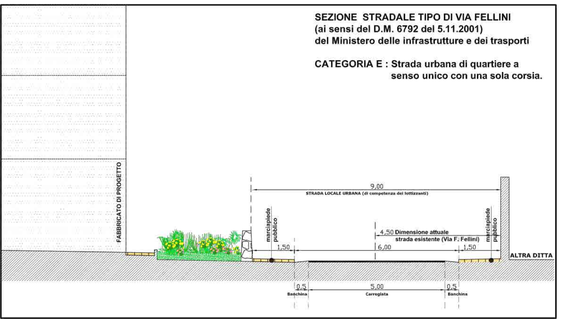
INARCH STUDIO ARCH. G. PASSIATORE & ING. N. A. PELLEGRINI
P.zza Garibaldi n. 19-Polignano a Mare (BA) P.IVA 04425600725 tel. 080/4241903-4240775

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA DELLA MAGLIA 16 DEL P.P.A.–ZONA DI ESPANSIONE C3 DEL VIGENTE P.R.G. DEL COMUNE DI POLIGNANO A MARE COMPRESO TRA VIA POMPEO SARNELLI, VIA MADONNA D'ALTO MARE E VIA FEDERICO FELLINI. **- PROGETTO ESECUTIVO DELLE URBANIZZAZIONI SECONDARIE** **- PROGETTO DEGLI STANDARD (GIARDINI PUBBLICI E PARCHEGGI)**	DATA: AGOSTO 2018 TAVOLA: 2
COMMITTENTE: CONSORZIO MAGLIA 16	
DESCRIZIONE: **P.D.L. APPROVATO CON D.G.C.**	RAPP. **1:500**

PROG. ARCH. E DIR LAVORI DOTT. ARCH. PASSIATORE GIUSEPPE	VISTO ENTE PUBBLICO
PROG. ARCH. E DIR LAVORI DOTT. ING. PELLEGRINI NICOLA A.	
PROG. ARCH. E DIR LAVORI DOTT. ARCH. PASSIATORE ALESSANDRA	
PROG. ARCH. E DIR LAVORI DOTT. ING. MEZZAPESA PIETRO	

STUDIO PASSIATORE & PELLEGRINI di Passiatore G. & Pellegrini Nicola A.
P.zza Garibaldi n.19 – Polignano a Mare (BA) P.IVA 04425600725 tel.080/4241903-4240775
e-mail:staff@inarchlab.it www.inarchlab.it





LEGENDA

0.00 — QUOTE ALTIMETRICHE ESISTENTI COINCIDENTI CON QUOTE DI PROGETTO

FABBRICATI DI PROGETTO (RESIDENZIALI E/O COMMERCIALI)

LOTTO DI PROPRIETA'

LIMITE DI MASSIMO INGOMBRO DELLE SAGOME

GIARDINI PRIVATI E/O CONDOMINIALI

CONTEGGI

URBANIZZAZIONI PRIMARIE

VIABILITA' PUBBLICA DI P. di L. (MQ. 493,00+MQ. 311,05)= MQ. 804,05

MARCIAPIEDI (SU VIA FELLINI)= MQ. 180,25

MQ.984,30

P — PARCHEGGI PUBBLICI (URBANIZZAZIONE PRIMARIA) MQ. 593,85

P2 291,60 MQ +
P4 302,25 MQ =
593,85 MQ

* AREA PRIVATA DA DESTINARE AD INFRASTRUTTURE= MQ. 78,25

DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICI DA DESTINARE A PARCHEGGI PUBBLICI (URBANIZZAZIONE PRIMARIA) DA CEDERE AL COMUNE (2.50 MQ./100 MC.)

VOL. MASSIMA PREVISTA DAL P.D.L. MC. 23.612/100 X 2.50 = MQ. 590,30

PARCHEGGI PUBBLICI MQ. 593,85 > MQ. 590,30 PREVISTI DAL P. di L.

URBANIZZAZIONI SECONDARIE

GIARDINI PUBBLICI (STANDARD) MQ. 3.838,65

P — PARCHEGGI PUBBLICI MQ. 425,00

P1 187,50 MQ +
P3 237,50 MQ +
425,00 MQ

DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICI DA DESTINARE A STANDARD DA CEDERE AL COMUNE (18 MQ./100 MC.) VOL. MASSIMA PREVISTA DAL P.D.L. MC. 23.612/100 X 18 = MQ. 4.250,16

GIARDINI PUBBLICI 3.838,65 MQ +
PARCHEGGI PUBBLICI 425,00 MQ =
4.263,65 MQ

STANDARD DI PROGETTO MQ. 4.263,65 > MQ. 4.250,16 PREVISTI DAL P. di L.