

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **archi con mattoni di taglio**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **bianco**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde veronese**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Architravi porte

- Materiale: **laterizio**
- Posa in opera: **coppia di archi in laterizio**
- Colore: **arancione bruciato**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi porte

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **Enel**

- Materiale: **legno ferro**
- Posa in opera: **portone a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Cassetta postale a vista**
 - Materiale: **lamiera di alluminio**
 - Posa in opera: **incassata nel paramento**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

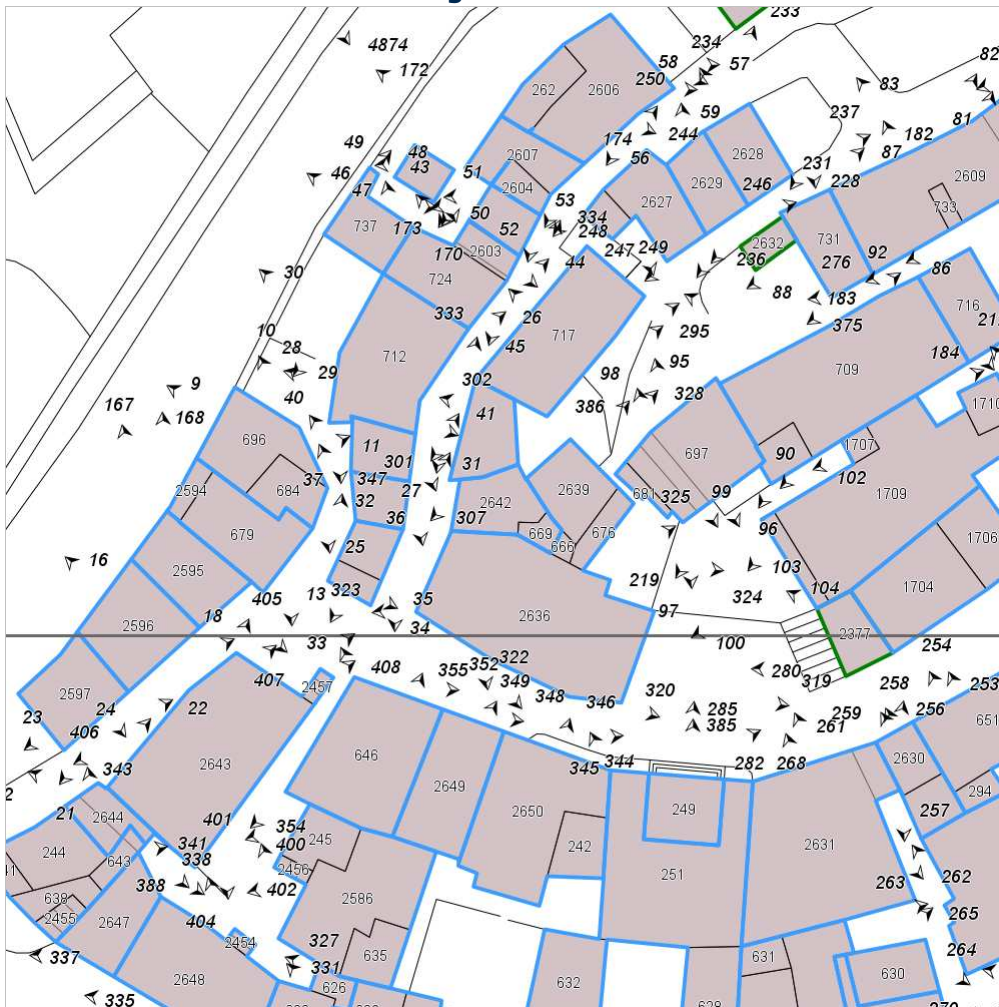


FOTO n° 307 (edificio 202)



Categoria: Edificio

FOTO n° 386 (edificio 202)



Categoria: Edificio

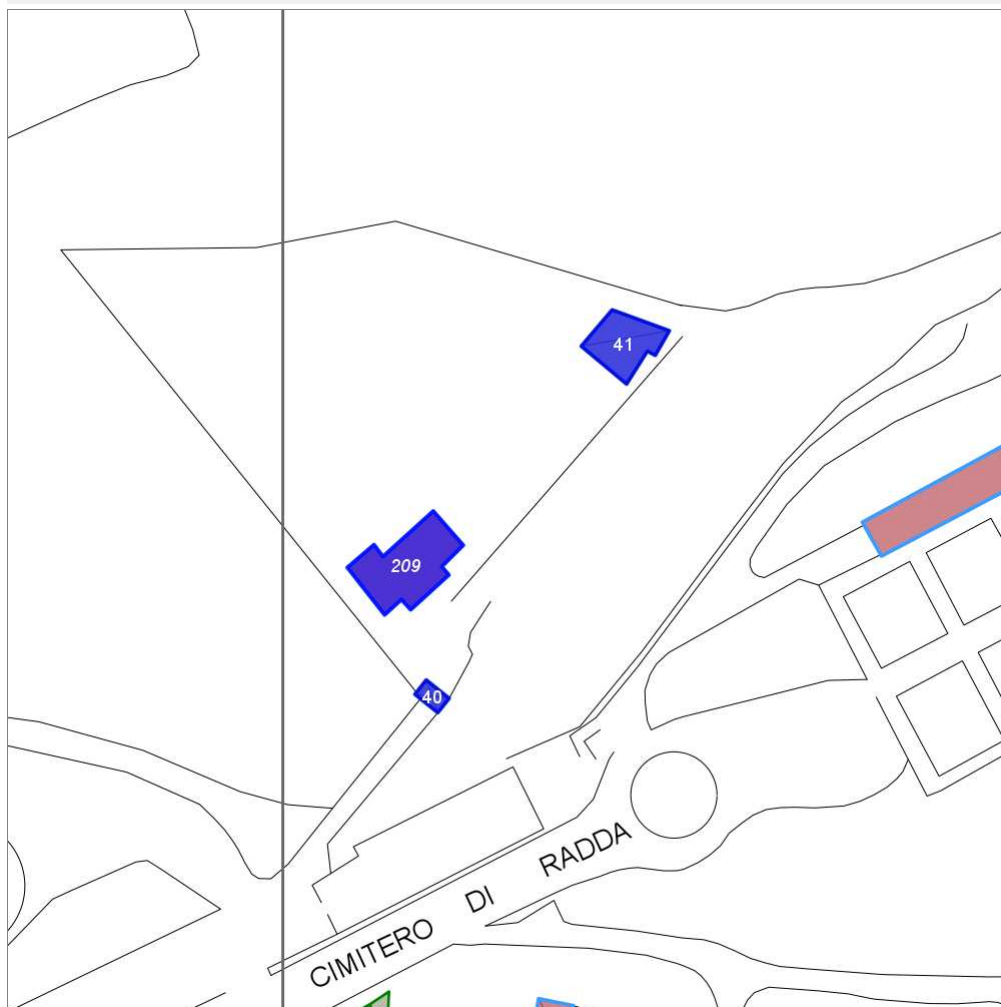
Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°96*

Edifici associati alla Scheda:

ID **209**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **40** ID **41**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **17/11/2007**
- **Elementi decorativi**
 - **Cosa:** **Statue in pietra raffiguranti dei leoni.**

Informazioni sull'Edificio 209

Unità volumetriche dell'Edificio 209

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
770	58	564	1			102.86

Classe di intervento: 4

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **1**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Ingresso al resede**
 - Materiale: **metallo**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **basso**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **bianco**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **bianco**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **laterizio**
 - Posa in opera: **in lastre**
 - Colore: **terracotta scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Controporte**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **2 battenti specchiature cieche**
 - Colore: **verde cacciatore**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Informazioni sull'Edificato Minore 40

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 40

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
2265			1			9.42

Classe di intervento: 4

Tipologia edilizia ingresso, portineria

Informazioni sull'Edificato Minore 41

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 41

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
----	--------	------------	----------	-----------------	----------	------------------------------

Classe di intervento: 4

Tipologia edilizia
manufatto con funzioni
accessorie e o servizio

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

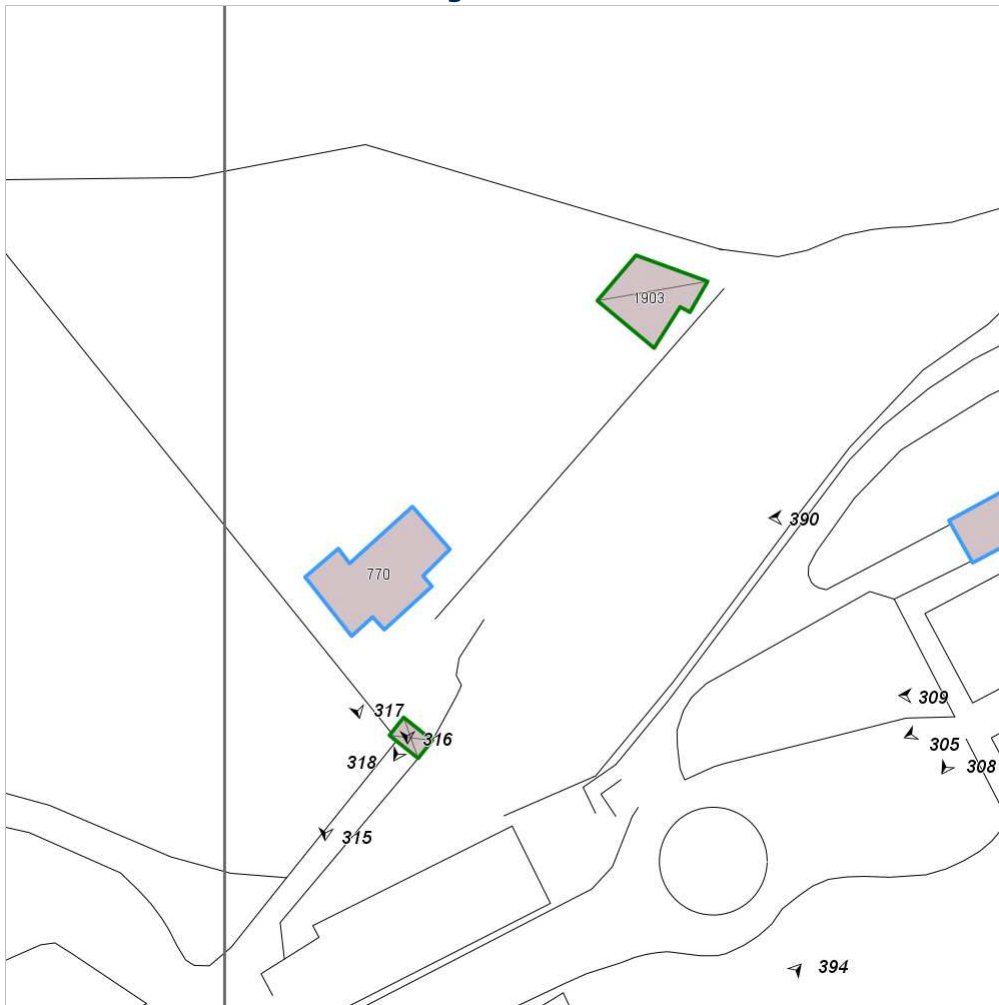


FOTO n° 315 (edificio 209)



Categoria: Edificio

FOTO n° 316 (edificio 209)



Categoria: Edificio

FOTO n° 317 (edificio 209)



Categoria: Edificio

FOTO n° 318 (edificio 209)



Categoria: pertinenza

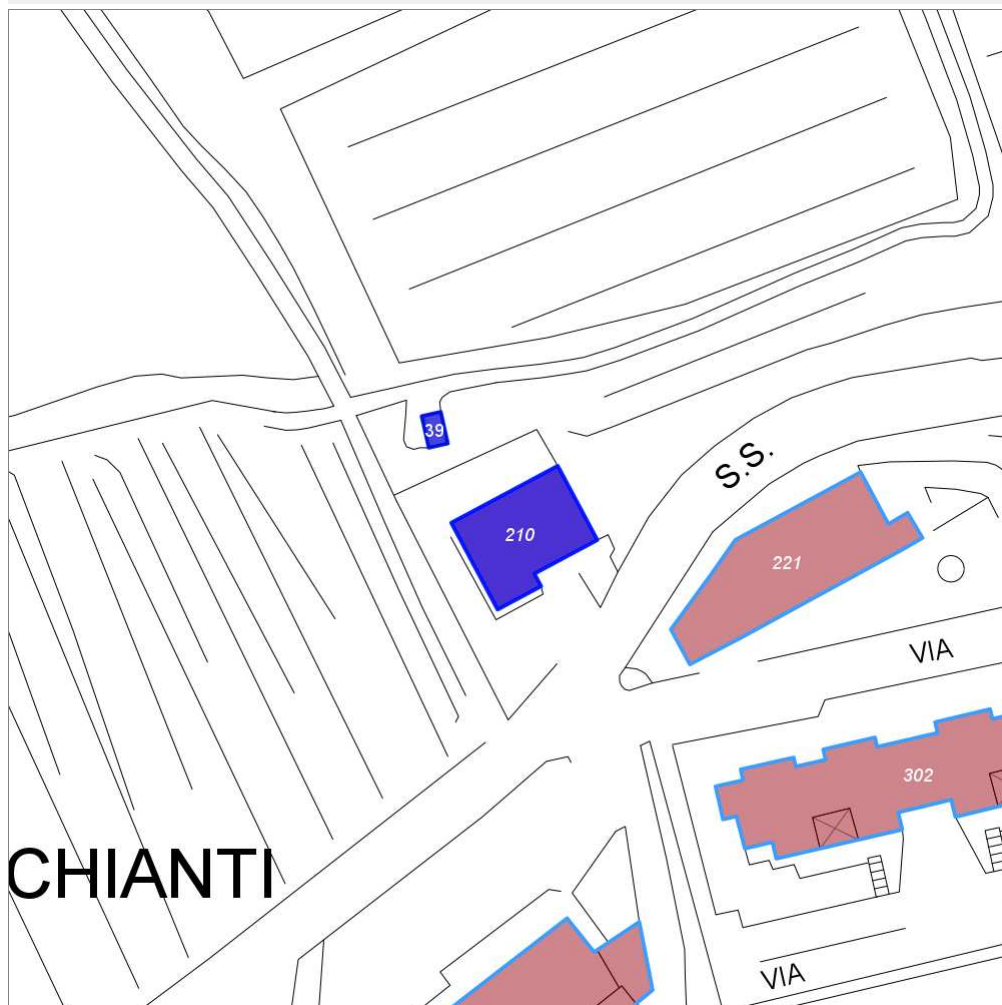
Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°97*

Edifici associati alla Scheda:

ID **210**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **39**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **17/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 210

Unità volumetriche dell'Edificio 210

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
768	58	291	2 (a monte) 3 (a valle)		si	189.33

Classe di intervento: 4

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **residenza (1); commercio al dettaglio (1); pubblico esercizio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; pubblico esercizio; commercio**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione medio

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Intonaco**
 - Materiale: **intonaco tipo terranova**
 - Posa in opera: **finitura liscia**
 - Colore: **beige**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Marcapiano**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **fascia piana**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **alluminio**
 - Posa in opera: **2 ante**
 - Colore: **oro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscureamento esterno**
 - Materiale: **pvc rigido**
 - Posa in opera: **avvolgibili**
 - Colore: **albicocca**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **alluminio-vetro**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **oro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**
 - Materiale: **calcestruzzo**
 - Posa in opera: **balcone**
 - Colore: **grigio chiaro**
 - Stato di conservazione: **medio**
 - Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **il prospetto che si affaccia a valle non è intonato ed è lasciato a rustico con blocchi di tufo listati.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **telefonia gas Enel**
- Insegne: **faretti**
- Tende da esterno: **stoffa**

Informazioni sull'Edificato Minore 39

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 39

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
1900	58		1			11.18

Classe di intervento: 4

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici



FOTO n° 311 (edificio 210)



Categoria: Edificio

FOTO n° 312 (edificio 210)



Categoria: Edificio

FOTO n° 313 (edificio 210)



Categoria: Edificio

FOTO n° 314 (edificio 210)



Categoria: Edificio

Informazioni sull'Edificio 203

Unità volumetriche dell'Edificio 203

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
666	58	35	1			5.1
676	58	35	1			20.35
2636	58	35	2 (a monte) 3 (a valle)		no	277.46
2639	58	35	1 (a monte) 2 (a valle)			55.42

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non residenziale**
- Usi presenti: **att. turistico ricettive alberghiere (1); commercio al dettaglio (1); pubblico esercizio (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **passo carraio pedonale; turistico ricettiva; fondo magazzino; pubblico esercizio; commercio**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in cemento e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

■ Ingresso al resede

- Materiale: **ferro**
- Posa in opera: **cancello 2 battenti**
- Colore: **grigio scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Rivestimento fino a 1 metro/zoccolatura

- Materiale: **intonaco**
- Posa in opera: **finitura liscia**

■ Angolari

- Materiale: **pietra arenaria**
- Posa in opera: **conci di pietra sovrapposti**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Intonaco

- Materiale: **intonaco tipo terranova**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **beige**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **lastre**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornicione

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **fascia modanata**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**

■ Architravi finestre

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **blocco squadrato**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

■ Oscuramento esterno

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **persiane a stecche**
- Colore: **verde cacciatore**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **finestrature tamponate a forma di mezzaluna con cornice in pietra.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **scarichi telefonia Enel**
- Insegne: **faretti**

- **Architravi porte**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **archivolto decorato**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **legno ferro**
 - Posa in opera: **portone a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
nero
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

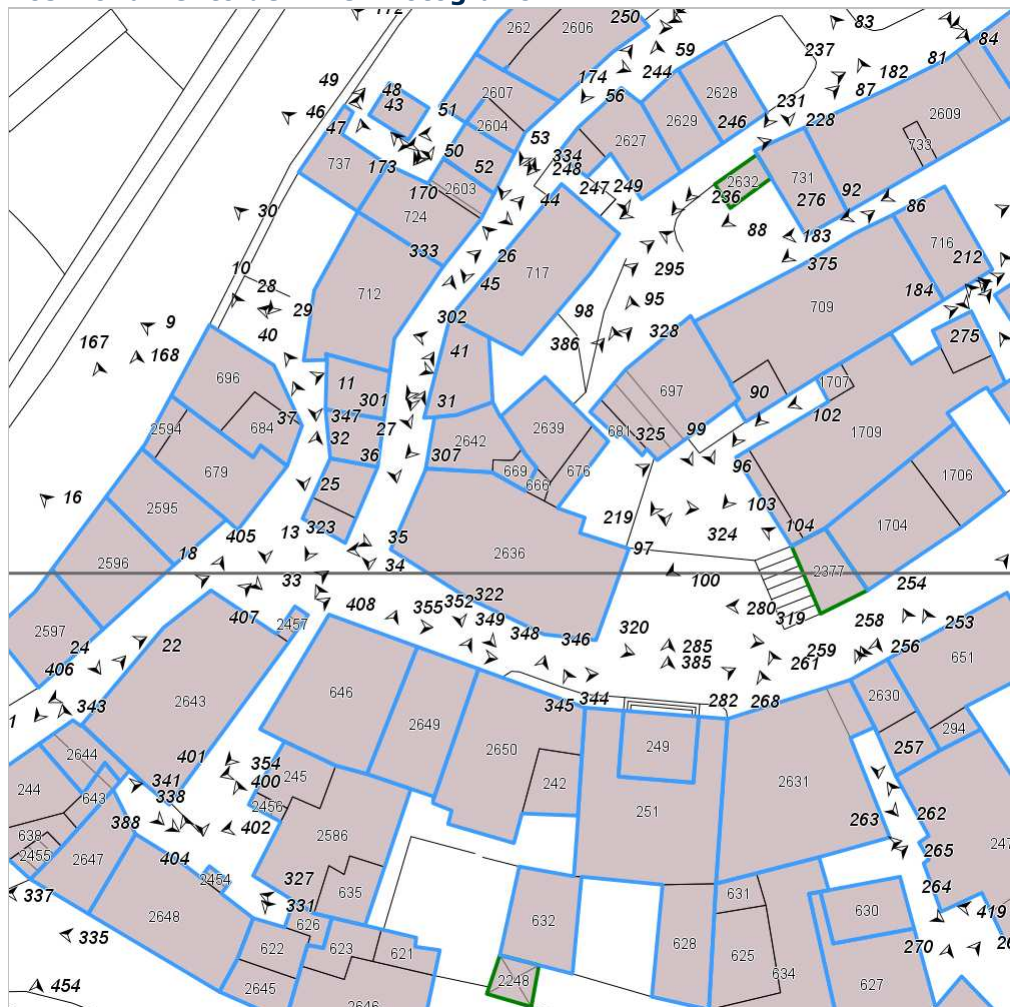


FOTO n° 319 (edificio 203)



Categoria: Edificio

FOTO n° 320 (edificio 203)



Categoria: Edificio

FOTO n° 321 (edificio 203)



Categoria: Edificio

FOTO n° 322 (edificio 203)



Categoria: Elementi architettonici decorativi

FOTO n° 323 (edificio 203)



Categoria: Edificio

FOTO n° 324 (edificio 203)



Categoria: pertinenza/Resede

FOTO n° 325 (edificio 203)

FOTO n° 328 (edificio 203)



Categoria: pertinenza/Resede

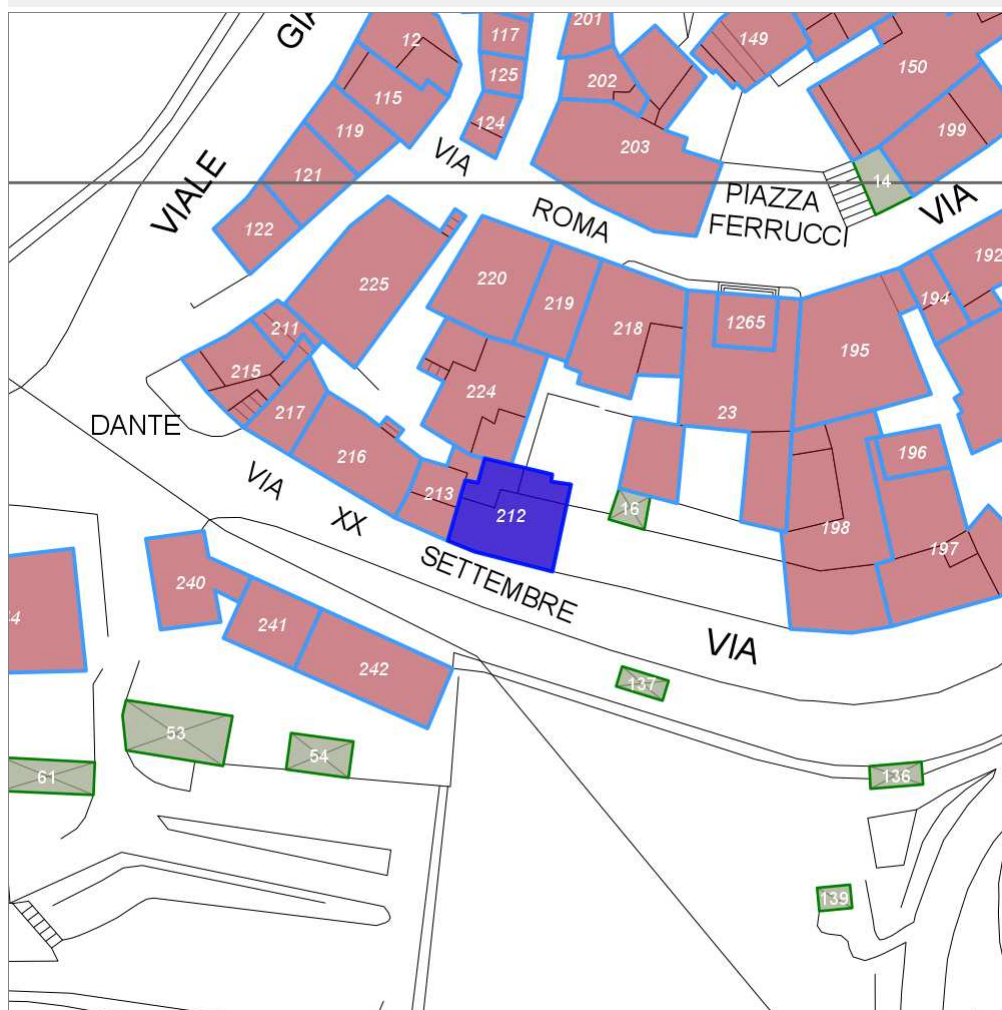


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: patrimonio urbano N°99

Edifici associati alla Scheda:

ID **212**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 212

Unità volumetriche dell'Edificio 212

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m ²)
621	58	68	2		no	20.69
623	58	68	2		no	30.64
2646	58	68	2		no	112.74

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **magazzini privati (1); artigianato (1); residenza (2)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; fondo magazzino; artigianato**
- Numero alloggi: **2**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **2**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **no**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

Struttura paramento esterno

- Materiale: **pietrame**
- Posa in opera: **muratura pietrame irregolare**
- Colore: **grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Angolari

- Materiale: **pietra laterizio**
- Posa in opera: **conci alterni sovrapposti**
- Colore: **arancione bruciato ecru**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Intonaco

- Materiale: **intonaco tipo terranova**
- Posa in opera: **finitura liscia**
- Colore: **crema**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Marcapiano

- Materiale: **laterizio-c.a**
- Posa in opera: **fascia modanata-piana**
- Colore: **arancione bruciato grigio chiaro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **incongruo**

Marcadavanzale

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **lastra**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Cornice sottotetto

- Materiale: **c.a.**
- Posa in opera: **fascia piana**
- Colore: **grigio pietra serena**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Cornici

- Materiale: **pietra**
- Posa in opera: **conci squadrati**

Architravi finestre

- Materiale: **c.a.**
- Posa in opera: **trave gettata in opera**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Infissi finestre

- Materiale: **legno**
- Posa in opera: **a 2 ante**
- Colore: **marrone**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Oscuramento esterno

- Materiale: **pvc rigido**
- Posa in opera: **avvolgibili**

- Colore: **terracotta scuro**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **metallo pietra**
 - Posa in opera: **trave**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **incongruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **ferro legno**
 - Posa in opera: **portoni a 2 ante**
 - Colore: **grigio chiaro marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

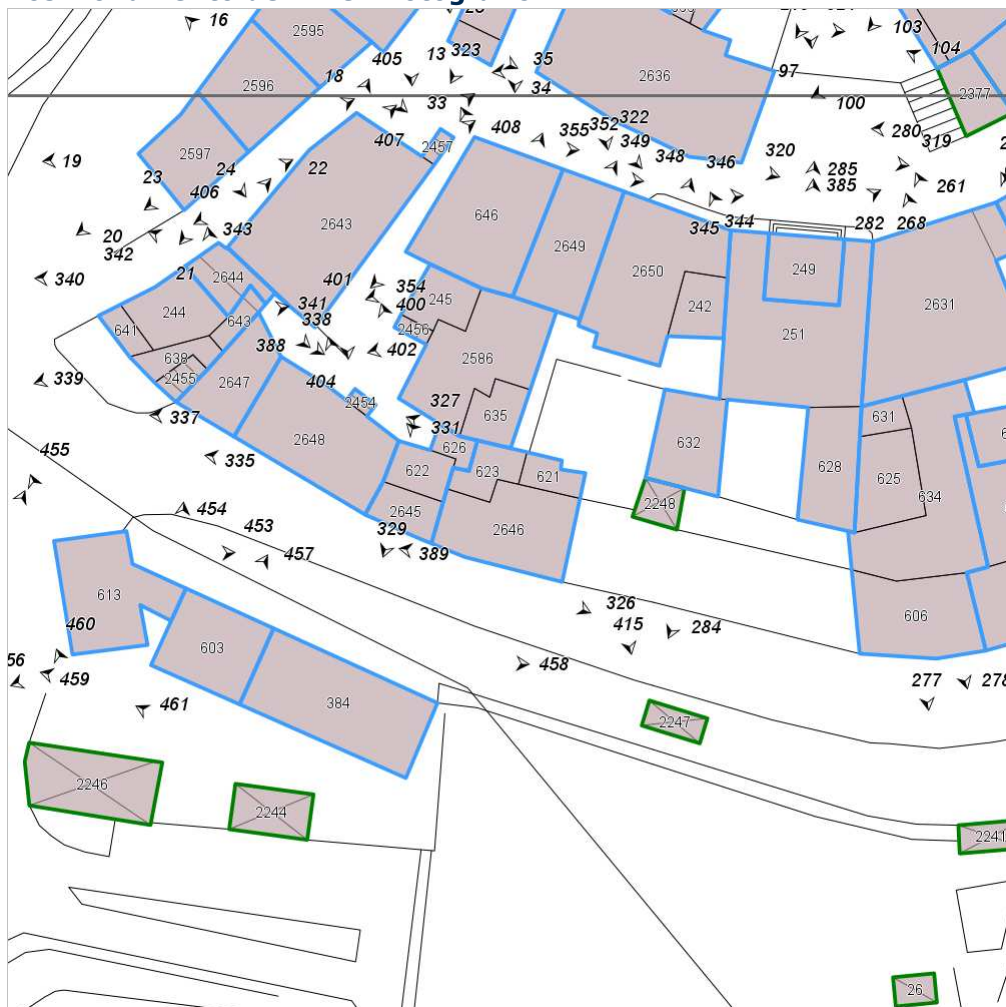


FOTO n° 326 (edificio 212)



Categoria: Edificio

FOTO n° 327 (edificio 212)



Categoria: Edificio

FOTO n° 389 (edificio 212)

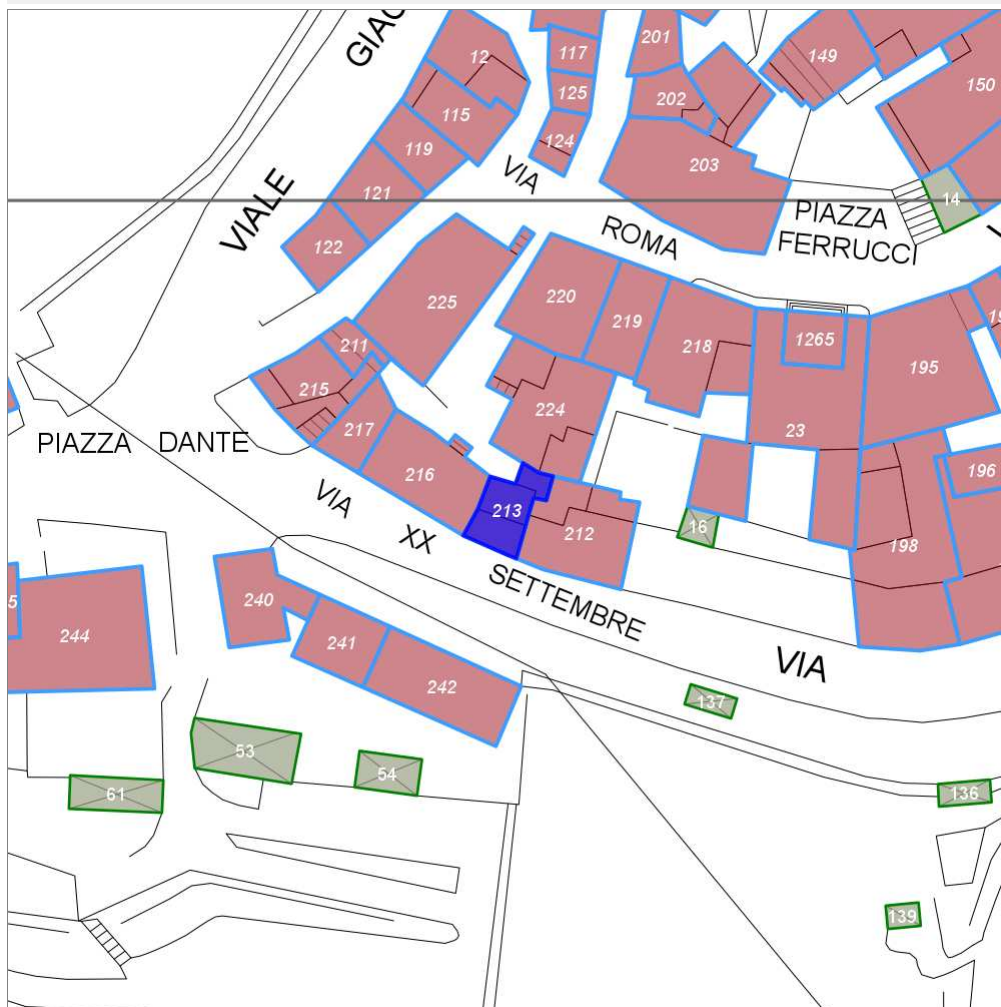


Categoria: Edificio

Report Scheda Edifici: *patrimonio urbano N°100*

Edifici associati alla Scheda:

ID **213**



Scegli la scala: 1:1000

Informazioni sulla Scheda

- **Toponimo** **RADDA IN CHIANTI**
- **Località** **RADDA IN CHIANTI**
- **Data rilevazione** **16/11/2007**

Informazioni sull'Edificio 213

Unità volumetriche dell'Edificio 213

N°	Foglio	Particella	N° piani	Piani interrati	Mansarda	Superficie (m²)
622	58	68	3		no	30.53
626	58	68	2		no	13.05
2645	58	68	2		no	30.58

Classe di intervento: 2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **artigianato (1); residenza (1)**
- Uso Piano terra:
- Piano terra: **residenza; artigianato**
- Numero alloggi: **1**

Numero piani fuori terra

- Numero piani massimo: **3**
- Esiste una parte dell'edificio con un numero di piani inferiore a quello massimo: **si**

Proprietà privata

Tipologia architettonica struttura in muratura

Stato di conservazione buono

Compatibilità dell'uso attuale congruo

Copertura

- Tipo di copertura: **a falde**
- Tipo di manto: **a falde**
- Presenza di camini e/o comignoli: **in muratura**
- Docce e pluviali: **in rame**
- Gronda: **in legno e laterizio**

Caratteristiche architettoniche e strutturali

- **Struttura paramento esterno**
 - Materiale: **pietrame**
 - Posa in opera: **muratura mista pietra mattoni**
 - Colore: **ecru**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Angolari**
 - Materiale: **pietra arenaria**
 - Posa in opera: **conci squadrati sovrapposti**
 - Colore: **grigio scuro**
- **Marcadavanzale**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **concio squadrato**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Cornici**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **conci squadrati**
 - Colore: **grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi finestre**
 - Materiale: **pietra**
 - Posa in opera: **blocchi squadrati**
 - Colore: **grigio scuro**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi finestre**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **a 2 ante**
 - Colore: **marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Oscuramento esterno**
 - Materiale: **legno**
 - Posa in opera: **persiane a stecche**
 - Colore: **terra di Siena naturale**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Architravi porte**
 - Materiale: **laterizio pietra**
 - Posa in opera: **archivolto a sesto ribassato**
 - Colore: **arancione bruciato grigio pietra serena**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Infissi porte**
 - Materiale: **ferro legno**
 - Posa in opera: **portoni a 2 3 ante**
 - Colore: **grigio chiaro marrone**
 - Stato di conservazione: **buono**
 - Compatibilità: **congruo**
- **Aggetti**

Elementi architettonici e decorativi

- Elementi architettonici decorativi: **Pensilina in legno con copertura di coppi ed embrici a protezione dell'accesso su Piazzetta Minucci.**

Elementi di facciata precari e non

- Cavi e tubazioni: **acqua Enel**

- Materiale: **legno laterizio coppi**
- Posa in opera: **mensola**
- Stato di conservazione: **buono**
- Compatibilità: **congruo**

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici

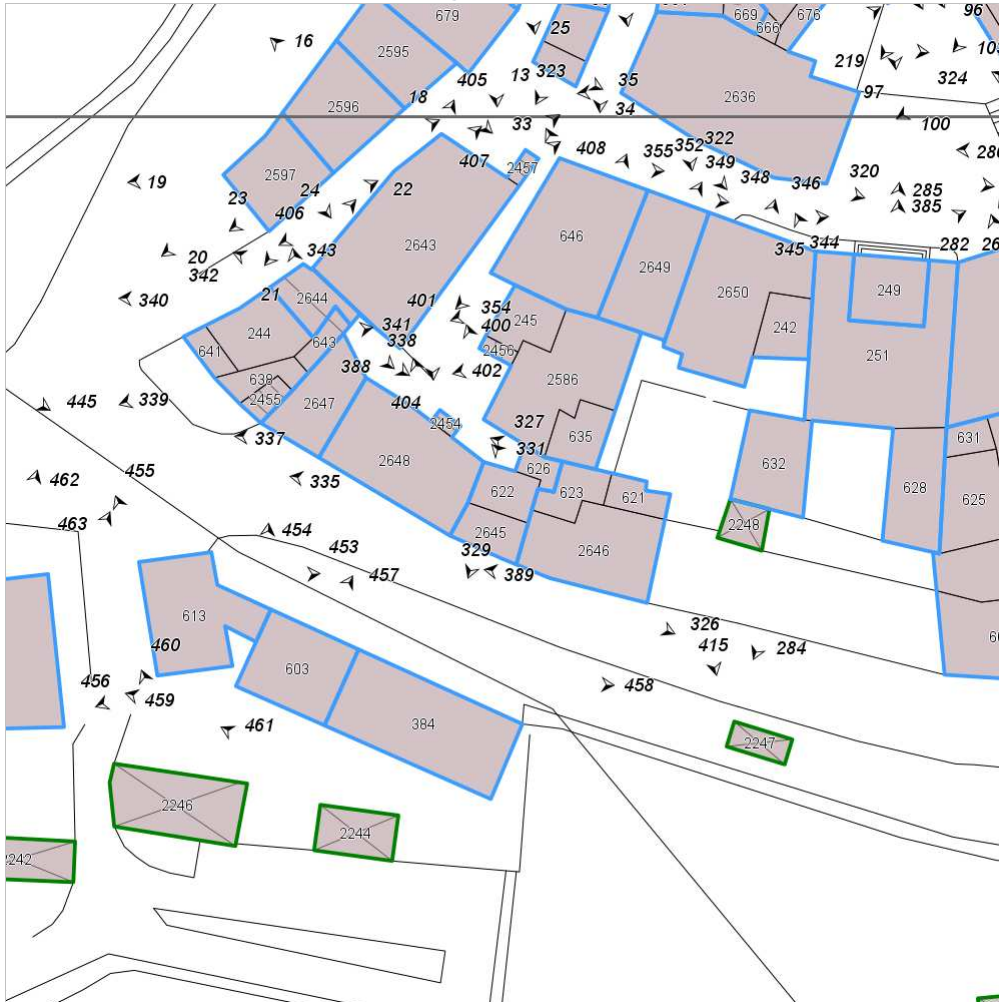


FOTO n° 329 (edificio 213)



Categoria: Edificio

FOTO n° 331 (edificio 213)



Categoria: Caratteristiche architettoniche e strutturali