



SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

REVISIONE E AGGIORNAMENTO PIANO STRUTTURALE (art. 53 legge regionale 3 gennaio 2005 n.1 e s.m.i) APPROVAZIONE

CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 L.R. 3 gennaio 2005 n. 1

L'istruttore direttivo tecnico del Settore Edilizia e Urbanistica, arch. P. Todaro, Responsabile del Procedimento nella revisione e aggiornamento del Piano Strutturale del comune di Poggibonsi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1, e s.m.i., **ha accertato**, riferendone nella relazione che segue, **e certifica** che il procedimento per il nuovo Piano Strutturale si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari al momento vigenti.

Il Comune di Poggibonsi è dotato di Piano Strutturale approvato con Del. C.C. n. 11 del 11/02/2000, previo Accordo di Pianificazione tra Regione - Provincia - Comune del 12/01/2000 e di Regolamento Urbanistico ai sensi della Legge Regionale n. 5/1995, approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 5 del 31/01/2002 pubblicato nel BURT il 27 marzo 2002; l'attuazione dello strumento urbanistico è avvenuta attraverso piani attuativi e interventi diretti.

Negli anni è emersa la necessità di una revisione organica dello strumento di pianificazione comunale a seguito della profonda evoluzione del quadro normativo e programmatico di riferimento (L.R. 1/2005, PIT, PTC, L.R. 10/2010); l'Amministrazione ha quindi ritenuto necessario procedere ad una nuova pianificazione urbanistica della città coerente con tali linee guida e, pertanto, sono stati approvati indirizzi programmatici espressi rispetto al documento programmatico dell'azione di governo dell'Ente locale 2009-2014 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 29/10/2009, in cui sono espresse precise linee guida anche per la pianificazione urbanistica, e, successivamente, il 25 febbraio 2010, un atto di indirizzo agli uffici per l'elaborazione del Piano Strutturale (deliberazione di C.C. n. 13 del 25/02/2010 - All. B) a partire dal Quadro Conoscitivo.

Per dare corso alla revisione generale della strumentazione urbanistica comunale si indicano di seguito gli atti che sono stati approvati:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.138 del 19/05/2011 veniva approvato atto d'indirizzo volto alla programmazione dei tempi e modalità di attuazione del procedimento di revisione ed adeguamento del Piano Strutturale, con particolare riferimento alla previsione di incarichi professionali esterni necessari allo svolgimento di prestazioni propedeutiche al Piano;



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

- con direttiva n. 86 del 29/11/2011 della Giunta Comunale venivano date indicazioni circa l'incarico al personale dipendente di questa amministrazione per l'attuazione del procedimento di revisione ed aggiornamento del Piano Strutturale, poi definite con determinazione dirigenziale n. 131/EU del 7/12/2011;

- questi atti incaricavano rispettivamente la scrivente quale responsabile di procedimento e l'Arch. Pietro Bucciarelli progettista del Piano, costituendo così formalmente l'Ufficio di Piano. Veniva, altresì, nominata la dott. Tatiana Marsili quale Garante della Comunicazione.

- in data 13/12/2011 con deliberazione n. 305 la Giunta Comunale ha preso atto dell'avvio di procedimento di revisione e aggiornamento del Piano Strutturale di cui alla proposta di deliberazione n. 23/EU (prot. n. 34676 del 09/12/2011), da sottoporre al Consiglio Comunale per la sua approvazione;

- in data 16/12/2011 con deliberazione n. 78 il Consiglio Comunale ha avviato ai sensi degli artt. 15 e segg. della Legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 (*Norme per il governo del Territorio*) il procedimento relativo alla revisione e aggiornamento del Piano strutturale del comune di Poggibonsi.

L'avvio del procedimento di revisione e aggiornamento del Piano Strutturale, ai sensi dell'art. 15 della L.R.1/2005 e s.m.i., è stato comunicato con nota prot. n. 4997 del 24/02/2012, integrata con nota prot. n. 6299 del 09/03/2012, agli enti e organismi pubblici territorialmente interessati con la richiesta di contributi e apporti ai seguenti enti:

- Regione Toscana;
- Provincia di Siena;
- Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana;
- Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana;
- Autorità di bacino del fiume Arno;
- Ufficio del genio Civile di Siena;
- ARPAT;
- AUSL;
- ATO;
- Enti gestori dei servizi (ente gestore del servizio idrico, della rete gas, ecc.);

I contributi, le indicazioni e i suggerimenti ottenuti sono stati opportunamente considerati nella definizione del quadro conoscitivo e nell'individuazione delle strategie del Piano.

La revisione e aggiornamento del Piano è stata costantemente associata, in ottemperanza a quanto previsto dalla legislazione regionale, all'ascolto, alla consultazione e alla partecipazione della città, come meglio riferisce il Garante della Comunicazione nel suo Rapporto ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 1/2005 e s.m.i. .

Il processo di elaborazione del nuovo Piano Strutturale risulta soggetto, ai sensi dell'art. 11 della LRT 1/2005, alla Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs, n. 152 del 2006 ed alla legge regionale Toscana n. 10/2010.

Con riferimento al procedimento di VAS l'Amministrazione ha individuato ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della LRT 10/2010:

- ✓ Il Consiglio Comunale, quale Autorità Procedente;



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

- ✓ Il Settore Edilizia Urbanistica del Comune di Poggibonsi, quale soggetto proponente;
- ✓ Il dott. Marco Neri, in qualità di responsabile del Servizio Ambiente del comune, quale Autorità Competente;

Ricordato che:

- ai sensi dell'art. 15 comma 3 della L.R. 1/05 *“Per gli strumenti soggetti a VAS ai sensi dell'art. 5 bis della L.R. 10/10, l'avvio del procedimento è effettuato contemporaneamente all'invio (...) del documento preliminare di cui all'art. 23 comma 2 della L.R. 10/10”*;
- ai sensi dell'art. 7 comma 1 bis lett. b) *il procedimento di VAS si intende avviato alla data in cui l'autorità procedente trasmette all'autorità competente il documento preliminare di cui all'art. 23.*

Nella fase precedente all'adozione del Piano Strutturale sono stati espletati gli adempimenti inerenti alla fase preliminare del procedimento di VAS e redatti il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, facenti parte della strumentazione urbanistica adottata.

Per l'attività svolta dal Responsabile del Procedimento prima dell'adozione si richiama integralmente la relazione redatta ai sensi dell'art. 16, comma 3, della L.R. 1/2005 e allegata alla deliberazione di adozione stessa.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 22/07/2013 è stato adottato, ai sensi degli articoli 17 e 17/bis della L.R. n. 1/05, il nuovo Piano Strutturale ex art. 53 della stessa L.R. 1/05, e proceduto all'adozione del “Rapporto Ambientale” e della relativa “Sintesi non Tecnica”, sulla valutazione ambientale strategica (VAS) effettuata ai sensi della L.R. 10/10 sulla predetta proposta di Piano Strutturale.

In data 21/08/2013 è stato pubblicato sul BURT (n. 34, parte II) l'avviso della avvenuta adozione della suddetta strumentazione urbanistica; tale pubblicazione è stata disposta solo dopo l'avvenuta trasmissione dell'avviso di adozione del Piano Strutturale alla Regione e alla Provincia di Siena, in conformità ai disposti di cui all'art. 17 bis della LRT 1/2005.

Il provvedimento adottato è stato trasmesso, in conformità a quanto prescritto dall'art. 17, comma 1 della citata legge regionale, ai seguenti Enti:

- Regione Toscana in data 12/08/ 2013 prot. n. 18664;
- Provincia di Siena in data 12/08/2013 prot. n. 18664;

PARTECIPAZIONE

La LRT 1/2005 prevede modalità di informazione circa l'avvenuta adozione degli strumenti urbanistici nei termini che seguono:

“il provvedimento adottato è depositato presso l'amministrazione competente per sessanta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT). Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune”

In data 21/08/2013 l'amministrazione comunale, in osservanza delle citate disposizioni, ha provveduto a depositare presso la Segreteria del Comune tutta la documentazione inerente il



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

Piano Strutturale, per sessanta giorni consecutivi (dal 21/08/2013 al 20/10/2013 prorogabile al giorno successivo in quanto festivo), dando così a chiunque, entro e non oltre tale termine, la possibilità di prenderne visione, presentando le osservazioni ritenute opportune.

Sono state, altresì, adottate ulteriori iniziative volte a favorire la partecipazione al procedimento da parte della cittadinanza, quali:

- pubblicazione sul sito internet del comune della deliberazione di adozione e di tutti gli elaborati che la costituiscono, dell'avviso di deposito dell'atto di adozione e di specifico comunicato relativo ai termini e alle modalità di presentazione di eventuali osservazioni;
- organizzazione di una serie di incontri pubblici, come si può evincere dal rapporto del Garante della Comunicazione che si richiama integralmente.

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Con riferimento al processo valutativo descritto nella deliberazione di adozione n. 84 del 22/07/2013, gli aspetti di dettaglio relativi alla Valutazione Ambientale Strategica sono contenuti nel Rapporto Ambientale, costituente parte integrante e sostanziale del Piano Strutturale, ai sensi della L.R. n. 10/2010 e s.m.i., oltre che nella relativa Sintesi non tecnica.

Il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, adottati dal Consiglio Comunale con la deliberazione sopra citata, sono stati depositati presso la Segreteria del Comune e presso il settore "Edilizia e Urbanistica" in data 21/08/2013, nonché pubblicati sul sito internet dell'ente, per sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione di specifico avviso sul BURT n. 34 del 21/08/2013, ai fini della visione e della presentazione di eventuali osservazioni;

Con mail pec prot. n. 19571 del 29/08/2013, è stata inviata comunicazione in merito all'intervenuta adozione del nuovo Piano strutturale agli enti coinvolti nel processo valutativo, nonché ai soggetti competenti in materia ambientale di seguito elencati:

- Regione Toscana
Settore Sperimentazione e Apporti Collaborativi per gli strumenti della pianificazione delle Province e dei Comuni
Ufficio del Genio Civile di Siena
- Amministrazione Provinciale di Siena
- Amministrazione Provinciale di Firenze
- Corpo Forestale dello Stato- Comando Provinciale di Siena
- Autorità di bacino del fiume Arno
- Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana
- Soprintendenza Archeologica per la Toscana
- ARPAT - Servizio provinciale di Siena
- Azienda U.S.L. 7 di Siena
- ATO 2 Basso Valdarno
- ATO 8 Rifiuti - Toscana Sud
- Consorzio di Bonifica Toscana Centrale
- Acque Spa
- ESTRA Spa
- TERNA Spa - Rete Elettrica Nazionale
- ENEL Distribuzione Spa
- ENEL Green Power Spa



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

- SIENA AMBIENTE Spa
- AGENZIA DEL TERRITORIO - Direzione Provinciale di Siena
- AGENZIA DEL TERRITORIO - Direzione Regionale Toscana
- Agenzia Regionale Recupero Risorse Spa
- COMUNE DI SAN GIMIGNANO
- COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA
- COMUNE DI CASTELLINA IN CHIANTI
- COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA
- COMUNE DI MONTERIGGIONI

Al fine di concludere la fase di consultazione in materia di VAS, l'Autorità Competente per la VAS ha svolto le attività tecnico-istruttorie e valutato tutta la documentazione presentata nonché le osservazioni, obiezioni e suggerimenti inoltrati ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010, esprimendo il proprio Parere Motivato, che si richiama integralmente e nel quale vengono illustrate e rendicontate tutte le azioni che hanno prodotto il suddetto documento, dall'avvio delle consultazioni, (con la trasmissione del *Documento Preliminare – Valutazione Iniziale* ai soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territoriali interessati e al pubblico), allo svolgimento delle attività tecnico-istruttorie e alla valutazione di tutta la documentazione presentata nonché delle osservazioni, obiezioni e suggerimenti inoltrati ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010 e s.m.i., esprimendo il proprio parere motivato che contiene proposte di miglioramento della strumentazione urbanistica.

Infine è stata redatta la Dichiarazione di Sintesi (art. 27 della LR 10/2010 e s.m.i.) che contiene la descrizione del processo decisionale seguito e che rappresenta il documento nel quale l'autorità procedente, in collaborazione con l'autorità competente, dà conto di come ha provveduto alle integrazioni al Piano Strutturale ritenute opportune a seguito delle osservazioni pervenute e alle risultanze del Parere Motivato.

Tutta la documentazione inerente il nuovo Piano Strutturale e il Rapporto Ambientale, insieme con il Parere Motivato corredato dalla Dichiarazione di Sintesi riportante i contenuti di cui all'art. 27, comma 2, della LRT 10/2010, sono trasmessi all'organo competente all'approvazione della strumentazione urbanistica.

Ai sensi dell'art. 28 della citata legge regionale la decisione finale relativa alla VAS, costituita dal provvedimento di approvazione della strumentazione urbanistica, dal parere motivato dell'autorità Competente e dalla dichiarazione di sintesi, dovrà essere pubblicata sul BURT a cura dell'autorità Procedente .

GENIO CIVILE

Ai sensi dell'art. 62 della L.R. n° 1/2005, in data 12/07/2013 sono stati depositati all'Ufficio Regionale del Genio Civile di Siena gli elaborati indicati dall'art.5 del Regolamento 25 ottobre 2011 n. 53/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di indagini geologiche).

L'Ufficio Regionale del Genio Civile, con nota pervenuta in data 15/07/2013 prot. n. 16410 , ha comunicato la data di acquisizione della documentazione – prot. n. 183215 del 12/07/2013 - ed il numero di deposito n° 244.

In data 10/09/2013 prot. regione toscana n. 228153 – assunta al ns. prot. al n. 20785 del 12/09/2013, l'Ufficio regionale del Genio Civile ha richiesto integrazioni. Successivamente, in



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

data 29/11/2013 prot. nn. 28996 e 28998 è stata inviata la documentazione integrativa richiesta, che ha comportato alcune modifiche alla relativa cartografia.

In data 21/12/2013 prot. n. 31636 è pervenuta a questo Ente l'esito positivo del controllo ai sensi dell'art. 9 del DPGR 53/R/2011, effettuato dall'Ufficio regionale del Genio Civile, con le seguenti precisazioni:

- devono essere recepite le norme del PAI Arno e l'art. 36 del PIT (DCR n. 72 del 24/07/2007);
- non sono stati valutati in questa fase gli interventi di messa in sicurezza e di mitigazione del rischio presentati nella tav. 12b allegata al rischio idraulico. Tale valutazione è rimandata, come previsto al paragrafo 3.2.2. dell'All. A del DPGR n. 53R/11, alla fase di definizione della fattibilità degli interventi e previsioni (RU, Varianti Urbanistiche, Piani complessi d'intervento, PUA);

OSSERVAZIONI

Entro il termine ultimo del 21 ottobre 2013, previsto per la presentazione delle osservazioni alla strumentazione urbanistica adottata, sono pervenute, ad opera sia di soggetti privati che pubblici, n. 59 osservazioni .

L'attività istruttoria tecnica condotta per la determinazione delle controdeduzioni alle osservazioni presentate è stata svolta dall'Ufficio di Piano il quale, in considerazione della complessità e varietà dei temi trattati da alcune osservazioni, come metodologia di lavoro, ha scelto di scomporle in più "punti-osservazione" ai quali corrispondono le relative controdeduzioni.

Tutte le osservazioni sono state esaminate dalla competente Commissione Consiliare Ambiente e Territorio, in n. 5 sedute ed in particolare nel corso delle sedute del 14 – 22 -- 30 novembre e del 5 e 17 dicembre 2013.

Il percorso istruttorio si è concluso con apposita deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 14/01/2014 con la quale sono stati proposti al Consiglio Comunale le controdeduzioni delle osservazioni presentate. Inoltre, con la citata deliberazione, La Giunta comunale ha preso atto del Parere Motivato espresso dall'Autorità Competente in materia di VAS, ai sensi della LRT 10/2010.

Infine il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. ... del ha definitivamente deliberato in merito alle osservazioni, rinviando a successivo atto la definitiva approvazione del Piano Strutturale, apportando agli elaborati di piano, grafici ed analitici, costituenti il nuovo Piano Strutturale, le modifiche necessarie a seguito del recepimento totale o parziale delle osservazioni, così come previsto dalle controdeduzioni allegata all'originale della deliberazione succitata, nonché del Parere Motivato dell'Autorità Competente in materia di VAS e del parere favorevole con precisazioni del Genio Civile.

Viste le disposizioni normative vigenti in materia di documentazione amministrativa la versione originale degli elaborati modificati o di nuovo inserimento costituenti il Piano Strutturale è stata redatta come documento informatico.

Il Piano Strutturale – risulta, infatti, costituito da un gran numero di elaborati in ragione sia della ricchezza dei dati e delle rilevazioni confluite nel quadro conoscitivo sia del dettaglio cartografico dei numerosi elaborati di sintesi progettuale.



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

I documenti informatici, in formato digitale pdf, costituenti il Piano Strutturale per le parti modificate e di nuovo inserimento, debitamente sottoscritti con firma digitale, sono depositati in atti nel fascicolo d'ufficio.

COERENZA CON GLI ALTRI STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E COERENZA INTERNA

Lo strumento della pianificazione territoriale si è formato in piena coerenza con gli altri strumenti della pianificazione territoriale di riferimento, tenendo, altresì, in considerazione i piani o programmi di settore vigenti.

La conformità del PS al vigente PIT è perseguita, in primo luogo, con il disegno generale strategico e mediante il recepimento dei contenuti del PTCP, redatto, a sua volta, nella piena conformità con il PIT.

La conformità del PS al PIT/PPR è garantita dall'integrale recepimento delle schede relative alle aree vincolate nel comune di Poggibonsi (artt. 63,64) .

Il documento B (All. 2) Disciplina al TITOLO IV - CONFORMITA' CON IL PTCP E CON IL PIT artt. 90-91, come riformulato a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni, sviluppa compiutamente la conformità del disegno strategico generale e gli elementi di conformità con il PIT e con il PTCP.

Il documento A (All. 1) Relazione generale contiene apposto elaborato con la verifica della coerenza tra gli obiettivi generali del Piano e le azioni generali e quelle specifiche contenute nella disciplina e negli elaborati grafici.

L'iter di approvazione, secondo i disposti dell'art. 17 della L.R. 1/05, si dovrà concludere con l'approvazione definitiva in Consiglio Comunale.

A tal fine sono stati predisposti da parte dell'Ufficio i documenti, di seguito elencati, a modifica ed integrazione di quelli allegati alla deliberazione di adozione debitamente modificati a seguito del recepimento totale o parziale delle osservazioni, che costituiscono il nuovo Piano Strutturale:

All. Delibera	Rif. Doc.	Documento	All. DVD / Nome file con firma digitale
All. 1	A	Relazione generale	A_Relazione generale PS_APPR.pdf.p7m
All. 2	B	Disciplina	B_DISCIPLINA PS_APPR.pdf.p7m

Elaborati grafici

All. 3	1	Acqua 1 / Acquiferi	01_Acquiferi_15k.pdf.p7m
All. 4	2	Acqua 2 / Acque superficiali	02_AcqueSuperficiali_15k.pdf.p7m
All. 5	3	Suolo 1 / Pericolosità, degrado geofisico, CO2	03_Suolo_Pericol-DegrGeofisico_15k.pdf.p7m
All. 6	4	Suolo 2 / Vincolo idrogeologico	04_Suolo_Vin_Idrogeol_15k.pdf.p7m
All. 7	5	Aria 1 / Classificazione Acustica	05_Aria_PCCA_15k.pdf.p7m
All. 8	6	Aria 2 / Inquinamento elettromagnetico	06_Aria_Inquin_Elettromagn_15k.pdf.p7m
All. 9	7	Aria 3 / Inquinamento atmosferico NOx	07_Aria_Inquin_NOx_15k.pdf.p7m
All. 10	8	Aria 4 / Inquinamento atmosferico PM10	08_Aria_Inquin_PM10_15k.pdf.p7m
All. 11	9	Rete ecologica	09_ReteEcologica_15k.pdf.p7m
All. 12	10	Gestione dei Rifiuti	10_GestioneRifiuti_15k.pdf.p7m



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

All. 13	11	Sistema insediativo	11_SistemaInsediativo_15k.pdf.p7m
All. 14	12	Patrimonio edilizio esistente 1 / Periodizzazione (Nord)	12_Periodizzazione_Nord_05k.pdf.p7m
All. 15	12	Patrimonio edilizio esistente 1 / Periodizzazione (Sud)	12_Periodizzazione_Sud_05k.pdf.p7m
All. 16	13	Patrimonio edilizio esistente 2 / Ambiti dell'edificato	13_AmbEdificato_15k.pdf.p7m
All. 17	14	Spazio collettivo nei centri urbani	14_SpCollettCentriUrb_15k.pdf.p7m
All. 18	15	Standard urbanistici e attrezzature di interesse generale	15_Standard_e_attrezz_15k.pdf.p7m
All. 19	16	Viabilità storica	16_ViabilStorica_15k.pdf.p7m
All. 20	17	Viabilità attuale	17_Viabilita_15k.pdf.p7m
All. 21	18	Strutture Tecnologiche	18_StruttureTecnologiche_15k.pdf.p7m
All. 22	19	Uso del Suolo	19_UsoSuolo_15k.pdf.p7m
All. 23	20	Emergenze e criticità	20_Emergenze-Criticita_15k.pdf.p7m
All. 24	21	Aree di contesto dei crinali	21_AreeCrinali_15k.pdf.p7m
All. 25	22	Tessitura agraria	22_TessituraAgraria_15k.pdf.p7m
All. 26	23	Carta degli assetti agrari	23_AsettiAgrari_15k.pdf.p7m
All. 27	24	Beni Paesaggistici e culturali	24_BeniPaesagg_Cultur_15k.pdf.p7m
All. 28	25	Intervisibilità	25_Intervisibilita_15k.pdf.p7m
All. 29	26	Area archeologica/monumentale/paesaggistica delle colline che circondano Poggibonsi	26_AreeArchMonumColline_15k.pdf.p7m
All. 30	27	Struttura del paesaggio	27_StrutturaPaesaggio_15k.pdf.p7m
All. 31	28	Sistemi e Sub-sistemi territoriali	28_Sist_SubSist_Territ_15k.pdf.p7m
All. 32	29	Sistema del Territorio urbanizzato	29_UTOE_15k.pdf.p7m
All. 33	30	Elementi del sistema insediativo	30_ElemSistInsediat_CentriAbitati_15k.pdf.p7m
All. 34	31	Attuazione interventi di trasformazione/Salvaguardie	31_StAttuaIntervAvvPro2011_Salvaguardie_15k.p df.p7m

Studi di supporto:

Indagini idrologico-idrauliche

All. 35	-	Relazione idrologico-idraulica	REL. 1.pdf.p7m
All. 36	-	Relazione integrativa	REL. 2.pdf.p7m
All. 37	-	Allegato idrologico	ALL. 1.pdf.p7m
All. 38	-	Allegato idraulico	ALL. 2.pdf.p7m
All. 39	1	Inquadramento territoriale e corsi d'acqua studiati	TAV. 1.pdf.p7m
All. 40	2a	Sintesi del modello idraulico del Fiume Elsa (tratto di valle)	TAV. 2A.pdf.p7m
All. 41	2b	Sintesi dei modelli idraulici del Fiume Elsa (tratto di monte) e del Torrente Foci	TAV. 2B.pdf.p7m
All. 42	2c	Sintesi del modello idraulico del Torrente Staggia	TAV. 2C.pdf.p7m
All. 43	2d	Sintesi dei modelli idraulici del Torrente Drove, del Torrente Carfini, del Botro di Bacchereto, del Borro di Melachecca e del Borro di Papaiano	TAV. 2D.pdf.p7m



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

All. 44	3a	Aree allagate Fiume Elsa per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratto da Loc. Pian dei Campi a Zona Industriale)	TAV. 3A.pdf.p7m
All. 45	3b	Aree allagate Fiume Elsa per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratto da ponte su S.P. n. 1 di San Gimignano a confluenza con Botro di Bacchereto)	TAV. 3B.pdf.p7m
All. 46	4	Aree allagate Fiume Elsa per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratto ricadente all'interno del confine comunale)	TAV. 4.pdf.p7m
All. 47	5	Aree allagate Torrente Staggia per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratto studiato da Loc. La Magione a confluenza con Fiume Elsa)	TAV. 5.pdf.p7m
All. 48	6	Aree allagate Torrente Foci per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratto studiato lungo Zona Industriale Foci fino a confluenza con Fiume Elsa)	TAV. 6.pdf.p7m
All. 49	7	Aree allagate Torrente Drove per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratti studiati da uscita raccordo autostradale FI-SI a confluenza con Torrente Staggia)	TAV. 7.pdf.p7m
All. 50	8	Aree allagate Botro di Bacchereto, Borro di Melachecca e Borro di Papaiano per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratti studiati)	TAV. 8.pdf.p7m
All. 51	9a	Aree allagate complessive per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Particolare delle zone poste lungo l'asta del Torrente Foci e del Fiume Elsa - Area industriale Foci, tratto di valle - Tre Vie - Lame di Fondo)	TAV. 9A.pdf.p7m
All. 52	9b	Aree allagate complessive per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Particolare delle zone poste lungo l'asta del Torrente Foci e del Fiume Elsa - Area industriale Foci, tratto di monte)	TAV. 9B.pdf.p7m
All. 53	9c	Aree allagate complessive per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Particolare delle zone nell'intorno delle confluenze Elsa-Staggia e Staggia-Drove / Loc. Bocca d'Elsa - Palagetto - Fontino - Via Pisana)	TAV. 9C.pdf.p7m
All. 54	9d	Aree allagate complessive per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Particolare delle zone poste lungo l'asta del Torrente Drove / Loc. Drove - Pancole)	TAV. 9D.pdf.p7m
All. 55	9e	Aree allagate complessive per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Particolare delle zone poste lungo l'asta del Torrente Staggia / Loc. La Magione - Bernino)	TAV. 9E.pdf.p7m
All. 56	9f	Aree allagate complessive per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Particolare delle zone poste lungo l'asta del Fiume Elsa / Loc. Molino d'Elsa - Palagetto - Il Masso - La Gora)	TAV. 9F.pdf.p7m



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

All. 57	10	Aree allagate Torrente Carfini per TR30, TR100, TR200 e TR500 (Tratto studiato fino a confluenza con Torrente Staggia)	TAV. 10.pdf.p7m
All. 58	11	Tavola di adeguamento al Piano di Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno	TAV. 11.pdf.p7m
All. 59	12	Individuazione dei principali interventi per la messa in sicurezza del territorio comunale	TAV. 12.pdf.p7m
All. 60	13	Bacini idrografici dei corsi d'acqua studiati	TAV. 13.pdf.p7m
All. 61	14	Aree allagate complete dei corsi d'acqua studiati per TR30 e TR200	TAV. 14.pdf.p7m

Indagini geologiche e geologico-tecniche

All. 62	1g	Carta geologica (Nord)	1g - Carta geologica nord.pdf.p7m
All. 63	1g	Carta geologica (Sud)	1g - Carta geologica sud.pdf.p7m
All. 64	2g	Carta geomorfologica (Nord)	2g - Carta geomorfologica nord.pdf.p7m
All. 65	2g	Carta geomorfologica (Sud)	2g - Carta geomorfologica sud.pdf.p7m
All. 66	3g	Carta litologico-tecnica e dei dati di base (Nord)	3g - Carta litologico-tecnica e dei dati di base nord.pdf.p7m
All. 67	3g	Carta litologico-tecnica e dei dati di base (Sud)	3g - Carta litologico-tecnica e dei dati di base sud.pdf.p7m
All. 68	4g	Carta delle aree a pericolosità geologica (Nord)	4g - Carta delle aree a pericolosit geologica nord.pdf.p7m
All. 69	4g	Carta delle aree a pericolosità geologica (Sud)	4g - Carta delle aree a pericolosit geologica sud.pdf.p7m
All. 70	5g	Carta idrogeologica (Nord)	5g - Carta idrogeologica nord.pdf.p7m
All. 71	5g	Carta idrogeologica (Sud)	5g - Carta idrogeologica sud.pdf.p7m
All. 72	6g	Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) / Nord	6g - Carrta MOPS nord.pdf.p7m
All. 73	6g	Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) / Sud	6g - Carrta MOPS sud.pdf.p7m
All. 74	7g	Carta delle aree a pericolosità sismica locale (Nord)	7g - Carta delle aree a pericolosit sismica locale nord.pdf.p7m
All. 75	7g	Carta delle aree a pericolosità sismica locale (Sud)	7g - Carta delle aree a pericolosit sismica locale sud.pdf.p7m
All. 76	8g	Schede dei dati di base (Tomo 1)	8g - Schede dei dati di base - Tomo 1 (1-32).pdf.p7m
All. 77	8g	Schede dei dati di base (Tomo 2)	8g - Schede dei dati di base - Tomo 2 (33-69).pdf.p7m
All. 78	8g	Schede dei dati di base (Tomo 3)	8g - Schede dei dati di base - Tomo 3 (70-96).pdf.p7m
All. 79	8g	Schede dei dati di base (Tomo 4)	8g - Schede dei dati di base - Tomo 4 (97-121).pdf.p7m
All. 80	8g	Schede dei dati di base (Tomo 5)	8g - Schede dei dati di base - Tomo 5 (122-141).pdf.p7m
All. 81	8g	Schede dei dati di base (Tomo 6)	8g - Schede dei dati di base - Tomo 6 (142-190).pdf.p7m
All. 82	8g	Schede dei dati di base (Tomo 7)	8g - Schede dei dati di base - Tomo 7 (191-237).pdf.p7m
All. 83	9g	Relazione geologica	9g - Relazione geologica.pdf.p7m
All. 84	10g	Sezioni litostratigrafiche	10g - sezioni litostratigrafiche.pdf.p7m



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

All. 85	11g	Report delle elaborazioni delle misure HV	11g - Report delle elaborazioni delle misure HV.pdf.p7m
All. 86	12g	Carta delle frequenze fondamentali dei depositi (Nord)	12g - Carta delle frequenze fondamentali nord.pdf.p7m
All. 87	12g	Carta delle frequenze fondamentali dei depositi (Sud)	12g - Carta delle frequenze fondamentali sud.pdf.p7m
All. 88	13g	Indagini idrologico - idrauliche di supporto. Carta della Pericolosità idraulica (Nord)	13g - Carta della pericolosità idraulica nord.pdf.p7m
All. 89	13g	Indagini idrologico - idrauliche di supporto. Carta della Pericolosità idraulica (Sud)	13g - Carta della pericolosità idraulica sud.pdf.p7m

Studi agronomici e paesaggistici

All. 90	Agr.1	Carta dell'uso del suolo (Nord)	Agr01N_PS.pdf.p7m
All. 91	Agr.1	Carta dell'uso del suolo (Sud)	Agr01S_PS.pdf.p7m
All. 92	Agr.2	Carta della vegetazione, rete dei corridoi ecologici, rete ecologica (Nord)	Agr02N_PS.pdf.p7m
All. 93	Agr.2	Carta della vegetazione, rete dei corridoi ecologici, rete ecologica (Sud)	Agr02S_PS.pdf.p7m
All. 94	Agr.3	Carta degli assetti agrari (Nord)	Agr03N_PS.pdf.p7m
All. 95	Agr.3	Carta degli assetti agrari (Sud)	Agr03S_PS.pdf.p7m
All. 96	Agr.4	Carta della tessitura agraria (Nord)	Agr04N_PS.pdf.p7m
All. 97	Agr.4	Carta della tessitura agraria (Sud)	Agr04S_PS.pdf.p7m
All. 98	Agr.5	Carta delle emergenze e delle criticità paesaggistiche (Nord)	Agr05N_PS.pdf.p7m
All. 99	Agr.5	Carta delle emergenze e delle criticità paesaggistiche (Sud)	Agr05S_PS.pdf.p7m
All. 100	Agr.6	Carta delle aree di contesto dei crinali e dei corpi idrici, aree di massima visibilità/intervisibilità (Nord)	Agr06N_PS.pdf.p7m
All. 101	Agr.6	Carta delle aree di contesto dei crinali e dei corpi idrici, aree di massima visibilità/intervisibilità (Sud)	Agr06S_PS.pdf.p7m
All. 102	Agr.7	Relazione tecnico descrittiva	Agr07_Relazione_Schede.zip.p7m

Studi sulla mobilità e sul traffico

All. 103	1.1sm	Analisi funzionale del sistema viario	C072-4-001-140120-agi-T1.1_sistema_viario.pdf.p7m
All. 104	1.2sm	Stato attuale: Offerta di sosta nell'area centrale	C072-4-001-140120-agi-T1.2_offerta_sosta.pdf.p7m
All. 105	1.3sm	Stato attuale: Quadro d'insieme dei dati di traffico	C072-4-001-140120-agi-T1.3_dati_traffico.pdf.p7m
All. 106	-	Relazione Tecnica	C072-4-004-140122-agi-relazione_poggibonsi.pdf.p7m

Processo partecipativo

All. 107	-	Laboratorio cittadino / Rapporto sintetico delle discussioni	Laboratorio_cittadino_Poggibonsi_Insieme.pdf.p7m
All. 108	-	Incontro con le associazioni di categoria / Focus group 1 - Imprese e lavoro	incontro_ass_categoria.pdf.p7m



COMUNE DI POGGIBONSI

Piazza Cavour, n. 2
53036 POGGIBONSI
codice fiscale 00097460521

Tel. 0577 / 986.1
Fax. 0577 / 986.329
e-mail: qualitaurbana@comune.poggibonsi.si.it

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

All. 109	-	Incontro con le associazioni del commercio / Focus group 2 - Associazioni del commercio	incontro_ass_commercianti.pdf.p7m
All. 110	-	Incontro con le associazioni di volontariato e culturali / Focus group 3 - Associazioni di volontariato e culturali	incontro_ass_volontariato_cultura.pdf.p7m
All. 111	-	La mappa della partecipazione. Contributi dei cittadini	PS_Poggibonsi_Contributi_mappa_aggiornato.pdf.p7m
All. 112	-	Postazione mobile sul Piano Strutturale. Rapporto sintetico	Poggibonsi_outreach_rapporto.pdf.p7m
All. 113	-	Sintesi dei risultati dell'analisi SWOT	SWOT_PS_Poggibonsi_report.pdf.p7m

Valutazione Ambientale Strategica

All. 114	-	Rapporto ambientale	Rapporto ambientale Poggibonsi gennaio 2014_compr.pdf.p7m
All. 115	-	Sintesi non tecnica	SINTESI NON TECNICA Poggibonsi gennaio 2014.pdf.p7m
All. 116	-	Dichiarazione di sintesi	Dichiarazione di Sintesi.pdf.p7m
All. 117	-	Valutazione Ambientale Strategica - Parere motivato (Autorità Competente)	VAS_Parere_Motivato_AutCompet.pdf.p7m

Altri allegati

All. 119	-	Rapporto sull'attività svolta dal Garante della comunicazione	Rapporto_Garante_Comunicazione.pdf.p7m
----------	---	---	--

Infine, si specifica:

- che ai sensi dell'art. 17 comma 6 della legge regionale Toscana 3 gennaio 2005, n. 1 e s.m.i. il provvedimento di approvazione con i relativi atti sarà trasmesso agli Enti interessati almeno quindici giorni prima della pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. e sarà accessibile a tutti anche in via Telematica;
- che l'avviso di approvazione sarà pubblicato sul B.U.R.T. decorsi almeno trenta giorni dall'approvazione stessa.

Poggibonsi 29/01/2014

Il Responsabile del Procedimento
arch. P. Todaro