

7

Ill.mo Sig. SINDACO DEL COMUNE DI

POGGIBONSI

Oggetto: **Osservazioni la Piano Strutturale adottato con delibera C.C. n.84 del 22/07/2013.**



Il sottoscritto:

LISI MARIO, nato a S.Gimignano il 12 giugno 1953 ed ivi residente Viale Val d'Elsa n. 29, in qualità di legale rappresentante della Società Elle Emme di Lisi Mario con sede legale in Poggibonsi, Via Pisana n. 146 C.F./P.I. 01099360495, proprietario di un immobile ad uso laboratorio artigianale, con la presente premette,

- 1) che il suddetto immobile è situato nel Comune di Poggibonsi in Via Pisana n. 146, in prossimità del raccordo ferroviario Siena-Firenze;
- 2) che tale immobile, risulta inserito nel Piano Strutturale adottato, nel territorio urbanizzato UTOE 2 Foci – Lame;
- 3) che in relazione all'immobile in questione è stata presentata una richiesta di Permesso a Costruire in data 21/05/2013 – Pratica Edilizia n. 13/0426 per il frazionamento e cambio di destinazione d'uso da laboratorio artigianale a locale commerciale;
- 4) che tale richiesta ha avuto esito favorevole con prescrizioni in seguito all'esame della commissione edilizia del 04/07/2013, ma al momento risulta sospesa a causa dell'adozione del Piano Strutturale;

A questo proposito ci preme evidenziare che il sottoscritto in virtù del Parere Favorevole rilasciato da codesta amministrazione aveva già provveduto a stipulare un

pre contratto di affitto, con il quale si impegnava a concedere in locazione la parte
oggetto di cambio di destinazione per uso commerciale.

In ragione di quanto sopra esposto, con la presente, il sottoscritto

CHIEDE

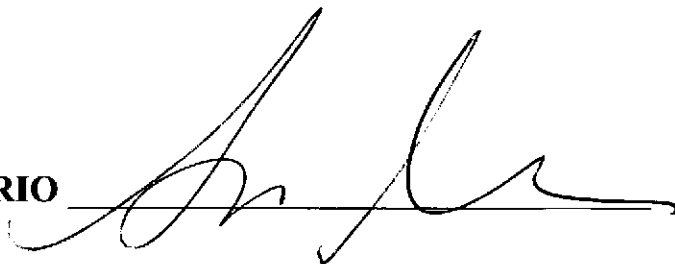
Che l'area sulla quale insiste il fabbricato di proprietà, possa prevedere la
destinazione commerciale.

Certi di un favorevole accoglimento, porgono distinti saluti.

Poggibonsi, lì 15/10/2013.

Firma:

LISI MARIO

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lisi Mario', written over a horizontal line.

Allegato:

- Estratto del Piano Strutturale.

ESTRATTO DI PIANO STRUTTURALE UTOE 2 FOCI - LAME



FABBRICATO OGGETTO DELLA PRESENTE OSSERVAZIONE