

→ EU
65
SINDACO
SIGNORINI

Al Comune di Poggibonsi

UFFICIO URBANISTICA



OSSERVAZIONE AL PIANO STRUTTURALE ADOTTATO

(Delib. C.C. n.84 del 22/07/2013)

I sottoscritti : Bagnoli Giovanna ,Fiorentini Mida, Fiorentini Mitì, Vannini Patrizia in qualità di proprietari dell'appezzamento di terreno posto nel Comune di Poggibonsi lungo la strada per Mocarello , censito al Nuovo Catasto Terreni di Siena al Foglio di mappa n. 21 particella n.274 della superficie di Mq. 10.170

CHIEDONO

Gentilmente a codesta Spett./le Amministrazione Comunale di voler, in occasione della revisione del Piano Strutturale Comunale, prendere in esame la proposta di :

- ***inserimento del terreno in oggetto entro il PERIMETRO URBANO ;***

Vogliono altresì far presente a codesto Comune che l'area in oggetto :

-è già di per sé urbanizzata in quanto porzione residuale di vecchie lottizzazioni già realizzate e quindi facilmente servibile da Acquedotto, fognatura comunale ,strade ed illuminazione pubblica;

-è un lotto di una superficie tale da non poter essere convenientemente coltivato od usato per scopi agricoli e per tanto rischia di diventare un vuoto urbano sottoposto ad un degrado crescente nel tempo fino a diventare ,poi, un problema per tutto il quartiere circostante e di riflesso anche

per l'Amministrazione Comunale. Solo l'urbanizzazione e contestuale edificazione in questo lotto potrebbe scongiurare questi fenomeni di abbandono e degrado;

Per una migliore ed efficace dimostrazione dell'area in oggetto alleghiamo alla presente scrittura :

- estratto di visura catastale;
- planimetria catastale ;
- planimetria estratta dal vigente Regolamento Urbanistico ;
- planimetria estratto dal Piano Strutturale 2013 adottato;

Confidando in un benevolo accoglimento della presente restiamo in attesa di vs/comunicazioni in merito e cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti , F.to

Bagnoli Giovanna Bagnoli Giovanna

Fiorentini Mida Fiorentini Mida

Fiorentini Miti Fiorentini Miti

Vannini Patrizia Patrizia Vannini

Poggibonsi 18 Ottobre 2013

VISURA CATASTALE



Ufficio Provinciale di Siena - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2013

Data: 18/10/2013 - Ora: 12.01.01

Fine

Visura n.: T111686 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di POGGIBONSI (Codice: G752)
	Provincia di SIENA
Catasto Terreni	Foglio: 21 Particella: 274

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	274		-	SEMIN 3 ARBOR	1 01 70		Euro 28,89 L. 55.935	Euro 23,64 L. 45.765	Impianto meccanografico del 01/10/1971
Notifica					Partita					

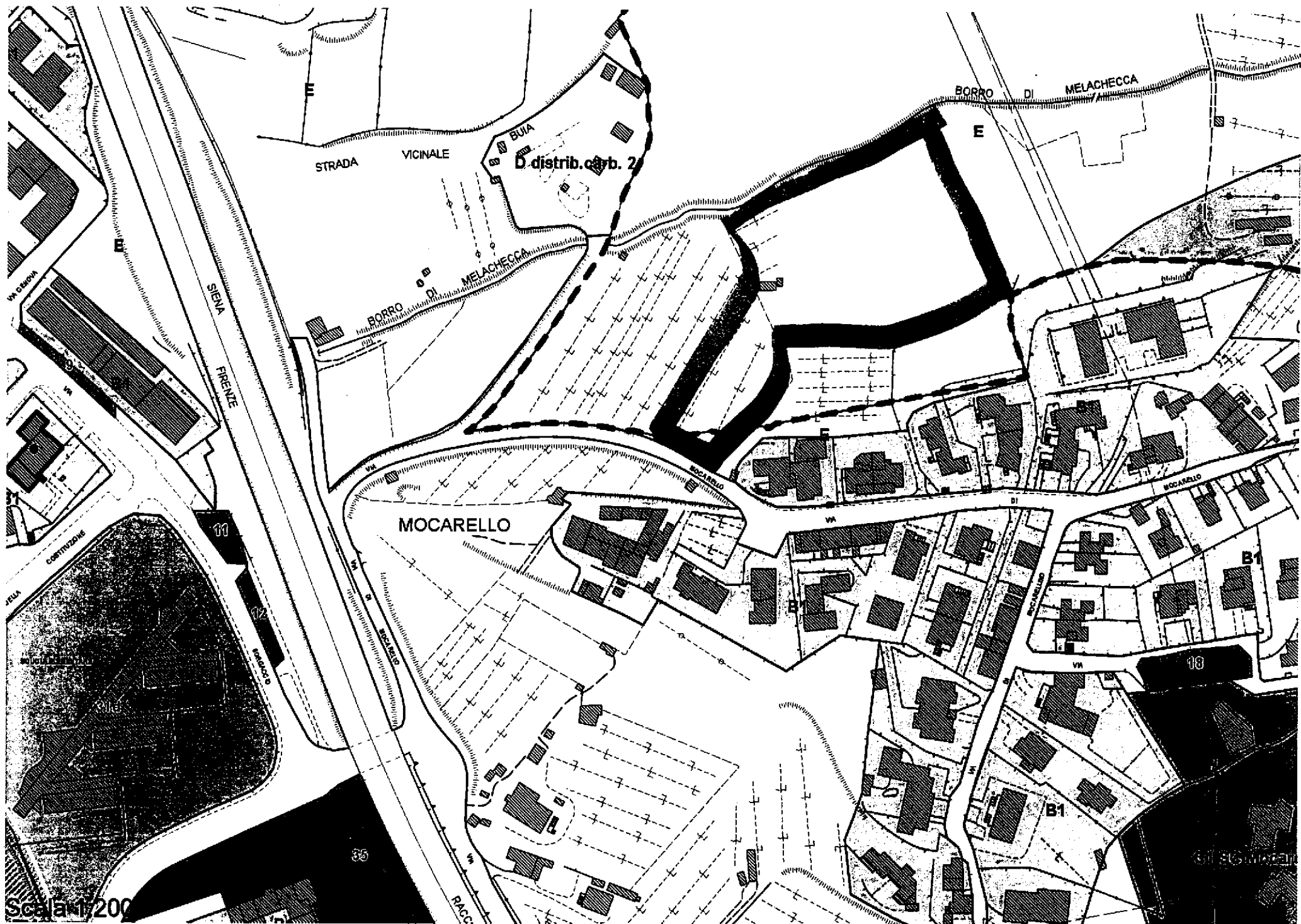
INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BAGNOLI Giovanna nata a POGGIBONSI il 25/01/1935	BGNNGNN35A65G752A*	(1) Proprieta' per 1/3
2	FIORENTINI Mida nata a POGGIBONSI il 21/04/1935	FRNMDI35D61G752F*	(1) Proprieta' per 1/6
3	FIORENTINI Mity nata a POGGIBONSI il 19/03/1933	FRNMTY33C59G752S*	(1) Proprieta' per 1/6
4	VANNINI Patrizia nata a POGGIBONSI il 27/07/1957	VNNPRZ57L67G752P*	(1) Proprieta' per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/04/2007 n. 3195 2/2007 in atti dal 29/06/2007 (protocollo n. S10092740) Registrazione: UU Sede: POGGIBONSI	
		Volume: 288 n: 35 del 12/06/2007 SUCCESSIONE VANNINI AMINA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



ESTRATTO P.S. ADOTTATO 2013

