


E=-15100


1 Particella: 38






 Pista ciclopeditonale

 Viabilità principale

 Viabilità Secondaria

 Viabilità locale


Sistema insediativo urbano


 Ambito del nucleo storico


 Ambito di rispetto del nucleo storico


 Ambito del tessuto compatto di formazione otto-novecentesca


 Ambito dell'edificato recente collinare

 Ambito dell'edificato recente di prima periferia

 Ambito dell'edificato recente di tipo produttivo

 Ambito dell'edificato nella cintura verde dei servizi dei monumenti


 Ambito delle aree miste urbane


 Ambito delle aree miste di margine




Edificato da Piano Attuativo

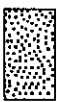
Sistema insediativo del territorio aperto

 Nuclei rurali

 Edificato sparso

 Aree di pertinenza degli edifici del territorio rurale

 Ambiti periurbani

 Aree di pertinenza B.S.A. nel territorio rurale

3. Immobili siti nel Comune di POGGIBONSI(Codice G752) - Catasto dei Terreni

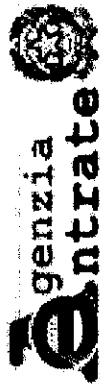
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	35	1150		-	ULIVETO 2	ha are ca 68 67		Dominicale Euro 24,83 Agrario Euro 23,05	Tipo mappale del 03/12/2010 n. 100985 .1/2010 in atti dal 03/12/2010 (protocollo n. S10100985) presentato il 03/12/2010	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CIANI Raniero nato a POGGIBONSI il 08/07/1963	CNIRNR63L08G752J*	(1) Proprieta' per 1/1

4. Unità Immobiliari site nel Comune di POGGIBONSI(Codice G752) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		35	38	6			area urbana		43 m²		VIA SAN LUCCHESI SNC piano: T; VARIAZIONE del 28/04/2008 n. 3706 .1/2008 in atti dal 28/04/2008 (protocollo n. S10118098) DEMOLIZIONE UIU E COST AREA URBANA	



Ufficio Provinciale di Siena - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 16/10/2013

Data: 16/10/2013 - Ora: 11.10.59

Fine

Visura n.: T87732 Pag: 4

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CIANI Federica nata a POGGIBONSI il 19/09/1966	CNIFRC66P59G752F*	(1) Proprieta' per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	CIANI Raniero nato a POGGIBONSI il 08/07/1963	CNIRNR63L08G752J*	(1) Proprieta' per 1/2
3	TREBESCHI Margherita nata a CASTENEDOLO il 11/05/1941	TRBMGH41E51C293I*	(1) Proprieta' per 1/4
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 7443 /4/2010 in atti dal 23/12/2010 Repertorio n. : 55200 Rogante: COPPINI RICCARDO			
Sede: SIENA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA			

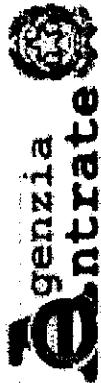
Totale Generale: vani 11 m² 43 Rendita: Euro 1.642,33

Totale Generale: Superficie 68.67 Redditi: Dominicale Euro 24,83 Agrario Euro 23,05

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Siena - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 16/10/2013

Data: 16/10/2013 - Ora: 11.12.16

Segue

Visura n.: T88569 Pag: 1

Dati della richiesta	CIANI FEDERICA
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di POGGIBONSI (Codice: G752) Provincia di SIENA CIANI FEDERICA nata a POGGIBONSI il 19/09/1966 C.F.: CNIFRC66P59G752F

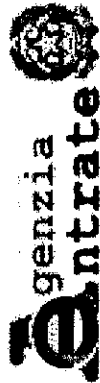
1. Unità Immobiliari site nel Comune di POGGIBONSI(Codice G752) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		35	38	12			A/2	4	13,5 vani	Euro 1.533,88	LOCALITA' GALLORIA piano: SI -T -1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/2011 n. 63482 .1/2011 in atti dal 14/12/2011 (protocollo n. SI0148714) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
				17								
				18								

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	CIANI Federica nata a POGGIBONSI il 19/09/1966		CNIFRC66P59G752F*	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 7443 .1/2010 in atti dal 23/12/2010 Repertorio n. : 55200 Rogante: COPPINI RICCARDO			
		Sede: SIENA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA			



Ufficio Provinciale di Siena - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 16/10/2013

Data: 16/10/2013 - Ora: 11.13.35

Segue

Visura n.: T89396 Pag: 1

Dati della richiesta	TREBESCHI MARGHERITA
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di POGGIBONSI (Codice: G752) Provincia di SIENA TREBESCHI MARGHERITA nata a CASTENEDOLO il 11/05/1941 C.F.: TRBMGH41E51C293I

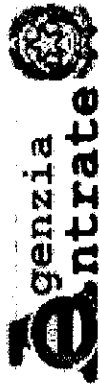
1. Unità Immobiliari site nel Comune di POGGIBONSI(Codice G752) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1		35	38	13			A/2	3	6,5 vani	Euro 621,04	LOCALITA' GALLORIA piano: SI; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/2011 n. 63482 .1/2011 in atti dal 14/12/2011 (protocollo n. . SI0148714) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TREBESCHI Margherita nata a CASTENEDOLO il 11/05/1941 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 7444 .1/2010 in atti dal 23/12/2010 Repertorio n. : 55200 Rogante: COPPINI RICCARDO Sede: SIENA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	TRBMGH41E51C293I*	(1) Proprieta' per 1/1



Ufficio Provinciale di Siena - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 16/10/2013

Data: 16/10/2013 - Ora: 11.13.35

Segue

Visura n.: T89396 Pag: 2

2. Immobili siti nel Comune di POGGIBONSI(Codice G752) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca						
1	35	39		-	BOSCO CEDUO	3	16 60		Dominicale Euro 0,43 L. 830	Agrario Euro 0,26 L. 498	Impianto meccanografico del 01/10/1971	
2	35	1005		-	SEMINATIVO	5	48 10		Euro 4,22	Euro 4,97	FRAZIONAMENTO del 03/04/2003 n. 63303 .1/2003 in atti dal 03/04/2003 (protocollo n. 57064)	
3	35	1007		-	SEMIN ARBOR	4	70 00		Euro 10,85	Euro 10,85	FRAZIONAMENTO del 03/04/2003 n. 63303 .1/2003 in atti dal 03/04/2003 (protocollo n. 57064)	
4	35	1037		-	INCOLT PROD	U	07 45		Euro 0,04	Euro 0,04	FRAZIONAMENTO del 03/02/2004 n. 9827 .1/2004 in atti dal 03/02/2004 (protocollo n. S10009827)	
5	35	1039		-	ULIV VIGNET	2	72 35		Euro 26,16	Euro 24,29	Tipo mappale del 04/03/2004 n. 14820 .1/2004 in atti dal 04/03/2004 (protocollo n. S10014820)	

Totale: Superficie 02.14.50 Redditi: Dominicale Euro 41,70 Agrario Euro 40,41

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CIANI Federica nata a POGGIBONSI il 19/09/1966		CNIFRC66P59G752F*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	TREBESCHI Margherita nata a CASTENEDOLO il 11/05/1941		TRBMGH41E51C2931*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 7443 .2/2010 in atti dal 23/12/2010 Repertorio n. : 55200 Rogante: COPPINI RICCARDO		
		Sede: SIENA Registrazione: Sede: COMPRARENDITA		